



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL



Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com

HOTARAREA NR. 30 /2019

privind permiterea racordarii la reseaua de iluminat public
a persoanelor care reprezinta cazuri sociale

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere expunerea de motive a d-lui primar Ioan Troanca, privind permiterea racordarii la reseaua de iluminat public a orasului Miercurea Sibiului a persoanelor care reprezinta cazuri sociale, aflate in imposibilitate materiala, fizica, juridica si independenta de vointa lor de a se racorda la reseaua electrica,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comert,

In conformitate cu prevederile:

- art. 8, art. 14 din Conventia pentru apararea drepturilor omului si a libertatilor fundamentale, incheiata la Roma la 4 noiembrie 1950, ratificata prin Legea nr. 30/1994,
- art. 20 alin. (2) din Constitutia Romaniei;
- art. 27 alin. (1) – (3) din Ordonanta de Urgenta nr. 97/2005 - privind evidenta, domiciliul, resedinta si actele de identitate ale cetatenilor romani;
- art. 1 alin. (1), art. (4) alin. (1), art. 8 alin. (1), (3), lit. a), b), d), m) din Legea nr. 51/2006 – privind serviciilor comunitare de utilitati publice;
- art. 8 alin. (1), art. 9 alin. (1), (3), lit. a), d), art. 10, lit. a), art. 43 din Legea nr. 230/2006 – privind serviciul de iluminat public;
- art. 1 din Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 32/2010 – privind infiintarea Serviciului de iluminat public al orasului Miercurea Sibiului;

In temeiul art. 36 alin. (1), (2), lit. d), alin. (6) lit. a), pct. 14, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala - republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se permite racordarea la reseaua de iluminat public a orasului Miercurea Sibiului a persoanelor care reprezinta cazuri sociale, conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare, in conditiile legii.

Art. 2. - Cheltuielile de racordare, contravaloarea facturilor, precum si orice alte cheltuieli necesare se suporta de beneficiarii prevazuti la art. 1.

Art. 3. – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

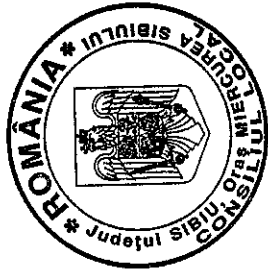
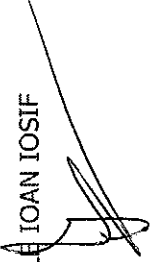
Difuzat: Instit. Pref. Sibiu, dosar sedinta, dosar hotarari/Comp urbanism,
Ex: 4

SITUATIA GOSPODARIILOR

care nu au bransamente electrice individuale si nu sunt racordate la retea de distributie electrica stradala

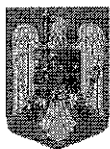
Nr. crt.	Localitatea	Nume si Prenume	Adresa	Observatii
1.	Apoldu de Sus	Dragoi Maria	Nr. 593	

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR





ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 29 /2019

privind alocarea unui sprijin financiar, din bugetul local
catre unele Parohii din orasului Miercurea Sibiului

Consiliul Local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,

Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere: - referatul intocmit de d-l. administrator public, Ioan Furdui, din care rezulta posibilitatea alocarii unui sprijin financiar, din bugetul local al orasului Miercurea Sibiului catre unele Parohii din orasului Miercurea Sibiului,

- expunerea de motive a d-lui primar, Ioan Troanca, privind necesitatea si oportunitatea adoptarii unei astfel de hotarari,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului servicii si comerț,

In conformitate cu dispozitiile art. 3 alin. (2), art. 11, art. 12, art. 19, art. 20 alin. (1), lit. h) si k), Anexa nr. 2, Cap. II, pct. 9 din Legea nr. 273/2006 - privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr. 50/2019 - privind bugetul de stat pe anul 2019, art. 3 alin. (3) din Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 82/2001 - privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitatile de cult apartinand cultelor religioase recunoscute din Romania, art. 14 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1.470/2002 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 82/2001,

In temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), d), alin. (4), lit. a), alin. (6), lit. c), art. 45 alin. (2), lit. a) si art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 - privind administratia publica locala - republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba alocarea unui sprijin financiar in cuantum de 10.000 lei, din bugetul local al orasului Miercurea Sibiului catre Parohia Ortodoxa Romana Miercurea Sibiului I.

Art. 2. - Se aproba alocarea unui sprijin financiar in cuantum de 10.000 lei, din bugetul local al orasului Miercurea Sibiului catre Parohia Ortodoxa Romana Miercurea Sibiului II.

Art. 3. - Se aproba alocarea unui sprijin financiar in cuantum de 100.000 lei, din bugetul local al orasului Miercurea Sibiului catre Parohia Ortodoxa Romana Apoldu de Sus.

Art. 4. - Se aproba alocarea unui sprijin financiar in cuantum de 10.000 lei, din bugetul local al orasului Miercurea Sibiului catre Parohia Greco-Catolica Miercurea Sibiului.

Art. 5. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza d-l primar Ioan Troanca si Biroul buget si contabilitate al primariei Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,

IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref., dosar hotarari, dosar sedinta contabilitate.
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 4



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124

e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 28 /2019
privind aprobarea modificarii patrimoniului public al
orasului Miercurea Sibiului

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,

Intrunit in sedinta ordinara in data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere expunerea de motive a d-lui primar Ioan Troanca prin care propune adoptarea unei hotarari privind modificarea patrimoniului public al orasului Miercurea Sibiului, prin inscrierea statuiilor din P-ta. Corneliu Medrea a localitatii Miercurea Sibiului,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului servicii si comert,

In conformitate cu art. 3 alin. (4), art. 21 alin. (2), (3), pct. III.7. din Anexa la Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 858-865 din codul civil,

In temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala - republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba modificarea si completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Miercurea Sibiului - aprobat prin Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 31/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, prin inscrierea urmatoarelor bunuri:

- a) statuie de bronz cu soclu de beton placat cu marmura, reprezentand pe pictorul Corneliu Medrea, situata in parcul din P-ta. C. Medrea a Oraşului Miercurea Sibiului, la valoare aproximativa de 7.000 lei ;
- b) statuie de marmura cu soclu de beton reprezentand pe judele regal, Ilie Macelariu, situata in scuarul din P-ta. C. Medrea a Oraşului Miercurea Sibiului, la valoare aproximativa de 5.000 lei;
- c) statuie din lemn cu soclu de beton, reprezentand „Sceptrul lui Hermes”, situata in scuarul din P-ta. C. Medrea a Oraşului Miercurea Sibiului la valoare aproximativa de 1.000 lei;

Art. 2. – (1) Se propune promovarea unui proiect de hotarare de guvern privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Miercurea Sibiului - aprobat prin Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 31/2001 si Hotararea Guvernului Romaniei nr. 978/2002, conform art. 1.

Art. 3. - Pe baza Hotararii Guvernului Romaniei se va proceda la intocmirea documentatiei de intabulare a bunurilor mentionat la art. 1 pe orasul Miercurea Sibiului – domeniul public.

Art. 4. – (1) Prezenta hotarare de consiliu se va comunica Consiliului Judetean Sibiu si Institutiei Prefectului Judetului Sibiu in vederea promovarii proiectului de hotarare de guvern.

(2) Prezenta hotarare de consiliu se va comunica Institutiei Prefectului Judetului Sibiu in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Art. 5. – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului Miercurea Sibiului care va semna in numele Consiliului local oriunde va fi necesar.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIE



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. Sibiu, dosar Sedinta, dosar hotarare, C.Apa-Canal Sibiu.
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 4



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124

e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARARE nr. 27 /2019
privind reorganizarea rețelei școlare

Consiliul local al orașului Miercurea Sibiului, județul Sibiu,
Intrunit în ședința ordinară la data de 23 aprilie 2019,
Având în vedere Avizul conform nr. 96/11.01.2019 al Inspectoratului Școlar
Județean Sibiu, privind rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat cu
personalitate juridică din raza de competență a orașului Miercurea Sibiului,

Văzând avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-
finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comună,
protecția mediului, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 19 alin. (4), art. 61 alin. (2), (5) din Legea nr.
1/2011 – privind educația națională, art. 4, art. 5, lit. b) din Ordinul Ministrului Educației,
Cercetării, Tineretului și Sportului nr. 6564/2011 - privind aprobarea Procedurii de atribuire
a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar,
cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. d), alin. (6), lit. a), pct. 1., art. 45 alin. (1) și art.
115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală -
republicată,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aprobă reorganizarea rețelei școlare pentru anul 2019-2020 în:

Liceul Tehnologic "Ilie Macelariu" Miercurea Sibiului – unitate cu personalitate
juridică, având nivelurile: preșcolar, primar, gimnazial, liceal și profesional cu structurile
afecuate:

- Grădinița cu program normal Dobârca - preșcolar;
- Școala Gimnazială Dobârca – primar și gimnazial;
- Școala Gimnazială Apoldu de Sus – preșcolar, primar și gimnazial.

Art. 2. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul
orașului Miercurea Sibiului.

Adoptată la Miercurea Sibiului în data de 23 aprilie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemnează:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Prefectura, dosar hotărâri, dosar ședințe
FIM/FIM
Ex: 4



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 26/2019

privind aprobarea Programului manifestarii cultural educative si artistice
„Sarbatoare in Miercurea Sibiului - capitala Tarii Secaselor”

Consiliul Local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,

Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere expunerea de motive a d-lui primar Ioan Troanca, prin care solicita aprobarea programului manifestarii cultural educative si artistice „Sarbatoare in Miercurea Sibiului - capitala Tarii Secaselor” inclusiv modalitatea de premiere pentru familiile ce implinesc 50 ani de casatorie, persoanele care au implinit varsta de 90 ani de viata si elevii cu rezultate deosebite la Olimpiadele internationale,

Luand in considerare faptul ca in orasul Miercurea Sibiului Casa de cultura a fost construita la sfarsitul secolului al XIX-lea si inceputul secolului XX, ca imobilul respectiv reprezinta o bijuterie arhitecturala, fiind un unicat in domeniu si ca a fost reabilitata, modernizata, dotata si extinsa prin „Programului prioritar national pentru construirea de sedii pentru asezaminte culturale in localitatile unde nu exista asemenea institutii, precum si pentru reabilitarea, modernizarea, dotarea si finalizarea lucrarilor de constructie a asezamintelor culturale de drept public din mediul rural si mic urban” inclusiv prin elemente necesare pentru buna functionare: incalzire centrala, refacerea usilor si ferestrelor, a acoperisului, a finisajelor interioare, (cladirea avand diverse saii de spectacol si alte utilitati culturale) dotarea bucatariei pentru sustinerea anumitor evenimente culturale, la standardele actuale, necesare pentru buna organizare a diferitelor evenimente, dotarea cu instalatii de sonorizare si alte dotari utile actului de cultura,

Tinand seama de inventarul bunurilor din domeniul public si din domeniul privat al orasului Miercurea Sibiului;

In conformitate cu prevederile art. 3, art. 4, art. 11, art. 15 alin. (2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 118/2006 - privind infiintarea, organizarea si desfasurarea activitatii asezamintelor culturale, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 3 alin. (2), art. 5 alin. (1), lit. d), art. 7 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 - privind finantele publice locale, art. 1, art. 4 lit. a) si b) din Legea nr. 32/1994 - privind sponsorizarea, modificata si completata ulterior,

In temeiul art. 36 alin. (4), lit. a), alin. (6), lit. a), pct. 2, 4, 5, art. 45 alin. (2), lit. a), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 - privind administratia publica locala - republicata,

HOTARASTE :

Art. 1. - (1) Se aproba Programul manifestarii cultural educative si artistice „Sarbatoare in Miercurea Sibiului - capitala Tarii Secaselor”, de interes local, organizata la nivelul orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu, in anul 2019, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Se aproba premiera pentru familiile ce implinesc 50 ani de casatorie, pentru persoanele care au implinit varsta de 90 ani de viata si pentru elevii cu rezultate deosebite la Olimpiadele internationale, conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - (1) Finantarea cheltuielilor pentru buna organizare si desfasurare a Manifestarii cultural educative si artistice „Sarbatoare in Miercurea Sibiului - capitala Tarii Secaselor” se face din bugetul local.

(2) Finantarea premiei pentru familiile ce implinesc 50 ani de casatorie, persoanele care au implinit varsta de 90 ani de viata si pentru elevii cu rezultate deosebite la Olimpiadele internationale se face din sponsorizari.

(3) Premiile prevazute la Anexa nr. 2 sunt supuse regulilor de impozitare, in conditiile legii.

Art. 3. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului Miercurea Sibiului

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIE



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FEDIN IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. Sibiu, dosar sedinta, dosar hotarare, comp. urbanistica
Intocmit: FIM/FIM
EX: 4

PROGRAMUL
manifestarii cultural educative si artistice
„Sarbatoare in Miercurea Sibului - capitala Tarii Secaselor”

Nr. crt.	Perioada de desfasurare	Amplasament	Descriere activitati	Buget alocat (lei)	Numar estimat de participanti	Rezultate asteptate
1	19.05. 2019, orele 08.00-22.00	Casa de Cultura Corneliu Medrea.	„Sarbatoare in Miercurea Sibului - capitala Tarii Secaselor” -sfintirea picturii Biserica Mare, -inaugurarea Monumentului Eroilor, -inaugurarea Muzeului Tarii Secaselor -inaugurarea Casei de Cultura Corneliu Medrea. - spectacol folcloric; -ceremonia de inmanare a diplomelor si premiilor aprobate de Consiliul local catre familiile ce implinesc 50 ani de casatorie, persoanele care au implinit varsta de 90 ani de viata si elevilor cu rezultate deosebite la Olimpiadele internationale, etc.	80.000	650	<ul style="list-style-type: none"> . cresterea gradului de cultura a locuitorilor . cresterea confortului locuitorilor . oferirea de modalitati alternative de petrecere a timpului liber . pastrarea traditiilor si perpetuarea acestora de-a lungul timpului . cresterea sentimentului de apartenta la o localitate ce are un trecut cultural . atragerea fostilor locuitori in localitate si perpetuarea randului acestora dar si al actualilor locuitori . comemorarea eroilor locali si a eroilor neamului . cunoasterea de catre locuitori a personalitatilor locale si a modului in care acestia au intervenit in viata comunitatii . cunoasterea in special de catre tineri a capodoperele literale . constientizarea locuitorilor in ceea ce priveste importanta locului in care traiesc, loc vizitat de o seama de oameni si prezentat in diferite lucrari . constientizare a locuitorilor privind varietatea culturala de pe raza localitatii . existenta unui program de initiere si educare in spiritual valorilor intelectuale . identificarea tinerilor capabili sa identifice valorile culturale locale . satisfacerea nevoilor sociale si desfasurarea in bune conditii a activitatilor social-artistice . pastrarea si perpetuarea obiceiurilor . identificarea tinerilor motivati de a prezerva si de a dezvolta traditiile . descoperirea de noi talente

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILIA IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

MIERCUREA SIBIULUI

PERSOANE CARE AU IMPLINIT 50 ANI DE CASATORIE

NR CRT.	NUME SI PRENUME	SUMA
1	AVRAM GHEORGHE - Targului, 493	500
2	BARNA DUMITRU -Ilie Măcelariu nr 603	500
3	BĂLȚAT MIHAI - Livezilor nr. 474	500
4	BEREȘ PETRU -Florilor nr 245	500
5	BORȚAN VASILE - Pompierilor nr 19	500
6	BUTA VASILE -Livezilor nr 477	500
7	BUȚIU VASILE -Livezilor nr 467	500
8	CĂTINEANU MIHAI - Câmpului nr 146	500
9	COMAN NICOLAE - Târgului nr 409	500
10	DĂIAN VIRGIL - Ilie Măcelariu nr 575	500
11	FLOREA CONSTANTIN -Victoriei nr 9	500
12	IANCU IOAN - Gării nr 51	500
13	LUPEA MARIANA - Ilie Măcelariu nr 662	500
14	LUPEAN IOAN -Ilie Măcelariu nr 462	500
15	MUNTIU NICOLAE - Gării nr 134	500
16	PUȘTEA ILIE - Bisericii nr 646	500
17	RADU IOAN - Avram Iancu nr 23	500
18	RENTEA ILIE -Ilie Măcelariu nr 567	500
19	SELIȘTEAN GAVRILĂ -Grădinarilor nr 268	500
20	STĂNESE IOAN -Gării nr 122	500
21	STOICA IOAN -Ilie Măcelariu nr 200	500
22	STRĂULEA DUMITRU -Viilor nr 398	500
23	ȘOAITĂ IOAN -Livezilor nr 573	500
24	ȘOAITĂ VASILE -Livezilor nr 455	500
25	TATU IOAN - Florilor nr 92	500
26	THEISS MIHAIL -Avram Iancu nr 81	500
27	TODOR NICOLAE -Teilor nr 343	500
28	TODORAN PETRU -Gării nr 129	500
29	TOMUȘ CORNEL - Tudor Vladimirescu nr 706	500
30	TOPÂRCEAN IOAN - Târgului nr 490	500
31	USCATU IOAN - Luncii nr 6	500
32	VINGĂRZAN IOAN -Avram Iancu nr 29	500
33	CIOBANU IOAN - Avram Iancu nr 30	500
34	BERCHEȘAN IOAN -Dr.O. Breazu nr 45	500
35	FULEA NICOLAE - Târgului 23	500
36	HOMORODEAN PETRU -Ilie Măcelariu nr 145	500
37	BARBU IOAN -Corneliu Medrea nr 7	500
38	MITEA NICOLAE -Livezilor nr 482/1	500
39	PRESECAN ILIE - I. Macelariu, 615	500
	TOTAL	19500

PERSOANE CARE AU IMPLINIT 90 DE ANI

NR CRT.	NUME SI PRENUME	SUMA
1	BREAZU MARIA Dr.O.Breazu nr 16	300
2	CHERA MARIA Gării nr 43	300
3	CIȘMAȘ FLORICA Dr.O .Breazu nr 73	300
4	MIHU PAVEL Grădinarilor nr 10	300
5	RUSU ELISAVETA Avram Iancu nr 58	300
6	TODIE GHEORGHE Gării nr 62	300
7	UNGUREAN ELENA Gradinarilor nr 7	300
	TOTAL	2100

APOLDU DE SUS

PERSOANE CARE AU IMPLINIT 50 ANI DE CASATORIE

NR CRT	NUME, PRENUME	SUMA
1	BANU PINTEA NICOLAE -Lunga, nr. 100	500
2	CIONCA VASILE -Bisericii nr 14	500
3	GROZAV DUMITRU Cînepii nr 130	500
4	IULȚAN PETRU Cînepii nr 718	500
5	IVAN IOAN Frecatei nr 574	500
6	LUDA PETRU Morii nr 274	500
7	PITTER ANDREI Principală nr 342	500
8	SONNLEITNER ANDREI Boierescu nr 187	500
9	TOTOIU GHEORGHE Livezilor nr 111	500
10	VLAIC DUMITRU Principală nr 299	500
11	CUNTAN ACHIM Dumbrăvii nr 28	500
12	DRĂGOIU NICOLAE Dumbrăvii nr 26	500
13	GOIA IOAN, nr. 582	500
	TOTAL	6500

PERSOANE CARE AU IMPLINIT 90 DE ANI

NR CRT	NUME, PRENUME	SUMA
1	CIONCA VASILE Bisericii nr 14	300
2	GĂURUȘ MARIA Dumbrăvii nr 39	300
3	MULEȘ ELENA Dumbrăvii nr 23	300
4	NEAGA ELEONORA Lungă nr 106	300
5	MUNTEAN ELENA Școlii nr 56	300
6	FRĂȚILĂ MARIA Teilor nr 517	300
7	CIOBANU MARIA Teilor nr 522	300
	TOTAL	2100

PERSOANA PREMIATA LA OLIMPIADA

NR CRT	NUME, PRENUME	SUMA
1	DRAGOIU RAUL IOAN, nr. 298	2000
	TOTAL	2000

DOBÂRCA

PERSOANE CARE AU IMPLINIT 50 ANI DE CASATORIE

NR. CRT	NUME, PRENUME,	SUMA
1	COMȘA ȘTEFAN Principală nr 252	500
2	LAZĂR GHEORGHE Principală nr 66	500
3	MUNTEAN ILIE Principală nr 8	500
4	NEDELA IOAN Principală nr 441	500
	TOTAL	2000

PERSOANE CARE AU IMPLINIT 90 DE ANI

NR.CRT	NUME, PRENUME	SUMA
1	BEJU IOAN Principală nr 397	300
2	CUNȚAN SILVIA Principală nr 9	300
3	MUNTEAN MARIA Principală nr 413	300
	TOTAL	900

Presedinte de sedinta

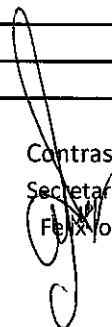
Vasile Ioan Iosif

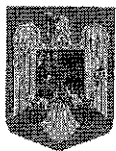



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar





ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL



Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com

HOTARAREA NR. 25 /2019
privind aprobarea unor indicatori tehnico-economici

Consiliul Local al oraşului Miercurea Sibiului, judeţul Sibiu,

Întrunit în şedinţa ordinară la data de 23 aprilie 2019,

Având în vedere expunerea de motive întocmită de primarul oraşului Miercurea Sibiului privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru unele obiective de investiţii care se vor cuprinde în Lista de investiţii a oraşului Miercurea Sibiului,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului servicii si comert,

Având în vedere:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 45 alin. (1) şi art. 115 alin. (1) lit. b), art. 126 din Legea nr. 215/2001 - privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Taxe, avize si proiectare pentru modificare incalzire centrala Scoala Apoldu de Sus" conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Studii si avize pentru constructie pod peste raul Valea Popii in loc.Apoldu de Sus intre strazile 1080 si 1365 " conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Dotari pentru iluminat festiv in perioada sarbatorilor de iarna" conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Infiintare sistem de irigatie la Teren Sport Miercurea" conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.5. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Reabilitare teren sport in localitatea Miercurea Sibiului" conform Anexei nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.6. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea" conform Anexei nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.7. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Amenajare bucatarie exterioara Casa de Cultura Miercurea Sibiului" conform Anexei nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.8. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Taxe si documentatie pentru obtinere autorizatie ISU si DSP la Casa de Cultura Miercurea Sibiului" conform Anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.9. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Reabilitare monument statuie Ilie Macelariu" conform Anexei nr. 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.10. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Reabilitare monument statuie Corneliu Medrea" conform Anexei nr. 10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.11. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Documentatie pentru obtinerea solutiilor tehnice de extindere conducta de alimentare cu gaz in loc.Apoldu de Sus" conform Anexei nr. 11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.12. - Primarul si biroul de contabilitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. Sibiu, dosar hotarari, dosar sedinta
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 4

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Taxe, avize si proiectare pentru modificare incalzire centrala Scoala Apoldu de Sus

in lei/euro la cursul BCE de 4,7622 din data de 17.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,941	0,618	0,559	3,500	0,735
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		2,941	0,618	0,559	3,500	0,735
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.1	Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbane, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		2,941	0,618	0,559	3,500	0,735
Din care C+M		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Studii si avize pentru constructie pod peste raul Valea Popii in loc.Apoldu de Sus intre strazile 1080 si 1365

in lei/euro la cursul BCE de 4,7526 din data de 10.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	40,016	8,420	7,603	47,619	10,020
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	40,016	8,420	7,603	47,620	10,020
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		40,016	8,420	7,603	47,619	10,020
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.1	Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,000	0,421	0,380	2,380	0,501
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	2,000	0,421	0,380	2,380	0,501
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		2,000	0,421	0,380	2,380	0,501
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		42,016	8,841	7,983	50,000	10,520
Din care C+M		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif




Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
al obiectivului de investitii

Dotari pentru iluminat festiv in perioada sarbatorilor de iarna

in lei/euro la cursul BCE de 4,7614 din data de 02.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit		0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	40,969	8,604	7,784	48,753	10,239
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		40,969	8,604	7,784	48,753	10,239
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	43,065	9,045	8,182	51,247	10,763
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	43,065	9,045	8,182	51,247	10,763
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbane, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		43,065	9,045	8,182	51,247	10,763
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		84,034	17,649	15,966	100,000	21,002
Din care C+M		43,065	9,045	8,182	51,247	10,763

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif




Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Petru Ioan Morar



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Infiintare sistem de irigatie la Teren Sport Miercurea

in lei/euro la cursul BCE de 4,7614 din data de 25.02.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit		0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	84,034	17,649	15,966	100,000	21,002
4.1.1	Infintare sistem de irigatie la teren sport Miercurea	84,034	17,649	15,966	100,000	21,002
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		84,034	17,649	15,966	100,000	21,002

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

TOTAL		84,034	17,649	15,966	100,000	21,002
Din care C+M		84,034	17,649	15,966	100,000	21,002

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Răzvan Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Reabilitare teren sport in localitatea Miercurea Sibiuului

in lei/euro la cursul BCE de 4,7614 din data de 25.02.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit		0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	168,067	35,298	31,933	200,000	42,004
4.1.1	Reabilitare teren sport	168,067	35,298	31,933	200,000	42,004
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		168,067	35,298	31,933	200,000	42,004

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

TOTAL		168,067	35,298	31,933	200,000	42,004
Din care C+M		168,067	35,298	31,933	200,000	42,004

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea

in lei/euro la cursul BCE de 4,7622 din data de 18.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit		0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	8,403	1,765	1,597	10,000	2,100
4.1.1	Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea	8,403	1,765	1,597	10,000	2,100
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		8,403	1,765	1,597	10,000	2,100
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbandim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		8,403	1,765	1,597	10,000	2,100
Din care C+M		8,403	1,765	1,597	10,000	2,100

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felk Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Amenajare bucatarie exterioara Casa de Cultura Miercurea Sibiuului

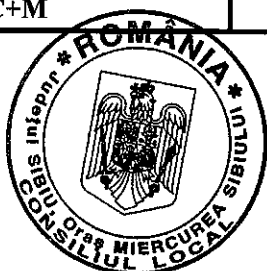
in lei/euro la cursul BCE de 4,7614 din data de 02.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit		0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	66,500	13,966	12,635	79,135	16,620
4.1.1	Amenajare teren Sport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbane, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Din care C+M		66,500	13,966	12,635	79,135	16,620

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Taxe si documentatie pentru obtinere autorizatie ISU si DSP la Casa de Cultura Miercurea Sibiului

in lei/euro la cursul BCE de 4,7526 din data de 10.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	20,008	4,210	3,802	23,810	5,010
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	20,008	4,210	3,802	23,810	5,010
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		20,008	4,210	3,802	23,810	5,010
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.1	Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,000	0,210	0,190	1,190	0,250
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	1,000	0,210	0,190	1,190	0,250
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		1,000	0,210	0,190	1,190	0,250
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		21,008	4,420	3,992	25,000	5,260
Din care C+M		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

REABILITARE MONUMENT STATUIE ILIE MACELARIU

in lei/euro la cursul BNR de 4,7526 din data de 10.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	5,96640	1,25540	1,13362	7,10000	1,49392
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5.	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6.	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Total Capitolul 4		5,96640	1,25540	1,13362	7,10000	1,49392

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Comisioane aferente creditului bancar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,1%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		5,96640	1,25540	1,13362	7,10000	1,49392
Din care C+M		5,96640	1,25540	1,13362	7,10000	1,49392

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

REABILITARE MONUMENT STATUIE CORNELIU MEDREA

in lei/euro la cursul BNR de 4,7526 din data de 10.04.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	18,48739	3,88995	3,51260	21,99999	4,62904
4.1.1	Reabilitare monument statuie Corneliu Medrea	18,48739	3,88995	3,51260	22,00000	4,62904
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5.	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6.	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Total Capitolul 4		18,48739	3,88995	3,51260	22,00000	4,62904

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Comisioane aferente creditului bancar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,1%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

CAPITOLUL 6

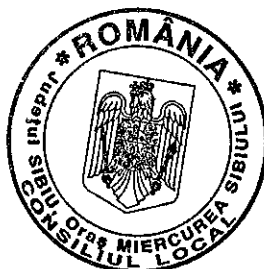
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

TOTAL		18,48739	3,88995	3,51260	22,00000	4,62904
Din care C+M		18,48739	3,88995	3,51260	22,00000	4,62904

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

Documentatie pentru obtinerea solutiilor tehnice de extindere						
conducta de alimentare cu gaz in loc.Apoldu de Sus						
in lei/euro la cursul BCE de 4,7622 din data de 17.04.2019						
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	42,016	8,823	7,983	50,000	10,499
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.8.2	Dirigentie de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 3		42,016	8,823	7,983	50,000	10,499
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.1	Sistem supraveghere Casa de Cultura Miercurea	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbane, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL		42,016	8,823	7,983	50,000	10,499
Din care C+M		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan, Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Fa Ioan Morar



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124

e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 24/2019

privind modificarea Hotararii Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 12/2019 –
privind aprobarea unor indicatori tehnico-economici

Consiliul Local al oraşului Miercurea Sibiului, judeţul Sibiu,

Întrunit în şedinţa ordinară la data de 23 aprilie 2019,

Având în vedere expunerea de motive întocmită de primarul oraşului Miercurea Sibiului privind modificarea Hotararii Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 12/2019 – privind aprobarea unor indicatori tehnico-economici,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului servicii si comert,

Având în vedere:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, art. 59 din Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 45 alin. (1) şi art. 115 alin. (1) lit. b), art. 126 din Legea nr. 215/2001 - privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTARASTE:

Articol unic. – (1) Articolul 2 al Hotararii Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 12/2019 – privind aprobarea unor indicatori tehnico-economici, se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiţii "Reabilitare clădire str. I. Macelariu, nr. 46" conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Titlul Anexei nr. 2 la Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 12/2019 – privind aprobarea unor indicatori tehnico-economici, se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii "Reabilitare clădire str. I. Macelariu, nr. 46".

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

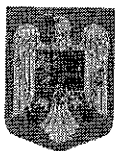
PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 23 /2019

privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
"Construire teren de sport, imprejmuire teren si bransamente utilitati" in localitatea Apoldu de Sus

Consiliul Local al oraşului Miercurea Sibiului, judeţul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere expunerea de motive intocmita de primarul orasului Miercurea Sibiului
privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de
investitii "Construire teren de sport, imprejmuire teren si bransamente utilitati" in localitatea Apoldu
de Sus, care se vor cuprinde in Lista de investitii a orasului Miercurea Sibiului,

Analizand Studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investitii,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante,
administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului
servicii si comert,

Avand în vedere:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finantele publice locale, cu modificarile
si completarile ulterioare,

- art. 1, art. 2, art. 5, art. 7 din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 907/2016 - privind etapele
de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice,

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 45 alin. (3) si art. 115
alin. (1) lit. b), art. 126 din Legea nr. 215/2001 - privind administratia publica locala, republicata, cu
modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. - Se aproba Studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul
de investitii "Construire teren sport, imprejmuire, bransamente sat Apoldu de Sus", conform
Anexelor nr. 1 si 2, care fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 2. – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza d-l Ioan Troanca,
primar al orasului Miercurea Sibiului si se imputerniceste sa semneze pentru orasul Miercurea Sibiului
toate actele si documentele legale necesare realizarii obiectivului de investitii

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE TEREN SPORT,IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SAT APOLDU DE SUS

in lei/euro la cursul BCE de 4,7619 din data de 25.02.2019

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	3	4
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	4,429	0,930	0,842	5,271	1,107
	Total Capitolul 2	4,429	0,930	0,842	5,271	1,107
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice/audit		0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	17,000	3,570	3,230	20,230	4,248
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI	11,500	2,415	2,185	13,685	2,874
3.5.4	Documentatii tehnice pentru avize	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificare tehnica a proiectelor	0,500	0,105	0,095	0,595	0,125
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	5,000	1,050	0,950	5,950	1,250
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	11,000	2,309	2,090	13,090	2,748
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000	0,209	0,190	1,190	0,249
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000	0,210	0,190	1,190	0,250
3.8.1.2	pentru participare proiectant faze ISC	0,000	-0,001	0,000	0,000	-0,001
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000	2,100	1,900	11,900	2,499
Total Capitolul 3		28,000	5,880	5,320	33,320	6,997

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	355,922	74,744	67,625	423,547	88,945
4.1.1	Amenajare teren Sport	355,922	74,744	67,625	423,547	88,945
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,333	0,070	0,063	0,396	0,083
4.3.	Utilaje, echip.tehn. si functionale cu montaj	6,200	1,302	1,178	7,378	1,549
4.4.	Utilaje, echip.tehn. si functionale fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 4		362,455	76,116	68,866	431,321	90,578

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,968	0,833	0,000	3,968	0,833
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,6%)	2,165	0,455	0,000	2,165	0,455
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbansim, autorizarea lucrarilor (0,5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta CSC (0,5%)	1,803	0,379	0,000	1,803	0,379
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si AC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	18,034	3,787	3,426	21,460	4,507
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 5		22,002	4,619	3,426	25,428	5,340

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

TOTAL		416,886	87,545	78,454	495,340	104,022
Din care C+M		360,684	75,744	68,530	429,214	90,135

Presedinte de sedinta

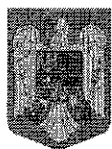
Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Felix Ioan Morar



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail:primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 22/2019
privind modificarea Hotararii Consiliului Local Miercurea Sibiului
nr. 73/2006 – privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara in data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere rapoartele de specialitate intocmite de d-na. Emilia Tarko si d-na Mirela Vlad prin se care propune modificarea Hotararii Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 73/2006 - privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al dosarelor, registrelor, etc. ce se creeaza in Institutia Primariei si Consiliului Local al Orasului Miercurea Sibiului, incepand cu anul 2006, cu modificarile si completarile ulterioare,

Vazand avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor,

In conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 16/1996 – privind arhivele nationale, art. 59 din Legea nr. 24/2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

In temeiul art. 36, alin. (1), alin. (9) si ale art. 45, alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala - republicata,

HOTARASTE:

Art. I. – Litera C. *Compartiment stare civila* din Anexa la Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 73/2006 - privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al dosarelor, registrelor, etc. ce se creeaza in Institutia Primariei si Consiliului Local al Orasului Miercurea Sibiului, incepand cu anul 2006, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica si va avea cuprinsul Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. II. - Dupa punctul 14 al Literei E. *Autoritatea tutelara, asistenta sociala* din Anexa la Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 73/2006 - privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al dosarelor, registrelor, etc. ce se creeaza in Institutia Primariei si Consiliului Local al Orasului Miercurea Sibiului, incepand cu anul 2006, cu modificarile si completarile ulterioare, se introduce un nou punct, punctul 15 care va avea urmatorul cuprins:

Serviciul (Comp.)	Nr.	Denumirea documentului	Termenul de pastrare	Obs.
E. <i>Autoritatea tutelara, asistenta sociala</i>	15	Borderou alocatii de stat pentru copii	5 ani	

Art. III. – Dupa punctul 34 al literei M. *Financiar-contabil*, administrativ, impozite si taxe din Anexa la Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 73/2006 - privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al dosarelor, registrelor, etc. ce se creeaza in Institutia Primariei si Consiliului Local al Orasului Miercurea Sibiului, incepand cu anul 2006, cu modificarile si completarile ulterioare, se introduc cinci noi puncte, punctele 35-39 care vor avea cuprinsul Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. IV. - Litera N. Comp. Evidenta persoanei din Anexa la Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 73/2006 - privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al dosarelor, registrelor, etc. ce se creeaza in Institutia Primariei si Consiliului Local al Orasului Miercurea Sibiului, incepand cu anul 2006, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica si va avea cuprinsul Anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. V. – Prezenta hotarare se va inainta Directiei Judetene a Arhivelor Nationale, impreuna cu noul Nomenclator arhivistic si va intra in vigoare la data aprobarii acestuia din urma.

Art. VI. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza secretarul orasului Miercurea Sibiului, inspectorul de specialitate care efectueaza operatiunea de inregistrare a corespondentei in registrul de intrare-iesire si indosarierea corespondentei potrivit nomenclatorului propriu, precum si responsabilul delegat cu arhiva din cadrul Primariei orasului Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. Sibiu, dosar hotarari, dosar sedinta, D.J.M. Sibiu
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 4

Serviciul (Comp.)	Nr.	Denumirea documentului	Termenul de pastrare	Obs.
C. Comp. Stare civilă	1.	Registre înregistrare acte de stare civilă (naștere, căsătorii, decese)	P	
	2.	Inventarul documentelor de stare civilă, documente gestiune certificate, registre, alte documente privind necesarul de materiale .Registru arhivă	P	
	3.	Documente care stau la baza înregistrării nașterii, inclusiv cele care vizează înregistrarea tardivă, Documente care stau la baza transcrierii în registrele de stare civilă române a certificatelor sau extraselor eliberate de autoritățile străine. Documente care stau la baza reconstituirii sau întocmirii ulterioare a actelor de stare civilă	P	
	4.	Documente care stau la baza înregistrării căsătoriei, Documente care stau la baza transcrierii în registrele de stare civilă române a certificatelor sau extraselor eliberate de autoritățile străine. Documente care stau la baza reconstituirii sau întocmirii ulterioare a actelor de stare civilă	P	
	5.	Documente care stau la baza înregistrării decesului, precum și a eliberării adeverinței de înhumare, Documente care stau la baza transcrierii în registrele de stare civilă române a certificatelor sau extraselor eliberate de autoritățile străine, Documente referitoare la înhumarea cadavrelor neidentificate și a cetățenilor români al căror deces a survenit în străinătate. Documente care stau la baza reconstituirii sau întocmirii ulterioare a actelor de stare civilă	P	
	6.	Cereri și adrese privind eliberarea certificatelor de stare civilă și a extraselor pentru uz oficial de pe actele de stare civilă	10 ANI	
	7.	Comunicări privind pierderea, acordarea, redobândirea și renunțarea la cetățenia română	100 ANI	
	8.	Liste cuprinzând C.N.P. precalculate	P	
	9.	Registru cont de evidență a certificatelor, extraselor multilingve și a registrelor de stare civilă	p	
	10.	Registru desfășurător al certificatelor și extraselor multilingve	P	
	11.	Registru procese verbale control stare civilă	30 ANI	
	12.	Legi, instrucțiuni, circulare privind activitatea de stare civilă transmise de DEPAD, DJEP și alte autorități ale administrației publice centrale și locale	20 ANI	
	13.	Documente referitoare la adopție și desfacerea acesteia	P	
	14.	Evidența certificatelor de stare civilă dispărute în alb	20 ANI	
	15.	Cereri și adrese privind eliberarea extraselor multilingve	10 ANI	
	16.	Correspondență cu alte instituții și autorități publice, persoane fizice și/sau juridice	5 ANI	
	17.	Registru intrare-ieșire al corespondenței de stare civilă	P	
	18.	Registru evidență eliberare livrete de familie, precum și documente care stau la baza eliberării acestora	30ANI	
	19.	Documentații referitoare la completări, anulări și modificări acte de stare civilă.	P	
	20.	Înscrieri mențiuni privind modificările intervenite în statutul civil al persoanei în străinătate aprobate/comunicate de către DEPAD	30 ANI	
	21.	Cereri și adrese referitoare la stabilirea filiației și a încuviințării purtării numelui, Declarații de recunoaștere la notarul public și în fața ofițerului de stare civilă, precum și stabilirea numelui minorului la starea civilă, Cereri și adrese referitoare la tăgăda paternității și maternității	P	
	22.	Documente referitoare la întocmirea dosarelor de schimbare a numelui pe cale administrativă	P	

23,	Documentații referitoare la rectificarea actelor de stare civilă și a mențiunilor înscrise pe marginea acestora	P	
24,	Cereri, documente eliberare livrete de familie	30 ani	
25.	Documente privind transmiterea comunicărilor de naștere la SPCLEP competent și adrese înaintare comunicări privind modificarea statutului civil al minorului sub 14 ani	30 ANI	
26.	Documentație privind înaintarea documentelor de identitate ale persoanelor decedate la SPCLEP competent	30 ANI	
27	Adrese comunicare decese pentru a fi operate în registrul electoral	30 ani	
28	Borderou transmitere livrete militare ale persoanelor decedate	30 ani	
29	Adrese privind transmiterea extraselor de căsătorie și a certificatelor de divorț la RNNRM, precum și documentații privind modificarea regimului matrimonial	30 ANI	
30	Adrese înaintare buletine statistice naștere, căsătorie, deces și divorț	30 ANI	
31	Procese verbale constatare contravenții la regimul actelor de stare civilă	30 ANI	
32	Documente care stau la baza eliberării dovezii de celibat, Documente referitoare la eliberarea adeverințelor privind componența familiei	30 ANI	
33	Cereri și documente referitoare la înscrierea numelui de familie ori a prenumelui retradus sau cu ortografia limbii materne	30 ANI	
34	Registru cereri divorț	P	
35.	Registru evidență certificate de divorț eliberate	P	
36.	Documentație privind divorțul pe cale administrativă, precum și cereri eliberare duplicate certificate de divorț, cereri eliberare duplicate certificate de divorț	50 ANI	
37.	Cereri și adrese privind înscrierea divorțului pe cale judecătorească, Adrese privind înscrierea divorțului pe cale notarială, administrativă, alte comunicări de modificări în statutul civil, sentințe judecătorești privind punerea sub interdicție, modificări în statutul civil	30 ANI	
38.	Evidență situații statistice lunare, trimestriale, semestriale, anuale, transmise la DJEP, programe , rapoarte, informări, analize privind activitatea de stare civilă	10 ANI	
39	Mențiuni neoperabile	20 ani	
40.	Adresă înaintare mențiuni DJEP	10 ANI	
41.	Procese verbale și adrese privind modificarea sau atribuirea CNP	P	

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



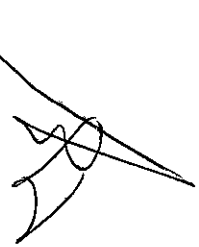

Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
IOAN MORAR

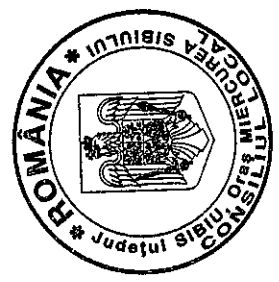


Serviciul (Comp.)	Nr.	Denumirea documentului	Termenul de pastrare	Obs.
M.Financiar- contabil; administrativ, impozite si taxe	35	Contracte de achizitie publica, concesiune de lucrari, concesiune de servicii; servicii sectoriale; proceduri de atribuire	10 ani	
	36	Achizitii directe (facturi)	10 ani	
	37	Proiecte, programe, cereri de finantare	10 ani	
	38	Strategii, program de dezvoltare, achizitii publice	10 ani	
	39	Oferte	10 ani	

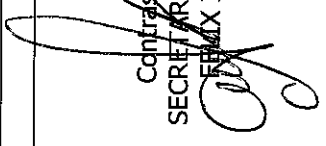
PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF





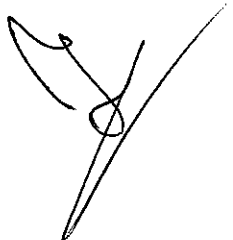
Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FRANX IOAN MORAR



Serviciul (Comp.)	Nr.	Denumirea documentului	Termenul de pastrare	Obs.
N. Comp. Evidenta persoanei	1.	Registru unic	P	
	2.	Nomenclator arhivistic, documente evidență arhivă, Inventarul unităților arhivistice predate/scoase la/din arhivă	P	
	3.	Registru privind cererile pentru eliberarea actelor de identitate și pentru stabilirea reședinței	P	
	4.	Registru pentru evidența fișelor de însoțire a loturilor de producție a cărților de identitate	10 ANI	
	5.	Condică de sugestii și reclamații	10 ANI	
	6.	Registru pentru furnizarea datelor cu caracter personal	10 ANI	
	7.	Registru privind planificarea zilnică a personalului care desfășoară activități de lucru cu publicul	20 ANI	
	8.	Registru de evidență a suportilor de memorie externă	20 ANI	
	9.	Registru de evidență a cererilor pentru eliberarea pașapoartelor simple	10 ANI	
	10.	Registru de evidență a cererilor pentru eliberarea certificatelor de înmatriculare a autovehiculelor	10 ANI	
	11.	Registru de evidență a cererilor pentru eliberarea permiselor de conducere	10 ANI	
	12.	Registru de evidență a verificărilor telefonice	10 ANI	
	13.	Condică de predare-primire a actelor de identitate la posturile de poliție	10 ANI	
	14.	Registru de evidență a proceselor-verbale de constatare a contravențiilor și aplicare a sancțiunilor contravenționale	10 ANI	
	15.	Procese-verbale privind constatarea rebuturilor rezultate din activitatea de prelucrare-operare date în vederea producerii C.I., corespondență pe această linie de activitate	10 ANI	
	16.	Registru de evidență a petițiilor	10 ANI	
	17.	Registru de primire în audiență a cetățenilor	10 ANI	
	18.	Registru pentru furnizarea informațiilor de interes public, Legea nr. 544/2001	5 ANI	
	19.	Documente referitoare la eliberarea actelor de identitate prin substituie de persoană	10 ANI	
	20.	Comunicări de naștere	10 ANI	
	21.	Condică de predare-primire a documentelor , procese verbale predare corespondență	10 ANI	
	22.	Agenda de pregătire profesională	10 ani	
	23.	Comunicări de deces	10 ani	
	24.	Registru de control	20 ANI	
	25.	Registru pe linie de informatică	20 ANI	
	26.	Petiții pe linie de evidență a persoanelor	10 ANI	
	27.	Cereri pentru eliberarea actului de identitate	10 ANI	
	28.	Cereri pentru înscrierea în actul de identitate a mențiunii privind stabilirea reședinței	5 ANI	
	29.	Situații statistice, analize de evaluare a activităților desfășurate, rapoarte privind rezultatul verificărilor efectuate în teren, corespondență privind persoanele care nu au solicitat eliberarea actelor de identitate în termenul prevăzut de lege, mediatizare	5 ANI	
	30.	Situații statistice periodice pe linie de evidență a persoanelor	10 ANI	

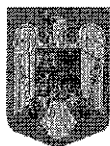
31.	Planuri de activități, analize de evaluare a activităților desfășurate	10 ANI	
32.	Registru intrare – ieșire , pentru înregistrarea corespondenței, cereri , alte documente	10 ANI	
33.	Correspondență rezultată din relațiile cu instituții și autorități publice, centrale și locale, cu persoane fizice sau juridice	10 ANI	
34.	Correspondență B.J.A.B.D.E.P.	5 ani	
35.	Correspondență privind furnizarea de date din Registrul Național de Evidență a Persoanelor , corespondență atribuire CNP , referate dosare SNCA, transcrieri, rectificări , etc.	10 ANI	
36.	Documente privind eliberarea permiselor	10 ani	
37.	Procese-verbale de distrugere a actelor de identitate și a cărților de alegător, a documentelor	10 ANI	
38.	Documente privind pașapoartele	10 ani	
39.	Fișe de evidență locală	P	
40.	Fișe de însoțire a lotului de producție a C.I. și avize de însoțire a mărfii, fișe de magazie, bon consum	10 ANI	
41.	Comunicări de pierderea cetățeniei române, redobândire	10 ani	
42.	Documente privind eliberarea certificatelor de înmatriculare	10 ani	
43.	Comunicări de modificări, căsătorie, divorț, stabilirea domiciliului în străinătate, punere sub interdicție, s.a.	10 ani	
44.	Radiograme, instrucțiuni, metodologii, dispoziții, norme metodologice care reglementează activitatea de evidență a persoanelor și procese-verbale privind prelucrarea acestora	30 ANI	
45.	Rapoarte cuprinzând concluziile rezultate ca urmare a controalelor efectuate de instituțiile abilitate pe linie de evidență a persoanelor	20 ANI	
46.	Dispoziții ale primarului unității administrativ-teritoriale, hotărâri ale consiliului local	20ANI	
47.	Correspondență privind schimbarea denumirii străzilor sau renumerotarea imobilelor	P	
48.	Procese-verbale de constatare a contravențiilor și aplicare a sancțiunilor contravenționale	10 ANI	

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE IOAN IOSIF




Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR





ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 21 /2019
modificarea Hotarari Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019
– privind aditionarea unor contracte

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara in data de 23 aprilie 2019,
Având în vedere :

- Decizia Curtii de Conturi a Romaniei, nr 51/26.11.2018, prin care se mentioneaza la punctul nr 4 ca nu a fost actualizat cuantumul redeventei/chiriei pentru unele spatii date in folosinta unor medici de familie calculandu-se o abatere totala de 13247,82 lei din care penalitati in suma de 1369,40 lei, la data de 31.10.2018;
 - Hotararea Consiliului Local Consiliului local al orasului Miercurea Sibiului nr. 109/2018 - privind insusirea Raportului de audit financiar nr. 10.482/09.11.2018 si a Deciziei nr. 51/26.11.2018 emise de Camera de Conturi Sibiu,
 - adresele cu numarul 1360/11.02.2019 si 1363/11.02.2019 inaintate catre cabinetele medicale prin care s-au inaintat propunerile de aditionare a contractelor astfel incat sa se recupereze sumele datorate bugetului local conform deciziei Curtii de Conturi de mai sus;
 - rapoartele de evaluare a imobilelor in care isi desfasoara activitatea cabinetele medicale in localitatile Apoldu de Sus si Miercurea Sibiului aprobate prin Hotararea Consiliului local al orasului Miercurea Sibiului nr. 6/2019 – privind aprobarea unor raporturi de evaluare;
 - raportul compartimentului de specialitate intocmit de catre d-l. sef de birou, Cornel Macarie prin care se propune aprobarea aditionarii contractelor de inchiriere/concesiune, stabilirea chiriei in urma dezbaterilor si in conformitate cu prevederile legale, imputernicirea primarului pentru negocierea si semnarea actelor aditionale
 - expunerea de motive a domnului primar Ioan Troanca,
- Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comerț,
- In conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) - (4) din Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 124/1998 - privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 2, art. 5 alin. (1), (2), art. 10 alin. (1) din Hotararea Guvernului Romaniei nr. 884/2004 - privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, Ordin ministrului sănătății nr. 946/2004 -pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art. 59 din Legea nr. 24/2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
- In temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), b) alin. (6), lit. b), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit. b) art. 119 – 124, din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE :

Art. I – Aliniatul (1) al articolului 1 din Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019 – privind aditionarea unor contracte se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 1. – (1) Nivelul redeventei datorate pentru concesionarea spatiului cu destinatia de cabinet medical din imobilul - loc de casa cu dispensar medical inscris in CF nr. 100487, provenit din conversia de pe hartie a CF nr. 2333 Miercurea, top. 61/1/1 de catre d-l. dr. Ioan Oltean si d-na. dr. Lucia Rusu in calitate de titulari ai cabinetelor medicale se stabileste la 0,69 euro/mpAu/luna”. Redeventa se plateste in lei la cursul BNR din ziua facturarii..

Art. II - Aliniatul (1) al articolului 2 din Hotararea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019 – privind aditionarea unor contracte se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 2. – (1) Nivelul chiriei datorate pentru inchirierea spatiului cu destinatia de cabinet medical din imobilul din Apoldu de Sus, nr. 440, inscris in C.F. nr. 100175, provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 5869 Apoldu de Sus, top. 733, 734 de catre d-l. dr. Ioan Oltean si d-na. dr. Lucia Rusu in calitate de titulari ai cabinetelor medicale se stabileste la 0,75 euro/mpAu/luna, calculat in lei la cursul BNR din ziua facturarii.

Art. III. – Articolul III.3 din Anexa nr. 1 - *Act adițional nr IV la Contractul de concesiune încheiat în 30.09.2004 cu CMI dr. Oltean Ioan* la Hotărârea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019 – privind aditionarea unor contracte se modifica și va avea următorul cuprins:

Art. III.3 Punctul 4.1 al punctului 4 – Redeventa se modifica și va avea următorul cuprins:

4.1 Începând cu data de: 01.03.2019 "Redeventa este în cuantum de 0,69 euro/mpAu/lună". Redeventa se plătește în lei la cursul BNR din ziua facturării. Termenul de plată a redevenței este de 15 a lunii următoare sfârșitului de trimestru. Redeventa nu se actualizează pe toată durata contractului decât prin act adițional aprobat prin HCL."

Art. IV. – Articolul III.3 din Anexa nr. 2 - *Act adițional nr IV la Contractul de concesiune încheiat în 30.09.2004 cu CMI dr. Rusu Lucia Gabriela* la Hotărârea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019 – privind aditionarea unor contracte se modifica și va avea următorul cuprins:

Art. III.3 Punctul 4.1 al punctului 4 – Redeventa se modifica și va avea următorul cuprins:

4.1 Începând cu data de: 01.03.2019 "Redeventa este în cuantum de 0,69 euro/mpAu/lună". Redeventa se plătește în lei la cursul BNR din ziua facturării. Termenul de plată a redevenței este de 15 a lunii următoare sfârșitului de trimestru. Redeventa nu se actualizează pe toată durata contractului decât prin act adițional aprobat prin HCL."

Art. V. – Articolul IV.3 din Anexa nr. 3 - *Act adițional nr 1 la Contractul de închiriere nr. 12802/16.12.2014* la Hotărârea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019 – privind aditionarea unor contracte se modifica și va avea următorul cuprins:

Art. IV.3 Punctul 4.1 al articolului 4 – Plata se modifica și va avea următorul cuprins:

4.1. Începând cu data de 01.03.2019 chiria este de 0,75 euro/mpAu/lună, calculat în lei la cursul BNR din ziua facturării.

Art. VI. – Articolul IV.3 din Anexa nr. 4 - *Act adițional nr 1 la Contractul de închiriere nr. 12803/16.12.2014* la Hotărârea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 7/2019 – privind aditionarea unor contracte se modifica și va avea următorul cuprins:

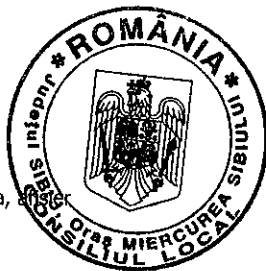
Art. IV.3 Punctul 4.1 al articolului 4 – Plata se modifica și va avea următorul cuprins:

4.1. Începând cu data de 01.03.2019 chiria este de 0,75 euro/mpAu/lună, calculat în lei la cursul BNR din ziua facturării.

Adoptată la Miercurea Sibiului în data de 23 aprilie 2019

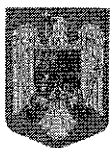
PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN TOSIE



Contrasemnează:
SECRETARUL ORASULUI,
FRANK IOAN MORAR

Difuzat: Prefectura, dosar notari, dosar sedinta, dosar
FIM/FIM
EX:4



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 20 /2019
privind exprimarea acordului asupra documentatiei de
Plan Urbanistic General

Consiliul Local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara in data de 23 aprilie 2019,

Avand in vedere referatul de specialitate intocmit de catre d-na. inspector, Ioana Ciontea, prin care propune exprimarea acordului asupra documentatiei de Plan Urbanistic General, depuse in circuitul de avizare,

Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comert din cadrul Consiliului Local Miercurea,

In conformitate cu prevederile art. 46 alin (1⁷) Legea nr. 350/2001 – privind amenajarea teritoriului si urbanismul,

In temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit. a), pct. 11, art. 45 alin. (2), lit. e), art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala - republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. – Se exprima acordul pentru documentatia de Plan Urbanistic General al orasului Miercurea Sibiului, depuse in circuitul de avizare conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se insarcineaza primarul orasului Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
REX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. Sibiu, dosar sedinta, dosar hotarar, com. urbanism,
Intocmit: FIM/FIM
EX: 4

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

PLAN URBANISTIC GENERAL
Oraș MIERCUREA SIBIULUI Județul SIBIU

MEMORIU GENERAL
AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL




BENEFICIAR

PRIMARIA ORASULUI MIERCUREA SIBIULUI

PROIECTANT GENERAL

SC URBIS GEOPROIECT SRL TARGOVISTE

2016

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	1
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL

CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI

B. MEMORIUL GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1.	Date de recunoaștere a documentației
1.2.	Obiectivele lucrării
1.2.1	Solicitări ale temei program pentru P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI
1.2.2	Obiective ale P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI
1.2.3	Completarea obiectivelor P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Strategia locală de dezvoltare)
1.3.	Surse documentare

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII


2.1.	Evoluție
2.1.1	Orașul MIERCUREA SIBIULUI în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Sibiu
2.1.2	Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.
2.1.3	Evoluția localității după anul 1990
2.2.	Elemente ale cadrului natural
2.2.1	Considerații geomorfologice
2.2.2	Considerații geologice
2.2.3	Considerații geotehnice
2.2.4	Considerații hidrologice
2.2.5	Considerații climatice
2.2.6	Considerații din punct de vedere al vegetației
2.2.7	Considerații seismice
2.2.8	Resursele de sol
2.3.	Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriului orașului MIERCUREA SIBIULUI și teritoriul său de influență
2.3.1	Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)
2.3.2	Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare Centru / P.A.T.J. Sibiu - Strategia de dezvoltare a județului Sibiu)
2.3.3	Analiza P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI în vigoare – elaborat și aprobat în 2005
2.4.	Activități economice
2.4.1	Activități de tip industrial și de construcții, comerț și meșteșuguri
2.4.2	Silvicultura și piscicultura
2.4.3	Activități agricole și zootehnice
2.4.3a	Caracteristici ale modului de folosință a fondului funciar
2.4.3b	Producția agricolă
2.4.4	Turism
2.4.5	Instituții și servicii publice
2.5.	Populația. Elemente demografice și sociale
2.5.1	Densitatea populației
2.5.2	Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.5.3	Mișcarea naturală și mișcarea migratorie
2.5.4	Forța de muncă din orașul MIERCUREA SIBIULUI
2.6.	Circulația
2.6.1	Caracteristici ale schemei stradale existente și aspecte critice
2.6.2	Transportul în comun
2.6.3	Circulația feroviară
2.7.	Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial
2.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent
2.7.2	Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil
2.8.	Zone cu riscuri naturale
2.8.1	Zone de risc natural și antropice
2.8.2	Risc de instabilitate
2.8.3	Risc de inundabilitate
2.8.4	Riscuri antropice
2.8.5	Zonificare
2.9.	Echipare edilitară
2.9.1	Gospodărirea apelor
2.9.2	Alimentarea cu apă
2.9.3	Canalizare
2.9.4	Alimentarea cu energie electrică
2.9.5	Telefonie
2.9.6	Alimentarea cu căldură
2.9.7	Alimentarea cu gaze naturale
2.9.8	Gospodărie comunală
2.10.	Probleme de mediu
2.11.	Disfuncționalități la nivelul teritoriului localității MIERCUREA SIBIULUI

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1.	Studii de fundamentare
3.2.	Evoluție posibilă, priorități
3.3.	Optimizarea relațiilor în teritoriu
3.4.	Dezvoltarea activităților
3.4.1	Activități industriale, de depozitare și construcții
3.4.2	Agricultura
3.4.3	Dezvoltarea activităților turistice și de agrement
3.4.4	Alte activități
3.5.	Evoluția populației
3.5.1	Estimarea evoluției populației
3.6.	Organizarea circulației
3.7.	Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial
3.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus
3.7.2	Fondul locuibil și organizarea structurală a zonei
3.8.	Măsuri în zonele cu riscuri naturale
3.9.	Dezvoltarea echipării edilitare
3.9.1	Alimentarea cu apă
3.9.2	Canalizare
3.9.3	Alimentarea cu energie electrică
3.9.4	Telefonie
3.9.5	Alimentarea cu căldură
3.9.6	Alimentarea cu gaze naturale
3.9.7	Gospodărie comunală
3.10.	Protecția factorilor de mediu
3.10.1	Protecția calității apelor
3.10.2	Protecția aerului

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	3
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

3.10.3	Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor
3.10.4	Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public
3.10.5	Lucrări de reconstrucție ecologică
3.10.6	Delimitarea zonelor protejate. Restricții.
3.11.	Reglementări urbanistice – permisiuni și restricții
3.12.	Obiective de utilitate publică

4.	CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE
----	---

4.1.	Concluzii – măsuri în continuare
------	----------------------------------

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaștere a documentației

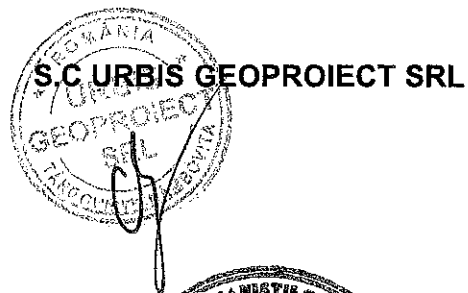
TITLUL LUCRĂRII:

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC
GENERAL
ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI

BENEFICIAR:

PRIMARIA ORASULUI
MIERCUREA SIBIULUI

PROIECTANT GENERAL:




PROIECTANT DE SPECIALITATE:



DATA ELABORĂRII:

2016

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiu	5
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

1.2.	Obiectivele lucrării
-------------	-----------------------------

1.2.1	Solicitări ale temei program pentru P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI
--------------	--

Planul Urbanistic General (prescurtat în prezenta lucrare drept P.U.G.) reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local și conține direcțiile, prioritățile de intervenție și reglementările de dezvoltare a localității pe întreg teritoriul său. Planul Urbanistic General are caracter de reglementare și răspunde programului de urbanism și amenajarea teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază. Planurile Urbanistice Generale cuprind analize, reglementări și regulamente locale de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază, delimitat conform legii, atât pentru suprafețele din intravilan (zona centrală administrativă a municipiului, cartierele componente), cât și cele din extravilan (terenuri agricole, forestiere, căi de comunicație, ape, etc.).

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului reprezintă aducerea la zi a Planului Urbanistic General elaborat și aprobat în anul 2005. Acest proiect constituie documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale orașului Miercurea Sibiului pe o perioadă determinată în baza unor analize multicriteriale și sectoriale ale situației existente.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pentru categoriile de probleme:

- Relațiile macroteritoriale
- Potențialul economic, natural, uman și posibilități de dezvoltare
- Stabilirea limitei intravilanului
- Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire
- Evidențierea deținătorilor de terenuri și circulația terenurilor
- Stabilirea modalităților de utilizare și construire a terenurilor și indicatorilor corespunzători
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație
- Modernizarea și dezvoltarea echipamentelor tehnico-edilitare
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate
- Delimitarea suprafețelor în care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului este o documentație ce își propune să stabilească direcțiile de dezvoltare ale orașului Miercurea Sibiului, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național și județean și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public.


Propunerile ce se avansează vor trebui să coreleze, de asemenea, potențialul economic și uman cu nevoile de dezvoltare ale comunității.

Odată cu stabilirea direcțiilor de dezvoltare în perspectivă ale orașului Miercurea Sibiului, lucrarea de față va trebui să dea răspuns și problemelor imediate cu care se confruntă Consiliul Local, în special în determinarea categoriilor de intervenție, permisiuni și restricții, necesități de primă etapă.

1.2.2	Obiective ale P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI
--------------	--

Obiectivele principale pe termen mediu (5- 10 ani) de dezvoltare ale administrației locale a Orașului Miercurea Sibiului prevăd:

1. Dezvoltarea economică a orașului în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor de locuințe, agrement și servicii (obținerea unui cadru de legiferare a

	Beneficiar	Primaria Orașului Miercurea Sibiului	6
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

regimului noilor constructii, stabilirea tipului de interventie asupra fondului existent, prin RLU, stabilirea de scenarii posibile de crestere si modernizare în sistem extensiv, sau intensiv, pe teritoriul UAT Miercurea Sibiului);

2. Extinderea rețelelor de distribuie apă potabilă, gaze și a rețelei de canalizare în zonele nou introduse în intravilan;
3. Crearea unor zone de servicii care să răspundă cerințelor locuitorilor din orașul Însurăței și celor ce locuiesc în zona sa periurbană (restructurare / reconversie a unităților industriale din orașul Miercurea Sibiului);
4. Modernizarea și extinderea rețelei stradale (organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu);
5. Determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul satelor aparținătoare orasului;
6. Relaționarea eficientă și sigură a satelor și trupurilor din teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului;
7. Zonificarea funcțională judicioasă a terenurilor (o noua zonificare funcțională, dictată de solicitări ale populației și de procesul accelerat al reconversiei economice locale);
8. Protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile (modul de intervenție viitoare pe terenurile libere, în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi, amenajarea de spații verzi și zone de agrement);
9. posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

Materializarea propunerilor de amenajare și dezvoltare urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității administrativ-teritoriale de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

Reglementările enunțate în cadrul Planul Urbanistic General (PUG) se detaliază și se întăresc prin Regulamentul Local de Urbanism (prescurtat în prezenta lucrare drept RLU).

1.2.3	Completarea obiectivelor P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.N., P.A.T.J., Strategia locală de dezvoltare)
--------------	---

1. Mediu


- a. Îmbunătățirea calității aerului
- b. Protejarea și utilizarea eficientă a rezervelor de apă
- c. Managementul judicios al deșeurilor la nivelul întregului UAT Miercurea Sibiului (oraș Miercurea Sibiului + satele aparținătoare)

2. Urbanism și amenajarea teritoriului

- d. Dezvoltarea echilibrată și durabilă a teritoriului și ameliorarea cadrului urban în scopul creșterii calității vieții locuitorilor.

3. Social

- e. Îmbunătățirea stării de sănătate a populației
- f. Combaterea sărăciei și a excluziunii sociale
- g. Valorificarea eficientă a resurselor umane existente
- h. Dezvoltarea parteneriatului public-privat pentru noi servicii sociale
- i. Asigurarea unei reale siguranțe comunitare
- j. Creșterea rolului locuitorilor orașului în rezolvarea unor probleme comunitare

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	7
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- k. Dezvoltarea capacității instituțiilor locale de protecție și asistență socială în asumarea răspunderii de a rezolva problemele sociale la nivel comunitar

4. Educație și cultură

- l. Îmbunătățirea procesului de formare a resurselor umane și de asigurare a unui grad de cultură corespunzător pentru toți cetățenii.

5. Economic

- m. Dinamizarea sectorului industrial în orașul Miercurea Sibiului
n. Revitalizarea industriei agroalimentare locale
o. Dezvoltarea unui sector terțiar cu servicii de calitate și adaptate nevoilor locale
p. Promovarea orașului Miercurea Sibiului ca destinație turistică județeană și regională, prin valorificare resurselor naturale (Miercurea Băi) și a patrimoniului construit existent
q. Dezvoltarea infrastructurii și modernizării transporturilor
r. Crearea unui mediu sănătos de afaceri

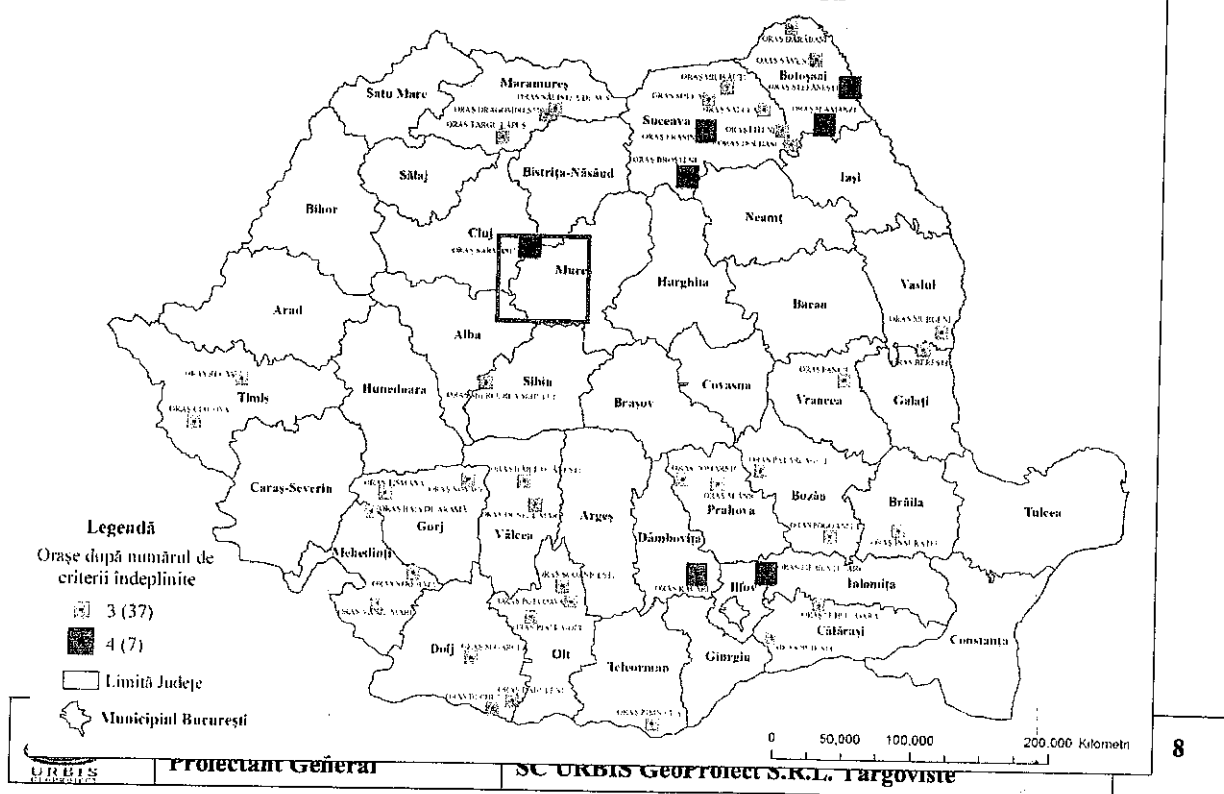
P.A.T.N.

Municipiul Sibiu urmează să fie localitate urbană de categoria III, Mediașul – de categoria V, iar restul orașelor județului – localități urbane de categoria VII. Mai puțin Miercurea Sibiului, care va deveni oraș cu caracteristici rurale. Iar dintre comunele județului, trei vor deveni "poli rurali".

Propunerile sunt prezentate într-un proiect de lege redactat pentru aprobarea Planului De Amenajare A Teritoriului Național – Rețeaua De Localități (PATN), proiect aflat în consultare interministerială. Acesta prevede ca localitățile urbane să fie împărțite în șapte categorii (de la municipiul capitală, la municipiul și orașul centru urban cu funcție specializată), iar comunele vor fi clasificate în două categorii: poli rurali și restul.

Totodată, Guvernul introduce și noțiunea de "orașe cu caracteristici rurale". Acestea sunt definite" ca acele orașe care satisfac cumulativ cel puțin 3 dintre următorii 4 indicatori: peste 30% din populație ocupată în agricultură, mai puțin de 50% din totalul străzilor modernizate, scăderea numărului de locuitori în ultimii 20 de ani și peste 40% din populație cu domiciliul în sate aparținătoare și localități componente, altele decât localitatea reședință de unitate administrativ-teritorială".

ORAȘE CU CARACTERISTICI RURALE



PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Cu nici 4.000 de locuitori, Miercurea Sibiului urmează să devină oraș cu caracteristici rurale, având în vedere că numărul populației a scăzut cu aproape 20% (-19,39% între 1990 și 2012) și că mai bine de 55% din populație locuiește în satele aparținătoare. Printre criteriile care au "tras în jos" Miercurea Sibiului este și faptul că procentul străzilor modernizate este sub 18%.

P.A.T.J. SIBIU

Obiectivul principal, comun tuturor strategiilor de amenajare a teritoriului, este realizarea unei dezvoltări economice și sociale durabile a teritoriului studiat, care să țină cont de următoarele principii:

- creșterea competitivității județului în cadrul economiei naționale;
- stoparea declinului demografic, asigurarea unei creșteri a populației, a stabilității și integrării părții active a acesteia, în structurile economice locale;
- valorificarea superioară a potențialului natural, în special al celui majoritar prezent pe teritoriului județului;
- protejarea terenurilor agricole cu valoare economică ridicată, prin promovarea unor măsuri restrictive în procesul de scoatere a acestora din circuitul agricol în favoarea zonelor construite ale localităților;
- ameliorarea și îmbunătățirea calității fondului funciar, prin constatarea fenomenelor de degradare a terenurilor;
- ameliorarea unor dezechilibre constatate la nivel zonal în dezvoltarea economico-socială determinate atât de condițiile geografice cât și de particularitățile dezvoltării specifice a teritoriului, care au condus la concentrări de populație și activități economice în principal în jurul municipiilor și orașelor importante;
- corelarea în plan teritorial a infrastructurii majore cu organizarea rețelei generale de localități, într-o concepție unitară, îmbinându-se necesitățile de perspectivă ale economiei regionale cu asigurarea unor condiții locale optime.

Structura teritorială a județului Sibiu fost stabilită prin analiza dispunerii acestor elemente spațiale și cuprinde următoarele categorii:

- zonele caracteristice ale teritoriului administrativ, determinate de dispunerea populației și a forței de muncă (piețe), a elementelor geografice (zonele Făgărașului, Târnavelor, Secaselor, Hârțibaciului, Oltului), sau a mediului antropic și natural (intravilane, exploatare, arii naturale).
- armatura de centre aferente acestora zone, legate prin infrastructura majoră a teritoriului;
- zone calitative, determinate de nivelul biodiversității și al valorii resurselor.


Dintre cele trei categorii ce alcătuiesc structura teritoriului județean cea mai importantă, din punct de vedere al amenajării teritoriului, este prima prin care se evidențiază necesitățile de dezvoltare a unor grupuri de unități administrative de bază.

Politicile de amenajare se întemeiază pe necesitățile comunităților unor zone caracteristice și nu pe cele ale fiecărei unități administrative în parte, care sunt de competența PUG.

Succesul propunerilor de amenajare ține de constientizarea, la nivelul administrațiilor locale, a necesității dezvoltării previzionate pentru comunități cât mai largi și de conjugarea eforturilor acestora în vederea realizării lor.

Aceste arii de colaborare între unități administrative învecinate, în scopul realizării proiectelor de interes comun, pot fi de trei tipuri:

- Municipiile și unitățile administrativ-teritoriale limitrofe, alcătuind structuri urbane policentrice;

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	9
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- Orase si resedinte comunale ca centre pentru unitatile administrativ-teritoriale limitrofe - arii intercomunale polarizate;
- Mai multe comune, alcatuind un spatiu omogen - arii intercomunale nepolarizate.

VIZIUNEA PLANULUI DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN SIBIU

Viziunea planului contine obiectivele generale ale dezvoltarii teritoriului judetean sintetizate prin parcurgerea diagnosticul general, aceasta având urmatoarea formulare:

Corelarea politicilor sectoriale de dezvoltare în teritoriul judetean în vederea stimulării dezvoltării economice echilibrate, a cooperării interne, regionale și internaționale, în concordanță cu structura spațială (proprie și regională), necesitățile comunităților și cu cerințele de protecție și conservare a mediului.

Viziunea planului stabilește ca prim scop o dezvoltare economică echilibrată a teritoriului judetean pentru revitalizarea zonelor cu dezvoltare mai redusă și preîntâmpinarea producerii de noi dezechilibre. Dezvoltarea economică trebuie să servească în primul rând creșterii nivelului de viață al comunităților din spațiul judetean și colaborării în cadrul regional și național.

Prin această dezvoltare se stabilește un nou nivel al cooperării interne, regionale și internaționale, care să ducă la o mai puternică integrare a funcțiilor economice și a comunităților.

Cooperarea între diverși actori (publici și/sau privați) din sectoare diverse, pentru derularea unor proiecte comune trebuie să devină un principal mod de realizare a dezvoltării teritoriului judetean.

Corelarea politicilor sectoriale de dezvoltare este o idee de bază a planului acesta asigurând legătura și compatibilitatea dintre politicile sectoriale.

Structura teritoriului reprezintă dispunerea generală a dezvoltării în raport cu cerințele din spațiu considerat și al celor de la nivelele superioare, regionale și naționale.

Identificarea elementelor dezvoltării s-a făcut prin diagnosticul domeniilor tinta ale P.A.T.J. când s-a stabilit tipul, mărimea, poziția și relațiile acestora față de celelalte elemente ale mediului fizic.

cf. Urbanproiect (2006), PATJ Sibiu – **Analiza situației actuale – tendințe, disfuncționalități constatate**, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței, București, www.mdrap.ro

1.3.	Surse documentare
-------------	--------------------------


Planul Urbanistic General, ca oricare altă documentație de urbanism are menirea de a reglementa modul de folosire a terenului localității, într-o elaborare unitară și completă conformată actelor legislative și normative în vigoare la data elaborării.

Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale presupune un volum apreciabil de informații din diverse domenii ce concură la formularea soluțiilor și care pot fi obținute prin următoarele surse principale :

- anchete și observații locale, informații privind opțiunile administrative locale și ale populației;
- studii și proiecte de specialitate elaborate;
- date statistice din diverse domenii.

Documentația Reactualizare Plan Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibului are la bază următoarele metodologii:

- **GHID PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM**, Reglementare tehnică aprobată cu **Ordinul MLPAT Nr.21/N/10.04.2000**,

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	10
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

reglementare tehnică ce stă la baza elaborării **PIESELOR SCRISE** aferente documentației **Reactualizare Plan Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului**.

- **GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL**, Reglementare tehnică cu **Ordinul MLPAT Nr. 13/N/10.03.1999**, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării **PIESELOR DESENATE** aferente documentației **Reactualizare Plan Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului**.

Piese de bază menționate în cadrul celor două reglementări tehnice sunt completate după caz cu piese considerate indispensabile demersului coerent și unitar de elaborare al documentației **Reactualizare Plan Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului**.

2.	STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII
2.1.	Evoluție
2.1.1	Orașul MIERCUREA SIBIULUI în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Sibiu

Situația localităților și a populației din județul Sibiu

La nivelul județului Sibiu ierarhizarea localităților urbane și localităților rurale este următoarea:

1. Localități urbane de rangul II – populație de la circa 50.000 la 200.000 locuitori:
 - a. Municipiul Sibiu – reședința de județ
 - b. Municipiul Mediaș.
2. Localități urbane de rangul III – populație de la 5.000 la 30.000 locuitori:
 - a. **Orașele – Agnita, Avrig, Cisnădie, Copsa Mica, Dumbraveni, Miercurea Sibiului, Ocna Sibiului, Saliste, Talmaciu.**
3. Localități rurale de rangul IV – satele reședință de comune – 53
4. Localități rurale de rangul V – satele componente ale comunelor (care nu sunt reședința de comună) și satele aparținând municipiilor sau orașelor (124 sate).

Județul Sibiu ocupa locul 8 pe țara după numărul de localități urbane, locul 30 după numărul de municipii și locul 33 după numărul de comune.

Localitățile județului sunt așezate preponderent în etajele de podis și de deal (aproximativ 70%). Cele două municipii ale județului sunt situate la o altitudine medie de 415m. Sibiu, respectiv 285m. Mediașul. Orașele Avrig, Cisnădie, Saliste și Talmaciu sunt situate în zone parțial montane, iar 12 comune se găsesc integral în zona montană.


Din punct de vedere administrativ, orașul Miercurea Sibiului se află așezat în estul județului Sibiu, la o distanță de 35 km de reședința de județ, orașul Sibiu. Este favorizat de situarea pe traseul unui important drum european și național E81(DN1) principală cale de acces în oraș.

Teritoriul administrativ al localității este traversat de la est la vest de coridorul pan-european IV Nădlac – Arad – Timișoara – Lugoj – Deva – Orăștie – Sebeș – Sibiu – Pitești – București – Drobeta – Cernavodă – Constanța. Acesta realizează legătura pe axa Vest – Est pe teritoriul României, cu efecte benefice asupra transportului de marfă și a celui de turism.

Coridorul asigură acces direct spre occident prin vama Nădlac și spre orient, prin punctul de frontieră Vama Veche.

2.1.2	Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.
--------------	--

2.1.3	Evoluția localității după anul 1990
--------------	--

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	11
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.2.	Elemente ale cadrului natural
2.2.1	Considerații geomorfologice

Teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului este situat în provincia geomorfologică carpatică, cu subdiviziunile Subprovincia Carpaților de sud-est, Carpații Meridionali, munții Șureanu, Cindrel, Lotru și Subprovincia Depresiunea Transilvaniei, Podișul Transilvaniei, Podișul Târnavelor, Podișul Secașelor.

În literatura de specialitate, zona localității Miercurea Sibiului este încadrată de obicei în *Depresiunea Apoldului*, denumirea variind de la *Podișul Secașelor*, *Depresiunea Apoldului*, *Depresiunea Apoaldelor* sau chiar *Depresiunea Miercurea Sibiului*, termen pe care profesorul Nicolae Branga, un bun cunoscător al zonei, îl preferă în detrimentul celorlalte două. În această lucrare se va folosi terminologia propusă de prof. univ. dr. Nicolae Branga.

Unii cercetători consideră că Valea Secașului nu poate fi considerată ca făcând parte dintr-o depresiune marginală cum apare în unele manuale, cu denumirea de Depresiunea Secașului sau Depresiunea Apoldului, ea fiind un simplu culoar de vale care face legătura dintre depresiunile marginale din S cu culoarul Mureșului. Nu are nici măcar caracterul unei depresiuni de contact, deoarece după cercetări geologice pe de-o parte și alta a văii Secașului se află aceleași depozite ponțiene. Nici sub raport morfologic, nici tectonic nu există vreo limită spre Nord de valea Secașului, care ar separa-o pe aceasta de podișul Secașelor: dealuri din aceleași formațiuni și de aceeași altitudine, de o parte și de alta a ei, în cele câteva anticlinale din zona cutelor diapire (anticlinalul Miercurea Băi – Șpring sau anticlinalul Miercurea - Doștat) o intersectează transversal.

O altă părere descrie zona ca aparținând Depresiunii Apoldului, depresiune ce are un caracter colinar, fragmentare accentuată, instabilitate și procese active, diferențiindu-se de Depresiunea Sibiului. Prin ea se face legătura între Depresiunea Sibiului la est și culoarul Orăștiei în vest. Limita de sud urmărește contactul dintre cristalinul Munților Cindrelului și formațiunile tortoniene și sarmațiene, în lungul căreia s-au format largiri ale văilor, în care s-au fixat localitățile Dobârca, Gârbova, Reciu, Cărpiniș. Limita de est este marcată de abruptul vestic al podișului Amnașului, abrupt prin care depresiunea Sibiului rămâne suspendată față de cea a Apoldului. La nord abruptul ce domină cu 150 – 200 m valea Secașului Mare reprezintă cuesta prin care se termină spre sud Podișul Secașelor, limita se urmărește de la est de Apoldul de Jos până la Sebeș. În vest trecerea se face în culoarul Sebeșului și de aici în aria depresionară a Mureșului. Caracterizarea depresiunii ca o depresiune deluroasă este reflectată de trăsăturile reliefului, pentru că 60% din suprafața ei este ocupată de dealuri. Relieful depresiunii este cuprins între 240 – 550 m, fiind dispus în trepte de la sud spre nord.


Depresiunea Miercurea Sibiului, cum este denumită de N. Branga, este delimitată la sud de înălțimile de la periferia zonei de contact a munților Sibiului cu munții Sebeșului, la nord de bordura meridională a Podișului Secașelor, la est de dealurile Aciliului și la vest de lunca Secașului Mare. Pârăile Apold, Dobârca, Pustia și Gârbova, cu izvoarele în cristalinul carpatic și curgere spre nord au împins albia râului colector până la bordura podișului, dând un aspect vălurit regiunii, acela de văi alternând cu gruiuri prelungi și pante domoale, terminate în terase depresionare. Două puncte de confluență marchează centrele a două microzone: **Depresiunea Apoldului** (sau Apoaldelor) la întâlnirea pârâului Apold cu Secașul și **Depresiunea Miercurea**, la întâlnirea pârăilor Dobârca, Pustia, și Gârbova cu Secașul. Cele două microzone sunt legate prin lunca largă a Secașului.

La nivel local, altitudinea minimă este de 275 m, iar cea maximă de 775,5 m, rezultând o medie de 500,5 m. Din punct de vedere geomorfologic se înregistrează un relief muntos format din masive și culmi muntoase din orogenul carpatic și un relief deluros. Relieful muntos este situat în partea de Sud a teritoriului, dezvoltat pe masive cristaline, prealpine, înălțate în orogeneza alpină, forme cupolare de culmi rotunjite, suprafețele fiind etajate până la 775 m.


Relieful deluros de podiș este dezvoltat pe formațiuni monoclinale sau afectate de cute diapire sau domuri și este format din dealuri provenind din fragmentarea accentuată a unui podiș nivelat, cu versanți activi.

La scară locală principalele forme de relief sunt:

1. Platouri înalte montane, puternic accidentate, microzona solurilor brune solide, cu climă rece și foarte umedă
2. Terase - platouri de deal sau premontane
3. Versanți

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	13
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	12
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

4. Lunci, șesuri aluviale
5. Ravene și văi ravenate

Versanții umbriți și semiumbriți cu expoziții nord, nord-est, nord-vest sunt în general mai dezvoltati, cu pante normale. Versanții mai însoriți, cu expunere sud, sud-est, sud-vest sunt mai puțin dezvoltati, având pante mai mari. Eroziunea de suprafață prin apă afectează suprafețe însemnate de teren. Totalul suprafețelor afectate de eroziune ocupă 1672 ha, adică 25 % din total. Alunecările de teren stabilizate afectează 819 ha, 12 % din totalul teritoriului, alunecările recente 343 ha, 5,3 %, prăbușirile 6,8 ha 1,1 %. Suprafața totală afectată de alunecări și prăbușiri însumează 1169 ha, adică 19 % din teritoriul luat în calcul. Luncile sau șesurile aluvionare sunt în general depresiuni tectonice sinclinale sau arii de lăsare cu aspect de șes proluvoaluvial, având o înfățișare de câmpie aluvială holocenă, de divagare de acumulări cuaternare. Din punct de vedere al dezvoltării lor luncile din teritoriul Miercurei sunt de 2 feluri: înguste cu o dezvoltare redusă, cu o lărgime de 10-30 de m, care apar ca fâșii de-a lungul unui fir de apă, și lunci mai dezvoltate, de 200-300 m. Ca tipuri de soluri în lunci au fost identificate soluri aluviale tipice, molice, gleisate, precum și soluri gleice. Textura acestora variază de la fină (gleice și aluviale) la grosieră-mijlocie, ce asigură un drenaj bun acestor soluri. Ca fenomen deosebit este existența în partea de V a luncii Secașului a unui sol foarte puternic alcanizat – salinizat, ceea ce explică și existența izvoarelor cu sărături de la Miercurea Băi, *Albele*.

Ravenele și văile ravenate sunt destul de bine reprezentate în acest teritoriu, fenomenul fiind pe deoparte favorizat de pantele puternice sau excesive, iar pe de altă parte de natura rocilor parentale bistratificate. Ravenele și văile ravenate cu profil trapezoidal sau în V, cu adâncimi de 3-7 m și lungimi variind între 30-40 m și 400-500 m.

La baza formării reliefului din cadrul orașului Miercurea Sibiului, stau tipurile de roci sedimentare specifice Podișului Secașelor, Culoarul Apoldului și partea premontană a Munților Cindrelului, cum ar fi: argile, marne, gresii friabile, nisipuri și pietrișuri. Peste acestea s-au format datorită eroziunii două tipuri majore de relief: relieful structural și relieful sculptural.

Relieful structural este reprezentat de interfluviile din partea marginală a teritoriului administrativ al orașului, pe care o înconjoară aproape în totalitate, aici sunt și cele mai mari înălțimi, în partea sudică de la vest la est dealurile: Dobârca 514m, La Carieră 666m, Frunții 750m, Rodului 667m și Mieiilor 563m.

Relieful deluros continuă în partea estică a localității Apoldu de Sus cu dealuri de înălțimi mai mici, ce fac trecerea dintre bazinele hidrografice a râului Secașul Mare în cel al Cîbinului, în ordinea înălțimii dealurile: Dumbrava 472m, Viile Popii 464m, Fața Mare 462m și Gorgan 436m.

În partea nordică, interfluviile ce fac trecerea, între bazinele hidrografice ale Secașelor, în cadrul podișului cu același nume, au înălțimi de peste 400 m, cele mai înalte fiind dealurile: Viilor 475m, Coscan 456m și Grulu Popii 412m.

Relieful sculptural este reprezentat de evoluția versanților și a albilor majore ale principalelor râuri.

Versanți care însoțesc principalele văi de pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului sunt în continuă evoluție și continuu modelați de alunecări de teren și torențialitate. La acest fapt se adaugă exploatarea agricole intense care pot duce la erodarea acestor versanți.

Alunecările de teren sunt cele mai des întâlnite, cum ar fi pe versanții văilor Dobârca sau Apold, de aceea este necesară o atentă rezolvare a acestei probleme cu plantări de copaci în unele zone cum a fost cazul Dealului Dumbrava la est de Apoldu de Sus și mai ales a teritoriilor unde se pot extinde construcțiile din spațiul intravilanului așezărilor.

2.2.2 Considerații geologice

Din punct de vedere geologic, teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului se suprapune peste două mari unități structurale orogene, respectiv masivul cristalin al Carpaților Meridionali și bazinul sedimentar al Depresiunii Transilvaniei.

2.2.3 Considerații geotehnice

Pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	14
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- **teren bun de fundare** reprezentat prin depozitele aluvionare ale teraselor râului Secaş şi văii Dobârca, depozite proluviale reprezentate prin complex argilos-prăfos-nisipos, plastic vârtos – tare, depozitele eluviale de pe interfluviile cu relief aproximativ plan sau cu pantă de până la 5°, nisipuri îndesate, gresii oolitice, calcare;
- **teren mediu de fundare**, complex argilos-prăfos-nisipos, plastic consistent, în condițiile unei stratificații cvasiorizontale și cu relief aproximativ plan și stabil;
- **teren dificil de fundare**, depozitele deluviale sau rocă de bază situate pe versanții cu pantă mare și potențial de risc la fenomenele de instabilitate mediu – foarte mare.

2.2.4	Considerații hidrologice
--------------	---------------------------------

Hidrografia în zona orașului Miercurea Sibiului

Teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului, dispune de un vast și divers potențial hidrografic, de la apele subterane din cadrul așezărilor folosite în cele mai multe gospodării, la extinsa rețea hidrografică de mici râuri cu caracter permanent și semipermanent ce izvorăsc din zona premontană a Munților Cindrel și a Podișului Secașelor, până la apele sărate ce apar la suprafață în partea vestică a orașului.

Teritoriul localității Miercurea Sibiu aparține bazinului Mureșului, fiind străbătut de mai multe cursuri de ape, de la sud spre nord. Pârâul Dobârcei, pârâul Gârbovii, Pârâul Văii Seci, Pârâul Văii Pustiei, care se varsă în Secaş.

Întreg teritoriu analizat se suprapune peste bazinul de recepție al râului Secaşului Mare afluent direct al râului Sebeș. Acesta este structurat în alte 3 bazine hidrografice extinse în partea sudică spre zona submontană a Munților Cindrel: Bazinul Apoldului, Bazinul Frunții sau Rodului, Bazinul Dobârca, Bazinul Valea Pustie și o parte din Bazinul Gârbova.

Separat de acesta poate fi analizat partea de bazin al râului Secaşul Mare cu afluentul său principal Pârâul Bozului, extins în partea nordică a teritoriului administrativ al orașului, în zona culoarului Apoldului.

Râul Secaşul Mare tranzitează teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului în partea nordică pe o lungime de aproximativ 8km, mărindu-și considerabil debitul după ce primește afluenții Dobârca, Valea Pustie și Gârbova. Evoluția de-a lungul timpului a făcut ca acesta se dezvolte o extinsă luncă unde sunt amplasate principale căi de comunicații, precum și intravilanul localității Miercurea Sibiului.

Tot în această luncă în partea nord estică a localității Miercurea Sibiului, au fost amenajate două lacuri de tip heleșteu cu suprafețe considerabile, din apele captate din râul Secaşul Mare și a afluentului acesta Dobârca. Acestea fiind și singurele lacuri de pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului.


În partea sud-estică a teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului, este extins bazinul hidrografic al râului Apold împreună cu afluentul său Valea Frunții. Acesta izvorăște din partea sud-estică a teritoriului analizat, dintr-o zonă de pășunat de la altitudinea de 710m, are o lungime de 13km iar împreună cu Valea Frunții sau Rodului formează un bazin de recepție de 86kmp.

Râul Dobârca izvorăște din Pădurea Dumbrava Neagră de la o altitudine de 820m, de pe teritoriul administrativ al comunei Poiana Sibiului. Acesta tranzitează teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului, pe lungime de aproximativ 11km și formează un bazin de recepție de 20kmp. Râul se varsă în Secaşul Mare în partea nordică a localității Miercurea Sibiului la o altitudine de 297m.

Râul Valea Pustie are o denumire legată de lipsa unor amenajări de tip drumuri sau chiar construcții, având și un caracter mai izolat. Locul de unde izvorăște este amplasat în Pădurea Bârcu sau Dobârca la o altitudine de 438m, acesta mărginește partea vestică a teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului pe o lungime de 8km și formează un bazin de recepție de 11kmp.

Râul Gârbova are o lungime pe teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului de doar 5km, cu un debit destul de important de apă și se varsă în partea nord-vestică a localității Miercurea Sibiului la o altitudine de 430m.

Apele subterane sunt cantonate îndeosebi în scoarța de alterare, ceea ce nu poate asigura rezerve momentane mari, deși umiditatea este ridicată, precipitațiile depășind valoarea evaporabilității de 1,5 – 5 ori. Precipitațiile bogate și frecvente completează rapid rezervele scurse, determinând o circulație intensă a apelor freatice. Circulația acestora este intensă, iar debitele specifice subterane variază între 3 și 11 l/s. Mineralizarea acestora este în general redusă de sub 200mg/l.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	15
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

În zona submontană din partea sudică a teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului cantități însemnate de ape freatice subterane sunt cantonate la adâncimi mai mari în depozitele piemontane. Bogăția lor este pusă în evidență prin linia de izvoare ce apare la contactul cu partea joasă din nordul teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului.

Apele sărate prezente în locația denumită Băile Miercurea din partea nord-vestică a teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului, au o salinitate cuprinsă între 20 și 36 g/l, în care pe lângă, clorura de sodiu mai apare, bromul și iodul.

Această ivire de ape sărate în zona văii Secașului Mare este făcută pe un anticlinal unde prezența gazului metan a dus la ascensiunea acestor ape la suprafață.

În scopuri balneare, s-a amenajat un puț și două bazine alimentate de izvoarele din stratul acvifer. Pe axul acestui puț s-au amenajat și un foraj până la o adâncime de 13m. În momentul actual fost amenajare este părăsită și în degradare, forajul este părăsit, țevile de alimentare sunt distruse, pompa de lângă strand nefuncțională și cele două bazine sunt abandonate, deși sunt pline de apă, acestea nefiind ecologizate.

Riscurile hidrologice se referă la posibilitatea apariției unor inundații pe anumite perioade. De obicei acestea apar în lunile iulie și august în urma ploilor torențiale, dar și în luna martie în urma topirii zăpezii, pe văile cu vegetație arborescentă mai scăzută, cum ar fi Valea Pustie.

Pentru ca riscul hidrologic de inundații, să fie scăzut este nevoie de reîmpăduriri atât în partea sudică cât și în cea nordică a teritoriului administrativ al orașului, unde sunt amplasate bazinele de recepție a precipitațiilor.

Risc de inundabilitate

cf. **STUDIU HIDROGEOTEHNIC – RISCURI NATURALE** - studiu de fundamentare pentru PUG Oras Miercurea Sibiului, 2015 – 2016 - elaborator: S.C. ROCKWARE UTILITIES S.R.L., dr. Ing. geol. Mihai – Alexandru SAMOILĂ

Pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului fenomenele de inundabilitate se manifestă doar în cuprinsul albiei majore a pârâului Secaș și a luncilor rețelei hidrografice din zonă.

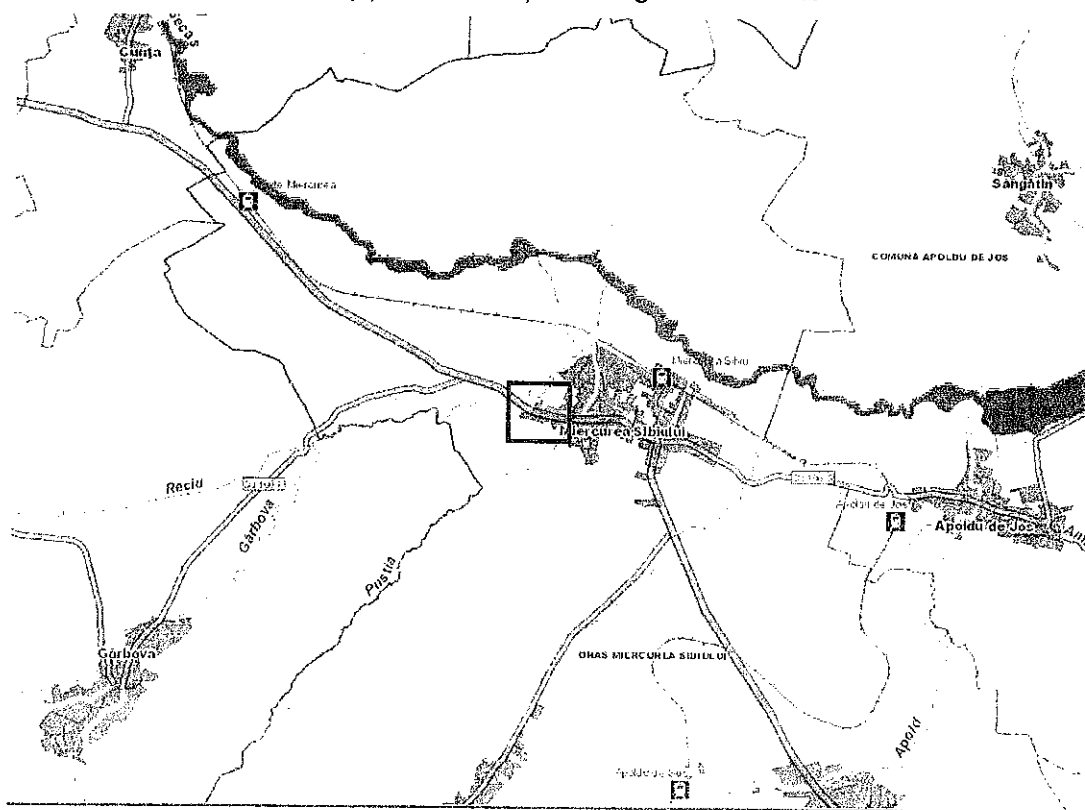



Figura - zonele inundabile cu o asigurare de 1%

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	16
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

În perioadele cu precipitații abundente se produc eroziuni ale malurilor și adâncirea talvegului văii.

Conform Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații, zona studiată prezintă următoarele caracteristici:

- Zonele inundabile – ce pot fi acoperite de apă, pentru un grad de asigurare de 1%, ocupa o arie redusă ca suprafața în cadrul teritoriului studiat, fiind localizate exclusiv în zona de lunca a pârâului Secaș.

cf. **STUDIU HIDROGEOTEHNIC – RISCURI NATURALE** - studiu de fundamentare pentru PUG Oras Miercurea Sibiuului, 2015 – 2016 - elaborator: S.C. ROCKWARE UTILITIES S.R.L., dr. Ing. geol. Mihai – Alexandru SAMOILĂ

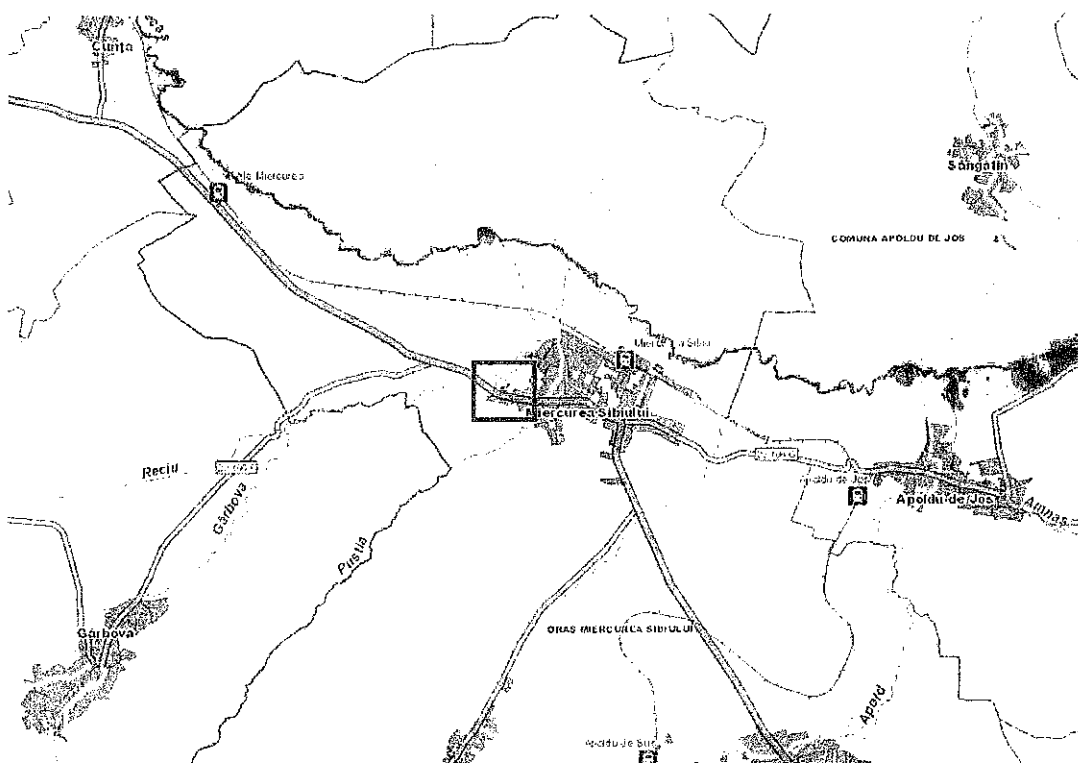



Figura – harta de hazard la o asigurare de 1%

- Harta de hazard la inundații reprezintă extinderea zonelor potențial inundabile, inclusiv adâncimile pentru viituri al caror debit maxim este caracterizat de probabilitatea de depășire de 1%, adică o probabilitate redusă. Harta de hazard poate constitui un suport decizional, pentru întocmirea planurilor de management la inundații, conștientizarea populației și alte scopuri cu caracter general. Conform hărții de mai sus, teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiuului este supus unui hazard nesemnificativ. Adâncimea apei în cazul producerii unor inundații cu asigurare de 1%, depășește în puține locuri 0.5 m, zonele fiind localizate în albia majoră și lunca râului Secaș.
- Harta de risc la inundații indică pentru zonele inundabile, în diverse scenarii (la diverse probabilități de depășire a debitului maxim), pagubele materiale și umane potențiale, în conformitate cu cerințele Directivei 2007/60/EC, cu referire la numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; activitățile economice vulnerabile din zona potențial afectată (inclusiv infrastructura); surse importante de poluare, zonele protejate potențial afectate identificate, alte informații utile, obiective culturale etc.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	17
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

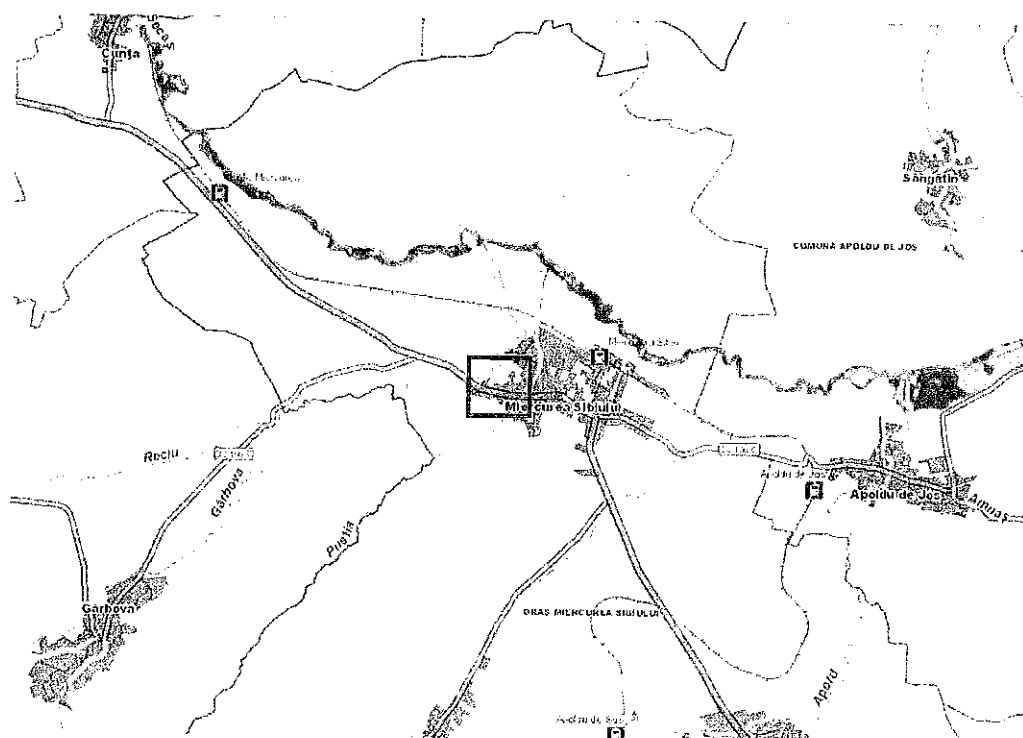


Figura – harta de risc la o asigurare de 1%

Conform acestei harti, apar o serie de areale ce prezintă un risc mediu si rezidual, localizate în zona de nord a oraşului, fara afectarea semnificativă a zonelor locuite sau a infrastructurii.

Un alt fenomen cauzat de apele pluviale, este reprezentat de bălţirea acestora pentru perioade lungi de timp la nivelul câmpului cât şi în zonele de meandre ale fostelor cursuri de apă.

cf. **STUDIU HIDROGEOTEHNIC – RISCURI NATURALE** - studiu de fundamentare pentru PUG Oras Miercurea Sibiuului, 2015 – 2016 - elaborator: S.C. ROCKWARE UTILITIES S.R.L., dr. Ing. geol. Mihai – Alexandru SAMOILĂ

2.2.5 Considerații climatice


Climatul din această zonă este specific de deal cu temperaturi mai ridicate decât la munte, dar mult mai scăzute decât cele din câmpie și precipitații cu cantități mai ridicate, fenomenul de secetă întâlnindu-se pe perioade scurte de timp.

Pe teritoriul județului, mediile anuale ale temperaturilor oscilează de la peste 9°C în Depresiunea Miercurii, la sub 0° C în părțile cele mai înalte ale munților din sud. Munții sunt înconjurați de izoterma anuală de 6 iar pentru culoarul depresionar de sub munte, începând de la Arpaș către Miercurea, temperaturile medii anuale sunt mai mari de 8 ° C.

Din înregistrările de la Stația Meteorologică Sibiu rezultă ca media anuală a temperaturii aerului este 8,8° C. Lunile cu temperaturii medii cele mai ridicate sun iulie 19,4° C și august 18,6° C iar cele mai scăzute medii sunt pentru lunile ianuarie -4° C și februarie -1,3° C. Temperatura maximă înregistrată este de 37,4° C în 26 august 1952, iar minima absolută -34,4° C în ianuarie 1988.

Media anuală a precipitațiilor în zona Miercurii Sibiuului este de 661 mm cu maxime în iunie 115,5 și iulie 94,4 și cu minime în februarie 26, 6 și ianuarie 27,6. valoarea medie anuală a indicelui de ariditate este de 35.0 iar valoarea anuală a evapotranspirației calculata prin metoda Thornthwaite este de 11. Precipitațiile medii anuale sunt de 537 mm, luna cea mai săracă fiind luna februarie cu 21,8 mm, iar luna cea mai bogată, iunie, cu 85,2 mm. Viteza medie a vântului este de 4,4 m/s.

De observat că în ultimii anii se observă o schimbare climatică cauzată de „efectul de seră”, datorat poluării aerului, astfel apar dese dereglări climatice nemaîntâlnite până acum cum ar fi: temperaturi ridicate în timpul iernii, seceta prelungită sau ploile exagerat de abundente din timp verii, canicula din luna mai și tendința ca anotimpurile în număr de patru să se transforme în doar două: iarnă și vară.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	18
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.2.6	Considerații din punct de vedere al vegetației
--------------	---

Vegetatia si fauna

Vegetatia

În ceea ce privește, vegetația depresiunii din treapta colinară și din cea piemontană, aceasta este reprezentată de păduri de foioase, iar la limita cu muntele de păduri de molid cu fag și brad și de fag cu brad.

Unităților de dealuri le sunt caracteristice arbuștii, iar versanții înclinați și podul teraselor au fost acoperiți cu pajisti secundare higră și mezofile. În luncile râurilor sunt prezente zăvoaie de salcie, iar inversiunile de vegetație apar pe valea râului Sadu. Acțiunile de antropizare reprezentate prin lucrările de despadurire, de desecare au modificat covorul vegetal, astfel că în prezent covorul vegetal ocupă 50%; pădurea 30%; iar restul este detinut de pasuni, fânețe și pomi fructiferi.

Fauna

Trecerea de la zona de munte la cea colinară a creat un climat favorabil mai multor specii de animale. Fauna din zona aparține zonei pădurilor, în care caracteristici sunt mamiferele, din care amintim caprioara, veverița, lupul, vulpea, ariciul, iepurele etc. Tot aici întâlnim și variate specii de păsări: ciocanitoarea, pitigoiul, gaita, rapitoarele nocturne, corvidele etc. Reptilele și batracienii sunt slab reprezentate. Întâlnim, în schimb, o bogată zonă formată din diferite specii de insecte, gasteropode și numeroase microorganisme.

Fauna acvatică este reprezentată de: pastrav la munte, iar pe sectoarele mijlocii și inferioare trăiesc mreana și cleanul.

Peisajul

Orasul Miercurea Sibiului este amplasată în partea central-vestică a județului Sibiu, la limita cu județul Alba, la o distanță de circa 35 km de municipiul Sibiu, reședința de județ, 21 km de municipiul Sebeș și 38 km de municipiul Alba Iulia.

Structura administrativ-teritorială : orasul Miercurea Sibiului ca trup principal mai are în componență două sate : Dobârca și Apoldu de sus .

Localitatea este așezată pe valea paraului Secas, pe traseul drumului național DN 1 între Sibiu și Sebeș-Deva.

Orasul Miercurea Sibiului se întinde pe o suprafață de 8505,22 ha – din care intravilan constructibil 516,93 ha, din care 247,58 ha pentru localitatea Miercurea Sibiului, 113,12 ha pentru localitatea Apoldu de sus, 71,32 ha pentru localitatea Dobârca și 79,35 ha pentru trupuile izolate.

Din punct de vedere geografic, teritoriul orasului Miercurea Sibiului este localizată la 45° 53' 21" latitudine nordică și 23° 46' 56 " longitudine estică.

Relieful este deluros, foarte frământat cu înălțimi ce variază între 400 – 600 m, unde dealurile au expoziiții diferite formând văi care străbat teritoriul în toate direcțiile.

Situată în zona de depresiuni și culoare depresionare de la poalele Munților Cindrel, zona localității Miercurea Sibiului formează o depresiune largă, numită Depresiunea Apold, după numele localității.

Depresiunea Apoldului reprezintă de fapt partea centrală a bazinului Secaselor (deschisă către valea Sebeșului), din care doar o mică parte se situează pe teritoriul județului Sibiu. Asimetria se menține și în această depresiune, care se leagă de depresiunea Salistei printr-o serie de dealuri joase, în care își au obârșia văile Aciliului și Amnasului și pâraul Cernavoda. Imaginea acestei unități geografice este cea de gruiuri tesite, alungite către valea Secasului și asociate cu văi, care le despart. În acest context, aspectul general este cel de relief valurit, cu pante domoale, aproape în totalitate despadurite, care astăzi reprezintă domeniul plantațiilor de pomi fructiferi și vii, în alternanță cu araturile și suprafețele acoperite cu fânețe lăsate pentru coasă. Ea este o depresiune care leagă Tara Făgărașului de râul Mureș. Așezările de aici sunt de două tipuri: cele situate pe suprafețe netede de-a lungul văii Secasului (Miercurea Sibiului, Apoldu de Jos, Ludus) și cele organizate în văile – strâmte – ale pâraielor (Aciliu, Apoldu de Sus, Amnas, Dobârca) și care, din această cauză, au fost obligate să se întindă și pe versantele învecinate.

Pe lângă aceste depresiuni, se remarcă și existența câtorva mici bazinețe și culoare de vale (Saliste, Miercurea – Apoldu, Rosia – Vurpar, Altâna – Casolt, Bazna – Balta, Chirpar etc.).

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	19
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Nici tinutul de podis, care ocupa toata jumatatea de nord a judetului, acoperind circa 50 % din suprafata acestuia, nu se prezinta sub forma unei singure unitati continue si invariabile, deoarece a fost segmentat de vaile largi ale Hartibaciului, Visei si Tarnavei Mari. Astfel, Podisul Transilvaniei ne apare impartit in cateva subunitati: Podisul Hartibaciului (impartit la randul lui in doua parti de râul cu acelasi nume), Podisul Secaselor – situat la vest de culoarul Visei si podisul dintre cele doua Tarnave (Podisul Tarnavelor). Fiecare din aceste diviziuni geo-morfologice are trasaturi specifice, constituindu-se in adevarate individualitati geografice.

2.2.7	Considerații seismice
--------------	------------------------------

Cutremurele de pamant, cunosc in tara noastra o frecventa deosebita (intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare (1940 – magnitudine - 7,7; 1977 - magnitudine - 7,2; 1986 – magnitudine -7; 1990- magnitudine - 6,7). Acestea au focarul in zona Vrancea, la Curbura Carpatilor, la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km (focare intermediare) pe asa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumularea lenta de energie seismica si de descarcari bruste, violente, la intervale de 30-50 ani.

Din punct de vedere seismic orasul Miercurea Sibiuului se incadreaza in zona de macroseismicitate I = Z_1 pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 de ani, conform SR 1100/1-93.

Conform reglementarii tehnice "Cod de proiectare seismica – partea I – Prevederi de proiectare pentru cladiri", indicativ P 100/1-2013 teritoriul prezinta o valoare de varf a acceleratiei terenului $a_g = 0,20$ g pentru cutremuri cu intervalul mediu de recurenta $IMR=25$ ani si probabilitatea de depasire de 20 % in 50 ani. Perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $T_c = 0,7$ sec.

Zona este influentata de seismele mai puternice ce se produc in epicentrul de la curbura Carpatilor (Vrancea) si a celor din Fagaras.

Cutremurele fagarasene, tipic polikinetic, au o durata lunga de manifestare, dar energie moderata.

2.2.8	Resursele de sol
--------------	-------------------------

Solurile au o importanta mare pentru potentialul agricol al orasului Miercurea Sibiuului si sunt caracterizate printr-o fertilitate ridicata, neexistand areale in care solul sa fie neevoluat si de o slaba calitate. Rezultă de aici o mare capacitate de exploatare agricolă ce poate fi valorificată cu cele mai bune rezultate.

Tipurile de soluri prezente sunt legate de tipul de vegetatie prezent, astfel in padurile cu stejar sunt soluri argiluviale iar in cele de fag, soluri brune, in arealele cu pasuni si fanețe specifice sunt solurile negre de faneță iar in luncile râurilor sunt soluri gleice sau aluvionare cu umiditate ridicată.


Analizate pe rând solurile din cadrul orasului Miercurea Sibiuului, rezultă anumite specificități:

Luvosolurile au extinderea cea mai mare si sunt prezente in partea estică si sudică a comunei. Importantă in cadrul studiului este fertilitatea acestui tip de sol care este bună pentru păduri, mijlocie pentru plantații de pomicole, pașiți sau culturi de plante furajere si mai puțin bune pentru culturile de bază, cum ar grâu, porumb, floarea soarelui etc.

Faeziomurile sunt prezente pe interfluviul dintre principalelor râuri, la care se adaugă un areal din partea vestică a comunei, pe partea dreaptă a ultimei văi amintite. Acest tip de sol având caracteristici chimice si biochimice foarte bun pentru culturi de câmp: cereale, cartofi si altele, dar si pentru pomicultură.

Regosolurile apar pe o suprafata restrânsă in partea sudică a orasului Miercurea Sibiuului, in zona de unde izvorăsc râurile Apold si Dobârca. Acest tip de sol este caracterizat printr-o solidificare mai redusă, profil slab dezvoltat si proprietăți fizico – chimice mai reduse. Din această cauză sunt mai puțin favorabile pentru culturi arabile si fanețe, fiind mai potrivite pentru diferite plantații pomicole.

Aluvisolurile sunt prezente in luncile principalelor văi de pe teritoriul orasului Miercurea Sibiuului: Secașul Mare, Apold, Dobârca si Gârbova. Au o fertilitate foarte ridicată, peste valoarea primelor 3 si sunt favorabile pentru mai multe tipuri de culturi: culturi furajere, cereale, cartofi, sfeclă de zahăr, legume si plante tehnice.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	20
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Orașul Miercurea Sibiului întinsă pe o suprafață de 8512ha., dispune de un vast potențial natural reprezentat de resursele importante de sol fertil, vegetație forestieră abundentă, pășuni fertile, ape curate de o calitate ridicată, resurse eoliene, resurse solare iar dintre cele ale subsolului nisipurile și pietrișurile din albiile minore ale principalelor râuri.

Solul fertil a constituit dintotdeauna principala resursă pentru locuitorii acestei comune, pentru activitățile agricole existente. Aici sunt cultivate în perioada actuală, cereale, plante furajere, cartofi și unele legume, existând în viitor posibilitatea de cultivare a plantelor tehnice cum ar fi rapița sau inul.

Vegetația forestieră existentă pe o suprafață de 1391ha., este dominată de pădurile de foioase, a cărui lemn este folosit pentru încălzirea locuințelor, chiar pe alocuri este și exploatat pentru diferite construcții din semn. Pădurea de alci reprezintă o resursă importantă pentru vânatul a diferitor specii de animale dar cu respectarea restricțiilor impuse fondului de vânătoare, fiind la fel de importantă pentru colectarea ciupercilor și a fructelor de pădure în sezonul de vară.

Pășunile extinse pe suprafețe foarte mari în zona superioară a bazinelor hidrografice au un rol important în dezvoltarea zootehniei mai ales pentru creșterea bovinelor și ovinelor. Influențate și de condițiile climatice exterioare, aceste pășuni au o calitate ridicată putând fi utilizate într-o perioadă destul de extinsă a anului, începând din luna aprilie până în luna noiembrie, cum a fost în anul 2010.

Apele de pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului, au un debit destul de ridicat pentru o zonă tipică de podiș, fiind de proveniență subterană și din precipitații. Lipsa unor surse de poluare face ca aceste ape mai ale în amonte de localități să fie curate, putând fi folosite pentru animalele ce folosesc pășunile.

Resursele de ape subterane sunt foarte importante pentru locuitorii orașului Miercurea Sibiului, calitatea ridicată a acestora face să fie una dintre sursele de apă, în gospodăriile proprii, fie prin intermediul fântânilor, fie prin aducțiunile recent realizate pentru rețeaua de apă.

Sursele neconvenționale de energie solară și eoliană, țin de viitorul orașului Miercurea Sibiului, în care valorificarea acestora prin construirea de mici centrale, pot înlocui o parte din cele actuale care sunt destul de vechi și costisitoare. Potențialul cel mai favorabil pentru captarea energiei eoliene este în partea sudică a orașului în zona submontană a Munților Cindrel, unde sunt cele mai mari înălțimi ale reliefului.

Nisipurile și pietrișurile din albiile principalelor râuri și a stratelor de roci, constituie principala sursă de materiei primă pentru unele construcții de clădiri și chiar drumuri de pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului. Prin amenajare unei balastiere de exploatare a acestora numai este necesară această materie primă să fie adusă din altă parte și chiar această să fie oarecum exportată spre alte localități din afara orașului.

2.3.	Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriului orașului MIERCUREA SIBIULUI și teritoriul său de influență
------	--


Orașul Miercurea Sibiului este amplasată în partea central-vestică a județului Sibiu, la limita cu județul Alba, la o distanță de circa 35 km de municipiul Sibiu, reședința de județ, 21 km de municipiul Sebes și 38 km de municipiul Alba Iulia.

Structura administrativ-teritorială : orașul Miercurea Sibiului ca trup principal mai are în componența două sate : Dobârca și Apoldu de sus .

Localitatea este așezată pe Valea paraului Secas, pe traseul drumului național DN 1 între Sibiu și Sebes-Deva.

Orașul Miercurea Sibiului are următoarele vecinătăți :

- la nord comuna Dostat ;
- la est comuna Aplodu de jos și orașul Saliste ;
- la sud comuna Tilisca ;
- la sud-vest comuna Poiana Sibiului ;
- la vest comuna Garbova ;
- nord-vest comuna Spring.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	21
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Accesul rutier spre orasul Miercurea Sibiului se realizeaza pe drumul national DN 1, Sibiu – Deva si autostrada Bucuresti-Nadlac, iar pe calea ferata accesul se realizeaza prin intermediul a doua statii gari, la Apoldu de sus si Miercurea Sibiului aflate pe calea ferata Sibiu- Vintul de jos.

Una dintre principalele elemente de potențial la nivel teritorial, a orașului Miercurea Sibiului, o reprezintă poziționarea acestuia în cadrul județului Sibiu în partea estică la limita cu județul Alba. Acest lucru este important pentru a aprecia gradul de acces a unității administrativ teritoriale studiate spre municipiul reședință de județ. Astfel distanța apreciată spre Municipiul Sibiu este de aproximativ 35 km, spre Municipiul Sebeș de 20 km și spre Municipiul Alba Iulia de 35 km.

Importanța mare a acestei poziționări este dată de șoseaua E68 (DN 1/7), care tranzitează orașul, făcând astfel facil accesul spre municipiile amintite anterior și restul țării. Legat de poziția geografică, un rol important îl are și calea ferată ce tranzitează orașul (magistrala 200), dar din păcate această rămâne în continuare neelectrificată și în curs de modernizare, făcând astfel ca fluxul de persoane și mărfuri să rămână în continuare scăzut pe ruta Sibiu – Vințu de Jos.

Pentru viitor un rol foarte important îl are autostrada A1, ce tranzitează nordul teritoriului administrativ al orașului, făcând altfel foarte facilă comunicarea cu Vama Nădlac dar și cu Municipiul București, capitala țării. Un punct slab care poate fi considerată și o amenințare pentru dezvoltarea viitoare a localității îl reprezintă lipsa unei legături directe cu autostrada.


Menționăm de asemenea și cele două legături indirecte cu Municipiul Sibiu, prin drumurile județene ce se ramifică din DN1/7, DJ106G și DJ106E către Poiana Sibiului spre Săliște – Orlat – Poplaca, sau DJ106G și DJ106T (B) către Apoldu de Jos, Ludoș – Ocna Sibiului – Șura Mică.

2.3.1	Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)
-------	--

Strategia de Dezvoltare Spațială a României

Pentru dezvoltarea spațială (cu înțelesul de teritoriu și mediu), obiectivul fundamental este detaliat de următoarele obiective strategice și specifice:

- Racordarea la rețeaua europeană a polilor și coridoarelor de dezvoltare spațială
- Desăvârșirea / definitivarea racordării la coridoarele Europene. – coridorul 7 Dunărea.
- Structurarea și dezvoltarea rețelei de localități urbane
 - Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scară națională și regională ca armătură a dezvoltării teritoriale și urbane.
 - Formarea de orașe și regiuni urbane dinamice, atrăgătoare și competitive.
 - Susținerea procesului de urbanizare în perspectiva atingerii de către România în anul 2025 unei ponderi a populației urbane de 66,9 %, în sistem A - areal (în cadrul aglomerațiilor urbane ale orașelor mari și mijlocii), B - vectorial (în lungul principalele drumuri naționale și europene) și C - punctual (noi centre urbane în zone profund rurale).
- Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scara națională și regională ca armătura a dezvoltării.
- Afirmarea solidarității urban-rural adecvată diferitelor categorii de teritorii
 - Dezvoltarea endogenă, bazată pe diversitate și performanță, a spațiilor rurale (pentru toate cele 4 categorii de teritorii rurale: arii rurale incluse în interiorul aglomerațiilor urbane ale orașelor, arii rurale incluse în zone urbanizate, arii interstițiale rurale situate între culoarele urbanizate, arii rurale izolate).
 - Promovarea parteneriatelor între orașe/aglomerații urbane și forme moderne de asociere a comunelor rurale.
- Consolidarea legăturilor trans-carpătice ca suport al dezvoltării regionale
- Crearea unei trame naționale de interconectare funcțională a regiunilor.
- Asigurarea accesului la infrastructurile legate de cunoaștere la nivel paneuropean, național și regional.
- Echilibrarea șanselor regiunilor de atragere a activităților competitive.
- Ocrotirea și valorificarea integrată a patrimoniului natural și cultural.
 - Utilizarea cu precauție a fondului forestier, a oglinzilor și cursurilor de apă, a suportului edafic și a biodiversității, cu luarea în considerare a riscurilor legate de intensificarea activităților antropice și schimbările climatice.
 - Gestionarea creativă a patrimoniului cultural și a peisajelor culturale.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	22
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Dezvoltarea localităților este necesar să fie orientată către echilibrarea rețelei de localități, în vederea asigurării condițiilor de viață echivalente tuturor locuitorilor județului, respectiv asigurarea șanselor egale de acces la locuri de muncă, confort al locuirii, servicii de sănătate, învățământ, cultură s.a. Orice dezechilibrare între zone și/sau localități determină: o accentuare a disparităților teritoriale, creșterea forței de polarizare dominante în județ a orașului Miercurea Sibiului, o posibilă depopulare a zonelor sărace/ periferice, și o sarcină în plus pentru zonele mai dezvoltate de a susține dezvoltarea teritoriului județean, în ansamblul său.

Potențialul de dezvoltare teritorială a orașului Miercurea Sibiului și a zonei sale de influență este dat de rolul pe care îl poate juca nivel suprateritorial. În acord cu Legea 351/2001, Conceptul strategic de dezvoltare teritorială România 2030 (CSDTR) integrează condițiile de conformare a structurilor policentrice la nivelul Uniunii Europene, potrivit principiilor coeziunii teritoriale și ale articulării acestora cu asigurarea componentei teritoriale a competitivității.

În cadrul CSDTR 2030, definirea structurii policentrice ierarhizate la nivelul României a fost structurată în conexiune cu rețeaua de poli majori la nivelul Centrului și Sud Estului Europei, potrivit clasificărilor SPESP, ESPON, PlanetCense etc.:

- Poli metropolitani *MEGA (Zone Metropolitane de Creștere Europene)* cu vocație internațională: (București, Timișoara, Constanța, Cluj, Iași, peste 300 000 loc.)
- Poli naționali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și potențial *MEGA* pe termen lung, (Oradea, Bacău, Sibiu, Galați, Craiova, peste 200.000-250 000 loc.)
- Poli supra-regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* (cu potențial de *Arii Funcționale Urbane*, între 50 000 – 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* , între 50 000 – 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și cu specificitate funcțională, de ex: Alba Iulia, Baia Mare, Râmnicu Vâlcea, Sibiu, Suceava, Tulcea
- Poli subregionali, între 30 000 – 50 000 loc
- Poli locali, sub 20 000 loc.


În România definiția de "oraș" este una administrativă care se bazează pe „elementele și nivelul de dotare” ale fiecărei unități teritoriale. Legea 351/2001, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu actualizări și completări ulterioare, clasifică orașele din România după cum urmează:

Este de remarcat că legislația în vigoare nu prevede o clasificare a orașelor în MICI, MIJLOCII și respectiv MARI. Potrivit unor studii finanțate de UE (ESPON), rețeaua policentrică se structurează în următoarele categorii de poli:

- Poli de importanță europeană: peste 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță națională: 250.000 – 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță regională: 50.000 – 249.999 locuitori
- Poli de importanță locală: 20.000 – 49.999 locuitori

Echilibrarea rețelei de localități implică ierarhizarea coerentă (centralitate) a localităților, concomitent cu crearea condițiilor de cooperare/dependență între toate așezările din județ. Accentuarea centralității este o condiție necesară pentru funcționalizarea rețelei de localități și constă în amplasarea de funcțiunilor specific în localitățile ce au relații de dependență cu localitățile din aria lor de proximitate. Stimularea funcțiunilor urbane, determină o nuanțare a rolului teritorial al localităților, acestea fiind de mai mare complexitate decât cele administrative, au avantajul flexibilității, constituind astfel un instrument de echilibrare a rețelei de localități.

Pe termen lung, prin politici specifice este necesar să se confere un rol teritorial mai nuanțat unor localități urbane și rurale. De asemenea, dacă condițiile de dotare/equipare și volum de populație vor fi îndeplinite conform legii, aceste localități își pot schimba statutul administrativ, devenind urbane și încriindu-se astfel în politica națională de urbanizare. Localitățile își exercită forța polarizatoare prin amplitudinea relațiilor economice și sociale constant cu localitățile învecinate. Relațiile dintre centrele polarizatoare și localitățile polarizate au un dublu sens, primele preiau resurse și își extind activitățile în teritoriu, celelalte beneficiază de serviciile diversificate și specializate din centrele de polarizare.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	23
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

Planul de Amenajare a Teritoriului Național Secțiunea I – Rețele de transport

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - PATN este suportul dezvoltării complexe și durabile inclusiv al dezvoltării regionale a teritoriului și reprezintă contribuția specifică a țării noastre la dezvoltarea spațiului european într-un sistem de planificare integrator având la baza premiza înscrierii în dinamica dezvoltării spațiale și economico-sociale europene.

Prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea I - Rețele de transport sunt obligatorii și se aplică în amenajarea teritoriului județelor, municipiilor, orașelor sau comunelor, după caz.

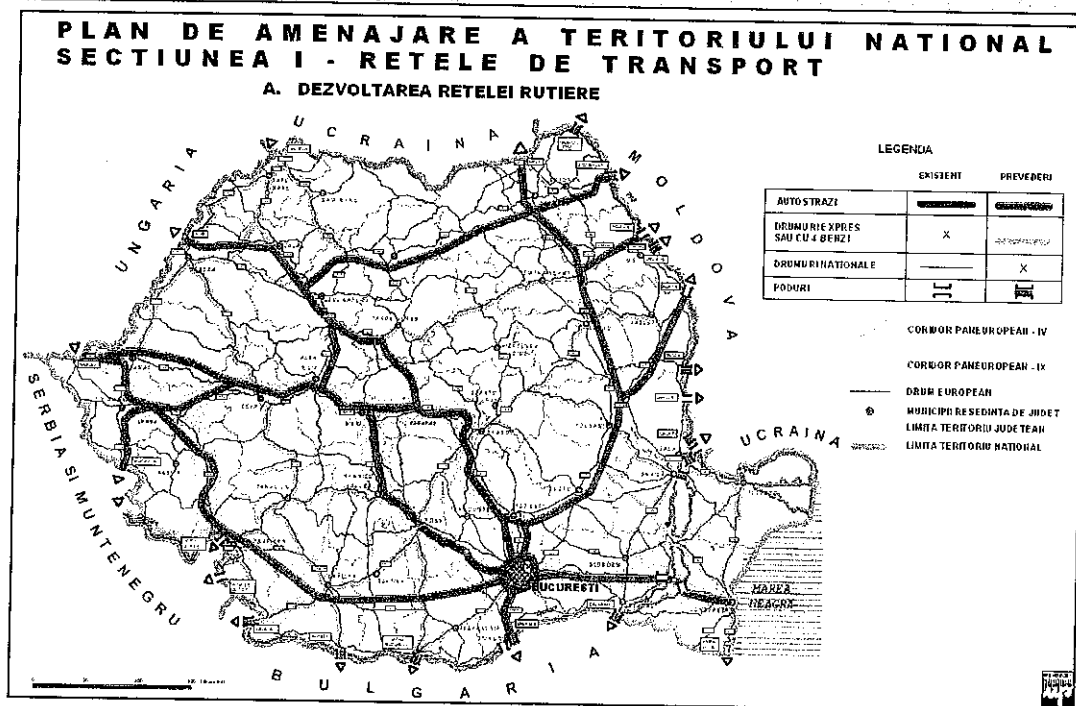
Delimitarea terenurilor, a culoarelor și a amplasamentelor necesare pentru rețele de transport se stabilește prin documentații de urbanism și/sau de amenajare a teritoriului și prin studii de fezabilitate, aprobate potrivit legii.


Exproprierea pentru cauză de utilitate publică, ocuparea terenurilor și scoaterea din circuitul agricol și din fondul forestier se fac potrivit legii.

Pe terenurile rezervate dezvoltării rețelelor de transport stabilite prin documentațiile de amenajare a teritoriului se interzice autorizarea executării construcțiilor definitive, fără avizul organului de specialitate al administrației publice centrale, care stabilește politica în domeniul transporturilor.

Necesitatea stringentă de armonizare a noilor planuri sectoriale de dezvoltare a rețelelor de transport de importanță națională și europeană de pe teritoriul României, cât și armonizarea a terminologiei și legislației naționale cu cea comunitară, în vederea creării condițiilor necesare pentru a deveni stat membru al Uniunii Europene.

Directii de dezvoltare prevazute in Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea I - Rețele de transport



	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	24
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL



Secțiunea a II-a – Apa

Gestionarea responsabilă a resurselor naturale și îmbunătățirea calității vieții, reprezintă unul dintre obiectivele fundamentale ale amenajării teritoriului stabilite în „Carta Europeană a Amenajării Teritoriului”.

Secțiunea a II-a – Apa își propune respectarea acestei cerințe prin atingerea următoarelor obiectivelor:

- utilizare eficientă a apei în toate sectoarele social-economice;
- creșterea resurselor de apă și repartitia echilibrată a acestuia (din zonele excedentare în cele deficitare prin lucrări hidrotehnice specifice);
- conservarea și îmbunătățirea calității apei de suprafață și subterană;
- îmbunătățirea nivelului igienico-sanitar și implicit a calității vieții în așezările umane, prin asigurarea apei în cantitățile și la calitatea prevăzută în standardele actuale;
- reabilitarea și dezvoltarea sistemelor hidroedilitare din localități, în corelare cu programele de dezvoltare, cu politicile sectoriale ale organelor de administrație publică locală;
- conștientizarea populației privind importanța lucrărilor publice având ca obiect apa și mobilizarea acesteia în activitatea de stopare a poluării surselor de apă.

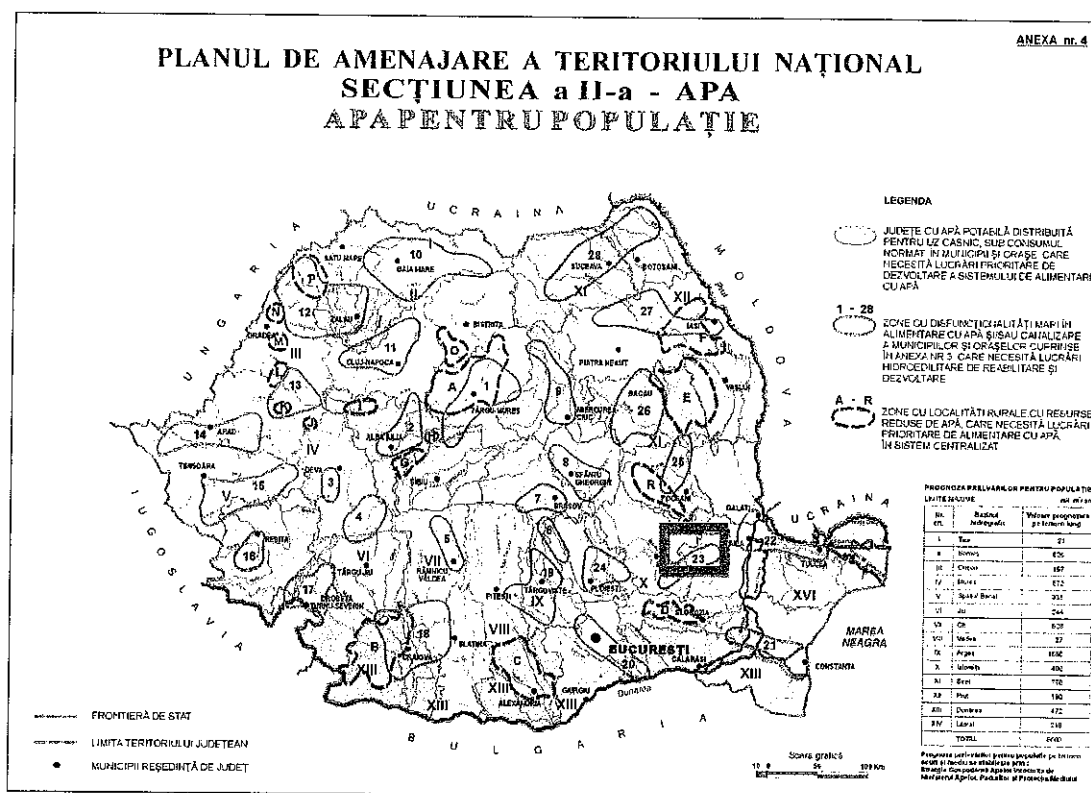
Secțiunea este structurată pe patru capitole:

1. Resurse de apă dulce.
2. Apa pentru populație.
3. Apa pentru industrie.
4. Apa pentru irigații.

În **capitolul 2** s-au evidențiat zonele (cuprinzând localitățile urbane și rurale) cu disfuncționalități mari în echiparea hidroedilitară și zonele cu localități rurale cu resurse reduse de apă, care necesită lucrări prioritare de alimentare cu apă. Pentru îmbunătățirea situației s-au propus aducțiuni de apă, care vor transporta în zonele deficitare un spor de debit de 33%. S-au propus intervenții în sistemele de alimentare cu apă și canalizare în toate localitățile urbane.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	25
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU MEMORIU GENERAL



Secțiunea a-IVa – Reteaua de localități

5.0. Elemente și nivel de dotare ale localităților urbane de rangul IV (ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI – RANG 4)

Principalii indicatori cantitativi și calitativi minimali de definire a localităților urbane

Nr. crt.	Indicatori minimali	Municipiu	Oraș
0	1	2	3
1.1.	Număr de locuitori	25.000	5.000
1.2.	Populația ocupată în activități neagricole (% din totalul populației ocupate)	85	75
1.3.	Dotarea locuințelor cu instalații de alimentare cu apă (% din totalul locuințelor)	80	70
1.4.	Dotarea locuințelor cu baie și WC în locuință (% din totalul locuințelor)	75	55
1.5.	Număr de paturi în spitale la 1.000 de locuitori	10	7
1.6.	Număr de medici care revin la 1.000 de locuitori	2,3	1,8
1.7.	Unități de învățământ	postliceal	liceal sau altă formă de învățământ secundar

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	26
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

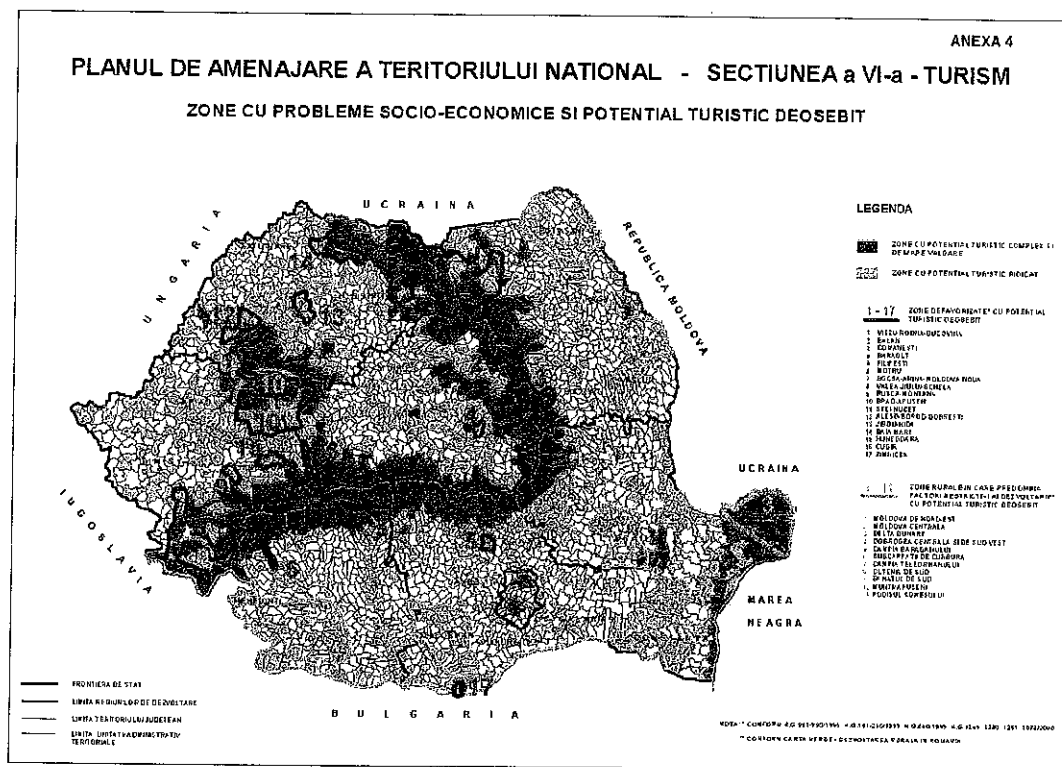
PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

Totodată este necesară valorificarea patrimoniului cultural prin integrarea în circuitele europene de turism tematic. Amenajarea teritoriului trebuie să urmărească utilizarea oportunităților de dezvoltare ce decurg din turism, aceasta în special pentru regiunile mai puțin favorizate.


Conform documentelor europene, vor fi promovate cu prioritate formele de turism durabil, care țin cont de cunoașterea profundă a ecosistemelor și a nivelurilor de portanță turistică a spețelor, adaptate condițiilor locale și regionale.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a VI-a Turism (în continuare denumit PATN) a fost elaborat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, care este Autoritatea de Management a PATN, în scopul coordonării politicilor spațiale cu cele specifice activităților de turism și stimulării dezvoltării zonelor cu probleme economico-sociale, dar care beneficiază de un potențial turistic deosebit.



Pentru identificarea și delimitarea zonelor care prezintă interes turistic deosebit, URBAN PROIECT a recurs la o metodă care a constatat în inventarierea tuturor componentelor de potențial turistic, gruparea lor în spațiu și evaluarea cantitativă și calitativă, în vederea ierarhizării zonelor de interes turistic, pe baza unor criterii (detaliat în Anexa 10 din Volumul Anexe) și anume:

- valori de patrimoniu natural (rezervații ale biosferei, parcuri naționale);
- peisaj condiții naturale (forme de relief, domeniul schiabile, climă și topoclimă, cursuri de apă, lacuri, băi, vegetație, faună);
- resurse balneare (izvoare minerale, lacuri sărate, nămoluri terapeutice, gaze mofetice, saline, bioclimat);
- valori urbanistice (rezervații de arhitectură, localități semnificative prin existența unor zone protejate sau cu specific deosebit);
- valori etnografice (sate cu gospodării și arhitectură tradițională, meșteșuguri și instalații tradiționale, obiceiuri și port autentic);
- valori memoriale (clădiri, monumente și situri memoriale, ansambluri de artă plastic cu semnificație memorială);
- muzee;
- localități și puncte de cazare – alimentație pentru turism (stațiuni de interes național, stațiuni de interes regional și local, centre ale turismului de tranzit, sate turistice, dotări pe trasee turistice, dotări în zona montană);

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	28
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- ➔ instalații pentru tratament balnear (complexe balneare, baze de tratament independente, izvoare minerale amenajate, saline amenajate pentru tratament, mofete);
- ➔ echipament recreativ sportiv (pârții de schi, mijloace de transport pe cablu, terenuri de sport, patinoare, baze nautice, baze hipice, cluburi, săli de sport, plaje);
- ➔ căi rutiere (drumuri modernizate de importanță europeană, drumuri modernizate, drumuri nemodernizate);
- ➔ căi ferate (magistrale de importanță europeană, căi ferate principale, căi ferate secundare);
- ➔ căi aeriene (aeroport cu trafic intern și internațional, aeroport cu trafic intern, aeroport utilitar).

2.3.2

Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare Centru / P.A.T.J. Sibiu - Strategia de dezvoltare a județului Sibiu)

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA

A. VIZIUNEA PLANULUI DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN

cf. Urbanproiect (2006), PATJ Sibiu - Analiza situației actuale - tendințe, disfuncționalități constatate, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței, București, www.mdrap.ro

RETEAUA DE LOCALITATI


Contextul strategic national si regional

Conform documentului elaborat de MDLPL **Conceptul strategic de dezvoltare teritoriala România 2030** liniile directoare ale politicii naționale, în contextul integrării europene sunt:

1. Racordarea la rețeaua europeană a polilor și coridoarelor de dezvoltare spațială, prin:
 1. Finalizarea racordării României la coridoarele de transport
 2. Dezvoltarea spațială policentrică și echilibrată, cu anticiparea ariilor cu funcțiuni metropolitane
 3. Constituirea unor sisteme policentrice echilibrate
 4. Structurarea sistemelor urbane de sprijin în configurarea rețelei policentrice echilibrate la nivel teritorial.
2. Structurarea și dezvoltarea rețelei de localități prin:
 5. Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scară națională și regională ca armatură a dezvoltării echilibrate
 6. Formarea de orașe și regiuni urbane dinamice, atragătoare și competitive
 7. Susținerea procesului de urbanizare în perspectiva atingerii de către România în 2030 a unei ponderi de cca 70% populație urbană, în sistem areal (aglomerații urbane mari și mijlocii), vectorial (de-a lungul principalelor drumuri naționale și europene) și punctual (noi centre urbane în zone profund rurale)
3. Afirmarea solidarității urban-rural adecvată diferitelor categorii de teritorii, prin:
 8. Dezvoltarea endogenă, bazată pe diversitate și performanță pentru toate categoriile de teritorii rurale.
 9. Promovarea parteneriatelor între orașe/aglomerații urbane și formele de asociere a comunelor

Dezvoltarea rețelei de localități este o sarcină continuă a administrațiilor publice locale, care se bazează pe două componente complementare:

- ➔ o dezvoltare **echilibrată** a localităților și o distribuție a populației în teritoriul județean, în vederea asigurării condițiilor de viață echivalente tuturor locuitorilor județului, respectiv asigurarea şanselor egale de acces la locuri de muncă, confort al locuirii și accesibilitate a serviciilor. Orice

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	29
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

dezechilibrare între grupuri de localitati determina: o accentuare a disparitatilor teritoriale, cresterea fortei de polarizare dominatoare a localitatilor mari din judet, o posibila depopulare a zonelor sarace/ periferice, si o sarcina în plus pentru zonele polarizate de a sustine dezvoltarea teritoriului.

- ⇒ **complexitatea** retelei ca rezultat al ierarhizarii localitatilor, diferentierea gradului de echipare si dotare conform rolului teritorial al fiecarei localitati. Gradul de echipare si dotare al localitatilor s-a diferentiat în timp si spatiu, facând ca asezarile sa aiba marimi si importante variate.

Conform principiilor si criteriilor europene ierarhizarea are în vedere volumul populatiei localitatilor si existenta unor functiuni obligatorii: industriale, turistice, de transport, de educatie, administrative si decizionale (ESPON).

Dezvoltare echilibrata a localitatilor se înfaptuieste prin politici de creare a unor conditii de viata echivalente în toate asezarile judetului, adica prin realizarea confortului al locuirii, dotarii cu servicii de baza si accesibilitatii locurilor de munca pentru toti locuitorii.

Politicile de diferentiere se întemeiaza pe diversificarea locuirii, dotarii si crearea de activitati economice complexe în centrele importante, care, aplicate pe termen lung, pot duce la o optimizarea a dezvoltarii economice si sociale a teritoriului.

2.1. STRUCTURA RETELEI DE LOCALITATI

Obiectiv specific:

O 2.1. - Formarea unei retele de localitati cu o structura complexa si echilibrata în teritoriu, care sa serveasca dezvoltarea socio-economica a judetului.

Directii de dezvoltare ale obiectivului O 2.1:

D 2.1.1 – Accentuarea centralitatii localitatilor cu rol de polarizare, organizarea retelei de centre într-o ierarhie coerenta.

D 2.1.2 – Crearea relatiilor de cooperare/dependenta între asezarile cu sanse de dezvoltare policentrica. Promovarea unor functii neagricole în comunele cu potential, în vederea maririi oportunitatilor din rural.

- Accentuarea centralitatii localitatilor se refera în primul rând la acele asezari care au relatii de dependenta cu cele aflate într-o arie de proximitate ce constituie zona de influenta a acestora. Numarul de relatii economice constante cu localitati din imediata vecinatate a acestor centre determina forta de polarizare a acestora, exercitata în afara cadrului administrativ si normative existent.

Relatiile dintre centre si localitatile polarizate au un dublu sens, primele îsi extind activitatile în teritoriu, celelalte beneficiaza de serviciile diversificate si locurile de munca din centre.

Cele doua tipuri de relatii vor trebui dezvoltate în viitor pentru accentuarea rolului de centre ale unor localitati, acestea neputându-se realiza în lipsa unor cooperari intercomunale.

În cadrul zonelor de cooperare intercomunala instrumentele de amenajare de nivel local (PUG) sunt depasite, fiind necesare înțelegeri între actorii locali sau planuri de amenajare zonale de tip PATZIC sau PATZIO.

- Crearea relatiilor de cooperare/dependenta între asezarile cu sanse de dezvoltare **policentrica** presupune promovarea relatiilor dintre functii ale unor localitati învecinate în vederea întaririi fortei economice a acestor asezari.

Complementaritatea functiilor localitatilor este principiul care trebuie sa stea la baza acestui proces continuu, ale carui rezultate depind de conjunctura economica generala, dar constituie întotdeauna într-o stare de echilibru între activitatile productive si servicii.

Aceasta orientare va fi urmata în paralel de o dezvoltare a infrastructurilor tehnice, sociale si economice, care avea ca efect o scadere a diferentelor dintre urban si rural, precum si o egalizare a conditiilor în ansamblul localitatilor.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	30
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Masuri de amenajare a teritoriului ce decurg din directia de dezvoltare D 2.1.1:

M 2.1.1.1 - Amplificarea functiilor de înalt nivel din centrele cu rol de coordonare – administrative, cercetare –dezvoltare, consultative, industrie, servicii.

Aceste doua tipuri de activitati au implicatii în dezvoltarea si amenajarea teritoriului, ele fiind unul din obiectivele efortului de ameliorare a configuratiei spatial-functionale a retelei de localitati – zonificarea influentei centrelor si ierarhizarea localitatilor.

În cadrul structurii retelei de localitati se deosebesc cinci nivele de importanta dupa diversitatea functionala a asezarilor:


<i>Rolul propus al localităților</i>	<i>Categoria de importanță</i>	<i>Funcțiunile economice și echipările propuse</i>
<i>Centru județean: mun. Sibiu</i>	<i>Județeană</i>	<i>Complexe - administrative, politice, financiare, învățământ și cercetări, cultură, industriale de importanță județeană și regională.</i>
<i>Centru urban de dezvoltare, cu rol polarizator important: Medias,</i>	<i>Zonală</i>	<i>Diversificate - administrative, financiare, învățământ, cultură, industriale de nivel zonal și regional.</i>
<i>Centre urbane de dezvoltare cu rol intercomunal: Agnita, Avrig, Dumbrăveni, Ocna Sibiului, Săliște, Miercurea Sibiului,</i>	<i>Locală</i>	<i>Industrial - agricole diversificate, dotări și echipări de nivel zonal</i>
<i>Centre de polarizare intercomunală: Șeica Mare,</i>	<i>Locală</i>	<i>Agro - industriale, cu servicii și mică industrie, dotare și echipare de nivel zonal.</i>
<i>Sate reședință de comună, cu rol limitat la propriul lor teritoriu administrativ</i>	<i>Locală</i>	<i>Agricole cu servicii, dotări și echipări de nivel local</i>

M 2.1.1.2 - Formarea unor cadre de viata adaptate ierarhiei localitatilor, adaptarea functiilor, locuirii si echiparii edilitare; crearea unei specificitati locale.

Formele diverse ale localitatilor sunt reflexul modurilor de viata din aceste asezari care sunt la rândul lor influentate de acestea. Se disting patru tipuri principale de cadre de viata:

- Cadrul **urban**, reprezentat de zonele dens construite din municipii, care ofera locuitorilor servicii urbane de înalt nivel, ambianta si animatia centrului de oras, precum si o diversitate de locuri de munca, în special în tertiar.
- Cadrul **periurban** convine în general celor ce traiesc în preajma asezarilor urbane, îmbinând cadrul natural oferit de locuintele individuale cu accesul la locurile de munca si serviciile din municipii, aceasta este situatia comunelor Selimbar, Cristian, Axente Sever, sa
- Cadrul **micilor orase** si a **centrelor comunale importante** care ofera locuitorilor sai un nivel de servire convenabil (învatamânt, comert, cultura) si posibile locuri de munca. Siguranta "vietii provinciale", care îmbina modul de viata urban cu cel rural, compenseaza relativa îndepartare de centrele urbane medii si mari (Agnita, Dumbraveni, Miercurea Sibiului, Ocna Sibiului, Saliste, Talmaciu, s.a.).
- Cadrul **rural si montan** în care locuirea este integrata în spatiul natural, unde se propune o combinatie mai accentuata a activitatilor cu functia turistica si de recreere (com. Boita, Cârtă, Jina, Râul Sadului, Racovita, Rasinari, Turnu Rosu, s.a.).

Diminuarea presiunii asupra spatiilor rurale si periurbane va duce nu numai la protectia terenurilor agricole, suport al vietii urbane, dar si al functionarii de ansamblu al retelei de localitati.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	31
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

PATRIMONIUL CULTURAL CONSTRUIT

Obiectiv specific:

O 1.3 - Protectia, reabilitarea, conservarea si valorificarea optima a fondului construit valoros în raport cu situarea, valoarea si starea fizica a acestora.

Masuri de amenajare a teritoriului ce decurg din directia de dezvoltare D 1.3.2:

M 1.3.2.1 - Reabilitarea, protectia si valorificarea patrimoniului construit în raport cu zone caracteristice ale amplasarii acestora în teritoriu.

Unitatile administrativ – teritoriale cu concentrare foarte mare a patrimoniului construit cu valoare culturala de interes national sunt:

- **Municipii:** Sibiu, Medias,
- **Orase:** Agnita, Avrig, Cismadie, Dumbraveni, Miercurea Sibiului, Ocna Sibiului, Saliste, Talmaciu.
- **Comune:** Altina, Apoldu de Jos, Arpasu de Jos, Atel, Axente Sever, Bazna, Birghis, Biertan (UNESCO), Brateiu, Bradeni, Bruiu, Cirta, Chirpar, Crisitan, Dîrlos, Gura Rîului, Hoghilag, Iacobeni, Laslea, Marpod, Merghindeal, Micasasa,, Mihaileni, Mosna, Nocrich, Poplaca, Porumbacu de Jos, Racovita, Rasinari, Rosia, Sadu, Slimnic, Seica Mare, Selimbar, Sura Mare, Sura Mica, Tilisca, Turnu Rosu, Valea Viilor (UNESCO), Vurpar

M 1.3.2.2 - Protectia si valorificarea patrimoniului construit din localitatile cu zone istorice si ansambluri de valoare urbanistica sau arhitecturala, prin adoptarea de reglementari specifice în documentatiile PUG.

În categoria localitatilor ce posedă zone construite cu valoare de patrimoniu sau situri cu suprafata mare si valoare istorica, intra urmatoarele localitati: Sibiu, Medias, Agnita, Avrig, Cismadie, Dumbraveni, Ocna Sibiului, Miercurea Sibiului, Saliste, Talmaciu, Altina, Apoldu de Jos, Arpasu de Jos, Atel, Axente Sever, Bazna, Birghis, Biertan, Brateiu, Bradeni, Bruiu, Cirta, Chirpar, Cristian, Dîrlos, Gura Râului, Hoghilag, Iacobeni, Laslea, Marpod, Merghindeal, Micasasa, Mihaileni, Mosna, Nocrich, Poplaca, Porumbacu de Jos, Racovita, Rasinari, Rosia, Sadu, Slimnic, Seica Mare, Selimbar, Sura Mare, Sura Mica, Tilisca, Turnu Rosu, Valea Viilor, Vurpar.

M 1.3.2.4 - Stimularea si sprijinirea autoritatilor locale în vederea conservării aspectului traditional al localitatilor.


Crearea specificului ambiental al localitatilor trebuie sa se orienteze pe „harta” valorilor culturale locale, modelând cadrul construit prin proiecte si planuri pentru zone si ansambluri continând obiecte de patrimoniu.

Conservarea aspectului traditional al localitatilor se va realiza în special pe calea reglementarilor de urbanism si controlului respectarii disciplinei în constructii. Realizarea demersurilor pentru modificarea cadrului legal – acordarea unor competente legale în vederea aplicarii unor restrictii în privinta aspectului arhitectural, solutiilor constructive, materialelor utilizate, etc

2.3.3	Analiza P.U.G. MIERCUREA SIBIULUI în vigoare – elaborat și aprobat în 2005
-------	--

Remarci generale:

- previziunile facute prin PUG anterior, cu privire la extinderile de activitati industriale in intravilanul propus au fost infirmate;
- dezvoltarea activităților sau a zonelor de locuit s-au facut in afara intravilanului pe terenuri mai ieftine cu statut juridic neclar si lipsite de servituti;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	32
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- procesul de reconversie a zonelor rezervate pentru cresteri industriale in functiuni cu alte destinatii, in special in locuire, nu s-a produs;
- in interiorul zonelor cu interdictie de construire pana la elaborare PUZ/PUD s-a construit in continuare, in mod intamplator, rezultand spatii urbane lipsite de coerenta si nefunctionale. Acest lucru pune in evidenta necesitatea impunerii la nivel P.U.G. a unei trame stradale de deservire care sa asigure sansa unei urbanitati reale pentru oraşul Miercurea Sibiului.

2.4. Activităţi economice

Activităţile economice ale oraşului Miercurea Sibiului se desfăşoară în cadrul unor zone distincte, situate la limita intravilanului localităţii, grupate astfel:

1. Zona de Est – reprezentată în principal de fostele amplasamente ale IAS şi CAP Miercurea;
2. Zona de Vest – reprezentată prin fabrica de mobilă;
3. Zona de Sud – cuprinzând platforma industrială dezvoltată după anul 2000.

Există pe teritoriul oraşului Miercurea Sibiului şi alte unităţi de producţie şi servicii integrate dotărilor şi locuinţelor din cadrul zonei centrale şi zonelor de locuinţe individuale situate în afara zonei centrale, cum ar fi: brutărie, service auto, depozitarea lănei, comerţ şi servicii.

După anul 1999, economia oraşului Miercurea Sibiului a intrat într-un proces complex de transformare. Poziţia geografică şi prezenţa mijloacelor de comunicaţie majore (cale ferată şi drum naţional) precum şi slaba dezvoltare a infrastructurii existente reprezintă factorii principali care au dus la stagnarea economiei locale şi implicit nevalorificare potenţialului resurselor locale. Chiar dacă la nivel economic în oraşul Miercurea Sibiului sunt prezente toate cele trei sectoare economice principale, inclusiv turismul (ca sector economic distinct care are o dezvoltare mai slabă în raport cu prezenţa valorilor de cadru natural şi de patrimoniu construit), acestea sunt reprezentate de un număr mic de agenţi economici.


Tabel – Structura agenţilor economici din UAT Miercurea Sibiului, după domeniul de activitate

Nr.crt.	Domeniul de activitate	Nr. societăţi	Pondere din total %
1.	Comerţ cu ridicata şi cu amănuntul, repararea autovehiculelor şi motocicletelor	72	38
2.	Hoteluri şi restaurante	11	6
3.	Activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice	27	15
4.	Agricultură, silvicultură şi pescuit	8	4
5.	Industria prelucrătoare	22	12
6.	Salubritate, gestionarea deşeurilor	-	-
7.	Transporturi şi depozitare	14	8
8.	Servicii administrative	-	-
9.	Informaţii şi comunicaţii	-	-
10.	Construcţii	8	4
11.	Activităţi financiare şi asigurări	2	1
12.	Activităţi culturale şi recreative	-	-
13.	Altele	22	12
	TOTAL	186	100

Din totalul celor 186 societăţi active 70% sunt microîntreprinderi, respective au maxim 9 angajaţi şi o cifră de afaceri anuală şi/sau active totale anuale de maxim 2 mil. euro.

Principalii agenţi economici care îşi desfăşoară activitatea în UAT Miercurea Sibiului sunt: SC. Deko Rame SRL. – producţie, Desleeclama Eastern Europe – producţie, SC. Microlegnarni SRL. – producţie, SC. Hoerman SRL. – producţie.

2.4.1 Activităţi de tip industrial şi de construcţii, comerţ si mestesuguri

	Beneficiar	Primaria Oraşului Miercurea Sibiului	33
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.4.2	Silvicultura și piscicultura
-------	------------------------------

2.4.3	Activități agricole și zootehnice
2.4.3a	Caracteristici ale modului de folosință a fondului funciar
2.4.3b	Producția agricolă

Datorită bogăției resurselor solului, economia orașului Miercurea Sibiului se bazează în mare parte pe sectorul primar, respective agricultura, cu o pondere ridicată a creșterii animalelor și a valorificării produselor animaliere (lână, lapte, carne, brânză).

Tabel - Suprafața agricolă, pe categorii de folosință, în anul 2014

Categoria de folosință	Suprafață (ha.)	Pondere din totalul suprafeței %
arabil, din care:	2017,52	38
grădini	21,26	
culturi permanente	267,05	
pășuni și fânețe	2678,12	50
vii și livezi	626,00	12
teren cultivat	4983,95	
teren necultivat	225,11	

Exploatațiile agricole care utilizează terenul arabil din UAT Miercurea Sibiului sunt în proporție de 90% în proprietate private, restul de 10% fiind în proporții egale în arendă și utilizate cu titlul gratuit. Cele mai multe exploatații agricole (118 dintr-un total de 477) au o suprafață cuprinsă între 0,1 – 0,3ha., doar 7 exploatații având o suprafață cuprinsă între 50 – 100ha.

În ceea ce privește creșterea animalelor, efectivele conform Recensământului Agricol din 2010 sunt reduse comparativ cu nivelul județean, având în principal un număr de cca. 550 de păsări și de cca. 260 de porcine.

2.4.4	Turism
-------	--------

Turismul este un sector cheie al economiei europene ¹. Acest sector cuprinde o varietate mare de produse și destinații și implica mulți actori, atât din sectorul public, cât și din cel privat, cu domenii de competență foarte descentralizate, de cele mai multe ori la nivel regional și local.

Turismul se numără printre cele câteva fenomene ce s-au impus în epoca contemporană, dezvoltarea sa spectaculoasă constituind o trăsătură caracteristică secolelor XX și XXI.

Prin turism se înțelege ², în primul rând, ansamblul de activități prin care omul își petrece timpul liber călătorind în altă localitate sau țară pentru a vizita oameni și locuri, monumente și muzee, pentru a-și îmbogăți cunoștințele generale, pentru a se distra și a face sport, pentru odihnă sau tratament etc., iar în al doilea rând industria creată pentru satisfacerea tuturor serviciilor solicitate de turiști la locul de destinație, la un înalt nivel calitativ, și în condițiile protecției și conservării resurselor turistice, în special, și a mediului înconjurător, în general.


Deși turismul este determinat cel mai adesea de condițiile externe, dezvoltarea lui depinde de următorii factori care reflectă aspecte interne ale acestui fenomen:

- **atractivitatea (naturală și/sau culturală)**

¹ ETF – European Tourism Forum, noiembrie 2010, expunerea Comisiei Europene, Malta
Europe, the world's No 1 tourist destination - a new political framework for tourism in Europe

Europa, destinata mondiala numărul 1 – o noua politica cadru pentru turismul european

² 1905, R. Guyer-Freuler arăta că „turismul, în sensul modern al cuvântului, este un fenomen al timpurilor noastre, bazat pe creșterea necesității de refacere a sănătății și schimbarea mediului de viață, pe nașterea și dezvoltarea sentimentului de receptivitate pentru frumusețile naturii”

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	34
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- **infrastructura de transport, comunicații, servicii edilitare**
- **baza materiala turistică** (cazare, aprovizionare cu alimente, servicii)
- alți factori nu mai puțin importanți ca: publicitatea turistică, personalul turistic, structura organizatorică, atitudini

Industria turismului din UE generează mai mult de 5% din PIB-ul UE, cu aproximativ 1,8 milioane de întreprinderi care lucrează aproximativ 5,2% din totalul forței de muncă (aproximativ 9,7 milioane de locuri de muncă). Când sectoarele conexe sunt luate în considerare, contribuția estimată a turismului la crearea PIB este mult mai mare: turismul generează indirect mai mult de 10% din PIB-ul Uniunii Europene și asigurând aproximativ 12% din forța de muncă.

Principalele atractii turistice locale

Principalele atracții turistice pe teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului sunt reprezentate de bisericile fortificate din fiecare dintre cele 3 localități: Miercurea Sibiului, Apoldu de Sus și Dobârca, având o valoare culturală națională și universală, incluse în categoria A.


Biserica Evanghelică fortificată din Miercurea Sibiului.



Fig. - Altarul bisericii evanghelice fortificate din Miercurea Sibiului

Localitatea Miercurea Sibiului este menționată documentar pentru prima oară la 1290. Din aceasta perioada datează o biserică veche, romanica despre care se spune că are un turn în partea de vest a actualei biserici.

Din acest monument s-au păstrat planul și turnul, precum și cele patru perechi de stâlpi. Într-o a doua etapă au fost înălțate zidurile navelor laterale, din faza respectivă datând și portalul gotic din sud. Ultima

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	35
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	-

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

perioadă de construcție este cea în care biserica a fost alungită spre est și au fost construite tribunele laterale și bolțile.

În jurul bisericii exista un zid înalt de formă ovala pe a cărui latură interioară se aflau drumuri de straja și depozite de cereale.

Cetatea din jurul bisericii se compunea dintr-o incintă de ziduri cu două galerii de acces suprapuse, cea inferioară fiind plasată deasupra cămărilor boltite executate din cărămidă. În partea de sud se păstrează turnul de apărare al porții.

Biserica Evanghelică fortificată din Dobârca.

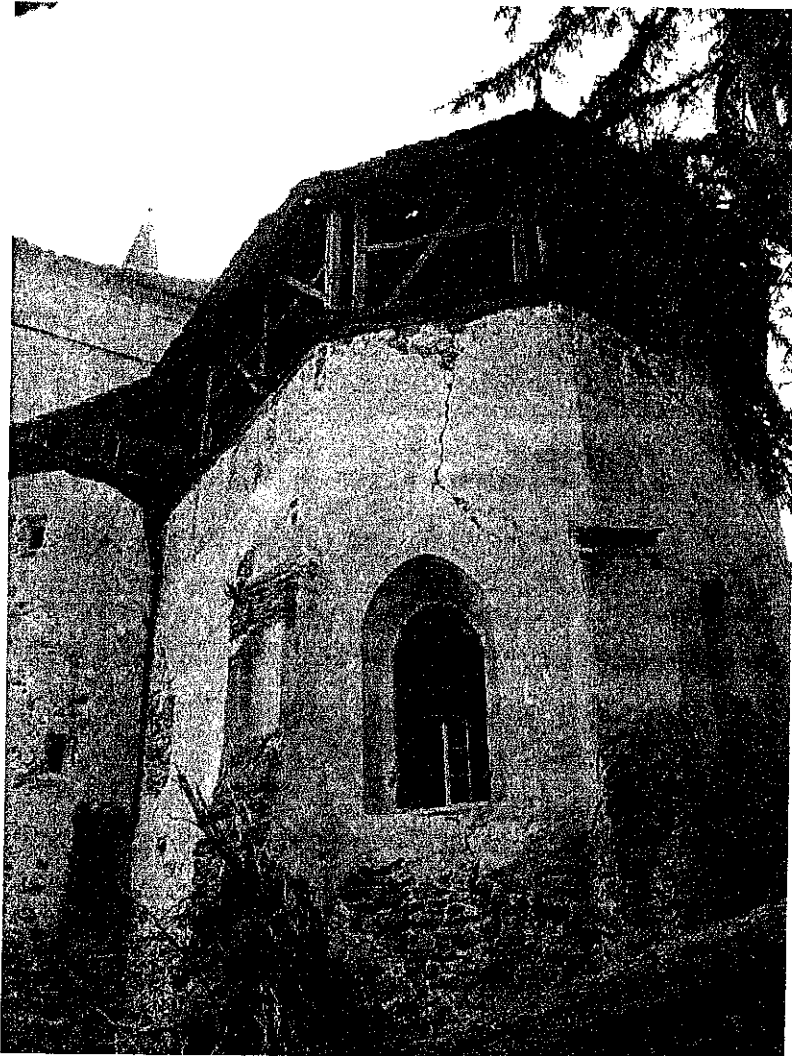



Fig. - Biserica Evanghelică din Dobârca

Biserica fortificată din Dobârca/Dobring/Doborka, județul Sibiu, este un monument istoric, unicat arhitectural în peisajul bisericilor fortificate din Transilvania, fiind una dintre cele mai vechi monumente de acest fel. După plecarea sașilor, biserica datând din secolul al XIII-lea a ajuns treptat într-o stare avansată de degradare și a fost în repetate rânduri devastată.

Ansamblul bisericii evanghelice străjuiește satul de pe un platou din marginea nord-vestică a localității. Biserica este înconjurată de un zid de incintă oval care avea trei turnuri și un turn al porții fortificat cu încă un zid (cu atriu). Turnurile de vest și de sud sunt parțial dărâmate. În sec XIII s-a construit din piatră de râu o biserică de tip basilical cu trei nave și turn vestic. Absida poligonală reprezintă perioada de tranziție între stilul romanic și gotic. Din această perioadă s-a păstrat arcul semicircular și bolta absidei³.

³ *Județul Sibiu*, N. Coloianu, Ghe. Dragu, L. Bodea. Ed. Academiei RSR, București 1976

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	36
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

În anul 1481, biserica bazilică romanică a fost modificată în biserică sală. Tot în această perioadă, s-au făcut mai multe modificări: deasupra altarului s-a ridicat un etaj de apărare cu foisor deschis, iar turnul romanic a fost înconjurat de un turn gotic. Acest turn a fost înălțat până la cota coronamentului zidurilor navei.

Înglobarea atipică a turnului romanic în turnul gotic face din ansamblul bisericii evanghelice din Dobârca un unicat architectural în peisajul bisericilor fortificate din Transilvania. Spațiul dintre cele două turnuri era compartimentat în etaje. Turnul gotic are guri de smoolă atât spre latura sudică, cât și spre cea estică-spre interiorul bisericii.

La sfârșitul secolului XV s-a realizat incinta de apărare fortificată cu turnuri. În secolul XVII, bolta navei s-a deteriorat, nava fiind reboltită în stil baroc, în sec XVIII. Potrivit unei inscripții din biserică, bolta gotică a navei a fost distrusă. Bolta actuală a fost construită în secolul XVIII (1741 este indicat ca o dată a unei reparații mai ample).

Toată suprafața interioară a altarului, inclusiv suprafața bolților, are un strat pictural medieval realizat cel mai probabil în sec XIV. Pe latura sudică a turnului romanic s-a păstrat parțial o reprezentare a sfântului Cristofor cu pruncul Iisus, din sec XIII-XIV. În interiorul navei s-a păstrat decorația gotică a pilaștrilor. În interiorul altarului și a navei există o pictură decorativă cu vrejuri și elemente arhitecturale din prima jumătate a secolului al XVIII-lea.

Biserica Evanghelică fortificată din Apoldu de Sus.

În secolul al XIII-lea, aici se ridica o biserică romanica înconjurata de o curtea ovala si un turn mic de poarta. În secolele al XVI-lea și al XVIII-lea fortificația este dezvoltată, ridicându-se mai multe turnuri, printre care unul octogonal. În anul 1867 clădirea bisericii romanice se demolează împreună cu fortificațiile de pe laturile de sud și vest, iar în anul 1881 se prabusește și turnul octogonal⁴.

Biserica actuală a fost ridicată după demolarea vechii bazilici romanice. În 1836 se construiește așadar o biserică sală, completată în 1867 cu un turn. Interiorul este un exemplu frumos de biserică clasicistă, în care și-au găsit adăpost altarul din 1751 și orga din 1816, ambele provenite din vechea bazilică. Din fortificații nu se păstrează decât ruine. În schimb se remarcă de o parte și de alta a șoselei principale structura bine păstrată a satului tradițional, cu drumuri înguste și gospodării tipice.

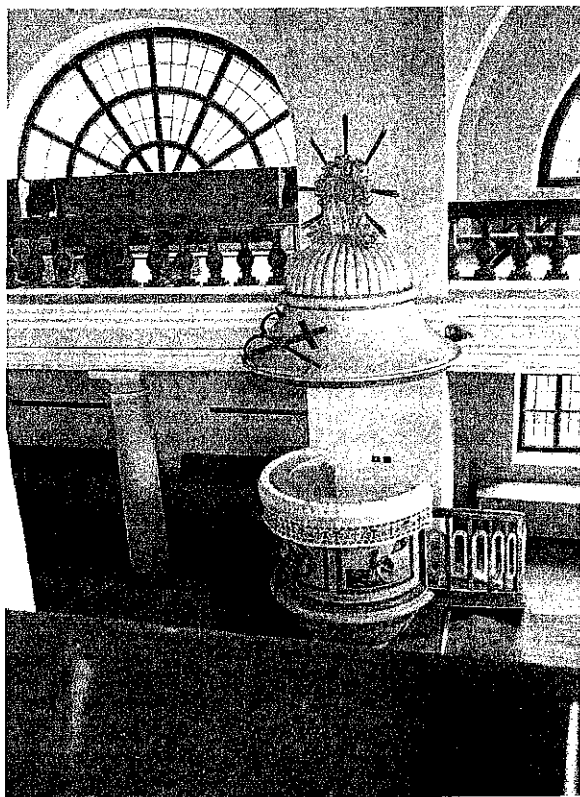



Fig. - Interiorul bisericii evanghelice din Apoldu de Sus

⁴ Repertoriul Arheologic al județului Sibiu, Sabin A. Luca, Z. Karl. ISBN 973-590-856-5

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	37
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste,	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

De aceeași vârstă cu **Ansamblul bisericii evanghelice** din Apoldu de Sus este și ansamblul similar din **Dobârca**. Diferența este că aici se păstrează încă elemente ale bazilicii de secol XIII, care a suferit transformări în 1481-1515, 1631 și 1741 transformându-se în actuala biserică în stil gotic.

Două elemente mai trebuie menționate în ceea ce privește Ansamblul din Dobârca: clopotnița nu a fost construită pornind de la nava centrală a bisericii, ci este un corp adosat fațadei; apoi, vechiul turn romanic a fost înglobat într-un turn masiv de apărare, astfel încât între turnul clopotniță și paramentul interior al turnului defensiv se creează un spațiu de circa 2 metri care sunt amenajate galeriile de luptă.

Altarul bisericii este datat în 1629 și se păstrează în ferula Bisericii din Sibiu.

Alte repere de patrimoniu cu potențial turistic

Piața Corneliu Medrea (fostă Republicii), zona centrală din **Miercurea Sibiului**, este deosebit de importantă din punct de vedere istoric, aici concentrându-se cele mai multe dintre monumentele orașului. În primul întreaga zonă este declarată monument istoric, dat fiind ansamblul arhitectural de secol XVIII-XIX. În acest perimetru sunt localizate și Ansamblul bisericii evanghelice fortificate și casa parohială.

Biserica fortificată își are începuturile în secolul al XIII-lea, când aici s-a ridicat o bazilică romană. Actuala centură de fortificație are la bază o cortină contemporană cu bazilica romană.

Două veacuri mai târziu se înalță navele supralaterale ale bisericii și se montează ancadramentul gotic al portalului. În secolul al XVII-lea au loc reparații, în urma stricăciunilor produse de invaziile turcești. Năvăliri au existat și la începutul secolului al XVIII-lea, când fortificația a fost asediată de detașamentele sârbești de ratzi din armata imperială.

Casa parohială evanghelică aflată în imediata vecinătate a bisericii datează din secolul al XVI-lea și a suferit modificări în 1835. a fost renovată în anii 2010-2011 și păstrează în arhitectură pivnițele originale, precum și o sobă de secol XVI.

Construită în jurul anului 1870, în stil baroc, combinat cu gotic, **Biserica ortodoxă cu hramul "Sf. Ilie"** din orașul Miercurea Sibiului figurează pe Lista monumentelor istorice.

Cele mai vechi informații privind istoricul acestui locaș au fost găsite întâmplător, în 2 iunie 1969, după ce o furtună puternică a dărâmat turnul bisericii. Atunci, sub globul de sub cruce s-a găsit un document, datat 6 noiembrie și semnat de Ilie Măcelaru, în care se arăta că la ridicarea acestei biserici au contribuit toți locuitorii români din Miercurea, indiferent de confesiune și rit.

2.4.5 Instituții și servicii publice

Serviciile de sănătate

Pentru asigurarea serviciilor legate de sănătate, în orașul Miercurea Sibiului funcționează dispensarul uman Miercurea și care se limitează la afecțiuni cu grad mic de complexitate. Totodată în localitate funcționează 7 cabinete medicale familiale și 4 cabinete de specialitate (respectiv cabinete medicale stomatologice individuale).

Fiecare localitate componentă a orașului beneficiază de serviciile unui dispensar și de asistența oferită de sediul SMURD, localizat în centrul localității Miercurea Sibiului.


În ceea ce privește satisfacerea indicatorilor minimali pentru serviciile de sănătate, în UAT Miercurea sunt localizate și 2 farmacii private.

Infrastructura de învățământ

În cadrul UAT Miercurea Sibiului există 3 grădinițe, 2 școli și 1 liceu cu profil tehnologic (Liceul Tehnologic Ilie Măcelariu). În ceea ce privește numărul de elevi înscriși acesta era în anul școlar 2013 – 2014 de 710 elevi, respectiv 122 de preșcolari.

Tabel – Încadrare personalului didactic în anul școlar 2013 – 2014

Nr.crt.	Specialitatea catedrei	Norme/posturi	Norme/posturi didactice acoperite cu
---------	------------------------	---------------	--------------------------------------

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	
			38

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

	(postului)	didactice (nr.)	Titulari	Suplinitori
1.	Educatoare	8	3	5
2.	Învățători	15	10	5
3.	Profesori	27,8	24,61	3,19
4.	Discipline tehnice	3,7	0	3,7
	TOTAL	54,5	37,71	16,89

În data de 30 noiembrie 2010 LICEUL TEHNOLOGIC ILIE MĂCELARIU a primit autorizarea de funcționare pentru nivelul 3 de calificare a Liceului Tehnologic în profilul Comerț, cu specializarea TEHNICIAN ÎN ACTIVITĂȚI COMERCIALE.

Grupul Scolar „ILIE MACELARIU” este structurat pe 5 niveluri:

1. Grădinița cu program prelungit și gradinița cu program normal care funcționează amândouă într-o singură clădire. Grădinița are 77 de copii grupați în 3 grupe (mica-mijlocie, mijlocie-mare, și pregătitoare). Elevii sunt supravegheați de cinci educatoare calificate, dintre care patru sunt titulari. Fiecare grupă este dotată cu computere utilizate pentru ascultarea muzicii, povestilor și urmărirea desenelor animate. Grădinița Dobârca funcționează cu o grupă combinată, având un număr de 33 de copii instruiți de o educatoare calificată.
2. Școala primară I-IV din Miercurea Sibului funcționează și ea într-o clădire nouă, reabilitată în 2010. Școala primară Dobârca funcționează cu un număr de 50 de elevi cuprinși în 3 clase. Clasele I și IV funcționează simultan datorită faptului că în clasa I există 7 elevi, iar în clasa a IV-a 10. Elevii sunt îndrumați de trei învățătoare suplimentare, dintre care două sunt calificate, una nu.
3. Școala gimnazială V-VIII cuprinde 4 clase cu 89 de elevi. Aceștia învață în clădirea nouă a școlii, unde există laboratoare de fizică-chimie și biologie, două laboratoare de informatică, fiecare având câte 25 de calculatoare. Aici predau 13 profesori, toți calificați, între care patru au gradul didactic I. Majoritatea profesorilor predau și la școala Dobârca pentru întregirea normei didactice. Acolo funcționează două clase simultane – cl V-VI și cl VII-VIII, cu un număr de 27 de elevi. Toți profesorii sunt calificați.
4. Liceul cuprinde 2 clase, a IX-a și a X-a cu un număr de 60 elevi, Profil Comerț. Există un număr mare de elevi înscriși, cu o promovabilitate scăzută la examenul de bacalaureat.
5. Școala de arte și meserii – clasa a XI-a cu profilul comerț cu 17 elevi. Pregătirea de specialitate este efectuată de trei cadre didactice calificate. Practica comasată este efectuată la magazinele alimentare și nealimentare din Miercurea, Apoldu de Jos, Dobârca, Apoldu de Sus și Comuna Gârbova (jud Alba).

Baza materială se completează cu:

- bibliotecă ce cuprinde un număr de 16000 de volume,
- o sală de sport,
- un Centru de Documentare și Informare modern.

Școala din Apoldu de Sus este structurată în două secții: una română cu 92 elevi și cealaltă germană cu 94 elevi.


În cadrul școlii mai funcționează și un internat cu program săptămânal în care vin elevii din alte localități pentru secția germană, în total, la nivelul anului școlar 2010 – 2011, 16 elevi.

2.5.	Populația. Elemente demografice și sociale
------	--

Evoluția fenomenelor demografice în județul Sibiu

Populația județului Sibiu cunoaște la ora actuală un proces de regres accentuat datorat îmbătrânirii, scăderii fertilității și a migrației, fenomene demografice care se pot constata în toate țările dezvoltate.

În perspectiva, aceste fenomene vor crește în intensitate și vor genera efecte multiple în societate. Pentru județul Sibiu este proiectată cea mai mică reducere (5,2%), în intervalul 2003-2025, situație care se datorează soldului migrator pozitiv, datorită în special unui grad mare de urbanizare, dezvoltare economică și socială. Aceasta se constituie în factor de atracție pentru populația altor județe și astfel declinul demografic este mai puțin accentuat (se prognozează sold migrator pozitiv).

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibului	39
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

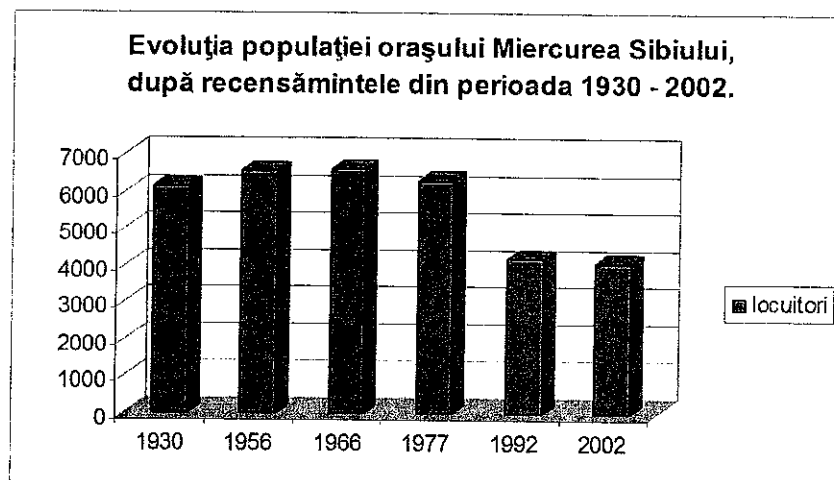
MEMORIU GENERAL

Reperetele demografice la nivelul UAT Miercurea Sibiului reprezintă unul dintre elementele de bază în elaborarea prezentei strategii, în vederea definirii corecte a obiectivelor strategice și a planului de acțiune pe termen mediu și lung.

Evoluția populației orașului Miercurea Sibiului poate fi analizată în cadrul a două etape majore, (1) prima între 1930 și 2002 din datele a ultimelor 6 recensăminte, când populația teritoriului analizat a fost în continuă scădere și (2) a doua între 2004 și 2009 din datele Institutului de Statistică, în care se observă o oarecare creștere mai lentă a numărului total de locuitori.

După recesămintele din anii 1930, 1956, 1966, 1977, 1992 și ultimul recensământ din 2002, se observă diferențe destul de mari ale valorii numărului de locuitori, dacă în 1930 populația totală era de 6 132 de locuitori, a urmat o creștere după cel al doilea război mondial în anii 1956 și 1966 la aproximativ 6500 de locuitori pentru ca în perioada următoare până în anul 2002 să ajungă la cifra de 4063 locuitori.

Acest lucru poate fi explicat în primul rând de plecarea masivă a populației de origine germană în anii 80 și 90, și mai ales de scăderea natalității și a creșterii mortalității după anul 1990.



Începând cu anul 2004, când s-a ajuns la nivelul minim de 4033 locuitori, odată cu schimbarea statutului din comună în cel de oraș, în Miercurea Sibiului a urmat o creștere lentă dar importantă a numărului de locuitori de la 4033 în 2004, la 4294 în 2009. Reprezentând un ritm de creștere mediu anual, de 52 locuitori, adică aproximativ 0,8 % din populația totală din această perioadă.

Aceste date arată că pentru un oraș, numărul de locuitori este în continuare destul de scăzut chiar, dacă aceste este untr-o creștere ușoară.

Localitatea	Populația stabilă (număr persoane)	
	Recensământ 2011	Actualizare recensământ 2011 (2014)
Oraș Miercurea Sibiului	4833	4838


2.5.1 Densitatea populației

Este important a se urmări modul în care este repartizată resursa umană în cadrul teritoriului studiat dar și cum aceasta dispune de suprafețele agricole sau arabile de diferite mărimi. Astfel se va analiza densitatea generală, densitatea agricolă și densitatea subsistențială.

Densitatea generală reprezentată de numărul de locuitori pe kmp, în cazul orașului Miercurea Sibiului este de 50,5 locuitori pe kmp, dacă calculăm populația la nivelul anului 2009, de 4294 locuitori la suprafața totală a teritoriului administrativ al orașului de 85 kmp.

Densitatea agricolă este importantă a se analiza deoarece teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului a reprezentat încă din trecut o zonă agricolă importantă cu un potențial ridicat reprezentat de 6089ha de teren agricol, care din păcate în perioada actuală doar o parte este utilizat și exploatat.

Calcululele realizate indică un vast potențial agricol pentru un număr redus de locuitori adică 71,5 loc/kmp sau 100 ha, ceea ce înseamnă că unui locuitor îi revin aproximativ 1,25 ha de teren agricol. Potențial care din păcate nu este valorificat, o bună parte din terenul agricol nefiind utilizat.

	Beneficiar	Primaria Orașului Miercurea Sibiului	40
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Densitatea subsistențială, are în calcul doar suprafața arabilă existentă teoretic care la nivelul teritoriului administrativ al orașului este de 2213 ha. Și în cazul acestui indicator se poate observa vastul potențial arabil al orașului Miercurea Sibiului, în care valoarea lui este de 33,9 loc./kmp sau 100 ha, ceea ce înseamnă că fiecărui locuitor din Miercurea Sibiului îi revin 2,5 ha de teren arabil.

2.5.2	Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie
--------------	---

Structura pe sexe se referă la raportul dintre populația masculină și cea feminină, pentru analiza acestui indice cât și cel legat de categoriile de vârstă, se va lua în considerare atât datele din recensământul din 2002 cât și cele de la Institutul de Statistică din Sibiu din 2009.

Recensământul din 2002 indică faptul că populația feminină o depășește pe cea masculină mai ales din cauza, populației vârstnice unde femeile au o speranță de viață mai mare. Astfel din totalul de 4063 de locuitori, 2039 erau femei reprezentând 50,1% din populația totală iar populația de genul masculin era în număr de 2024 locuitori reprezentând 49,8% din populația orașului Miercurea Sibiului.

Din datele obținute la nivelul anului 2009, reiese faptul că raportul nu s-a schimbat, populația feminină rămânând mai ridicată decât cea masculină, la fel ca în anul 2002, când din totalul de 4294 de locuitori, 2161 sunt de genul feminin reprezentând 50,3% din populația totală iar populația de genul masculin este în număr de 2133 locuitori reprezentând 49,6% din populația orașului Miercurea Sibiului.

Structura pe grupe de vârstă este esențială pentru a cunoaște calitatea resursei umane reprezentată de populația tânără de sub 20 ani care asigură viitorul orașului Miercurea Sibiului și populația adultă cuprinsă între 20 și 40 ani, ce poate să desfășoare cele mai importante activități din cadrul teritoriului analizat.

Datele de la ultimul recensământ din 2002 indică o valoare, a populației tinere de 1144 de locuitori, reprezentând 26,6% din populația totală a orașului Miercurea Sibiului, populația adultă cuprinsă între 20 și 60 de ani avea o valoare de 2427 reprezentând 56,6% din populația totală și populația în vârstă de peste 60 de ani era în număr de 723 de persoane reprezentând 16,8% din totalul populației orașului Miercurea Sibiului.

Comparând cu datele din 2009 în care populația tânără este în creștere la valoarea de 1263 de locuitori reprezentând 31,1% din totalul populației, populația adultă este într-o relativă scădere ajungând la 2076 locuitori reprezentând 51,1% din totalul populației orașului și ultima categorii cea a populației vârstnice ajungând la 724 locuitori reprezentând 17,8% din populația totală.


Comparând datele analizate și cele două piramide ale vârstelor, se observă o stabilitate a evoluției populației vârstnice, în timp ce populația tânără este în creștere, populația adultă este în scădere, probabil din cauza schimbărilor locului de muncă la o vârstă mai mare de 20 de ani.

Structura etnică a populației este rezultatul evoluției istorice a orașului Miercurea Sibiului, pe teritoriul căreia au conviețuit împreună 4 tipuri de populații: români, germani, țigani și maghiari.

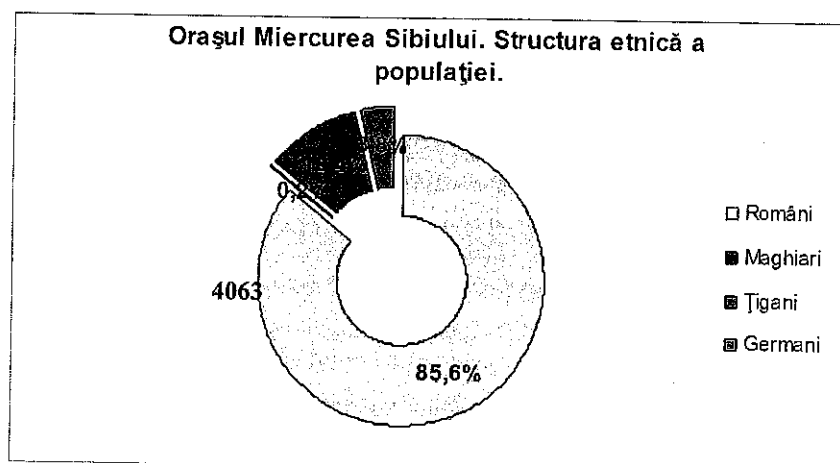
După recensământul din anul 2002 se observă o dominație clară a populației românești, cu un număr de 3476 locuitori reprezentând 85,6% din populația totală a orașului, deși în trecut aceasta era depășită numeric de populația germană care în prezent mai are doar 153 de locuitori reprezentând 3,8% din totalul populației orașului Miercurea Sibiului.

Ca și în cazul multor așezări din județul Sibiu, populația de etnie romă sau țigani este într-o continuă creștere. După ultimul recensământ în orașul Miercurea Sibiului s-au declarat ca fiind țigani un număr de 424 locuitori reprezentând 10,4% din total, deși situația din teren este diferită, numărul acestora este mult mai mare.

Dintre toate cele 4 etnii, pe ultimul loc se află populația maghiară cu doar 7 locuitori, ceea ce reprezintă 0,2% din totalul populației comunei, deoarece această etnie nu este specifică zonei sudului județului Sibiu.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	41
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



Structura confesională a populației este strâns legată de cea etnică în sensul că fiecărei tip de populație îi este specific un anumit tip de religie. Astfel populației românești îi este specifică religia ortodoxă dar și mai nou cea neoprotestantă. Germanilor existenți în număr mare religia specifică este cea evanghelică iar persoanelor de etnie maghiară, religia reformată.

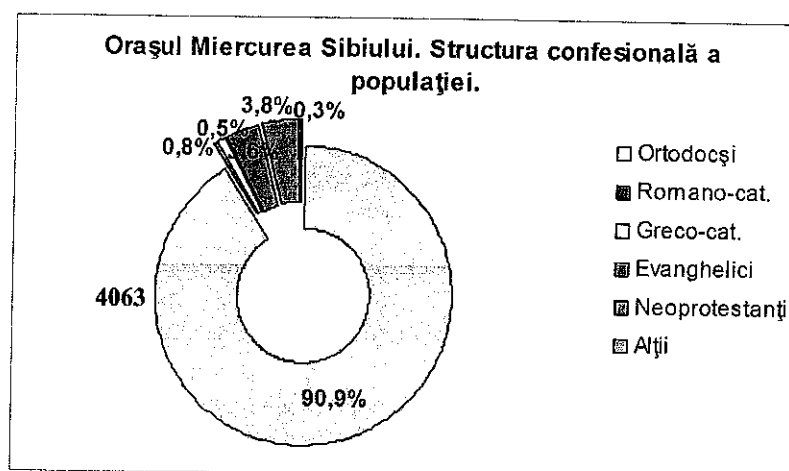
Populația ortodoxă ca număr este peste cea românească deoarece majoritatea etnicilor rromi sau declarat ca aparțin de această religie. Numărul total al locuitorilor care s-au declarat ortodocși este de 3693 de persoane reprezentând 90,9% din populația totală a orașului.


Într-o creștere accentuată mai ales după anul 1990 este populația neoprotestantă de tip adventist, baptist, penticostal sau creștini după evanghelie. Creșterea s-a datorat populației române și rromie existente în orașul Miercurea Sibiului, care a trecut la acest tip de religie. După ultimul recensământ din 2002 sunt date un număr de 154 locuitori reprezentând 3,8% din populația totală a comunei, deși în prezent numărul loc a crescut considerabil

Populația de credință evanghelică s-a format și dezvoltat în jurul celor 3 biserici germane din localitățile Miercurea Sibiului, Apoldu de Jos și Dobârca iar în trecut a depășit cu mult pe cea ortodoxă. Numărul practicantilor religiei evanghelice a ajuns la doar 147 locuitori reprezentând 3,6% din totalul populației orașului Miercurea Sibiului.

Acele câteva persoane de etnie maghiară sunt de religie romano - catolică, numărul lor fiind de doar 21 locuitori reprezentând 0,5% din totalul populației comunei și răspândiți doar în localitatea Miercurea Sibiului.

Ca urmare a catolicizării în secolul al XVIII a o parte din populația românească, pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului au mai rămas doar 32 de greco-catolici, reprezentând 0,8 % din populația totală.



	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	42
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.5.3 Mișcarea naturală și mișcarea migratorie

Mișcarea naturală a populației

Miscarea naturala a populatiei constituie, alaturi de miscarea migratorie, una dintre componentele care determina evolutia în timp a unei populatii. Miscarea naturala surprinde doua fenomene demografice: natalitatea si mortalitatea.

Natalitatea este exprimata cantitativ prin rata bruta a natalitatii care reprezinta numarul nascutilor vii la 1000 de locuitori într-o perioada determinata de timp (în general un an calendarisic). Natalitatea este un fenomen demografic sensibil la schimbarile de ordin socio-economic.

În anul 2009, rata natalitatii în Judetul Sibiu a fost superioara fata de media înregistrata la nivel national si regional: 11.6‰ comparativ cu 10.4‰ si respectiv 11.0‰.

Totusi exista pentru anul 2009 variatii importante ale ratei natalitatii în mediul rural, de la 6.1‰ în Birghis, 6.0‰ în Apolodu de Jos, 6.4‰ în Alma la 21.1‰ în Rosia, 23.5‰ în Nocrich, 23.6‰ în Iacobenii si 24.1‰ în Mihaileni.

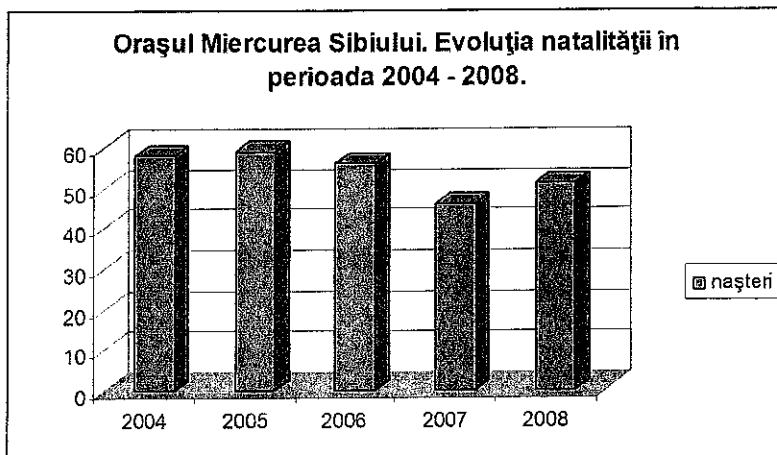
Spre deosebire de media la nivel national, în Judetul Sibiu rata natalitatii în mediul rural este mai mare, în timp ce pentru mediu urban valorile sunt relativ similare pentru nivelele teritoriale analizate.

Mortalitatea ca fenomen demografic este influentata de o serie de factori ecologici, sociali si economici cum ar fi de exemplu, nivelul de educatie si accesul la serviciile medicale. Mortalitatea exprima în esenta intensitatea deceselor în ansamblul unei populatii. Ea se masoara prin rata bruta a mortalitatii – numarul de decedati la 1000 de locuitori.

Natalitatea din perioada 2004 – 2009 la nivelul UAT Miercurea Sibiului, a rămas la un nivel mai echilibrat decât în cazul altor unități teritorial administrative din Județul Sibiu. Numărul de nou-născuți s-a menținut relativ ridicat depășind de cele mai multe ori cifra 50, exceptând anul 2007 când a fost un număr de 46 de nou-născuți.


Utilizând valorile absolute, natalitatea ajuns în anul 2004 și 2005 la 14,4 nașteri la 1000 de locuitori, respectiv 14,5 nașteri la 1000 de locuitori, pentru ca această valoare să scadă la 11 nașteri la 1000 de locuitori în anul 2007. O revigorare se observă în anul 2008, când natalitatea a crescut ușor la 12,1 nașteri la 1000 de locuitori.

Deși valorile natalității au fost în oarecare creștere în ultimii ani, se poate pune problema că aceasta este încă scăzută, pentru nevoia de potențial uman în dezvoltarea acestei unități – teritoriale de tip urban.

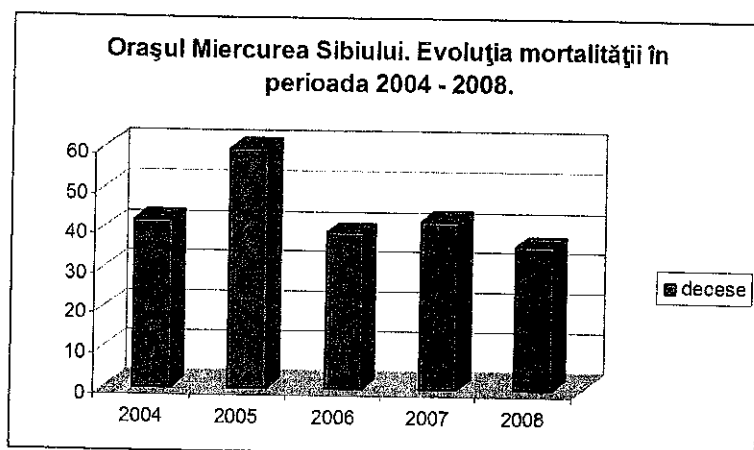


Mortalitatea din perioada 2004 – 2009 a rămas la valori destul de ridicate raportând – o la populația totală a orașului Miercurea Sibiului. Totuși numărul de decese a înregistrat o scădere în ultimii ani de la 60 decedați în 2005 la 42 decedați în 2007 și 36 decedați în 2008. Aceasta pe fondul existenței unei numeroase populații vârstnice de peste 60 de ani.

Analizând valorile absolute se observă, că în ultimii 3 ani valoarea mortalității să fie destul de scăzută, chiar să fie și sub cifra de 10 decese la 1000 de locuitori cum a fost în anii 2006 și 2008.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	43
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



Sporul natural este reprezentat de diferența dintre natalitate și mortalitate, în acest fel în funcție de cum s-au manifestat acești doi indici se poate observa tendința de evoluție a populației în cadrul orașului Miercurea Sibiului.

Exceptând anul 2005 când sporul natural a fost negativ cu doar un locuitor în minus, în restul ultimilor 5 ani acest a fost pozitiv cu valori cuprinse uneori între 15 și 17 locuitori, reprezentând o valoare absolută de aproximativ 4 persoane la 1000 de locuitori.


Mișcarea migratorie a populației

Alături de natalitate și mortalitate, mișcarea migratorie contribuie la creșterea sau descreșterea unei populații. Migrația internă reprezintă totalitatea deplasărilor însoțite de schimbarea definitivă a domiciliului între unitățile teritorial-administrative ale unei țări. Ea este o componentă esențială a proceselor de dezvoltare fiind corelată cu schimbările economice, de structură socială sau calitate a vieții.

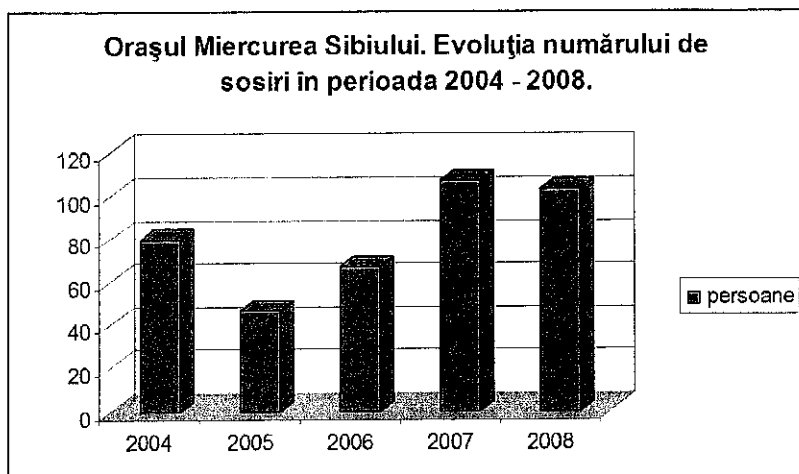
Miscarea migratorie la nivelul județului Sibiu este surprinsă prin intermediul soldului migratoriu, calculat ca diferența între stabilirile și plecările cu domiciliu raportată la 1000 de locuitori. În anul 2009 în Județul Sibiu acesta a avut valoarea de 0.9‰. Datele la nivel de unitate teritorial administrativă arată ca cele mai multe localități au avut un sold migratoriu pozitiv. Comunele în care acesta a avut valorile cele mai ridicate (peste 10‰) sunt: Selimbar: 50.1‰; Sura Mare: 22.3‰; Sura Mica: 17.4‰; Marpod: 17.2‰; Cârta: 12.2‰; Birghis: 10.3‰; Orlat: 10.2‰; Porumbacu de Jos: 10.1‰; Cârțisoara: 10.0‰. Există însă comune care au înregistrat solduri migratorii negative foarte mari: Jina: -16.1‰, Bradeni: -9.3‰, Bruiu: -9.2‰, Iacobeni: -9.0‰, Poiana Sibiului: 8.7‰; Râul Sadului: -8.1‰.

În ceea ce privește mediul urban, doar orașele Cisnădie, Copsa Mica, Miercurea Sibiului și Talmăciu au avut un sold migratoriu pozitiv.

Sosirile de noi locuitori în orașul Miercurea Sibiului în perioada 2004 – 2009 au fost în continuă creștere, de la 80 persoane în 2004, la 103 persoane în 2008, după datele obținute la Direcția de Statistică a Județului Sibiu. În valori absolute, în ultimii doi analizați arată o cifră de aproximativ 25 de persoane la 1000 de locuitori, mult ridicată față de alte orașe mici din județul Sibiu. O evoluție benefică ce trebuie sprijinită, pentru a crește numărul de locuitori pentru o unitate administrativ-teritorială ce a devenit, urbană în anii analizați.

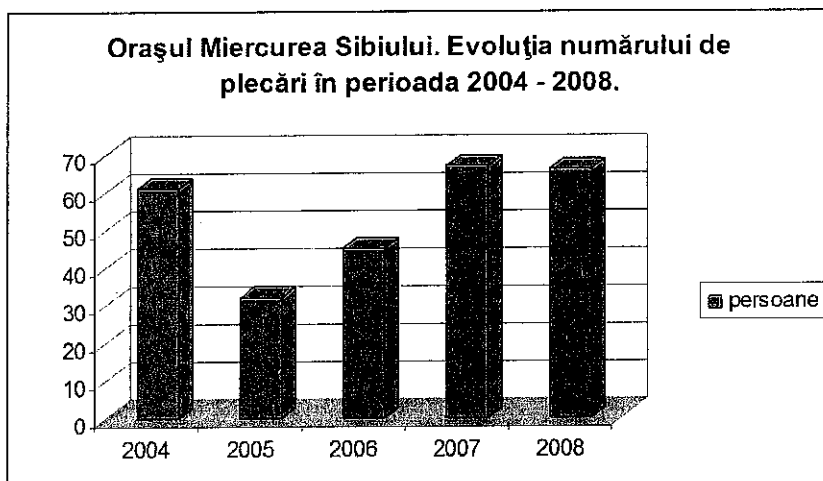
	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	44
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



Plecările din ultimii 5 ani au fost influențate în mod direct de problemele socio-economice și problema găsirea de locuri de muncă mai numeroase pe raza orașului, astfel o parte din populația activă a fost nevoită să se mute în Municipiul Sibiu sau spre țări ca Spania, Italia și Germania.

Datele indică un număr anual de aproximativ 60 de persoane, uneori mai scăzut, ceea ce indică o valoare ce depășește 15 persoane la 1000 de locuitori.




Sporul migratoriu rezultat ca diferență dintre numărul persoanelor sosite și a celor plecate, a fost pozitiv din momentul în care Miercurea Sibiului a devenit oraș. Valoarea acestuia a fost în continuă creștere de la 19 persoane în 2004 la aproximativ 40 de persoane la nivelul anului 2007, cea ce înseamnă în valori absolute 9,6 persoane la 1000 de locuitori. Un aspect important pentru ca populația orașului să crească în continuare și prin imigrație.

2.5.4 Forța de muncă din orașul MIERCUREA SIBIULUI

Populația activă civilă a județului Sibiu a crescut în perioada 2002-2009 cu 3,2%, de la 179,7 mii persoane la 185,5 mii persoane. Creșterea la nivel național a acestei categorii de populație a fost de doar 0,3% în aceeași perioadă de referință, fapt explicabil și prin tendurile evolutive diferite ale populației la cele două nivele teritoriale. Populația ocupată a județului a crescut în schimb în perioada 2004-2008 cu 8,7%, a regiunii Centru cu 3,9% și a țării cu 6,2%, ceea ce releva o resursă de muncă importantă la nivelul județului.

Examinând structura salariaților pe activități economice se observa că cea mai mare parte a populației salariale lucrează în 2009 în industria prelucrătoare: 31.5%. Această valoare este mai mare decât media la nivel național. 16.2% dintre forța de muncă salariați activează în domeniul comerțului, 7.4% în învățământ, 8.2% în construcții, iar 6.3% în sectorul sănătății.

Cu excepția comerțului, ponderile pentru toate celelalte domenii de activitate sunt mai mici decât media națională. Aceeași situație se regăsește și în ceea ce privește agricultura și industria extractivă unde

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	45
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

ponderea salariatilor este de mai mica decât media pe tara. Repartitia pe cele trei sectoare de activitate indica peste 54% salariati în servicii, peste 44% salariati în secundar si în jur de 1,5% în sectorul primar.

Numărul persoanelor care lucrează în agricultură în oraşul Miercurea Sibiului este relativ mic, reprezentând 2,75% din totalul persoanelor care lucrează în sectorul primar la nivelul judeţului Sibiu.

În anul 2009 rata somajului în Judeţul Sibiu era mai mica decât media regiunii Centru, dar mult mai mare fata de cea la nivel national. Graficul de mai jos arata ca aici somajul avea la începutul anului 2008 cea mai mica valoare (3,1%), însa ea creste alarmant pâna la sfârşitul lui 2009, depasind valoarea mediei nationale.

Numărul salariaţilor din oraşul Miercurea Sibiului a avut o evoluţie puternic descendetă în perioada 1990 – 2014, scăzând cu 65% în acest interval.

2.6. Circulaţia

Principalele cai rutiere internationale care strabat judetul Sibiu sunt:

- ➔ **Drumul european E 68** Frontiera Nadlac-Arad-Deva-Sebes-**Sibiu**-Brasov
- ➔ **Drumul european E 81** Frontiera Giurgiu-Bucuresti-Pitesti-**Sibiu**-Cluj Napoca-Satu Mare-Frontiera Halmeu
- ➔ **Coridorul IV Pan-European** Frontiera Nadlac-Arad-Deva-Sebes-**Sibiu**-Brasov-Ploiesti-Bucuresti-Slobozia-Constanta


Situatia actuala a drumurilor

Situatia (conform Masterplanului în domeniul infrastructurii rutiere) DJ se prezinta astfel:

- 67 km se afla în administrarea consiliilor locale conform O.G. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;
- 186 km sunt cuprinsi în proiecte de modernizare cu documentatii în diferite etape de evaluare/aprobare;
- 379 km cu îmbracaminte asfaltica usoara, în starea urmatoare:
 - 253 km pietruiti;
 - 50 km de pamânt;
 - 8 km cu dale de beton.

			Regiunea Centru	Județul					
				Alba	Brașov	Covasna	Harghita	Mureș	Sibiu
Drumuri publice	Total km		10.498	2.650	1.498	840	1.828	2.083	1.599
	din care:	modernizate	2.535	540	454	296	510	423	312
		cu îmbracamîinți ușoare rutiere	2.848	479	475	275	318	743	558
Din total drumuri publice:	Drumuri naționale		2.240	429	427	270	445	412	257
	din care:	modernizate	2.113	384	398	244	427	403	257
		cu îmbracamîinți ușoare rutiere	83	32	23	2	17	9	-
	Drumuri județene și comunale		8.258	2.221	1.071	570	1.383	1.671	1.342
	din care:	modernizate	422	156	56	52	83	20	55
		cu îmbracamîinți ușoare rutiere	2.765	447	452	273	301	734	558
Densitatea drumurilor publice pe 100 km ² teritoriu			30.8	42.5	27.9	22.6	27.5	31.0	29.4

Sursa: Consiliul Judeţean Sibiu

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	46
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU MEMORIU GENERAL

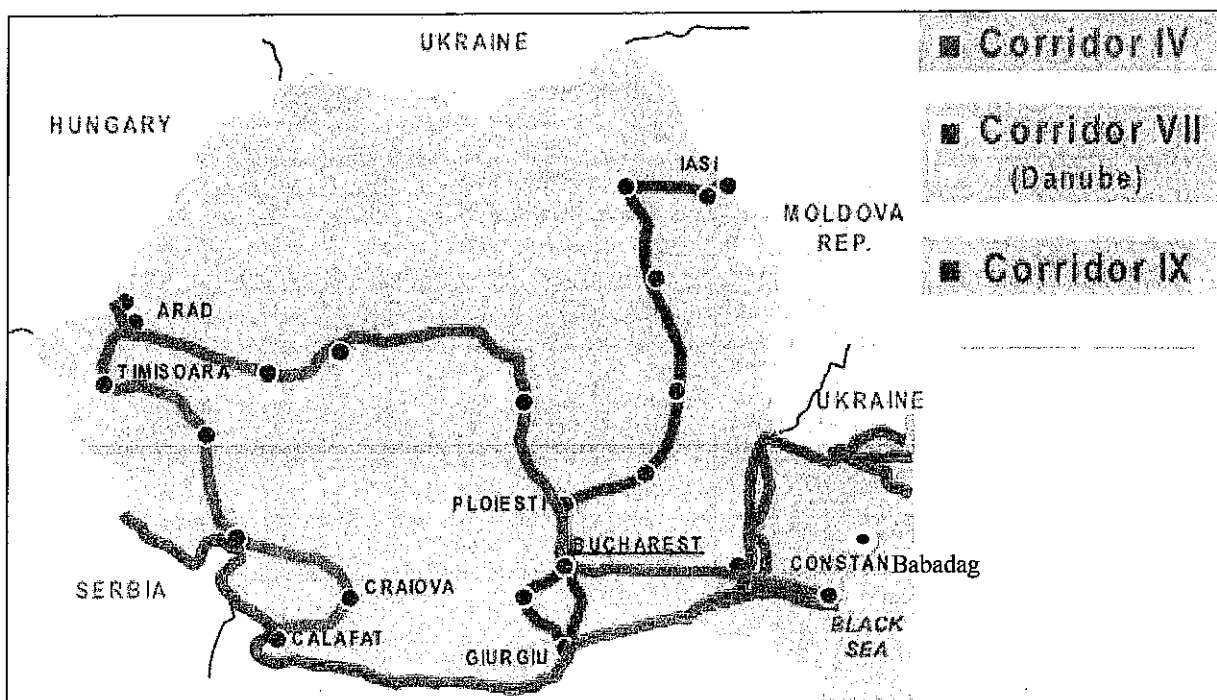
Din punct de vedere administrativ, orașul Miercurea Sibiului se află așezat în estul județului Sibiu, la o distanță de 35 km de reședința de județ, orașul Sibiu. Este favorizat de situarea pe traseul unui important drum european și național E81(DN1) principala cale de acces în oraș.




Sursa: Studiul de circulații afrent PUG / Coridoare de transport pan-europene la nivelul continentului

Teritoriul administrativ al localității este traversat de la est la vest de coridorul pan-europene IV Nădlac – Arad – Timișoara – Lugoj – Deva – Orăștie – Sebeș – Sibiu – Pitești – București – Drobeta – Cernavoda – Constanța. Acesta realizează legătura pe axa Vest – Est pe teritoriul României, cu efecte benefice asupra transportului de marfă și a celui de turism.

Coridorul asigură acces direct spre occident prin vama Nădlac și spre orient, prin punctul de frontieră Vama Veche.

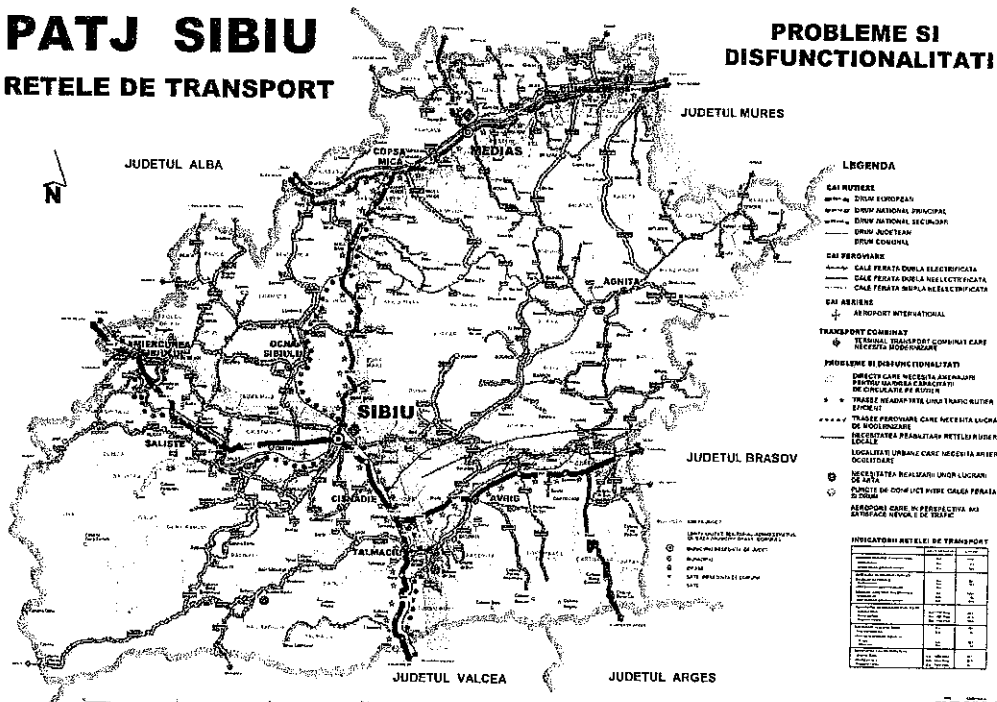


Sursa: Studiul de circulații afrent PUG / Coridoare de transport pan-europene la nivelul României

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	47
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU MEMORIU GENERAL

PATJ SIBIU RETELE DE TRANSPORT



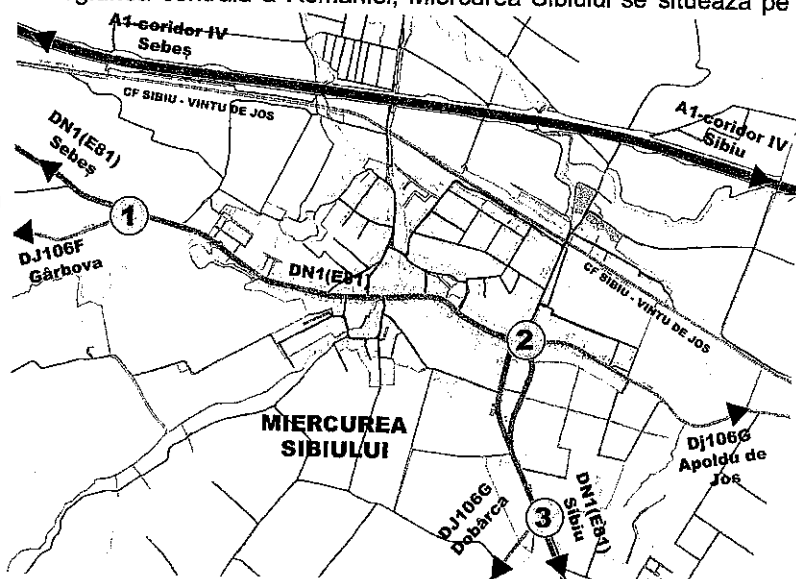
Sursa: Consiliul Județean Sibiu

Unitatea teritorială administrativ a orașului Miercurea Sibiului este traversată de drumuri de importanță europeană, națională, județeană:

- DN1 (E81) traversează UAT-ul localității de la vest la est. Drumul național face legătura între Sebeș-Miercurea Sibiului-Sibiu;
- A1 (coridorul pan-europene IV) traversează UAT-ul localității de la vest la est.
- DJ 106F face legătura cu Gârbova situată la sud-vest;
- DJ 106G face legătura cu Dobârca și Poiana Sibiului situate la sud-vest;

Ca și poziție față de principalele orașe din regiunea centrală a României, Miercurea Sibiului se situează pe cale rutieră astfel:

- 33km față de Sibiu
- 21km față de Sebeș
- 38km față de Alba Iulia
- 134km față de Cluj-Napoca
- 183km față de Brașov



Sursa: Studiul de circulații aferent PUG

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	48
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

La nivelul localității, principala sursă generatoare de trafic este drumul European E81(DN1).

O a doua cale de acces catre Miercurea Sibiului o reprezintă DJ106F și DJ106G care leagă rutier orașul de localitățile aflate la sud-vest de acesta.

Deși Miercurea Sibiului este traversat de autostrada A1, nu există amenajat nod rutier pe UAT-ul localității și prin urmare locuitorii nu beneficiază de accesul direct la acest coridor de transport european.

Cel mai apropiat nod rutier cu autostrada A1 se găsește la aproximativ 7km est de Miercurea Sibiului pe teritoriul com. Apoldu de Jos.

Circulația auto, în interiorul teritoriului administrativ al localității, este în prezent asigurată de străzi, de categoria a III-a și a IV-a. Rețeaua de străzi are o dezvoltare cu preponderență longitudinală, de-a lungul drumului european E81(DN1), iar în componența ei se găsesc drumuri și străzi de categoria a III-a și a IV-a (după lățimea carosabilului).

Reteaua de căi feroviare județene

În anul 2010, totalul liniilor de cale ferată în exploatare la nivelul județului Sibiu însuma 197 km (inclusiv linii cu ecartament îngust), din care 44 km linii electrificate. Liniile electrificate reprezintă doar aproximativ 22% din total (semnificativ mai puțin decât media Regiunii Centru de aproximativ 47% și media pe țară de 30%), procent destul de scăzut, care denotă necesitatea de modernizare a rețelei.

Din total, liniile cu ecartament normal însumează 145 km, din care:

- cu o cale 101 km;
- cu două cai 44 km.

În Județul Sibiu există trei noduri de cale ferată la Sibiu, Copsa Mica și Podul Olt. Prin aceste noduri de cale ferată se realizează legături atât cu toată țara cât și cu Europa Centrală și de Vest.

Starea tehnică a rețelei de cale ferată din județul Sibiu este în general bună.

Transportul feroviar local

Calea ferată Sibiu-Vințu de Jos are lungimea de 83km și este o cale ferată principală în România. Ea traversează marginea nordică a Carpaților Meridionali din sud-vestul Transilvaniei.

Calea ferată nu este electrificată și este predominant linie dublă. Tronsoanele între Sibiu și Orlat, între Săliște și Apoldu de Sus, precum și Cunța și Miercurea Sibiului, ca și cel între Sebeș și Vințu de Jos, sunt cu linie simplă. Segmentele dublate sunt Orlat-Săliște, Apoldu de Sus-Miercurea Sibiului și Cunța-Sebeș. Pe aici trec zilnic mai multe trenuri de persoane.

Există, de asemenea, și trafic de marfă. Declivitatea maximă atinge 17 mm/m între stațiile Miercurea Sibiului și Săliște. Un tronson foarte pitoresc al acestei linii se află între halta Tilișca și stația Apoldu de Sus. Pe această porțiune calea ferată se strecoară printr-o pădure deasă de foioase, trecând pe cinci viaducte spectaculoase și printr-un tunel în curbă, proiecte de măiestrie ale Școlii de Inginerie din Viena. Pe acest segment există și numeroase curbe cu rază mică (250 de m).


2.6.1	Caracteristici ale schemei stradale existente și aspecte critice
--------------	---

Circulația auto, în interiorul teritoriului administrativ al localității, este în prezent asigurată de străzi, de categoria a III-a și a IV-a. Rețeaua de străzi are o dezvoltare cu preponderență longitudinală, de-a lungul drumului european E81(DN1), iar în componența ei se găsesc drumuri și străzi de categoria a III-a și a IV-a (după lățimea carosabilului).

Rețeaua stradală este dezvoltată de-a lungul principalelor artere din localitate E81/DN1 și DJ106G.

Rețeaua de căi de comunicații și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- marea majoritate a străzi au suprafața carosabilului asfaltat sau pietruit

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	49
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- cu excepția DN1 pe majoritatea străzilor sistematizare pe verticală este deficitară și nu sunt amenajate trotuare și rigole; se formează torenți pe străzi

În mare parte rețeaua stradală majoră cât și cea secundară prezintă profile cu dimensiuni și gabarite conforme cu standardele și normele în vigoare.

Circulația pietonală se desfășoară în condiții bune de siguranță pe mare parte a DN1 unde sunt amenajate trotuare. Cu toate ca sunt amenajate trotuare de-a lungul DN1 există mici segmente unde acestea sunt foarte înguste (mai mici de 0,6m) și nu pot fi utilizate sau chiar dispar pe unele segmente. Pe aceste segmente pietonii se expun unui risc major de accident deoarece sunt obligați să circule pe carosabil.

Pe celelalte străzi circulația pietonală se desfășoară pe carosabil.

Nu există amenajate piste de bicicliști pe teritoriul localității. În prezent circulația bicicletelor se desfășoară pe carosabil.

2.6.2	Transportul în comun
-------	----------------------

Transport rutier

Datorită dimensiunii mici a localității (o populație de aproximativ 3910 de locuitori) rețeaua de transport persoane a orașului Miercurea Sibiului se rezumă la traseele județene și interjudețene. Aceste trasee satisfac într-o bună măsură nevoia de mobilitate a localnicilor către localitățile învecinate.

Transportul de persoane se realizează cu vehicule de mica și medie capacitate (per vehicul) în general cu microbuze.

Pentru a evidenția modul în care rețeaua de transport public răspunde scopului pentru care a fost creată, anume acela de a prelua cât mai multe cereri de transport chiar de la locul de manifestare a acestora am folosit metoda grafică de trasare a izocroniei de 5 minute pe planul comunei. Izocrona reprezintă locul geometric al punctelor egal depărtate ca timp față de un centru de interes. Pentru simplificare am utilizat cercuri cu o rază de 416m, corespunzătoare distanței pe care o poate parcurge în 5 minute un pieton care se deplasează cu 5km/h, având centrul în fiecare stație de transport în comun aflată în zona de studiu. Presupunând că din orice punct al zonei de studiu există cereri de transport, am comparat aria izocroniei de 5 minute, cu aria suprafeței studiate (limita intravilan).

Din această analiză se poate concluziona că în Miercurea Sibiului transportul public acopera aproximativ 85% din cerere.

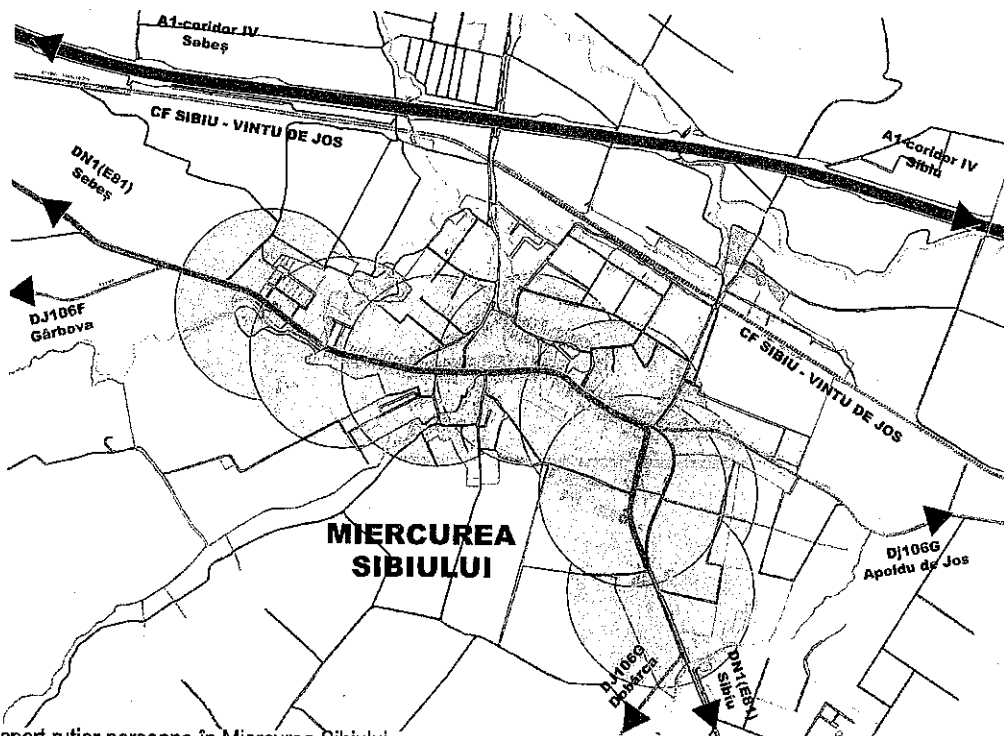



Fig. - Izocrona transport rutier persoane în Miercurea Sibiului

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	50
	Proiectant General	SC-URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

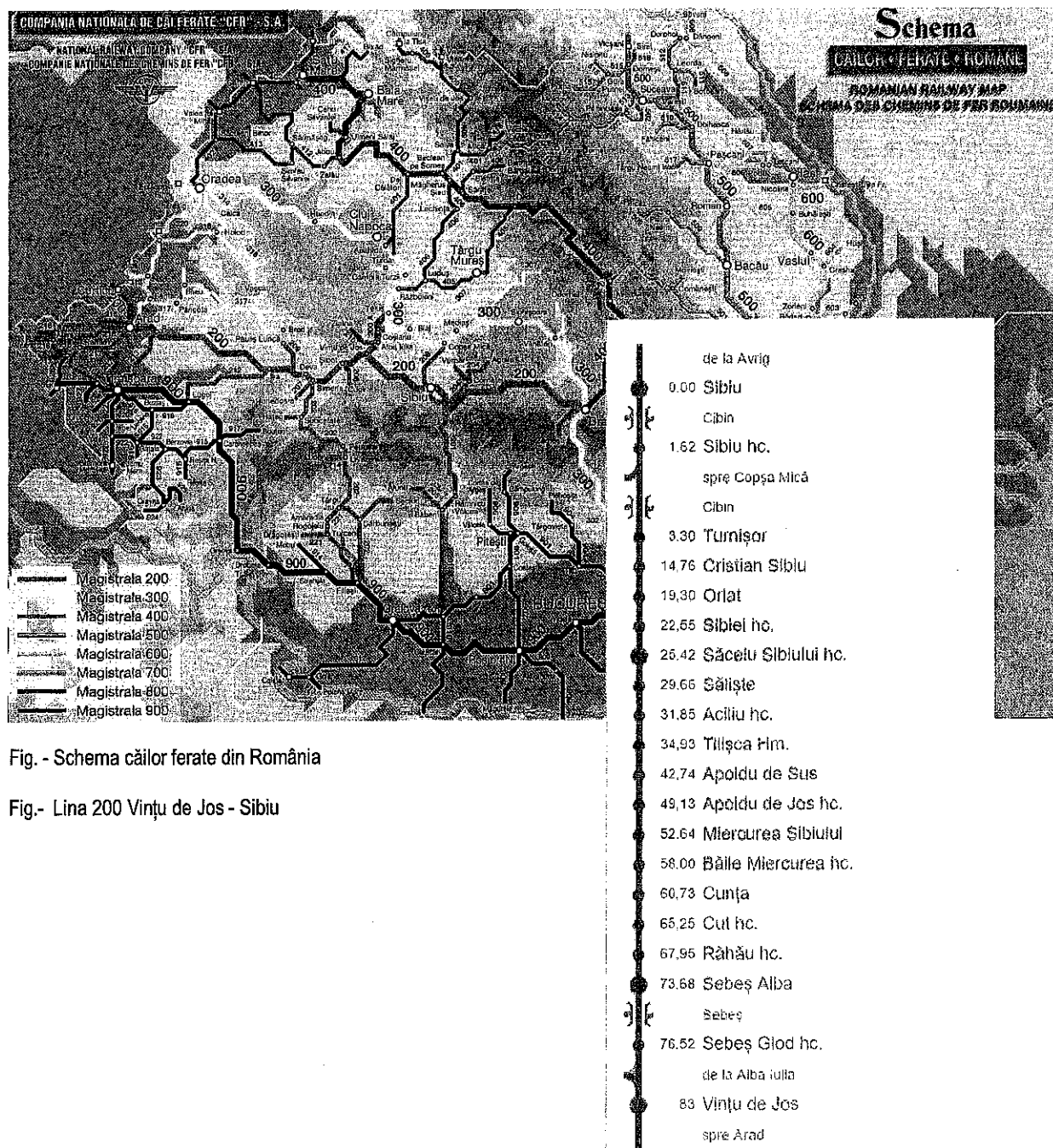
PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL


2.6.3 Circulația feroviară

Transport de persoane pe cale ferată

Calea ferată Sibiu-Vințu de Jos are lungimea de 83km și este o cale ferată principală în România. Ea traversează marginea nordică a Carpaților Meridionali din sud-vestul Transilvaniei.



C.F.R. Calatori operează pe această linie șase curse pe zi pe direcția Vințu de Jos - Sibiu.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	51
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

Nr	Pret	Cumparare	Data calatorie	Tren	Statie plecare	Statie sosire	Ora plecare	Ora sosire	Servicii (tip vagon)	Informatii suplimentare	Durata parcurs	Durata intre legaturi	Dist km	Rezervare locuri	Detalii pe harta
1	Info. pret	CUMPAR	17-04-2016	IR 473	Vintu de Jos	Sibiu	04:36	06:17	1238		01:41	-	82	obligatoriu	9
2	Info. pret		17-04-2016	R-2412	Vintu de Jos	Sibiu	04:50	06:59	2		02:09	-	82	fara	9
3	Info. pret		17-04-2016	R-2441	Vintu de Jos	Sibiu	06:49	09:48	12		02:59	-	82	fara	9
4	Info. pret	CUMPAR	17-04-2016	IR 1622	Vintu de Jos	Sibiu	13:09	14:51	1238		01:42	-	82	obligatoriu	9
5	Info. pret		17-04-2016	R-2416	Vintu de Jos	Sibiu	16:23	18:49	12		02:26	-	82	fara	9
6	Info. pret	CUMPAR	17-04-2016	IR 75	Vintu de Jos	Sibiu	18:21	20:02	112		01:41	-	82	obligatoriu	9

2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Intravilanul localității cuprinde următoarele zone funcționale distincte:


- zona centrală, cu funcțiuni complexe de interes public.
- zonele de locuințe și funcțiuni complementare - subzona locuințe individuale de tip rural.
- zona de parcuri, recreere, sport și agrement.
- zona de unități industriale și depozite
- zona de unități agrozootehnice
- zona de gospodărie comunală și cimitire
- zona căi de comunicații și construcțiile aferente cu subzonele căilor ferate și rutiere.
- alte zone (ape, terenuri neconstruibile)

Bilanțul teritorial al terenurilor în funcție de categoriile de folosință din interiorul teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului se prezintă astfel :

Teritoriu administrativ al unitatii de baza	Categoria de folosinta										Total
	Agricol				Neagricol						
	Arabil	Pasuni-fanete	Vii	Livezi	Padure	Ape	Cai de comunicatie		Curti constructii	Ne productiv	
							rutier	CF			
Extravilan	3124,89	1870,04	377,72	331,62	1863,93	38,44	216	47,73	90,91	27,97	7988,29
Intravilan	99,63	59,15	3,62	21,19	10,30	5,91	36,66	11,02	268,63	0,82	516,93
Total	3224,52	1929,19	381,34	352,81	1874,23	44,35	252,7	58,75	359,54	28,79	8505,22
% din total	37,91	22,68	4,48	4,15	22,04	0,52	2,97	0,69	4,23	0,33	100

Se observa caracterul agricol al localitatii.

Zona studiata detine terenuri forestiere cu o suprafata de 1874,23 ha.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	52
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL

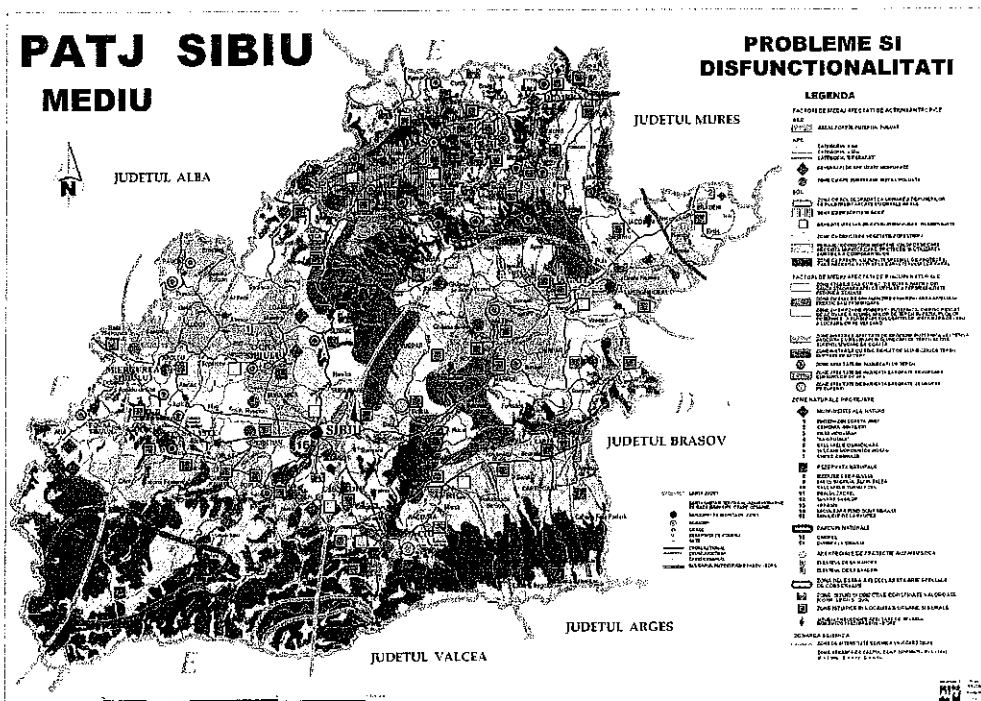
2.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha) EXISTENT 1990									TOTAL
	Agricol				Neagricol					
	Arabil	Pășuni	Fânețe	Livezi vii	Păduri și alte terenuri	Ape	Drumuri	Curți, constr.	Ne- prod.	
EXTRAVILAN	3215	1728	794	269	1390	39	217	132	387	8171
INTRAVILAN	100	-	31	17	1	9	47	135	1	341
Miercurea Sibiului	66	-	7	6	1	3	25	67	-	175
Dobîrca	18	-	12	4	-	2	8	23	-	67
Apoldu de Sus	16	-	12	7	-	4	14	45	1	99
TOTAL	3315	1728	825	269	1391	48	264	267	388	8512
% din total	38,94	20,30	9,70	3,16	16,34	0,56	32,51	3,14	4,55	100,00

2.7.2 Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil

2.8. Zone cu riscuri naturale

2.8.1 Zone de risc natural și antropic



Sursa: Consiliul Județean Sibiu

Despăduririle de proporții în scopul extinderii suprafețelor cu pasuni, fânețe și diverse culturi au determinat expunerea versanților proceselor de eroziune și alunecări de teren.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	53
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

În unitatea montana degradarea terenurilor afectează pasunile alpine, saracite și din cauza pasunatului excesiv precum și drumurile („Transfagarasanul”), potecile sau alte construcții prin alunecări de teren, avalanșe și torenți.

Degradarea terenurilor în zona dealurilor este una dintre cele mai extinse din țară. Etajul colinar și depresiunile sunt afectate de alunecări de teren în diferite stadii de evoluție care pot fi identificate pe majoritatea suprafețelor, concomitent cu o torențialitate foarte activă.

Eroziunea puternică până la excesivă se întâlnește pe versanții celor două Secase, pe versanții Visei și a văilor afluențe, pe marginea nordică a depresiunilor Sibiu și Făgăraș, pe unii versanți ai Târnavei Mari, pe majoritatea afluenților Hârtibaciului și ai Târnavei.

În permanentă reactivare sunt alunecările de pe versantul sudic al Podisului Hârtibaciului, versanții Târnavei (alunecările de la Copsa Mică evoluează agravate și de poluarea locală care a dus la distrugerea vegetației).

În **Podisul Secaselor** despaduirile masive activează alunecările care se extind permanent. În această zonă s-au remarcat în timp alunecările de la Armeni, Broșteni, Sorostin, Aciliu, Amnas, **Dobârca**, **Apoldu**, Topârcea. În Podisul Târnavelor se remarcă alunecările de la Bazna, Chesler, Micasasa, Curciu, Dârlos, din jurul Mediasului și al Dumbrăveniului.

Pe teritoriul orașului Miercurea Sibului nu se întâlnesc fenomene care să genereze riscuri majore privind construiabilitatea terenurilor cum ar fi: inundații catastrofale, alunecări de teren, factori antropici.

2.8.2	Risc de instabilitate
--------------	------------------------------


În cadrul teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibului, fenomenele de instabilitate se manifestă pe zonele de versant ale dealurilor subcarpatice, ale munților Cindrelului și pe malurile abrupte ale rețelei hidrografice. Aceste zone prezintă valori ale pantelor cuprinse între 5 și 90 grade.

Conform evaluării zonelor cu potențial de instabilitate din “Ghidul pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecția mediului”, indicativ GT006-97, există zone de risc pentru alunecări de teren și anume :

- Zona cu potențial de producere a alunecărilor cu probabilitatea practic “0” sau redusă – marcate pe suprafețe ce corespund teraselor, culmilor deluroase, cu relief cvasiorizontal, dar și arii situate la baza versantului sau în zona de berma unde panta terenului nu depășește 5 grade ;
- Zona cu potențial mediu de producere a alunecărilor situate pe versanți și pe zonele de racord între elementele cadrului natural unde pantele nu depășesc 10 grade, împadurite, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m și nemobilate ;
- Zona cu potențial mediu – mare de producere a alunecărilor, cu o răspândire relativ redusă în cadrul comunei, situate pe zonele de versanți ale văilor. Aceste zone au pante cuprinse în general între 15 și 30 grade, lipsite de vegetație arboricolă consistentă, mobilate sau nu ;
- Zone cu potențial mare de producere a alunecărilor de teren, reprezintă zonele cu alunecări sau prăbușiri de roci cu probabilitate de activare foarte mare. Sunt în general zone despadurite cu panta de 20-30 grade și mai mari de 30 grade.

Zonele cu riscuri naturale identificate , marcate și delimitate pe planuri :

1. În localitatea Apoldu de sus, în partea de est a localității în zona cimitirului țigănesc se cunosc sectoare de alunecări de teren și surpari a malurilor nisipoase. Se impun restricții de construire în aceste zone care actualmente se află în afara perimetrului construibil.
 - Se impun restricții de construire în aceste zone care actualmente se află în afara perimetrului construibil ;
2. În teritoriul localității Dobârca sectorul situat în amonte la ieșirea spre Poiana este supus fenomenului de alunecare fapt pentru care cu ani în urmă au fost dezafectate și stramutate o serie de imobile. Măsură de restricție și observație se impun pe tot versantul stâng al paraului Dobârca unde zona prezintă sensibilitate marită pentru fenomenul de alunecare de teren:
 - Nu se vor executa construcții decât în baza unor studii amanunțite de teren.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	54
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.8.3	Risc de inundabilitate
--------------	-------------------------------

Pe teritoriul orasului Miercurea Sibului fenomenele de inundabilitate se manifesta pe suprafete mici, de-a lungul apelor cu caracter torential.

Nu se cunoasc fenomene de inundatii periculoase care sa afecteze gospodariile din zona. Fac exceptie cazurile in care la viituri mari, strangularile din dreptul podurilor de sosea si podetelor unde apa iese din matca si inunda sectoarele imediat invecinate. Se impune refacerea podurilor si podetelor la dimensiunile corespunzatoare debitelor maxime calculate.

In zonele depresionare si cu substrat predominant din roci argiloase, apa din precipitatii balteste. Acest fenomen se manifesta pe suprafete foarte mici, fara a constitui un risc.

2.8.4	Riscuri antropice
--------------	--------------------------

Localitatea Miercurea Sibului este traversata de o serie de retele de utilitati astfel:

- ☐ Cablu telefonic ;
- ☐ Linii de curent ;
- ☐ Conducte apa.

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor se va avea in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare iar la autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente.

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mari iar la autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente (Apele Romane, Electrica S.A.).

Se vor pastra zonele de protectie coform legislatiei in vigoare a retelelor edilitare (conducte gaz, LEA, statii de transformare, etc.)

La nivelul oraşului vor fi intocmite planuri pentru poluari accidentale ale solului si pânzei de apa freatica, precum si a baltilor.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane, animale si a mediului este un proces menit sa evalueze riscurile directe sau indirecte, imediate sau întârziate, pe care introducerea deliberata in mediu sau introducerea pe piata a organismelor modificate genetic le pot avea asupra sanatatii umane si a mediului.

De exemplu, riscul de incendii la gospodariile populatiei sunt inregistrate ca fiind frecvent produse, acestea fiind generate de nesupravegherea focului deschis si necuratirea cosurilor de fum.


Evaluarea riscului se face pentru fiecare caz in parte inaintea introducerii si ia in considerare natura organismului introdus si a mediului receptor, precum si efectele potentiale cumulative pe termen lung, asociate interactiunii cu alte organisme modificate genetic si cu mediul inconjurator. Evaluarea se realizeaza de catre organisme stiintifice independente sau experti independenti, autorizati sau atestati conform legislatiei.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane si a mediului trebuie sa stabileasca daca este necesar sa se realizeze managementul riscurilor si, daca da, care sunt metodele cele mai potrivite pentru aceasta.

In functie de categoria de riscuri identificata, se stabilesc urmatoarele mijloace necesare de prevenire si combatere a riscurilor:

- ☐ inspectii de prevenire efectuate atât de catre membrii comitetului local pentru situatii de urgenta, cit si de seful serviciului voluntar pentru servicii de urgenta;
- ☐ serviciul voluntar pentru situatii de urgenta;
- ☐ grupa de asistenta medicala si descarcerare;
- ☐ echipa de salvare-cautare, NBC si pirotehnice.

Potrivit legislatiei in vigoare, resursele financiare necesare actiunilor si masurilor pentru prevenirea si gestionarea unor situatii de urgenta se suporta din bugetul local.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	55
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.8.6	Zonificare
-------	------------

2.9.	Echipare edilitară
------	--------------------

2.9.1	Gospodărirea apelor
-------	---------------------

2.9.2	Alimentarea cu apă
-------	--------------------

Orasul Miercurea Sibiului compus din localitățile : Miercurea Sibiului, Apoldu de sus și Dobarca în prezent nu dețin un sistem centralizat de alimentare cu apă, alimentarea realizându-se din puturi sapate în gospodării, fără o tratare în prealabil a apei. Stratul de apă freatică poate fi infestat și deci este necesară controlarea calității apei consumate de locuitori în scopul împiedicării îmbolnăvirilor.

2.9.3	Canalizare
-------	------------

Localitatea Miercurea Sibiului în prezent nu dispune de sistem centralizat de evacuare a apelor uzate menajere.

În prezent apele uzate menajere sunt deversate în fose septice și puturi colectoare care nu întotdeauna sunt bine atansate, producându-se o poluare a solului și a pânzei freatice din zonă.

2.9.4	Alimentarea cu energie electrică
-------	----------------------------------

Localitatea Miercurea Sibiului, județul Sibiu este alimentată cu energie electrică dinspre Sibiu prin intermediul linii electrice aeriene LEA 20 kv Sibiu-Sacel-Dobarca în PT 1. Din posturile trafo PT, prin linii electrice aeriene LEA 0,4 kv, stradale, se alimentează consumatorii din localitate.

Localitatea Apoldu de sus se alimentează cu energie electrică prin intermediul LEA 20 Kv Sibiu-Saliste-Aciliu-Apoldu de sus în PT existent.

Din postul trafo prin rețele electrice aeriene 0,4 kv stradale, se alimentează cu energie electrică consumatorii locali.

Localitatea Dobarca se alimentează cu energie electrică prin intermediul LEA 20 kv Sibiu-Apoldu de sus-Dobarca în PT1.

Din postul trafo PT1 prin rețele electrice de joasă tensiune stradale, se alimentează cu energie electrică consumatorii din localitate.

Rețeaua de joasă tensiune, pozată pe stâlpi de beton armat precomprimat (tip CONEL) pentru 0,4 kv, urmărește trasa strădala a localității.

Alimentarea rețelelor de joasă tensiune se face radial din posturile de transformare prin conductoare de aluminiu cu secțiunea de 35-95 mm².


Nu sunt gospodării neelectrificate.

Iluminatul public este prezent pe majoritatea arterelor din localitate. Sunt utilizate lampi cu vapori de mercur sau sodiu. Pentru susținerea instalațiilor de iluminat public sunt folosiți stâlpii rețelei de joasă tensiune.

2.9.7	Alimentarea cu gaze naturale
-------	------------------------------

În prezent orașul Miercurea Sibiului beneficiază de alimentare cu gaze naturale parțial numai în localitățile Miercurea Sibiului și Apoldu de sus.

Ambele localități sunt consumatoare de gaze naturale pe care le folosesc pentru încălzire, preparare apă caldă de consum, preparare hrană la bucătării și în scopuri tehnologice.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	56
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

In fiecare localitate exista cate o distributie de gaze naturale, formata din conducte stradale, bransamente si instalatii de utilizare individuale.

Alimentarea cu gaze a celor doua localitati se realizeaza din conducta magistrala de transport presiune inalta ϕ 12" Vintul de jos – Sibiu , care alimenteaza cu gaze naturale SRMP 3 Sibiu vest, prin intermediul a cate unui racord de inalta presiune ϕ 4". Reducerea presiunii gazelor se realizeaza prin intermediul a cate unei statii de predare reglare – masurare.

Conductele de distributie in ambele localitati urmeaza sistemul stradal, fiind pozate atât subteran cat si aerian.

Racordarea consumatorilor existenti la conductele stradale de gaze naturale se realizeaza prin bransamente individuale, prevazute la capete cu posturi de reglare masurare.

2.9.8	Gospodărie comunală
--------------	----------------------------

Deseurile reprezinta una din problemele cele mai acute legate de protectia mediului. In fiecare an se genereaza mari cantitati de deseuri atât din productie cât si de la populatie, deseurile nepericuloase si periculoase (deseurile menajere si asimilabile din comert, industrie si institutii), la care se adauga alte câteva fluxuri speciale de deseuri: deseurile de ambalaje, deseurile din constructii si demolari, namoluri de la epurarea apelor uzate, vehicule scoase din uz si deseuri de echipamente electrice si electronice care au un mod de gestionare specific.

Conform legislatiei europene de mediu transpusa prin acte normative nationale se impune economisirea resurselor naturale, reducerea costurilor de gestionare si aplicarea unor solutii eficiente pentru diminuarea impactului deseurilor asupra mediului .

Operatorii economici au obligatia de a valorifica deseurile proprii prin reciclare, valorificare energetica, tratare (pentru diminuarea gradului de pericolozitate) si, doar in ultimul rând, solutia aleasa sa fie, eliminarea prin incinerare sau depozitare. Informatiile privind generarea deseurilor si practicile actuale de gestionare a acestora sunt importante in identificarea riscurilor potientiale pentru mediu si sanatate umana, cât si pentru verificarea modului de respectare a gestionarii deseurilor impuse prin legislatia in vigoare.

Deseurile de orice fel, rezultate din activitatile umane si de productie, constituie o problema deosebita, datorata atât cresterii continue a cantitatilor si a tipurilor acestora (care prin degradare si infestare in mediul natural prezinta un pericol pentru mediul inconjurator si sanatatea populatiei), cât si insemnatelor cantitati de materii prime, materiale re folosibile si energie care pot fi recuperate si introduse in circuitul economic.


Responsabilitatea gestionarii deseurilor revine administratiei publice locale conform **Legii 101/2006 privind serviciile de salubritate a localitatilor**. Serviciul de salubritate a localitatilor ce implica activitati de pre colectare, colectare, transport si depozitare a deseurilor se desfasoara sub controlul, conducerea sau coordonarea autoritatilor administratiei publice locale.

Activitatea de salubritate se poate realiza prin:

- ☐ gestiune directa de catre autoritatile administratiei publice locale, prin compartimente specializate;
- ☐ gestiune delegata - autoritatile administratiei publice locale apeleaza pentru realizarea serviciilor la unul sau mai multi operatori de servicii publice, carora le incredinteaza (in baza unui contract de delegare a gestiunii) gestiunea propriu-zisa a serviciilor, precum si administrarea si exploatarea sistemelor publice tehnico-edilitare necesare in vederea realizarii acestora .

Depozitarea gunoaielor in locuri neamenajate da un aspect dezolant adaugându-se toxicitatea unora dintre materialele aruncate. Interventia omului are efecte negative prin faptul ca se accelereaza procesul de eroziune, surpari, prabusiri, prin defrisarea vegetatiei subarboricole si erbacee, cât si prin sapaturile facute pentru a folosi material in constructii.

Orasul Miercurea Sibiului depoziteaza deseurile menajere in depozitul ecologic zonal de la Cristian cu ajutorul europubelelor.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	57
	Proiectant General	SC.URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

2.10.	Probleme de mediu
-------	-------------------

STAREA FACTORILOR DE MEDIU

Factorul de mediu – apa

Starea factorului de mediu apa este influentata in primul rând antropic si in mai mica masura de catre agentii economici ce isi desfasoara activitatea in raza administrativa. Sursele de poluare sunt in general manifestate asupra freaticului de catre populatie, fiind de natura organica si doar accidental de alta natura.

Factorul de mediu – aer

Calitatea aerului este apreciata prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluanti in atmosfera. Inventarul local al emisiilor de poluanti in atmosfera se realizeaza pe baza informatiilor furnizate de operatorii economici inventariati (nivelul productiei, utilaje, instalatii si vehicule utilizate si consumuri totale de carburanti/combustibili utilizati in anul precedent) si pe baza unor date statistice (numar de locuitori din judet, numarul si categoriile de autovehicule inmatriculate, etc.,).

La nivelul A.P.M. Sibiu supravegherea calitatii aerului se realizeaza prin urmatoarele retele:

- ☐ Reteaua de urmarire a pulberilor sedimentabile: 5 puncte;
- ☐ Reteaua de urmarire a precipitatiilor: 4 puncte.

Pe teritoriul judetului Sibiu nu s-au constatat si nu s-au delimitat zone critice generate de poluarea atmosferei. Aceste concluzii sunt rezultatul, atat al activitatii de monitorizare a atmosferei, cât si din Studiile de Impact si Bilanturile de Mediu, elaborat de diferite institute de specialitate pentru unii agenti economici. Indicatorii de poluare a atmosferei la emisie urmariti (NOx, SO2, NH3, H2S, pulberi in suspensie si sedimentabile si Cl2) s-au situat mult sub valorile concentratiilor maxime admise si nu s-au inregistrat precipitatii acide.

Principalele surse de poluare a aerului o reprezinta gazele de esapament, aerosoli, pesticide, fumul de la incalzirea spatilor de locuit, pulberi.

Un alt factor de poluare il reprezinta Drumul national DN 1, care trece prin localitatea Miercurea Sibiului si localitatea Apoldu de sus, astfel locuintele ce sunt in zona lui pot fi afectate prin zgomot, praf si noxe.

Orasul Miercurea Sibiului nu este prinsa in programul de supraveghere, deoarece la nivelul administrativ teritorial nu exista surse majore de poluare a aerului, in zona neexistand o activitate industriala cu impact.

Ca urmare a faptului ca monitorizarea poluantilor atmosferici nu a relevat depasiri ale valorilor limita, se poate afirma **ca nu se contureaza zone critice sub aspectul poluarii atmosferei.**


Factorul de mediu – sol

Solul este principalul suport al tuturor activitatilor socio-economice si constituie factorul de mediu expus cel mai usor la poluare.

Calitatea solului este determinata de factori naturali cum sunt relieful, clima, vegetatia, timpul, dar si de factori antropici. Astfel, practicile agricole neadaptate la conditiile de mediu, tratamentele si fertilizarile facute fara fundamentare agro-pedologica, agrotehnica, deversarile de substante chimice periculoase, depozitarile de deseuri de toate categoriile, reprezinta factori antropici care modifica sensibil si rapid calitatea solurilor.

In functie de destinatie, terenurile sunt :

- ☐ terenuri cu destinatie agricola ;
- ☐ terenuri cu destinatie forestiera ;
- ☐ terenuri aflate permanent sub ape ;
- ☐ terenuri din intravilan, aferente localitatilor urbane si rurale pe care sunt amplasate constructiile, alte amenajari ale localitatilor, inclusiv terenurile agricole si forestiere ;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	58
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- ❑ terenuri cu destinatii speciale cum sunt cele folosite cele pentru transporturile rutiere, feroviare, navale si aeriene, plajele, rezervatiile, monumentele naturii, ansamblurile si siturile arheologice si istorice etc.

In categoria terenurilor cu destinatie agricola intra :

- ❑ terenurile agricole productive – arabile, viile livezile, pepinierele viticole, pomicole, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnitele etc.
- ❑ terenurile cu vegetatie forestiera daca nu fac parte din amenajarile silvice, pasuni, impadurite;
- ❑ terenurile ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumuri tehnologice etc.
- ❑ terenuri neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

Solul se formeaza printr-un proces foarte lent, el poate fi considerat ca resursa neregenerabila. Solul ne furnizeaza produse agricole, biomasa si materii prime. El serveste ca o platforma pentru activitatile umane si peisaj si ca o arhiva culturala si joaca un rol esential pentru habitat. Solul depoziteaza, filtreaza si transforma multe substante, incluzând apa, nutrientii si carbonul.

Factorul litologic are un rol esential in individualizarea tipurilor de sol.

Solurile brune luvice (clasa argiluvisoluri) au cea mai mare raspandire ele constituind fondul pedologic in majoritatea zonelor impadurite. Pe povarnisurile nordice, sculptate in roci relative acide, sunt soluri brune acide, cu mull sau chiar cu moder aflate sub paduri de fag. Dar in aceste zone, unde se manifesta o eroziune puternica apar frecvent, pe suprafete intinse, regosoluri, pe unele locuri si roca la zi.

In zona analizata invelisul de sol este diferentiat dupa formele de relief, expunerea acestora, dupa caracterul litologic al sedimentelor de solificare, conditiile microclimatice pe versanti si in legatura cu vegetatia.

Clasa argiluvisoluri este reprezentata de soluri brune argiloluviale. Au orizont Ao-Bt-C si apar de o parte si de alta a paraurilor in sectorul inferior al acestora. Aceste soluri au reactie slab acida spre neutra, o buna aeratie si activitate microbiologica. Asociate acestora sunt solurile brune eu-mezobazice ce apartin cambisolurilor. Au reactie slab acida spre neutra, gradul de saturatie in baze fiind de peste 55%.

Sectorul mijlociu este ocupat preponderent de soluri brune acide, brune acide intelenite uneori asociate cu regosoluri. Solurile brune acide apartin clasei cambisolurilor si au o larga dezvoltare pe ambi versanti sub padurile de amestec dezvoltate pe roci mai acide. Regosolurile au orizont Ao-A/C-C, sunt soluri cu profil scurt a caror orizont superior este urmat de materialul parental provenit din roci neconsolidate, in conditiile unor declivitati relativ mari. Ocupa areal relativ extins in cadrul versantilor, cadrul interfluviilor, sub pajisti de slaba calitate, deci sunt caracteristice, in special, portiunilor de versant defrisate.


Solurile brune acide si brune feriiluviale ocupa altitudinile cele mai mari ale perimetrului, respectiv sectoarele interfluviale si sectorul de obarsie al raurilor. Solurile brune feriiluviale apartin clasei spodosolurilor, frecvent aceste soluri sunt nestructurate si prezinta fertilitate redusa datorita deficitului de substante nutritive.

In concluzie se poate afirma ca pe suprafata teritoriului administrativ al comunei se dezvolta atat soluri evolute cat si slab evolute (pe interfluvii si partea superioara a versantilor), iar principalii factori care determina repartitia nivelurilor de soluri sunt : relieful, topoclimatele, materialul parental si pipul de vegetatie. Predomina cambisolurile, soluri erodate, in sectorul superior si soluri afectate de pseudogleizare in sectorul inferior al paraurilor.

Din evidentele APM Sibiu nu rezulta existenta unor zone critice din punct de vedere al poluarii solului, dar s-au constatat o serie de forme de degradare, ca efect al diferitelor activitati antropice, cum ar fi: tasarea solului, fenomene de desertificare, dereglarea regimului hidric si hidrogeologic, fenomene de salinizare si inmlastinire secundara, ocuparea cu halde de depozitare deseuri industriale, deseuri de pesticide, platforme de deseuri menajere si gunoi de grajd. Datorita acestor activitati antropice recomandam utilizarea perdelelor de protectie antierozionale, efectuarea lucrarilor agricole cu amendamente.

Factorul de mediu – zgomot si vibratii

Amplasamentul orasului Miercurea Sibului de-a lungul drumului national determina in oarecare masura un disconfort acustic, având in vedere amplasarea locuintelor in imediata vecinatate acestora, dar nu determina poluare fonica majora, masuratorile efectuate de catre APM Sibiu arată încadrarea in normele de zgomot in vigoare.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	59
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Factorul de mediu – ecosisteme terestre si acvatice

Asociate cu ecosistemul dominant, apar si ecosistemele amenajate. Cerintele umanitatii nu au putut fi limitate la ce ofera natura. De pe o anumita treapta a dezvoltarii sale istorice, de altfel foarte veche, omul a incercat noi solutii din punct de vedere ecologic. Astfel, in zona de amplasament a obiectivului, se poate evidientia:

- ☐ ecosistemul agrotehnic;
- ☐ ecosistemul legat de asezarile umane.

Ecosistemul agrotehnic este reprezentat de culturile agricole si de livezile de pomi fructiferi; reprezinta ecosistemul amenajat in scopul exploatarei producatorilor primari. Producatorii primari mentionati sunt supusi concurentei din partea unor plante spontane, de tipul buruienilor. Mediul de cultura imbogatit in azotati si fosfati este astfel disputat intre cele doua categorii de plante, la care se mai adauga si o alta categorie de factori ecologici dezavantajosi pentru producatorii primari cultivati, si anume cea datorata consumatorilor de ordinul unu, desemnati cu numele de daunatori (insecte, ciuperci).

Ecosistemul legat de asezarile umane a aparut odata cu formarea unor aglomerari a populatiei in spatii mici. O asezare umana, redusa numeric in privinta locuitorilor, cu inerente influente asupra mediului nu se individualizeaza ca sistem ecologic. Numai o grupare umana de tip urban, implicand preluarea unui spatiu destul de mare din natura, modificand specificul mediului prin constructii, conduce la individualizarea unui sistem ecologic specific. Locuintele constituie locuri predilecte pentru existenta si proliferarea unui numar de specii, mai ales microbiologice – bacterii, drojdii si fungi -, caracterizate prin specificitati geografice. Depozitele sedimentare, de la silozuri pana la magazine alimentare, existente in oras sau in afara sa, au atras o serie de organisme care alcatuiesc comunitati specifice.

In zona, nu exista arii de protectie speciala avifaunistica, sau arie de interes comunitar, sau arie speciala de conservare.

Activitatile care se vor desfasura la nivel orasenesc nu vor influenta semnificativ biodiversitatea locala.

Se considera ca, impactul asupra ecosistemelor acvatice si terestre este nesemnificativ.

Factorul de mediu – asezari umane si alte obiective de interes public

Satele de depresiune, denumite si sate colinare au o caracteristica a lor ca urmare a conditiilor de clima, sol, fiind amplasate grupat, in imediata vecinatate a cailor de transport, fapt ce le genereaza si anumite stari de nesiguranta in contact cu factorii fizici si antropici.

Gospodaria traditionala s-a structurat conform necesitatilor izvorate din natura regiunii si a ocupatiilor specifice acesteia. Fiind o gospodarie de depresiune, ocupatiile principale: agricultura si cresterea animalelor s-au reflectat atat in proportiile acesteia, cat si in numarul, forma si dispunerea anexelor ridicate pentru a suplini diversele necesitati. Ea grupa casa de locuit, oborul cu anexele gospodaresti si gradina de zarzavat. Dintre acestea, gradina de zarzavat este de data recenta, aparuta dupa 1900. Gospodaria adesea era imprejmuita doar cu sant, uneori cu „ogrinji”, mai rar cu gard de nuiele.

Orasul Miercurea Sibului este o localitate mijlocie din punct de vedere demografic, dar are potential de dezvoltare in viitor, avind in vedere o serie de factori importanti cum ar fi: suprafata agricola, pasunile si fanetele pentru cresterea animalelor, societatile comerciale infiintate si caile de acces ce fac legatura cu judetul si tara.


Asezarea geografica a orasului Miercurea Sibului are permite dezvoltarea turismului si agroturismului.

Din aceste considerente se poate sustine ca factorul de mediu este in limita admisa.

2.11.	Disfuncționalități la nivelul teritoriului localității MIERCUREA SIBIULUI
-------	---

Evidentierea disfuncțiilor majore la nivel teritorial incepe oarecum in sens invers alcatuirii capitolului de analiza teritoriala, prezentand mai intai **problemele cele mai grave**, cele **ale mediului natural** care au o influenta majora asupra celorlalte componente teritoriale (retea de localitati, caile de comunicatie).

Problemele in protejarea valorilor de patrimoniu, dezvoltare urbana sau conexiunile la nivel interjudetean si local sunt determinate si de **factorii de mediu** care pot afecta starea fizică a acestora prin

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	60
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

fenomene de eroziune sau alunecari de teren si de poluare a mediului, ca urmare a activitatilor economice si sociale.

Principalele probleme la nivel teritorial o reprezinta accesibilitatea.

În urma analizei traficului existent, a transportului în comun și a rețelei de căi de comunicații s-au identificat următoarele disfuncțiuni:

- ↘ nu există trasee directe de transport persoane care să deservească nevoia de mobilitate a locuitorilor din Miercurea Sibiului către localitățile învecinate;
- ↘ incomodări între diferite tipuri de vehicule; pe același carosabil circulă simultan autovehicule, căruțe, pietoni și bicicliști;
- ↘ mai bine de 60% din străzi au suprafața necorespunzătoare (pietruite sau de pământ) pentru circulația auto;
- ↘ majoritatea intersecțiilor nu sunt dirijate prin semene de circulație;
- ↘ incomodări între diferite tipuri de vehicule; pe același carosabil circulă simultan autovehicule, căruțe, pietoni și bicicliști;
- ↘ sistematizarea rețelei de străzi este deficitară, principala consecință fiind evacuarea necorespunzătoare a apelor meteorice de pe carosabil;
- ↘ sistematizarea rețelei secundare de străzi este deficitară, principala consecință fiind evacuarea necorespunzătoare a apelor meteorice de pe carosabil, se formează torenți;
- ↘ traficul greu circulă prin centrul localității; crează disconfort prin poluarea fonică și a aerului;
- ↘ traversarea neregulamentară a DN1 de către pietoni;
- ↘ lipsa unei legături directe cu autostrada Sibiu – Deva (accesul direct la culoarul Paneuropean IV).
- ↘ infrastructura pentru transport ecologic (în special pentru biciclete și pietoni) este insuficient dezvoltată, neexistând o alternativă la transportul auto în toate zonele și localitățile UAT Miercurea Sibiului.

Declinul demografic și șomajul sunt două dintre problemele majore cu care se confruntă teritoriul studiat.


Factorii care contribuie la accentuarea acestui deficit demografic sunt multipli: un spor natural negativ (diferența dintre numărul nascuților-vii și numărul celor decedați), un sold negativ al migrației (diferența dintre numărul persoanelor plecate din zonă în țară sau străinătate și numărul celor care s-au stabilit în zonă) precum și îmbătrânirea demografică (numărul persoanelor în vârstă îl întrece pe cel al persoanelor tinere).

Tendința de reducere a populației se explică prin procesul de migrație internă și externă și reducerea ratei natalității. Migrația internă afectează în special populația tânără care are o mobilitate mai mare și este în căutarea de oportunități economice. Declinul demografic al orașului Miercurea Sibiului este în strânsă legătură cu declinul demografic al municipiului Sibiu, principalul centru urban polarizator din județ, scăzând continuu în atractivitate prin restructurarea principalelor sectoare de activitate.

Alte probleme sociale sunt legate de:

- creșterea numărului de probleme medicale ca urmare a procesului de îmbătrânire a populației, coroborat cu inexistența unui spital orășenesc;
- număr crescut de copii ai căror părinți lucrează în străinătate, aceștia nebeneficiind de serviciile unui centru de asistență;
- numărul persoanelor supuse riscului de sărăcie și de excluziune socială (persoane de etnie romă, persoane care nu au venituri și/sau locuință) este în creștere, iar serviciile oferite acestora sunt insuficiente.

Principalele probleme la nivelul orașului Miercurea Sibiului din punct de vedere economic sunt cele legate de restructurarea industriei locale și a sectorului primar, cât și slaba și ineficienta punere în valoare a potențialului turistic din zonă:

	Beneficiar	Primaria Orașului Miercurea Sibiului	61
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- antreprenorii locali nu beneficiază de suficiente servicii și structuri de sprijinire a afacerilor, care să le facă mai competitive pe piața internă și externă;
- numărul investitorilor din zonă este redus, în comparație cu potențialul economic local existent și nevalorificat;
- slaba dezvoltare a spiritului asociativ, proprietăți fragmentate și lipsa unor exploatații agricole de mari dimensiuni, limitează dezvoltarea agriculturii locale și capacitatea de reprezentare a antreprenorilor din domeniu în cadrul marilor lanțuri de procesare și desfacere.

Ca eforturi urgente din partea autoritatilor locale si judetene se desprind urmatoarele:

- ⇒ Canalizarea, colectarea si epurarea apelor uzate menajere pentru eliminarea poluarii cu ape uzate a solului, apelor de suprafata si subterane ;
- ⇒ Depozitarea controlata a deseurilor : in acest sens, fiecare unitate functionala va avea spatii special amenajate, iar colectarea deseurilor se va face selectiv, se va asigura transportul containerizat si depozitarea la locuri special amenajate in acest sens, agrementate. Prin realizarea unui sistem centralizat de colectare a deseurilor, se poate rezolva si problema deseurilor care nu provin din gospodarii (namol, deseuri prafoase, deseuri industriale, deseuri voluminoase) se depun pe depozitele de clasa B numai amestecate cu deseuri menajere;
- ⇒ Reducerea riscului seismic se va realiza prin reducerea vulnerabilitatii constructiilor existente, propunând solutii constructive care sa respecte normele de constructii in vigoare caracteristice zonei;
- ⇒ Diminuarea zgomotului si atenuarea efectului erozional prin infiintarea perdelelor de protectie anticlimaterica si antierozionala, având in vedere si aportul schimbarile climatice din ultimii ani;
- ⇒ Crearea de spatii verzi conform normelor de mediu nationale si europene;
- ⇒ Plantarea de arbori si arbusti de esenta pretabile conditiilor de clima si relief, care sa permita refacerea habitatelor naturale si imbunatatirea cerintelor de ordin ecologic, precum si refacerea terenurilor degradate;
- ⇒ Diminuarea pâna la eliminare a surselor potientiale de poluare in aer, optând partial sau integral pentru solutii alternative de energie utilizata;
- ⇒ Prevenirea producerii riscurilor naturale: in zona amplasamentului neexistând factori de risc natural major;

Se recomanda intretinerea constructiilor existente atât de natura civila, cât si de natura hidrotehnica, pentru a reda orasului aspectul urbanistic corespunzator secolului XXI.

3.	PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ
-----------	--


3.1.	Studii de fundamentare
-------------	-------------------------------

Studiul istoric

Studiul își propune o analiză multicriterială a devenirii istorice a localităților aparținătoare orașului Miercurea Sibiului din județul Sibiu, pentru a putea fundamenta necesitatea protecției zonale, gradul de protecție și întinderea zonelor protejate. Studiul s-a limitat la sursele menționate mai jos și la o atentă cercetare a terenului, rămânând ca, la următoare refaceri ale acestuia să fie detaliate acele perioade asupra cărora informațiile găsite de noi au fost mai puțin satisfăcătoare.

Studiul de mediu și riscuri

Studiul elaborat a identificat principalele aspecte ale problemelor de mediu ale orașului Miercurea Sibiului. Aceste aspecte vor permite firmei de proiectare care va întocmi Planul de Urbanism General, sa ofere cele mai bune propuneri de imbunatatire a conditiilor de viata si de mediu a locuitorilor din arealul studiat.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	62
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Studiul de circulații

Alcătuirea structurii rețelei de străzi

Rețeaua stradală este dezvoltată de-a lungul principalelor artere din localitate E81/DN1 și DJ106G(Dobârca). În urma prognozei se constată că pe străzile din localitate traficul auto nu va depăși capacitatea maximă de preluare a străzilor.

Conform prognozei, pentru traficul auto nu se impun luarea de măsuri care să aducă schimbări rețelei stradale existente.

Ierarhizarea și dimensionarea arterelor de circulație

Străzile noi propuse vor fi minim de categoria all-a conform profilelor anexate, excepție fac străzile de servitute și fundăturile cu lungime mai mică de 100m ce nu au perspective de a se prelungi pe viitor.

Propunerile pentru ierarhizarea și dimensionarea arterelor de circulație ca profile transversale se găsesc în anexele atașate prezentului studiu de circulație.

Dimensionarea și organizarea rețelei de transport persoane

Transport de persoane din orașul Miercurea Sibiului satisface într-o bună măsură nevoie de mobilitate a locuitorilor către restul teritoriului județului.

Dotările necesare circulației și echiparea tehnică

1. Semnalizarea adecvată a intersecțiilor și a trecerilor de pietoni: iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni (lămpi cu lumină intermitentă, semnalizarea luminoasă de atenționare cu flash etc.).
2. Amenajări specifice circulației pietonale – trotuare.
3. Amenajări specifice circulației bicicliștilor – piste de bicicliști.
4. Denivelări locale (bump, hump, marcaj profilat) la intersecții, treceri de pietoni, zone de calmare a traficului.
5. Realizarea de garduri, glisiere, bariere, stâlpișori pentru canalizarea traficului de pietoni în zona punctelor periculoase, în zona instituțiilor de învățământ și locurilor de cult.

PRIORITATI

1. Amenajare trotuare și rigole pe toate străzile din oraș.
2. Sistemizarea corespunzătoare a rețelei de străzi pentru evacuarea corespunzătoare a apelor meteorice de pe carosabil
3. Amenajare recere de pietoni pe DN1 în zona intersecției cu Str. Gării.
4. Program de educare a localnicilor cu privire la circulația pietonală, a bicicliștilor și a vehiculelor cu tracțiune animală pe drumul național

Studiul geotehnic


Activități și acțiuni cerute de actele normative

La baza proiectării construcțiilor ce urmează a se executa pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului sau a celor care urmează a se repara sau consolida vor sta studii geotehnice întocmite în conformitate cu:

"Normativ privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice a terenului de fundare", indicativ NP 074-2014.

Reglementările tehnice naționale conexe sunt cuprinse în:

- STAS 6054-77: Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României;
- STAS 3950-81: Geotehnică. Terminologie, simboluri și unități de măsură;
- STAS 1242/4-85: Teren de fundare. Cercetări geotehnice executate în pământuri;
- STAS 3300/ I și II -85: Teren de fundare. Principii generale de calcul;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	63
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- STAS 1242/3-87: Teren de fundare. Cercetarea prin sondaje deschise executate în pământuri;
- STAS 1242/5-88: Teren de fundare. Cercetarea terenului prin penetrare dinamică în foraj;
- STAS 1243-88: Teren de fundare. Clasificarea și identificarea pământurilor;
- C 241-92: Metodologie de determinare a caracteristicilor dinamice ale terenului de fundare la solicitări seismice;
- Reglementări tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 / 1 – 2013;
- GP 129 – 2014, Ghid pentru proiectarea geotehnică;
- NP 112 - 2014, Normativ pentru proiectarea fundațiilor de suprafață.

Prevederile normativului NP 074/2014 sunt în concordanță cu principiile conținute în următoarele norme europene:

- SR EN 1997-1:2004 Eurocod 7: Proiectarea geotehnică. Partea 1: Reguli generale;
- SR EN 1997-1:2004/AC:2009 Eurocod 7: Proiectarea geotehnică. Partea 1: Reguli generale - Erată;
- SR EN 1997-2:2007 Eurocod 7: Proiectarea geotehnică. Partea 2: Investigarea și încercarea terenului;
- SR EN 1997-2:2007/AC:2010 Eurocod 7: Proiectarea geotehnică. Partea 2: Investigarea și încercarea terenului - Erată;
- SR EN 1998-1:2004 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 1 – Reguli generale, acțiuni seismice și reguli pentru clădiri;
- SR EN 1998-1:2004/AC:2010 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 1 – Reguli generale, acțiuni seismice și reguli pentru clădiri - Erată;
- SR EN 1998-5:2004 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 5 – Fundații, structuri de susținere și aspecte geotehnice.
- SR EN 1998-3:2005 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 3 – Evaluarea și consolidarea construcțiilor;
- SR EN 1998-3:2005/AC:2010 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 3 – Evaluarea și consolidarea construcțiilor - Erată;
- SR EN 1998-2:2006 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 2 – Poduri;
- SR EN 1998-2:2006/A1:2009 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 2 – Poduri – Amendament;
- SR EN 1998-2:2006/AC:2010 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 2 – Poduri - Erată;
- SR EN 1998-4:2007 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 4 – Silozuri, rezervoare și conducte.

Recomandări pentru administrația publică locală:


Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform legislației în vigoare pentru fiecare obiectiv în parte.

Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normală, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verficator A_r atestat.

3.2.	Evoluție posibilă, priorități
-------------	--------------------------------------

În prezent se observă nu doar o creștere a numărului și dimensiunilor orașelor ci și o creștere a influenței acestora. Acest fenomen de tranziție urbană oferă oportunități semnificative de îmbunătățire a calității vieții pentru toți cetățenii, dar valorificarea acestor oportunități este strict legată de modul în care orașele sunt conduse precum și de politicile locale, regionale sau naționale care afectează într-un fel sau altul dezvoltarea acestora.

În timp, urbanizarea acompaniază dezvoltarea economică, acest lucru contribuind semnificativ la bunăstarea socială a membrilor comunității. Totodată trebuie subliniat faptul că dezvoltarea zonelor urbane este strâns legată de economia zonelor rurale din imediata apropiere prin intermediul schimbului forței de

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	64
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

muncă, bunuri, servicii, tehnologii și informație, capital și „tranzacții sociale” de care beneficiază rezidenții ambelor locații.

Infrastructura de transport a orașului Miercurea Sibiului constă în existența a mai multor drumuri naționale, județene, comunale și agricole plus o cale ferată neelectrificată. La acestea se adaugă străzile din cadrul localităților componente Miercurea Sibiului, Dobârca și Apoldu de Sus care doar o parte sunt modernizate.

Drumul național 1 sau E 68 ce tranzitează orașul Miercurea Sibiului de la vest la est are o lungime de 15 km, trecând prin localitățile Miercurea Sibiului și Apoldu de Sus și la sud de Băile Miercurea. De obicei este amenajat pe două benzi mai ales în cadrul localităților unde spațiul restrâns dintre gospodării nu a permis o mai mare extindere.

Pentru orașul Miercurea Sibiului acest drum național are multe avantaje dar și unele dezavantaje. Faptul că un teritoriu administrativ este traversat de o șosea națională are o mare importanță pentru accesul populației spre alte zone ale țării, dezvoltarea unei economii de tranzit, apariția unui turism de scurtă durată dar și o imagine mai bună despre orașul Miercurea Sibiului.

Prin câteva aspecte pe teritoriul orașului Miercurea Sibiului s-a profitat de poziția acestuia pe culoarul drumului național 1, prin amenajarea unei zone industriale dar și prin apariția unor locații turistice legate de turismul de tranzit, unde se poate înnopta și servi masa, cum ar fi în partea sudică a locației Băile Miercurea și între Apoldu de Sus și Miercurea Sibiului.

Din păcate la ora actuală încă nu se dezvoltă această oportunitate legată de acest drum prin dezvoltarea altor ramuri de activitate și apariția unor noi activități pe teritoriul administrativ al orașului.

Marele dezavantaj al tranzitării localităților Miercurea Sibiului și Apoldu de Sus îl reprezintă aglomerația mare de mașini grele de pe principalele străzi ale acestora, precum și apariției poluării de noxe și a celei fonice.

Odată cu construirea autostrăzii A1 în nordul orașului, o bună parte din trafic se va muta pe aceasta mai ales traficul greu, cea ce va duce la mai multă liniște și puțină poluare în cadrul localităților Miercurea Sibiului și Apoldu de Sus.

Drumurile județene 106 G și 106 F au rolul de a lega localitatea Miercurea Sibiului spre câteva dintre așezările din Județele Sibiu și Alba cum ar fi Apoldu de Jos, Poiana Sibiului și Gârbova.

Dintre acestea cel mai important este drumul 106G ce face legătura cu localitatea Dobârca, iar de aici se poate ajunge în zona montană prin comuna Poiana Sibiului. Din păcate acesta este doar o parte asfaltat până la ieșire din Dobârca restul până în Poiana Sibiului fiind doar de pietriș. Prin amenajarea și asfaltarea de calitate a acestui drum județean s-ar putea face un acces mai facil spre partea montană a Mărginiimii Sibiului și spre șoseaua Transalpina, cu rol important în dezvoltarea turismului din zonă.

Lungimea totală a drumurilor județene de pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului este de aproximativ 12,5 km aproape în totalitate asfaltate cu rol important de comunicație a populației spre alte localități învecinate.

Drumurile comunale existente sunt în număr de două și fac legătura doar din localitatea Apoldu de Sus înspre Apoldu de Jos și Tilișca. Primul ce face legătura între Apoldu de Sus și Apoldu de Jos a fost recent reabilitat prin pietruire și are o calitate destul de bună, în comparație cu cel de la ieșirea din Apoldu de Jos care face legătura cu Halta Tilișca și apoi cu localitatea Tilișca este din păcate abandonat și greu accesibil.

Pentru viitor se pot propune a se realiza și alte drumuri de tip comunal cu legătură din localitatea Miercurea Sibiului spre localități precum Boz și Drașov din Județul Alba care pot fi folosite și ca acces în zonele agricole din partea nordică a teritoriului administrativ al orașului.

Drumurile agricole sunt în totalitate de pământ și pot fi folosite în perioadele din sezoanele de primăvară, vară și toamnă când sunt precipitații mai puține.


După cum se poate vedea pe harta căilor de comunicații acestea au o densitate destul de mare și fac legătura cu zone arabile, de fânețe, livezi și chiar păduri.

Calea ferată ce face legătura dintre Sibiu și Vințu de Jos de pe magistrala 2, are o lungime pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului de 23 km.

Realizarea ei s-a făcut la începutul secolului XX, fiind inaugurată în anul 1907 pe tronsonul Sibiu – Vințu de Jos. Din păcate de atunci deși au trecut peste 100 de ani aceasta nu a fost renovată ea fiind în continuare neelectrificată și având un aspect destul de sinuos, cea ce face ca viteza trenurilor existente să fie destul de scăzută.

La ora actuală pe teritoriul orașului sunt două gării la Miercurea Sibiului și Apoldu de Jos și o haltă pentru comuna Tilișca. Traficul este dominat de trenuri de persoane de capacități reduse în număr de 7 plus un tren accelerat cu oprire în stația Miercurea Sibiului ce face legătura între Sibiu și Timișoara. În rest celelalte 3 trenuri accelerate sau rapide, ce tranzitează orașul, nu opresc în stația Miercurea Sibiului.

O eficientizare mai mare a transportului feroviar pe magistrala 2 ce face legătura dintre Arad, Sibiu și București, ar face ca atât transportul de mărfuri cât și cel de persoane să crească considerabil, cea ce va duce la o creștere a economiei orașului Miercurea Sibiului cât și a deplasărilor între Municipiul Sibiu și

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	65
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

localitățile componente.

3.3.	Optimizarea relațiilor în teritoriu
3.4.	Dezvoltarea activităților
3.4.1	Activități industriale, de depozitare și construcții

Industria

În ultimii ani pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului au apărut mai mulți agenți economici ce dezvoltă activități industriale în special în partea estică a intravilanului localității Miercurea Sibiului, unde s-a dezvoltat o zonă industrială dar și în partea estică a localității Apoldu de Sus.

Numărul lor actual este de 15 agenți economici iar ca principalele activități predomină: fabricarea de articole confecționate din textile, fabricarea produselor din lemn, fabricarea hârtie și cartonului, fabricarea produselor din beton, ciment și ipsos și fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor.

Poziția foarte favorabilă pe un drum național și accesul la calea ferată oferă posibilitatea ca această ramură economică să se poată dezvolta în continuare, prin eficiența transportului dar și a forței de muncă din zona orașului Miercurea Sibiului.

Serviciile și comerțul

Analiza sectoarelor economice de servicii și comerț, în cadrul comunei se va face în paralel, deoarece cele două sectoare sunt unite de activitatea de furnizare a unor produse materiale sau intangibile contra cost.

Activitățile de servicii presupun practicarea activităților economice pentru deservirea populației în vederea satisfacerii unor nevoi, în timp ce activitățile de comerț implică deservirea populației în scopul acoperirii cererii de bunuri materiale prin ofertă.

Numărul agenților economici de pe raza teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului este destul de ridicat în număr de 125 din care 94 în localitatea Miercurea Sibiului, 23 în Apoldu de Sus și doar 8 în Dobârca.

Un rol important în viitor ar fi ca în activitatea primăriei, agenții economici să fie monitorizați în activitatea lor, pentru a se urmări atragerea veniturilor la bugetul local și pentru a se identifica nevoile legate de infrastructura locală.

Instituțiile care deservește populația sunt destul de complexe și numeroase, concentrate îndeosebi pe teritoriul localității Miercurea Sibiului, precum: primăria, dispensarul, ocolul silvic, casa de cultură, bisericile, bibliotecile, oficiul poștal, liceul și școlile existente.

Primăria funcționează într-o clădire mai veche, dar cu un aspect arhitectonic deosebit, situat pe Strada Ilie Măceariu, are în componență un număr de 16 angajați și 12 consilieri locali de la diferite formațiuni politice.

Dispensarul este situat tot pe strada Ilie Măcelariu și asigură asistența medicală pentru toate 3 localitățile componente, fiind format din 3 medici generaliști și un stomatolog. Se poate considera totuși că numărul lor este încă mic față de nevoile actuale ale populației.

Casa de cultură din localitatea Miercurea Sibiului, plus celelalte două cămine culturale, oferă serviciile, de care au nevoi locuitorii legat de organizarea unor evenimente din viața lor, la care se adaugă bibliotecile existente. De remarcat este faptul că toate au un grad ridicat de modernizare.

3.4.2	Agricultura
-------	-------------

Agricultura


În urma recensământului agricol finalizat la începutul anului 2011, s-a înregistrat o suprafață agricolă utilizată de 5012 ha, suprafață agricolă neutilizată de 824 ha, un efectiv de bovine de 486 de capete și unul de porcine de 920 capete.

Conform unei măsurători cadastrale executate în 1991 teritoriul total al localității (incluzând și teritoriile comunelor Apoldu de Sus și Dobârca) este 8512 ha din care teren agricol 6186 ha: arabil 3315 ha, pășuni 1230 ha, fânețe 831 ha, vii 416 ha, livezi 396 ha, păduri 1719 ha, neagricol 607 ha.

3.4.3	Dezvoltarea activităților turistice și de agrement
-------	--

Turismul

Reprezintă un element important în viitorul orașului Miercurea Sibiului, acesta fiind amplasat într-o zonă turistică, în apropierea Mărginimii Sibiului, a Munților Cindrel, ambele în cadrul județului Sibiu, unul

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	66
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

dintre cele mai turistice județe din țară.

Dezvoltarea turismului poate fi o alternativă, pentru diversificarea activităților economice ale populației comunei, dar și pentru a promova potențialul turistic natural și cultural existent. Astfel prin această, imaginea orașului Miercurea Sibiului poate fi promovată la nivel național, regional și județean.

Baza de cazare

Este formată din 4 locații dispuse de la vest la est pe drumul național 1, fiind direct legate de turismul de tranzit de pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului. Acestea sunt îndeosebi sub formă de motel cum ar fi Motel Miercurea Băi, Motel Rin și Motel La trei frați dar și sub forma unei pensiuni mai retrasă din traficul aglomerat de pe DN1, Pensiunea Grosspold, situată pe strada Gării în Apoldu de Sus.

Motelul Miercurea Băi este amplasat în partea vestică a teritoriului administrativ al orașului, pe DN 1 în apropierea limitei administrative cu județul Alba. A fost construit doar pentru a asigura cazarea pentru cei ce tranzitează această șosea, Motelul are un aspect modern având o capacitate de 64 de locuri în 32 de camere, toate cu confort sporit. În apropierea acestui motel pe locul fostelor băi, s-a amenajat și un restaurant cu o capacitate de aproximativ 200 de locuri.

Motelul Rin este amplasat în partea estică a localității Miercurea Sibiului, chiar la intrare și constituie o investiție privată modernă, realizată ca și în primul caz pentru a deservii populația ce tranzitează șoseaua DN1.

Motelul La 3 frați Vlăduț este o investiție recentă la sud de Motelul Rin în apropierea localității Apoldu de Sus ce dispune de 6 camere și un restaurant la parter bine organizat, ce deservește populația aflată în tranzit.

Pensiunea Grosspold se distinge printr-o originalitate și o arhitectură deosebită ea fiind realizată într-o casă veche săsească de pe strada Gării din Apoldu de Sus.

Tipuri de turism

Aici pot fi analizate atât tipurile de turism existente cât și cele ce se pot realiza în viitorul apropiat, cum ar fi turismul cultural, turismul de tranzit, turismul de agrement și chiar turismul balnear.

Turismul cultural poate fi considerat ca având cel mai mare potențial legat de existența pe teritoriul administrativ al orașului a 7 biserici, mai multe monumente și o serie de clădiri cu valoare arhitectonică ridicată. Acesta poate fi valorificat în viitor și introdus într-un circuit turistic cultural.

Turismul de tranzit specific pentru perioada actuală este în mod direct legat de circulația intensă de pe DN1. În viitor odată cu realizarea autostrăzii Orăștie – Sibiu, acesta va scădea considerabil, deoarece fluxul de persoane pe această rută doar va tranzita repede teritoriul orașului, fără a fi nevoie de a înnopta în bazele de cazare existente ca până acum.

Turismul de agrement, poate fi legat de posibilitatea unei investiții private, mai ales în zona Miercurea Băi unde există ape minerale sărate. La fel ca în trecutul băilor aici, pot fi realizate o serie de bazine atât cu ape minerale sărate cât și cu apă dulce, ce pot fi folosite atât de localnici cât și de turiștii aflați în tranzit.

O altă locație importantă ar fi acele heleșteuri din partea nordică a localității Miercurea Sibiului, ce pot fi exploatate eficient printr-o mai bună gestionare a faunei piscicole și practicarea pescuitului sportiv.

Proiecte de turism propuse

Ca urmare a studiului legat de partea turistică a orașului Miercurea Sibiului, pentru viitor pot fi propuse două proiecte realizabile, primul „Biroul de informare turistică și al cetățeanului” amplasat în Piața Centrală și a doilea „Circuitul cultural al bisericilor și monumentelor de pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului.”


Construirea unui Birou de informare turistică și al cetățeanului în orașul Miercurea Sibiului, este un lucru normal dar și necesar pentru activitățile turistice ce pot fi dezvoltate și mai ales pentru imaginea unei noi așezări urbane recent declarate. Aceasta în contextul în care și celelalte orașe din județ au deja câte un centru de informare turistică bine amenajat.

Locația poate fi amenajată în cel mai central și bine amenajat din Miercurea Sibiului, adică Piața Corneliu Medrea, unde Primăria ar putea pune la dispoziție o locație existentă sau chiar construi una nouă, iar acest centru de informare turistică să intre în rețeaua județeană deja formată.

Rolul acestui centru de informare turistic folosit atât de cei care tranzitează orașul cât și de localnici, este de a îmbunătăți informatizarea în oraș, de a pune la dispoziția turiștilor și localnicilor a unor lucruri noi, de a prelua o parte din activitatea primăriei și mai ales de a îmbunătăți imaginea orașului, prin promovarea acestuia.

Realizarea unui Circuit cultural al bisericilor și monumentelor de pe teritoriul administrativ al orașului Miercurea Sibiului este legat de vastul potențial cultural al celor 3 localități existente, astfel pot fi remarcate mai multe biserici evanghelice sau ortodoxă cu valoare turistică ridicată și unele monumente de tip statue cu arhitectură deosebită.

Astfel fiecare dintre acestea pot fi trasate ca puncte de interes turistic, și incluse într-un circuit care să

	Beneficiar	Primaria Orașului Miercurea Sibiului	67
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

lege cele 3 localități, și să fie făcut mai ales cu pasul. Pentru întreg circuitul se va realiza o hartă și un panou informativ, ce vor fi amplasate în cât mai multe locații de pe teritoriul celor 3 așezări.

Circuitul va începe și se va termina în Piața Centrală Corneliu Medrea și va include următoarele puncte de interes:

- Centru de informare turistică și a cetățeanului
- Biserica greco-catolică din Miercurea Sibiului
- Biserica evanghelică fortificată din Miercurea Sibiului
- Statuia lui Corneliu Medrea din Piața Centrală
- Parcul amenajat pe Strada Gării
- Dealul Miercurea Sibiului cu amenajările turistice existente
- Biserica evanghelică din Apoldu de Sus
- Piața centrală a localității Apoldu de Sus
- Biserica ortodoxă Apoldu de Sus
- Pensiunea Grosspold
- Gara din Apoldu de Sus
- Biserica evanghelică fortificată din Dobârca
- Biserica ortodoxă nouă din Dobârca
- Biserica ortodoxă veche din Dobârca
- Biserica ortodoxă din Miercurea Sibiului

Desigur acest circuit va fi marcat și în teren un anumit semn pentru a fi cât mai vizibil, pentru a fi efectuat cu pasul și a ocălii pe cât posibil zonele cu circulație intensă de mașini.

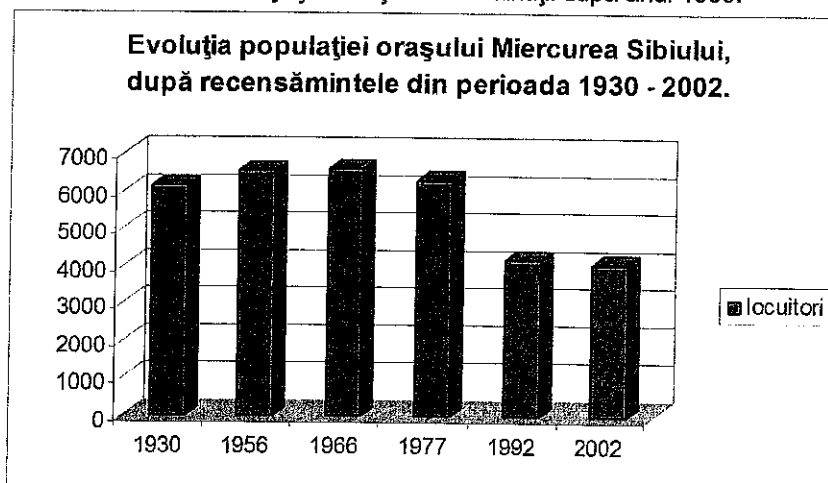
3.4.4	Alte activități
--------------	------------------------

3.5.	Evoluția populației
-------------	----------------------------

Evoluția populației poate fi analizată în cadrul a două etape, prima între 1930 și 2002 din datele a ultimelor 6 recensăminte, când populația teritoriului analizat a fost în continuă scădere și a doua între 2004 și 2009 din datele Institutului de Statistică, în care se observă o oarecare creștere mai lentă a numărului total de locuitori.

După recensămintele din anii: 1930, 1956, 1966, 1977, 1992 și ultimul recensământ din 2002, se observă diferențe destul de mari ale valori numărului de locuitori, dacă în 1930 populația totală era de 6 132 de locuitori, a urmat o creștere după cel al doilea război mondial în anii 1956 și 1966 la aproximativ 6500 de locuitori pentru ca în perioada următoare până în anul 2002 să ajungă la cifra de 4063 locuitori.

Acest lucru poate fi explicat în primul rând de plecarea masivă a populației de origine germană în anii 80 și 90, și mai ales de scăderea natalității și a creșterii mortalității după anul 1990.

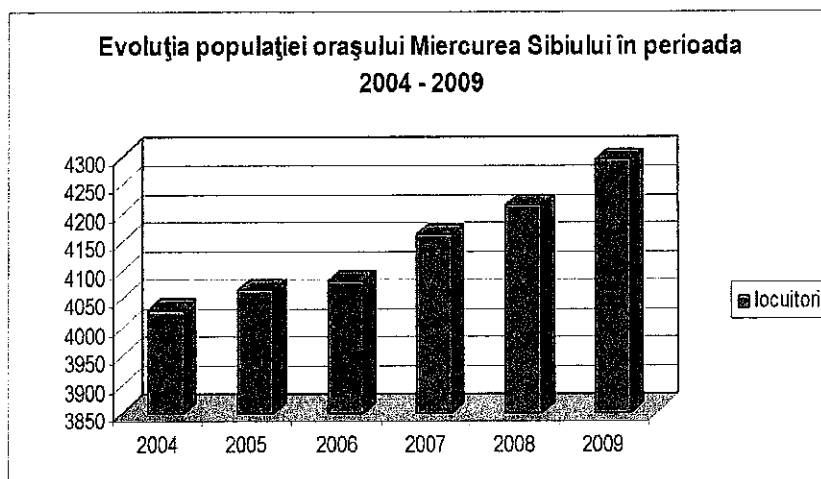


Începând cu anul 2004, când s-a ajuns la nivelul minim de 4033 locuitori, odată cu schimbarea statutului din comună în cel de oraș, în Miercurea Sibiului a urmat o creștere lentă dar importantă a numărului de locuitori de la 4033 în 2004, la 4294 în 2009. Reprezentând un ritm de creștere mediu anual, de 52 locuitori, adică aproximativ 0,8 % din populația totală din această perioadă.

Aceste date arată că pentru un oraș, numărul de locuitori este în continuare destul de scăzut chiar, dacă aceste este untr-o creștere ușoară. De aceea sunt necesare idei și soluții de atrage populația spre acest mediu urban recent declarat mai ales a tinerilor, ca principală resursă umană, pentru ca în anii următori, populația totală a orașului Miercurea Sibiului să depășească 5000 de locuitori.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	68
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



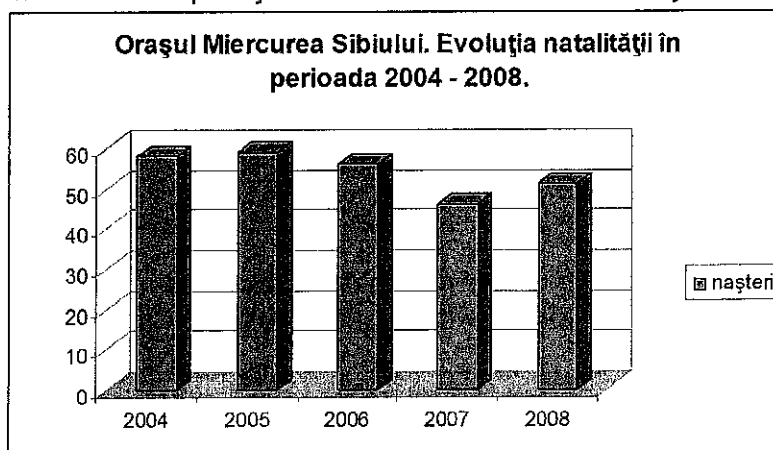
Mișcarea naturală a populației:

În calculul mișcării naturale a populației se vor lua următorii indici: natalitatea, mortalitatea și sporul natural, după datele din perioada 2004 – 2008, din cadrul Direcției de Statistică a Județului Sibiu.

Natalitatea din perioada de mai sus amintită, au rămas la un nivel mai echilibrat decât în cazul altor unități teritorial administrative din Județul Sibiu. Numărul de nou-născuți s-a menținut relativ ridicat depășind de cele mai multe ori cifra 50, exceptând anul 2007 când a fost un număr de 46 de nou-născuți.


Utilizând valorile absolute, natalitatea ajuns în anul 2004 și 2005 la 14,4 nașteri la 1000 de locuitori, respectiv 14,5 nașteri la 1000 de locuitori, pentru ca această valoare să scadă la 11 nașteri la 1000 de locuitori în anul 2007. O revigorare se observă în anul 2008, când natalitatea a crescut ușor la 12,1 nașteri la 1000 de locuitori.

Deși valorile natalității au fost în oarecare creștere în ultimii ani, se poate pune problema că aceasta este încă scăzută, pentru nevoia de potențial uman în dezvoltarea acestei unități – teritoriale de tip urban.

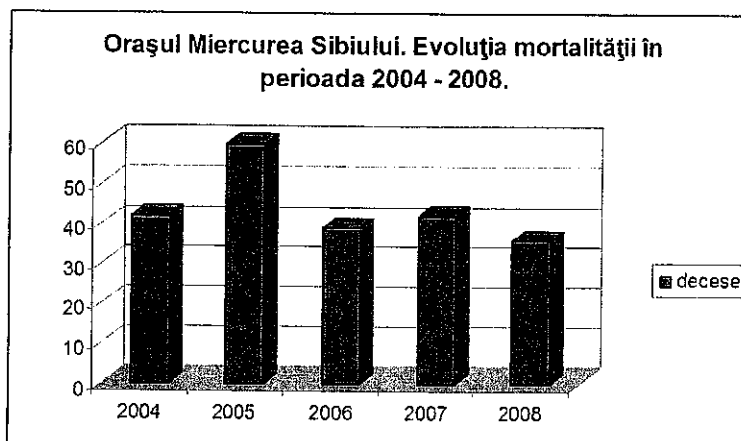


Mortalitatea din perioada 2004 – 2008 a rămas la valori destul de ridicate raportând – o la populația totală a orașului Miercurea Sibiului. Totuși numărul de decese a înregistrat o scădere în ultimii ani de la 60 decedați în 2005 la 42 decedați în 2007 și 36 decedați în 2008. Aceasta pe fondul existenței unei numeroase populații vârstnice de peste 60 de ani.

Analizând valorile absolute se observă, că în ultimii 3 ani valoarea mortalității să fie destul de scăzută, chiar să fie și sub cifra de 10 decese la 1000 de locuitori cum a fost în anii 2006 și 2008.

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	69
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



Sporul natural este reprezentat de diferența dintre natalitate și mortalitate, în acest fel în funcție de cum s-au manifestat acești doi indici se poate observa tendința de evoluție a populației în cadrul orașului Miercurea Sibiului.

Exceptând anul 2005 când sporul natural a fost negativ cu doar un locuitor în minus, în restul ultimilor 5 ani acest a fost pozitiv cu valori cuprinse uneori între 15 și 17 locuitori, reprezentând o valoare absolută de aproximativ 4 persoane la 1000 de locuitori.

Rezultă de aici că un spor natural pozitiv, poate fi în viitor un factor important în creșterea populației orașului Miercurea Sibiului.

3.5.1 Estimarea evoluției populației

Ca urmare a ceea ce s-a analizat despre populația orașului Miercurea Sibiului, se pot realiza două scenarii, referitoare la modul în care v-a evolua populația teritoriului analizat în viitor. În funcții de condițiile create pentru populația existentă și tendința de evoluția acesteia din ultimii 5 ani se pot crea un scenariu pozitiv și altul negativ

Scenariul pozitiv reprezintă o continuare a ritmul pozitiv de creștere a populației orașului, deși acesta este încă scăzut de aproximativ 50 de locuitori în fiecare an ceea ce înseamnă cu doar peste 15 ani populația totală ar putea depăși pragul de 5 000 de locuitori. Odată cu creșterea economică și a infrastructurii orașului, acest ritm ar putea fi mărit a peste 100 de locuitori în fiecare an, prin atragerea de noi locuitori din satele din jur și mai ales din orașele mai mari din apropiere, ar face ca depășirea pragului de 5000 de locuitori să se realizeze în următorii 5 ani.

Scenariul negativ poate fi posibil doar în cazul stopării creșterii economice din cauze mai mult externe, ceea ce ar face o stagnare a creșterii populației orașului și chiar o mică scădere, cea ce ar menține numărul total de locuitori în jurul valorii de 4000.

Un aspect negativ ce poate apărea este creșterea populație vârstnice și scăderea a celei tinere, prin plecarea acestora, așa cum s-a întâmplat în anumite perioade din evoluția celor așezări componente al orașului Miercurea Sibiului.


3.6. Organizarea circulației

Rețeaua stradală

Rețeaua stradală se va dezvolta în funcție de o serie de factori determinanți, relații de intercondiționare și condiții locale de tipul: evoluția fondului construit, creșterea economică a orașului, programe de dezvoltare a turismului local, relief etc.

Calculul prognozei traficului

Evoluția traficului rutier în rețeaua de drumuri interurbane este reglementată prin normativul MTCT nr.617/2003 indicativ AND 584-2002 revizuit în 2007 cu an de referință 2005 și completat în 2011 cu lucrarea „Elaborarea coeficienților și ratelor anuale de evoluție a traficului în 3 ipoteze (minim, mediu,maxim) pentru perioada 2015-2030.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	70
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Anul	Biciclete și motocicletele	Autoturisme, microbuze, autocamioane cu 2 osii și autospeciale	Autocamioane cu 2-4 osii cu masa totală mai mare de 3,5t	Autovehicule articulate (tip TIR), vehicule cu peste 4 osii, remorcher cu trailer	Autobuze	Tractoare, vehicule speciale	Remorci la auto tractoare sau autocamioane	Vehicule cu tracțiune animală
2015	1.0	1	1	1	1	1	1	1
2020	1.3	1.3	1.1	1.1	1.1	1.1	1.2	0.8
2025	1.3	1.7	1.3	1.2	1.2	1.3	1.4	0.7
2030	1.5	2	1.5	1.4	1.4	1.5	1.7	0.6
2035	1.6	2.3	1.7	1.5	1.5	1.7	1.8	0.5

Tabel nr.4 - Coeficienții de evoluție a traficului pe grupe de vehicule

Punct de măsurare	Valori de trafic 2016	Valori prognozate 2020	Valori prognozate 2025	Valori prognozate 2030	Capacitate Vet./h pt. V=50km/h
1	501	652	851	1002	950
2	546	709	923	1092	950
3	411	535	699	822	950

Tabel nr.5 – Prognoza traficului

Prognoza simulată pentru DN1 arată atingerea capacității maxime de preluare a traficului pentru trasa actuală. Această simulare nu este realistă deoarece traficul înregistrat în urma recenziei în cele 3 puncte s-a realizat în condițiile în care autostrada A1 este închisă provizoriu pe porțiunea Săliște-Cunța, iar tot traficul circulă deviat pe segmentul DN1 între Cunța-Săliște via Miercurea Sibiului.

În momentul în care se va redeschide circulația pe autostrada A1 și pe sectorul Săliște-Cunța, traficul va scădea semnificativ pe DN1.

În aceste condiții se estimează că traficul pe DN1 nu va depăși în anul 2030 valori mai mari de 50% din capacitatea de preluare a traficului. Această scădere a intensității traficului va duce la declasarea drumului național de la clasa tehnică III la clasa tehnică IV (trafic redus cu valorin orare între 100-550Vet/h).

3.7. Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial


Zona de locuințe și funcțiuni complementare reprezintă 60,51% din teritoriul intravilan.

Zona destinată locuințelor individuale și funcțiunilor complementare este extinsă în conformitate cu cerințele de dezvoltare a acestui sector.

Zonele de locuire reprezintă o prioritate strategică, fiind pe primul loc al solicitărilor de pe piața imobiliară. Pentru a se crea zone noi cu locuire de maximă calitate, se recomandă ca pe noile UTR cu destinație rezidențială să fie limitată ocuparea excesivă a parcelelor prin limitarea POT și permisivitate mai mare prin CUT, respectiv pentru aceste zone s-au instituit P.O.T. între 30 - 40% și C.U.T. între 0,9 - 1,2. Calitatea mediului ambiant va crește și datorită vecinătății acestor zone cu cele de agrement nou incluse în intravilan, reprezentate pentru fiecare areal nou de locuire, astfel ca administrația locală să poată avea la dispoziție terenuri pentru zone de dotări de agrement și spații de joacă pentru copii.

Construcțiile vor avea un regim de înălțime maxim de P+1-2, în intravilanul oraș Miercurea Sibiului și satele aparținătoare.

Zonele mixte propuse cuprind atât instituțiile și serviciile publice existente, cât și activități comerciale, locuire, mică producție nepoluantă (unități de cercetare și dezvoltare a tehnologiilor noi și inovațiilor), echipamente publice, spații pentru birouri.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	71
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL, ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Propunerile spațiale de dezvoltare a zonelor mixte locuințe și servicii urmăresc conturarea unor nuclee de servicii relaționate unor obiective importante existente pe teritoriul localității, în timp ce activitățile conexe se dezvoltă în special în jurul zonelor cu specific agro-industrial și al unităților productive existente, atât în oraș, cât și în satele aparținătoare.

În cadrul organizării viitoare a localității sunt menținute toate dotările existente și au fost create condițiile extinderii acestora, în funcție de condițiile de marketing urban promovate de oraș. Au fost extinse adiacent marilor artere posibile zone de institutii, de asemenea au fost create insule noi de servicii incluse în noile zone de agrement, precum este menționat mai jos.

La delimitarea zonei centrale a oraşului Miercurea Sibiului (20,46Ha. - 3,25%), s-au luat în considerare următoarele criterii:

- **Funcțional** (gradul de concentrare în teritoriu a instituțiilor publice și serviciilor, existență spații comunitare, servicii comerciale și financiar bancare, dotări de interes public, etc.)
- **Morfologic**- evoluție parcelar (nucleul istoric de dezvoltare a localității, caracteristici tramă stradală și parcelar)
- **Conformare spațială și volumetrică.**

CENTRUL URBAN - "inima" oricărui oraș mare, zonă ultracentrală, care în general concentrează cele mai importante valori, cea mai intensă dezvoltare a construcțiilor și cea mai mare concentrare de trafic pietonal și rutier - DGU

vezi și LOC CENTRAL (teoria locurilor centrale de Christaller)

La oraș -centrul este locul contactelor sociale cele mai intense, dar și centru funcțional, de prestigiu, de concentrare a instituțiilor etc.

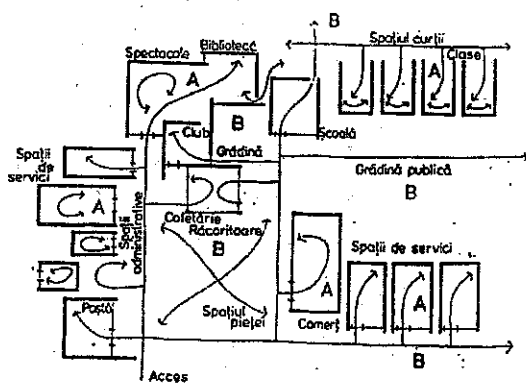


Fig. 16. Exemplificarea unei structuri ambientale de viață socială reprezentată cu mijloace topologice:
A — spațiu privat; B — spațiul de relații.

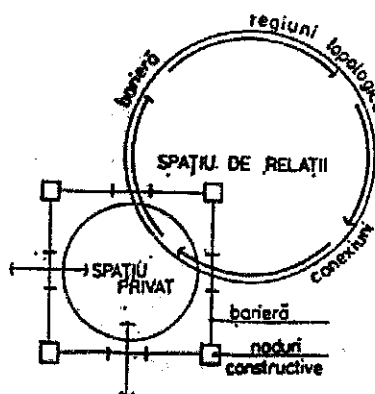


Fig. 15. Componentele cîmpului topologic.

LIMITA ZONEI CENTRALE PE BAZA ANALIZEI FUNCTIONALE

Criterii:

1. prezenta functiunilor si activitatilor specifice zonelorcentrale
2. concentrarea, densitatea de functii specifice - axe
3. gruparea în cadrul unor spatii publice deschise - noduri
4. gradul de atractivitate - ponderea ridicata a vizitatorilor din afara zonei limitrofe (rolul
5. continuitatea prezentei functiunilor si activitatilor specifice (intensitatea fluxurilor) - aparitia barierelor
6. accesibilitatea din centrul orasului (timp, distanta)
7. raportul dintre locuire si alte activitati

FUNCTII SI ACTIVITATI SPECIFICE ZCOM

1. administrativa: administratie locala si centrala, servicii de gospodarie omunala
2. de reprezentare: tribunal, Curte de apel, consulat, sedii ale partidelor politice
 - în orase capitala: Parlament, Guvern, ambasade, sedii de institutii internationale etc.
3. comert cu amanuntul: comert specializat si de lux, vizitare periodica si rara

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

4. alimentatie publica, turism: restaurante, baruri, hoteluri, pensiuni, sali de conferinta etc.
5. afaceri: (CBD) banci, asigurari, sediu bursa de valori, centre de consultanta etc.
6. cultura: teatre, opere, filarmonici, sali de concerte, muzee, galerii, biblioteci
7. informare, media: sedii edituri, redactii ziare si reviste, agentii de publicitate, agentii de turism
8. educatie: universitati, colegii, licee
9. activitati stiintifice: academii, institute de cercetare
10. loisir (distractie, amuzament): cazinouri, centre de jocuri electronice, internet-cafe
11. recreere, odihna: parcuri si gradini, piscine, sali de gimnastica
12. alte servicii publice specializate: saloane de frumuseti, frizerii, ateliere de croitorie, reparatii etc.
13. culte: sedii reprezentative ale cultelor existente (biserici, catedrale, moschei, sinagogi etc.)
14. servicii speciale: servicii secrete, Interpol etc.
15. locuire: locuire colectiva, locuire semi - colectiva pe lot
16. spatii publice si pietonale: piete public si comerciale, esplanade, axe comerciale
17. circulatie si transporturi: axe magistrale, metrou si transportul în comun de suprafata, parcuri subterane si supraetajate etc.

Zona activităților agrozootehnice și productive reprezintă 35,72 ha., respectiv 5,68% din totalul intravilanului, aceasta fiind extinsa în conformitate cu cererile de dezvoltare a unor activități productive nepoluante și serviciilor conexe.

Căile de comunicație (feroviare, rutiere) și circulațiile pietonale reprezintă 7,38 ha., respectiv 1,17% din teritoriul intravilan.

Zonele de spații verzi (clasificarea cf. Legii 24/2007⁵) reprezintă un total de 7,46 ha., reprezentând 1,17% din totalul intravilanului.

3.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus
-------	---


P.U.G. ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI 2016
TABEL BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE PROPUSE	HA.	%
ZONĂ CENTRALĂ	20,46	3,25
ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE	12,26	1,95
ZONĂ REZIDENȚIALĂ - LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME (P/P+1)	380,19	60,51
DIN CARE: ZONA GRĂDINILOR CULTIVATE PENTRU PRODUCȚIA AGRICOLĂ	34,26	
ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE	1,00	0,15

⁵ Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a. spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, gradini, scuaruri, fașii plantate;
- b. spații verzi publice de folosință specializată:
 1. gradini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 2. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c. spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d. spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e. culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f. păduri de agrement.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	73
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

PARC FOTOVOLTAIC	58,81	9,36
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, PRESTARI SERVICII, DEPOZITARE - CU PROCENT MARE DE SPAȚII VERZI AMENAJATE	47,36	7,53
ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, SERVICII, DEPOZITARE ȘI DISTRIBUȚIE	22,81	3,63
ZONĂ MIXTĂ - DE SERVICII, SPAȚII VERZI AMENAJATE, AGREMENT ȘI SPORT, BAZE DE TRATAMENT ȘI UNITĂȚI DE CAZARE	28,68	4,56
ZONĂ ACTIVITĂȚI AGROZOOOTEHNICE ȘI PRODUCTIVE, SPAȚII DE DEPOZITARE ȘI COMERCIALIZARE PRODUSE LOCALE	35,72	5,68
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	6,10	0,97
ZONĂ CIRCULAȚII	7,38	1,17
ZONĂ SPAȚII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT: PARCURI, GRĂDINI, SCUARURI, FĂȘII PLANTATE	2,46	0,39
CULOARE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA TEHNICĂ	3,58	0,56
SPAȚII VERZI PENTRU AGREMENT, COMPLEXURI ȘI BAZE SPORTIVE	1,42	0,22
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	628,23	100


3.7.2	Fondul locuibil și organizarea structurală a zonei
3.8.	Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Zonele cu riscuri naturale sunt prezentate în cadrul acestei lucrări la capitolele cuprinse în stadiul actual al dezvoltării, iar pentru aceste zone se aplică următoarele reglementări:

Lucrările premise constau în lucrări de a limita riscul: lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației, lucrări de împrejmuire a zonelor, de prevenire a fenomenelor periculoase, irigații, desecări etc. În intravilan, cu condiția respectării Legii 10/1995 și a normelor și prescripțiilor tehnice specifice referitoare la rezistența și stabilitatea construcțiilor, siguranța în exploatare, igiena și sănătatea populației și a eliminării factorilor de risc prin lucrări specifice sunt admise și alte construcții. Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face în respectările Legii 50/1991 cu completările ulterioare.

În zonele delimitate conform legii pe care s-a instituit interdicție definitivă de construire nu sunt admise decât lucrările permise fără condiții.

Hotărârea de delimitare a zonelor de protecție sanitară, precum și a celor expuse la riscuri naturale se emite de Consiliul Județean Prahova pe baza studiilor geotehnice și a altor studii de specialitate necesare pentru fundamentarea deciziei și cu avizul organelor de specialitate ale Administrației Publice (conform O.G. 47/1994 privind apărarea împotriva dezastrelor, conform ordin MLPAT (actual MTDR) 4458/NN/08.07.1997 și MAPPM Nr. 1555/10/11.07.1997 privind planurile județene de apărare împotriva dezastrelor).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	74
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Zonele astfel delimitate sunt aduse la cunoștință administrației locale ale comunei și sunt instituite în teren, se înscriu în cadastru, după care se preiau și în documentațiile de urbansim și amenajarea teritoriului.

Se vor respecta prevederile Legii 10/1995. Construcțiile vor fi asigurate împotriva riscului seismic prin conformare la încadrarea în zona seismică corespunzătoare.

Reglementari specifice situațiilor de urgență

Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 24, autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:

- a) distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului civil;
- b) distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.

Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 25, care stabilește reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii:

- 1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- 2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. 1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.
- 3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. 1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament.
- 4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.


Concepția acțiunilor de evacuare în caz de calamități

Acțiunea de evacuare se poate realiza în următoarele modalități și situații:

- **Autoevacuarea** - în cazul producerii unor dezastre cu efecte rapide, când populația este alarmată și se deplasează în mod organizat, spre anumite locuri de refugiu în care este ferită de efectele distrugătoare ale acestora (acțiunea se poate derula și spontan însă pe parcurs, ea poate și trebuie gestionată de Comitetul Local pentru Situații de Urgență – CLSU și de organele de pază și ordine). Desfășurarea acestei acțiuni impune intervenția persoanelor specializate ale primăriei pentru evitarea confuziei, panicii, aglomerației, blocajelor pe căile de comunicații, precum și a dezordinii și a actelor antisociale;
- **Evacuarea populației sinistrate** – în cazul în care unele categorii de persoane au fost izolate ori sunt afectate de unele situații de dezastre și nu mai pot reveni la locuințele proprii o perioadă de timp;
- **Evacuarea planificată și organizată** - conform prezentului plan de evacuare condusă și organizată de CLSU.

Evacuarea poate fi efectuată în funcție de evoluția situației de urgență și de gradul de asigurare cu mijloace de transport, astfel:

- Parțial sau total din una sau mai multe zone ale localității sau din întreaga localitate, în aceeași localitate sau în alte localități.
- Simultan sau succesiv (funcție de urmările dezastrului sau posibilitățile de transport).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	75
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Variante de evacuare:

1. **Varianta I - de regulă locațiile pentru evacuare se stabilesc în clădiri** (școli, cămine, internate, grădinițe, cămine culturale, săli de sport, hoteluri, moteluri, cazărmi militare, complexe sportive sau alte spații deoarece acestea asigură un minim de confort și utilități necesare și în care se pot asigura condiții de cazare și hrănire, asistență medicală și socială, un trai decent și prevenirea îmbolnăvirilor și a epidemiilor. Aceste locații pot funcționa o perioadă mai lungă de timp, până la înlăturarea pericolului în orice anotimp.
2. **Varianta II** – dacă nu se poate realiza varianta I, sau clădirile vizate pentru această variantă I sunt în zona de dezastru se stabilesc alte zone, pe înălțimi , în apropierea apelor curgătoare, eventual în afara localității, zone în care se înființează tabere. De regulă acestea nu pot funcționa mult timp, fiind o măsură provizorie se funcționează de obicei pe timp favorabil.

Se evacuează:

- ☒ Se evacuează personalul Primăriei și unele instituții sau operatori economici importanți cu membri de familie care nu sunt încadrați în muncă și bunurile materiale necesare continuării activității acestora;
- ☒ Copiii bătrânii și bolnavii, precum și alte categorii de cetățeni care nu pot participa la acțiuni de salvare sau în sprijinul acestora;
- ☒ Populația disponibilă;
- ☒ Spitale și unități sanitare(dacă este posibil);
- ☒ Colectivitățile de animale ce pot fi în pericol (în orașul Miercurea Sibiului, este interzisă creșterea animalelor mari în intravilanul localității);
- ☒ Bunurile materiale din patrimoniu național, documente arhivistice, tehnice, utilaje unicat,etc.;
- ☒ Instituțiile publice și operatorii economici propuși de autoritățile de specialitate ale administrației centrale și locale care își pot desfășura activitatea în alte locații;
- ☒ Depozitele de produse alimentare, industriale, petroliere, farmaceutice și cerealiere;
- ☒ Diferite alte materiale importante;


Calculul numărului populației evacuate (de principiu)

- ☐ 60 % - prin autoevacuare (95 -97% în cazul accidentelor majore sau chimice);
- ☐ 30 – 35 % evacuare o dată cu instituțiile și agenții economici(salariați și familiile acestora);
- ☐ 10 – 5 % populația care se evacuează la nivelul orașului sau nu au mijloace sau posibilități de evacuare. Aceștia se iau în calcul la stabilirea anexelor Planului de evacuare.

Timp de evacuare

→ imediat după identificarea pericolului, pe timpul sau după producerea acestuia.

Prezentul plan a fost întocmit având în vedere următoarele considerații:


	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	76
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Tafoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- Evacuarea/ autoevacuarea populației, colectivităților de animale și a unor categorii de bunuri la nivelul localității se impune în cazul producerii de: accidente chimice, inundații, accidente la construcțiile hidrotehnice, cutremure, alunecări de teren;
- Accidentele chimice, accidentele la construcțiile hidrotehnice și cutremurele sunt dezastre care apar de regulă prin surprindere;
- Timpul scurt la dispoziție pentru luarea deciziilor și punerea în aplicare a Planului de evacuare;
- Evacuarea bunurilor materiale de la operatorii economici și instituții publice este posibilă numai după o organizare prealabilă minuțioasă;
- Datorită timpului scurt la dispoziție, organizarea evacuării va fi sumară ponderea fiind autoevacuarea;
- Locurile unde se execută evacuarea populației sau bunurilor se găsesc la distanțe relativ mici;
- Agenții economici și instituțiile aplică propriile planuri de evacuare corelate cu Planul de evacuare al localității;
- Se impune riguros dirijarea circulației spre raioanele de evacuare și paza raioanelor evacuate;

Concepția acțiunilor de evacuare

1. Situația tipurilor de riscuri care impune evacuarea populației și bunurilor :
 - a. Inundații datorită topirii rapide a gheții și zăpezilor, a torentelor de pe versanți, a ploilor torențiale și în cantități ce depășesc pragurilor la precipitații, blocarea albilor de către ghețuri sau creării unor baraje prin alunecări de teren sau unor avarii la construcțiile hidrotehnice (diguri sau baraje);
 - b. Alunecări de teren;
 - c. Cutremur;
 - d. Accidente chimice provocate de operatorii economici sursă de risc chimic sau accident pe căile de transport;
2. Introducerea „STĂRII DE URGENȚĂ” pentru zona posibil a fi afectată se execută de către Comitetul Național pentru Situații de Urgență sau Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență la propunerea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență sau președintele CLSU (primarul orașului Miercurea Sibiului) la iminența producerii unui dezastru;
3. Evacuarea se referă la persoanele rănite sau valide surprinse în zona afectată , la persoanele ale căror locuințe au fost avariate și nu mai pot fi locuite până la refacere.
4. Acțiunile se desfășoară de către formațiunile specializate ale instituțiilor prevăzute să intervină conform funcțiilor de sprijin, repartizate cu responsabilități de monitorizare a pericolelor și riscurilor specifice.
5. Populația și bunurile materiale care se evacuează, gradul de urgență și ordinea în care se face evacuarea , forțele și mijloacele destinate sprijinului logistic al evacuării în cazul situațiilor de urgență se stabilesc pentru fiecare situație de personalul cu atribuții din cadrul administrației locale, se avizează de ISUJ și de vicepreședintele CLSU și se aprobă de președintele CLSU.
6. Datorită timpului scurt la dispoziție, un rol deosebit îl va constitui autoevacuarea, iar pentru aceasta se va pune accent pe popularizarea riscului existent, a zonelor de inundabilitate, a raioanelor de evacuare, înștiințarea și alarmarea populației și necesitatea realizării acestora în timpul cel mai scurt, pe căile cele mai scurte și sigure, acordându-se ajutor în special copiilor, bătrânilor și a persoanelor ce nu se pot deplasa singure.
7. Specific evacuării în caz de accident chimic este faptul că aceasta trebuie să se execute foarte rapid, că timpul de rămânere în raioanele de evacuare este relativ scurt, de minute sau de 1-2 ore și nu se pune problema evacuării bunurilor materiale.

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	77
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

8. Acțiunile de limitare și înlăturare și refacere a efectelor produse de dezastre sau calamități, sau a unor situații de urgență și criză constituie o obligație a administrației publice locale, cu atribuții în acest domeniu și pentru persoanele juridice și fizice cu excepția celor cu handicap, a bătrânilor, copilor și a altor persoane defavorizate. (art. 7 al OMAI nr. 638/420 din 2005)

Planul de analiză și acoperire a riscurilor a orașului Miercurea Sibiului și Planul de evacuare în situații de urgență a orașului Miercurea Sibiului întocmite de compartimentul protecție civilă din Primăria Miercurea Sibiului conțin tabele detaliate cu:

- principalele spații de hrănire;
- situația săățiilor de cazare colectivă;
- situația spațiilor destinate ocrotirii sănătății;
- situația populației care se evacuează în situații de urgență;
- tabel cu principalele obiective care se evacuează.

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire – recepție

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire – recepție se stabilesc din timp de normalitate de către CLSU. Punctele de adunare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ❖ să fie situate în apropierea căilor de acces spre localitățile/zonelor în care se execută evacuarea;
- ❖ să poată fi identificate și recunoscute cu ușurință;
- ❖ să asigure posibilități de protecție a populației și a bunurilor în situații de urgență;
- ❖ să asigure condiții de desfășurare a activităților specifice;

Stabilirea și pregătirea punctelor de îmbarcare a evacuaților din zonele afectate se realizează în termen de două ore de la primirea ordinului/deciziei de evacuare. În cazul în care timpul la dispoziție este extrem de scurt, nu se organizează puncte de adunare și îmbarcare pentru populație, deoarece aceasta se va autoevacua. Obligația CLSU este însă aceea de anunța populația despre punctele de debarcare și locațiile unde se adună cei evacuați și sinistrați.


Asemenea puncte se vor stabili numai pentru instituțiile publice și agenții economici în vederea îmbarcării bunurilor de valoare. Dacă timpul permite și anunțarea dezastrului se face din timp util aceste puncte se organizează și pentru populație după cum urmează:

Puncte de adunare se înființează pentru fiecare zonă a localității și în fiecare localitate aparținătoare și este locul în care se prezintă populația pentru luarea în evidență, repartizare de mijloace de transport în vederea evacuării. Pentru aceasta punctul de adunare trebuie să dispună de:

- săli de așteptare;
- loc pentru luarea în evidență a populației;
- sală de acordare a primului ajutor;
- sală pentru persoane cu copii mici;
- loc pentru personalul punctului de adunare;
- magazie pentru păstrarea și distribuirea materialelor de strictă necesitate;
- încăperi pentru adăpostirea și protecția personalului și populației;

Punctele de îmbarcare –debarcare sunt locurile în care se constituie coloane auto (sau după caz se execută evacuarea cu trenul) și în care se afluește și defluește populația și cuprind:

- spații pentru acordarea primului ajutor;

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	78
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

- săli pentru staționarea temporară a persoanelor cu copii.

De obicei punctele de îmbarcare sunt alăturate punctelor de adunare.

Punctele de primire - repartiție sunt locuri de afluire a populației evacuate, pentru luarea în evidență a populației evacuate și repartizarea spațiilor de cazare, a terenurilor pentru amplasarea corturilor, pentru parcare a mașinilor, pentru construirea de utilități. În aceste puncte se prevăd, de regulă, următoarele spații:

- loc pentru luarea în evidență;
- loc pentru acordarea primului ajutor și a triajului epidemiologic.
- loc pentru persoanele cu copii mici;

Pentru utilizarea acestor puncte se apelează la mijloacele locale, iar dacă acestea nu pot fi utilizate se va face o cerere cu mijloacele necesare la ISUJ (corturi, mijloace de iluminat, autocisterne pentru apă potabilă, mese și bănci pliante, veselă, marmite , cazarmament, etc.). C.L.S.U. a stabilit înființarea punctelor de primire-repartiție în locurile în care se asigură cazarea persoanelor evacuate.

3.9.	Dezvoltarea echipării edilitare
3.9.1	Alimentarea cu apă

Reprezintă una dintre problemele ce se încearcă a fi rezolvată în perioada actuală pentru toate gospodăriile și instituțiile existente, pentru ca acestea să beneficieze de apă potabilă de o bună calitate și să înlocuiască, vechea sursă din fântânile localnicilor.

Pentru aceasta în perioada actuală este în desfășurare un întreg proiect a unei rețele de apă potabilă moderne și eficiente.

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

a) Concluzii privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării investiției, scenariul tehnico-economic selectat

Tema, cu fundamentarea necesității și oportunității investiției ;

În prezent alimentarea cu apă potabilă pentru nevoile igienico – sanitare și gospodărești a populației din orașul Miercurea Sibiului, localitățile Apoldu de Sus și Dobârca se asigură din fântâni, tributare regimului pluviometric și deci insuficiente cantitativ și mai ales necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

Depășirea indicatorilor de potabilitate admiși și lipsa de protecție contra impurificării organice, are efecte negative stării de sănătate a populației.

În scopul eliminării acestei disfuncții, se prevede realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă, cu următoarele efecte:

- se asigură condiții de confort și igienă a populației, în unitățile școlare, grădinițe, obiective de interes public, etc.

- se reduce riscul îmbolnăvirilor atât a populației cât și a animalelor de pe lângă gospodăriile acestora

- se încurajează realizarea de investiții, prin atragerea de investitori interesați a se desfășura în localități cu dotare tehnico-edilitară corespunzătoare


- se asigură respectarea legislației în vigoare, în ceea ce privește alimentarea cu apă potabilă

b) Scenariile tehnico – economice prin care obiectivele proiectului de investiție pot fi atinse

- Scenarii propuse:

Scenariu 1 – În cadrul acestui scenariu, s-a analizat posibilitatea alimentării cu apă a populației din sistemul existent de distribuție al orașului Sibiu. Conform Masterplanului, o conducta magistrală de apă potabilă ce pleacă de la Sibiu, alimentează localitățile Sura Mică, Ocna Sibiului, Toparcea, Alamor, Gusu, Ludos, Apoldu de Jos, Apoldu de Sus, Dobârca și orașul Miercurea Sibiului.

Scenariu 2 – În cadrul acestui scenariu, s-a analizat posibilitatea alimentării cu apă a orașului Miercurea Sibiului, a localităților Apoldu de Sus și Dobârca, din surse proprii, cu puțuri forate de mare adâncime.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	79
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Din punct de vedere tehnic, economic și al impactului asupra sănătății populației, se recomandă scenariul 1.

Avantajele soluției tehnice de alimentare cu apă conform scenariului 1, față de cele propuse conform scenariului 2, sunt:

- existența deja în orașul Sibiu, a unui sistem de alimentare cu apă exploatat și întreținut în regim centralizat, dotat cu personal calificat, utilaje și echipamente de intervenție;
- reducerea volumului de investiție și implicit a efortului financiar, prin eliminarea construirii unor puțuri forate în aceste localități, a unor stații de tratare la prelevarea apei din puțuri;
- garanția asigurării unui debit constant de alimentare cu apă a localităților;

3.9.2	Canalizare
--------------	-------------------

Ca și în cazul rețelei de alimentare cu apă legat de aceasta se va realiza o investiție de canalizare a apelor uzate.

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

a) Concluzii privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării investiției, scenariul tehnico-economic selectat

În localitățile componente ale orașului Miercurea Sibiului, respectiv în localitățile Miercurea Sibiului, Apoldu de Sus și Dobârca nu există în prezent sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, existând în faza de proiectare un sistem centralizat de alimentare cu apă.

În lipsa acestuia, evacuarea apelor uzate provenite din gospodării, se face la suprafața terenului prin scurgeri la rigole, sau prin infiltrarea în sol, prin intermediul haznalelor nevidanjabile (latrine) ceea ce conduce la poluarea solului și respectiv a pânzei de apă subterană, precum și cursurilor de apă de suprafață.

Pentru evitarea surselor potențiale de poluare pentru mediul înconjurător, este necesară și oportună construirea unor sisteme centralizate de canalizare a apelor uzate menajere alcătuite din colectoare de canalizare care să asigure cerințele de calitate ale apelor descărcate în emisar în conformitate cu prevederile NTPA 001-2002. Acestea vor avea ca scop preluarea și transportarea integrală a debitelor de apă menajeră colectate ce tranzitează zonele menționate, fără a genera înfundări stradale, inundarea imobilelor din zonă cu ape uzate, emanații de mirosuri neplăcute, infiltrații și exfiltrații ale rețelelor de canalizare.

Preluarea integrală a debitelor de apă menajeră rezultate din zonele menționate se va efectua prin asigurarea normelor privind : condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2002; stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali, NTPA-001/2002.

Canalizările se vor proiecta în sistem separativ, respectiv menajer, ținând cont de faptul că evacuarea apei pluviale de pe străzi se face prin șanțuri și rigole amenajate și întreținute.

Astfel de sistem se impune a se realiza neîntârziat în localitățile menționate, care vor avea sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă - deoarece legislația în vigoare impune soluționarea problemei apelor uzate menajere concomitent cu racordarea populației la rețeaua de alimentare cu apă.


Realizarea sistemelor centralizate de canalizare în aceste localități, va avea ca efect:

- Reducerea pericolului de poluare a apelor naturale de suprafață și freatică;
- Protecția populației și îmbunătățirea stării de sănătate prin prevenirea riscului bolilor hidrice;
- Sporirea gradului de dotare edilitară a comunei, acesta contribuind la creșterea nivelului de confort și implicit a condițiilor de viață și de muncă a populației.
- Stimularea inițiativelor private, prin reactivarea și diversificarea activităților economice și în domeniul serviciilor.
- Dezvoltarea și modernizarea spațiului urban;

b) Scenariile tehnico – economice prin care obiectivele proiectului de investiție pot fi atinse

- Scenarii propuse:

Scenariul 1 – Canalizarea localității cu pomparea apelor uzate în sistemul localității Miercurea Sibiului

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	80
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

În cadrul acestui scenariu s-a analizat soluția de canalizare a localităților prin colectarea apelor uzate menajere de pe teritoriul acestora și pomparea lor în sistemul orașului Miercurea Sibiului prin intermediul unor stații de pompare amplasate la ieșirea din localitățile Apoldu de Sus și Dobârca. Ținând cont de numărul mare al populației din localitatea Apoldu de Sus raportat la numărul total al populației orașului, ar rezulta că aproximativ 35% din debitele totale de apă uzată colectate ar fi necesar să fie stocate și pompate la o distanță de aproximativ 5 km, aceasta mărinnd semnificativ costurile generale de canalizare, specifice pe unitatea de produs.

Scenariul 2 – Canalizarea orașului cu pomparea și epurarea apelor uzate ale satului Dobârca în sistemul localității Miercurea Sibiului și canalizarea/epurarea apelor localității Apoldu de Sus într-un sistem propriu

În cadrul acestui scenariu, s-a propus proiectarea unui sistem de canalizare pentru localitatea Miercurea Sibiului, cu epurare proprie a apelor uzate menajere provenite din localitate într-o stație locală de epurare amplasată în nordul acesteia, stație de epurare ce va avea capacitate de preluare și pentru apele menajere provenite din localitatea Dobârca. Totodată s-a propus proiectarea unui sistem de canalizare pentru localitatea Apoldu de Sus, cu epurare proprie a apelor uzate menajere provenite din localitate într-o stație locală de epurare amplasată în nord-estul acesteia.

Din punct de vedere tehnic, economic și al impactului asupra sănătății populației, se recomandă scenariul 2.

Sistemul de canalizare menajeră a orașului va fi structurat astfel:

Sistem de canalizare menajeră a orașului Miercurea Sibiului, județul Sibiu

Ob.1 - Canalizare menajeră și stații de pompare – localitatea Miercurea Sibiului

Ob.2 - Stație de epurare – localitatea Miercurea Sibiului

Ob.3 - Canalizare menajeră și stații de pompare – localitatea Dobârca

Ob.4 - Canalizare menajeră și stații de pompare – localitatea Apoldu de Sus

Ob.5 - Stație de epurare – localitatea Apoldu de Sus

Avantajele scenariului recomandat


- se reduc costurile generale de canalizare, specifice pe unitatea de produs.
- se elimină poluarea solului și respectiv a pânzei de apă subterană, precum și cursurilor de apă de suprafață.
- se asigură condiții de confort și igienă în gospodăriile individuale, în unitățile școlare, grădinițe, obiective de interes public, etc.
- se reduce riscul îmbolnăvirilor, atât a populației cât și a animalelor de pe lângă gospodăriile acestora
- se încurajează realizarea de investiții, prin atragerea de investitori interesați a se desfășura în localități cu dotare tehnico-edilătară corespunzătoare
- se încurajează stabilirea în mediu rural a specialiștilor din domeniul agricol, învățământ, etc.
- se asigură respectarea legislației în vigoare, în ceea ce privește alimentarea cu apă potabilă și evacuarea apelor uzate menajere rezultate.

3.9.3	Alimentarea cu energie electrică
--------------	---

Toate cele 3 localități componente sunt alimentate cu energie electrică. Alimentarea cu energie electrică în Miercurea Sibiului și localitățile aparținătoare este realizat printr-o rețea de distribuție aparținând SC Electrica SA și administrată de Filiala Electrică Zonală.

3.9.4	Telefonie
--------------	------------------

TeleKom Romania în funcție de strategia proprie de dezvoltare va extinde rețeaua de telefonie fixă la consumatorii care vor solicita un post telefonic, post disponibil în actuala centrală telefonică.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	81
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoyiste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

3.9.5	Alimentarea cu căldură
-------	------------------------

3.9.6	Alimentarea cu gaze naturale
-------	------------------------------

La ora actuală întreg orașul Miercurea Sibiului nu dispune de vreo rețea de gaz metan sau vreun punct de alimentare cu această resursă.

3.9.7	Gospodărie comunală
-------	---------------------

Una dintre problemele actuale este cea de a proteja mediul înconjurător, problemă apărută odată cu dezvoltarea activităților umane care au avut de obicei un impact negativ. În cazul orașului Miercurea Sibiului, impactul antropic asupra mediului este destul de scăzut pentru ca acesta să fie afectat, totuși pentru un management care să nu afecteze mediul înconjurător sunt necesare luarea unor măsuri de prevenire a unor probleme ce pot apărea în viitor.

Sursele de poluare

Situată într-o zonă de trafic intens legat de DN 1, în Orașul Miercurea Sibiului există riscul să apară mai multe surse de poluare, care ar putea fi rezolvată doar printr-o planificare corespunzătoare a unei strategii de mediu.

Gestionarea deșeurilor

În cazul rezolvării acestei probleme actuale, începând cu anul 2008 s-a pus în aplicare colectarea selectivă a tuturor deșeurilor din cadrul gospodăriilor și instituțiilor, aflate în cele 3 localități și depozitarea lor în cadrul gropii de gunoi de la Cristian.

Astfel s-a reușit în scurt timp, începând din anul 2009, desființarea gropilor de gunoi existente la marginea celor 3 localități, ce aveau un aspect inestetic în cadrul peisajului din zonă și reprezentau un pericol pentru mediul înconjurător.

O problemă importantă ar fi ca această colectare selectivă să cuprindă pe toți locuitorii și pe toate instituțiile orașului pentru a nu mai apărea situații în care se depozitează gunoi pe teritoriul administrativ al orașului cum ar fi groapa de gunoi din sudul localității Dobârca.

Pentru ca toate problemele să fie rezolvate începând din anul 2011 s-a pus în aplicare proiectul de gestionare a deșeurilor în Mărginimea Sibiului care cuprinde 20 de localități inclusiv cele 3 aflate în componența orașului Miercurea Sibiului.

Proiectul de implementare a unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor solide menajere va fi pus în aplicare în întreaga zonă a Mărginimii Sibiului. Elementele componente ale proiectului (insule de colectare) vor fi implementate în diferite locații din localitățile menționate, conform planșelor din anexe. Unul dintre cele mai importante elemente ale proiectului reprezintă stația de sortare a deșeurilor menajere. Aceasta va fi situată în apropierea orașului Miercurea Sibiului, pe un teren necultivat, situat în apropierea fostului depozit de deșeuri, actualmente închis. Consiliul Local Miercurea Sibiului este proprietarul locației propuse.


Tema proiectului se axează pe conceperea unui sistem de gestiune integrată a deșeurilor menajere solide în zona Mărginimii Sibiului. Scopul general al proiectului este ecologizarea zonei „Mărginimea Sibiului”, prin implementarea sistemului de gestiune conceput și va contribui la scăderea cantității de deșeuri, creșterea gradului de recuperare a deșeurilor menajere, eliminarea depozitării necontrolate a deșeurilor.

Proiectul se adresează întregii zone a „Mărginimii Sibiului” compusă din 20 de localități: Miercurea Sibiului, Galeș, Vale, Sibiel, Fântânele, Aciliu, Arnăș, Săcel, Mag, Tilișca, Rod, Poiana Sibiului, Jina, Miercurea Sibiului, Apoldu de Sus, Dobârca, Apoldu de Jos, Sîngătin, Ludoș, Gusu.

Documentația va fi elaborată de către o echipă tehnică specializată, în conformitate cu conținutul cadru care urmărește formatul prevăzut în Ordinul ministerial nr.913/2005, emis de ministrul transporturilor, construcțiilor și turismului (anexa A8 - Ghidul solicitantului - lăcităția deschisă în cadrul programelor Phare 2005 CES).

Lucrarea indiferent de variantă se va încadra conform STAS 4273 în categoria 4 și în clasa de importanță IV conform HG 766/1997, lucrarea este de importanță normală.

Necesități și imperative de conformare cu legislația de mediu Necesitatea implementării cadrului legislativ pentru protecția și conservarea biodiversității locale, conformării la legislația în vigoare ce impune măsuri în direcția gestionării deșeurilor, aceasta derivând și din cerințele UE și implementării Aquisului Comunitar;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	82
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Conformarea la planurile naționale, regionale și locale de mediu și de gestionare a deșeurilor ce prevăd acțiuni de acest tip (Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor (PRGD), Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM - Sibiu).

Necesitatea creării unui sistem durabil destinat gestionării deșeurilor prin schimbarea practicilor actuale și implementarea metodologiilor și normelor europene, în vederea reducerii impactului depozitelor actuale de deșeuri asupra mediului.

Necesitatea asigurării bazei materiale și umane pentru realizarea educației ecologice.

Inexistența în unele localități a unui sistem eficient de colectare și depozitare a deșeurilor (a se vedea raportul tehnic referitor la sistemul existent în capitolul g). În unele localități din zona de implementare nu există un sistem de salubritate iar acolo unde există, acesta este rudimentar, colectarea deșeurilor realizându-se cu căruțe sau cu utilaje uzate fizic și moral. În consecință necesitatea dotărilor corespunzătoare a zonei pentru colectarea selectivă, sortarea și depozitarea deșeurilor;

Presiuni investiționale în această zonă de interes turistic și agrement din județul Sibiu, cu impact mare asupra cantității de deșeuri generate și asupra gestionării acestora.

Existența unor locuri de depozitare necontrolate, în localitățile în care sistemul de colectare este inexistent;

Depozitarea necontrolată sau în depozite neconforme afectează mediul înconjurător prin intermediul scurgerilor provenite de la gropile de depozitare, aceste scurgeri pătrunzând atât în apele de suprafață cât și în cele subterane, reprezentând o amenințare directă la adresa sănătății oamenilor precum și un efect advers asupra calității vieții. Acest fapt este totodată neconform cerințelor reglementărilor naționale și europene.

Dificultăți ale agenților economici în gestionarea problemelor de mediu din cauza inexistenței de personal pregătit în această direcție.

Închiderea a 10 depozite de deșeuri menajere și asimilate în orașele județului Sibiu: Sibiu, Miercurea Sibiului, Ocna Sibiului, Dumbrăveni, Copșa Mică, Mediaș, Agnita, Avrig, impune dezvoltarea unor sisteme eficiente de gestionare a deșeurilor.

Proiectul se adresează necesităților unui grup țintă larg, rezolvând problema deșeurilor pe o întreagă zonă a județului. Grupul țintă, beneficiari direcți și indirecti ai proiectului este format din: cetățenii zonei Mărginimii Sibiului, agenții economici și instituțiile locale.

Turiștii români și străini, care frecventează unitățile de cazare din zona agroturistică a Mărginimii Sibiului, în special din localitățile Miercurea Sibiului, Galeș, Sibiul, Fântânele, Tilișca, Rod, Poiana, Jina, Miercurea Sibiului, Apoldu de Sus.


Zona de implementare „Mărginimea Sibiului” este recunoscută pe plan național și internațional ca o zonă cu activități specifice de agroturism; reducerea impactului depozitării deșeurilor rezultată în urma proiectului va putea duce la creșterea numărului de turiști și la câștiguri suplimentare pentru unitățile de cazare din zonă, cu efect imediat asupra dezvoltării sectoarelor terțiare. Astfel, elaborarea de proiecte pentru promovarea dezvoltării durabile în zonele turistice - amenajarea zonelor pentru practicarea turismului ecologic devine o necesitate.

Dezvoltarea actuală a zonei Mărginimii Sibiului, imprimă două tipuri de consecințe: benefice, cu rol asupra bunăstării locuitorilor zonei și creșterii economice, precum și consecințe negative, prin creșterea cantității de deșeuri, care negestionate corespunzător au un impact negativ asupra mediului.

Proiectul contribuie la menținerea spiritului curat al zonei Mărginimii Sibiului, la păstrarea și sublinierea peisajelor și valorilor locale;

Încălcarea normelor de conduită civică de către populație, cu consecințe asupra nivelului de poluare și a factorilor de mediu, din care derivă necesitatea acțiunilor educaționale și de promovare, în vederea implicării intense a comunității în implementarea practicilor europene din domeniul colectării deșeurilor: populația, agenții economici și autorități publice locale.

3.10.	Protecția factorilor de mediu
--------------	--------------------------------------

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	83
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

3.10.1 Protecția calității apelor

Starea factorului de mediu apă este influențată în primul rând antropic și în mai mică măsură de către agenții economici ce își desfășoară activitatea în raza administrativă. Sursele de poluare sunt în general manifestate asupra freaticului de către populație, fiind de natură organică și doar accidental de altă natură.

3.10.2 Protecția aerului

Calitatea aerului este apreciată prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluanți în atmosferă. Inventarul local al emisiilor de poluanți în atmosferă se realizează pe baza informațiilor furnizate de operatorii economici inventariați (nivelul producției, utilaje, instalații și vehicule utilizate și consumuri totale de carburanți/combustibili utilizați în anul precedent) și pe baza unor date statistice (număr de locuitori din județ, numărul și categoriile de autovehicule înmatriculate, etc.).

La nivelul A.P.M. Sibiu supravegherea calității aerului se realizează prin următoarele rețele:

- ☐ Rețeaua de urmărire a pulberilor sedimentabile: 5 puncte;
- ☐ Rețeaua de urmărire a precipitațiilor: 4 puncte.

Pe teritoriul județului Sibiu nu s-au constatat și nu s-au delimitat zone critice generate de poluarea atmosferei. Aceste concluzii sunt rezultatul, atât al activității de monitorizare a atmosferei, cât și din Studiile de Impact și Bilanțurile de Mediu, elaborat de diferite institute de specialitate pentru unii agenți economici. Indicatorii de poluare a atmosferei la emisii urmărite (NO_x, SO₂, NH₃, H₂S, pulberi în suspensie și sedimentabile și Cl₂) s-au situat mult sub valorile concentrațiilor maxime admise și nu s-au înregistrat precipitații acide.

Principalele surse de poluare a aerului o reprezintă gazele de esapament, aerosoli, pesticide, fumul de la încălzirea spațiilor de locuit, pulberi.

Un alt factor de poluare îl reprezintă Drumul național DN 1, care trece prin localitatea Miercurea Sibiului și localitatea Apoldu de sus, astfel locuințele ce sunt în zona lui pot fi afectate prin zgomot, praf și noxe.

Orasul Miercurea Sibiului nu este prinsă în programul de supraveghere, deoarece la nivelul administrativ teritorial nu există surse majore de poluare a aerului, în zona neexistând o activitate industrială cu impact.

Ca urmare a faptului că monitorizarea poluanților atmosferici nu a relevat depășiri ale valorilor limită, se poate afirma **ca nu se conturează zone critice sub aspectul poluării atmosferei**.

3.10.3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor


Amplasamentul orasului Miercurea Sibiului de-a lungul drumului național determină în oarecare măsură un disconfort acustic, având în vedere amplasarea locuințelor în imediată vecinătate acestora, dar nu determină poluare fonică majoră, măsurătorile efectuate de către APM Sibiu arătând încadrarea în normele de zgomot în vigoare.

3.10.4 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Satele de depresiune, denumite și sate colinare au o caracteristică a lor ca urmare a condițiilor de climă, sol, fiind amplasate grupat, în imediată vecinătate a căilor de transport, fapt ce le generează și anumite stări de nesigură în contact cu factorii fizici și antropici.

Gospodăria tradițională s-a structurat conform necesităților izvorâte din natura regiunii și a ocupațiilor specifice acesteia. Fiind o gospodărie de depresiune, ocupațiile principale: agricultura și creșterea animalelor s-au reflectat atât în proporțiile acesteia, cât și în numărul, forma și dispunerea anexelor ridicate pentru a suplini diversele necesități. Ea grupa casa de locuit, oborul cu anexele gospodărești și grădina de zarzavat. Dintre acestea, grădina de zarzavat este de dată recentă, apărută după 1900. Gospodăria adesea era împrejmuită doar cu șanț, uneori cu „ogrinji”, mai rar cu gard de năie.

Orasul Miercurea Sibiului este o localitate mijlocie din punct de vedere demografic, dar are potențial de dezvoltare în viitor, având în vedere o serie de factori importanți cum ar fi: suprafața agricolă, pășunile și

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	84
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

fanetele pentru cresterea animalelor, societatile comerciale infiintate si calle de acces ce fac legatura cu judetul si tara.

Asezarea geografica a orasului Miercurea Sibului are permite dezvoltarea turismului si agroturismului.

Din aceste considerente se poate sustine ca factorul de mediu este in limita admisa.

3.10.5	Lucrari de reconstructie ecologica
---------------	---

Orice localitate în perioada modernă trebuie să realizeze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea durabilă în perspectivă. O strategie de dezvoltare locală trebuie să se încadreze în documentele programatice de la nivel național, regional și județean pentru a se asigura convergența rezultatelor. La nivel național, având în vedere rolul PND 2007-2013 de a fundamenta accesul la Fondurile Structurale și de Coeziune ale Uniunii Europene, prioritățile PND sunt compatibile cu domeniile de intervenție ale acestor instrumente, conform reglementărilor comunitare.

La nivel regional, Planul de Dezvoltare Regională Nord Est 2007-2013 conține priorități, măsuri ce vor putea fi finanțate din instrumente structurale prin Programul Operațional Regional, Programe Operaționale Sectoriale precum și din alte surse de finanțare.

În urma analizei indicatorilor de urbanizare, a categoriilor de riscuri naturale, a calității factorilor de mediu ce caracterizează activitățile teritoriului orașului Miercurea Sibului nu este un element perturbator al factorilor de mediu decât în foarte mică măsură și nici nu este agresat de acțiunile economico-sociale ce acționează la nivel regional sau zonal.

Aceasta este o etapă reparatorie și minimală din punct de vedere al realizării condițiilor pentru începerea unui proces de dezvoltare durabilă.

În propunerile făcute, condiția utilizării judicioase a resurselor și gestiunea prudenta au fost principiile urmărite pentru protejarea mediului.

S-a urmărit ca intensitatea activităților umane să nu devină factor perturbator.

Teritoriul analizat este puțin agresat numai din interior, prin satisfacerea necontrolată a unor necesități.

La nivel local, instrumentele de aplicare a PUG –ului au făcut propuneri de intervenție privind ameliorarea factorilor de mediu și dezvoltarea în vederea protecției mediului prin măsuri:

1. La nivelul categoriilor de riscuri naturale și antropice (norme tehnice antiseismice, lucrări hidrotehnice împotriva inundațiilor și surpărilor de maluri, etc).


2. Controlul dezvoltării urbane cu prioritate în:

- asigurarea resurselor de apă și energie
- circulație și transport
- confortul locuințelor
- amenajarea spațiilor verzi
- epurarea apelor uzate
- controlul emisiilor nocive
- servicii publice: calitatea educației, asistență sanitară
- delimitarea și respectarea zonelor protejate.

3. La nivelul producătorilor de poluare:

• agenții economici (controlul exploatării resurselor naturale, tehnologii, regim de construire, protecție sanitară, managementul deșeurilor etc.)

4. La nivelul organismului urban (echilibrul proceselor, conservarea modului de locuire, închiderea ciclurilor de consum al apei, materialelor, deșeurilor, compunerea spațiului și funcțiunilor peisajului natural și cultural).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	85
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	-

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

3.10.6 Delimitarea zonelor protejate. Restricții.

Sinteza dezvoltării urbanistice a teritoriului administrativ și a localităților componente – s-a făcut prin analiza comparată a planurilor și hărților istorice, coroborat cu informația din documente.

Definirea zonelor construite protejate s-a făcut ținând cont, pe deoparte, de păstrarea caracteristicilor istorice ale tramei stradale, parcellarului și fondului construit, pe de altă parte de dezvoltarea așezărilor și de nevoile lor contemporane.


Lista Monumentelor Istorice pentru orașul Miercurea Sibiului

15. **SB-I-s-A-11932**, Villa rustica, Apoldul de Sus, oraș Miercurea Sibiului, "Curtea Velii", la 2 km sud de extremitatea intravilanului Apoldu de Jos și la 800 – 900 m V de CF Apoldu de Jos – Apoldu de Sus, sec. II – III p.Chr.
16. **SB-I-s-A-11933**, Situl arheologic de la Apoldul de Sus, la 200 m de la așezarea romană din Apoldul de Jos, din punctul "între Apoalde"
17. **SB-I-s-A-11933.01** așezare Latene, cultura geto-dacică
18. **SB-I-s-A-11933.02** așezare Epoca bronzului, cultura Wietenberg
19. **SB-I-s-A-11934**, Situl arheologic de la Apoldul de Sus, punct "Apold", sec. II – III p.Chr.
20. **SB-I-s-A-11934.01** – "Apold", la vest de Apold, pe versantul Frunților, urme de locuire sec. IX – XIII
21. **SB-I-s-A-11934.02** – *idem* - urme de locuire sec. IV – V
22. **SB-I-s-A-11934.03** - "Curtea Velii" la vest de Apold, pe versantul Frunților – fermă agricolă, sec. II – III p.Chr
23. **SB-I-s-A-11935** – Așezare rurală, sat Apoldu de Sus, la est de drum, 2 km NE de Apoldu de Sus, sec. II – III p.Chr
24. **SB-I-s-A-11936** - Situl arheologic de la Apoldul de Sus, la 1 km vest de sat, sub coama versantului vestic al platoului "Livejoare", sec. II – III p.Chr

91. **SB-I-s-B-11970** – Mansio, sat Miercurea Băi, la Sud de localitate, pe malul pârâului Barcu, în dreptul băilor, la 100 m S de șoseaua națională Sibiu – Sebeș, sec. II – III p.Chr
92. **SB-I-s-B-11971** - Fermă - oraș Miercurea Sibiului, punct "Secaș" la poalele platoului Secașelor, la 2 km NV de extremitatea intravilanului Miercurea și la N de punctul Secaș, sec. II – III p.Chr
93. **SB-I-s-B-11972** – Fermă – oraș Miercurea Sibiului, la 2 km V de extremitatea intravilanului pe malul stâng al platoului Gârbova, între pârâu și DC Miercurea Sibiului – Gârbova, sec. II – III p.Chr
94. **SB-I-s-B-11973** - Fermă – oraș Miercurea Sibiului, punct "Coșcan" la extremitatea comunei Miercurea dinspre platoul Secaș, pe o pantă a podișului Secașelor, sec. II – III p.Chr
95. **SB-I-s-B-11974** – Construcție romană - oraș Miercurea Sibiului, la sud de localitate, pe malul pârâului Barcu la sud de actuala stațiune Miercurea Băi, sec. II – III p.Chr

429. **SB-II-a-B-12312** – Ansamblul bisericii evanghelice fortificate sat Apoldu de Sus, nr. 165, sec. XII – XIX
430. **SB-II-m-B-12312.01** – biserica evanghelică – **1836 (biserica) 1867 (turn)**
431. **SB-II-m-B-12312.02** – **incintă fortificată fragmente**, sec. XII – XVIII

592. **SB-II-a-A-12381** - Ansamblul bisericii evanghelice fortificate, sat Dobârca 212, sec. XIII– XIX
593. **SB-II-a-A-12381.01** - biserica evanghelică fortificată, sec. XIII, transf. 1481 – 1515, 1631, 1741, 1872
594. **SB-II-a-A-12381.02** – incintă forificată, cu turnuri și acces fortificat, cca. 1500, înc. sec. XVII Miercurea Sibiului
722. **SB-II-a-A-12463** – **ansamblu rural Centrul istoric**, zona centrală cu piața bisericii evanghelice (Piața Republicii) delimitată de nr. 190 – 239, nr. 541 – 588, nr. 634 – 637, nr. 660 – 673, nr. 766 – 800, sec. XVIII – XIX
723. **SB-II-a-A-12464** – **Ansamblul Bisericii evanghelice fortificate**, M.S. nr.219 -221, sec. XIII – XIX
724. **SB-II-a-A-12464.01** – **biserica evanghelică**, sec. XIII, sf. sec. XV, 1783
725. **SB-II-a-A-12464.02** – **incintă fortificată, cu acces fortificat, spații pentru provizii, anexe**, sec. XIII, sec. XV
726. **SB-II-a-A-12464.03** - **casa parohială evanghelică**, sec. XVI, 1835
727. **SB-II-a-A-12465** – **casă**, Piața Republicii 217, sf. sec. XVIII
728. **SB-II-a-A-12466** – **casă**, Piața Republicii 218, sec. XVIII
729. **SB-II-a-A-12467** – **biserica Sf. Proroc Ilie**, str. Victoriei 637, sec. XIX

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	86
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

Zone de protecție ale monumentelor și construite protejate din teritoriul administrativ

Elemente de gestiune și reglementare
Listare după gradul și tipul de protecție

Miercurea Sibiului

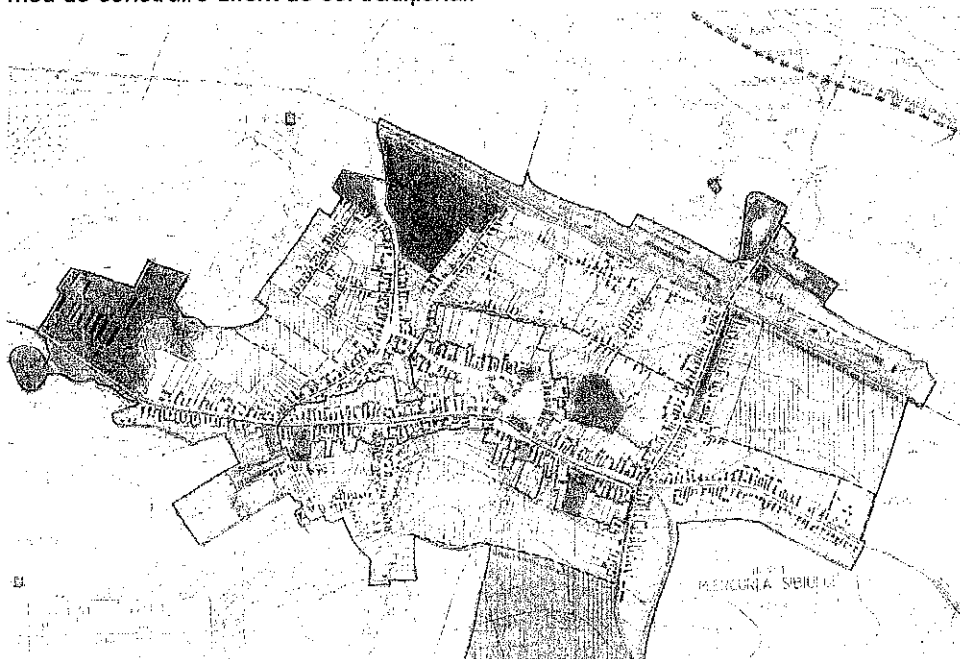
ZP1 - zona de protecție a monumentelor istorice: SB-II-a-A-12463 – ansamblu rural Centrul istoric, SB-II-a-A-12464 – Ansamblul Bisericii evanghelice fortificate, SB-II-a-A-12465 – casă, SB-II-a-A-12466 – casă, SB-II-a-A-12467 – biserica Sf. Proroc Ilie

ZCP 1 (zona vest) , ZCP 2 (zona nord-vest), ZCP 3 (zona nord –est și est) - zona construită protejată - vatra istorică a localității, cu arhitectură tradițională


Față de ediția anterioară a PUG, studiul propune o remodelare a zonei de protecție a ansamblului urban și a monumentelor din zona centrală, combinat cu inițierea unor zone construite protejate, spre nord, vest și est, care să acopere majoritar zona bine conservată și care să beneficieze de același regulament de construire ca și zona de protecție, dar reglementat exclusiv prin Regulamentul Local de Urbanism (fără a fi necesară avizare specializată).

Modul de delimitare este realizat pe limite cadastrale, urmărind ca reglementările să fie active pe ambele fornturi ale străzilor, dar și pe zonele de "cap de perspectivă".

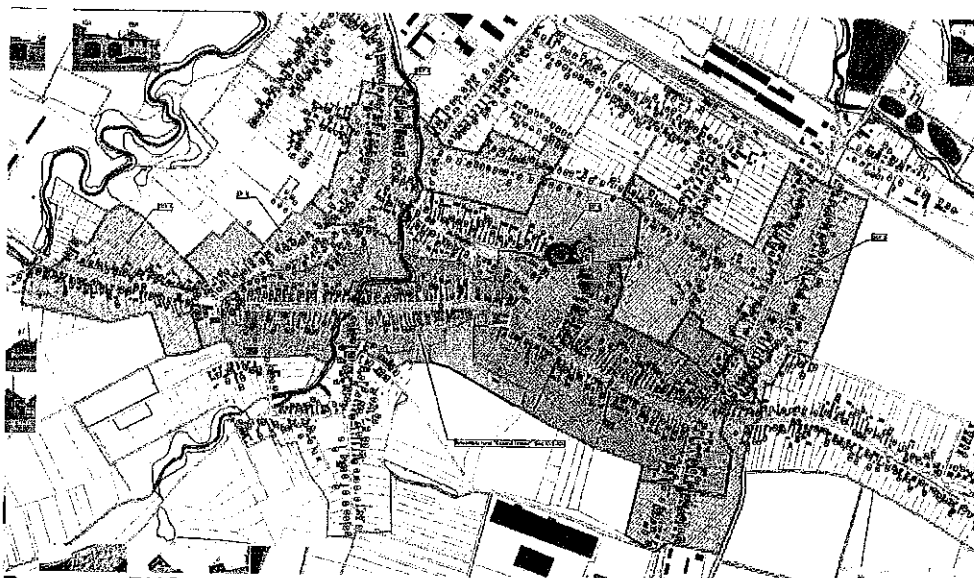
Considerăm că, în propunerea actuală, va fi unitar protejată și reglementată toată vatra istorică a localității, fiind lăsate pentru dezvoltare, zonele mai nou constituite, spre nord, est și sud, unde deja există un mod de construire diferit de cel tradițional.



PUG vechi

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	87
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



Propunere PUG actualizat

Satul Apoldul de Sus

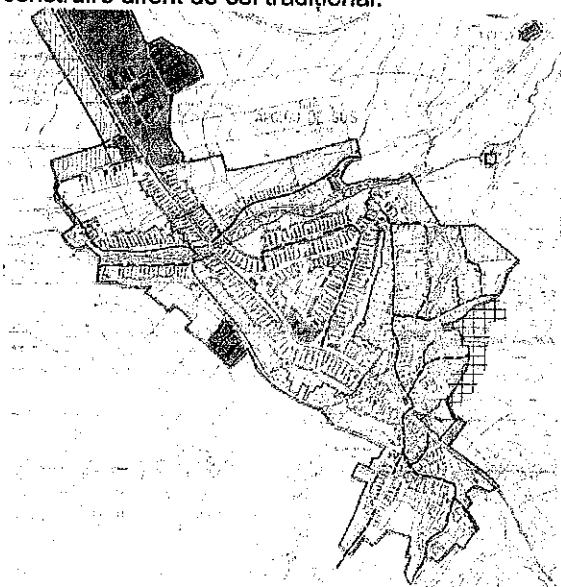
ZIP2 - zona de protecție a monumentelor istorice: SB-II-a-B-12312 – Ansamblul bisericii evanghelice fortificate sat Apoldu de Sus

ZCP 4 (zona nord-vest), ZCP 5 (zona sud –est) - zona construită protejată - vatra istorică a satului, cu arhitectură tradițională


Față de ediția anterioară a PUG, studiul propune o remodelare a zonei de protecție a ansamblului bisericii fortificate, combinat cu inițierea unor zone construite protejate, spre nord-vest și sud-est, care să acopere majoritar zona bine conservată și care să beneficieze de același regulament de construire ca și zona de protecție, dar reglementat exclusiv prin Regulamentul Local de Urbanism (fără a fi necesară avizare specializată).

Modul de delimitare este realizat pe limite cadastrale, urmărind ca reglementările să fie active pe ambele fornturi ale străzilor, dar și pe zonele de "cap de perspectivă".

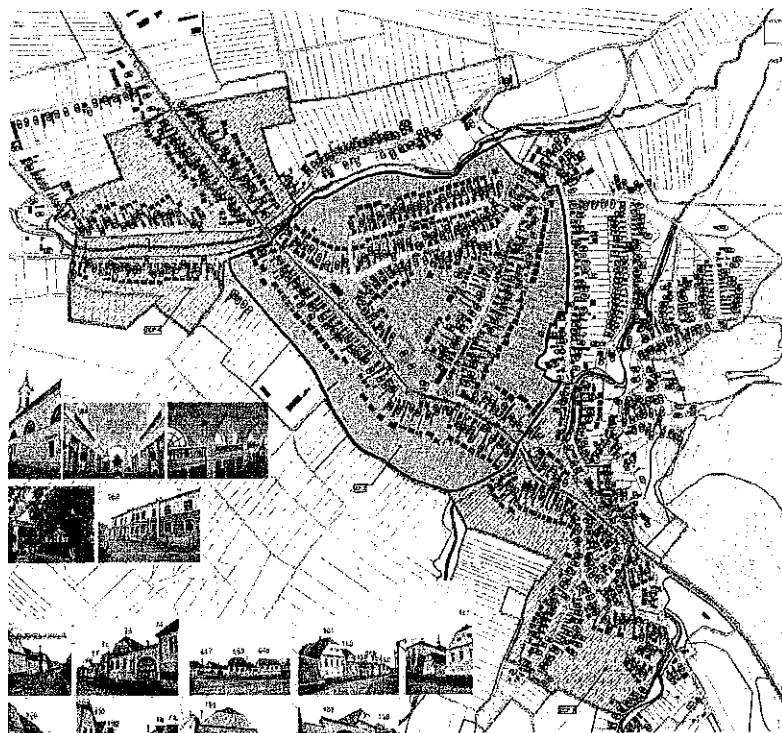
Considerăm că, în propunerea actuală, va fi unitar protejată și reglementată toată vatra istorică a satului, fiind lăsate pentru dezvoltare, zonele mai nou constituite, spre est și nord, unde deja există un mod de construire diferit de cel tradițional.



PUG vechi

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	88
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL



Propunere PUG actualizat

Satul Dobârca

ZP3 - zona de protecție a monumentelor istorice: SB-II-a-A-12381 - Ansamblul bisericii evanghelice fortificate, sat Dobârca


ZCP 6 (zona nord-est) - zona construită protejată - vatra istorică a satului, cu arhitectură tradițională

ZTPS – zonă de protecție la nivel de tramă stradală și parcelar – la nord

Față de ediția anterioară a PUG, studiul propune o remodelare a zonei de protecție a ansamblului bisericii fortificate, combinat cu inițierea unor zone construite protejate, spre nord-est, care să acopere majoritar zona bine conservată și care să beneficieze de același regulament de construire ca și zona de protecție, dar reglementat exclusiv prin Regulamentul Local de Urbanism (fără a fi necesară avizare specializată).

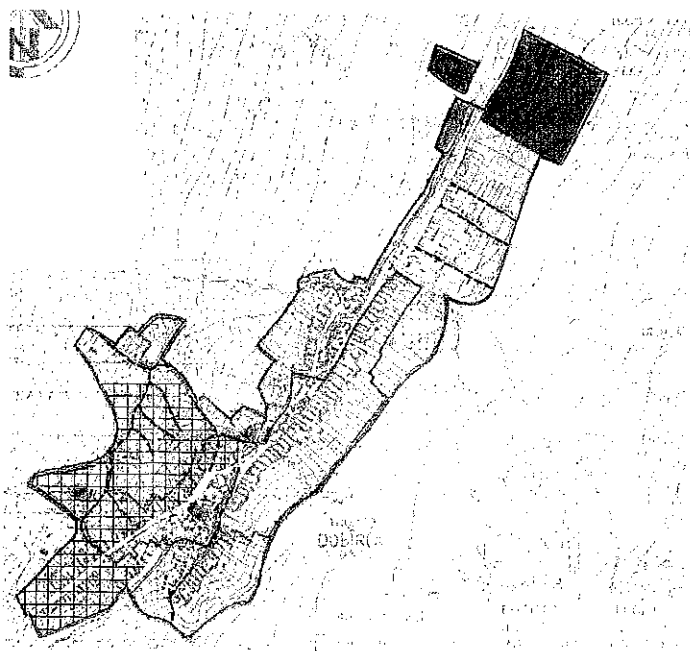
Modul de delimitare este realizat pe limite cadastrale, urmărind ca reglementările să fie active pe ambele fornturi ale străzilor, dar și pe zonele de "cap de perspectivă".

Considerăm că, în propunerea actuală, va fi unitar protejată și reglementată toată vatra istorică a satului, fiind lăsate pentru dezvoltare, zonele mai nou constituite, spre sud-vest și nord, unde deja există un mod de construire diferit de cel tradițional.

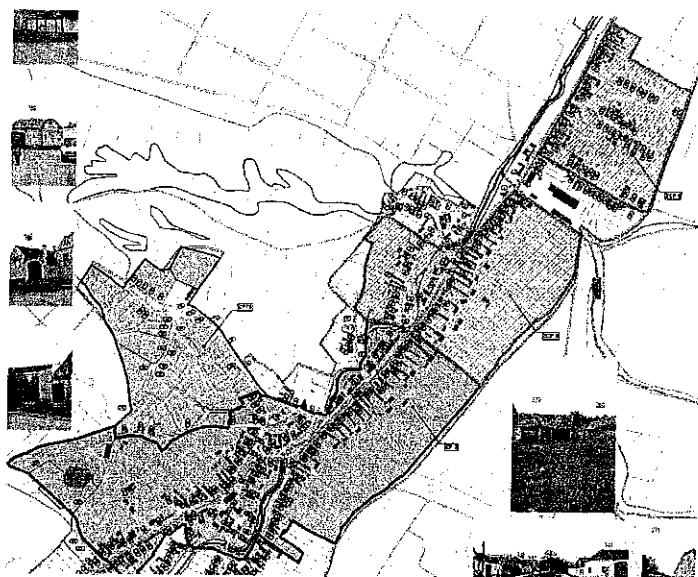
	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibului	89
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU

MEMORIU GENERAL



PUG vechi



Propunere PUG actualizat

3.11. Reglementări urbanistice – permisiuni și restricții


Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face pe baza reglementărilor - partea grafică, precum și a Regulamentului local de urbanism (volumul 2).

Prevederile din piesele desenate cât și cele ale Regulamentului se aplică atât la teritoriul intravilan al orașului, cât și la cel extravilan, în limitele teritoriului administrativ.

Pentru zonele funcționale, prevederile Regulamentului se grupează în 3 capitole, cuprinzând reglementări specifice :

STRUCTURA CONȚINUTULUI REGULAMENTULUI

Fiecare dintre subzonele și unitățile de referință fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conținut:

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	90
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNȚIONALĂ

- ARTICOLUL 1 – utilizări permise
ARTICOLUL 2 – utilizări permise cu condiții
ARTICOLUL 3 – utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

- ARTICOLUL 4 – caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)
ARTICOLUL 5 – amplasarea clădirilor față de aliniament
ARTICOLUL 6 – amplasarea clădirilor în interiorul parcelei
ARTICOLUL 7 – amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
ARTICOLUL 8 – accese carosabile și pietonale
ARTICOLUL 9 – parcaje și staționarea autovehiculelor
ARTICOLUL 10 – înălțimea construcțiilor
ARTICOLUL 11 – aspectul exterior
ARTICOLUL 12 – condiții de echipare tehnico-edilitară
ARTICOLUL 13 – spații verzi și elemente de design urban
ARTICOLUL 14 – împrejurimi.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

- ARTICOLUL 15 – procentul maxim de ocupare al terenului (P.O.T. max)
ARTICOLUL 16 – coeficientul maxim de utilizare al terenului (C.U.T. max)

Utilizări permise cu condiții s-au stabilit pentru zonele în care este necesară obținerea unor acorduri sau avize pentru zonele de protecție ale căii ferate, sau de protecție ale captărilor de apă, cursurilor de apă.

Interdicțiile definitive de utilizare se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri alunecătoare, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, de exemplu) sau pot incomoda funcțional (stații de epurare, platforme de gunoi etc).

În vederea stabilirii regulilor corecte de construire, teritoriul intravilan al localității a fost împărțit convențional în Unități Teritoriale de Referință (denumite în continuare UTR).

Împărțirea teritoriului localității în U.T.R. s-a făcut pe baza **planșa de Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională propusă**. U.T.R. se definește ca o reprezentare convențională a unui teritoriu având o funcțiune predominantă sau/și omogenitate funcțională, pentru care se pot stabili reguli de construire general valabile. UTR-ul este delimitat prin limite fizice, existente în teren (străzi, limite de proprietate, ape, etc.)


Având în vedere dimensiunile mici ale localităților și faptul că funcțiunea de locuire este predominantă, numărul de UTR-uri este redus (vezi volumul 2 - Regulament Local de Urbanism).

3.12. Obiective de utilitate publică

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul orașului Miercurea Sibiului pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege. Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază :

- rezervarea terenurilor pentru obiective ;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor ;
- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	91
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
MEMORIU GENERAL

4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

4.1. Concluzii – măsuri în continuare

Reactualizarea Planul Urbansitic general al oraşului Miercurea Sibiului pune în evidenţă măsurile ce trebuie urmate pentru instalarea unui dinamism economic şi demografic într-un cadru de gestionare responsabilă a resurselor naturale, de utilizare raţională a solului şi de conservare şi protecţie a mediului pentru ameliorarea calităţii vieţii.

Între măsurile propuse, prioritare sunt cele legate de:

- Reabilitarea şi dezvoltarea la parametri europeni a infrastructurii tehnice (căi de comunicaţie, telecomunicaţii, echipare energetică, reţele edilitare, etc.)
- Restructurarea şi dezvoltarea funcţiunilor economice
- Îmbunătăţirea şi conservarea calităţii mediului

Oraşul Miercurea Sibiului îşi va păstra şi dezvolta în continuare profilul economic actual, prin încurajarea dezvoltării activităţilor economice specifice acestuia, turistic şi servicii. Relansarea activităţii economice a oraşului se poate realiza prin reactivarea unităţilor economice existente în turism, precum şi stimularea investiţiilor în societăţi comerciale cu profil de servicii.

Dezvoltarea serviciilor comerciale şi turistice, atât către agenţii economici cât şi către populaţie trebuie să fie o prioritate în demersurile de stimulare a organismelor competente centrale şi locale, atât datorită lipsei acestora ca volum şi calitate necesară, cât şi datorită resurselor pe care le oferă prin crearea de locuri de muncă pentru populaţia oraşului.

Pentru fiecare parametru determinat în dezvoltarea oraşului Miercurea Sibiului au fost analizate orientările prioritare pentru evoluţia lor.

Pentru stabilizarea populaţiei, deziderat la nivel naţional, se impun măsuri de dezvoltare economică, urmate de asigurarea unui grad de confort sporit şi condiţii de creştere a sporului natural, nu numai prin ajutoare financiare, dar şi un climat de stabilitate şi dinamică economică locală.


Programul propus prin Reactualizare PUG presupune o multitudine de obiective de investiţii şi necesită un efort financiar deosebit pentru a fi realizate într-o perioadă destul de mică comparativ cu numărul şi amploarea obiectivelor propuse pentru a fi atinse într-un orizont de timp de 10 ani:

1. REVITALIZAREA UNOR FUNCȚIUNI URBANE SPECIFICE (ZONA CENTRALĂ)
2. REALIZAREA UNEI CIRCULAȚII RUTIERE ADAPTATE LA NEVOILE ACTUALE ALE POPULAȚIEI DIN ORAȘUL MIERCUREA SIBIULUI ȘI SATELE APARTINĂTOARE, ÎN PRINCIPAL, ȘI A CONECTĂRII RAPIDE ȘI SIGURE LA NIVEL JUDEȚEAN ȘI REGIONAL, ÎN GENERAL.
3. RIDICAREA STANDARDULUI DE VIAȚA PENTRU LOCUITORII ORAȘULUI MIERCUREA SIBIULUI PRIN REVIZUIREA TIPULUI DE OFERTE EDUCATIONALE ȘI DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI SOCIALĂ SUSȚINUTE DE MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII (SISTEM RUTIER, UTILITATI)
4. VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL ȘI A POZIȚIEI LA NIVEL JUDEȚEAN PRIN GESTIONAREA OFERTELOR TURISTICE SUSȚINUTE DE SERVICII DE CALITATE.

Lucrările de mare amploare (infrastructură, hidrotehnice) sunt investiții ce se pot face doar din fonduri de la buget și sunt incluse în politica de amenajare teritorială a județului Sibiu. Pentru realizarea obiectivelor locale este necesară o politică adecvată scopurilor, încurajarea investițiilor și controlul modului de utilizare a solului (exploatare, protejare, construire).



Întocmit de
Arh. Muscălu Magdalena

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	92
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

PLAN URBANISTIC GENERAL
Oraș MIERCUREA SIBIULUI | Județul SIBIU

REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM
AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL




BENEFICIAR

PRIMARIA ORASULUI MIERCUREA SIBIULUI

PROIECTANT GENERAL

SC URBIS GEOPROIECT SRL TARGOVISTE

2016

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	1
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI

C REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM		
CAP. 1	DISPOZIȚII GENERALE	
1.	ROLUL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM	
2.	BAZA LEGALĂ	
3.	DOMENIUL DE APLICARE	
CAP. 2	REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR LA NIVELUL LOCALITĂȚII	
4.A.	REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI NATURAL	
4.B.	REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI CONSTRUIT	
5.	REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA APĂRAREA INTERESULUI PUBLIC	
6.	REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII	
7.	REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII	
8.	REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA EDILITARĂ	
9.	REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENURILOR PENTRU CONSTRUCȚII	
10.	REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE PARCAJE, GARAJE, SPAȚII VERZI ȘI IMPREJMUIRI	
CAP. 3	ZONIFICAREA TERITORIULUI	
11.	ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE	
CAP. 4	PREVEDERI LA NIVELUL ZONELOR ȘI SUBZONELOR FUNCȚIONALE	
CAP. 5	PREVEDERI PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR DIN EXTRAVILAN	

ANEXE		
ANEXA 1	CONDIȚII DE PROTECȚIE A REȚELOR TEHNICO-EDILITARE ȘI SERVITUȚILE IMPUSE DE CĂTRE ACESTEA VECINĂȚĂȚILOR	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

CAP. I	DISPOZIȚII GENERALE	
1.	ROLUL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM	

1.1. Prezentul Regulament Local de Urbanism este parte integrantă a Planului Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului.

1.2. Regulamentul Local de Urbanism însoțește Planul Urbanistic General, explicitează și detaliază prevederile cu caracter de reglementare ale Planului Urbanistic General, ce cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare al terenurilor și de realizare și utilizare a construcțiilor pe întreg teritoriul localității.

1.3. Regulamentul Local de Urbanism constituie act de autoritate al administrației publice locale și se aprobă de către Consiliul Local pe baza avizelor obținute în conformitate cu prevederile Legii Nr. 50/1991¹.

1.4. Orice documentație de urbanism ulterioară aprobării prezentului PUG, care schimbă concepția generală care a stat la baza "Reactualizare Planul Urbanistic General al Orașului Miercurea Sibiului", aprobat de către Consiliul Local Miercurea Sibiului cu Nr. din, determină modificarea PUG, conform legii.

1.5. Prezentul regulament are un caracter director. Prevederile sale permit autorizarea directă, cu excepția derogărilor și situațiilor speciale. În acest caz se impune elaborarea unor Planuri Urbanistice Zonale sau Planuri Urbanistice de Detaliu. Prin derogare se înțelege modificarea condițiilor de construire: funcțiuni admise, regim de construire, înălțime maximă admisă, distanțe minime față de limitele parcelei, POT, CUT.

1.6. Derogări de la prevederile prezentului regulament sunt admise numai în cazul zonelelor asupra cărora s-a instituit un anumit regim de protecție sau interdicție temporară, care nu pot fi suficient reglementate prin Planul Urbanistic General, aceste zone fiind evidențiate/delimitate în cadrul PUG în vederea detalierii prin Planuri Urbanistice Zonale².

1.7. Se pot aduce următoarele modificări reglementărilor din Planul Urbanistic General:

a) prin Planul Urbanistic Zonal se stabilesc reglementări noi cu privire la: regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțimea maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului (CUT), procentul de ocupare a terenului (POT), retragerea clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei;

b) prin Planul urbanistic de detaliu se stabilesc reglementări noi numai cu privire la distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei.


1.8. Modificarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat se va face numai în condițiile în care modificările nu contravin prevederilor Regulamentului General de Urbanism, trebuind să asigure unitatea, coerența și confortul urban atât ale zonei de studiu, cât și ale teritoriului învecinat; aprobarea unor modificări ale Planului Urbanistic General și implicit ale Regulamentului Local de Urbanism se poate face numai cu respectarea filierei de avizare - aprobare pe care a urmat-o și prezenta documentație.

1.9. Prevederile prezentului Regulament vor fi permanent corelate cu evoluția legislației cu caracter general și cu cea a legislației de specialitate, relevante pentru activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului.

1.10. Aplicarea prevederilor prezentului Regulament de urbanism trebuie să asigure corelarea intereselor cetățeanului cu cele ale colectivității, respectiv protecția proprietății private și apărarea interesului public.

¹ în conformitate cu ultimele modificări și completări ale legii - Ordinul 1943 din 19 decembrie 2001 (Ordinul 1943/2001) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

² în conformitate cu ultimele modificări și completări ale legii - OUG 7/2011 - modificări și completări la Legea Nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	3
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

2.	BAZA LEGALĂ	
-----------	--------------------	--

La baza elaborării REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL ORAȘULUI MIERCUREA SIBIULUI au stat în principal:

1. **LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991** (**republicată**)(*actualizată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (aplicabilă începând cu data de 17 octombrie 2009*)
2. **LEGEA nr. 453 din 18 iulie 2001 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele măsuri pentru realizarea locuințelor, Monitorul Oficial, Partea I nr. 431 din 1 august 2001
3. **Ordinul 1943 din 19 decembrie 2001 (Ordinul 1943/2001)** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările si completările ulterioare
4. **Legea nr. 261/2009 - aprobarea OUG nr. 214/2008** pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții publicata în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 493, din 16 iulie 2009.
5. **Legea 289 / 2007** pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul
6. **Legea 190 / 2013** pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul
7. **HG 490 / 2011** privind completarea Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HGR 525/1996
8. **Legea 24 / 2007** actualizata si republicata. Legea spatiilor verzi
9. **OUG 7/2011** - modificari si completari la Legea Nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul
10. **Legea 100 din 19 aprilie 2007 (Legea 100/2007)** pentru modificarea si completarea Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a - Reteaua de localitati
11. **Legea nr. 451 din 8 iulie 2002** pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, publicata în Monitorul Oficial, Partea I nr. 536 din 23 iulie 2002
12. **Ordonanta de urgenta nr. 114/2007** pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului
13. **Ordinul MLPAT Nr. 91/1991** privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor de amenajarea teritoriului si urbanismului
14. **HGR Nr. 525/1996** pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu completările și modificările ulterioare, precum și celelalte acte legislative specifice sau complementare domeniului,
15. **GHID PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM**, Reglementare tehnică aprobată cu **Ordinul MLPAT nr.21/N/10.04.2000**.


Alte documente legislative ce stau la baza elaborarii PUG Oraș Miercurea Sibiului sunt:

- Codul Civil.
- Legea 18/1991 - fondului funciar (republicată în 1998)

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	4
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- Legea 69/1991 - administrației publice locale (republicată în 1997) și completările ulterioare (Legea 215 /2001)
- Legea 33/1994 - privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică
- Legea Nr. 98/1994 - privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele legale de igienă și sănătate publică
- Legea 10/1995 - privind calitatea în construcții
- Legea 137/1995 - privind protecția mediului
- Legea 41/1995 - privind protecția patrimoniului național
- Legea 7/1996 - cadastrului imobiliar și publicității imobiliare
- Legea Nr.26/1996 - Codul silvic.
- Legea Nr. 107/1996 - Legea Apelor, cu modificările și completările ulterioare Ordinul M.M.G.A. nr. 2/2006 (avizul de amplasament), Ordinele M.M.G.A. nr. 661 și 662/2006 (Autorizație de gospodărire a apelor), O.U.G. nr. 244/2000, O.U.G. 138/2005 (Autorizație pentru funcționare în condiții de siguranță)
- Ordonanța 43 din 28 august 1997 - privind regimul drumurilor
- ORDONANȚA nr. 7 din 29 ianuarie 2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor
- Legea 54/1998 - privind circulația juridică a terenurilor
- Legea 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- Legea 219/1998 - privind regimul concesiunii
- Legea 5/2000 - secțiunea III - zone protejate
- Legea 350/2001 - privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul și completările ulterioare (Legea 289 /2006)
- Legea 351/2001 - secțiunea IV - rețeaua de localități
- Lege 422/2001 - privind protecția monumentelor istorice
- Legea Nr. 451/2002 - pentru rectificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000.
- HGR 525/1996 - pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism (RGU) (republicată în 2002)
- HGR 59/1999 - pentru modificarea Art. 2 din HGR 525/1996
- Hotărârea Nr. 638 din 5 august 1999 privind aprobarea Regulamentului de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcțiile hidrotehnice și a Normativului-cadru de dotare cu materiale și mijloace de apărare operativă împotriva inundațiilor și ghețurilor
- HGR Nr. 162 / 2002 privind depozitarea deșeurilor
- OUG Nr.12/1998 privind transportul pe căile ferate române.
- OUG 27/2008 - pentru modificarea și completarea Legii 350/2001
- Ordinul Nr. 34/N/M 30/3422/4221 din 1995 al MLPAT, MI, MAPN, SRI, pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea construcțiilor.
- Ordinul Ministrului Transporturilor Nr. 43/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind încadrarea în categorii a drumurilor naționale.
- Ordinul Ministrului Transporturilor Nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.
- Ordinul Ministrului Transporturilor Nr. 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice.
- Ordinul Ministrului Transporturilor Nr. 47/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale.
- Ordinul Ministrului Transporturilor Nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane.
- Ordinul Ministrului Transporturilor Nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale.
- Ordinul Ministrului de Interne Nr. 791/1998 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind prevenirea și stingerea incendiilor.
- Ordinul Ministrului de Interne Nr. 775/1998 pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	5
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- Ordinul M.L.P.A.T. Nr. 1270/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a H.G. nr. 577/1997 pentru aprobarea Programului privind pietruirea drumurilor comunale, alimentarea cu apă a satelor, conectarea la rețeaua de electrificare și la rețelele telefonice, astfel cum a fost modificat prin H.G. Nr. 211/1999.

ACTE NORMATIVE CE REGLEMENTEAZĂ PROTECȚIA MEDIULUI, CU IMPLICAȚII LOCALE

LEGI

Legea 17/1990 privind regimul juridic al apelor maritime interioare, al mării teritoriale, al zonei contigue și al zonei economice exclusive ale României

publicata în Monitorul Oficial nr. 765 din 21.10.2002

Ultima data *actualizata* prin ordonanță de urgență nr. 130/2007 - pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/1990 privind regimul juridic al apelor maritime interioare, al mării teritoriale, al zonei contigue și al zonei economice exclusive ale României 16 noiembrie 2007 M. Of. 780/2007.

Legea 107/1996 a apelor

Actualizata prin:

- Ordonanță de urgență nr. 64/2011 - privind stocarea geologică a dioxidului de carbon din 29 iunie 2011, Monitorul Oficial 461/2011;
- Ordonanță de urgență nr. 3/2010 - pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996 22 iulie 2010

Legea 111 1996 privind desfășurarea în siguranță, reglementarea, autorizarea și controlul activităților nucleare

Legea 214 2011 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor

Legea 255 1998 privind protecția noilor soiuri de plante

Legea 178 2000 privind produsele cosmetice

Legea 289 2002 privind perdelele forestiere de protecție

Legea 458 2002 privind calitatea apei potabile

Legea minelor 85 2003

Legea 238 2004 petrolului

Legea 347 din 2004 legea muntelui

Legea 407 2006 vânătorii și a protecției fondului cinegetic

Legea 24 2007 actualizată și republicată. Legea privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților

Legea 46 2008 Codul silvic

Legea 220 2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie


Legea 171 2010 actualizata Legea contravențiilor silvice și a sancționării acestora

Legea 132 2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice

Legea 211 2011 privind regimul deșeurilor

publicată în Monitorul Oficial nr. 837 din 25 noiembrie 2011.

Prezenta lege abrogă Ordonanța de urgență 78 2000 privind regimul deșeurilor publicată în Monitorul Oficial nr. 283 din 22 iunie 2000.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	6
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

OUG: Ordonante de Urgenta ale Guvernului

OUG 202 2002 privind gospodărirea integrată a zonei costiere

OUG 243 2000 privind protecția atmosferei

Ordonanța de urgență nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului (M.Of. nr.1196 / 30.12.2005)

OUG 195 2005 actualizată prin:

- OUG 71/2011 - pentru modificarea unor acte normative în vederea eliminării prevederilor referitoare la acordarea de stimulente pentru personalul din sectorul bugetar Monitorul Oficial 637/2011
- OUG 164/2008 - pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului Monitorul Oficial 808/2008
- OUG 114/2007 - pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului Monitorul Oficial 713/2007

OUG 196 2005 privind fondul pentru mediu

OUG 43 2007 privind introducerea deliberată în mediu a organismelor modificate genetic

OUG 68 2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului

OUG 71 2010 privind stabilirea strategiei pentru mediul marin

OUG 64 2011 privind stocarea geologică a dioxidului de carbon

OG: Ordonante de Guvern

OG 43 2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național

OG 47 2000 privind stabilirea unor măsuri de protecție a monumentelor istorice care fac parte din Lista patrimoniului mondial

OG 87 2001 servicii publice salubritate localitati


OG 47 2005 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală

OG 41 2007 pentru comercializarea produselor de protecție a plantelor, precum și pentru modificarea și abrogarea unor acte normative din domeniul fitosanitar

HG: Hotarari de Guvern

HG 321 2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant

HG 1037 2010 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	7
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

HG 1132 2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori

HG 1268 2010 privind aprobarea Programului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial UNESCO

Hotărârea nr. 1076 din 8 iulie 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe

Ordine ministeriale


MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR

Ordin 1450 2010 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizând protecția resurselor de apă, sisteme integrate de alimentare cu apă, stații de tratare, canalizare și stații de epurare

Ordinul nr.119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

ALTE ACTE NORMATIVE CE REGLEMENTEAZĂ PROTECȚIA MEDIULUI (1)

- Ordonanța de urgență nr. 154 din 12/11/2008 privind modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și a Legii vânătorii și a protecției fondului cinegetic nr. 407/2006
- Evaluare strategică de mediu (SEA) pentru Planuri și Programe - Aviz de mediu
- HOTARARE nr. 1076 din 8 iulie 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- ORDIN nr. 995 din 21 septembrie 2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- ORDIN nr. 117 din 2 februarie 2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Manual pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- ORDIN nr. 480 din 16 mai 2006 privind constituirea și funcționarea Comitetului special la nivel central pentru realizarea etapei de încadrare a procedurii de evaluare de mediu
- Manual privind SEA pentru politica de coeziune 2007-2013 Evaluare impact asupra mediului (EIM) a proiectelor - Acord de mediu
- HG nr. 1213 din 6 septembrie 2006 privind stabilirea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private
- ORDINUL nr. 860 din 26 septembrie 2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emitere a acordului de mediu, cu modificările și completările ulterioare
- ORDINUL nr. 863 din 26 septembrie 2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	8
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- ORDINUL nr. 864 din 26 septembrie 2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului in context transfrontiera si de participare a publicului la luarea deciziei in cazul proiectelor cu impact transfrontiera

Informatia privind mediul

- HG nr. 878 din 28 iulie 2005 - accesul publicului la informatia privind mediul

Conventia Espoo

- Conventia privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991
- Amendament la Conventia Espoo

Conventia Aarhus

- Legea nr. 86 din 10 mai 2000 pentru ratificarea Conventiei privind accesul la informatie, participarea publicului la luarea deciziei si accesul la justitie in probleme de mediu, semnata la Aarhus la 25 iunie 1998

Raspunderea de mediu

- Raspunderea de mediu OUG nr. 68 din 2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului

ALTE ACTE NORMATIVE CE REGLEMENTEAZĂ PROTECȚIA MEDIULUI (2)

LEGISLATIE NATIONALA

Bilant de mediu

1. ORDIN nr. 1798 din 19 noiembrie 2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizatiei de mediu (citeste Ordin 1798/2007)
2. ORDIN nr. 184 din 21 septembrie 1997 pentru aprobarea Procedurii de realizare a bilanturilor de mediu (citeste Ordin 184/1997)

Raport de mediu

1. HOTARARE nr. 1076 din 8 iulie 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe (citeste Hotararea 1076/2004)
2. HOTĂRÂRE nr. 564 din 26 aprilie 2006 privind cadrul de realizare a participării publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul (citeste Hotararea 564/2006)
3. ORDIN nr. 117 din 2 februarie 2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe (citeste Ordin 117/2006)
4. ORDIN nr. 995 din 21 septembrie 2006 pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta Hotararii Guvernului nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe (citeste Ordin 995/2006)

Studii de impact

1. HOTARARE nr. 445 din 8 aprilie 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului (citeste Hotararea 445/2009)


	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	9
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

2. Ordinul comun 135/76/84/1284 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private (citeste Ordin 135/2010)
3. ORDIN nr. 863 din 26 septembrie 2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului (citeste Ordin 863/2002)
4. ORDIN nr. 864 din 26 septembrie 2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului in context transfrontiera si de participare a publicului la luarea deciziei in cazul proiectelor cu impact transfrontiera (citeste Ordin 864/2002)

Gospodarirea apelor

1. HOTARARE nr. 100 din 7 februarie 2002 pentru aprobarea Normelor de calitate pe care trebuie sa le indeplineasca apele de suprafata utilizate pentru potabilizare si a Normativului privind metodele de masurare si frecventa de prelevare si analiza a probelor din apele de suprafata destinate producerii de apa potabila (citeste hotararea 100/2002)
2. HOTARARE nr. 351 din 21 aprilie 2005 privind aprobarea Programului de eliminare treptata a evacuarilor, emisiilor si pierderilor de substante prioritar periculoase
3. HOTARARE nr. 352 din 21 aprilie 2005 privind modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate (citeste Hotararea 352/2005)
4. HOTĂRÂRE nr. 459 din 16 mai 2002 privind aprobarea Normelor de calitate pentru apa din zonele naturale amenajate pentru înbăiere (citeste Hotararea 459/2002)
5. HOTARARE nr. 472 din 9 iunie 2000 privind unele masuri de protectie a calitatii resurselor de apa (citeste Hotararea 472/2000)
6. HOTARARE nr. 930 din 11 august 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica (citeste Hotararea 930/2005)
7. LEGE nr. 310 din 28 iunie 2004 pentru modificarea si completarea Legii apelor nr. 107/1996 (citeste Legea 310/2004)
8. LEGE nr. 458 din 8 iulie 2002 privind calitatea apei potabile (citeste legea 458/2002)
9. LEGEA APELOR Nr. 107 din 25 septembrie 1996 (citeste legea 107/1996)
10. ORDIN nr. 31 din 13 ianuarie 2006 privind aprobarea Manualului pentru modernizarea si dezvoltarea Sistemului de Monitoring Integrat al Apelor din Romania (SMIAR) (citeste Ordin 31/2006)
11. ORDIN nr. 48 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor privind amplasarea si exploatarea balastierelor din zona drumurilor si a podurilor (citeste Ordin 48/1998)
12. ORDIN nr. 661 din 28 iunie 2006 privind aprobarea Normativului de continut al documentatiilor tehnice de fundamentare necesare obtinerii avizului de gospodarire a apelor si a autorizatiei de gospodarire a apelor
13. ORDIN nr. 662 din 28 iunie 2006 privind aprobarea Procedurii si a competentelor de emitere a avizelor si autorizatiilor de gospodarire a apelor (citeste Ordin 662/2006)
14. ORDIN nr. 756 din 3 noiembrie 1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului (citeste Ordin 756/1997)
15. ORDIN nr. 782 din 1 septembrie 1999 privind aprobarea Procedurii de emitere a permisului de traversare a lucrarilor de gospodarire a apelor cu rol de aparare impotriva inundatiilor si

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	10
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

a Indrumarului tehnic pentru proiectarea si realizarea lucrarilor de traversare a lucrarilor de gospodarie a apelor cu rol de aparare impotriva inundatiilor

16. ORDIN nr. 811 din 6 septembrie 1999 pentru aprobarea Procedurii de notificare

ACTE NORMATIVE CE REGLEMENTEAZĂ DEZVOLTAREA REGIONALĂ, CU IMPLICAȚII LOCALE

1. H.G. 1179 / 2004 - Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 690 din 30/07/2004 pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr. 497/2004
2. H.G. 1115 / 2004 - Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 694 din 02/08/2004 privind elaborarea în parteneriat a Planului National de Dezvoltare
3. LEGE nr. 315 din 28 iunie 2004 (**actualizata**) - privind dezvoltarea regionala în Romania (actualizata pana la data de 27 noiembrie 2004*)
4. REGULAMENTUL (CE) NR. 1080/2006 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN SI AL CONSILIULUI din 5 iulie 2006 privind Fondul European de Dezvoltare Regionala³

REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL ORAȘULUI MIERCUREA SIBIULUI **detaliază prevederile** Regulamentului General de Urbanism și **respectă prevederile** documentatiilor de urbanism de rang superior în vigoare (P.A.T.J. , P.A.T.Z.).

3.	DOMENIUL DE APLICARE	
----	----------------------	--

3.1. Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism al Orașului Miercurea Sibiului cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de teren, atât în intravilan cât și în extravilan, în limitele teritoriului administrativ al localității.

Intravilanul este alcătuit din suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor din Orașului Miercurea Sibiului.

3.2. Autorizarea executării construcției se realizează prin intermediul actelor de autoritate emise de administrația publică local/județeană după caz, care sunt:

- Certificatul de urbanism⁴ și
- Autorizația de construire

Elaborarea acestor acte se face de către Consiliul Local și după caz de către Consiliul Județean Băila cu avizul Primăriei în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

3.3. Intravilanul figurat în **planșa de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă** aferentă Planului Urbanistic General va fi marcat pe teren prin borne, potrivit legii nr. 7-1996 a cadastrului și publicității imobiliare.


3.4. Zonificarea funcțională a localității s-a stabilit în funcție de categoriile de activități ale localității, desfășurate în prezent sau preconizate a se dezvolta pe teritoriul administrativ al orasului, în conformitate cu prevederile art.14 din RGU și este evidențiată în **planșa de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă**.

Funcțiunile urbane propuse sunt justificate de nevoia de extindere a localității și de valorificare a oportunităților de atragere a investitorilor în zonă. Noile zone de activități sunt necesare accelerării procesului de dezvoltare durabilă al localității și de susținere a investițiilor de modernizare a infrastructurii, fiind condiționate de caracteristicile cadrului natural.

Funcțiunile urbane sunt adaptate și tesutului urban al orașului Miercurea Sibiului și sunt echilibrat distribuite la nivelul întregii localități.

³ Articolul 160 din tratat prevede ca Fondul European de Dezvoltare Regionala (FEDER) este destinat sa redreseze principalele dezechilibre regionale din Comunitate. Astfel, FEDER contribuie la reducerea diferentiei între nivelurile de dezvoltare a diferitelor regiuni si la recuperarea decalajului de catre regiunile cele mai putin favorizate, inclusive zonele rurale si urbane, zonele industriale în declin, precum si regiunile afectate de un handicap geografic sau natural, precum regiunile insulare si zonele muntoase, zonele cu densitate mica a populatiei si regiunile de frontier. Este oportun ca FEDER sa furnizeze asistenta în cadrul unei strategii generale cu privire la politica de coeziune care sa garanteze o concentrare mai mare a interventiei asupra priorităților Comunitatii.

⁴ **în conformitate cu ultimele modificari si completari ale legii** - OUG 7/2011 - modificari si completari la Legea Nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	11
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM


Prin REGULAMENTUL LOCAL aferent P.U.G.-ului se stabilesc noile conditii si măsuri urbanistice privind amenajarea complexă a localității Miercurea Sibiului, ținând seama de:

- promovarea lucrărilor și operațiunilor urbanistice care contribuie la organizarea structurii urbane a localității ;
- respectarea zonificării teritoriului localității , urmărindu-se funcțiunile dominante stabilite și relațiile între diversele zone funcționale ;
- limitele intravilanului și folosirea rațională a teritoriului;
- protejarea, valorificarea și menținerea elementelor de patrimoniu natural.

Deasemenea, prezentul P.U.G. urmărește (prin propunerile de dezvoltare) creșterea calității vieții locuitorilor orașului Miercurea Sibiului prin dezvoltarea unui mediu sănătos și ambient plăcut pentru comunitate, realizarea unui spațiu de locuit confortabil, dotat la nivelul cerințelor actuale, prin dezvoltarea infrastructurii, cu păstrarea și valorificarea potențialului natural și construit, realizarea de spații de odihnă și recreere.

Condiția de amplasare a construcțiilor în funcție de destinația acestora în cadrul localității sunt:

- **construcții administrative**
sediu primarie - amplasament : în zona centrală.
sedii de partid - filiale - amplasament: în zona centrală sau pe principalele artere de circulație.
Sedii de syndicate, culte, fundatii, organizatii neguvernamentale, asociații, agentii, fonduri
sedii de birouri- amplasament : în zona centrală, pe principalele artere de circulație sau zone de interes.
- **construcții financiar - bancare**
sedii de banci - sediul central (filiale) - amplasament : în zona centrală sau pe principalele artere de circulație.
Sedii de societati de asigurari (de bunuri, de persoane), burse de valori -i marfuri - amplasare : în zona centrală /de interes.
- **construcții comerciale**
comert nealimentar - amplasament: în zonele de interes comercial
magazin general - amplasament : în zona centrală/zona rezidențială/centrul de cartier.
se va evita amplasarea în zona industriilor nocive.
supermagazin - amplasament: în zona centrală /zona rezidențială/zona de cartier.
piața agroalimentară - amplasament: în zonele de interes comercial sau min 40 m fata de clădiri având alte funcțiuni decât cea comercială.
comert alimentar - amplasament : în zonele de interes comercial - se va evita amplasarea în zonele poluate.
alimentație publică - amplasament : în zona rezidențială sau zonele de interes comercial - se admite amplasarea la parterul locuințelor numai în condițiile izolării totale a aburului, mirosului -i zgomotului.
servicii - amplasament: în zona centrală, rezidențială, comercială sau de agrement.
se interzice amplasarea în zone industriale pentru serviciile industriale.
se interzice amplasarea atelierelor poluante în zona de locuit - autoservice - amplasament: în limita zonei industriale.
- **construcții de cult**
lăcase de cult - amplasament: alăturarea de lăcase de cult noi în incinta sau în vecinătatea monumentelor istorice se va face cu respectarea prevederilor legale.
manastiri, shituri - amplasament: în afara localității - extinderea mănăstirilor vechi (monumente istorice) se va face cu respectarea prevederilor legale.
cimitire - amplasament : la marginea localității - extinderea se va face cu respectarea prevederilor legale (50 m față de limita cimitirului la limita lotului).
- **construcții de cultura**
expoziții, muzee, biblioteci, cluburi, sali de reuniune, case de cultura, centre și complexe comerciale, cinematografe, teatre - amplasament: în zona destinată dotărilor pentru cultura, educație sau în zona verde. Este posibilă amplasarea în zona comercială, administrativă, religioasă sau de agrement. Se va evita amplasarea în vecinătatea unităților poluante. Circ - amplasament: în zona de agrement/zona verde.
- **construcții de învățământ**
învățământ prescolar (grădiniță) - amplasament: în zonele rezidențiale.
distanța maximă de parcurs 500 m.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	12
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- scoli primare, scoli gimnaziale, licee - amplasament: în zonele -i cartierele de locuit. distanta maxima de parcurs 1000 m.
- **constructii de sanatate**
spital general (cuplat sau nu cu un dispensar policlinic), spital de specialitate (maternitate, pediatrie, contagiosi, oncologie, urgenta, clinici particulare) - amplasament; în zona destinata dotarilor pentru sanatate, în functie de profilul spitalului. Se interzice amplasarea în vecinatatea surselor de poluare .
asistenta de specialitate (boli cronice, persoane cu handicap, recuperare, centre psihiatice) - amplasament : în zonele extraorasenesti, zone în care formele de relief -i vegetatia permit crearea de zone verzi (parcuri, gradini, etc.).
dispensar policlinic (gr. 1,2,3) 600,1200,2400 consultatii /zi - amplasament: independent sau în cadrul locuintelor pentru sanatate.
alte unitati, farmacii - amplasament: în cadrul unor constructii pentru sanatate sau independent, în functie de profilul unitatii.
crese sin crese speciale pentru copii - amplasament: în cadrul unor constructii publice sau locuinte. Se interzice amplasarea în vecinatatea surselor de poluare. Se recomanda amplasarea în zone de relief -i cadru natural favorabil.
 - **constructii si amenajari sportive**
sali de antrenament pentru diferite sporturi - amplasament: în zone verzi, nepoluate si pe cat posibil în vecinatatea unor cursuri sau oglinzi de apa.
Sali de competii sportive , patinoare artificiale - amplasament: de preferinta în zonele rezidentiale sau vecinatatea complexelor sportive -i de agrement.
 - **constructii de agrement**
locuri de joaca pentru copii - amplasament: în cadrul zonei de locuit. Se vor evita amplasamentele în vecinatatea surselor de zgomot puternic (zone industriale, artere de trafic greu).
Parcuri, scuaruri - amplasament: se vor evita amplasamentele în vecinatatea surselor producatoare de zgomote puternice -i vibratii.
 - **constructii de turism**
hotel *-**** , hotel-apartament, motel, vile - amplasament : se pot amplasa în vecinatatea altor dotari turistice. Se vor evita amplasamentele în vecinatatea surselor de poluare.
bungalouri*-*** - amplasament: în perimetrul campingurilor, satelor de vacanta sau ca spatii complementare unitatilor hoteliere.
cabane categoria *-**** , sate de vacante **.* - amplasament: în locuri pitoresti, cu microclimat favorabil ferite de zgomot sau de alte surse de poluare precum -i de orice alte elemente care ar putea pune în pericol securitatea turistilor (linii de înalta tensiune, zone inundabile).
 - **constructii de locuinte** - amplasament : se vor evita amplasamentele în vecinatatea surselor producatoare de noxe, zgomote puternice si vibratii (zone industriale, artere trafic greu), decat prin construirea unor perdele de protectie, realizate din vegetatie înalta


3.5. Zonificarea funcțională a Orașului Miercurea Sibului precum și împărțirea teritoriului în Unități Teritoriale de Referință (UTR - uri) s-a făcut , conform *planșei de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă*.

Împărțirea teritoriului pe funcțiuni s-a stabilit în functie de categoriile de activități prezente pe teritoriul municipiului , de ponderea acestora , precum și de potențialul zonelor .

UTR-ul este definit ca o reprezentare grafică care corespunde unui teritoriu cu funcțiune predominantă , fiind delimitat prin limite fizice existente pe teren (străzi , limite de proprietate , ape).

De asemenea, se pot defini U.T.R.-uri pe terenuri ce necesită întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu . U.T.R.-ul este suportul grafic pentru exprimarea prescripțiilor corelate cu propunerile funcționale din piesele desenate .

Fiecare U.T.R. în parte va avea definite propriile elemente de REGULAMENT descrise și ilustrate grafic în Capitolul 4 al acestui volum: Prescripții de constructibilitate la nivelul U.T.R.-urilor.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	13
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

CAP. 2	REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR LA NIVELUL LOCALITĂȚII	
4.A.	REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI NATURAL	

4.A.1. Configurația geografică a teritoriului Orașului Miercurea Sibiului, prezența pădurilor și a cursurilor de apă care îi străbat teritoriul este favorabilă păstrării calităților mediului natural . De aceea , se impune limitarea extinderii necontrolate a intravilanului orasului și evitarea înființării unor zone cu funcțiuni de risc pentru calitatea elementelor de mediu .

Pentru valorificarea potentialului natural al acestor terenuri se propun zone functionale de agrement , turism, sport și spații verzi amenajate, conform *planșei de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă*.

4.A.2. Schimbarea destinației terenurilor agricole din intravilan în vederea autorizării construcțiilor se realizează în condițiile art.4. din RGU.

Intravilanul existent construitibil al localității este suprafața de teren delimitată cadastral asupra căreia acționează actele normative referitoare la localități și se exercită competența autorităților publice conform Legii nr. 69-1991.

Suprafața intravilanului existent al Orașului Miercurea Sibiului, la data demarării documentației, este de

Intravilanul propus construitibil al localității cuprinde terenuri suplimentare în vederea construirii eficiente și pentru care autoritățile publice își asumă răspunderea echipării tehnico-edilitare și elaborării studiilor urbanistice necesare conformării spațial-configurative (PUD, PUZ, lotizare).

Suprafața intravilanului propus este de

4.A.3. Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile agricole din extravilan se supune prevederilor art.3. din RGU.

Necesitățile de extindere a localității au determinat includerea în intravilanul construitibil a unor suprafețe din extravilan, aflate fie în circuitul agricol, fie având alte destinații.

Pentru extinderea zonei construibile pe aceste terenuri, Consiliul Local își asumă responsabilitatea realizării infrastructurii și a utilităților necesare amplasării obiectivelor prevăzute, precedate de elaborarea unor documentații de urbanism în conformitate cu legislația în vigoare (Plan urbanistic zonal, plan urbanistic de detaliu, plan urbanistic zonal de parcelare), condiție obligatorie pentru eliberarea oricărei autorizații de construire pe aceste zone.

4.A.4. Autorizarea executării construcțiilor și lucrărilor de amenajare definitive pe terenurile cu resurse ale subsolului, delimitate conform legii, se supune prevederilor art.6 din RGU.


Autorizarea executării construcțiilor definitive, altele decât cele industriale, necesare exploatării și prelucrării resurselor în zonele delimitate conform legii, care conțin resurse identificate ale subsolului, este interzisă.

Autorizarea executării construcțiilor industriale necesare exploatării și prelucrării resurselor identificate ale subsolului se face de către consiliile județene sau consiliile locale, după caz, cu avizul organelor locale de specialitate.

În cazul identificării de zone cu resurse în intravilanul localității, modalitatea exploatării acestora va face obiectul unui studiu de impact aprobat conform legii.

Zonele care conțin resurse identificate ale subsolului, delimitate potrivit legii, se comunică la consiliile județene prin ordin al președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale, pentru fiecare județ.

Substanțele minerale utile ce constituie resurse ale subsolului sunt: hidrocarburile (petrol condensat și gaze naturale combustibile), rocile bituminoase, cărbunii, minereurile feroase, neferoase, de metale nobile, rare și disperse, substanțele nemetalifere și rocile utile, apele minerale, nămolurile și turbele terapeutice, căldura din sistemele geotermale și gazele necombustibile.

	Beneficiar	Primaria Orașului Miercurea Sibiului	14
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Exploatarea resurselor subsolului se face în urma analizei complexe a priorităților de opțiune în cazul existenței în același perimetru a două sau mai multe substanțe minerale utile și a evaluării avantajelor economice obținute în raport cu daunele pe care operațiunile specifice le pot aduce mediului natural și așezărilor umane.

În zone cu resurse ale subsolului identificate, în care sunt cunoscute viitoarele perimetre de exploatare și a celor de protecție ale acestora, autorizația de construire se emite cu avizul Agenției Naționale pentru Resurse Minerale.

4.A.5. Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în zona de protecție a platformelor meteorologice se realizează în condițiile respectării prevederilor art. 7 din R.G.U.

Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și ale cuvetelor lacurilor este interzisă, cu excepția lucrărilor de poduri, lucrărilor necesare căilor ferate și drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă, precum și a lucrărilor de gospodărire a apelor.

Autorizarea executării lucrărilor prevăzute la alin. (1) este permisă numai cu avizul primarului și al autorităților de gospodărire a apelor și cu asigurarea măsurilor de apărare a construcțiilor respective împotriva inundațiilor, a măsurilor de prevenire a deteriorării calității apelor de suprafață și subterane, de apă și față de lucrările de gospodărire a apelor și de captare a apelor.

Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în zona de protecție a platformelor meteorologice se face cu avizul prealabil al autorității competente pentru protecția mediului.

Zonele de protecție sanitară se delimitează de către autoritățile administrației publice județene, pe baza avizului organelor de specialitate ale administrației publice.

Albia minoră este suprafața de teren ocupată permanent sau temporar de apă, care asigură curgerea nestingerită, din mal în mal, a apelor la niveluri obișnuite, inclusiv insulele create prin curgerea naturală a apelor.

Albia majoră este porțiunea de teren inundabilă din valea naturală a unui curs de apă.

Zonele de protecție sanitară cu regim sever ale captărilor de apă din surse de suprafață și subterane se instituie în funcție de condițiile locale, astfel încât să fie redusă la minim posibilitatea de înrăutățire a calității apei la locul de priză. Pentru captările din râuri, zona de protecție cu regim sever se determină în funcție de caracteristicile locale ale albiei.

Instituirea zonelor de protecție de-a lungul cursurilor de apă naturale și interzicerea amplasării de obiective care ar putea împiedica accesul la și de-a lungul albiei minore, se va face în conformitate cu prevederile Legii 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Dimensiunea minimă a acestora va fi de:


- 100 m pentru direcția amonte de priză
- 25 m pe direcția aval de ultimile lucrări componente ale prizei
- 25 m lateral de o parte și de alta a prizei (HG nr. 930/2005).

În scopul asigurării protecției albiilor, malurilor, construcțiilor hidrotehnice și îmbunătățirii regimului de curgere a apelor, se instituie zone de protecție pentru:

- albia minoră a cursurilor de apă
- suprafața lacurilor naturale
- suprafața lacurilor de acumulare
- suprafețe ocupate de lucrări de amenajare și consolidare a albiilor minore de canale și derivații la capacitatea maximă de transport acestora
- pentru alte construcții hidrotehnice, lucrări de apărare împotriva inundațiilor
- construcții hidrometeorologice
- captări de apă.

În zonele lipsite de lucrări de consolidare și amenajare a malurilor se recomandă autorizarea construcțiilor în afara albiilor majore ale apelor, cu excepțiile prevăzute de lege.

În jurul platformelor meteorologice se instituie **zone de protecție severă** a căror lățime este de 30 m. În aceste zone este interzisă executarea oricăror construcții și instalații supraterane.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	15
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Amplasarea la o distanță de până la 500 m în jurul și în afara zonei de protecție de 30 m de construcții mai înalte decât 1/6 din distanța dintre construcție și limita zonei de protecție, de rețele de înaltă tensiune sau de telecomunicație, de obiective poluante, de sisteme de irigații prin aspersiune ca și plantarea de perdele forestiere se face numai cu acordul de mediu al autorității competente (legea apelor nr. 107/1996).

Pentru asigurarea accesului la cursurile de apă și la lucrările hidrotehnice, în scopul mneținerii integrității albiilor minore și pentru efectuarea intervențiilor operative în situații excepționale, în jurul lacurilor naturale sau artificiale, barajelor și prizei, precum și celorlalte lucrări hidrotehnice, se instituie zone de protecție conform legii apelor nr. 310/2004, anexa 2. Modul de folosire al terenului va fi comunicat deținătorilor de terenuri și înscris în evidența cadastrală și registrul funciar, constituind servitute.

Se interzice amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel.

4.A.6. Autorizarea executării construcțiilor și lucrărilor de amenajare în zonele cu valoare peisagistică și în zonele naturale protejate se realizează în condițiile prevederilor art.8 din RGU.

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor care, prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural - conformare și amplasare goluri, raport plin-gol, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică etc. - depreciază valoarea peisajului, este interzisă.

Autorizarea executării construcțiilor în parcuri naționale, rezervații naturale, precum și în celelalte zone protejate, de interes național, delimitate potrivit legii, se face cu avizul conform al Ministerului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului și al Ministerului Lucrărilor Publice, Transportului și Locuinței.

Consiliile județene vor identifica și vor delimita, în funcție de particularitățile specifice, acele zone naturale de interes local ce necesită protecție pentru valoarea lor peisagistică și vor stabili condițiile de autorizare a executării construcțiilor, având în vedere păstrarea calității mediului natural și al echilibrului ecologic.

Zona naturală protejată este o suprafață delimitată geografic, cu elemente naturale rare sau în procent ridicat, desemnată sau reglementată și gospodărită în sensul atingerii unor obiective specifice de conservare și cuprinde parcuri naționale, rezervații naturale, rezervații ale biosferei, monumente ale naturii și altele (legea nr. 137/1995, cu modificările ulterioare).


Zona cu valoare peisagistică este o arie naturală protejată, caracterizată prin concentrarea în cadrul teritoriului său a unor peisaje naturale unicate sau rare.

Conform legislației românești, precum și a convențiilor internaționale referitoare la protecția mediului la care a aderat și România, protecția mediului în general și a zonelor delimitate ca având o valoare peisagistică sau științifică în special, constituie o preocupare constantă sprijinită de autoritățile competente la diferite niveluri.

Autoritățile administrației publice locale, precum și persoanele fizice sau juridice răspund pentru respectarea regimului de protecție specială a localităților balneoclimaterice, a zonelor de interes turistic și de agrement, a ariilor protejate și al monumentelor naturii. Este interzisă amplasarea de obiective și desfășurarea de activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție ale monumentelor. Deținătorii de suprafețe terestre și acvatice limitrofe ariilor protejate, monumentelor naturii sau pe ale căror terenuri au fost identificate elemente susceptibile a fi ocrotite, sunt obligați să respecte statutul acestora.

Comisia de specialitate a Ministerului Turismului poate refuza acordarea avizului atunci când prin arhitectura practică, dimensiuni, aspect exterior, se modifică natura și caracterul zonei în care se vor amplasa viitoarele construcții.

Autoritățile administrației publice locale asigură informarea agenților economici, a populației și a turiștilor cu privire la existența în zonă a ariilor protejate, la regulile și restricțiile stabilite, precum și la sancțiunile aplicabile pentru nerespectarea acestora.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	16
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

4.B.	REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI CONSTRUIT	
-------------	--	--

4.B.1. Dispoziții generale

Monumentele istorice din orasul Miercurea Sibului sunt bunuri imobile, construcții și terenuri semnificative pentru istorie, cultură și civilizație .

Monumentele sunt construcții sau părți de construcții, împreună cu instalațiile, componentele artistice, elementele de mobilare interioară sau exterioară care fac parte integrantă din acestea precum și lucrări artistice comemorative, funerare, de for public, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, care constituie mărturii culturale istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific sau tehnic.

Patrimoniul cultural național construit este alcătuit din bunuri sau ansambluri imobile care prezintă valoare din punct de vedere arheologic, istoric, arhitectural, religios, urbanistic, peisagistic sau tehnico-științific, considerate monumente istorice.

Pentru zonele de protecție a monumentelor istorice sunt aplicabile prevederile alineatului (2) al art. 45 din CAPITOLUL II - Atribuțiile autorităților administrației publice locale al Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice (Autoritățile administrației publice locale au obligația să realizeze studiile de fundamentare , delimitare și instruire a zonelor de protecție a monumentelor istorice , folosind numai personal de specialitate atestat).

Pentru conservarea și reabilitarea monumentelor istorice se va apela la toate științele și tehnicile care pot contribui la cercetarea și salvarea patrimoniului monumental.

Conservarea și reabilitarea monumentelor istorice va urmări nu doar salvarea lor ca opere de artă ci și ca documente istorice. Pentru conservarea monumentelor istorice se va urmări întreținerea lor permanentă.

Restaurarea este o operație cu caracter excepțional. Scopul ei este păstrarea și punerea în valoare a valorilor estetice și istorice ale monumentului istoric și are la baza respectul pentru substanța originală și documentele autentice. Limitele ei sunt impuse de momentul în care începe ipoteza, iar în acest caz orice completare necesară din motive estetice sau tehnice trebuie să se distingă net din punctul de vedere al compoziției arhitecturale și să poarte amprenta vremurilor contemporane.

Autorizarea executării construcțiilor în zonele protejate care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes național, se face cu avizul conform al Ministerului Culturii și Cultelor și al Ministerului Turismului și Dezvoltării Regionale.

Autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes local, declarate și delimitate prin hotărâre a consiliului județean, se face cu avizul serviciilor publice descentralizate din județ, subordonate ministerelor prevăzute la alin. (1).


Autorizarea executării construcțiilor care au ca obiectiv cercetarea, conservarea, restaurarea sau punerea în valoare a monumentelor istorice, se va face cu avizul conform al Ministerului Culturii și Cultelor, în condițiile stabilite prin ordin al ministerului.

Obiectivele sau activitățile care pot să afecteze valoarea monumentului prin natura, dimensiunile și amplasarea lor, necesită studii speciale, avizate și aprobate în condițiile legii.

Prin avizul conform al Comisiei Zonelor Protejate Construite pentru documentațiile tehnice elaborate în vederea obținerii autorizației de construire se certifică respectarea criteriilor privind integrarea noilor construcții în situl existent.

Construcțiile noi nu trebuie să afecteze, prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

Instituirea zonei de protecție a monumentelor istorice asigură conservarea și valorificarea cadrului arhitectural și urbanistic al acestora prin controlul strict al intervențiilor în zonă (demolări, construcții noi, modificări al construcțiilor etc).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	17
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

4.B.2. Delimitarea zonei construite protejate pe baza criteriilor de deținere, istorice, funcționale, de vizibilitate, valorice

Zone construite protejate

Protecția patrimoniului național este definită de Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 407 din 24 iulie 2001.

Zonele de protecție ale zonelor cu valori de patrimoniu sunt stabilite și declarate pe baza studiilor de specialitate întocmite prin grija Direcției Monumentelor Istorice conform Legii Nr. 422. Zonele de protecție ale siturilor arheologice sunt stabilite și declarate conform Legii nr. 258/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național.

Autorizarea execuției construcțiilor în aceste zone se face cu respectarea prevederilor pentru această Unitate Teritorială de Referință (UTR) din Regulamentul General de Urbanism (RGU).

Sunt permise acele tipuri de construcții compatibile cu specificul zonei în care sunt amplasate (locuite, dotări) cu condiția respectării avizelor conforme ale organelor administrației publice centrale specializate (CNMI) pentru valori de interes național (categoria valorică A și B) sau ale serviciilor publice teritoriale ale MDLPL și Ministerul Culturii și Cultelor pentru valori de interes local (categoria C).

Sunt interzise orice fel de construcții sau amenajări care, prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament compromit aspectul general al zonei, afectează valoarea monumentului, ori a zonei protejate a acestuia.

Toate organismele implicate au răspundere privind păstrarea nealterată a caracterului cultural tradițional (obiceiuri, credințe, mod de viață și activitate).

Se vor respecta și indicatorii tehnici specifici UTR-ului (POT, CUT, aliniament, aliniere, parcelare).

Zone naturale protejate

RESTRICȚII (cf. Ordonanța de urgență nr. 154 din 12/11/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și a Legii vânătorii și a protecției fondului cinegetic nr. 407/2006)

ART. 22

(1) Zonarea internă a ariilor naturale protejate de interes național se face prin planul de management, prin definirea și delimitarea, după caz, a: zonelor cu protecție strictă, zonelor de protecție integrală, zonelor-tampon, zonelor de dezvoltare durabilă a activităților umane.

(2) Zonele cu protecție strictă sunt zonele din ariile naturale protejate, de mare importanță științifică, ce cuprind zone sălbatice în care nu au existat intervenții antropice sau nivelul acestora a fost foarte redus.

(3) În zonele prevăzute la alin. (2) se interzice desfășurarea oricăror activități umane, cu excepția activităților de cercetare, educație și ecoturism, cu limitările descrise în planurile de management.

(4) Zonele de protecție integrală cuprind cele mai valoroase bunuri ale patrimoniului natural din interiorul ariilor naturale protejate.

(5) În zonele prevăzute la alin. (4) sunt interzise:


a) orice forme de exploatare sau utilizare a resurselor naturale, precum și orice forme de folosire a terenurilor, incompatibile cu scopul de protecție și/sau de conservare;

b) activitățile de construcții-investiții, cu excepția celor destinate administrării ariei naturale protejate și/sau activităților de cercetare științifică ori a celor destinate asigurării siguranței naționale sau prevenirii unor calamități naturale.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), în zonele de protecție integrală, în afara perimetrelor rezervatelor științifice cu regim strict de protecție, se pot desfășura următoarele activități:

a) științifice și educative;

b) activități de ecoturism care nu necesită realizarea de construcții-investiții;

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiu	18
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

c) utilizarea rationala a pajistilor pentru cosit si/sau pasunat numai cu animale domestice, proprietatea membrilor comunitatilor care detin pasuni sau care detin dreptul de utilizare a acestora în orice forma recunoscuta prin legislatia nationala în vigoare, pe suprafetele, în perioadele si cu speciile si efectivele avizate de administratia parcului, astfel încât sa nu fie afectate habitatele naturale si speciile de flora si fauna prezente;

d) localizarea si stingerea operativa a incendiilor;

e) interventiile pentru mentinerea habitatelor în vederea protejarii anumitor specii, grupuri de specii sau comunitati biotice care constituie obiectul protectiei, în baza aprobarii autoritatii publice centrale pentru protectia mediului, a planului de actiune provizoriu, elaborat în acest scop de consiliul stiintific si valabil pâna la intrarea în vigoare a planului de management;

f) interventiile în scopul reconstructiei ecologice a ecosistemelor naturale si al reabilitarii unor ecosisteme necorespunzatoare sau degradate, la propunerea administratiei si cu avizul consiliului stiintific, în baza aprobarii de catre autoritatea publica centrala pentru protectia mediului;

g) actiunile de înlaturare a efectelor unor calamitati, la propunerea administratiei ariei naturale protejate, cu avizul consiliului stiintific, în baza aprobarii autoritatii publice centrale pentru protectia mediului. În cazul în care calamitatile afecteaza suprafete de padure, actiunile de înlaturare a efectelor acestora se fac la propunerea administratiei ariei naturale protejate, cu avizul consiliului stiintific, în baza aprobarii autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura;

h) actiunile de prevenire a înmultirii în masa a daunatorilor forestieri, care nu necesita extrageri de arbori, si actiunile de monitorizare a acestora;

i) actiunile de combatere a înmultirii în masa a daunatorilor forestieri, care necesita evacuarea materialului lemnos din padure, în cazul în care apar focare de înmultire, la propunerea administratiei ariei naturale protejate, cu avizul consiliului stiintific si în baza aprobarii autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura.

(7) Zonele-tampon, în parcurile nationale denumite zone de conservare durabila si în parcurile naturale denumite zone de management durabil, nu se includ în zonele cu protectie integrala, stricta sau de dezvoltare durabila a activitatilor umane si care fac trecerea între zonele cu protectie integrala si cele de dezvoltare durabila.

(8) În zonele de conservare durabila se pot desfasura urmatoarele activitati:

a) stiintifice si educative;

b) activitati de ecoturism care nu necesita realizarea de constructii-investitii;

c) utilizarea rationala a pajistilor pentru cosit si/sau pasunat pe suprafetele, în perioadele si cu speciile si efectivele avizate de administratia parcului natural, astfel încât sa nu fie afectate habitatele naturale si speciile de flora si fauna prezente;


d) localizarea si stingerea operativa a incendiilor;

e) interventiile pentru mentinerea habitatelor în vederea protejarii anumitor specii, grupuri de specii sau comunitati biotice care constituie obiectul protectiei, cu aprobarea autoritatii publice centrale pentru protectia mediului, a planului de actiune provizoriu, elaborat în acest scop de consiliul stiintific al parcului si valabil pâna la intrarea în vigoare a planului de management;

f) interventiile în scopul reconstructiei ecologice a ecosistemelor naturale si al reabilitarii unor ecosisteme necorespunzatoare sau degradate, la propunerea consiliului stiintific al ariei naturale protejate, cu aprobarea autoritatii publice centrale pentru protectia mediului;

g) actiunile de înlaturare a efectelor unor calamitati, cu acordul administratiei ariei naturale protejate, emis în baza aprobarii autoritatii publice centrale pentru protectia mediului. În cazul în care calamitatile afecteaza suprafete de padure, actiunile de înlaturare a efectelor acestora se fac cu acordul administratiei ariei naturale protejate, emis în baza aprobarii autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura;

h) activitatile de protectie a padurilor, actiunile de prevenire a înmultirii în masa a daunatorilor forestieri, care necesita evacuarea materialului lemnos din padure în cantitati care depasesc prevederile amenajamentelor, se fac cu acordul administratiei ariei naturale protejate, emis în baza aprobarii autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	19
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

i) activități tradiționale de utilizare a unor resurse regenerabile, în limita capacității productive și de suport a ecosistemelor, prin tehnologii cu impact redus, precum recoltarea de fructe de pădure, de ciuperci și de plante medicinale, cu respectarea normativelor în vigoare. Acestea se pot desfășura numai de către persoanele fizice sau juridice care detin/administrează terenuri în interiorul parcului sau de comunitățile locale, cu acordul administrației ariei naturale protejate;

j) lucrări de îngrijire și conducere a arboretelor, lucrări speciale de conservare cu accent pe promovarea regenerării naturale și fără extragerea lemnului mort, cu excepția cazurilor în care se manifestă atacuri de daunatori ai pădurii ce se pot extinde pe suprafețe întinse, în primul rând de parcele întregi și mitrofe zonelor cu protecție strictă sau integrală, în restul zonei-tampon fiind permisă aplicarea de tratamente silvice care promovează regenerarea pe cale naturală a arboretelor: tratamentul tăierilor de transformare spre gradinarit, tratamentul tăierilor gradinarite și cvasigradinarite, tratamentul tăierilor progresive clasice sau în margine de masiv cu perioada de regenerare de minimum 10 ani. Tratamentele silvice se vor aplica cu restricții impuse de planurile de management al parcurilor și de ghidurile de gospodărire a pădurilor în arii protejate.

4.B.3. Utilizare funcțională

Se va asigura compatibilitatea utilizării prin adaptarea funcțiunii la exigențele conservării. Sunt agreeate intervențiile care asigură:

- Continuarea funcțiunii inițiale, în măsura posibilităților actuale;
- Desfășurarea activităților tradiționale și promovarea activităților contemporane compatibile cu acestea;
- Valorificarea potențialului monumentului: potențialul spațial (valori constructive), potențial cultural (valori istorice și estetice);
- Integritatea și durabilitatea monumentului;
- Adaptarea noilor funcțiuni la caracteristicile structurale, tipologice și formale ale monumentului istoric.


În cadrul zonei centrale a orașului Miercurea Sibului și a altor subzone funcționale care se află în zona de protecție a monumentelor istorice din listă, se admit sau se interzic următoarele funcțiuni:

1) Activități permise, generalități:

- Se vor menține neschimbate acele utilizări inițiale ale clădirilor care corespund cerințelor actuale sau se admite revenirea la acestea. Se admit conversii ale funcțiunilor în condițiile în care orice schimbare de destinație a clădirilor din zona centrală se avizează conform legii.
- Se admit conversii funcționale compatibile cu caracterul zonei și cu statutul de protecție a clădirilor.
- Se recomandă o notă de specializare a străzilor, mai ales a celor pietonale, prin predominanța fie a unui comerț de artă, de bijuterii sau consignații, fie a unor cafenele, ceainării, mici restaurante specializate, mici hoteluri, pensiuni, cluburi, sedii ale unor asociații, etc.;
- Se admite utilizarea de funcțiuni atractive pentru turism în curțile, subsolurile și mansardele clădirilor din zona centrală și zona centrală extinsă.
- Se vor menține activitățile productive compatibile cu statutul de zonă centrală și se va încerca desfășurarea în paralel de activități care să atragă turismul cultural. Activitățile incompatibile vor face obiectul unor programe de conversie sau relocare pe baza unui P.U.Z.
- Se admite, în cazul conversiei funcțiunilor din clădirile actuale care nu sunt monumente conform capitolului precedent și în cazul reconstrucției unor clădiri fără valoare, introducerea unor funcțiuni publice și funcțiuni de interes general care să permită și accesul liber al locuitorilor și turiștilor la parterul clădirilor având preponderent caracter de comerț și servicii cu standard ridicat: magazine de lux, restaurante, cofetării, cafenele, baruri, agenții, hoteluri, birouri diverse, servicii colective și personale, servicii pentru recreere, ateliere manufacturiere, locuințe cu partiu adecvat profesiunilor liberale etc;
- Se admit restaurante de orice tip care comercializează băuturi alcoolice numai la o distanță de minim 100 de metri de lăcașele de cult.

2) Activități interzise:

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;
- construcții provizorii de orice natură cu excepția celor aprobate de Consiliul Local al Orașului Miercurea Sibului și avizate în prealabil de către organismele de specialitate ale Ministerului Culturii și Cultelor;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	20
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- platforme de precolectare a deșeurilor urbane;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacete;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.
- activități de depozitare și de comerț en-gros;
- gararea autovehiculelor în spații situate la parterul, demisolul sau subsolul clădirilor existente cu front către străzi și piețe realizându-se în acest scop accese noi, altele decât cele tradiționale sau folosind spații care pot avea funcțiune comercială sau de servicii;
- tranzitarea zonelor protejate cu autovehicule de tonaj mare, dacă nu sunt autorizate de Consiliul Local sau Primărie;
- deschiderea sau exploatarea de cariere sau gropi, cu excepția săpăturilor arheologice sau pentru lucrări de construcții și instalații legal autorizate;
- eliminarea completă a locuirii pe întinderea a două parcele învecinate în afara cazurilor tradiționale existente;

4.B.4. Intervenții asupra cvartalelor din țesutul urban constituit ordonat-organic al orașului Miercurea Sibului

Intervențiile asupra unui cvartal se pot face numai respectând următoarele principii:

- se vor aprecia global problemele legate de umiditatea din construcții împreună cu cea a eliminării apelor pluviale și a coerenței de rezolvare a rețelelor edilitare căutându-se soluțiile cele mai simple de gestionat.
- se vor evalua eventualele relații de cooperare între parcele (prin capilare pietonale-circulații publice și semipublice) fără a distruge coerența, morfologia parcelelor, identitatea și confortul locuirii).

Cvartalele din zona centrală care conțin mai multe parcele vor fi abordate în funcție de specificul fiecăreia, dar ținând cont de următoarele aspecte generale:

- parcela care este ocupată de o clădire de cult este mai importantă decât parcelele vecine ;
- parcela sau parcelele orientate spre o piață sunt mai importante decât cele orientate spre o stradă;

Aceste ierarhii ale spațiului urban din cadrul zonei centrale și a zonei centrale extinse, vor fi respectate în cadrul oricăror lucrări de intervenție sau restaurare.

4.B.5. Intervenții asupra parcelelor aferente monumentelor

Se va păstra parcellarul existent (istoric) neschimbat. Se va modifica doar în cazul în care pe baza unor cercetări arheologice și istorice, va apărea necesitatea restituirii formei și dimensiunilor originale.

4.B.6. Intervenții asupra clădirilor existente

Atitudinea majoră va fi cea de conservare, cu posibilitatea restaurării și consolidării clădirilor existente, aducerea lor la un nivel de confort contemporan fără afectarea volumetriei, cu revenirea la forma și dimensiunea originală a golurilor și completarea decorației interioare și exterioare (dacă există documente pentru aceasta).

Clădirile existente se mențin fără transformări cu excepția revenirii la forma lor inițială, după caz se restaurează:

- clădiri, fragmente de clădiri, care sunt clasate și protejate ca monumente istorice din cuprinse în listă. Clădiri care în urma unor studii de specialitate pot fi incluse în lista monumentelor istorice
- clădiri sau fragmente de clădiri cu calități ambientale.

Indiferent de natura ei intervenția va fi făcută în spiritul arhitecturii clădirii și a întregii zone în scopul de a pune la maxim în valoare potențialul, personalitatea, identitatea și substanța originală. In

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	21
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

acest scop se vor folosi tehnici și procedee reversibile specifice structurilor din zidărie, lemn sau metal. Vor fi evitate pe cât posibil tehnologiile betonului armat. Se interzic imitații stilistice după arhitecturi straine arealului din care face parte orașul Miercurea Sibiului, pastise, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor, utilizarea culorilor stridente sau stralucitoare.

Se interzice finisarea diferită a parterului comercial al clădirilor cu doua sau mai multe niveluri. Firmele și reclamele vor face obiectul unei avizări speciale privind localizarea, dimensiunile și forma acestora.

Se va asigura reversibilitatea intervențiilor cerute de adaptarea bunului imobil la funcțiune, prin soluții tehnice care să nu producă modificări definitive ale acelor componente ce conferă valoare monumentului.

Clădirile cu valoare de monument, cele care pot fi incluse în lista monumentelor sau cu valoare ambientală, trebuie să reprimească aspectul original prin suprimarea adăugirilor ulterioare. În cazul în care adăugirile au valoare istorică sau arhitecturală, acestea se vor restaura în același regim cu clădirea.

La clădirile mai sus menționate se va urmări revenirea la forma inițială a decorațiilor, a gurilor, a acoperișurilor, a profilelor și tâmplăriei exterioare.

Rețelele și conductele aparente cât și contoarele de gaze, apă etc. se vor elimina de pe fațade. Rețelele și conductele vor fi îngropate în zidărie iar contoarele în cutie metalică, încastrată în zidărie, nu însă pe fațada principală la stradă.

Clădirile existente se mențin fără transformări cu excepția revenirii la forma lor inițială, după caz se restaurează:

- clădiri sau fragmente de clădiri care sunt clasate și protejate ca monumente istorice cuprinse în listă. Clădiri care în urma unor studii de specialitate pot fi incluse în lista monumentelor istorice
- clădiri sau fragmente de clădiri cu calități ambientale,


Măsurile de conservare se extind și la arhitectura interioară a curților interioare.

- o Lucrările de restaurare se vor face în baza unor proiecte de specialitate completate cu cercetare de istorie, istoria artei și arheologie.
- o Clădirile existente fără valoare de monument sau ambientală pot fi conservate, ameliorate sau după caz demolate, respectiv înlocuite respectând prezentul regulament. Înlocuirea acestor clădiri se va face prin construcții care nu modifică semnificativ suprafața la sol sau volumetria inițială.
- o Clădiri sau părți de clădiri a căror demolare va putea fi posibilă sau necesară (construcții adosate anterior clădirii inițiale din materiale durabile sau nedurabile), cu ocazia operațiunilor de asanare a curților interioare, în termen de 5 ani de la adoptarea prezentului regulament.
- o În intervenții mai importante extinse pe mai multe loturi nu se acceptă funcțiuni care anihilează caracterul original al zonei sau care necesită restricțiuni majore.
- o Spațiile neconstruite publice sau private se mențin, se restaurează sau se reamenajează :
 - trasee pietonale sau preponderent pietonale
 - spații verzi tratate sau care vor fi tratate ca spații verzi
 - spații verzi clasate.

În spațiile publice sau private (ganguri, accese imobile, etc.) care depind sau sunt limitate de imobile protejate sau posibil a fi trecute în lista monumentelor istorice cât și a celor cu caracter ambiental, modificările și restaurările se fac conform dispozițiilor în vigoare cu acordul și sub controlul autorităților competente.

Recomandări cu privire la mansarde, lucarne, acoperișuri și învelitori ale construcțiilor din țesutul urban constituit ordonat-organic al orașului Miercurea Sibiului

În zona centrală și în zonele de locuințe individuale se admit mansardări noi, iar cele vechi vor fi supuse unor activități de întreținere și reabilitare a sarpanțelor și a lucarnelor pentru a se păstra silueta inițială a construcțiilor. Proportia de construcții cu mansarda așa cum este ea definită în normativul NP-

	Beneficiar	Primaria Orașului Miercurea Sibiului	22
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

064-02⁵ in zona centrala este mica, astfel incat regimul de inaltime a fost cuprins intre P - P+2-3/4 niveluri cu acoperire in 2 sau 4 versanti cu grad de inclinare cuprins intre 30° si 45°.

Acoperisuri la constructiile noi:

- Dacă se implantează între două construcții existente, noua clădire va fi la cornișă cu 0,50 m mai jos/sus față de clădirile existente și la coamă cu 1 m mai jos/sus față de clădirile existente.
- Dacă se implantează între o clădire existentă și un spațiu neconstruit, diferența de 0,50 m la cornișă și 1 m la coamă, se raportează la clădirea existentă.
- În interiorul parcelelor se aplică aceleași reguli privind clădirile alipite sau zidurile de închidere așezate pe limitele separatoare.
- În toate cazurile propunerile se vor justifica prin desene, machete, fotomontaje care să susțină inserția în sit;
- Nu se va interveni asupra volumetriei de ansamblu existente;
- Nu se admit modificari ale formei acoperisului initial.

Invelitorile:

- învelitorile vechi sunt în general din tigla solzi sau tigla obisnuita;
- tiglele de coama și tiglele de protecție ale aticurilor din zidarie trebuie fixate cu mortar;
- se vor respecta cu strictețe detaliile arhitecturale și materialele din care sunt executate acoperișurile, acesta făcând parte din silueta zonei;
- nu se va utiliza la acoperire tabla, cartonul asfaltat, azbozimentul sau alte materiale;
- nu se vor combina pe același acoperis mai multe materiale, tipuri, forme sau culori de învelitori;
- nu se va strapunge învelitoarea cu tubulaturi de aerisire, nu se vor monta antene TV sau satelit.

Fațadele din zona centrala

În zona centrala a orașului Miercurea Sibiului este interzisă amplasarea aparent pe fațade a firidelor de bransament electric sau de gaz, a conductelor de instalații, a cablurilor electrice, a instalațiilor de telefonie sau de televiziune, a instalațiilor de semafoare etc.

Nu se acceptă modificarea de goluri la fațade.

Clădirile cu valoare de monument, cele care pot fi incluse în lista monumentelor sau cu valoare ambientală, trebuie să reprimească aspectul original prin suprimarea adăugirilor ulterioare. În cazul în care adăugirile au valoare istorică sau arhitecturală, acestea se vor restaura în același regim cu clădirea.

La clădirile mai sus menționate se va urmări revenirea la forma inițială a decorațiilor, a golurilor, a acoperișurilor, a profilurilor și tâmplăriei exterioare.

Rețelele și conductele aparente cât și contoarele de gaze, apă etc. se vor elimina de pe fațade. Rețelele și conductele vor fi îngropate în zidărie iar contoarele în cutie metalică, încastrată în zidărie, nu însă pe fațada principală la stradă.

Materiale

La clădirile cu statut de monument istoric, tencuielile pe bază de ciment sunt excluse. Ele se vor executa din mortar de var și nisip, cu culori asemănătoare cu cele vechi conservate au restaurate de specialiști.

Zugrăvelile vor fi în tente naturale sau cu nuanțe, inspirate din culorile originale. Zugrăvelile lavabile (semilavabile) sunt interzise. Se vor folosi zugrăveli pe bază de pigmenți minerali.

Elementele de piatră de talie - placaje la socluri sau elemente de structură, de modernizare se vor trata aparent. Dacă acestea sunt acoperite cu tencuieli sau zugrăveli, vor fi curățate și repuse în stare

⁵ **NORMATIV PENTRU PROIECTAREA MANSARDELOR LA CLADIRI DE LOCUIT**

Aprobat de: MINISTRUL LUCRARILOR PUBLICE SI LOCUINTEI cu ordinul nr: 1991/12.12.2002

Mansarda: Spațiu funcțional cuprins între învelitoare și ultimul nivel al unei clădiri, care asigură respectarea cerințelor de siguranță, protecție și confort corespunzătoare utilizării specifice (de locuire). Se include în numărul de niveluri supraplute.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	23
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

inițială. Elementele deteriorate vor fi înlocuite cu elemente de aceeași culoare, profil și mărime cu cele originale.

Realizarea acestor finisaje se va efectua după aprobarea dată de specialistul serviciului de urbanism al primăriei pe baza unui eșantion realizat pe loc.

4.B.7. Spații publice

Străzile din zona centrală și subzonele de locuințe individuale din cadrul urban al orașului Miercurea Sibiului

Străzile formează o tramă care asigură coerență în perceperea globală a ansamblului urbanistic din zona centrală și zonele de locuințe individuale ale orașului Miercurea Sibiului. Ambientul lor va fi relaționat în mod direct cu cel al fațadelor.

Circulația auto va avea în general un caracter ocazional destinat deservirii riveranilor și turiștilor. Ea va fi corelată cu circulația pietonală și cu transportul în comun (care va compensa limitările de circulație auto impuse).

Străzile pot fi folosite pentru mijloacele de deplasare neconvenționale (trăsură cu cai pentru turiști, bicicletă, patine etc.), în limitele impuse de administrația locală. Acest fapt poate duce la personalizarea spațiului urban.

Finisajele (îmbrăcăminte) străzii și a trotuarului vor fi abordate cu aceeași atenție ca și fațadele clădirilor. Ele vor fi tratate, în măsura posibilităților, cu tehnologii reversibile (desfacere fără distrugerea materialelor) pentru a asigura o întreținere ușoară a instalațiilor pozate în infrastructură.

Proiectele de drumuri, parcuri, secțiunile transversale ce privesc îmbrăcăminte drumurilor și a trotuarelor realizate de ateliere de specialitate vor fi avizate de organisme de specialitate. Acestea vor ține cont de problemele privind reducerea problemelor fondul construit și se vor subordona ambianței urbanistice generale.

Trotuare

Se acceptă folosirea materialelor moderne de pavaj în zona centrală a orașului Miercurea Sibiului (elemente prefabricate din beton natur sau colorat, plăci mozaicate etc.). Se va descuraja folosirea asfaltului pentru trotuare. În zona centrală se încurajează folosirea pietrei naturale cu condiția ca trotuarele să aibă proprietăți antiderapante.

Se va studia aspectul tratării diferențiate a trotuarelor în funcție de gradul de reprezentabilitate al zonei, confortul pietonilor, frecvența circulației sau pentru marcarea diferitelor funcțiuni (ex. stații pentru transportul în comun, locuri de odihnă etc.).

În îmbrăcăminte trotuarului se va putea marca parcelarul existent prin așezarea diferită a pietrelor în zona despărțitoare dintre două clădiri. Detaliile vor fi relaționate cu burlanele de scurgere a apei pluviale.


Străzi pietonale

Străzile pietonale vor face parte dintr-un sistem coerent împreună cu piețele pietonale și anumite spații publice interioare reprezentative. Ele vor fi tratate ca atare și vor fi diferențiate de la caz la caz pentru a le păstra identitatea.

Toate străzile pietonale vor avea infrastructuri dimensionate și pentru circulație auto de serviciu.

Se încurajează folosirea pietrelor naturale pentru pavarea străzilor pietonale. Se acceptă folosirea materialelor moderne de pavaj (elemente prefabricate din beton natur sau colorat, plăci mozaicate etc.)

Desenul pentru montarea finisajului va fi corelat cu punctele de scurgere a apelor pluviale și, acolo unde este cazul, va fi condiționat de rațiuni compozițional-urbanistice (marcarea unor elemente de reper reprezentative, a unor locuri de staționare, odihnă, fântâni etc.).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	24
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

5.	REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA APĂRAREA INTERESULUI PUBLIC	
----	---	--

5.1. Autorizarea construcțiilor și amenajărilor pe aceste zone se va face cu respectarea art. 10 din Regulamentul General de Urbanism , după luarea măsurilor de înlăturare a factorilor de risc și conform prevederilor Legii 10/1995 privind calitatea în construcții .

Prin riscuri naturale înțelegem alunecări de teren, terenuri mișcătoare, terenuri mlăștinoase, scurgeri de torenți, eroziuni, dislocări de stânci, zone inundabile.

Autorizarea executării construcțiilor sau amenajărilor în zonele expuse la riscuri naturale, cu excepția celor care au ca scop limitarea efectelor acestora, este interzisă.

În sensul prezentului regulament, prin riscuri naturale se înțelege: alunecări de teren, nisipuri mișcătoare, terenuri mlăștinoase, scurgeri de torenți, eroziuni, avalanșe de zăpadă, dislocări de stânci, zone inundabile și alte asemenea, delimitate pe fiecare județ prin hotărâri ale consiliului județean cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice.

Pericolele naturale sunt acele elemente ale mediului înconjurător, dăunătoare omului și cauzate în general de forțe exterioare lui. În condițiile în care pericolul reprezintă cauza, iar riscul - posibilitatea de producere a respectivului pericol, **dezastrul** este definit ca un eveniment ce produce mari pierderi materiale și prejudicii aduse mediului.

Riscurile naturale considerate în prezentul articol sunt cele de natură hidrologică, hidrogeologică, geologică și geofizică.

Condiția esențială de eliminare a vulnerabilității construcțiilor și amenajărilor față de factorii naturali de risc este identificarea acestora, a zonelor periculoase pentru așezările umane și prevederea măsurilor adecvate de limitare a efectelor acestor factori.

Identificarea poate fi făcută atât prin consultarea cadastrului de specialitate întocmit prin grija autorității competente, cât și prin corelarea studiilor de fundamentare a documentațiilor de urbanism (geotehnice, hidrogeologice etc.), referitoare la calitatea terenurilor sau încadrarea în zone de riscuri naturale (zone seismice, zone de frig, alunecări de teren etc.).

Delimitarea zonelor de risc este necesară, întrucât acțiunile de prevenire sunt bazate pe cunoașterea detaliată și acceptată a diferitelor grade de risc.

Delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale se stabilește potrivit legii prin hotărâre a consiliului județean, în baza unor studii specifice și cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice. Pe baza acestor studii se poate proceda la stabilirea eventualelor restricții privind autorizarea construcțiilor. Zonele delimitate se preiau în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului și se înscriu în cadastru.


5.2. Autorizarea executării construcțiilor în zonele expuse la riscuri tehnologice, precum și în zonele de servitute și de protecție ale sistemelor de alimentare cu energie electrică, conductelor de gaze, apă, canalizare, , căilor de comunicație și a altor lucrări de infrastructură se realizează în condițiile respectării prevederilor art.11 din R.G.U.

Delimitarea zonelor de servitute și de protecție se va face ținând cont și de **CONDIȚIILE DE PROTECȚIE A REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE ȘI SERVITUȚILE IMPUSE DE CĂTRE ACESTEA VECINĂTĂȚILOR**, prezentate în ANEXĂ (cap.V).

Zonele de servitute și de protecție ale **CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERE** , vor ține seama de prevederile H.G. 36/1996 administrarea drumurilor publice; Ordonanța 43/1997 republicată avizând regimul juridic al drumurilor, precum și de condițiile de amplasare față de drumurile publice prevăzute în art. 18 din R.G.U.

În zonele de protecție determinate de distanța minimă de protecție față de sursele de risc se instituie servitute de utilitate publică, concretizată în măsuri și restricții privind modul de folosință a terenurilor și de realizare a construcțiilor, măsuri ce intră în sarcina deținătorului.

Pentru autorizarea construcțiilor în zona drumurilor publice se va obține avizul organelor publice de specialitate , conform Ordinului 158/1996 al Ministerului Transporturilor . Lucrările de construcție din zona

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiu	25
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

5.3 Autorizarea executării lucrărilor de utilitate publică și a construcțiilor de orice fel pe terenurile pe care s-a instituit servitute de utilitate publică se face în condițiile respectării prevederilor art.16 din RGU.

Pentru amplasamentele rezervate obiectivelor de utilitate publică se instituie interdicție temporară de construire, până la autorizarea obiectivului respectiv. Autorizarea lucrărilor de utilitate publică se face pe baza avizelor eliberate de autoritățile administrației componente și a avizelor necesare.

5.4 Autorizarea executării lucrărilor aparținând căilor rutiere și a construcțiilor aferente se face în condițiile respectării prevederilor art.18 din RGU.

Amplasarea față de drumuri publice

(1) În zona drumului public se pot autoriza, cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice:

- a) construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare;
- b) parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.);
- c) conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țigeli sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen.

Prin zona drumului public se înțelege ampriza, fâșiile de siguranță și fâșiile de protecție.

Autorizarea executării construcțiilor cu funcțiuni de locuire este permisă, cu respectarea zonelor de protecție a drumurilor delimitate conform legii.

În sensul prezentului regulament, prin funcțiuni de locuire se înțelege: locuințe, case de vacanță și alte construcții cu caracter turistic, spații de cazare permanentă sau temporară pentru nevoi sociale, industriale sau de apărare, cum ar fi: cămine pentru bătrâni, cămine de nefamiliști, sanatorii, cămine pentru organizarea de șantier, cămine de garnizoană.

Pentru descongestionarea traficului în localități⁸, protecția mediului și sporirea siguranței circulației pe rețeaua de drumuri expres și drumuri naționale europene se realizează variante ocolitoare, situate în afara intravilanului localităților, pe baza studiilor de trafic. Accesul spre aceste variante ocolitoare se realizează numai prin intermediul unor drumuri care debusează în intersecții amenajate corespunzător volumelor de trafic.

Se interzice deschiderea de accesuri directe în variantele ocolitoare. Accesul la acestea se va face prin drumuri colectoare racordate la rețeaua de drumuri publice prin intersecții amenajate corespunzător volumelor de trafic.

Autoritățile administrației publice locale au obligația ca în documentațiile de urbanism să prevadă, cu acordul administratorului drumului, intersecțiile pentru accesul la variantele ocolitoare.

Accesul la zonele funcționale din afara localităților care sunt în vecinătatea drumurilor de interes național se realizează numai prin drumuri colectoare, în condițiile stabilite de administratorul drumului.

5.5 Autorizarea oricăror altor lucrări în afara celor prevăzute prin PUG și pentru care există aviz, este interzisă în zona de competență de avizare a MAPN, MI, SRI și MLPDL conform Ordin comun din decembrie 1995.


Ministerul Aparării Naționale, prin Statul Major General, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații avizează:

- a) documentația tehnică pentru autorizarea oricăror lucrări, ce urmează a fi executate în zona situată la mai puțin de 200 m față de limita obiectivelor speciale aflate în extravilan;
- b) documentația tehnică pentru autorizarea oricăror lucrări, dacă urmează a se executa în vecinătatea obiectivelor speciale situate în intravilan - pe parcelele limitrofe, precum și pe cele situate de cealaltă parte a strazilor învecinate cu incinta acestora - dacă nu au avizat documentațiile de urbanism prevăzute la art. 1.

Fac excepție de la prevederile lit. a) și b) următoarele lucrări:

- lucrări de reparare, protejare, conservare a clădirilor de orice fel;
- lucrări de reparare privind cai de comunicație, dotări tehnico-edilitare subterane și aeriene, împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și celelalte lucrări de amenajare a spațiilor publice.

⁸ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	27
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

5.6 Autorizarea executării obiectivelor de investiții pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General se va face conform Hotărârii nr.62/7.02.1996 pentru categoriile de lucrări: industrie, transporturi, telecomunicații, tehnologia informației, construcții și lucrări în alte domenii.

5.7 Construcțiile se vor realiza conform prevederilor prezentului regulament.

Nu se admit derogări decât în cazuri bine justificate datorate naturii terenului, configurației parcelelor sau caracterului construcțiilor învecinate, caz în care se va obține avizul de specialitate.

6.	REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII
-----------	--

6.1 Igiena și confortul urban se realizează prin respectarea normelor de însonare și iluminat natural, cât și prin evitarea amplasării la distanțe necorespunzătoare a construcțiilor unele în raport cu altele. Autorizarea executării construcțiilor se face în condițiile respectării art.17 din RGU - anexa 3. Se vor respecta normativele cuprinse în Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

Terenurile destinate amplasării și dezvoltării localităților trebuie să asigure protecția populației împotriva surparilor și alunecărilor de teren, avalanselor și inundațiilor, emanațiilor sau infiltrațiilor de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, poluării mediului, să dispună de posibilități de alimentare cu apă, de îndepărtare și neutralizare a apelor meteorice, a apelor uzate și a reziduurilor, precum și de dezvoltare normală a zonei verzi, de recreere și odihnă.

Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 1/2 ore zilnic, la solstițiul de iarnă, a tuturor încăperilor de locuit. Distanța dintre clădiri trebuie să fie mai mare sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, pentru a nu se umbri reciproc.

Construcții administrative și financiar-bancare.

Pentru toate categoriile de construcții administrative și financiar-bancare se recomandă orientarea, astfel încât să se asigure însorirea spațiilor pentru public și a birourilor.

Construcții comerciale.

Pentru toate categoriile de construcții comerciale se recomandă orientarea, astfel încât să se asigure însorirea spațiilor pentru public și a birourilor.

Se recomandă orientarea nord a depozitelor, atelierelor de lucru, bucătăriilor și a spațiilor de preparare.

Construcții de cult.

Condițiile de orientare sunt date de specificul cultului.

Construcții de cultură.

Construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la RGU la pct. 1.5.1-1.5.3 și 1.5.8 vor avea spațiile de lectură și sălile de expunere orientate nord, nord-est, nord-vest.

Acolo unde încadrarea în zonă nu permite o astfel de orientare a sălilor de lectură și a sălilor de expunere, rezolvările de fațadă vor evita însorirea.

Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la RGU la pct. 1.5.9-1.5.12 nu se impun condiții de orientare față de punctele cardinale.

Construcții de învățământ.

Pentru toate categoriile de construcții de învățământ, orientarea sălilor de clasă va fi sud, sud-est, sud-vest.

Bibliotecile, sălile de ateliere și laboratoare se vor orienta nord.

Terenurile de sport vor avea latura lungă orientată nord-sud.

Construcții de sănătate.

Construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la RGU la pct. 1.7.1-1.7.4 vor avea:


- saloanele și rezervele orientate sud, sud-est, sud-vest;
- laboratoarele și serviciile tehnice medicale orientate nord;
- cabinetele vor fi orientate sud, sud-est.

Construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la RGU la pct. 1.7.5-1.7.8 vor avea aceeași orientare pentru cabinete, laboratoare și servicii tehnice.

Dormitoare și spațiile de joacă din creșe, creșe speciale și leagăne de copii vor fi orientate sud, sud-est, sud-vest.

Construcții și amenajări sportive.

Vor fi luate măsuri de protecție împotriva însoririi excesive:

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	28
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- copertine deasupra gradenelor pentru spectatori, în cazul stadioanelor sau al terenurilor pentru competiții;
- plantații de arbori și arbuști cât mai uniforme ca densitate și înălțime, pe toate laturile terenurilor pentru antrenamente, în scopul evitării fenomenelor de discontinuitate luminoasă;
- parasolare sau geamuri termopan-reflectorizante la pereții vitrați orientați sud-vest sau vest ai holurilor pentru public sau ai sălii de sport.

Terenurile de sport în aer liber vor fi orientate cu axa longitudinală pe direcția nord-sud, cu abatere de maximum 15 grade spre vest sau spre est.

Construcții de agrement.

Sălile de tip club vor fi orientate sud, sud-vest sau sud-est.

Construcții de turism.

Pentru toate categoriile de construcții de turism se recomandă orientarea nord a spațiilor tehnice și a anexelor.

Construcțiile de locuințe.

Se recomandă evitarea orientării spre nord a dormitoarelor.

6.2 Condițiile de amplasare a construcțiilor cu funcțiunea de locuire față de drumurile publice se stabilesc respectând prevederile art.18-RGU corelat cu prevederile HG 36/1996 - administrarea drumurilor publice; ordonanța 43/1997 - republicată avizând regimul juridic al drumurilor.

Pentru autorizarea lucrărilor și construcțiilor în zona drumurilor naționale, județene și comunale se vor respecta zonele de protecție și de siguranță, atât ale drumurilor publice, cât și cele instituite de prezența rețelelor.

Se interzice amplasarea în zona drumurilor a panourilor independente de reclamă publicitară.

6.3 Amplasarea față de aliniament, ieșiri din gabarit, socluri, balcoane, reclame se face respectând art. 23 din RGU.

Aliniamentul reprezintă limita dintre domeniul public și domeniul privat.

Se numește gabarit suprafața teoretică ce acoperă volumul admis a se utiliza pentru clădiri. Gabaritul se determină prin planuri verticale, perpendiculare pe toate alinierea prevăzute pentru clădiri și planuri înclinate față de orizontală, pentru acoperișuri

Orice clădire va intra cu toate elementele, anexele ei, în gabaritul astfel determinat. În mod excepțional se admit ieșiri din gabaritul reglementar al clădirii numai pentru părțile de construcție următoare : tălpile fundațiilor, luminatoarele din sticlă amenajate în trotuarele clădirilor publice sau la nivelul acestora.

Balcoanele sunt admise numai la construcțiile cu etaj. Ele vor fi așezate la o înălțime de cel puțin 4,0 m pentru clădirile situate pe alinierea străzii și pentru clădirile retrase din aliniere. Această înălțime se socotește de la nivelul definitiv al trotuarului sau a terenului de sub balcon.

Terasele sunt permise numai pe terenul curților, grădinilor sau deasupra construcțiilor, în locul acoperișurilor. Sunt considerate ca terase, cele descoperite la nivelul parterului și cele acoperite și înconjurate cu stâlpi. Terasale vor fi socotite drept construcții și vor intra deci în calculul suprafeței clădite. Partea din terasă acoperită, situată deasupra clădirii la fel intră în calculul suprafeței construite. Terasale situate pe terenul grădinilor de fațadă, sunt tolerate înspre stradă, acestea nu pot depăși cu mai mult de 2,0 m alinierea clădirilor.

Umbrarele din pânză pentru magazine, vor fi executate în mod estetic și nu se vor putea extinde peste lățimea trotuarului având nivelul inferior la maximum 2,50 m deasupra trotuarului. Umbrarele nu pot fi fixate de trotuar sau carosabil.


Cornișele pot ieși din alinierea străzii, cu maximum 1/10 din lățimea străzii, fără a depăși 1,20 m sau 2/3 din lățimea trotuarului.

Firmele construite transversal pe aliniament, sunt supuse condițiilor stabilite pentru cornișe. Grosimea lor când sunt poziționate paralel cu fațada, nu poate să fie mai mare de 0,25 m. Firmele poziționate transversal pe fațada clădirilor din zona centrală, de pe arterele principale, străzi pietonale, cât și cele din străzile perpendiculare pe acestea până la prima intersecție cu celelalte străzi, vor fi construite transparente și de regulă luminate pe timpul nopții.

Firmele vor fi așezate la o înălțime liberă minimă de 2,50 m deasupra nivelului definitiv al trotuarului și vor fi retrase de la limita de proprietate vecină cu minimum 2,0 m.

6.4 Amplasarea în interiorul parcelei se face respectând art. 24 din RGU.

Modul de amplasare a construcțiilor în raport cu limitele dintre parcele poate fi: înșiruit, cuplat, izolat.

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibinului	29
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Construcțiile retrase în raport cu limitele separatoare dintre parcele se vor amplasa la o distanță minimă de 1.90 m față de acestea, distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei fiind în conformitate cu prevederile Codului Civil.

Pentru loturile din zonele nou introduse în intravilan sau cu actuala folosință agricolă se impune același aliniament minim între fațadele cu ferestre și limita proprietăților.

7.	REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII	
-----------	--	--

7.1 Autorizarea executării construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor art. 25 din RGU și numai dacă există posibilitatea asigurării accesului carosabil, direct sau prin servitute, conform destinației construcției.

Asigurarea acceselor carosabile pentru toate categoriile de construcții la rețeaua de circulație și transport reprezintă o condiție majoră de configurare, amplasarea și autorizarea acestora.

Un teren pentru a fi construibil trebuie să fie accesibil printr-un drum public sau privat, având caracteristicile necesare pentru a satisface exigențele de securitate, apărare contra incendiilor și protecție civilă.

Asigurarea accesului autospecialelor de intervenție pentru stingerea incendiilor este obligatoriu la curțile interioare închise pe toate laturile de clădiri, dacă au aria mai mare decât 600mp și diferența de nivel față de drumul public mai mică de 0,5m. Gabaritele minime de trecere a autospecialelor de intervenție sunt de 3,80 m lățime și 4,20 m înălțime.

La proiectarea de drumuri se va acorda o deosebită atenție problemelor de protecție a mediului privind poluarea fonică și chimică, efectuându-se studiile de impact necesare. În acest sens se vor lua măsuri de deviere a circulațiilor auto de tranzit și amplasării periferice a spațiilor de parcare, precum și completarea necesarului de spații verzi, adoptarea unor soluții de îmbrăcăminti elastice, etc.

În toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor handicapate sau cu dificultăți de deplasare. În zona intersecțiilor stradale trotuarele vor fi amenajate să permită circulația persoanelor handicapate.

Pentru descongestionarea traficului în localități⁹, protecția mediului și sporirea siguranței circulației pe rețeaua de drumuri expres și drumuri naționale europene se realizează variante ocolitoare, situate în afara intravilanului localităților, pe baza studiilor de trafic. Accesul spre aceste variante ocolitoare se realizează numai prin intermediul unor drumuri care debusează în intersecții amenajate corespunzător volumelor de trafic.

Se interzice deschiderea de accesuri directe în variantele ocolitoare. Accesul la acestea se va face prin drumuri colectoare racordate la rețeaua de drumuri publice prin intersecții amenajate corespunzător volumelor de trafic.

Autoritățile administrației publice locale au obligația ca în documentațiile de urbanism să prevadă, cu acordul administratorului drumului, intersecțiile pentru accesul la variantele ocolitoare.

Accesul la zonele funcționale din afara localităților care sunt în vecinătatea drumurilor de interes național se realizează numai prin drumuri colectoare, în condițiile stabilite de administratorul drumului.

7.2 Conform art.26 din RGU, autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției sau ansamblurilor construite.


Prin acces pietonal se înțelege acea cale de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, strazi pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică sau, după caz, pe terenuri proprietate publică.

8.	REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA EDILITARĂ	
-----------	---	--

8.1 Prevederile Regulamentului General de Urbanism, elaborat în conformitate cu normele în vigoare au ca scop, prin obligația asigurării echipării tehnico-edilitare a noilor construcții creșterea confortului urban în localitate.

Autorizarea executării construcțiilor este condiționată de prevederile art. 27 R.G.U., consultat cu celelalte art. R.G.U., conform căruia se vor avea în vedere posibilitățile de racordare de noi consumatori la rețelele existente.

⁹ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	30
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

8.2 Extinderea de rețele sau mărire de capacitate a rețelelor publice, se face conform prevederilor art. 28 R.G.U. corelate cu celelalte articole ale R.G.U.

8.3 Conform legislației în vigoare, rețelele edilitare publice aparțin domeniului public, național sau local, după caz.

Lucrările de echipare a clădirilor (apă, canal termoficare, gaze naturale, T.V. cablu, alimentare cu energie electrică, telefonie, etc) se vor proiecta și executa evitând traseele aparente, fiind de regulă îngropate. Se admit în cazuri foarte bine justificate, în mod excepțional și numai pe baza unui studiu de impact, pentru zonă pozarea supraterană a rețelelor de echipare a clădirilor.

Orice amenajare realizată pe un teren, trebuie rezolvată în așa fel încât să nu reprezinte un obstacol pentru scurgerea apelor pluviale la canalul existent.

Captările de apă din straturile de apă subterană se vor face la o adâncime minimă de 60m.

9.	REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENURILOR PENTRU CONSTRUCȚII	
-----------	--	--

Forma și dimensiunile unui teren pentru a fi construibil trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ❖ front la stradă minim 8m și o suprafață minimă de 150m² pentru clădiri înșiruite, care alcătuiesc un front continuu de minim 12 loturi;
- ❖ front la stradă minim 12m și o suprafață de minim 300m² pentru clădirile amplasate cuplat.
- ❖ front la stradă între 12 și 15m și o suprafață de minim 500m² pentru clădirile amplasate izolat.

Pentru obținerea unui țesut urban coerent și asigurării confortului de locuire în zonele propuse în limitele noului intravilan, cât și pentru cele existente cu destinația de teren agricol în intravilan, se impune operațiuni de parcelare. Parcelările amplasate în localitățile urbane sau rurale se pot realiza numai în zone stabilite în documentații de urbanism de tip PUG sau PUZ aprobate conform legii.

9.1 OPERATIUNILE DE PARCELARE

În funcție de terenul disponibil și de configurația țesutului urban specific localității sau zonei în care va avea loc operațiunea de parcelare vor fi stabilite dimensiunea, forma și suprafața loturilor ce vor rezulta în urma parcelării.

Autorizarea executării parcelărilor se realizează în condițiile respectării prevederilor art. 30 R.G.U. Zonele rezervate pentru parcelare în vederea construirii de locuințe sunt puse în evidență în cadrul planșei de Reglementări urbanistice - zonificare.

Parcelarea este operațiunea de divizare a unei suprafețe de teren în minimum 4 loturi alăturate, în vederea realizării de noi construcții. Prin parcelă se înțelege orice suprafață de teren, constituind o singură proprietate publică sau privată.

Pentru un număr mai mare de 12 loturi se poate autoriza realizarea parcelării și executarea construcțiilor cu condiția adoptării de soluții de echipare colectivă care să respecte normele legale de igienă și de protecție a mediului.

Parcelarea terenurilor se va admite în următoarele condiții:

- calitatea terenurilor permite realizarea obiectivelor propuse
- se respectă dimensiunile minime ale parcelei specificate în prezentul Regulament
- fiecare parcelă să aibă legătură cu străzi sau piețe publice
- se respectă prevederile PUG


Proprietarii terenului supus parcelării vor ceda fără despăgubire și sarcini de orice natură, suprafețele necesare pentru deschideri de străzi, piețe, alei, fundături și parcuri.

La parcelările unor terenuri cu suprafața mai mare de 10.000 mp, pe lângă terenul necesar deschiderii de străzi, piețe, alei, fundături și parcuri este obligatorie rezervarea unei suprafețe de teren de 5 % în scopuri de utilitate publică (școală, biserică, terenuri de sport, etc) potrivit zonificării funcționale din PUG, cât și din PUZ aprobat.

Pentru a putea fi construibil orice teren va fi în prealabil echipat.

Proprietarul va fi obligat să execute toate lucrările edilitare necesare, pentru amenajarea străzilor înființate (apă, canal, electricitate, plantații, gaz, telefon, etc), lucrări ce se vor racorda la rețelele publice existente. Costul lucrărilor edilitare precum și racordurile necesare la rețelele publice, cade exclusiv în sarcina proprietarului, care parcelează indiferent de distanța de racordare.

Parametrii geometrici ai parcelelor pentru zona de locuințe individuale cuplate sunt:

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	31
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

1.	LUNGIMEA ALINIAMENTULUI PARCELEI	L.AL
2.	ADANCIMEA PARCELEI	AD
3.	SUPRAFATA PARCELEI	S

raportul între lungimea aliniamentului parcelei și adâncimea acesteia va fi cuprins între 1,00 și 2,00
raportul între frontul și adâncimea clădirii (f/a) ce va fi cuprins între 0,50 și 2,00

1. Lungimea aliniamentului parcelei (La) **minim** este:
 8,00m pentru clădiri înșiruite, care alcătuiesc un front continuu de minim 12 loturi;
 12,00m pentru clădirile amplasate cuplat.
 12,00 si 15,00m ——— pentru clădirile amplasate izolat.
2. Adâncimea minimă a parcelei (A) nu trebuie sa depaseasca valoarea raportului între lungimea aliniamentului parcelei și adâncimea acesteia, cuprins între 1,00 și 2,00
3. Suprafața minimă a parcelei (Sp) este următoarea:
 minim 150m² pentru clădiri înșiruite
 minim 300m² pentru clădirile amplasate cuplat.
 minim 500m² pentru clădirile amplasate izolat.

Unghiul format de aliniament cu fiecare dintre limitele laterale ale parcelei trebuie să fie de 90°. Dacă însă configurația terenului nu o permite se va opta pentru unghiuri care să nu incomodeze accesul pe parcelă.

Forma parcelei, regulată, trebuie să permită înscrierea unei clădiri cu dimensiuni maxim admise, cu respectarea distanțelor prescrise față de aliniament și celelalte limite ale parcelei.

Parametrii geometrici mentionati mai sus sunt pentru terenuri de reglementare identică și reprezintă parametrii optimi pentru ocuparea unui lot.

Densitatea construirii pe parcelă este exprimată prin valorile următorilor indici și indicatori urbanistici:

- | | |
|---|-------|
| a) Procentul de ocupare al terenului | (POT) |
| b) Coeficientul de utilizare al terenului | (CUT) |
| c) Numărul de niveluri întregi supraterane ale clădirii | (Niv) |
| d) Înălțimea la cornișă a clădirii | (Hc) |
| e) Regimul mediu de înălțime | (Rmh) |

Valorile indicilor urbanistici se aplică unei parcele, după formulele:

$$POT = Sc/Sp \times 100\%$$

$$CUT = Sd/Sp \text{ unde:}$$

Sc - este suprafața construită la sol a clădirii (corp principal și anexe cu funcțiuni complementare locuirii)

Sd - este suprafața desfășurată a clădirii (suma suprafețelor construite pe fiecare nivel, precum și a subsolurilor care au altă destinație decât cea de subsol tehnic sau cu rol pentru gararea autoturismelor)

Sp - este suprafața parcelei

Alinierea frontală a clădirii, față de aliniament în zonele exclusiv rezidențiale se recomandă a fi minim 5,00 m.

Alinierea laterală a clădirii, față de limitele laterale ale parcelei: minim 4,00 m.


Distanțele minime dintre clădire și limitele laterale ale parcelei sunt în funcție de:

- necesitatea asigurării accesului carosabil în partea din fata a parcelei, a autoturismelor pentru parcare/garare;
- a autovehiculelor pentru intervenții și servicii - alinierea laterală;
- asigurarea confortului locuirii (protecția fonică, însorirea încăperilor, iluminatul natural, ventilația natural).

Stabilirea distanțelor optime între clădirile vecine se face în funcție de înălțimea clădirilor și modul de amplasare al încăperilor de locuit ale acestora.

În cazul în care pe fațadele laterale ale clădirii există ferestre ale încăperilor auxiliare (băi, bucătării, etc.) - alinierea laterală minimă este 4,00 m.

Alinierea față de limita posterioară a parcelei se recomandă a respecta o distanță minimă egală cu jumătate din înălțimea clădirii.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	32
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Stabilirea distanțelor optime între clădirile vecine se face în funcție de înălțimea clădirilor și modul de amplasare al încăperilor de locuit ale acestora. Se ține seama de faptul ca în zona « din spatele casei » se dorește crearea unui spațiu cât mai privat posibil, în eventualitatea în care dezvoltarea zonei o cere se poate transforma într-un spațiu de convietuire semi-public.

Alinierile obligatorii ale clădirii față de limitele parcelei definesc edificabilul parcelei ca instrument urbanistic de proiectare. Edificabilul delimitează zona în care este permisă amplasarea clădirii principale.

Edificabilul nu reprezintă suprafața clădirii care se poate realiza, ci limitele în care trebuie să se înscrie, cu respectarea POT admis.

10.	REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE PARCAJE, GARAJE, SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI	
-----	--	--

10.1 La toate tipurile de construcții sau transformări de funcțiuni va trebui să se realizeze suprafețele necesare de staționări (parcaje), caracteristice fiecărei funcțiuni.

Autorizația de construire poate fi refuzată în cazul imposibilității rezolvării staționării autovehiculelor necesare pentru funcțiunea respectivă pe parcela ce urmează a fi construită.

Staționarea vehiculelor corespunzătoare utilizării construcțiilor trebuie să fie asigurată în afara spațiilor publice.

10.2 Suprafața spațiilor verzi și plantate se v-a stabili în corelare cu normele de igienă și protecția mediului. Se v-a ține seama de mărimea, funcțiunea dominantă a localității, cadrul geografic în care este amplasată.

Se vor respecta prevederile O.U.G. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, respectiv

„Art. 71. - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

(2) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută.”

Autorizația de construire se va emite în conformitate cu prevederile art. 34 R.G.U. și anexa nr.6 R.G.U. Lucrările rutiere vor fi însoțite și de lucrări de plantare. Plantațiile rutiere fac parte integrantă din ansamblul lucrărilor de drumuri, permițând integrarea drumului în peisajul pe care îl străbate și punerea în evidență a unor obiective deosebite, asigurând reducerea poluării sonore și de noxe.

Arborii existenți vor fi păstrați la maximum. Construcțiile trebuie să fie implantate în așa fel încât să respecte plantațiile valoroase existente.

Orice proiect de construire atrage după sine obligația de a trata cel puțin 30% din suprafața terenului ca spații verzi și de a planta minimum un arbore la fiecare 200 mp de spațiu liber în jurul construcției.

În cazul parcelărilor pentru locuințe ce depășesc o suprafață de 5000 mp, cel puțin 5% din această suprafață va fi rezervată pentru amenajarea cu spații verzi colective, plantate cu arbori cu tulpină înaltă.


10.3 Toate proprietățile de pe cuprinsul localității Miercurea Sibiului vor fi împrejmuite, potrivit dispozițiilor prezentului Regulament, chiar dacă nu sunt construite.

Se pot excepta de la prevederile aliniatului precedent, terenurile unor dotări de interes public.

Înălțimea admisă a împrejmuirilor la drumurile publice este de maximum 1,80 m de la nivelul (terenului) trotuarului, iar stâlpii împrejmuirii nu vor depăși 2,40 m.

Înălțimea maximă a soclului unei împrejmuii va fi de 45 - 60 cm de la nivelul trotuarului (terenului) , iar partea superioară a împrejmuirii va fi obligatoriu transparentă.

În cazuri bine justificate , se acceptă garduri pline din zidărie, cu condiția de a continua arhitectura casei . În acest caz, proiectul pentru autorizația de construire va cuprinde studiul asupra modului de integrare al împrejmuirii într-un cadru arhitectural mai larg (existent sau proiectat).

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	33
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

CAP. 3	ZONIFICAREA TERITORIULUI	
11.	ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE	
	ZONA CENTRALĂ A ORAȘULUI MIERCUREA SIBIULUI	ZC
	ZONA INSTITUTII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE	IS/E
	ZONA REZIDENTIALĂ	LM
	ZONA ACTIVITĂȚI MIXTE	M
	ZONA SPAȚIILOR PLANTATE	SP 1/2/3
	ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ	GC
	ZONA PENTRU ECHIPARE EDILITARĂ	TE
	ZONA CAILOR DE COMUNICATIE - căi rutiere	CC-cr/cf

PREVEDERI LA NIVELUL ZONELOR ȘI SUBZONELOR FUNCȚIONALE		
UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ PROPUȘĂ	FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ	SUBZONE FUNCȚIONALE COMPONENTE
ZC	ZONA CENTRALĂ A ORAȘULUI MIERCUREA SIBIULUI	ZC
IS/E	ZONA INSTITUTII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE	IS/E
L	ZONA REZIDENTIALĂ	LM
M	ZONA ACTIVITĂȚI MIXTE	M
SP	ZONA SPAȚIILOR PLANTATE	SP
GC	ZONA PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ	GC
TE	ZONA PENTRU ECHIPARE EDILITARĂ	TE
CC	ZONA CAILOR DE COMUNICATIE - căi rutiere / căi feroviare	CC-cr/cf

CAP. 5	PREVEDERI PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR DIN EXTRAVILAN	
	SUBZONE FUNCȚIONALE	
	ZONĂ PROTEJATĂ - PROTEJAREA SITURILOR ARHEOLOGICE	EXzp
	ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE AGRICOLĂ - PAȘUNE, ARABIL	EXa
	ZONĂ TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE	EXth
	ZONĂ TERENURI OCUPATE DE CĂI DE COMUNICATIE	EXtc

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Regulamentul de urbanism se elaborează odată cu planul urbanistic general, având rolul de a detalia aplicarea prevederilor acestuia.

Planul Urbanistic general împreună cu Regulamentul de urbanism aferent devin odată cu aprobarea lor, acte de autoritate ale administrației publice locale, pe baza cărora se eliberează certificatul de urbanism și autorizații de construcție pe teritoriul localității Miercurea Sibiului.

Regulamentul se structurează astfel :

1. Prescripții generale la nivelul întregii localități Miercurea Sibiului;
2. Prescripții specifice la nivelul zonelor și subzonelor funcționale din intravilanul și extravilanul localității Miercurea Sibiului.

1. Prescripții generale la nivelul localității

Regulamentul aferent Planului Urbanistic General cuprinde următoarele precizări, condiții și măsuri urbanistice privind amenajarea complexă a localității:

- promovarea lucrărilor, operațiunilor urbanistice care contribuie la organizarea structurii urbane și rurale a localității Miercurea Sibiului;
- respectarea zonificării teritoriului localității ținând seama de funcțiunile dominante stabilite și a relațiilor între diverse zone funcționale;
- precizarea limitelor intravilanului, reglementarea condițiilor pentru folosirea rațională a teritoriilor.

Activitatea de construire în cadrul localității, fie ca este vorba de edificare unor construcții noi, de protejarea valorilor de patrimoniu sau reabilitarea clădirilor existente, potrivit propunerilor din P.U.G. urmează să se desfășoare după cum urmează:

- pe terenurile libere identificate în cadrul intravilanului orașului Miercurea Sibiului;
- protejarea construcțiilor cu valoare de patrimoniu;
- prin reabilitarea fondului existent deteriorat fizic sau moral din zonele rezidențiale cu tradiție din orașului Miercurea Sibiului;
- prin regenerarea fondului construit existent din zonele industriale aflate în declin;
- prin schimbarea destinațiilor anumitor obiective ce numai corespund cu nevoile comunității locale ().

Autorizarea acestor categorii de construcții va respecta prevederile P.U.G. și prescripțiile Regulamentului de Urbanism.

În cazul când Planul Urbanistic General și Regulamentul aferent conțin elemente suficiente care să permită realizarea obiectivului solicitat, certificatul de urbanism și autorizația de construcție se pot elibera pe baza prevederilor P.U.G.

În ipoteza solicitării unor obiective în zone care necesită amenajări speciale, zone protejate, parcelări pentru locuințe, spații verzi, etc, este necesar a se elibera planuri urbanistice zonale sau de detaliu în funcție de complexitatea problemelor.

2. Prescripții specifice zonelor și subzonelor funcționale

Autorizarea realizării construcțiilor se va face numai cu respectarea funcționării zonelor cuprinse în limitele intravilanului prin P.U.G. în următoarele condiții :


- construcțiile și amenajările cu altă destinație, complementare sau diferite în raport cu funcțiunea dominantă a zonelor respective, nu trebuie să creeze incomodări sau disfuncționalități, asigurându-se măsuri de protecție și integrarea lor în structura localității.
- se vor interzice realizarea construcțiilor sau a amenajărilor având funcțiuni incompatibile cu zonificarea propusă prin P.U.G.
- amplasarea construcțiilor față de arterele principale de circulație se va face conform profilelor transversale stabilite, vor fi evidențiate excepțiile de la regulă; reglementări suplimentare privind unele instituții și servicii publice sau alte prescripții prevăzute în scopul armonizării arhitectural-urbanistice cu fondul construit existent.

Se evidențiază reglementările privind :

- terenurile rezervate rezolvării principalelor intersecții de circulație în condițiile asigurării fluienței și garanției traficului, rezolvării disconfortului circulației pietonale
- accesele la construcții din rețeaua principală de circulație
- modul de organizare a spațiilor de parcare garaje

Prescripțiile referitoare la amenajarea și întreținerea spațiului public și a mobilierului urban :

- realizarea acestora pe baza documentațiilor de specialitate

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	35
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- interzicerea amplasării și realizării de mobilier urban (standuri comerciale, chioșcuri, amenajări diverse) care stânjenesc circulația pietonală și afectează estetica localității

Prescripții privind menținerea și protejarea calității mediului:

- protejarea centrului sau a altor zone importante cu funcțiuni importante în cadrul localității față de disfuncțiunile produse de circulația auto, prin asigurarea devierii circulației de tranzit și amplasarea periferică a parcajelor
- completarea necesarului de spații verzi
- înlăturarea surselor de poluare existente și modernizarea unor obiective industriale amplasate în apropierea zonei de locuit.

În funcție de mărimea și complexitatea localității, teritoriului, se împart în unități teritoriale de referință (U.T.R.) delimitate de străzi existente sau limite cadastrale.

Principalele criterii de împărțire a localității sunt următoarele :

- funcționarea predominantă a zonelor
- zone pentru care s-au elaborat sau se vor elabora planuri urbanistice zonale
- limite fizice existente în teren (străzi importante, limite de proprietate, ape, etc)

STRUCTURA CONȚINUTULUI REGULAMENTULUI

Fiecare dintre subzonele și unitățile de referință fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conținut:

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

SECȚIUNEA I - UTILIZARE FUNCȚIONALĂ


- ARTICOLUL 1 - utilizări permise
ARTICOLUL 2 - utilizări permise cu condiții
ARTICOLUL 3 - utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

SECȚIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

- ARTICOLUL 4 - caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)
ARTICOLUL 5 - amplasarea clădirilor față de aliniament
ARTICOLUL 6 - amplasarea clădirilor în interiorul parcelei
ARTICOLUL 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
ARTICOLUL 8 - accese carosabile și pietonale
ARTICOLUL 9 - parcaje și staționarea autovehiculelor
ARTICOLUL 10 - înălțimea construcțiilor
ARTICOLUL 11 - aspectul exterior
ARTICOLUL 12 - condiții de echipare tehnico-edilitară
ARTICOLUL 13 - spații verzi și elemente de design urban
ARTICOLUL 14 - împrejurimi.

SECȚIUNEA III - POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

- ARTICOLUL 15 - procentul maxim de ocupare al terenului
ARTICOLUL 16 - coeficientul maxim de utilizare al terenului

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	36
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

ZONA CENTRALĂ A ORAȘULUI MIERCUREA SIBIULUI ZC

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

Zona cu funcțiuni de tip central se refera la ansamblul terenurilor ce au ca element comun centralitatea, fie în raport cu orașul, fie în raport cu o vecinătate imediată (în cazul nucleelor de servicii și echipamente de mici dimensiuni din zonele urbane semicentrale sau rurale).

ceasta structurare a zonei centrale urmărește mai puțin o segregare funcțională foarte strictă, ci mai mult, pe de o parte, o întărire a nucleului central, și de pe alta parte, crearea unui sistem de nuclee de centralitate satelitară în raport cu centrul, funcționând în sistem policentric deschis, din aceasta cauza dimensiunea UTR-ului de zonă centrală propus nu se încadrează în 15-20ha, fiind necesară abordarea unor suprafețe mai ample.

Zona cu funcțiuni de tip central e compusă dintr-o paletă largă de funcțiuni, între care cele predominante sunt funcțiunile administrative de nivel orașenesc și local, financiar-bancare, culturale, de învățământ, sanatare, religioase, comerciale și servicii publice, iar cele existente într-o proporție și redusă, funcțiunile de locuire colectivă sau individuală, agrement, mică producție și funcțiunile speciale.

Prin modul în care a fost reglementată zona centrală s-a urmărit articularea mai bună între centrul orașului Miercurea Sibului și zone funcționale principale din cadrul urban constituit, creșterea atractivității nucleului central prin pietonizarea unui fragment și atragerea unei game de funcțiuni de tipul alimentației publice, comerțului, serviciilor publice reprezentative și recreerii în spații publice deschise.

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL


Autorizarea lucrărilor care aduc modificări indicilor urbanistici existenți la nivel de parcelă sau înălțimii existente a clădirilor se va face în mod obligatoriu pe baza unui Plan Urbanistic de Detaliu, aprobat conform legii.

Acesta va asigura condițiile de amplasare, dimensionare, conformare și servire edilitară a obiectivului, precizând următoarele aspecte:

- asigurarea accesibilității și racordarea la rețelele edilitare;
- permisivități și constrângeri urbanistice privind volumele construite și amenajările;
- relațiile funcționale și estetice cu vecinătatea;
- compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor, amenajărilor și plantărilor;
- regimul juridic și circulația terenurilor și construcțiilor.

Pentru reglementările cu caracter definitiv specificat în cadrul prezentului regulament nu se admit derogări prin intermediul PUZ sau PUD.

Funcțiunea dominantă a zonei centrale este dată de instituțiile publice și serviciile existente: administrație publică, comerț, învățământ, cultură, spații verzi, etc.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	37
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

• **Atitudinea generală: conservare - se vor limita la maxim construcțiile noi și se vor încuraja reparațiile și lucrările de consolidare, restaurare, întreținere a clădirilor și spațiilor existente**
Următoarele reglementări sunt necesar a fi aplicate în toate unitățile teritoriale de referință:

art. 1. – Ocuparea și utilizarea terenului

1.1. Clădiri existente

Se mențin fără transformări, în afara revenirii la forma originală sau, după caz, se restaurează, în toate U.T.R.-urile:

- clădiri, fragmente de clădiri și alte elemente construite (ziduri de sprijin, fortificații, garduri), care sunt clasate și protejate ca monumente istorice prin Lista Monumentelor Istorice;
- clădiri sau fragmente de clădiri cu calități ambientale și arhitectură tradițională - se vor vedea clădirile marcate pe planșele 4.1, 4.2, 4.3 ale studiului istoric.

Măsurile de conservare se extind la elemente arhitecturale interioare și se asigură pe baza unor proiecte de specialitate.

1.2. Clădirile existente fără valoare de monument sau ambientală pot fi conservate, ameliorate, extinse sau înlocuite cu alte construcții, respectând dispozițiile prezentului regulament în toate U.T.R.-urile. Înlocuirea acestor clădiri se va face prin construcții care, nu modifică suprafața ocupată la sol existentă și modul tradițional de ocupare a parcelei, sub rezerva conformării cu regulile de continuitate și coerență, generale aplicabile în zonă.

Se admit modificări sau extinderi având ca obiect realizarea unor norme de confort (creare de bucătării, grupuri sanitare, scări, ascensoare), pe o suprafață construită la sol de maximum 15 mp și sub rezerva aplicării, în special a reglementărilor din articolele 10 și 11.

Art. 2. accese și străzi

Accesele existente se pot îmbunătăți în sensul satisfacerii regulilor de deservire și respectării normelor PSI în vigoare.

Art. 3. rețele edilitare

În toate unitățile teritoriale de referință toate clădirile vor fi în mod obligatoriu racordate la toate tipurile de rețele publice edilitare existente și vor avea posibilitatea racordării la rețelele ce se vor proiecta. Toate lucrările de infrastructură edilitară vor fi asistate de arheologi, pentru descărcare de sarcină.

Art.4. Aspectul exterior

Orice clădire nouă sau extindere în zonă de protecție (ZP), precum și intervențiile sau extinderile din zona construită protejată (ZCP) vor fi concepute astfel încât să contribuie la punerea în valoare a sectorului din care fac parte, recomandându-se ca arhitectura și plastica să se armonizeze cu caracterul zonei.

Învelitorile vor fi obligatoriu din material ceramic (țigla solzi sau trasă).

Pereții vor fi cu tencuieii lise sau texturate, pe care se aplică zugrăveli în culori de apă, pastelate, în gama tradițională (se va vedea anexele la regulament); sunt interzise placările de orice tip la fațade; tâmplăria va fi din lemn, vopsită în culori armonizate cu zugrăvelile pereților; obloanele de lemn sunt un element definitoriu al fațadelor și vor fi folosite în forma lor tradițională (sunt interzise obloane de plastic sau metalice).

Se va respecta conformarea fațadelor în ceea ce privește raportul plin-gol și proporțiile golurilor de ferestre și uși, iar sprosăria va fi cea tradițională (cu 4-6 ochiuri).

Se interzice folosirea geamurilor reflectorizante, metalizate, sau cu irizări de culoare.

Art. 5 - Ocuparea și utilizarea terenului

Se mențin, se restaurează sau se reamenajează:

spații care caracterizează trasee pietonale sau prioritare pietonale tradiționale;

spații verzi ce vor fi amenajate ca spații publice;

În spațiile publice sau private (ganguri, curți interioare) care depind de imobilele protejate prin LMI, modificările și restaurările se fac conform dispozițiilor legale în vigoare și sub controlul autorităților competente.


Se va păstra parcellarul existent (istoric) neschimbat, sau se va schimba numai dacă, în urma unor cercetări arheologice sau istorice, va apărea necesitatea restituirii formei și dimensiunilor originale a unor parcele.

Se va menține modul tradițional de ocupare al parcelelor, precum și caracteristicile de POT și CUT.

Art. 6 - Se interzic următoarele funcțiuni:

antrepozite și spații de depozitare care nu sunt legate de activitatea comercială sau artizanală (meșteșugărească) deja exercitată în limitele zonei;

activități industriale de orice tip;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	38
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Spații comerciale sau de servicii, de dimensiuni medii și mari.

Art. 7 - Funcțiuni admise:

locuirea și anexele sale;
activități de servicii și meșteșugărești de mică amploare;
servicii sociale;
spații cu destinație culturală sau artistică;
sedii de instituții, de dimensiuni reduse;
extinderi minore ale instalațiilor și dotărilor existente;
lucrări pentru săpături arheologice;
implantări de mobilier urban;

Art. 8 - Rețeaua stradală:

se recomandă păstrarea tipului de profil transversal al străzilor;
În zonele de protecție se vor folosi, în special la traseele pietonale și trotuare, materialele naturale: pavaje de piatră cioplită sau piatră de râu, calupuri de granit etc.
Este de o importanță vitală pentru Miercurea Sibiului și Apoldul de Sus, rezolvarea scoaterii circulației majore (traficul greu de pe DN1) din zonele istorice – prin inițierea unor variante de centură.

Art. 9 - Rețele edilitare:

Se vor îngropa în canalizații subterane toate rețelele de cabluri aeriene: alimentarea cu energie electrică, furnizorii de cablu tv sau internet, altele;
Se vor extinde rețelele de apă și canalizare, cu realizarea bransamentelor pentru toate clădirile din zonă;

Art. 10 - Fondul construit:

Clădirile care se conservă și se restaurează trebuie păstrate ca volum general sau reduse la volumele originale, cu excepția cazului când se impun anumite modificări.

Orice modificare a înălțimii clădirilor fără valoare de monument sau fără valoare ambientală care pot fi conservate, ameliorate sau înlocuite trebuie justificată prin desene, machete, fotomontaje sau oricare alt mijloc care permite reprezentarea inserției în sit, inclusiv raportul cu clădirile învecinate.

Art. 11 - Construcții noi

Reguli aplicate în absența unor indicații pe documentul grafic:

- Dacă se plantează între două construcții existente, noua clădire va fi la cornișă cu 0,50 m mai jos/sus față de clădirile existente și la coamă cu 1 m mai jos/sus față de clădirile existente.
- Dacă se plantează între o clădire existentă și un spațiu neconstruit, diferența de 0,50 m la cornișă și 1 m la coamă, se raportează la clădirea existentă.
- În interiorul parcelelor se aplică aceleași reguli privind clădirile alipite sau zidurile de închidere așezate pe limitele separatoare.
- În toate cazurile propunerile se vor justifica prin desene, machete, fotomontaje care să susțină inserția în sit.
- În situația construirii ca urmare a demolării vreunei construcții de pe parcelă, la autorizare se va prezenta releveul și fișa istorică a clădirii ce se demolează întocmită de personal atestat și avizul DJC Sibiu.
- În situația construirii pe parcela fără demolarea vreunei construcții, autorizarea va fi condiționată de **obținerea avizului DJC Sibiu.**
-

Art. 12 - Aspect exterior - Conform R.G.

Se interzic:

- imitarea stilurilor arhitecturale străine regiunii sau folosirea de materiale tradiționale nespecifice regiunii;
- imitarea materialelor naturale (ex: piatră, lemn, simulări de paramente);
- utilizarea tâmplăriei metalice sau de PVC (pentru uși, ferestre, etc.);
- utilizarea neacoperită a unor materiale care trebuie tencuite sau acoperite cu parament (cărămizi, plăci de b.a., etc.);
- paramente sau elemente de beton armat lăsate aparente; nu se vor utiliza (vizibile) în exterior materiale pentru construcții provizorii (azbociment, materiale plastice, ș.a.).

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	39
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Se va respecta modul tradițional de conformare a fațadelor la stradă: proporții generale, raport – plin gol, forma și dimensiunile golurilor, forma învelitorilor.

Se vor păstra materialele de finisare exterioară tradiționale: învelitorae de țiglă ceramică (preferabil solzi), tâmplărie de lemn cu obloane de lemn, pereții cu tencuială lisă și zugrăveală în culori pastel. Se vor vedea planșele anexă la regulament cu clauzele lor specifice.

Art. 13 - Vitrine la stradă

În cadrul clădirilor noi, vitrinele se vor limita la parter și vor respecta proporțiile plin - gol specifice zonei.

Pentru imobilele vechi, conținând goluri amenajate la parter se vor conserva sau reconstitui vechile străpungeri. Se interzice comasarea golurilor sau desființarea șpaletului central.

Firmele, materialele și culorile vor fi supuse autorizării de către serviciul de urbanism al primăriei. Cererile de autorizatii se vor însoți cu documente grafice necesare înțelegerii proiectului și cu eșantioane de materiale și culori.

Firmele vor putea fi paralele sau perpendiculare cu fațada. Aspectul general va fi în acord cu arhitectura imobilului sau a imobilelor vecine.

Se interzic:

- dispozitive sclipitoare;
- inscripții luminoase dinamice;
- inscripții sub marchize sau cornișe;
- inscripții pe frontoane, cornișe sau acoperișuri;
- reclame pe zid.

Se recomandă materiale de calitate, grafisme care figurează simbolic activitatea, efecte de transparență și decupaj.

Se interzic mascări ale elementelor de arhitectură sau decor al fațadei.

Art. 14 - Împrejmuiuri.

Împrejmuirile existente se vor conserva și proteja.

Împrejmuirile noi sau transformate vor fi constituite din zidărie, cu porți din lemn după modelul celor tradiționale. Se interzice folosirea profilelor metalice, a tablei sau a materialelor plastice.

Se vor vedea planșele anexă la regulament cu clauzele lor specifice.


SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – utilizări permise

În zona centrală sunt admise următoarele utilizări:

Subzona – ZC

- locuințe individuale;
- dotări : comerciale, prestări servicii, cultură, învățământ, sănătate și cult
- birouri : administrative, finanțe – bănci, firme particulare
- **instituții publice, servicii și echipamente publice de nivel UAT:**
 - primăria
 - lacasuri de cult;
 - sedii ale unor companii si firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, agentii imobiliare,consultanta in diferite domenii si alte servicii profesionale;
 - edituri, media;
 - servicii sociale, colective si personale;
 - activitati asociative diverse
 - hoteluri, pensiuni, restaurante, agentii de turism;
 - loisir si sport in spatii acoperite;
 - restaurante, baruri, cofetării, cafenele
 - spații libere pietonale
 - locuințe individuale și colective mici
 - institutii, servicii si echipamente publice la nivel de oraș;
 - asistență juridică, cabinete de avocatură, cab. notariale
 - asistență medicală (dispensar, centru de îngrijire persoane varstnice)
 - servicii sociale, colective sau personale
 - sedii ale unor organizații politice profesionale
 - construcții pentru învățământ

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	40
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- comerț cu amănuntul – mini market-uri în construcții independente sau la parterul construcțiilor
- piața agro-alimentară;
- depozitare mic-gros pentru aprovizionare la domiciliu și pentru aprovizionarea comerțului cu amănuntul;

ARTICOLUL 2 – utilizări permise cu condiții

- a. se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni numai în cazul menținerii unei ponderi a acestora de minim 30% din aria construită desfășurată, atât pe ansamblul subzonei, cât și pe fiecare operațiune urbanistică;
- b. se admit restaurante de orice tip care comercializează pentru consum băuturi alcoolice numai la o distanță de minim 100 metri de instituțiile publice suprateritoriale și locale și de lăcașurile de cult;
- c. se admit funcțiuni de servicii publice de tipul notariat, birouri, reprezentante firme non-comercial, birouri de avocatură, etc., cu condiția ca prezenta lor să nu genereze prin alăturare, o specializare pe strada respectivă, pentru a nu conduce la scăderea atractivității strazii respective pentru publicul larg.
- d. se admit la parterul clădirilor funcțiuni care nu permit accesul liber al publicului numai cu condiția ca acestea să nu reprezinte mai mult de 30% din frontul străzilor și să nu se grupeze pe mai mult de 40,0 metri desfășurare de front.
- e. se admit extinderi sau reconstrucții ale clădirilor existente lipsite de valoare cu următoarele două condiții:
 - funcțiunea propusă să nu stânjenească vecinătățile sau, în caz contrar proiectul să demonstreze eliminarea sursei de incomodare sau poluare;
 - proiectul să asigure ameliorarea aspectului construcției și amenajărilor și o mai bună integrare în zona protejată.

ARTICOLUL 3 – utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

Se interzic următoarele utilizări:


- a. activități care pot provoca degradarea clădirilor propuse a fi protejate sau care sunt incompatibile cu statutul de zonă centrală;
- b. activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;
- c. construcții provizorii de orice natură;
- d. dispunerea pe fațade a antenelor TV satelit, a cablurilor CATV vizibile și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- e. cu excepția telecomunicațiilor speciale, se interzice dispunerea de piloneți zăbreliți (tripozi uniți cu grinzi cu zăbrele) pe terasele clădirilor dacă acestea nu au caracter tehnic;
- f. depozitare en-gros;
- g. depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- h. activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- i. depozitări de materiale re folosibile;
- j. platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
- k. lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- l. orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)

Se menține parcelarul existent cu următoarele condiții:

- în cazul clădirilor cu înălțimi sub P+3 niveluri se consideră construibile parcelele având minim 150 mp și un front la stradă de minim 8,0 m pentru construcțiile înscrise între două calceane laterale și de minim 10,0 metri în cazul construcțiilor cuplate și izolate;
- parcelele sub 150 mp. pentru a deveni construibile, este necesar să se comaseze cu una dintre parcelele adiacente;
- în cazul clădirilor cu noi cu înălțimi peste P+3 niveluri se consideră construibile parcelele având minim 400 mp. și un front la stradă de minim 12,0 m pentru construcțiile înscrise între două calceane laterale și de minim 15,0 metri în cazul construcțiilor cuplate și izolate; parcelele

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiu	41
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

sub 400 mp pentru a deveni construibile, este necesar să se comaseze cu una dintre parcelele adiacente;

- În cazul comasării parcelelor din zona centrală se vor menține amprente vechii lotizări prin tratarea arhitecturală și prin amenajările din curți - dalaje, parapete, jardiniere fixe, plantații etc.;

ARTICOLUL 5 – amplasarea clădirilor față de aliniament

Aliniament este definiția dată, în acest caz, liniei de demarcație între terenul aparținând domeniului public și celui privat.

Fată de acesta construcțiile pot fi amplasate astfel:

- ◆ pe aliniament, în cazul în care fronturile construcțiilor existente se confundă cu linia de demarcație a proprietăților față de stradă;
- ◆ retras de la aliniament, astfel:
 - înscrierea în regimul de aliniere existent;
 - cu **3 – 5 m** pentru a realiza o zonă de protecție față de sursele de poluare ale căilor de comunicație;
 - cu **4 – 6 m**, în intersecții, pentru a asigura vizibilitatea necesară în intersecții în eventualitatea lărgirii preconizate a drumurilor;
 - clădirile publice vor fi retrase de la aliniament cu minim **6 – 10 m** sau vor fi dispuse pe aliniament în funcție de profilul activității și de normele existente;
 - clădirile care nu au funcția de instituții, servicii sau echipamente publice **se amplasează pe aliniament cu condiția ca înălțimea maximă la cornișă să nu depășească distanța dintre acesta și aliniamentul de pe latura opusă a strazii;**
 - dacă înălțimea clădirii în planul aliniamentului depășește distanța dintre aliniamente, clădirea se va retrage de la aliniament cu o distanță minimă egală cu plusul de înălțime al clădirii față de distanța dintre aliniamentele strazii, dar nu cu mai puțin de 4.0 metri; fac excepție de la aceasta regula numai situațiile de marcare prin plus de înălțime a intersecțiilor și întoarcerile și racordările de înălțime a clădirilor pe strazile laterale conform Articolului 10;
 - pentru clădirile care alcătuiesc fronturi continue se stabilește un aliniament posterior situat la o distanță de maxim 20 metri față de aliniamentul la stradă.

Pentru construcțiile care în urma studiilor de specialitate pot fi incluse în lista monumentelor și cele cu calitate ambientală se consideră ca aliniament stradal, zidul imobilului existent, oricare ar fi poziția acestuia față de clădirile învecinate.

Construcțiile noi se vor așeza pe aliniament la stradă (aliniamentul la stradă este definit ca delimitarea între domeniul public și domeniul privat).

ARTICOLUL 6 – amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

Amplasarea construcțiilor față de limitele laterale ale parcelei se va face respectând condițiile:


- clădirile vor putea fi realizate în regim înșiruit (atingând ambele limite laterale ale parcelei) cu condiția de a avea obligatoriu asigurat un acces auto în parcelă la parterul clădirii, având minimum 3 m lățime, respectiv 3,80 m în cazul parcelelor mai mari de 500 mp.
- Clădirile se vor putea realiza în regim cuplat sau independent cu condiția ca distanțele clădirilor față de limitele laterale pe care nu le ating, să fie de 1,9 m și să aibă un acces auto asigurat în parcelă
- Amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea normelor de igienă cuprinse în Ordinul nr. 536 din 1997 al Ministerului Sănătății, Art. 2,3,4,5 și 16

Amplasarea construcțiilor față de limitele de fund ale parcelelor va respecta următoarele condiții:

- clădirile principale se vor amplasa la o distanță de cel puțin 10 m față de limită, cu condiția să nu stânjenească însoțirea pe parcela vecină; în condiții bine justificate se acceptă o distanță minimă de 6m. Clădirile se pot amplasa pe limită, în condițiile alipirii de un calcan existent.
- anexele gospodărești se vor amplasa la cel puțin 4 m față de limită sau pe limită cu condiția să nu depășească înălțimea de 3 m.

Amplasarea unei construcții principale în spatele unei alte construcții existente aflate la stradă se va face doar cu condiția ca prin înălțimea și volumetria ei să nu aducă prejudicii aspectului arhitectural al clădirii existente sau al străzii și să nu fie perceptibilă din stradă.

Clădirile vor respecta între ele distanțe egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a celei mai înalte dintre ele; distanța se poate reduce la 1/4 din înălțime numai în cazul în care fațadele prezintă calcane sau ferestre care nu asigură luminarea unor încăperi fie de locuit, fie pentru alte activități ce necesită lumină naturală.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	42
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

ARTICOLUL 7 – amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă

Distanțele minime dintre clădirile de pe aceeași parcelă trebuie să asigure :

- întreținerea clădirilor ;
- accesul mijloacelor de stingerea incendiilor ;
- accesul mijloacelor de salvare în caz de alte calamități ;
- iluminarea naturală ;
- însorirea ;
- securitatea ;
- salubritatea , etc .

De regulă , pentru toate construcțiile se impun distanțe minime față de limitele laterale sau posterioare ale parcelei egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii , dar nu mai puțin de 3 m.

Excepțiile de la această regulă sunt:

Clădirile construite în regim înșiruit: se vor alipi pe limitele laterale de calcanele de pe parcelele învecinate pe o adâncime de max. 1,50 m după care se vor retrage cel puțin față de una din limitele de proprietate. Dimensiunea retragerii, necesară pentru luminarea încăperilor de locuit, se va studia de la caz la caz, prin PUD.

- în cazul segmentării înșiruirii spre interspațiu se vor întoarce fațade care vor fi retrase de la limita proprietății la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3,0 m.

- se interzice construirea pe limita laterală a parcelei dacă aceasta este și linia de separație față de o clădire cu acces public dispusă izolat.

Clădirile construite în regim cuplat: clădirile se vor amplasa pe limita de proprietate atunci când se cuplează cu o clădire posibil de realizat pe parcela alăturată respectând regula de cuplare a străzii, sau se alipesc de calcanul unei clădiri alăturate protejate sau în stare bună și sunt îndeplinite următoarele condiții:

- Parcela alăturată este liberă de construcții
- Peretele realizat pe limita de proprietate atunci când rămâne vizibil din domeniul public va fi tratat cu aceeași atenție și aceleași materiale de finisaj ca și celelalte fațade

Clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de cealaltă limită la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3,0 m, în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat;

Clădirile izolate: se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei cu cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu cu mai puțin de 4,0 m.

- retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu mai puțin de 4,0 m.
- în cazul loturilor puțin adânci se acceptă construirea clădirilor pe latura posterioară a parcelei numai în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea calcanului acesteia, prevederea nefiind valabilă în cazul unor anexe și garaje.
- prevederea privind posibilitatea cuplării clădirilor pe latura posterioară a parcelei (numai în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea acestui calcan), este valabilă și pentru parcelele care la data intrării în vigoare a prezentului regulament au mai puțin de 12,0 m adâncime.


ARTICOLUL 7 – accese carosabile și pietonale

Accese carosabile

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor (conform Art. 25 și Anexa 4 din R.G.U.).

Toate parcelele vor avea obligatoriu un acces auto în parcelă, având o lățime minimă de 3 m.

Accesele trebuie să îndeplinească mai multe condiții , conform R.G.U., anexa 4 și în special în cazul în care parcela se află la drumul național, județean sau comunal:

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibului	43
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- să fie cât mai îndepărtate de intersecții ;
- să se facă prin drumuri locale , în cazul unor artere cu circulație intensă ;
- în cazul loturilor situate în intersecții să fie permis din strada mai puțin circulată , etc

Conform Anexei 4 la R.G.U. stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I și a II-a, ca și localizarea acestora se vor face astfel încât să nu afecteze fluența circulației.

Construcții administrative.

Construcțiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.10 vor fi prevăzute cu:

- accese carosabile directe din străzi de categoria I și a II-a, după caz;
- accese carosabile separate: acces oficial, acces pentru personal, acces pentru public, acces de serviciu, după cum urmează: accesul carosabil oficial va fi prevăzut până la intrarea principală a clădirii; accesul carosabil pentru personal și cel pentru public vor fi prevăzute cu locurile de parcare aferente; aleile carosabile de serviciu vor fi rezolvate fără a intersecta accesul oficial.

Construcțiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11-1.1.13 vor fi prevăzute cu accese carosabile, conform destinației și capacității acestora, avându-se în vedere separarea de circulația publică.

Construcții financiar-bancare.

Pentru toate categoriile de clădiri financiar-bancare vor fi prevăzute accese carosabile directe din străzi de categoria I și a II-a, după caz.

Se vor asigura accese carosabile separate pentru: accesul oficial, accesul personalului, accesul publicului, acces la tezaur, acces de serviciu.

Construcții comerciale.

Pentru construcțiile comerciale se vor asigura accese carosabile separate pentru consumatori, personal și aprovizionare.

În funcție de destinația și capacitatea construcției vor fi prevăzute:

- alei carosabile și parcaje în interiorul amplasamentului;
- platforme de depozitare și accese mașini și utilaje speciale separate de aleile carosabile destinate consumatorilor.

Construcții de cult.

Pentru construcțiile de cult se vor asigura alei carosabile, în legătură cu rețeaua de circulație majoră.

Construcții de cultură.

Pentru toate categoriile de construcții de cultură se vor asigura accese carosabile separate pentru vizitatori sau spectatori, pentru personal și aprovizionare.

În funcție de destinația construcției sau a amenajării vor fi prevăzute:

- alei carosabile în interiorul amplasamentului și parcajele aferente, în cazul în care accesul se face din străzi de categoria I sau a II-a;
- parcaje necesare în interiorul amplasamentului, în cazul în care accesul se realizează direct din străzi de categoria a III-a.

Construcții de învățământ.

Pentru toate categoriile de construcții de învățământ se vor asigura accese carosabile de legătură cu rețeaua de circulație majoră și cu mijloacele de transport în comun.

Se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgență (cutremure, inundații, incendii).

Construcții de sănătate.

Pentru toate categoriile de construcții de sănătate se va asigura legătura cu rețeaua de circulație majoră prin două accese carosabile separate.

Accesele carosabile ce vor face legătura cu rețeaua de circulație majoră de categoria I și a II-a vor fi realizate prin:

- străzi de categoria a IV-a de deservire locală;
- străzi de categoria a III-a, colectoare, care asigură accesul vehiculelor și al persoanelor acționând în domeniul sănătății, salubrității și P.S.I.

Aleile carosabile din interiorul amplasamentului vor fi conformate după cum urmează:


- cu o bandă de circulație de 3,5 m lățime pentru cele cu o lungime maximă de 10,00 m;
- cu două benzi de circulație de 7 m lățime pentru cele cu o lungime mai mare de 10,00 m.

Accesul carosabil rezervat salvării sau intervențiilor de urgență nu va intersecta aleile de acces carosabil pentru personal și pacienți.

Construcții și amenajări sportive.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi și personalul tehnic de întreținere.

În interiorul amplasamentului vor fi asigurate:

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	44
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- circulația carosabilă separată de cea pietonală;
- alei carosabile de descongestionare care se vor dimensiona în funcție de capacitatea sălii sau a stadionului, dar nu mai puțin de 7 m lățime;
- alei carosabile de circulație curentă de minimum 3,5 m lățime;
- alei carosabile de serviciu și întreținere de minimum 6 m lățime.

Construcții și amenajări de agrement.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări de agrement se va asigura accesul carosabil separat pentru public de accesul de serviciu și de întreținere.

Construcții de turism.

Pentru construcțiile de turism vor fi prevăzute accese carosabile separate pentru utilizatori, personal și acces tehnic de întreținere.

Aleile semicarosabile din interiorul amplasamentelor, cu o lungime de maximum 25 m, vor avea o lățime minimă de 3,5 m, iar cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute cu supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere.

Numărul acceselor și conformarea lor se vor face în funcție de categoria și capacitatea obiectivului turistic.

Construcții de locuințe.

Pentru locuințe unifamiliale cu acces și lot propriu se vor asigura:

- accese carosabile pentru locatari;
- acces carosabil pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- alei (semi)carosabile în interiorul zonelor parcelate, cu o lungime de maximum 25 m vor avea o lățime de minimum 3,5 m, iar pentru cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere;
- în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături): cele cu o lungime de 30 m - o singură bandă de 3,5 m lățime; cele cu o lungime de maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

Pentru locuințe semicolective cu acces propriu și lot folosit în comun se vor asigura:

- accese carosabile pentru locatari;
- accese de serviciu pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături): cele cu o lungime de maximum 30 m - o singură bandă de 3,5 m lățime; cele cu o lungime de 30 m până la maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură; supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

Locuințele colective cu acces și lot folosit în comun vor fi prevăzute cu:

- accese carosabile pentru locatari;
- accese de serviciu pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- accese la parcaje și garaje.

Accese pietonale

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

În sensul Art. 26 din R.G.U., prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.


În cadrul subzonelor funcționale rezidențiale, se va urmări crearea a numeroase legături pietonale între locuință și obiectivele publice din zona centrului orașului Miercurea Sibiului.

Amenajările private pentru circulației vehiculelor sau pietonilor vor trebui să facă obiectul unei autorizații, cu precizarea dispozitivelor de amenajare, îmbrăcăminți, mobilier urban, semnalizare.

Îmbrăcămintea căilor de circulație pietonală se va executa din materiale naturale (pavaje din piatră cioplită de râu, calupuri de granit de diferite culori, elemente lineare sau de suprafață, cărămidă) cu forme geometrice simple al căror colorit va pune în valoare linearitatea căii.

ARTICOLUL 8 – parcaje și staționarea autovehiculelor

Staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	45
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform Anexei nr. 5 din RG.U. În situatiile care prevad functiuni diferite în interiorul aceleiasi parcele, necesarul de parcaje va fi dimensionat prin însumarea parcajelor necesare functiunilor în parte.

Este interzisa amplasarea parcajelor la sol la o distanta mai mica decât 10 m fata de ferestrele locuintelor, cf. Ordinului 536/1997, Art. 3.

În cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare; aceste parcaje se vor situa la distanța de maxim 150 metri.

Aceste reglementari sunt definitive si nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.

Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii. (Conform Art. 33 și Anexa 5 din R.G.U.)

Anexa 5 din R.G.U. prezintă următoarele specificații pentru locurile de parcare pentru diferitele subzone funcționale ce intră în componența UTR.0 și 1 – zonă centrală, necesarul de parcaje fiind dimensionat conform prevederilor Normativului P 132-93, în funcție de categoria localității în care sunt amplasate construcțiile.

Construcții administrative.

Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.10 vor fi prevăzute:

- a) câte un loc de parcare pentru 10-40 salariați;
- b) locuri de parcare suplimentare celor rezultate conform lit. a), după cum urmează:
 - un spor de 10 % pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.7;
 - un spor de 30% pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.7-1.1.10;
 - atunci când construcțiile cuprind săli de conferințe și alte spații destinate reuniunilor se vor prevedea 1-2 locuri de parcare pentru autocare.

Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11-1.1.13 vor fi prevăzute câte un loc de parcare pentru 10-30 salariați plus un spor de 20% pentru invitați.

Construcții financiar-bancare.

Pentru toate categoriile de construcții financiarbancare vor fi prevăzute câte un loc de parcare la 20 de salariați și un spor de 50% pentru clienți.

În funcție de destinația clădirii și de amplasament, parcajele pentru salariați pot fi organizate împreună cu cele ale clienților, adiacent drumului public.

Construcții comerciale.

Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți, după cum urmează:

- un loc de parcare la 200 m² suprafață desfășurată a construcției pentru unități de până la 400 m²;
- un loc de parcare la 100 m² suprafață desfășurată a construcției pentru unități de 400-600 m²;
- un loc de parcare la 50 m² suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de 600-2 000 m²;
- un loc de parcare la 40 m² suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de peste 2 000 m².

Pentru restaurante va fi prevăzut câte un loc de parcare la 5-10 locuri la masă.

La acestea se vor adăuga spațiile de parcare sau garare a vehiculelor proprii, care pot fi amplasate independent de parcajele clienților.


Construcții de cult.

Pentru construcțiile de cult numărul spațiilor de parcare va fi stabilit în funcție de obiectiv, avându-se în vedere un minim de 5 locuri de parcare.

Construcții culturale.

Pentru construcțiile culturale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru vizitatori sau spectatori și personal, după cum urmează:

- pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.5.1 și 1.5.2, câte un loc de parcare la 50 m² spațiu de expunere;
- pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.5.3-1.5.12, un loc la 10-20 de locuri în sală.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	46
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Construcții de învățământ.

Pentru toate categoriile de construcții de învățământ vor fi prevăzute 3-4 locuri de parcare la 12 cadre didactice.

Pentru învățământul universitar, la cele rezultate conform pct. 5.6.1 se va adăuga, în funcție de capacitatea construcției, un număr de 1-3 locuri de parcare pentru autocare.

Pentru sedii ale taberelor școlare se vor prevedea locuri de parcare pentru autocare, conform capacității de cazare.

Construcții de sănătate.

Pentru construcții de sănătate vor fi prevăzute locuri de parcare după cum urmează:

- pentru cele cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.1-1.7.7, câte un loc de parcare la 4 persoane angajate, cu un spor de 10 %;
- pentru cele cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.8-1.7.10, câte un loc de parcare la 10 persoane angajate.

Parcajele pot fi amplasate diferențiat pentru personal, pacienți și vizitatori, caz în care cele pentru personal și pacienți vor fi amplasate adiacent drumului public.

Construcții de turism.

Pentru toate categoriile de construcții de turism vor fi prevăzute locuri de parcare, în funcție de tipul de clădire și de categoria de confort, 1-4 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

Pentru moteluri se vor asigura 4-10 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

Construcții de locuințe.

Pentru construcții de locuințe, în funcție de indicele de motorizare a localității, vor fi prevăzute locuri de parcare după cum urmează:

- câte un loc de parcare la 1-5 locuințe unifamiliale cu lot propriu;
- câte un loc de parcare la 1-3 apartamente pentru locuințe semicolective cu acces propriu și lot folosit în comun;
- câte un loc de parcare la 2-10 apartamente în locuințe colective cu acces și lot în comun.

Din totalul locurilor de parcare pentru locuințele individuale vor fi prevăzute garaje în procent de 60 - 100 %.

ARTICOLUL 9 – înălțimea construcțiilor

La stabilirea înălțimii construcțiilor se va avea în vedere:

- protejarea și punerea în valoare a fondului construit existent, cu respectarea regulilor de compoziție arhitectural – urbanistică a zonei;
- respectarea normativelor legate de asigurarea însoirii construcțiilor (conform Ordinului nr. 536 pentru aprobarea Normelor de igienă și recomandărilor privind modul de viață al populației, etc.) pentru a nu aduce prejudicii clădirilor învecinate sub aspectul însoirii acestora.

Modificarea regimului maxim de înălțime poate fi făcută în situații justificate, cu condiția elaborării unei documentații ce va fi specificată prin avizul de oportunitate eliberat de primărie.

Clădirile care pot fi incluse în lista monumentelor istorice ca și cele cu valoare ambientală, trebuiesc păstrate ca volum general sau readuse la volumul original.

La clădirile fără valoare de monument sau ambientală, care pot fi conservate, ameliorate sau înlocuite, modificarea înălțimii trebuie justificat prin documentații (drum, machete, fotomontaje) care să permită reprezentarea investiției în sit, cât și relația cu clădirile învecinate

Clădirile noi trebuie să se integreze în volumetria generală – să se păstreze înălțimea la cornișe cât și la coama acoperișurilor. Diferențele admise sunt: 0,50 m mai jos sau sus la cornișe și cu 1,00 m mai jos sau mai sus la acoperiș.

În zona centrală se păstrează înălțimile existente. Înălțimea maximă admisibilă pentru construcții noi - $H_{max} = P+4$ (15,00m). Înălțimea maximă admisibilă pentru construcții noi - $H_{max} = P+3$ (12,00m). Înălțimea maximă admisibilă pentru construcții noi - $H_{max} = P+2$ (9,0m).

În cazul în care într-o intersecție există deja o marcare pe colț a poziției favorizate a clădirilor printr-un plus de înălțime, se admite pentru o nouă clădire de colț depășirea în planul fațadei a înălțimii maxime admisibile cu un nivel pe o lungime de maxim 15,0 metri de la intersecție.


În toate cazurile în care construcțiile au acoperiș cu pante de peste 30 grade se admite mansardarea.

Pentru construcțiile cuplate la calcanul unei clădiri existente viabile este obligatorie preluarea "conturului" calcanului acestuia în zona vizibilă din domeniul public.

Se interzice autorizarea clădirilor care aduc noi calcane în imaginea zonei centrale.

ARTICOLUL 10 – aspectul exterior

Se vor respecta prevederile art. 32 din R.G.U.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiu	47
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Ca aspect toate clădirile trebuie să participe la compoziția ansamblului din care fac parte și la punerea în valoare a acestuia, recomandându-se ca arhitectura și plastica să se armonizeze cu caracterul zonei protejate.

Autorizarea executării construcțiilor care prin conformare, volumetrie și aspect exterior intră în contradicție cu aspectul general al subzonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitectură, este interzisă.

Se interzic imitații stilistice după arhitecturi straine zonei centrale, pastise, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor, utilizarea culorilor stridente sau stralucitoare.

Orice intervenție asupra construcțiilor propuse a fi declarate monumente, se va putea realiza numai în condițiile legii.

Orice intervenție asupra fațadelor existente în subzona ZC, ca și modul de realizare al unor noi construcții, completări sau extinderi, elemente de mobilier urban ori de reclamă, va respecta caracterul zonei și tipul de program; nu se admit pastise; nu se admit materiale perisabile sau de proastă calitate.

Arhitectura noilor clădiri se va subordona cerințelor de coerență a țesutului urban și va participa la punerea în valoare a caracteristicilor dominante ale acestuia.

Arhitectura noilor clădiri în zona centrală va ține seama de caracterul zonei în ceea ce privește:

- *volumetria* – simplitatea volumelor, adecvarea scărilor, controlul imaginii din toate direcțiile din care volumul este perceput în relație cu cadrul construit în care se înserează, armonizarea modului de acoperire, evitarea evidențierii unor calcane, evitarea impactului vizual al unor lucrări tehnice, etc.;
- *arhitectura fațadelor* – armonizarea cu scara străzii ca ritm al liniilor de forță verticale și orizontale și ca frecvență a elementelor – accent, armonizarea cu vecinătățile imediate ca proporții ale elementelor arhitecturale, ca relief al fațadelor, ca transparență a balustradelor balcoanelor și logiilor, etc.;
- *materiale de construcție* – armonizarea texturii finisajelor cu cea a clădirilor învecinate, evitarea materialelor care pot compromite integrarea în caracterul zonei, respectarea materialelor construcției inițiale în caz de refacere și extindere;
- *culoare* – armonizarea culorii cu arhitectura clădirii, respectarea ambianței cromatice a străzii, sublinierea eventuală a ritmului fațadelor etc.;

În vederea autorizării se vor prezenta studii suplimentare de inserție pentru noile clădiri sau pentru intervenții asupra clădirilor existente (ilustrări grafice, fotomontaje, machete).

Se interzic imitații stilistice după arhitecturi străine zonei, realizarea unor false mansarde, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor, utilizarea culorilor stridente sau strălucitoare.

Se interzice desfigurarea arhitecturii fațadelor și deteriorarea finisajelor prin tratarea vitrinelor și a registrului parterului sau prin instalarea firmelor și a panourilor de afișaj, inclusiv a sistemelor de iluminare a acestora.

Pentru UTR ZC - în cazul utilizării funcționale a mai multor parcele pentru o nouă construcție, se va menține exprimarea în plan și în arhitectura fațadelor a amprentelor parțiale inițiale.

ARTICOLUL 11 – condiții de echipare tehnico-edilitară

Racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente se va face în conformitate cu art.27 din RGU.

Toate clădirile noi vor fi dotate cu electricitate și instalații de apă – canal în sistem public sau individual, proiectate și executate în conformitate cu normele sanitare.

Toate clădirile de locuit din zona centrală vor fi în mod obligatoriu racordate la toate tipurile de rețele publice tehnico – edilitare existente cât și posibilitatea de racordare la viitoarele rețele publice proiectate. Toate lucrările de infrastructură vor fi asistate de arheologi.

Rețelele electrice, de telefonizare și racordurile la clădiri cât și iluminatul public se vor face în subteran.


Aparatele de măsurare (contoare de apă, gaze, etc) nu se vor amplasa pe fațada spre stradă și nici în gangurile de acces. Pentru acestea se vor utiliza firide (construcție metalică) încastrată în zidărie. Cu ocazia modificărilor sau refacerilor de rețele sau lucrări de fațadă se vor înlătura toate elementele parazitare sau rețele inutile și suporturile lor.

Eliminarea antenelor individuale, atât cele folosite pentru stațiile de radio și televiziune cât și a antenelor parabolice pentru satelit și folosirea rețelelor C.A.TV.

Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliul local. (Conform art. 28 din R.G.U.)

ARTICOLUL 12– spații verzi și elemente de design urban

Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate (conform art. 34 , Anexei 6 din R.G.U.).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	48
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Se vor menține spațiile verzi de aliniament de-a lungul străzilor unde acestea există sau se vor crea unele noi în lungul drumului național pentru protejarea împotriva noxelor și a zgomotului, dublate de grădini cu rol reprezentativ.

Elementele fixe de mobilier urban din spațiile accesibile publicului se vor subordona caracterului zonei, necesitând aceleași avize de specialitate ca și construcțiile.

Se vor asigura spații libere publice (spații verzi și plantate, scuaruri, piațete urbane, grădini urbane), în proporție minimă de:

tip de funcțiune componenta a subzonei ZC	spatiu plantat suprafata minima
administratie, finante, banci	10% din suprafata parcelei
comert, alimentatie publica	15% din suprafata parcelei
culte	50% din suprafata parcelei
sanatate	10-15mp/bolnav
invatamant	Conform normativelor de specialitate
turism	25% din suprafata parcelei
locuire	20% din suprafata parcelei

Pentru situatii în care se prevad mai multe dintre utilizările de mai sus în interiorul aceleiasi parcele, se vor asigura spații verzi în proporție minimă de **15%** din suprafata parcelei.

ARTICOLUL 13– împrejurii

Împrejuririle noi vor prelua elementele caracteristice ale împrejuririlor vechi de care se alipesc (ex: înălțimea parapetului opac, înălțimea totală, montanți, etc.). În zonele propuse pentru extindere, în cazul în care împrejuririle noi nu se alipesc la împrejuriri vechi, se recomandă ca soclul opac să aibă o înălțime maximă de 45- 60 cm, iar partea superioară transparentă să nu depășească o înălțime totală de 1,80m măsurată de la nivelul trotuarului.

Gardurile spre stradă vor avea înălțimea de minim 2.00 metri din care un soclu opac de 0.60 m., partea superioară fiind transparentă realizată din fier forjat sau plasă metalică și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției sau restaurării unei împrejuriri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejurire existent.

Stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate; porțile se vor armoniza cu împrejurirea.

Pe limitele laterale și posterioare gardurile vor fi opace și vor avea înălțimea maximă de 2.50 metri; această înălțime permite mascarea față de vecinătăți a garajelor, serelor etc..

Construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 14– procentul maxim de ocupare al terenului

P.O.T. = PROCENTUL DE OCUPARE A TERENURILOR

Valorile indicilor urbanistici se aplică unei parcele, după formulele:

$$POT = Sc/Sp \times 100\%$$

Sc – este suprafața construită la sol a clădirii (corp principal și anexe cu funcțiuni complementare locuirii)

Sd – este suprafața desfășurată a clădirii (suma suprafețelor construite pe fiecare nivel, precum și a subsolurilor care au altă destinație decât cea de subsol tehnic sau cu rol pentru gararea autoturismelor)

Sp – este suprafața parcelei

P.O.T. trebuie să exprime limita maximă de suprafață ocupată la sol de construcții .

P.O.T. definește cât din suprafața unei parcele este permis să fie ocupată cu construcții , restul reprezentând spații libere și plantate .

Pentru subzonele functionale ce intra in componenta zonei centrale a orașului Miercurea Sibiului se propun:

UTR

ZC


P.O.T. max

80%

ARTICOLUL 15– coeficientul maxim de utilizare al terenului

C.U.T. = COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

$$CUT = Sd/Sp \text{ unde:}$$

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	49
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- Sc – este suprafața construită la sol a clădirii (corp principal și anexe cu funcțiuni complementare locuirii)
Sd – este suprafața desfășurată a clădirii (suma suprafețelor construite pe fiecare nivel, precum și a subsolurilor care au altă destinație decât cea de subsol tehnic sau cu rol pentru gararea autoturismelor)
Sp – este suprafața parcelei

UTR
ZC

C.U.T. max

1,2

**ZONA INSTITUTII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE
IS/E**

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

Subzona conține nuclee de dezvoltare ale orașului Miercurea Sibiului, situate în afara zonei centrale, dar în directă relație cu aceasta, care vor putea conferi orașului o dezvoltare echilibrată, atât din punct de vedere spațial, cât și din punct de vedere funcțional. Dezvoltarea acestei subzone IS/E este foarte importantă, punând miza pe o intensificare a acestor "clusteri" de dezvoltare în cadrul sistemului policentric din jurul nucleului central, ajutând la o mai bună deservire a zonelor rezidențiale constituite și la limitarea presiunii pe zonele extern-periferice sau din afara intravilanului.

Ținând cont de diversitatea mare de situații și locații în care se manifestă nuclee de centralitate ale orașului Miercurea Sibiului, marcate fie de prezența unor dotări de învățământ sau sănătate, fie de comerț, servicii terțiare și administrative cu un areal de deservire zonală și suprateritorială, subzona IS/E cuprinde următoarele funcțiuni:

- IS/E Funcțiuni cu caracter central, dispersate în zonele semicentrale și periferice, predominant cu dotări de învățământ și sănătate
IS/E Funcțiuni cu caracter central dispersate – poli centrali secundari, predominant cu servicii terțiare și administrative de nivel local și suprateritorial

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

În mod normal echipamentele publice nu fac obiectul prevederilor regulamentului urbanistic întrucât se supun unor norme specifice de dimensionare a clădirilor și de utilizare a terenurilor; totodată, prin caracterul lor, echipamentele publice nu pot face obiectul speculei imobiliare.

Întrucât se întrevide că, în viitorul apropiat, noile cerințe ale locuitorilor și disfuncționalitățile semnalate în special în zonele de locuințe individuale din oraș dar și din satele învecinate care impun unele intervenții corective, va fi necesar urmărirea următoarelor obiective în ceea ce privește echipamentele publice:

- clarificarea diferențierii apartenenței terenurilor echipamentelor publice de cele care vor reveni în diviziune proprietarilor (persoane fizice sau juridice);
- eliminarea cauzelor care produc disfuncționalități;
- extinderea și completarea clădirilor echipamentelor publice deficitare;
- refacerea amenajărilor exterioare specifice diferitelor echipamente;
- ameliorarea aspectului clădirilor și amenajărilor;
- diminuarea insecurității prin îngrădirea spațiilor aferente;
- adecvarea la situația de localizare în zona de protecție a valorilor arhitectural-urbanistice.

Întrucât este probabilă reactualizare indicilor de calcul și a normelor specifice pentru ansamblul echipamentelor publice, datele prezentului regulament urmează a fi adaptate în consecință.


SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – utilizări permise

În zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice sunt admise următoarele utilizări:

- echipamente publice la nivelul zonelor rezidențiale: creșe, grădinite, școli primare și gimnaziale, dispensare urbane și dispensare policlinice, spital, biblioteci, alte tipuri de noi echipamente publice.

Se permite realizarea de conversii funcționale compatibile cu caracterul zonei pentru: funcțiuni publice de interes local și suprateritorial, administrative, culturale, de învățământ, funcțiuni terțiare superioare, media,

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	50
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

edituri, agenții, comerț, servicii profesionale și personale, recreere și turism, locuințe. Se permit funcțiuni publice reprezentative și sedii ale unor organisme locale, județene regionale sau naționale (străzi și piațete pietonale, scuaruri, plantații decorative, reclame, mobilier urban și elemente de artă decorativă).

ARTICOLUL 2 – utilizări permise cu condiții

- a. se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni numai în cazul menținerii unei ponderi a acestora de minim 30% din aria construită desfășurată, atât pe ansamblul subzonei, cât și pe fiecare operațiune urbanistică;
- b. se admit restaurante de orice tip care comercializează pentru consum băuturi alcoolice numai la o distanță de minim 100 metri de instituțiile publice suprateritoriale și locale și de lăcașurile de cult;
- c. se admit funcțiuni de servicii publice de tipul notariat, birouri, reprezentante firme non-comercial, birouri de avocatura, etc., cu condiția ca prezenta lor să nu genereze prin alăturare, o specializare pe strada respectivă, pentru a nu conduce la scaderea atractivității strazii respective pentru publicul larg.
- d. se admit la parterul clădirilor funcțiuni care nu permit accesul liber al publicului numai cu condiția ca acestea să nu reprezinte mai mult de 30% din frontul străzilor și să nu se grupeze pe mai mult de 40.0 metri desfășurare de front.
- e. se admit extinderi sau reconstrucții ale clădirilor existente lipsite de valoare cu următoarele două condiții:
 - funcțiunea propusă să nu stânjenească vecinătățile sau, în caz contrar proiectul să demonstreze eliminarea sursei de incomodare sau poluare;
 - proiectul să asigure ameliorarea aspectului construcției și amenajărilor și o mai bună integrare în zona protejată.

ARTICOLUL 3 – utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

Se interzic următoarele utilizări:

- a. activități care pot provoca degradarea clădirilor propuse a fi protejate sau care sunt incompatibile cu statutul de zonă centrală;
- b. activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;
- c. construcții provizorii de orice natură;
- d. dispunerea pe fațade a antenelor TV satelit, a cablurilor CATV vizibile și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- e. cu excepția telecomunicațiilor speciale, se interzice dispunerea de piloneți zăbreliți (tripozi uniți cu grinzi cu zăbrele) pe terasele clădirilor dacă acestea nu au caracter tehnic;
- f. depozitare en-gros;
- g. depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- h. activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- i. depozități de materiale re folosibile;
- j. platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
- k. lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- l. orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR


ARTICOLUL 4 – caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)

Se menține parcellarul existent cu următoarele condiții:

- parcelele sub 150 mp. pentru a deveni construibile, este necesar să se comaseze cu una dintre parcelele adiacente;
- în cazul comasării parcelelor din zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice se vor menține amprente vechii lotizări prin tratarea arhitecturală și prin amenajările din curți - dalaje, parapete, jardiniere fixe, plantații etc.;

ARTICOLUL 5 – amplasarea clădirilor față de aliniament

Aliniament este definiția dată, în acest caz, liniei de demarcație între terenul aparținând domeniului public și celui privat.

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiuului	51
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Fată de aceste construcții pot fi amplasate astfel :

- ◆ pe aliniament , în cazul în care fronturile construcțiilor existente se confundă cu linia de demarcație a proprietăților față de stradă ;
- ◆ retras de la aliniament , astfel :
 - înscrierea în regimul de aliniere existent ;
 - cu **3 – 5 m** pentru a realiza o zonă de protecție față de sursele de poluare ale căilor de comunicație ;
 - cu **4 – 6 m** , în intersecții , pentru a asigura vizibilitatea necesară în intersecții în eventualitatea lărgirii preconizate a drumurilor ;
 - clădirile publice vor fi retrase de la aliniament cu minim **6 – 10 m** sau vor fi dispuse pe aliniament în funcție de profilul activității și de normele existente ;
 - clădirile care nu au funcția de instituții, servicii sau echipamente publice **se amplasează pe aliniament cu condiția ca înălțimea maximă la cornișă să nu depășească distanța dintre acesta și aliniamentul de pe latura opusă a strazii**;
 - dacă înălțimea clădirii în planul aliniamentului depășește distanța dintre aliniamente, clădirea se va retrage de la aliniament cu o distanță minimă egală cu plusul de înălțime al clădirii față de distanța dintre aliniamentele strazii, dar nu cu mai puțin de 4.0 metri; fac excepție de la această regulă numai situațiile de marcare prin plus de înălțime a intersecțiilor și întoarcerile și racordările de înălțime a clădirilor pe strazile laterale conform Articolului 10;

Pentru construcțiile care în urma studiilor de specialitate pot fi incluse în lista monumentelor și cele cu calități ambientale se consideră ca aliniament stradal, zidul imobilului existent, oricare ar fi poziția acestuia față de clădirile învecinate.

Construcțiile noi se vor așeza pe aliniament la stradă (aliniamentul la stradă este definit ca delimitarea între domeniul public și domeniul privat).

ARTICOLUL 6 – amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

Amplasarea construcțiilor față de limitele laterale ale parcelei se va face respectând condițiile:

- clădirile vor putea fi realizate în regim înșiruit (atingând ambele limite laterale ale parcelei) cu condiția de a avea obligatoriu asigurat un acces auto în parcelă la parterul clădirii, având minimum 3 m lățime, respectiv 3,80 m în cazul parcelelor mai mari de 500 mp.
- Clădirile se vor putea realiza în regim cuplat sau independent cu condiția ca distanțele clădirilor față de limitele laterale pe care nu le ating, să fie de 1,9 m și să aibă un acces auto asigurat în parcelă
- Amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea normelor de igienă cuprinse în Ordinul nr. 536 din 1997 al Ministerului Sănătății, Art. 2,3,4,5 și 16

Amplasarea construcțiilor față de limitele de fund ale parcelelor va respecta următoarele condiții:

- clădirile principale se vor amplasa la o distanță de cel puțin 10 m față de limită, cu condiția să nu stânjenească însoirea pe parcela vecină; în condiții bine justificate se acceptă o distanță minimă de 6m. Clădirile se pot amplasa pe limită, în condițiile alipirii de un calcan existent.
- anexele gospodărești se vor amplasa la cel puțin 4 m față de limită sau pe limită cu condiția să nu depășească înălțimea de 3 m.


Amplasarea unei construcții principale în spatele unei alte construcții existente aflate la stradă se va face doar cu condiția ca prin înălțimea și volumetria ei să nu aducă prejudicii aspectului arhitectural al clădirii existente sau al străzii și să nu fie perceptibilă din stradă.

Clădirile vor respecta între ele distanțe egale cu jumătate din înălțimea la cornișe a celei mai înalte dintre ele; distanța se poate reduce la 1/4 din înălțime numai în cazul în care fațadele prezintă calcane sau ferestre care nu asigură luminarea unor încăperi fie de locuit, fie pentru alte activități ce necesită lumină naturală.

ARTICOLUL 7 – amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă

Distanțele minime dintre clădirile de pe aceeași parcelă trebuie să asigure :

- întreținerea clădirilor ;
- accesul mijloacelor de stingerea incendiilor ;
- accesul mijloacelor de salvare în caz de alte calamități ;
- iluminarea naturală ;
- însoirea ;
- securitatea ;
- salubritatea , etc .

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	52
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

De regulă, pentru toate construcțiile se impun distanțe minime față de limitele laterale sau posterioare ale parcelei egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii, dar nu mai puțin de 3 m.

Excepțiile de la această regulă sunt:

Clădirile construite în regim înșiruit: se vor alipi pe limitele laterale de calcanele de pe parcelele învecinate pe o adâncime de max. 1,50 m după care se vor retrage cel puțin față de una din limitele de proprietate. Dimensiunea retragerii, necesară pentru luminarea încăperilor de locuit, se va studia de la caz la caz, prin PUD.

- în cazul segmentării înșiruirii spre interspațiu se vor întoarce fațade care vor fi retrase de la limita proprietății la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3,0 m.

- se interzice construirea pe limita laterală a parcelei dacă aceasta este și linia de separație față de o clădire cu acces public dispusă izolat.

Clădirile construite în regim cuplat: clădirile se vor amplasa pe limita de proprietate atunci când se cuplează cu o clădire posibil de realizat pe parcela alăturată respectând regula de cuplare a străzii, sau se alipesc de calcanul unei clădiri alăturate protejate sau în stare bună și sunt îndeplinite următoarele condiții:

- Parcela alăturată este liberă de construcții
- Peretele realizat pe limita de proprietate atunci când rămâne vizibil din domeniul public va fi tratat cu aceeași atenție și aceleași materiale de finisaj ca și celelalte fațade

Clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de ceaaltă limită la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3,0 m, în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat;

Clădirile izolate: se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei cu cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu cu mai puțin de 4,0 m.

- retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu mai puțin de 4,0 m.
- în cazul loturilor puțin adânci se acceptă construirea clădirilor pe latura posterioară a parcelei numai în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea calcanului acesteia, prevederea nefiind valabilă în cazul unor anexe și garaje.
- prevederea privind posibilitatea cuplării clădirilor pe latura posterioară a parcelei (numai în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea acestui calcan), este valabilă și pentru parcelele care la data intrării în vigoare a prezentului regulament au mai puțin de 12,0 m adâncime.

ARTICOLUL 8 – accese carosabile și pietonale

Accese carosabile

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor (conform Art. 25 și Anexa 4 din R.G.U.).

Toate parcelele vor avea obligatoriu un acces auto în parcelă, având o lățime minimă de 3 m.

Accesele trebuie să îndeplinească mai multe condiții, conform R.G.U., anexa 4 și în special în cazul în care parcela se află la drumul național, județean sau comunal:

- să fie cât mai îndepărtate de intersecții;
- să se facă prin drumuri locale, în cazul unor artere cu circulație intensă;
- în cazul loturilor situate în intersecții să fie permis din strada mai puțin circulată, etc

Conform Anexei 4 la R.G.U. stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I și a II-a, ca și localizarea acestora se vor face astfel încât să nu afecteze fluenta circulației.

Construcții administrative.

Construcțiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.10 vor fi prevăzute cu:

- accese carosabile directe din străzi de categoria I și a II-a, după caz;

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	53
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- accese carosabile separate: acces oficial, acces pentru personal, acces pentru public, acces de serviciu, după cum urmează: accesul carosabil oficial va fi prevăzut până la intrarea principală a clădirii; accesul carosabil pentru personal și cel pentru public vor fi prevăzute cu locurile de parcare aferente; aleile carosabile de serviciu vor fi rezolvate fără a intersecta accesul oficial.

Construcțiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11-1.1.13 vor fi prevăzute cu accese carosabile, conform destinației și capacității acestora, avându-se în vedere separarea de circulația publică.

Construcții financiar-bancare.

Pentru toate categoriile de clădiri financiar-bancare vor fi prevăzute accese carosabile directe din străzi de categoria I și a II-a, după caz.

Se vor asigura accese carosabile separate pentru: accesul oficial, accesul personalului, accesul publicului, acces la tezaur, acces de serviciu.

Construcții comerciale.

Pentru construcțiile comerciale se vor asigura accese carosabile separate pentru consumatori, personal și aprovizionare.

În funcție de destinația și capacitatea construcției vor fi prevăzute:

- alei carosabile și parcaje în interiorul amplasamentului;
- platforme de depozitare și accese mașini și utilaje speciale separate de aleile carosabile destinate consumatorilor.

Construcții de cult.

Pentru construcțiile de cult se vor asigura alei carosabile, în legătură cu rețeaua de circulație majoră.

Construcții de cultură.

Pentru toate categoriile de construcții de cultură se vor asigura accese carosabile separate pentru vizitatori sau spectatori, pentru personal și aprovizionare.

În funcție de destinația construcției sau a amenajării vor fi prevăzute:

- alei carosabile în interiorul amplasamentului și parcajele aferente, în cazul în care accesul se face din străzi de categoria I sau a II-a;
- parcaje necesare în interiorul amplasamentului, în cazul în care accesul se realizează direct din străzi de categoria a III-a.

Construcții de învățământ.

Pentru toate categoriile de construcții de învățământ se vor asigura accese carosabile de legătură cu rețeaua de circulație majoră și cu mijloacele de transport în comun.

Se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgență (cutremure, inundații, incendii).

Construcții de sănătate.

Pentru toate categoriile de construcții de sănătate se va asigura legătura cu rețeaua de circulație majoră prin două accese carosabile separate.

Accesele carosabile ce vor face legătura cu rețeaua de circulație majoră de categoria I și a II-a vor fi realizate prin:

- străzi de categoria a IV-a de deservire locală;
- străzi de categoria a III-a, colectoare, care asigură accesul vehiculelor și al persoanelor acționând în domeniul sănătății, salubrității și P.S.I.

Aleile carosabile din interiorul amplasamentului vor fi conformate după cum urmează:

- cu o bandă de circulație de 3,5 m lățime pentru cele cu o lungime maximă de 10,00 m;
- cu două benzi de circulație de 7 m lățime pentru cele cu o lungime mai mare de 10,00 m.

Accesul carosabil rezervat salvării sau intervențiilor de urgență nu va intersecta aleile de acces carosabil pentru personal și pacienți.

Construcții și amenajări sportive.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi și personalul tehnic de întreținere.


În interiorul amplasamentului vor fi asigurate:

- circulația carosabilă separată de cea pietonală;
- alei carosabile de descongestionare care se vor dimensiona în funcție de capacitatea sălii sau a stadionului, dar nu mai puțin de 7 m lățime;
- alei carosabile de circulație curentă de minimum 3,5 m lățime;
- alei carosabile de serviciu și întreținere de minimum 6 m lățime.

Construcții și amenajări de agrement.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări de agrement se va asigura accesul carosabil separat pentru public de accesul de serviciu și de întreținere.

Construcții de turism.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	54
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Pentru construcțiile de turism vor fi prevăzute accese carosabile separate pentru utilizatori, personal și acces tehnic de întreținere.

Aleile semicarosabile din interiorul amplasamentelor, cu o lungime de maximum 25 m, vor avea o lățime minimă de 3,5 m, iar cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute cu supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere.

Numărul acceselor și conformarea lor se vor face în funcție de categoria și capacitatea obiectivului turistic.

Construcții de locuințe.

Pentru locuințe unifamiliale cu acces și lot propriu se vor asigura:

- accese carosabile pentru locatari;
- acces carosabil pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- alei (semi)carosabile în interiorul zonelor parcelate, cu o lungime de maximum 25 m vor avea o lățime de minimum 3,5 m, iar pentru cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere;
- în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături): cele cu o lungime de 30 m - o singură bandă de 3,5 m lățime; cele cu o lungime de maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

Accese pietonale

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

În sensul Art. 26 din R.G.U, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.

În cadrul subzonelor funcționale rezidențiale, se va urmări crearea a numeroase legături pietonale între locuință și obiectivele publice din zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice ale orașului Miercurea Sibiului.

Amenajările private pentru circulației vehiculelor sau pietonilor vor trebui să facă obiectul unei autorizații, cu precizarea dispozitivelor de amenajare, îmbrăcămînți, mobilier urban, semnalizare.

Îmbrăcămîntea căilor de circulație pietonală se va executa din materiale naturale (pavaje din piatră cioplită de râu, calupuri de granit de diferite culori, elemente lineare sau de suprafață, cărămidă) cu forme geometrice simple al căror colorit va pune în valoare linearitatea căii.

ARTICOLUL 9 – parcaje

Staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform Anexei nr. 5 din RG.U. În situațiile care prevad funcțiuni diferite în interiorul aceleiași parcele, necesarul de parcaje va fi dimensionat prin însumarea parcajelor necesare funcțiilor în parte.

Este interzisă amplasarea parcajelor la sol la o distanță mai mică decât 10 m fata de ferestrele locuințelor, cf. Ordinului 536/1997, Art. 3.

În cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare; aceste parcaje se vor situa la distanța de maxim 150 metri.

Aceste reglementări sunt definitive și nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.


Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii. (Conform Art. 33 și Anexa 5 din R.G.U.)

Anexa 5 din R.G.U. prezintă următoarele specificații pentru locurile de parcare pentru diferitele subzone funcționale ce intră în componența UTR IS/E, necesarul de parcaje fiind dimensionat conform prevederilor Normativului P 132-93, în funcție de categoria localității în care sunt amplasate construcțiile.

Construcții administrative.

Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.10 vor fi prevăzute:

- a) câte un loc de parcare pentru 10-40 salariați;
- b) locuri de parcare suplimentare celor rezultate conform lit. a), după cum urmează:

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	55
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- un spor de 10 % pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.7;
- un spor de 30% pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.7-1.1.10;
- atunci când construcțiile cuprind săli de conferințe și alte spații destinate reuniunilor se vor prevedea 1-2 locuri de parcare pentru autocare.

Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11-1.1.13 vor fi prevăzute câte un loc de parcare pentru 10-30 salariați plus un spor de 20% pentru invitați.

Construcții financiar-bancare.

Pentru toate categoriile de construcții financiarbancare vor fi prevăzute câte un loc de parcare la 20 de salariați și un spor de 50% pentru clienți.

În funcție de destinația clădirii și de amplasament, parcajele pentru salariați pot fi organizate împreună cu cele ale clienților, adiacent drumului public.

Construcții comerciale.

Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți, după cum urmează:

- un loc de parcare la 200 m² suprafață desfășurată a construcției pentru unități de până la 400 m²;
- un loc de parcare la 100 m² suprafață desfășurată a construcției pentru unități de 400-600 m²;
- un loc de parcare la 50 m² suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de 600-2 000 m²;
- un loc de parcare la 40 m² suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de peste 2 000 m².

Pentru restaurante va fi prevăzut câte un loc de parcare la 5-10 locuri la masă.

La acestea se vor adăuga spațiile de parcare sau garare a vehiculelor proprii, care pot fi amplasate independent de parcajele clienților.

Construcții de cult.

Pentru construcțiile de cult numărul spațiilor de parcare va fi stabilit în funcție de obiectiv, avându-se în vedere un minim de 5 locuri de parcare.

Construcții culturale.

Pentru construcțiile culturale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru vizitatori sau spectatori și personal, după cum urmează:

- pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.5.1 și 1.5.2, câte un loc de parcare la 50 m² spațiu de expunere;
- pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.5.3-1.5.12, un loc la 10-20 de locuri în sală.

Construcții de învățământ.

Pentru toate categoriile de construcții de învățământ vor fi prevăzute 3-4 locuri de parcare la 12 cadre didactice.

Pentru învățământul universitar, la cele rezultate conform pct. 5.6.1 se va adăuga, în funcție de capacitatea construcției, un număr de 1-3 locuri de parcare pentru autocare.

Pentru sedii ale taberelor școlare se vor prevedea locuri de parcare pentru autocare, conform capacității de cazare.

Construcții de sănătate.

Pentru construcții de sănătate vor fi prevăzute locuri de parcare după cum urmează:

- pentru cele cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.1-1.7.7, câte un loc de parcare la 4 persoane angajate, cu un spor de 10 %;
- pentru cele cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.8-1.7.10, câte un loc de parcare la 10 persoane angajate.

Parcajele pot fi amplasate diferențiat pentru personal, pacienți și vizitatori, caz în care cele pentru personal și pacienți vor fi amplasate adiacent drumului public.

Construcții de turism.


Pentru toate categoriile de construcții de turism vor fi prevăzute locuri de parcare, în funcție de tipul de clădire și de categoria de confort, 1-4 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

Pentru moteluri se vor asigura 4-10 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

Construcții de locuințe.

Pentru construcții de locuințe, în funcție de indicele de motorizare a localității, vor fi prevăzute locuri de parcare după cum urmează:

- câte un loc de parcare la 1-5 locuințe unifamiliale cu lot propriu;
- câte un loc de parcare la 1-3 apartamente pentru locuințe semicolective cu acces propriu și lot folosit în comun;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	56
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- câte un loc de parcare la 2-10 apartamente în locuințe colective cu acces și lot în comun.
- Din totalul locurilor de parcare pentru locuințele individuale vor fi prevăzute garaje în procent de 60 - 100 %.

ARTICOLUL 10 – înălțimea construcțiilor

La stabilirea înălțimii construcțiilor se va avea în vedere:

- protejarea și punerea în valoare a fondului construit existent, cu respectarea regulilor de compoziție arhitectural – urbanistică a zonei;
- respectarea normativelor legate de asigurarea însoirii construcțiilor (conform Ordinului nr. 536 pentru aprobarea Normelor de igienă și recomandărilor privind modul de viață al populației, etc.) pentru a nu aduce prejudicii clădirilor învecinate sub aspectul însoirii acestora.

Nici o clădire nu va depăși 2 niveluri peste parter în subzonele IS/E. Se permite depășirea cu un singur nivel pentru construcțiile administrative, de învățământ sau de sănătate, acolo unde se justifică acest lucru și prin aprobarea unei documentații ce va fi specificată prin avizul de oportunitate eliberat de primărie.

Clădirile care pot fi incluse în lista monumentelor istorice ca și cele cu valoare ambientală, trebuie păstrate ca volum general sau readuse la volumul original.

La clădirile fără valoare de monument sau ambientală, care pot fi conservate, ameliorate sau înlocuite, modificarea înălțimii trebuie justificat prin documentații (drum, machete, fotomontaje) care să permită reprezentarea investiției în sit, cât și relația cu clădirile învecinate

Clădirile noi trebuie să se integreze în volumetria generală – să se păstreze înălțimea la cornișe cât și la coama acoperișurilor. Diferențele admise sunt: 0,50 m mai jos sau sus la cornișe și cu 1,00 m mai jos sau mai sus la acoperiș.

În zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice ale orașului Miercurea Sibiului se păstrează înălțimile existente. Înălțimea maximă admisibilă pentru construcții noi - $H_{max} = P+2$ (9,0m).

În toate cazurile în care construcțiile au acoperiș cu pante de peste 30 grade se admite mansardarea.

ARTICOLUL 11 – aspectul exterior

Se vor respecta prevederile art. 32 din R.G.U.

Ca aspect toate clădirile trebuie să participe la compoziția ansamblului din care fac parte și la punerea în valoare a acestuia, recomandându-se ca arhitectura și plastica să se armonizeze cu caracterul zonei protejate.

Autorizarea executării construcțiilor care prin conformare, volumetrie și aspect exterior intră în contradicție cu aspectul general al subzonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitectură, este interzisă.

Se interzic imitații stilistice după arhitecturi straine zonei centrale, pastise, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor sau materiale perisabile sau de proastă calitate, utilizarea culorilor stridente sau stralucitoare.

Orice intervenție asupra construcțiilor propuse a fi declarate monumente, se va putea realiza numai în condițiile legii. Orice intervenție asupra fațadelor existente în subzona IS/E, ca și modul de realizare al unor noi construcții, completări sau extinderi, elemente de mobilier urban ori de reclamă, va respecta caracterul zonei și tipul de program.

ARTICOLUL 12 – condiții de echipare tehnico-edilitară

Racordarea la rețelele tehnico+edilitare existente se va face în conformitate cu art.27 din RGU.

Toate clădirile noi vor fi dotate cu electricitate și instalații de apă – canal în sistem public sau individual, proiectate și executate în conformitate cu normele sanitare.


Toate clădirile de locuit din zona centrală vor fi în mod obligatoriu racordate la toate tipurile de rețele publice tehnico – edilitare existente cât și posibilitatea de racordare la viitoare rețele publice proiectate. Toate lucrările de infrastructură vor fi asistate de arheologi.

Rețelele electrice, de telefonizare și racordurile la clădiri cât și iluminatul public se vor face în subteran.

Aparatele de măsurare (contoare de apă, gaze, etc) nu se vor amplasa pe fațada spre stradă și nici în gangurile de acces. Pentru acestea se vor utiliza firide (construcție metalică) încastată în zidărie. Cu ocazia modificărilor sau refacerilor de rețele sau lucrări de fațadă se vor înlătura toate elementele parazitare sau rețele inutile și suporturile lor.

Eliminarea antenelor individuale, atât cele folosite pentru stațiile de radio și televiziune cât și a antenelor parabolice pentru satelit și folosirea rețelelor C.A.TV.

Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliul local. (Conform art. 28 din R.G.U.)

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	57
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

ARTICOLUL 13– spații verzi și elemente de design urban

Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate (conform art. 34 , Anexei 6 din R.G.U.).

Se vor menține spațiile verzi de aliniament de-a lungul străzilor unde acestea există sau se vor crea unele noi în lungul drumului național pentru protejarea împotriva noxelor și a zgomotului, dublate de grădini cu rol reprezentativ.

Elementele fixe de mobilier urban din spațiile accesibile publicului se vor subordona caracterului zonei, necesitând aceleași avize de specialitate ca și construcțiile.

Se vor asigura spații libere publice (spații verzi și plantate, scuaruri, piațete urbane, grădini urbane), în proporție minimă de:

tip de funcțiune componenta a subzonei ZC	spatiu plantat suprafata minima
administratie, finante, banci	10% din suprafata parcelei
comert, alimentatie publica	15% din suprafata parcelei
culte	50% din suprafata parcelei
sanatate	10-15mp/bolnav
invatamant	Conform normativelor de specialitate, dar nu mai puțin de 30% din suprafata parcelei
turism	25% din suprafata parcelei
locuire	20% din suprafata parcelei

Pentru situatii în care se prevad mai multe dintre utilizările de mai sus în interiorul aceleiasi parcele, se vor asigura spații verzi în proporție minimă de **15%** din suprafata parcelei.

ARTICOLUL 14– împrejuriri

Împrejuririle noi vor prelua elementele caracteristice ale împrejuririlor vechi de care se alipesc (ex: înălțimea parapetului opac, înălțimea totală, montanți, etc.). În zonele IS/E din cadrul satelor componente ale orașului Miercurea Sibului, în cazul împrejuririlor noi se recomanda să se alipească la împrejuririle vechi.

Stâlpii de susținere, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate; porțile se vor armoniza cu împrejurirea.

Construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 15– procentul maxim de ocupare al terenului

P.O.T. = PROCENTUL DE OCUPARE A TERENURILOR

$$POT = Sc/Sp \times 100\%$$

Pentru subzonele functionale ce intra in componenta zonei IS/E a orașului Miercurea Sibului se propun:


UTR	P.O.T. max
IS/E	60%

ARTICOLUL 16– coeficientul maxim de utilizare al terenului

C.U.T. = COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

$$CUT = Sd/Sp$$

UTR	C.U.T. max
IS/E	1,0

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	58
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

ZONA REZIDENȚIALĂ LM

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

Cele trei mari tipologii de parcelar pe care se dezvoltă subzona L1 sunt:

- A. parcelar constituit în zonele cu un caracter urban evident
- B. parcelar de factura agricolă în zonele urbane periferice, sau în zonele rurale din satele componente și trupurile izolate de intravilan, necesitând o pregătire prealabilă urbanizării
- C. parcelar neconstituit sau în curs de constituire, în zone preponderent rurale, din cadrul satelor componente sau trupuri de intravilan propuse

Acestea au generat cinci tipuri de ut-uri care au compus subzona L, după cum urmează:

LMa - Locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P-P+1 etaje) situate în țesut urban constituit, pe un parcelar ordonat, cu regim de construire discontinuu (izolat); dezvoltate în timp prin refaceri succesive, acestea prezintă o diversitate de situații din punctul de vedere al calității și viabilității;

LMb - Locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P-P+1 etaje) situate în țesut urban constituit, pe un parcelar ordonat-organic rezultat din refaceri succesive ale parcelelor agricole cu un raport lungime/lățime mai mare de 2 (lungimea depășește uneori 100m), cu regim de construire discontinuu (izolat), cu anexe gospodărești și grădini cultivate pentru producție agricolă și cu o diversitate de situații din punctul de vedere al calității și viabilității;

LMc- Locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P-P+1) de tip rural cu anexe gospodărești și grădini cultivate pentru producție agricolă, pe un parcelar ordonat-organic, situate în satele componente ale orașului Miercurea Sibiului;

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

1. Modernizarea rețelei stradale existente
2. Amenajarea de parcaje de proximitate
3. Amenajarea de piste pentru biciclete în profilele strazilor
4. Amenajarea de trasee pietonale către dotările de tip școală, grădiniță, comerț de proximitate
5. Completarea cu dotări de proximitate și cu locuri de joacă, spații comunitare, cămine de bătrâni
6. Completarea și, după caz, realizarea plantațiilor de aliniament
7. Pentru parcelări noi în LMe1-6, suprafața minimă a terenului necesar este de 10000mp.
8. Suprafața minimă aferentă dotărilor cu caracter public din cadrul terenului destinat parcelării va fi de min. 15%.


SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – utilizări permise

- **locuințe individuale, cu caracter urban și/sau rural cu o înălțime de max. P+1**

LMa - Locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P-P+1 etaje) situate în țesut urban constituit, pe un parcelar ordonat

- locuințe individuale cu maxim P+1 niveluri în regim de construire discontinuu (construcții cuplate sau izolate pe parcelă)
- echipare edilitară
- circulații carosabile și pietonale
- iluminat public

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	59
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

LMB - Locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P-P+1 etaje) situate în țesut urban constituit, pe un parcelar ordonat-organic rezultat din refaceri successive ale parcelelor agricole cu un raport lungime/lățime mai mare de 2

- locuințe individuale cu maxim P+2 niveluri în regim de construire discontinuu (construcții cuplate sau izolate pe parcela)
- echipare edilitara
- circulații carosabile și pietonale
- iluminat public

LMc- Locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P-P+1) de tip rural, pe un parcelar ordonat-organic, situate în satele componente ale orașului Miercurea Sibiului;

- locuințe individuale cu maxim P+2 niveluri în regim de construire discontinuu (construcții cuplate sau izolate pe parcela)
- echipare edilitara
- circulații carosabile și pietonale
- iluminat public

ARTICOLUL 2 – utilizări permise cu condiții

LM

Se admit funcțiuni complementare locuirii – comerț de proximitate, dotări de învățământ sanatare, servicii și mici activități manufacturiere, cu următoarele condiții:

- suprafața acestora să nu depășească 250 mp ADC,
- să nu genereze transporturi grele,
- să nu atragă mai mult de 5 autoturisme,
- să asigure parcare a min.3 autoturisme,
- să nu producă poluare fonica, chimica sau vizuala;
- să nu aibă program prelungit peste orele 22,00
- activitatea să se desfășoare numai în interiorul clădirii;
- să nu utilizeze terenul liber al parcelei pentru depozitare și producție;
- funcțiunile comerciale, serviciile complementare locuirii și activitățile manufacturiere cu suprafața desfășurată peste 250 mp. se pot admite cu condiția elaborării și aprobării unor documentații PUD pentru detalierea organizării pe parcela.

Locuințe individuale în regim de construire izolat cu P , P + 1

- regimul de construire va fi numai izolat sau cuplat;
- lungimea maximă a laturilor în plan a clădirii nu va depăși **15.0 m.**
- raportul dintre dimensiunile în plan ale laturilor clădirilor va fi cel mai apropiat de **1.0**;
- se va asigura un procent de acoperire a suprafeței terenului cu clădiri și cu suprafețe impermeabile sub **20%**;

Orice lucrări de extindere la clădirile de locuit aflate pe loturi sub 150 mp., fără racordare la rețele publice de apă și canalizare, fără încăperi sanitare în clădire, și aflate în zone cu risc hidro-geologic, se pot admite numai pe baza unui act notarial prin care, în caz de expropriere pentru cauză de utilitate publică, proprietarul acceptă să fie despăgubit numai pentru valoarea clădirii dinainte de extindere, stabilită prin expertiză tehnică.


ARTICOLUL 3 – utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

LMa și LMB

Se interzic:

Se interzice mansardarea clădirilor existente.

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau care sunt incomode prin traficul generat (vehicule de transport greu sau peste 5 autovehicule mici pe zi), prin utilizarea incintei pentru depozitare și producție, prin deșeurile produse ori prin programul de activitate prelungit după orele 22.00;
- realizarea unor false mansarde;
- anexe pentru creșterea animalelor pentru producție și subsistență;
- construcții provizorii;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	60
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- instalarea în curți a panourilor pentru reclame;
- dispunerea de panouri de afișaj pe plinurile fațadelor, desfigurând arhitectura și deteriorând finisajul acestora;
- depozitare en-gros;

Oraș Miercurea Sibiului – sate aparținătoare
LMc

Se interzic:

- depozități de materiale refolosibile;
- platforme de precolectare a deșeurilor urbane;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități productive care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice;
- stații de betoane;
- autobaze;
- stații de întreținere auto cu capacitatea peste 3 mașini;
- spălătorii chimice;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea rapidă a apelor meteorice.

Aceste reglementari sunt definitive si nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – caracteristici ale parcelor (suprafață, formă, dimensiuni)

Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc următoarele condiții cumulate:

- adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia.
- dimensiuni minime ale parcelor:


Regim de construire	Dimensiune minimă		Dimensiune minimă	
	LMa/LMb		LMc	
	Front	Suprafața	Front	Suprafața
	m.	mp.	m.	mp.
Cuplat	12	200	12	250
Izolat	15	250	15	400
Parcela de colț	Reducere cu 50 mp.		Reducere cu 50 mp.	
	Reducere front cu 25% pentru fiecare fațadă		Reducere front cu 25% pentru fiecare fațadă	

ARTICOLUL 5 – amplasarea clădirilor față de aliniament

Aliniament este definiția dată, în acest caz, liniei de demarcație între terenul aparținând domeniului public și celui privat.

Fată de acesta construcțiile pot fi amplasate astfel:

- ♦ pe aliniament, în cazul în care fronturile construcțiilor existente se confundă cu linia de demarcație a proprietăților față de stradă;
- ♦ retras de la aliniament, astfel:
 - înscrierea în regimul de aliniere existent;
 - cu **3 – 5 m** pentru a realiza o zonă de protecție față de sursele de poluare ale căilor de comunicație;
 - cu **4 – 6 m**, în intersecții, pentru a asigura vizibilitatea necesară în intersecții; în eventualitatea lărgirii preconizate a drumurilor.
 - clădirile care nu au funcția de instituții, servicii sau echipamente publice **se amplasează pe aliniament cu condiția ca înălțimea maximă la cornișă să nu depășească distanța dintre acesta și aliniamentul de pe latura opusă a strazii;**
 - dacă înălțimea clădirii în planul aliniamentului depășește distanța dintre aliniamente, clădirea se va retrage de la aliniament cu o distanță minimă egală cu plusul de înălțime al clădirii față de distanța dintre aliniamentele strazii, dar nu cu mai puțin de 4.0 metri; fac excepție de la această regulă numai situațiile de marcare prin plus de înălțime a intersecțiilor și întoarcerile și racordările de înălțime a clădirilor pe strazile laterale conform Articolului 10;

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	61
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- pentru cladirile care alcatuiesc fronturi continue se stabileste un aliniament posterior situat la o distanta de maxim 20 metri fata de aliniamentul la strada.

Retragerea minima fata de aliniament pentru constructii noi	UTR LMa/LMb		UTR LMc	
	izolat		izolat	
strada cat.I/II	5,00			
strada cat.III	4,00		4,00	
intersectii cat.I cu II	6,00		6,00	

ARTICOLUL 6 – amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

Amplasarea construcțiilor față de limitele laterale ale parcelei se va face respectând condițiile:

- clădirile vor putea fi realizate în regim înșiruit (atingând ambele limite laterale ale parcelei) cu condiția de a avea obligatoriu asigurat un acces auto în parcelă la parterul clădirii, având minimum 3 m lățime, respectiv 3,80 m în cazul parcelelor mai mari de 500 mp.
- Clădirile se vor putea realiza în regim cuplat sau independent cu condiția ca distanțele clădirilor față de limitele laterale pe care nu le ating, să fie de 1,9 m și să aibă un acces auto asigurat în parcelă
- Amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea normelor de igienă cuprinse în Ordinul nr. 536 din 1997 al Ministerului Sănătății, Art. 2,3,4,5 și 16

Amplasarea construcțiilor față de limitele de fund ale parcelelor va respecta următoarele condiții:

- clădirile principale se vor amplasa la o distanță de cel puțin 10 m față de limită, cu condiția să nu stânjenească însoirea pe parcela vecină; în condiții bine justificate se acceptă o distanță minimă de 6m. Clădirile se pot amplasa pe limită, în condițiile alipirii de un calcan existent.
- anexele gospodărești se vor amplasa la cel puțin 4 m față de limită sau pe limită cu condiția să nu depășească înălțimea de 3 m.

Amplasarea unei construcții principale în spatele unei alte construcții existente aflate la stradă se va face doar cu condiția ca prin înălțimea și volumetria ei să nu aducă prejudicii aspectului arhitectural al clădirii existente sau al străzii și să nu fie perceptibilă din stradă.

Retragerea minima fata de alinlament pentru constructii noi	UTR LMa/LMb		UTR LMc	
	izolat min./m.		izolat min./m.	
retragerea față de limite laterale	H/2 min. 3,00m		H/2 min. 3,00m	
retragerea față de limita posterioară	H/2 min. 5,00m			

Unde: H= inaltimea la cornisa a constructiei celei mai inalte

Clădirile vor respecta între ele distanțe egale cu jumătate din înălțimea la cornișe a celei mai înalte dintre ele; distanța se poate reduce la 1/4 din înălțime numai în cazul în care fațadele prezintă calcan sau ferestre care nu asigură luminarea unor încăperi fie de locuit, fie pentru alte activități ce necesită lumină naturală.

În cazul loturilor cu adancime mai mica 15,00m. se acceptă construirea clădirilor pe latura posterioară a parcelei numai în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea noli constructii respectă înălțimea și lățimea calcanului acesteia, prevederea nefiind valabilă în cazul anexelor și garajelor.


Garajele se vor putea alipi limitelor laterale ale parcelei, cu conditia ca înaltimea calcanului rezultat sa nu depaseasca 2,2 m.Garajele se vor retrage cu cel puțin 5,0m m fata de limitele posterioare ale parcelei.

Aceste reglementari sunt definitive si nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

ARTICOLUL 7 – amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă

Distanțele minime dintre clădirile de pe aceeași parcelă trebuie să asigure :

- întreținerea clădirilor ;
- accesul mijloacelor de stingerea incendiilor ;
- accesul mijloacelor de salvare în caz de alte calamități ;
- iluminarea naturală ;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	62
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- însoirea ;
- securitatea ;
- salubritatea , etc .

Distanța minimă dintre clădirile de pe aceeași parcelă va fi egală cu înălțimea la cornișă a clădirii celei mai înalte ($D=H$), dar nu mai puțin de 5,00m.

ARTICOLUL 8 – accese carosabile și pietonale

Orice parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim **4.0 metri** lățime dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;

Locuințele înșiruite vor avea asigurat un acces în partea posterioară a parcelei de minim **2,5 metri**.

Aceste reglementari sunt definitive si nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

Accese carosabile

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor (conform Art. 25 și Anexa 4 din R.G.U.).

Toate parcelele vor avea obligatoriu un acces auto în parcelă, având o lățime minimă de 3 m.

Accesele trebuie să îndeplinească mai multe condiții , conform R.G.U., anexa 4 și în special în cazul în care parcela se află la drumul național, județean sau comunal:

- să fie cât mai îndepărtate de intersecții ;
- să se facă prin drumuri locale , în cazul unor artere cu circulație intensă ;
- în cazul loturilor situate în intersecții să fie permis din strada mai puțin circulată , etc

Conform Anexei 4 la R.G.U. stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I și a II-a, ca și localizarea acestora se vor face astfel încât să nu afecteze fluența circulației.

Accese pietonale

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

În sensul Art. 26 din R.G.U, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.

În cadrul subzonelor funcționale rezidențiale, se va urmări crearea a numeroase legături pietonale între locuință și obiectivele publice din zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice ale orașului Miercurea Sibiului.

Îmbrăcăminte de căi de circulație pietonală se va executa din materiale naturale (pavaje din piatră cioplită de râu, calupuri de granit de diferite culori, elemente lineare sau de suprafață, cărămidă) cu forme geometrice simple al căror colorit va pune în valoare linearitatea căii.

ARTICOLUL 9 – parcaje și staționarea autovehiculelor

Staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform Anexei nr. 5 din RG.U. În situațiile care prevad funcțiuni diferite în interiorul aceleiași parcele, necesarul de parcaje va fi dimensionat prin însumarea parcajelor necesare funcțiunilor în parte.

Este interzisă amplasarea parcajelor la sol la o distanță mai mică decât 10 m fata de ferestrele locuințelor, cf. Ordinului 536/1997, Art. 3.


Aceste reglementari sunt definitive si nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

Anexa 4 din R.G.U.

Construcții de locuințe.

Pentru locuințe unifamiliale cu acces și lot propriu se vor asigura:

- accese carosabile pentru locatari;
- acces carosabil pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- alei (semi)carosabile în interiorul zonelor parcelate, cu o lungime de maximum 25 m vor avea o lățime de minimum 3,5 m, iar pentru cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere;
- în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături): cele cu o lungime de 30 m - o singură bandă de 3,5 m lățime; cele cu

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	63
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

o lungime de maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

Locuințele colective cu acces și lot folosit în comun vor fi prevăzute cu:

- accese carosabile pentru locatari;
- accese de serviciu pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;
- accese la parcaje și garaje.

ARTICOLUL 10 – înălțimea construcțiilor
Oraș Miercurea Sibiuului – cadrul urban constituit

Înălțimea maximă a clădirilor la cornisa superioară sau la aticul ultimului nivel = **8,00 m**

Se admite un nivel mansardat înscris în volumul acoperișului, în suprafață de maxim 60% din aria construită (M) și de asemenea, se admite un nivel retras în suprafață de maxim 60% din aria construită (R), cu condiția de a nu se depăși înălțimea maxim admisă la coamă, 10,00m.(P+2).

Se admit depășiri de **1-2 metri** numai pentru alinierea la cornișa clădirilor învecinate în cazul regimului de construire înșiruit sau cuplat.

Se admite un nivel suplimentar la construcțiile de colț în cazul intersecțiilor în care cel puțin una dintre străzi este de categoria a II-a (drum județean).

Oraș Miercurea Sibiuului – sate aparținătoare

Înălțimea maximă a clădirilor la cornisa superioară sau la aticul ultimului nivel = **8,00 m**

Înălțimea maximă a clădirilor la coama sau la aticul ultimului nivel = **10,00 m (P+2)**

ARTICOLUL 11 – aspectul exterior

Clădirile noi sau modificările / reconstrucțiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei și se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectură și finisaje.

Se interzice realizarea unor mansarde false. Garajele și anexele vizibile din circulațiile publice se vor armoniza ca finisaje și arhitectură cu clădirea principală;

Se interzice folosirea azbocimentului și a tablei strălucitoare de aluminiu pentru acoperirea clădirilor, garajelor și anexelor, sau folosirea culorilor stridente din gama roșu, galben sau albastru la finisajele exterioare.

ARTICOLUL 12 – condiții de echipare tehnico-edilitară

Racordarea la rețelele tehnico+edilitare existente se va face în conformitate cu art.27 din RGU.

Toate clădirile noi vor fi dotate cu electricitate și instalații de apă – canal în sistem public sau individual, proiectate și executate în conformitate cu normele sanitare.

Toate clădirile de locuit din zona centrală vor fi în mod obligatoriu racordate la toate tipurile de rețele publice tehnico – edilitare existente cât și posibilitatea de racordare la viitoarele rețele publice proiectate. Toate lucrările de infrastructură vor fi asistate de arheologi.

Rețelele electrice, de telefonizare și racordurile la clădiri cât și iluminatul public se vor face în subteran.

Aparatele de măsurare (contoare de apă, gaze, etc) nu se vor amplasa pe fațada spre stradă și nici în gangurile de acces. Pentru acestea se vor utiliza firide (construcție metalică) încastrată în zidărie. Cu ocazia modificărilor sau refacerilor de rețele sau lucrări de fațadă se vor înlătura toate elementele parazitare sau rețele inutile și suporturile lor.

Eliminarea antenelor individuale, atât cele folosite pentru stațiile de radio și televiziune cât și a antenelor parabolice pentru satelit și folosirea rețelelor C.A.TV.


Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliul local.(Conform art. 28 din R.G.U.)

Se poate admite autorizarea executării construcțiilor cu echipare edilitara în sistem individual pentru locuințe individuale, numai în următoarele condiții:

- realizarea de soluții de echipare în sistem individual trebuie să respecte normele sanitare și de protecție a mediului;
- parcela minimă pentru soluții de echipare edilitara în sistem individual sa fie de minim 2000mp, front minim la strada de 25,0m si are acces la un drum public modernizat
- beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza.

ARTICOLUL 13– spații verzi și elemente de design urban

Spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de fațadă.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	64
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Spațiile neconstruite dintre construcție și aliniamentul parcelei vor fi plantate cu min. 60% din suprafața respectivă cu plantații arboricole înalte sau medii.

Pentru fiecare arbore matur tăiat în condițiile prezentului regulament se vor planta, preferabil în interiorul aceleiași parcele, minimum trei arbori, din specia careia i-a aparținut arborele tăiat. Dacă în interiorul parcelei respective nu se poate realiza acest lucru, atunci se poate găsi, de comun acord cu administrația publică, în intravilanul orașului, o altă suprafață pe care să poate fi realizate plantațiile de compensare respective.

Pe fiecare parcelă, spațiile verzi vor ocupa minim 30% din suprafața totală.

Eliminarea vegetației înalte mature este interzisă, cu excepția situațiilor unde aceasta reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau bunurilor.

Spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și se vor armoniza cu mobilierul urban prevăzut, materialele folosite fiind de natură să nu contrasteze cu aspectul exterior general al zonei de locuit. Se vor folosi bănci din lemn, însoțite în unele cazuri de pergole tot din lemn, fiind amplasate în imediată apropiere a unui corp de iluminat public, atât în zonele urbane, cât și în zonele rurale.

ARTICOLUL 14– împrejuriri.

Împrejuririle spre stradă vor avea înălțimea de maxim **2.00** metri din care un soclu opac de **0.60** și o parte transparentă dublată cu gard viu.

Gardurile spre limitele separative ale parcelelor vor fi opace cu înălțimi de maxim **2.50** metri.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 15– procentul maxim de ocupare al terenului

P.O.T. = PROCENTUL DE OCUPARE A TERENURILOR

$$POT = S_c / S_p \times 100\%$$

Pentru subzonele funcționale ce intra în componența zonei **LM** a orașului Miercurea Sibului se propun:


UTR	P.O.T. max
LM	40%

ARTICOLUL 16– coeficientul maxim de utilizare al terenului

C.U.T. = COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

$$CUT = S_d / S_p$$

UTR	C.U.T. max
LM	0,8

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	65
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

ZONĂ ACTIVITĂȚI MIXTE M

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

Zona de activități mixte ale orașului Miercurea Sibului se constituie din trei tipuri majore de subzone diferite după:

- ❖ natura tesutului urban: constituit (stabil), în curs de constituire, sau neconstituit (care necesită structurare și restructurare)
- ❖ natura funcțiunilor predominante și funcțiunea corelată
- ❖ natura fondului construit existent (necesitatea restructurării lui pentru dezvoltări urbane viitoare)

Astfel, zona mixtă în ansamblul ei, formează un sistem flexibil înglobând diferitele funcțiuni de interes general și public, formând linearități cu caracter comercial și de servicii de-a lungul arterelor principale din zona urbană a orașului Miercurea Sibului și în lungul principalelor artere de penetrație în oraș (drumul național, drumul județean și drumurile comunale). Totodată, zona mixtă prelungește zona centrală și principalele nuclee ale cadrului urban, conturează mai puternic punctele de concentrare a locuitorilor și completează sistemul policentric compus din nucleul central și nucleele de activități secundare dispersate.

Tipurile de funcțiuni asociate zonei mixte sunt: instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes general (servicii manageriale, tehnice, profesionale, sociale, colective și personale, comerț, hoteluri, restaurante, recreere), mici activități productive manufacturiere, activități productive de dimensiuni medii nepoluante (servicii destinate zonelor industriale tradiționale din orașul Miercurea Sibului), activități conexe unităților de producție locale (depozitare, sortare produse, distribuție), servicii turistice asociate posibilității dezvoltării resurselor locale și locuințe.

Zona mixtă din afara perimetrului urban constituit al orașului Miercurea Sibului conține într-o mare măsură un fond construit asociat locuirii (pe parcelă) și permite mai ușor sau chiar încurajează conversia locuințelor în alte funcțiuni, atunci când parcelarul este unul constituit, dar și neconstituit.


RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

Când parcelarul suport al acestor zone (urbane) mixte este unul de factură agricolă, slab constituit din punct de vedere urbanistic, mixtitatea este asociată preponderent funcțiunilor de tipul serviciilor, comerțului, activităților productive nepoluante și locuirii, dar conformarea spațial-volumetrică și funcțională detaliată a acestor subzone se va putea stabili cu exactitate doar în baza unui Plan Urbanistic Zonal.

De asemenea, se instituie obligativitatea întocmirii unui Plan Urbanistic Zonal pentru situația în care zona mixtă este una care se va dezvolta pe baza unui fond construit provenit din perioada industrializării, actualmente dezafectat sau în curs de dezafectare, deficitar sub aspectul echipării, materialelor, confortului general oferit utilizatorilor și care, ca atare, necesită în mod urgent restructurare, reconversie funcțională și reînserarea în tesutul urban al orașului Miercurea Sibului.

Aceste Planuri Urbanistice Zonale pentru noile dezvoltări de zone cu pronunțat caracter mixt în locații centrale sau periferice, vor fi întocmite în acord cu legislația în vigoare și vor preciza:

- modul de asigurare a acceselor carosabile și pietonale către și în interiorul zonei,
- modul de relaționare cu vecinătățile
- intervențiile asupra fondului construit (existent/propus/remodelat, etc)
- zonificarea funcțională internă, tipul de locuire (individuală, colectivă)
- modul de asigurare a coerenței și calității imaginii urbane
- ponderea, localizarea și conformarea spațială a vegetației

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	66
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

În situațiile în care nu este necesară elaborarea PUZ, autorizarea lucrărilor modificării indicilor urbanistici existenți la nivel de parcelă sau înălțimii existente a clădirilor se va face în mod obligatoriu pe baza unui Plan urbanistic de Detaliu, aprobat conform legii.

Acesta va asigura condițiile de amplasare, dimensionare, conformare și servirea edilitară a obiectivului, precizând următoarele aspecte:

- a. asigurarea accesibilității și racordarea la rețelele edilitare;
- b. permisivități și constrângeri urbanistice privind volumele construite și amenajările;
- c. relațiile funcționale și estetice cu vecinătatea;
- d. compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor, amenajărilor și plantațiilor;
- e. regimul juridic și circulația terenurilor și construcțiilor.

SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – utilizări permise

M1 – zonă activități conexe industriei locale – unități productive nepoluante, prestări servicii, depozitare, cu procent mare de spații verzi amenajate


- depozitare (mic-gros/en-gros) pentru aprovizionare la domiciliu și pentru aprovizionarea comerțului cu amănuntul la nivel local și suprateritorial;
- parcaje la sol, întreținere autovehicule mici și de transport marfă;
- depozitare, anexe și activități ce deservește zona de activități învecinată;
- sedii ale unor firme, reprezentanțe și show-room-uri;
- spații plantate în proporție de 60%.

M2 – zonă de activități productive nepoluante, servicii, depozitare și distribuție

- distribuția și transportul bunurilor, logistica activităților agricole și industriale
- depozitarea bunurilor și materialelor
- management și cercetare industrială
- servicii conexe, cercetare – dezvoltare, formare profesională
- expoziție, show-room
- facilități pentru angajați și clienți
- comerț, alimentație publică și servicii personal
- locuințe de serviciu pentru personalul care asigură permanența sau securitatea unităților
- spații pentru sport, agrement, relaxare, întreținere corporală pentru salariați
- amenajări peisagistice

M3 – zonă mixtă - de servicii, spații verzi amenajate, agrement și sport, baze de tratament și unități de cazare

- instituții, servicii și echipamente publice
- servicii turistice profesionale, agenții de turism
- servicii sociale
- sedii ale unor organizații profesionale din domeniul turismului
- comerț cu amănuntul
- activități manufacturiere
- hoteluri, pensiuni, zona de campare
- bază de tratament, SPA, clinică
- restaurante, baruri, cofetării, cafenele etc.
- bază de agrement
- sport și recreere în spații acoperite
- parcaje la sol
- spații libere pietonale
- spații plantate - scuaruri

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	67
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

M4 – zonă activități agrozootehnice și productive, spații de depozitare și comercializare produse locale

- Activități industriale productive nepoluante desfasurate in constructii industriale mari, cercetarea care necesita suprafete mari de teren.
- Activitati industriale productive si de servicii, IMM cu profil nepoluant desfasurate in constructii industriale mari si mijlocii, distributia si depozitarea bunurilor si materialelor produse, cercetarea industrială care necesita suprafete mari de teren.
- Activitati terțiare pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi si depozitare - in S max de **3000 mp Adc (1500 mp S vanzare)**, per amplasament individual, care necesita suprafete mari de teren.
- Activitati productive desfasurate in constructii industriale mici si mijlocii, distributiei si depozitarii bunurilor si materialelor, cercetarii industriale si anumitor activitati comerciale (dar nu de vanzare cu amanuntul) care necesita suprafete mari de teren
- Activități productive, desfasurate in constructii industriale mici si mijlocii, care nu necesita suprafete mari de teren.
- construcții cu funcțiune de regulă industrială, administrativă, de depozitare, comerț, servicii, precum și echipamente legate de funcționarea zonei
- spații verzi amenajate, perdele de protecție
- construcții pentru gospodărie comunală
- staționări auto

ARTICOLUL 2 – utilizări permise cu condiții

M4 - se accepta, cu condiția de diminuare a poluării la activitățile industriale existente, următoarele funcțiuni:

1. birouri incluzând oricare din următoarele utilizări:
 - a. birouri profesionale sau de afaceri;
 - b. servicii pentru afaceri;
 - c. instituții financiare sau bancare;
 - d. poștă și telecomunicații
2. activități productive și servicii incluzând oricare din următoarele utilizări:
 - a. producție manufacturieră;
 - b. birouri profesionale sau de afaceri fie ca utilizare principală, fie ca utilizare secundară;
 - c. activități de cercetare - dezvoltare cu excepția celor care utilizează substanțe explozive sau toxice conform prevederilor legale;
 - d. depozite și complexe vânzări en-gros cu excepția celor care utilizează substanțe explozive sau toxice conform prevederilor legale;
 - e. depozite și complexe vânzări en-detail numai pentru produse care nu pot fi transportate la domiciliu cu autoturismul propriu sau cu taxi.
3. depozitare comercială și comerț în suprafață maximă de **3000 mp ADC (1500 mp. suprafață de vânzare)** per unitate și/sau amplasament;

M4 - activitățile actuale vor fi permise în continuare cu condiția diminuării cu cel puțin 50% a poluării actuale în termen de 5 ani; extinderea sau conversia activităților actuale va fi permisă cu condiția să nu agraveze situația poluării.


M4 - în cazul conversiei funcționale se recomandă reabilitarea și adaptarea clădirilor industriale abandonate; în cazul conversiei funcționale se recomandă identificarea și eliminarea surselor remanente de poluare sau contaminare a solului.

ARTICOLUL 3 – utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

Se interzic orice alte utilizări înafara celor menționate la art.1.

Se interzic următoarele utilizări:

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat
- construcții provizorii de orice natură
- dispunerea de panouri de afișaj pe plinurile fațadelor
- stații de întreținere auto cu capacitate de peste 5 mașini
- curățători chimice
- depozități de materiale refolosibile
- platforme de pre colectare a deșeurilor urbane
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	68
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

Aceste reglementări sunt definitive și nu pot fi derogate prin Plan Urbanistic Zonal sau de Detaliu.

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)

Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc următoarele condiții cumulate:

- adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia.
- dimensiuni minime ale parcelelor:

Regim de construire	Dimensiune minimă M3/M4		Dimensiune minimă M4	
	Front m.	Suprafața mp.	Front m.	Suprafața mp.
	18	1000	24	1000

M3/M4 - operațiunile de parcelare, reparcelare, reconversie funcțională sau restructurare se vor putea realiza doar în baza unui P.U.Z. elaborat pentru întregul UTR din care face parte amplasamentul, care va preciza următoarele:

- modul de asigurare a acceselor carosabile și pietonale către și în interiorul zonei,
- modul de relationare cu vecinătățile
- intervențiile asupra fondului construit (existent/propus/remodelat, etc)
- zonificarea funcțională internă
- modul de asigurare a coerenței și calității imaginii urbane
- ponderea, localizarea și conformarea spațială a vegetației

ARTICOLUL 5 – amplasarea clădirilor față de aliniament

Aliniament este definită dată, în acest caz, liniei de demarcație între terenul aparținând domeniului public și celui privat.

În cazul străzilor cu fronturi continue sau discontinue retrase față de aliniament, precum și pentru noile inserții, se va respecta o retragere de minim **10.00 metri**.

Pentru zonele existente, se va respecta retragerea față de aliniament impusă de regula strazii respective. Pentru strazile care sunt indicate în planșa de Reglementări aferentă prezentului RLU ca având un spațiu verde de protecție adiacent, acesta va trebui respectat, în funcție de profilul strazii respective, dar va avea o lățime nu mai mică de **2.0m**.

La intersecția dintre străzi aliniamentul va fi racordat printr-o linie perpendiculară pe bisectoarea unghiului dintre străzi având o lungime de minim **12.00 metri** pe străzi de categoria I, a II-a și de **6.00 metri** pe străzi de categoria a III-a.

În subzona M1, strada Calea Brăilei, în cazul în care clădirile de pe parcelele adiacente prezintă calcane este obligatorie alipirea la acestea.

ARTICOLUL 6 – amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

Amplasarea construcțiilor față de limitele laterale ale parcelei


Amplasarea construcțiilor față de limitele de fund ale parcelelor

Retragerea față de limitele laterale vor fi de minim **1/2** din înălțimea la cornișe, dar nu mai puțin de **5.00 metri**, retragerea față de limitele posterioare va fi de minim **1/2** din înălțimea la cornișe, dar nu mai puțin de **6.00 metri**.

Amplasarea unei construcții principale în spatele unei alte construcții

Clădirile se vor alipi de calcanele clădirilor învecinate dispuse pe limitele laterale ale parcelelor până la o distanță de maxim **20.00 metri** de la aliniament.

Se interzice construirea pe limita parcelei dacă aceasta constituie linia de separație dintre zona mixtă și zona rezidențială, o funcțiune publică sau o biserică, cazuri în care se admite realizarea noilor clădiri numai

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	69
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

cu o retragere față de limitele laterale ale parcelei egală cu jumătate din înălțimea la cornișe, dar nu mai puțin de 5.00 metri.

În cazul clădirilor comerciale și de producție se admite regimul compact de construire cu condiția respectării celorlalte prevederi ale regulamentului.

ARTICOLUL 7 – amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă

Distanțele minime dintre clădirile de pe aceeași parcelă trebuie să asigure :

- întreținerea clădirilor ;
- accesul mijloacelor de stingerea incendiilor ;
- accesul mijloacelor de salvare în caz de alte calamități ;
- iluminarea naturală ;
- însorirea ;
- securitatea ;
- salubritatea , etc .

Clădirile vor respecta între ele distanțe egale cu jumătate din înălțimea celei mai înalte; distanța se poate reduce la jumătate din înălțime, dar nu mai puțin de **6.00** metri, numai în cazul în care fațadele prezintă calcane sau ferestre care nu asigură luminarea unor încăperi fie de locuit, fie pentru alte activități permanente care necesită lumină naturală.

De regulă , pentru toate construcțiile se impun distanțe minime față de limitele laterale sau posterioare ale parcelei egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii , dar nu mai puțin de 3 m., existând și excepții în cazul:

- clădirile publice se vor amplasa în regim izolat, clădirile care adăpostesc restul funcțiunilor se recomandă să fie realizate predominant în regim continuu sau discontinuu;
- se recomandă ca parapetul ferestrelor clădirilor cu activități productive de pe fațadele orientate spre parcelele laterale care prezintă ferestrele unor locuințe situate la mai puțin de 10.0 metri să aibă parapetul ferestrelor la minim 1.90 metri de la pardoseala încăperilor;
- clădirilor comerciale și de producție se admite regimul compact de construire cu condiția respectării celorlalte prevederi ale regulamentului.

ARTICOLUL 8 – accese carosabile și pietonale

Orice parcelă este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim **4.0** metri lățime dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate.

Accese carosabile

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor (conform Art. 25 și Anexa 4 din R.G.U.).

Toate parcelele vor avea obligatoriu un acces auto în parcelă, având o lățime minimă de 3 m.

Accesele trebuie să îndeplinească mai multe condiții , conform R.G.U., anexa 4 și în special în cazul în care parcela se află la drumul național, județean sau comunal:

- să fie cât mai îndepărtate de intersecții ;
- să se facă prin drumuri locale , în cazul unor artere cu circulație intensă ;
- în cazul loturilor situate în intersecții să fie permis din strada mai puțin circulată , etc

Conform Anexei 4 la R.G.U. stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I și a II-a, ca și localizarea acestora se vor face astfel încât să nu afecteze fluența circulației.

Anexa 4 din R.G.U.

Construcții comerciale.

Pentru construcțiile comerciale se vor asigura accese carosabile separate pentru consumatori, personal și aprovizionare.

În funcție de destinația și capacitatea construcției vor fi prevăzute:


- alei carosabile și parcaje în interiorul amplasamentului;
- platforme de depozitare și accese mașini și utilaje speciale separate de aleile carosabile destinate consumatorilor.

Construcții și amenajări sportive.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi și personalul tehnic de întreținere.

În interiorul amplasamentului vor fi asigurate:

- circulația carosabilă separată de cea pietonală;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibului	70
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- alei carosabile de descongestionare care se vor dimensiona în funcție de capacitatea sălii sau a stadionului, dar nu mai puțin de 7 m lățime;
- alei carosabile de circulație curentă de minimum 3,5 m lățime;
- alei carosabile de serviciu și întreținere de minimum 6 m lățime.

Construcții și amenajări de agrement.

Pentru toate categoriile de construcții și amenajări de agrement se va asigura accesul carosabil separat pentru public de accesul de serviciu și de întreținere.

Construcții de turism.

Pentru construcțiile de turism vor fi prevăzute accese carosabile separate pentru utilizatori, personal și acces tehnic de întreținere.

Aleile semicarosabile din interiorul amplasamentelor, cu o lungime de maximum 25 m, vor avea o lățime minimă de 3,5 m, iar cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute cu supralărgiri de depășire și suprafețe pentru manevre de întoarcere.

Numărul acceselor și conformarea lor se vor face în funcție de categoria și capacitatea obiectivului turistic.

Accese pietonale

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

În sensul Art. 26 din R.G.U., prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.

În cadrul subzonelor funcționale mixte, se va urmări crearea a numeroase legături pietonale între locuințele învecinate, activitățile mixte propuse și obiectivele publice din zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice ale orașului Miercurea Sibiului.

Îmbrăcăminte de căi de circulație pietonală se va executa din materiale naturale (pavaje din piatră cioplită de râu, calupuri de granit de diferite culori, elemente lineare sau de suprafață, cărămidă) cu forme geometrice simple al căror colorit va pune în valoare linearitatea căii.

ARTICOLUL 9 – parcaje și staționarea autovehiculelor

Staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform Anexei nr. 5 din RGU. În situațiile care prevăd funcțiuni diferite în interiorul aceleiași parcele, necesarul de parcaje va fi dimensionat prin însumarea parcajelor necesare funcțiilor în parte.

Este interzisă amplasarea parcajelor la sol la o distanță mai mică decât 10 m față de ferestrele locuințelor, cf. Ordinului 536/1997, Art. 3.

Construcții comerciale.

Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți, după cum urmează:

- un loc de parcare la 200 m² suprafață desfășurată a construcției pentru unități de până la 400 m²;
- un loc de parcare la 100 m² suprafață desfășurată a construcției pentru unități de 400-600 m²;
- un loc de parcare la 50 m² suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de 600-2 000 m²;
- un loc de parcare la 40 m² suprafață desfășurată a construcției pentru complexuri comerciale de peste 2 000 m².

Pentru restaurante va fi prevăzut câte un loc de parcare la 5-10 locuri la masă.

La acestea se vor adăuga spațiile de parcare sau garare a vehiculelor proprii, care pot fi amplasate independent de parcajele clienților.

Construcții de turism.

Pentru toate categoriile de construcții de turism vor fi prevăzute locuri de parcare, în funcție de tipul de clădire și de categoria de confort, 1-4 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

Pentru moteluri se vor asigura 4-10 locuri de parcare la 10 locuri de cazare.

ARTICOLUL 10 – înălțimea construcțiilor

Înălțimea maximă admisibilă în planul fațadei nu va depăși distanța dintre aliniamente; pot fi adăugate suplimentar unul sau două niveluri în funcție de volumetria caracteristică străzii, cu condiția retragerii acestora în limitele unui arc de cerc cu raza de 4.0 metri continuat cu tangenta sa la 45 grade.

Dacă înălțimea clădirii depășește distanța dintre aliniamente, clădirea se poate retrage de la aliniament cu o distanță minimă egală cu plusul de înălțime al clădirii față de distanța între aliniamentele străzii, dar nu cu mai puțin de 5,0 metri și cu condiția să nu rămână vizibile calcanele clădirilor învecinate; fac

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	71
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

excepție de la această regulă numai întoarcerile și racordările de înălțime ale clădirilor pe străzile laterale conform aliniatului anterior.

ARTICOLUL 11 – aspectul exterior

Datorită caracterului de noutate adus la nivelul structurii urbane a orașului Miercurea Sibului prin inserarea unor funcțiuni mixte, arhitectura clădirilor va fi una contemporană și va ține cont de particularitățile sitului (cadru urban constituit sau zonele rurale încă neconstituite în totalitate), de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se află în relații de co-vizibilitate.

ARTICOLUL 12 – condiții de echipare tehnico-edilitară

Racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente se va face în conformitate cu art.27 din RGU.

Toate clădirile noi vor fi dotate cu electricitate și instalații de apă – canal în sistem public sau individual, proiectate și executate în conformitate cu normele sanitare.

Toate clădirile de locuit din zona centrală vor fi în mod obligatoriu racordate la toate tipurile de rețele publice tehnico – edilitare existente cât și posibilitatea de racordare la viitoarele rețele publice proiectate. Toate lucrările de infrastructură vor fi asistate de arheologi.

Rețelele electrice, de telefonizare și racordurile la clădiri cât și iluminatul public se vor face în subteran.

Aparatele de măsurare (contoare de apă, gaze, etc) nu se vor amplasa pe fațada spre stradă și nici în gangurile de acces. Pentru acestea se vor utiliza firide (construcție metalică) încastrată în zidărie. Cu ocazia modificărilor sau refacerilor de rețele sau lucrări de fațadă se vor înlătura toate elementele parazitare sau rețele inutile și suporturile lor.

Eliminarea antenelor individuale, atât cele folosite pentru stațiile de radio și televiziune cât și a antenelor parabolice pentru satelit și folosirea rețelelor C.A.TV.

Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliul local.(Conform art. 28 din R.G.U.)

Se poate admite autorizarea executării construcțiilor cu echipare edilitară în sistem individual pentru locuințe individuale, numai în următoarele condiții:

- realizarea de soluții de echipare în sistem individual trebuie să respecte normele sanitare și de protecție a mediului;
- parcela minimă pentru soluții de echipare edilitară în sistem individual să fie de minim 2000mp, front minim la strada de 25,0m și are acces la un drum public modernizat
- beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza.

ARTICOLUL 13– spații verzi și elemente de design urban

Spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de fațadă.

Spațiile neconstruite dintre construcție și aliniamentul parcelei vor fi plantate cu min. 60% din suprafața respectivă cu plantații arboricole înalte sau medii.

Pentru fiecare arbore matur tăiat în condițiile prezentului regulament se vor planta, preferabil în interiorul aceleiași parcele, minimum trei arbori, din specia careia i-a aparținut arborele tăiat. Dacă în interiorul parcelei respective nu se poate realiza acest lucru, atunci se poate găsi, de comun acord cu administrația publică, în intravilanul orașului, o altă suprafață pe care să poate fi realizate plantațiile de compensare respective.

Pe fiecare parcelă, spațiile verzi vor ocupa minim 30% din suprafața totală.


Eliminarea vegetației înalte mature este interzisă, cu excepția situațiilor unde aceasta reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau bunurilor.

Mobilierul urban va fi integrat la nivelul străzii și va asigura coerența pe arterele principale pe baza unor studii și avize suplimentare.

ARTICOLUL 14– împrejurimi.

Se recomandă utilizarea către aliniamentul parcelei a unor garduri transparente de 2,00 metri înălțime din care 0,60 metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de minim 2,20 metri.

Spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca terase pentru restaurante, cafenele etc.

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibului	72
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Târgoviște	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 15– procentul maxim de ocupare al terenului

P.O.T. = PROCENTUL DE OCUPARE A TERENURILOR

$$POT = Sc/Sp \times 100\%$$

Pentru subzonele functionale ce intra in componenta zonei M a orașului Miercurea Sibiu se propun:

UTR	P.O.T. max
M1 /M2,3	75%
UTR	P.O.T. max
M4	60%

ARTICOLUL 16– coeficientul maxim de utilizare al terenului

C.U.T. = COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

$$CUT = Sd/Sp$$

UTR	C.U.T. max
M1 /M2,3	1,5
UTR	C.U.T. max
M4	1,2

ZONA SPAȚIILOR PLANTATE SP

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

Zona cuprinde ansamblul spațiilor plantate publice cu acces nelimitat sau specializate de interes local și suprateritorial (la nivel de zonă periurbană), spații pentru sport și agrement cu acces limitat, spații plantate de protecție și păduri din extravilan. Definirea acestei zone s-a făcut ținând cont de:

- necesitatea preservării spațiilor plantate existente
- necesitatea întăririi protecției spațiilor plantate de tip gradina, parc urban amenajate și incluse în perimetre de protecție alături de instituții publice
- necesitatea creării unui sistem plantat coerent organizat, în relație directă cu înzestrarea naturală a orașului, cu topografia acestuia și cu caracterul zonelor construite
- necesitatea creșterii atractivității pentru publicul larg a zonelor plantate de tip gradina, parc și a celor destinate sportului și agrementului

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

Amenajarea sau reamenajarea spațiilor verzi existente se vor face pe baza unor proiecte tehnice de specialitate peisagistică.

Amenajarea și organizarea spațiilor verzi noi se vor face pe baza unor documentații de tip PUD sau PUZ aprobate conform legii, urmate de proiecte tehnice de specialitate peisagistică.

Amplasarea de funcțiuni de loisir public, cf. Anexei 1 la prezentul regulament, în spații publice existente, se va face pe baza unor documentații de tip PUZ sau PUD, aprobate conform legii.

Componenta zonei de spații plantate este următoarea:


UTR	UTR subzonă	definire
UTR corespunzătoare unui țesut urban constituit sau slab constituit	SP1	Parcuri și grădini amenajate
UTR corespunzătoare unor zone rurale, slab constituite sau neconstituite	SP2	perdele de protecție față de circulații majore, în special în zonele de locuințe, plantații de protecție la limita dintre zone industriale, agrozootehnice și agro-industriale și zonele mixte sau de locuințe individuale, plantații aferente zonelor de protecție sanitară (cimitire, etc)
UTR corespunzătoare unui țesut urban constituit sau slab constituit	SP3	Spații plantate amenajate, terenuri de sport, construcții și instalații pentru agrement, baze de agrement, parcuri de distracții, complexe și baze sportive
UTR corespunzătoare unor zone rurale, slab constituite sau neconstituite		

SECȚIUNEA I - UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 - utilizări permise

SP1 - sunt admise numai funcțiunile de spațiu plantat public constând în :

- ♦ spații plantate;
- ♦ circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise;
- ♦ mobilier urban, amenajări pentru sport, joc și odihnă;
- ♦ construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), activități sportive, alimentație publică și comerț;
- ♦ amenajări specifice parcurilor, grădinilor publice, scuarurilor (alei pietonale, obiecte de mobilier urban, fântâni arteziene, oglinzi de apă amenajate, pergole, obiecte decorative, locuri de joacă pentru copii, etc.)

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	74
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- ♦ adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere;
- ♦ parcaje.

SP2 - sunt admise pentru spațiile verzi de aliniament stradal: plantații, obiecte de mobilier urban (stâlpi de iluminat, semnalizatoare auto, suporturi biciclete, bănci, suporturi reclame) .

- sunt admise pentru spațiile verzi de aliniament stradal

SP3 - sunt admise amenajări pentru practicarea sportului în spații descoperite și acoperite, anexele necesare și alte activități legate direct de activitatea sportivă.

ARTICOLUL 2 - utilizări permise cu condiții

SP1 - zonă parc

1. clădirile și amenajările pentru diferite activități din parcurile și grădinile publice se admit cu condiția de a nu avea separări fizice care să impună interdicția liberei circulații.

SP2 - zonă perdele de protecție

1. funcțiunile de loisir admise trebuie să permită accesul public nelimitat și nu trebuie să depășească 10% din suprafața întregului UTR

SP3 - zonă agrement, complexe și baze sportive

1. se admit construcții sau instalații temporare pentru evenimente și manifestări cu caracter cultural, sportiv sau de divertisment, cu condiția de a nu afecta calitatea și integritatea spațiilor verzi și a plantațiilor și de a fi integral demontabile. După dezafectarea construcțiilor temporare, spațiile libere vor fi readuse la starea inițială. Construcțiile și instalațiile temporare se vor demonta și îndepărta în termen de maxim 3 zile de la încheierea evenimentelor sau manifestărilor pentru care au fost autorizate.

ARTICOLUL 3 - utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

1. este interzisă amplasarea de obiective și desfășurarea de activități cu efecte dăunătoare asupra vegetației și amenajărilor în perimetrul de protecție
2. se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea abuzivă a spațiilor plantate adiacente trotuarelor, atât în interior, cât și pe conturul exterior al spațiilor verzi
3. se interzic orice amenajări care să atragă locuitorii în spațiile de protecție față de infrastructura tehnică reprezentată de circulații majore și de rețele de transport a energiei electrice, petrolului și gazelor.

SECȚIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 - caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)

SP3 - zonă perdele de protecție

Lățimea zonei verzi de protecție față de infrastructura de circulații și rețele tehnice majore va respecta normele în vigoare și indicațiile prevăzute prin plansa de Reglementări, parte integrantă a prezentului Regulament.

ARTICOLUL 5 - amplasarea clădirilor față de aliniament

Conform Art. 23- R.G.U. prin aliniament se înțelege limita dintre domeniul privat și domeniul public.

Spațiile verzi plantate cu rol de protecție și reprezentare din zonele rezidențiale sau din preajma lor vor respecta distanțele minime obligatorii ale zonei respective. La fiecare situație în parte se vor asigura coerența fronturilor stradale, luând în considerare situația existentă și caracterul general al străzii.

Pentru unitățile poluante amplasate în zonele agrozootehnice și agro-industriale existente și menținute, se recomandă un regim de aliniere retras cu cel puțin 6,0 m față de aliniament, în vederea realizării unei plantații de protecție spre căile de comunicație.


ARTICOLUL 6 - amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

Zonele funcționale care au prevăzute fâșii plantate în interiorul parcelei, se vor supune regulilor pentru fiecare subzonă în parte.

ARTICOLUL 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă

Amenajarea de spații plantate, configurarea spațiilor de agrement și a dotărilor sportive trebuie să respecte distanțele minime dintre clădirile de pe aceeași parcelă, fiind necesar asigurarea:

- întreținerea clădirilor ;

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	75
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

- accesul mijloacelor de stingerea incendiilor ;
- accesul mijloacelor de salvare în caz de alte calamități ;
- iluminarii naturale ;
- însoirii ;
- securitatii ;
- salubritatii , etc .

ARTICOLUL 8 - accese carosabile și pietonale

Orice parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri lățime dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate.

Accese carosabile

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor (conform Art. 25 și Anexa 4 din R.G.U.).

Toate parcelele vor avea obligatoriu un acces auto în parcelă, având o lățime minimă de 3 m.

Accesele trebuie să îndeplinească mai multe condiții, conform R.G.U., anexa 4 și în special în cazul în care parcela se află la drumul național, județean sau comunal:

- să fie cât mai îndepărtate de intersecții ;
- să se facă prin drumuri locale , în cazul unor artere cu circulație intensă ;
- în cazul loturilor situate în intersecții să fie permis din strada mai puțin circulată , etc

Conform Anexei 4 la R.G.U. stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I și a II-a, ca și localizarea acestora se vor face astfel încât să nu afecteze fluența circulației.

Accese pietonale

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.

În sensul Art. 26 din R.G.U, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.

În cadrul subzonelor funcționale rezidențiale, se va urmări crearea a numeroase legături pietonale, însoțite de spații verzi plantate, între locuință și obiectivele publice din zona de instituții, servicii, dotări și echipamente publice ale orașului Ianca.

ARTICOLUL 9 - parcaje și staționarea autovehiculelor

Staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform Anexei nr. 5 din RGU. În situațiile care prevăd funcțiuni diferite în interiorul aceleiași parcele, necesarul de parcaje va fi dimensionat prin însumarea parcajelor necesare funcțiilor în parte.

Este interzisă amplasarea parcajelor la sol la o distanță mai mică decât 10 m fata de ferestrele locuințelor, cf. Ordinului 536/1997, Art. 3 și a parcajelor care pot afecta spațiile verzi plantate cu rol de reprezentare.

ARTICOLUL 10 - înălțimea construcțiilor

Înălțimea clădirilor din cadrul zonelor rezidențiale nu va depăși P+2 și P+3/4. Înălțimea pe străzile interioare ale zonei industriale nu va depăși distanța între aliniamente.


ARTICOLUL 11 - aspectul exterior

Volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate. Se recomandă adecvarea arhitecturii clădirilor la caracterul diferitelor categorii de spații plantate.

ARTICOLUL 12 - condiții de echipare tehnico-edilitară

Racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente se va face în conformitate cu art.27 din RGU.

Se vor asigura: alimentarea cu apă, colectarea apelor uzate, telefonie fixă și iluminat public conform cerințelor funcționale ale fiecărei categorii de spațiu plantat în care este admis accesul publicului.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	76
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

ARTICOLUL 13 - spații verzi și elemente de design urban

Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate (conform art. 34 , Anexei 6 din R.G.U.).

Se vor menține spațiile verzi de aliniament de-a lungul străzilor unde acestea există sau se vor crea unele noi în lungul drumului național pentru protejarea împotriva noxelor și a zgomotului, dublate de grădini cu rol reprezentativ.

Plantațiile înalte se vor dispune conform normelor specifice pentru fiecare categorie de spații plantate. Toate parcajele vor fi obligatoriu plantate cu cel puțin un arbore la patru locuri de parcare și vor fi înconjurate de un gard viu de 1,20 metri înălțime. Se recomandă, din considerente ecologice și de economisire a cheltuielilor de întreținere de la bugetul local, utilizarea speciilor locale adaptate condițiilor climatice și favorabile faunei antropofile specifice, cu excepția segmentelor decorative cu caracter special din zonele SP1 și SP3.

Mobilierul urban va fi integrat la nivelul strazii si va asigura coerența pe arterele principale pe baza unor studii și avize suplimentare.

ARTICOLUL 14 - împrejurimi.

Spre deosebire de parcuri și grădini, scuarurile și fâșiile plantate nu vor fi îngrădite dar vor fi separate de trotuare fie prin parapet de 0.60 cm. înălțime, fie prin borduri în lungul cărora, pe o distanță de minim 0,5 metri terenul va fi coborât cu minim 0,10 metri sub nivelul părții superioare a bordurii pentru a împiedica poluarea cu praf provocată de scurgerea pământului pe trotuare.

SECȚIUNEA III - POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 15 - procentul maxim de ocupare al terenului

P.O.T. = PROCENTUL DE OCUPARE A TERENURILOR

$$POT = Sc/Sp \times 100\%$$

Pentru subzonele functionale ce intra in componenta zonei SP a orașului Miercurea Sibiului se propun:

UTR	P.O.T. max
SP1	POT cu construcții, platforme, circulații carosabile și pietonale = maxim 20 %
SP2	POT cu construcții, platforme, circulații carosabile și pietonale = maxim 30 %
SP3	fără obiect

ARTICOLUL 16 - coeficientul maxim de utilizare al terenului

C.U.T. = COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

$$CUT = Sd/Sp$$


UTR	C.U.T. maxim
SP1	CUT cu construcții, platforme, circulații carosabile și pietonale = 0,2 mp. ADC/ mp. teren
SP2	CUT cu construcții, platforme, circulații carosabile și pietonale = 0,35 mp. ADC/ mp. teren
SP3	fără obiect

CAP.5

PREVEDERI PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR DIN EXTRAVILAN

SUBZONE FUNCTIONALE

ZONĂ PROTEJATĂ - PROTEJAREA SITURILOR ARHEOLOGICE	EX.zp
ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE AGRICOLĂ - PAȘUNE, ARABIL	EX.a
ZONĂ TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE	EX.th
ZONĂ TERENURI OCUPATE DE CĂI DE COMUNICAȚIE	EX.tc

	Beneficiar	Primăria Orasului Miercurea Sibiului	77
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE AGRICOLĂ - PAȘUNE, ARABIL EX.a

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

Zona se compune din terenurile agricole din extravilan.

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

Introducerea de terenuri agricole în intravilan, altele decât cele introduse prin PUG se va face numai pentru se va face numai în cazuri temeinic fundamentate și în considerarea interesului public, pe baza unor Planuri urbanistice zonale aprobate și condiționat de asigurarea realizării prealabile a infrastructurii, asigurarea accesului la rețelele edilitare și de asigurarea obiectivelor de utilitate publică.

SECȚIUNEA I - UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 - utilizări permise

EX A - În zonă sunt admise următoarele utilizări:

- ♦ activități agricole;
- ♦ spații verzi amenajate, perdele de protecție.

ARTICOLUL 2 - utilizări permise cu condiții

Se interzic orice alte utilizări în afara celor menționate la art.1.

ARTICOLUL 3 - utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

Se interzic orice utilizări care afectează buna funcționare și diminuează posibilitățile ulterioare de modernizare sau extindere.

SECȚIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 - caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)

Conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 5 - amplasarea clădirilor față de aliniament

Conform Art. 23- R.G.U. prin aliniament se înțelege limita dintre domeniul privat și domeniul public. În conformitate cu Legea nr.18/1991 și Legea nr.50/1991 republicată, pe terenurile agricole din extravilan pot fi autorizate numai construcțiile care servesc activitățile agricole (adăposturi pentru animale și spații de depozitare a recoltelor și utilajelor agricole), fără a primi o delimitare ca trup al localității. În această categorie nu pot fi incluse construcțiile de locuințe, garaje sau alte amenajări cu caracter permanent.

ARTICOLUL 6 - amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

Conform Art. 24- R.G.U.


ARTICOLUL 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă

Nu se impune o regulă. În cadrul exploatației agricole va fi delimitată o zonă destinată anexelor în care pot fi amplasate construcțiile și amenajările, restul terenului conservându-și destinația agricolă. Această zonă va reprezenta maximum 10% din suprafața totală a exploatației agricole.

ARTICOLUL 8 - accese carosabile și pietonale

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor (conform Art. 25 și Anexa 4 din R.G.U.).

Toate parcelele vor avea obligatoriu un acces auto în parcelă, având o lățime minimă de 3 m.

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	78
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

ARTICOLUL 9 - parcaje și staționarea autovehiculelor

Staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

ARTICOLUL 10 - înălțimea construcțiilor

Nu se impune o regulă.

ARTICOLUL 11 - aspectul exterior

Nu se impune o regulă.

ARTICOLUL 12 - condiții de echipare tehnico-edilitară

Racordarea la rețelele tehnico+edilitare existente se va face în conformitate cu art.27 din RGU.

ARTICOLUL 13 - spații verzi

Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate (conform art. 34 , Anexei 6 din R.G.U.).

ARTICOLUL 14 - împrejurimi.

Nu se impune o regulă.

SECȚIUNEA III - POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 15 - procentul maxim de ocupare al terenului

P.O.T. = PROCENTUL DE OCUPARE A TERENURILOR

$$POT = S_c / S_p \times 100\%$$

Pentru subzonele functionale ce intra în componenta zonei EX A a orașului Miercurea Sibiului se propun:

UTR	P.O.T. max
EX.a	15% - se raportează la suprafața zonei dedicate anexelor (max 10% din suprafața totală a exploatației agricole)

ARTICOLUL 16 - coeficientul maxim de utilizare al terenului

C.U.T. = COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

$$CUT = S_d / S_p$$

UTR	C.U.T. maxim
EX.a	0,2 - se raportează la suprafața zonei dedicate anexelor

ANEXA 1

CONDIȚII DE PROTECȚIE A REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE ȘI SERVITUTILE IMPUSE DE CĂTRE ACESTEA VECINĂȚĂILOR

REȚELE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE

STAS 8591/1-91 - "Amplasarea în localități a rețelilor edilitare subterane executate în săpătură" stabilește distanțele minime între rețele, de la rețele la funcțiile construcțiilor și drumuri, funcție de asigurarea execuției lucrărilor, exploatării lor eficiente, precum și pentru asigurarea protecției sanitare:

- conductele de apă se vor poza subteran, la adâncimea minimă de îngheț;
- conductele de apă se vor amplasa la o distanță minimă de 3 m de fundațiile construcțiilor, iar în punctele de intersecții la minim 40 cm și totdeauna deasupra canalizării.


Ordinul 536/1997 al Ministrului Sănătății privind normele de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației, stabilește:

- **norme de igienă referitoare la aprovizionarea cu apă a localităților (Art.23)**
- Sursa de apă folosită pentru aprovizionarea cu apă a localităților trebuie să fie protejată împotriva activităților umane, prin izolarea acestora prin perimetre de protecție sanitară și controlul activităților poluante din teritoriul aferent.
- Sursele de apă de profunzime trebuie amplasate și construite astfel încât să fie protejate de inundații și șiroiri și împrejmuite astfel încât să prevină accesul publicului și al animalelor.
- Sursele de suprafață vor fi protejate de activitățile umane majore: industrie poluantă, depozite de deșeuri toxice sau periculoase, agricultură intensivă, turism și agrement.
- **norme de igienă referitoare la amplasarea fântânilor (Art.27):**
- fântâna trebuie amplasată și construită, astfel încât să fie protejată de orice sursă de poluare și să asigure accesibilitatea. În situația în care construcția fântânii nu asigură protecția apei, iar adâncimea acviferului folosit este mai mică de 10,00 metri amplasarea fântânii trebuie să se facă la cel puțin 10,00 metri de orice sursă posibilă de poluare, latrină, grajd, depozit de gunoi sau deșeuri de animale, etc.
- adâncimea stratului de apă folosit nu trebuie să fie mai mică de 4,00 metri, pereții să fie astfel amenajați încât să prevină orice fel de contaminare exterioară și prevăzuți cu ghizduri de min. 0, 70-0,100 metri deasupra solului și min. 0,60 metri sub nivelul acestuia, în jurul fântânii trebuie să existe un perimetru de protecție, amenajat în pantă, cimentat sau pavat.
- **norme de igienă referitoare la colectarea și îndepărtarea reziduurilor lichide(Cap.4):**
- îndepărtarea apelor uzate menajere și industriale se face numai prin rețea de canalizare a apelor uzate; în lipsa posibilității de racordare la sisteme publice de canalizare, unitățile sunt obligate să-și prevadă instalații proprii pentru colectarea, tratarea și evacuarea apelor uzate, care se vor executa și exploata astfel încât să nu constituie un pericol pentru sănătate.
- este interzisă răspândirea neorganizată a apelor uzate menajere și industriale, precum și deversarea acestora în zonele de protecție sanitară a surselor și a instalațiilor centrale de alimentare cu apă.
- Canalele deschise pot fi utilizate numai pentru evacuarea apelor meteorice, în cazul în care localitățile sunt dotate cu sistem divizor de colectare a apelor uzate.
- În cazul în care nu există canalizare sau posibilitatea de racord la aceasta, se vor adopta soluții individuale de colectare și neutralizare a reziduurilor lichide.
- îndepărtarea apelor uzate menajere provenite de la locuințele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie să fie executate și amplasate conform normelor în vigoare.

REȚELE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

De-a lungul liniilor electrice aeriene este necesar a se respecta o distanță de protecție minimă față de orice element de construcție, măsurată din axul cablului de:

- 7 m (min) - 17 m (max) pentru LEA 400 kV;
- 6 m (min) - 16 m (max) pentru LEA 220 kV;
- 5 m (min) - 15 m (max) pentru LEA 110 kV.
- 3 m (min) - distanță dintre conductorul extrem LEA 20Kv. și cea mai apropiată parte a unei clădiri, fără să constituie traversare (culoarul LEA 20Kv. este de 10m).

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	80
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Pentru amplasarea unor noi obiective energetice, devierea unor linii electrice existente sau executarea oricăror lucrări în apropierea obiectivelor energetice existente (stații și posturi de transformare, linii și cabluri electrice s.a.) se va consulta proiectul de specialitate RENEL..

Rețelele electrice existente și propuse în localitățile studiate respectă normele RENEL precum și cele din domeniile conexe.

În principal se face referință la:

- PE 101/85 + PE 101a/85 - Normativ pentru construirea instalațiilor electrice de conexiuni și transformare, cu tensiuni peste 2 kV;
- PE 104/93 - Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică, cu tensiuni peste 1 kV;
- PE 106/95 - Normativ pentru construirea liniilor de joasă tensiune;
- PE 107/89 - Normativ pentru proiectarea și execuția rețelilor de cabluri electrice;
- PE 125/89 - Instrucțiuni privind coordonarea coexistenței instalațiilor electrice cu linii de telecomunicații;
- ILi - Ip 5 - ICEMENERG 89 - Instrucțiuni de proiectare a încrucișărilor și apropiierilor LEA m.t. și LEA j.f. față de alte linii, instalații și obiective;
- STAS 8591/1 - 91 - Amplasarea în localități a rețelilor edilitare subterane executate în săpături;
- ID 17 - 86 - Ministerul Chimiei și Petrochimiei - Normativ pentru proiectarea, execuția, verificarea și recepționarea de instalații electrice în zone cu pericol de explozie;
- PE 122 - 82 - Instrucțiuni privind reglementarea coexistenței liniilor electrice aeriene cu tensiuni peste 1 kV cu sistemele de îmbunătățiri funciare;
- PE 123 - 78 - Normativ privind sistematizarea, amplasarea, construirea și repararea liniilor electrice care trec prin păduri și terenuri agricole.

REȚELELE DE GAZE NATURALE

În conformitate cu "Normativul Departamental nr. 3915 - 94 privind proiectarea și construirea conductelor colectoare și de transport de gaze naturale" intrat în vigoare la 01.01.1996, distanțele dintre conductele magistrale de gaze naturale și diversele obiective sunt următoarele:

- depozite carburanți și stații PECO	60 m
- instalații electrice de tip exterior cu tensiune nominală de 110 kV sau mai mare, inclusiv stațiile	55 m
- instalații electrice de tip interior și de tip exterior, cu tensiunea nominală mai mică de 110 kV, posturi de transformare	50 m
- centre populate și locuințe individuale	65 m
- paralelism cu linii CF, cartament normal	80 m
Paralelism cu drumuri:	
- naționale	52 m
- județene	50 m
- comunale	48 m

În ceea ce privește distanțele minime dintre conductele de gaze de presiune medie și presiune redusă și alte instalații, construcții sau obstacole subterane, acestea sunt normate de normativul 16 - 86 și STAS 8591/91, din care se anexează un extras.

Distanțele de siguranță de la stațiile de reglare măsurare (cu debit până la 60.000 mc/h și presiunea la intrare peste 6 bar):


- la clădirile civile cu grad I - II de rezistență la foc 12 m;
- la clădirile civile cu grad III - IV de rezistență la foc 15 m;
- față de marginea drumului carosabile 8 m.

În cazul amplasării unor construcții în zona conductelor de gaze se vor cere avize de la ROMGAZ - secția de exploatarea conductelor magistrale de gaze naturale.

Distanțe minime între conductele de gaze și alte instalații, construcții sau obstacole subterane - normativ 16 - 86 și STAS 8591/1-91 .

Distanța minimă pe orizontală L - dintre axul conductei de gaze și diferite obiective se modifică conform obiecțiunilor SC Transgaz SA

ND No. 3915 - 94 (TRANSGAZ S.A. Sucursala de transport gaze naturale Mediaș)

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	81
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ MIERCUREA SIBIULUI, JUDEȚUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Nr. crt.	Obiectiv	Distanța minimă de siguranță - L
1.	<p>Obiective din industria de petrol și gaze dintre care:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sonde de hidrocarburi de injecție instalații de foraj - parcuri de colectare de țiței și gaze - depozite centrale și stații de tratarea țițeiului - stații de depozitare, degazolinare, condiționare și lichefiere a gazelor, stații de deetanizare - stații de compresoare gaze - stații de comprimare CO² - factă de gaze - instalații cu foc deschis (baterii de cazane, cuptoare, încălzire cu flacără directă) - clădirea stației de reglare și măsurare gaze - stații de colectare și depozitare a lichidelor evacuate din conducte - stații de pompe țiței și produse petroliere - stații de injecție ape de zăcământ 	40 m
2.	Depozite de carburanți și benzinării	60 m
3.	Instalații electrice de tip exterior cu tensiunea nominală de 110 kv sau mai mare, inclusiv posturile și stațiile de tip exterior sau combinat	55 m
4.	Instalații electrice de tip interior, instalații electrice de tip exterior cu tensiunea nominală mai mică de 110 kv, posturi de transformare de interior și exterior	50 m
5.	Grupuri sociale, industriale și administrative	
	- pentru conducte cu presiunea maximă de regim mai mare de 40 bari	65 m
	- pentru conducte cu presiunea maximă de regim între 40 bari și 6 bari	50 m
	- pentru conducte cu presiunea maximă de regim sub 6 bari	35 m
6.	Centre populate și locuințe individuale	
	- pentru conducte cu presiunea maximă de regim mai mare de 40 bar	65 m
	- pentru conducte cu presiunea maximă de regim între 40 bari și 6 bar	50 m
	- pentru conducte cu presiunea maximă de regim sub 6 bar	35 m
7.	Paralelism cu linii de cale ferată	
	a) pentru conductele cu presiune maximă de regim peste 5 bar	80 m
	- cu ecartament normal	60 m
	- înguste	35 m
	b) pentru conducte cu presiune maximă de regim sub 6 bar	
8.	Paralelism cu drumuri:	
	- autostrăzi	60 m
	- drumuri naționale	52 m
	- drumuri județene	50 m
	- drumuri comunale	48 m
9.	Lucrări miniere (la suprafață sau în subteran)	230 m
10.	Balastiere în râuri	530 m
11.	Poligoane de tragere și obiective în care se află încărcături pirotehnice	280 m
12.	Depozite de gunoale	80 m

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

TRANSPORTURI RUTIERE

CATEGORII ZONE DE RISC	ZONE DE SIGURANȚĂ	ZONE DE PROTECȚIE
CAI DE COMUNICAȚIE	cf. ORDONANȚA nr. 7/2010 / 119/2014	Distanța considerată din axul căii
AUTOSTRADA / DRUM EXPRES		50m
DRUM NAȚIONAL		22m
DRUM JUDEȚEAN		20m
DRUM COMUNAL		18m
CIRCULAȚII LOCALE - STRĂZI		15m

Zonele de siguranță¹⁰ sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantăției rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea. Limitele zonelor de siguranță a drumurilor, podurilor și viaductelor, în cale curentă și aliniament, sunt:

- 1,5 m de la marginea exterioară a santului, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de protecție¹¹ sunt suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.


ZONE DE PROTECȚIE SANITARA

cf. Ordin al Ministerului Sănătății nr. 119/2014

Ferme cabaline	100 m
Ferme de îngrășătorii de taurine, până la 500capete	200 m
Ferme de îngrășătorii de taurine, peste 500capete	500 m
Ferme de păsări, până la 5.000capete	500 m
Ferme de păsări cu peste 5.000capete și complexe avicole industriale	1.000 m
Ferme de ovine	100 m
Ferme de porci, până la 2.000capete	500 m
Ferme de porci, între 2.000 - 10.000capete	1.000 m
Complex de porci cu peste 10.000 capete	1.500 m
Spitale veterinare	30 m
Grajduri de izolare și carantină pentru animale	100 m
Abatoare, târguri de vite și baze de recepție a animalelor	500 m
Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală	300 m

¹⁰ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

¹¹ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

	Beneficiar	Primăria Orașului Miercurea Sibiului	83
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

Platforme sau locuri pentru depozitarea gunoierului de grajd	500 m
Platforme pentru depozitarea gunoierului porcin	1.000 m
Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine, sub 10.000 capete	1.000 m
Căminare de animale, crematorii	200 m
Stații de epurare a apelor uzate orășenești	300 m
Stații de epurare a apelor uzate industriale	200 m
Paturi de uscare a nămolurilor	300 m
Câmpuri de irigare cu ape uzate	300 m
Câmpuri de infiltrație a apelor uzate și bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor	500 m
Depozite controlate de reziduuri solide	1.000 m
Camere de tratare biotermică a gunoierilor	100 m
Crematorii orășenești de gunoi	1.000 m
Autobazele serviciilor de salubritate	200 m
Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport	50 m
Căminare	50 m

LĂȚIMEA ZONELOR DE PROTECȚIE ÎN JURUL LACURILOR NATURALE, LACURILOR DE ACUMULARE, ÎN LUNGUL CURSURILOR DE APA, DIGURILOR, CANALELOR, BARAJELOR ȘI A ALTOR LUCRĂRI HIDROTEHNICE

cf. Legea nr. 107 /1996 legea apelor

a) Lățimea zonei de protecție în lungul cursurilor de apă

Lățimea cursului de apă (m)	10-50	51-500	peste 500
Lățimea zonei de protecție (m)	15	30	50

b) Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor naturale

Suprafața lacului natural (ha)	10-100	101-1000	peste 1000
Lățimea zonei de protecție (m)	5	10	15

c) Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor de acumulare


Volumul brut al lacului de acumulare (mil. mc)	0,1-1	1,1-50	peste 50
Lățimea zonei de protecție (m)	5	10	15

d) Lățimea zonei de protecție de-a lungul digurilor

Înălțimea medie a digului (m)	0,5-2,5	2,6-5	peste 5
Lățimea zonei de protecție (m)			
1. spre cursul de apă	5	10	15
- spre interiorul incintei	3	4	1.

a) Lățimea zonei de protecție de-a lungul canalelor de derivație de debite

Adâncimea medie a canalului (m)	0,5-2	2,1-5	Peste 5
Lățimea zonei de protecție (m)			
- Canal cu debitul instalat până la 10 mc/s	1	2	3
- Canal cu debitul instalat de la 10 mc/s la 50	2	3	4

	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiuului	84
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIERCUREA SIBIULUI, JUDETUL SIBIU
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

mc/s			
- Canal cu debitul instalat peste 50 mc/s	3	4	5

NOTA: Zonele de protecție se măsoară astfel:

- la cursurile de apă, începând de la limita albiei minore;
- la lacurile naturale, de la nivelul mediu;
- la lacurile artificiale, de la nivelul normal de retenție;
- la alte lucrări hidrotehnice, de la limita zonei de construcție.

Zona de protecție sanitară la instalațiile de alimentare cu apă se stabilește de autoritatea centrală în domeniul sănătății publice.

RESTRICȚII PROVIZORII RECOMANDATE.

Se interzice orice utilizare a terenurilor din extravilan care poate afecta sau diminua posibilitățile ulterioare de modernizare ale orașului Miercurea Sibiului.

Se interzic orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate din intravilan și din extravilan pentru:

- realizarea autostrăzilor, drumurilor expres și drumurilor noi propuse;
- realizare și modernizarea intersecțiilor;
- realizarea spațiilor de parcare;
- construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare împietează asupra bunei desfășurări, organizări și dirijări a traficului sau prezintă riscuri de accidente;

Utilizarea pentru construcții a terenurilor din extravilan, în limitele teritoriului administrativ al orașului Miercurea Sibiului se poate face numai cu respectarea prevederilor legale.

Amplasarea construcțiilor de orice fel pe terenuri agricole din extravilan de clasa I și II de calitate, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și plantate cu vii și livezi este interzisă, cu excepția construcțiilor care servesc activitățile agricole, cu destinație militară, căile ferate, șoselele de importanță deosebită, liniile electrice de înaltă tensiune, forarea și echiparea sondelor, lucrările aferente exploatarei țițeiului și gazului, conductele magistrale de transport gaze și petrol, lucrările de gospodărire a apelor și de amenajare a surselor de apă. Pentru construcțiile care pot produce efecte de poluare a mediului, amplasamentele se vor stabili pe bază de studii ecologice, avizate de organele specializate în protecția mediului și sănătate publică.

Reducerea suprafeței fondului forestier proprietate publică și privată este interzisă. În mod excepțional, pentru construcții cu destinație militară, pentru căi ferate, șosele de importanță deosebită, linii electrice de înaltă tensiune, mine, forări, sonde și echipamente aferente acestora, conducte magistrale de transport gaze sau petrol ori pentru lucrări de îmbunătățiri funciare, de gospodărire a apelor sau de realizare a unor noi surse de apă, obiective turistice, ocuparea definitivă de terenuri din fondul forestier în alte scopuri decât cele silvice - cu, sau fără defrișarea pădurii - se aprobă potrivit legii. (Legea nr. 26/1996 - Codul silvic, art. 54 și art. 74).

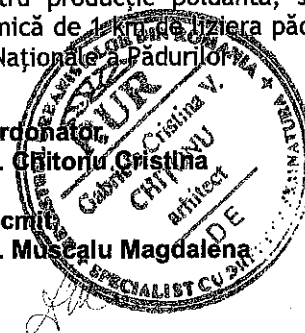
În scopul protejării suprafețelor împădurite cu valoare dendrologică și peisagistică deosebită, este recomandabil ca lucrările să se execute cu defrișări minime și cu măsuri de protecție împotriva riscurilor tehnologice (incendii, poluare).


Pentru orice construcție care prin funcționare (construcții pentru producție poluantă, servicii poluante, etc.) poate aduce prejudicii pădurii, amplasată la distanță mai mică de 1 km de iziera pădurii și pentru care se solicită autorizație de construire, se va obține avizul Regiei Naționale a Pădurilor.



Coordonator
Arh. Găitoriu Cristina

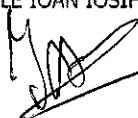
Întocmit
Arh. Mușcalu Magdalena



	Beneficiar	Primaria Orasului Miercurea Sibiului	85
	Proiectant General	SC URBIS GeoProiect S.R.L. Targoviste	

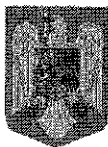
PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR





ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTARAREA NR. 15 /2019
privind atribuirea directa unor pasuni

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,
Avind in vedere expunerea de motive a d-lui primar Ioan Troanca, prin care propune atribuirea directa unor pasuni catre numitii:

- Bunea Vasile; cu domiciliul in Dobarca, nr. 25, jud. Sibiu,
- Baltat Mihai, cu domiciliul in Miercurea Sibiului, str. Livezilor, nr. 21, jud. Sibiu

In conformitate cu prevederile art. 9 din Ordonanta de Urgenta nr. 34/2013 - privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1.064/2013 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 - privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Ordinul Ministrului Agriculturii si Dezvoltării Rurale, respectiv Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice nr. 407/2051/2013 - pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, art. 1730-1740, art. 1778 alin. (3), art. 1828 din Legea nr. 287/2009 - codul civil,

In temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), b), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit. b), art. 123 alin. (1) si (2) din Legea nr. 215/2001 - privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE :

Articol unic - (1) Se aproba atribuirea directa a pasunii identificate prin tarla si parcela, dupa cum urmeaza:

a) tarla 137, parcelele nr. 4208, 4210/1, 4217/3, 4226, 4228, 4232, 4234/3, 4215 in suprafata totala de 30,57 ha catre d-l. Bunea Vasile, cu domiciliul in Dobarca, nr. 25, jud. Sibiu,

b) tarla 18, parcela nr. 392/1 suprafata totala de 8,08 ha catre d-l. Baltat Mihai, cu domiciliul in Miercurea Sibiului, str. Livezilor, nr. 21, jud. Sibiu

(2) Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se insarcineaza primarul, viceprimarul, agentul agricol, compatimentul impozite si taxe, iar pentru aducerea la cunostinta cetatenilor orasului Miercurea Sibiului, se insarcineaza secretarul orasului Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. - Jud. Sibiu, dosar hotarari, dosar sedinta - anier
Intocmit: FIM/FIM,
Ex: 4



HOTĂRÂREA NR. 18 /2019

privind modificarea Hotarari Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 97/2018 - privind infiintarea, aprobarea Regulamentului, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractul de concesiune ale Serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân al Orașului Miercurea Sibiului

Consiliul Local al orașului Miercurea Sibiului, județul Sibiu,
Întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2019,

Având în vedere expunerea de motive a d-lui. primar Ioan Troancă, prin care se arată necesitatea modificării Hotarari Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 97/2018 - privind infiintarea, aprobarea Regulamentului, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractul de concesiune ale Serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân al Orașului Miercurea Sibiului, în sensul modificării garanției de participare la licitație,

Văzând avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț,

În baza prevederilor din:

- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului României nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr.3/2003;
- Ordonanța Guvernului României nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 515/2002;
- Ordonanța de Urgență nr.155/2001, privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 205/2004, privind protecția animalelor, cu completările și modificările aduse prin Legea nr. 9/2008;
- Ordonanța Guvernului României nr. 24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
- Hotărârea Guvernului României nr. 955 din 15 iunie 2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Regulamentul (CE) nr. 1/2005 al Consiliului din 22 decembrie 2004 privind protecția animalelor în timpul transportului;
- Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2002, aprobate prin H.G.nr.1059/11.12.2013;
- Ordinul nr.1/2014 pentru aprobarea Normelor privind identificarea și înregistrarea câinilor fără stăpân emis de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor;
- Ordinul ministrului Interioarelor și reformei administrative nr.523/2008 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.205/2004, privind protecția animalelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c) , alin 5, lit. (a), ale art. 45 alin (3), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Articol unic - Articolul 44 din Anexa 3 - Caiet de sarcini pentru delegarea serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân din Orașul Miercurea Sibiului, prin concesiune la Hotărârea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 97/2018 - privind infiintarea, aprobarea Regulamentului, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și a Contractul de concesiune ale Serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân al Orașului Miercurea Sibiului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art.44. - Se percepe o garanție de participare la licitație de 2%, garanție ce se constituie în conformitate cu prevederile art.45 și art.46 din HGR 867/2016.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Inst. Pref. - Jud. Sibiu dosar sedinta, dosar nr. 1/2019 privind achizitia publica.
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 4



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL



Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com

HOTARAREA NR. 17/2019
privind aprobarea bugetului pe anul 2019
al Ocolului silvic Miercurea Sibiului

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,
Avand in vedere raportul intocmit de d-l. administrator public al orasului Miercurea Sibiului,
din care rezulta necesitatea aprobarii bugetului pe anul 2019 al Ocolului silvic Miercurea Sibiului,
Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante,
administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului
servicii si comert,
In conformitate cu dispozitiile art. 12, art. 14 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 – codul silvic,
In temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. a) si art. 45 alin. (2), lit. a) si art. 115, alin.
(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001- privind administratia publica locala – republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba bugetul de venituri si cheltuieli aferent anului 2019 al Ocolului silvic
Miercurea Sibiului, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului,
domnul Ioan Troanca si Compartimentul financiar-contabilitate al Primariei Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. Jud. Sibiu, Ocolul silvic Miercurea Sibiului, dosar hotarari, dosar sedinta, contabilitate.
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 5

**BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
PENTRU ANUL 2019**

I	VENITURI	593.710
1	Venituri din valorificarea masei lemnoase	557.345
2	Alte venituri (fond regenerarea)	36.365
II	CHELTUIELI	494.063
1	Cheltuieli directe	392.478
1.1	Cheltuieli cu paza si monitorizarea padurii	159.405
1.2	Cheltuieli cu protectia padurii	0
1.3	Cheltuieli cu regenerarea padurii	49.441
1.4	Cheltuieli cu intretinerea arboretelor tinere (degajari, curatiri)	2.975
1.5	Cheltuieli cu punerea in valoare	12.201
1.5	Cheltuieli privind exploatarea	160.000
1.6	Cheltuieli cu intretinerea drumurilor forestiere	0
1.7	Cheltuieli cu echipamentul de lucru	8.456
2	Cheltuieli indirecte - 10%	39.248
3	Cheltuieli administrare	62.337
3.1	Fond regenerare	25.277
3.2	Fond accesibilizare	15.710
3.3	Fond mediu	5.100
3.4	Impozit resurse	2.750
3.5	Taxa teren	13.500
	Suma de facturat catre proprietar cu TVA	513.754
	Suma de virat proprietarului	17.619

veniturile si cheltuielile efectiv realizate vor fi prezentate pe baza de decont lunar de venituri si cheltuieli.

Cheltuielile vor fi facturate cu TVA

Eventualele taxe si impozite care vor trebui platite vor fi suportate de catre proprietar.

CHELTUIELI ADMINISTRARE FOND FORESTIER ANUL 2019

Luna	Salarii	Cote salariale	Tichete masa + cadou	Carb.	Echip.	Lucrări silvice	Puieti forestieri	Exploat. masă lemnoasă	Transport + sortare masă lemnoasă	Total I	Chelt. indirecte	Total II	TVA	Total general
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	17	18
ianuarie	10.450,00	235,13	680,00	750,00	0,00	0,00	0,00	6.500,00	1.500,00	20.115,13	2.011,51	22.126,64	4.204,06	26.330,70
februarie	10.450,00	235,13	680,00	750,00	0,00	0,00	0,00	11.700,00	2.700,00	26.515,13	2.651,51	29.166,64	5.541,66	34.708,30
martie	10.450,00	235,13	680,00	750,00	0,00	3.200,00	0,00	11.700,00	2.700,00	29.715,13	2.971,51	32.686,64	6.210,46	38.897,10
trim. I	31.350,00	705,38	2.040,00	2.250,00	0,00	3.200,00	0,00	29.900,00	6.900,00	76.345,38	7.634,54	83.979,91	15.956,18	99.936,10
aprilie	11.850,00	266,63	1.240,00	750,00	4.228,00	0,00	0,00	11.700,00	2.700,00	32.734,63	3.273,46	36.008,09	6.841,54	42.849,62
mai	10.450,00	235,13	680,00	750,00	0,00	3.200,00	0,00	11.700,00	2.700,00	29.715,13	2.971,51	32.686,64	6.210,46	38.897,10
iunie	11.750,00	264,38	1.240,00	750,00	0,00	1.513,00	0,00	11.700,00	2.700,00	29.917,38	2.991,74	32.909,11	6.252,73	39.161,84
trim. II	34.050,00	766,13	3.160,00	2.250,00	4.228,00	4.713,00	0,00	35.100,00	8.100,00	92.367,13	9.236,71	101.603,84	19.304,73	120.908,57
iulie	11.935,00	268,54	116,00	750,00	0,00	3.073,00	0,00	11.700,00	2.700,00	30.542,54	3.054,25	33.596,79	6.383,39	39.980,18
august	11.935,00	268,54	2.760,00	750,00	0,00	4.190,00	0,00	11.700,00	2.700,00	34.303,54	3.430,35	37.733,89	7.169,44	44.903,33
septembrie	11.935,00	268,54	2.760,00	750,00	0,00	4.944,00	0,00	11.700,00	2.700,00	79.554,54	7.955,45	87.509,99	16.626,90	104.136,89
trim. III	35.805,00	805,61	5.636,00	2.250,00	0,00	56.704,00	0,00	35.100,00	8.100,00	144.400,61	14.440,06	158.840,67	30.179,73	189.020,40
octombrie	10.450,00	235,13	680,00	750,00	4.228,00	0,00	0,00	11.700,00	2.700,00	30.743,13	3.074,31	33.817,44	6.425,31	40.242,75
noiembrie	10.450,00	235,13	680,00	750,00	0,00	0,00	0,00	11.700,00	2.700,00	26.515,13	2.651,51	29.166,64	5.541,66	34.708,30
decembrie	11.850,00	266,63	1.240,00	750,00	0,00	0,00	0,00	6.500,00	1.500,00	22.106,63	2.210,66	24.317,29	4.620,28	28.937,57
trim. IV	32.750,00	736,88	2.600,00	2.250,00	4.228,00	0,00	0,00	29.900,00	6.900,00	79.364,88	7.936,49	87.301,36	16.587,26	103.888,62
total an	133.955,00	3.013,99	13.436,00	9.000,00	8.456,00	64.617,00	0,00	130.000,00	30.000,00	392.477,99	39.247,80	431.725,79	82.027,90	513.753,69

MASA LEMNOASA DE VALORIFICAT IN ANUL 2019

Specificatii	Volum	Valoare	Pret mediu
Material lemnos valorificat agenti economici	389	235.345	605
Total masa lemnoasa industrie	389	235.345	605
Masa lemnoasa populatie	1.610	322.000	
Total masa lemnoasa populatie	1.610	322.000	
Total masa lemnoasa valorificata	1.999	557.345	

FONDURI CONSTITUTE IN ANUL 2019

FOND REGENERARE		36.365	
FOND ACCESIBILIZARE		15.710	
FOND MEDIU		5.100	
IMPOZIT RESURSE		2.750	
TOTAL FONDURI 2017		59.925	

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FEDOR IOAN MORAR



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL



Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com

HOTARAREA NR. 16 /2019
privind aprobarea decontului de venituri si cheltuieli
pe anul 2018 ale Ocolului silvic Miercurea Sibiului

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,
Avand in vedere raportul intocmit de d-l. administrator public al orasului Miercurea Sibiului,
din care rezulta necesitatea aprobarii decontului de venituri si cheltuieli pe anul 2018 ale Ocolului
silvic Miercurea Sibiului,
Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante,
administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului
servicii si comert,
In conformitate cu dispozitiile art. 12, art. 14 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 – codul silvic,
In temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. a) si art. 45 alin. (2), lit. a) si art. 115, alin.
(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001- privind administratia publica locala – republicata,

H O T A R A S T E :

Art. 1. - Se aproba decontul de venituri si cheltuieli aferent anului 2018 al Ocolului silvic
Miercurea Sibiului, conform Anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului,
domnul Ioan Troanca si Compartimentul financiar-contabilitate al Primariei Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Institut Pref. Jud. Sibiu, Ocolul silvic Miercurea Sibiului, dosar hotarari, dosar sedinta, contabilitate.
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 5

DECONT VENITURI SI CHELTUIELI 2018

Primăria Miercurea Sibului

INDICATORI	Nr. Rând	Decont an în curs	TRIMESTRE			
			Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim. IV
1	2	3	4	5	6	7
I. VENITURI TOTALE	01	487.053	145.462	49.430	26.253	265.908
din care:	02					
1. Venituri din exploatare	03	453.676	145.462	49.430	26.253	232.531
din care:	04					
a) Venituri din masă lemnoasă	05	451.230	145.100	48.580	26.137	231.412
2. Venituri fond regenerare	06	33.377	0			33.377
II. CHELTUIELI TOTALE	07	448.625	82.615	55.561	150.672	159.777
din care:	08					
1. Cheltuieli pentru exploatare, total	09	297.154	45.683	38.708	110.762	102.001
din care:	10					
a) Cheltuieli lucrări	11	37.022	0	0	37.022	0
b) Cheltuieli exploatare ml	12	111.250	9.553	0	36.830	64.868
c) Cheltuieli material lemnos ISU	13	0	0	0	0	0
c) Cheltuieli cu personalul, din care:	14	148.882	36.130	38.708	36.911	37.133
* salarii brute	15	126.008	30.240	32.743	31.638	31.387
* cote salariale	16	2.835	680	737	712	706
* Cheltuieli combustibil	17	10.494	2.614	2.448	2.641	2.790
* Tichete masă	18	8.385	2.595	1.620	1.920	2.250
* Echipament	19	1.160	0	1.160	0	0
2. Cheltuieli indirecte (rd. 09 * 10%)	20	29.751	4.604	3.871	11.076	10.200
Total I (rd. 09 + rd. 19)	21	326.906	50.287	42.579	121.839	112.201
3. Profit (rd. 19 * 5%)	22	0				
Total II (rd. 20 + rd. 21)	23	326.906	50.287	42.579	121.839	112.201
4. TVA (rd. 22 * 19%)	24	62.112	9.555	8.090	23.149	21.318
Total III (rd. 22 + rd. 23)	25	389.018	59.842	50.669	144.988	133.519
Fonduri	26	59.607	22.773	4.892	5.684	26.258
1. Fond regenerare	27	21.934	0	0	2.164	19.770
2. Fond accesibilizare	28	14.165	14.165	0	0	0
3. Fond mediu	29	7.203	4.046	1.169	0	1.988
4. Impozit resurse	30	2.776	1.180	341	138	1.117
5. Taxă teren extravilan	30	13.529	3.382	3.382	3.382	3.383
III. SUMA DE ACHITAT PROPRIETAR	31	38.428	62.847	-6.131	-124.419	106.131

REZULTAT FINANCIAR ADMINISTRARE FOND FORESTIER
PRIMARIA MIERCUREA SIBIULUI
31.12.2018

I	VENITURI	487.053,00
	MASA LEMNOASA	451.230,00
	* MASA LEMNOASA FASONATA INDUSTRIE	261.595,00
	* MASA LEMNOASA FASONATA POPULATIE	189.635,00
	ALTE VENITURI	2.446,00
	FOND REGENERARE	33.377,00
II	CHELTUIELI	448.625,00
	ADMINISTRARE	389.018,00
	FONDURI	46.078,00
	* REGENERARE	21.934,00
	* ACCESIBILIZARE	14.165,00
	* MEDIU	7.203,00
	* IMPOZIT RESURSE	2.776,00
	TAXA TEREN EXTRAVILAN	13.529,00
III	PROFIT DE VIRAT CATRE PRIMARIE	38.428,00

CHELTUIELI ADMINISTRARE FOND FORESTIER ANUL 2018

Luna	Salarii	Cote salariale	Tichete masa	Carb.	Echip.	Lucrări silvice	Puteți forestieri	Exploat. masă lemnoasă	Transport masă lemnoasă	Sortare masă lemnoasă	Total I	Chelt. indirecte	Total II	TVA	Total general
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	17	18
ianuarie	9.951,00	223,90	630,00	894,15	0,00	0,00	0,00	6.928,95	1.575,00	1.050,00	21.253,00	2.129,32	23.382,32	4.442,64	27.824,96
februarie	9.950,00	223,88	600,00	893,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.667,00	1.166,70	12.833,69	2.438,40	15.272,10
martie	10.339,00	232,63	1.365,00	827,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.763,78	1.308,28	14.072,06	2.673,69	16.745,75
	30.240,00	680,40	2.595,00	2.614,42	0,00	0,00	0,00	6.928,95	1.575,00	1.050,00	45.683,77	4.604,30	50.288,07	9.554,73	59.842,80
aprilie	9.744,00	219,24	540,00	840,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.343,66	1.134,37	12.478,03	2.370,82	14.848,86
mai	13.255,00	298,24	480,00	863,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.897,18	1.489,72	16.386,90	3.113,51	19.500,41
iunie	9.744,00	219,24	600,00	744,00	1.160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.467,24	1.246,72	13.713,96	2.605,65	16.319,62
	32.743,00	736,72	1.620,00	2.448,36	1.160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.708,08	3.870,81	42.578,89	8.089,99	50.668,88
iulie	9.744,00	219,24	660,00	885,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.509,19	1.150,92	12.660,11	2.405,42	15.065,53
august	12.151,00	273,40	660,00	875,32	0,00	0,00	0,00	15.705,62	2.380,00	1.190,00	33.235,34	3.323,53	36.558,87	6.946,19	43.505,06
septembrie	9.743,00	219,22	600,00	879,58	0,00	37.022,07	0,00	13.791,91	2.508,00	1.254,00	66.017,78	6.601,78	72.619,56	13.797,72	86.417,28
	31.638,00	711,86	1.920,00	2.640,85	0,00	37.022,07	0,00	29.497,53	4.888,00	2.444,00	110.762,31	11.076,23	121.838,54	23.149,32	144.987,87
octombrie	9.751,00	219,40	690,00	885,50	0,00	0,00	0,00	25.369,73	3.715,80	1.857,39	42.488,82	4.248,88	46.737,70	8.880,16	55.617,86
noiembrie	10.072,00	226,62	570,00	956,30	0,00	0,00	0,00	25.804,68	4.553,50	2.276,75	44.459,85	4.445,99	48.905,84	9.292,11	58.197,95
decembrie	11.564,00	260,19	990,00	948,15	0,00	0,00	0,00	1.020,06	180,00	90,00	15.052,40	1.505,24	16.557,64	3.145,95	19.703,59
	31.387,00	706,21	2.250,00	2.789,95	0,00	0,00	0,00	52.194,47	8.449,30	4.224,14	102.001,07	10.200,11	112.201,17	21.318,22	133.519,40
TOTAL	126.008,00	2.835,18	8.385,00	10.493,58	1.160,00	37.022,07	0,00	88.620,95	14.912,30	7.718,14	297.155,22	29.751,44	326.906,66	62.112,27	389.018,96

MASA LEMNOASA VALORIFICAT IN ANUL 2018

Specificatii	Volum	Valoare	Pret mediu
Material lemnos valorificat agenti economici	394	261.595	664
Total masa lemnoasa industrie	394	261.595	664
Masa lemnoasa populatie	910	189.635	
Total masa lemnoasa populatie	910	189.635	
Total masa lemnoasa valorificata	1.304	451.230	

FONDURI CONSTITUITE IN ANUL 2018

FOND REGENERARE		21.934	
FOND ACCESIBILIZARE		14.165	
FOND MEDIU		7.203	
IMPOZIT RESURSE		2.776	
TOTAL FONDURI 2017		46.078	

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI
CONSILIUL LOCAL



Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124
e-mail: primmsb@yahoo.com

HOTARAREA NR. 15/2019

privind aprobarea bugetului local pe anul 2019

Consiliul local al orasului Miercurea Sibiului, judetul Sibiu,
Intrunit in sedinta ordinara la data de 23 aprilie 2019,
Avand in vedere raportul intocmit de d-l. sef-birou buget si contabilitate, Cornel Macarie,
din care rezulta necesitatea aprobarii bugetului local pe anul 2019,
Vazand avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante,
administrarea domeniului public si privat, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului
servicii si comert,
In conformitate cu dispozitiile art. 1 alin. (2), lit. a), art. 19 alin. (1), lit. a), art. 20 alin. (1),
lit. a), art. 26 din Legea nr. 273/2006 - privind finantele publice locale si cu Legea nr. 50/2019 -
privind bugetul de stat pe anul 2019,
In temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. a) si art. 45 alin. (2), lit. a) si art. 115, alin.
(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001- privind administratia publica locala – republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba bugetul propriu al orasului Miercurea Sibiului pentru anul 2019, pe
total si pe sectiuni, conform Anexelor 1-4, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Se aproba ca o parte din excedentul anual al bugetului local, rezultat la incheierea
exercitiului bugetar al anului 2018, pe cele doua sectiuni, in cuantum de 4.176.520 lei, sa se
reorteze in exercitiul financiar urmat, ca sursa de finantare a sectunii de dezvoltare, conform
Anexei nr. 5, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. - Se aproba Programul de investitii publice al orasului Miercurea Sibiului, conform
Anexei nr. 1 a bugetului local prevazut la art. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. - Se aproba ca o parte din excedentul bugetar rezultat la incheierea exercitiului
bugetar al anului 2018, in cuantum de 600.000 lei sa fie utilizat pentru eventuale gauri temporare
de casa ale sectiunii de dezvoltare.

Art. 5. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul orasului,
domnul Ioan Troanca si Compartimentul financiar-contabilitate al Primariei Miercurea Sibiului.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 23 aprilie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:

SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Difuzat: Instit. Pref. - Jud. Sibiu, Directia Finantelor Publice, dosar hotarari, dosar sedinta, contabilitate.
Intocmit: FIM/FIM
Ex: 6

Cod	DENUMIREA INDICATORILOR	Cod	Venituri 2019						Estimari		
			PREVEDERI ANUALE		PREVEDERI TRIMESTRIALE				2020	2021	2022
rand		Indicator	TOTAL	din care credite bugetare destinate stingerii platilor restante	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV			
1	TOTAL VENITURI	0001	20.885,42	0,00	5.521,97	6.463,26	4.914,73	3.985,46	13.947,98	12.678,97	10.071,48
2	VENITURI PROPRII	4990	6.122,99	0,00	2.307,23	1.838,12	1.062,77	914,87	6.232,62	6.662,15	7.106,82
3	I. VENITURI CURENTE	0002	6.795,49	0,00	2.403,23	2.089,62	1.201,77	1.100,87	8.724,62	9.256,15	9.778,82
4	A. VENITURI FISCALE	0003	5.397,94	0,00	2.210,08	1.569,47	859,14	759,25	7.326,50	7.788,14	8.237,41
5	A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	0004	2.240,28	0,00	1.685,33	554,35	0,30	0,30	2.583,35	2.830,42	3.083,49
7	A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	0006	2.240,28	0,00	1.685,33	554,35	0,30	0,30	2.583,35	2.830,42	3.083,49
8	Impozit pe venit	0302	1,28	0,00	0,37	0,31	0,30	0,30	1,35	1,42	1,49
9	Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	030218	1,28	0,00	0,37	0,31	0,30	0,30	1,35	1,42	1,49
10	Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	0402	2.854,74	0,00	1.684,96	1.169,78	0,00	0,00	2.582,00	2.829,00	3.082,00
11	Cote defalcate din impozitul pe venit	040201	2.239,00	0,00	1.684,96	554,04	0,00	0,00	1.704,00	1.878,00	2.064,00
13	Sume repartizate din Fondul la dispozitia	040205	615,74	0,00	0,00	615,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Consiliului Judetean										
15	A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	0009	2.176,85	0,00	374,77	677,17	635,90	489,01	1.896,20	1.991,01	2.090,57
16	Impozite si taxe pe proprietate	0702	2.176,85	0,00	374,77	677,17	635,90	489,01	1.896,20	1.991,01	2.090,57
17	Impozit si taxa pe cladiri	070201	1.401,15	0,00	228,69	375,67	494,12	302,67	1.278,65	1.342,58	1.409,71
18	Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07020101	304,81	0,00	28,34	28,34	219,79	28,34	119,82	125,81	132,10
19	Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07020102	1.096,34	0,00	200,35	347,33	274,33	274,33	1.158,83	1.216,77	1.277,61
20	Impozit si taxa pe teren	070202	751,94	0,00	140,14	295,56	135,84	180,40	592,44	622,06	653,17
21	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07020201	102,81	0,00	25,71	25,71	25,71	25,68	108,67	114,10	119,81
22	Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07020202	184,97	0,00	36,17	36,17	36,16	76,47	152,91	160,56	168,59
23	Impozit pe terenul extravilan - restante ani anteriori din impozitul pe terenul agricol	07020203	464,16	0,00	78,26	233,68	73,97	78,25	330,86	347,40	364,77
24	Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	070203	23,76	0,00	5,94	5,94	5,94	5,94	25,11	26,37	27,69
25	A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	0010	930,51	0,00	137,40	325,37	210,37	257,37	2.793,78	2.910,88	3.004,73
26	Sume defalcate din TVA	1102	645,00	0,00	96,00	224,00	139,00	186,00	2.492,00	2.594,00	2.672,00
27	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si	110202	481,00	0,00	55,00	183,00	98,00	145,00	1.239,00	1.249,00	1.258,00

	Municipiului Bucuresti										
28	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale	110206	164,00	0,00	41,00	41,00	41,00	41,00	1.253,00	1.345,00	1.414,00
33	Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	1602	285,51	0,00	41,40	101,37	71,37	71,37	301,78	316,88	332,73
34	Impozit pe mijloacele de transport	160202	273,87	0,00	38,49	98,46	68,46	68,46	289,48	303,96	319,16
35	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16020201	205,98	0,00	21,51	81,49	51,49	51,49	217,72	228,61	240,04
36	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16020202	67,89	0,00	16,98	16,97	16,97	16,97	71,76	75,35	79,12
37	Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	160203	11,64	0,00	2,91	2,91	2,91	2,91	12,30	12,92	13,57
39	A6. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	0011	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
40	Alte impozite si taxe fiscale	1802	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
41	Alte impozite si taxe	180250	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
42	C. VENITURI NEFISCALE	0012	1.397,55	0,00	193,15	520,15	342,63	341,62	1.398,12	1.468,01	1.541,41
43	C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	0013	883,57	0,00	71,15	371,15	221,14	220,13	933,93	980,62	1.029,65
44	Venituri din proprietate	3002	883,57	0,00	71,15	371,15	221,14	220,13	933,93	980,62	1.029,65

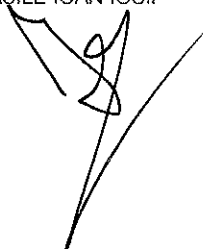
45	Venituri din concesiuni si inchirieri	300205	643,37	0,00	11,10	311,10	161,09	160,08	680,04	714,04	749,74
46	Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30020530	643,37	0,00	11,10	311,10	161,09	160,08	680,04	714,04	749,74
47	Alte venituri din proprietate	300250	240,20	0,00	60,05	60,05	60,05	60,05	253,89	266,58	279,91
48	C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	0014	513,98	0,00	122,00	149,00	121,49	121,49	464,19	487,39	511,76
49	Venituri din prestari de servicii si alte activitati	3302	75,44	0,00	18,86	18,86	18,86	18,86	79,74	83,73	87,92
50	Venituri din prestari de servicii	330208	20,28	0,00	5,07	5,07	5,07	5,07	21,44	22,51	23,64
51	Taxe din activitati cadastrale si agricultura	330224	0,72	0,00	0,18	0,18	0,18	0,18	0,76	0,80	0,84
53	Alte venituri din prestari de servicii si alte activitati	330250	54,44	0,00	13,61	13,61	13,61	13,61	57,54	60,42	63,44
54	Venituri din taxe administrative, eliberari permise	3402	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,21	0,22	0,23
55	Taxe extrajudiciare de timbru	340202	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,21	0,22	0,23
56	Amenzi, penalitati si confiscari	3502	161,74	0,00	40,44	40,44	40,43	40,43	120,95	126,99	133,34
57	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	350201	98,66	0,00	24,67	24,67	24,66	24,66	104,28	109,49	114,96
58	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35020102	98,66	0,00	24,67	24,67	24,66	24,66	104,28	109,49	114,96

59	Alte amenzi, penalitati si confiscari	350250	63,08	0,00	15,77	15,77	15,77	15,77	16,67	17,50	18,38
60	Diverse venituri	3602	249,10	0,00	62,50	62,20	62,20	62,20	263,29	276,45	290,27
62	Taxe speciale	360206	248,79	0,00	62,19	62,20	62,20	62,20	262,97	276,12	289,93
65	Alte venituri	360250	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,32	0,33	0,34
66	Transferuri voluntare, altele decat subventiile	3702	27,50	0,00	0,00	27,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67	Donatii si sponsorizari	370201	27,50	0,00	0,00	27,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79	IV. SUBVENTII	0017	10.645,15	0,00	2.640,70	2.730,64	2.674,07	2.599,74	4.219,45	3.388,53	292,66
80	SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	0018	10.645,15	0,00	2.640,70	2.730,64	2.674,07	2.599,74	4.219,45	3.388,53	292,66
1	Subventii de la bugetul de stat	4202	10.547,15	0,00	2.640,70	2.632,64	2.674,07	2.599,74	4.219,45	3.388,53	292,66
83	Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	420234	72,00	0,00	30,00	0,00	0,00	42,00	72,00	72,00	72,00
84	Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	420241	189,35	0,00	48,00	52,35	45,00	44,00	200,15	210,15	220,66
85	Finantarea Programului National de Dezvoltare Locala	420265	9.880,71	0,00	2.470,18	2.470,18	2.470,18	2.470,17	3.793,76	3.101,29	0,00
86	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale necesare sustinerii derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare aferente	420269	405,09	0,00	92,52	110,11	158,89	43,57	153,54	5,09	0,00

	perioadei de programare 2014-2020										
87	Subventii de la alte administratii	4302	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	Sume alocate din bugetul AFIR, pentru sustinerea proiectelor din PNDR 2014-2020	430231	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	Sume primite de la UE/alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari aferente cadrului financiar 2014 - 2020	4802	2.829,04	0,00	478,04	1.027,26	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
92	Fondul Social European (FSE)	480202	2.440,70	0,00	468,04	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
93	Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	48020201	2.440,70	0,00	468,04	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
96	Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	480204	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97	Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	48020401	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF




Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR



Bugetul 2019 Total									Estimari		
Cod	DENUMIREA INDICATORILOR	Cod	PREVEDERI ANUALE		PREVEDERI TRIMESTRIALE				2020	2021	2022
rand		Indicator	TOTAL	din care credite bugetare destinate stingerii platilor restante	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV			
1	TOTAL VENITURI	0001	20.885,42	0,00	5.521,97	6.463,26	4.914,73	3.985,46	13.947,98	12.678,97	10.071,48
2	I. VENITURI CURENTE	0002	6.795,49	0,00	2.403,23	2.089,62	1.201,77	1.100,87	8.724,62	9.256,15	9.778,82
3	A. VENITURI FISCALE	0003	5.397,94	0,00	2.210,08	1.569,47	859,14	759,25	7.326,50	7.788,14	8.237,41
4	A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	0004	2.240,28	0,00	1.685,33	554,35	0,30	0,30	2.583,35	2.830,42	3.083,49
6	VENITURI PROPRII	4990	6.122,99	0,00	2.307,23	1.838,12	1.062,77	914,87	6.232,62	6.662,15	7.106,82
7	A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	0006	2.240,28	0,00	1.685,33	554,35	0,30	0,30	2.583,35	2.830,42	3.083,49
8	Impozit pe venit	0302	1,28	0,00	0,37	0,31	0,30	0,30	1,35	1,42	1,49
9	Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	030218	1,28	0,00	0,37	0,31	0,30	0,30	1,35	1,42	1,49
10	Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	0402	2.854,74	0,00	1.684,96	1.169,78	0,00	0,00	2.582,00	2.829,00	3.082,00
11	Cote defalcate din impozitul pe venit	040201	2.239,00	0,00	1.684,96	554,04	0,00	0,00	1.704,00	1.878,00	2.064,00
13	Sume repartizate din Fondul la dispozitia Consiliului Judetean	040205	615,74	0,00	0,00	615,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

15	A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	0009	2.176,85	0,00	374,77	677,17	635,90	489,01	1.896,20	1.991,01	2.090,57
16	Impozite si taxe pe proprietate	0702	2.176,85	0,00	374,77	677,17	635,90	489,01	1.896,20	1.991,01	2.090,57
17	Impozit si taxa pe cladiri	070201	1.401,15	0,00	228,69	375,67	494,12	302,67	1.278,65	1.342,58	1.409,71
18	Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07020101	304,81	0,00	28,34	28,34	219,79	28,34	119,82	125,81	132,10
19	Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07020102	1.096,34	0,00	200,35	347,33	274,33	274,33	1.158,83	1.216,77	1.277,61
20	Impozit si taxa pe teren	070202	751,94	0,00	140,14	295,56	135,84	180,40	592,44	622,06	653,17
21	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07020201	102,81	0,00	25,71	25,71	25,71	25,68	108,67	114,10	119,81
22	Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07020202	184,97	0,00	36,17	36,17	36,16	76,47	152,91	160,56	159
23	Impozit pe terenul extravilan - restante ani anteriori din impozitul pe terenul agricol	07020203	464,16	0,00	78,26	233,68	73,97	78,25	330,86	347,40	364,77
24	Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	070203	23,76	0,00	5,94	5,94	5,94	5,94	25,11	26,37	27,69
25	A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	0010	930,51	0,00	137,40	325,37	210,37	257,37	2.793,78	2.910,88	3.004,73
26	Sume defalcate din TVA	1102	645,00	0,00	96,00	224,00	139,00	186,00	2.492,00	2.594,00	2.672,00
27	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	110202	481,00	0,00	55,00	183,00	98,00	145,00	1.239,00	1.249,00	1 00

28	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale	110206	164,00	0,00	41,00	41,00	41,00	41,00	1.253,00	1.345,00	1.414,00
33	Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	1602	285,51	0,00	41,40	101,37	71,37	71,37	301,78	316,88	332,73
34	Impozit pe mijloacele de transport	160202	273,87	0,00	38,49	98,46	68,46	68,46	289,48	303,96	319,16
35	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16020201	205,98	0,00	21,51	81,49	51,49	51,49	217,72	228,61	240,04
36	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16020202	67,89	0,00	16,98	16,97	16,97	16,97	71,76	75,35	79,12
37	Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	160203	11,64	0,00	2,91	2,91	2,91	2,91	12,30	12,92	13,57
39	A6. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	0011	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
40	Alte impozite si taxe fiscale	1802	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
41	Alte impozite si taxe	180250	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
42	C. VENITURI NEFISCALE	0012	1.397,55	0,00	193,15	520,15	342,63	341,62	1.398,12	1.468,01	1.541,41
43	C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	0013	883,57	0,00	71,15	371,15	221,14	220,13	933,93	980,62	1.029,65
44	Venituri din proprietate	3002	883,57	0,00	71,15	371,15	221,14	220,13	933,93	980,62	1.029,65
45	Venituri din concesiuni si inchirieri	300205	643,37	0,00	11,10	311,10	161,09	160,08	680,04	714,04	749,74
46	Alte venituri din concesiuni si	30020530	643,37	0,00	11,10	311,10	161,09	160,08	680,04	714,04	749,74

	inchirieri de catre institutiile publice										
47	Alte venituri din proprietate	300250	240,20	0,00	60,05	60,05	60,05	60,05	253,89	266,58	279,91
48	C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	0014	513,98	0,00	122,00	149,00	121,49	121,49	464,19	487,39	511,76
49	Venituri din prestari de servicii si alte activitati	3302	75,44	0,00	18,86	18,86	18,86	18,86	79,74	83,73	87,92
50	Venituri din prestari de servicii	330208	20,28	0,00	5,07	5,07	5,07	5,07	21,44	22,51	23,64
51	Taxe din activitati cadastrale si agricultura	330224	0,72	0,00	0,18	0,18	0,18	0,18	0,76	0,80	0,84
53	Alte venituri din prestari de servicii si alte activitati	330250	54,44	0,00	13,61	13,61	13,61	13,61	57,54	60,42	63,44
54	Venituri din taxe administrative, eliberari permise	3402	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,21	0,22	0,23
55	Taxe extrajudiciare de timbru	340202	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,21	0,22	0,23
56	Amenzi, penalitati si confiscari	3502	161,74	0,00	40,44	40,44	40,43	40,43	120,95	126,99	133,34
57	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	350201	98,66	0,00	24,67	24,67	24,66	24,66	104,28	109,49	114,96
58	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35020102	98,66	0,00	24,67	24,67	24,66	24,66	104,28	109,49	114,96
59	Alte amenzi, penalitati si confiscari	350250	63,08	0,00	15,77	15,77	15,77	15,77	16,67	17,50	18,38
60	Diverse venituri	3602	249,10	0,00	62,50	62,20	62,20	62,20	263,29	276,45	290,27
62	Taxe speciale	360206	248,79	0,00	62,19	62,20	62,20	62,20	262,97	276,12	289,93
65	Alte venituri	360250	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,32	0,33	0,34
66	Transferuri voluntare, altele decat subventiile	3702	27,50	0,00	0,00	27,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

67	Donatii si sponsorizari	370201	27,50	0,00	0,00	27,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79	IV. SUBVENTII	0017	10.645,15	0,00	2.640,70	2.730,64	2.674,07	2.599,74	4.219,45	3.388,53	292,66
80	SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	0018	10.645,15	0,00	2.640,70	2.730,64	2.674,07	2.599,74	4.219,45	3.388,53	292,66
81	Subventii de la bugetul de stat	4202	10.547,15	0,00	2.640,70	2.632,64	2.674,07	2.599,74	4.219,45	3.388,53	292,66
83	Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	420234	72,00	0,00	30,00	0,00	0,00	42,00	72,00	72,00	72,00
84	Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	420241	189,35	0,00	48,00	52,35	45,00	44,00	200,15	210,15	220,66
85	Finantarea Programului National de Dezvoltare Locala	420265	9.880,71	0,00	2.470,18	2.470,18	2.470,18	2.470,17	3.793,76	3.101,29	0,00
86	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale necesare sustinerii derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare aferente perioadei de programare 2014-2020	420269	405,09	0,00	92,52	110,11	158,89	43,57	153,54	5,09	0,00
87	Subventii de la alte administratii	4302	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	Sume alocate din bugetul AFIR, pentru sustinerea proiectelor din PNDR 2014-2020	430231	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	Sume primite de la UE/alti	4802	2.829,04	0,00	478,04	1.027,26	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00

	donatori in contul platilor efectuate si prefinantari aferente cadrului financiar 2014 - 2020										
92	Fondul Social European (FSE)	480202	2.440,70	0,00	468,04	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
93	Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	48020201	2.440,70	0,00	468,04	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
96	Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	480204	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97	Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	48020401	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	TOTAL CHELTUIELI	5002	25.061,94	0,00	6.328,91	9.524,82	5.077,62	4.130,59	13.947,98	12.678,97	10.071,48
100	CHELTUIELI CURENTE	500201	11.451,14	0,00	3.276,29	4.183,86	2.469,00	1.521,99	10.154,22	9.577,68	10.071,48
101	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	500210	3.204,34	0,00	830,25	883,95	783,57	706,57	3.275,18	3.436,40	3.554,93
102	Cheltuieli salariale in bani	50021001	3.059,19	0,00	811,25	796,00	764,47	687,47	3.220,08	3.381,30	3.554,93
103	Salarii de baza	5002100101	2.729,02	0,00	719,00	712,02	684,00	614,00	3.218,78	3.379,72	3.548,69
107	Alte sporuri	5002100106	27,20	0,00	8,00	7,40	6,40	5,40	1,30	1,58	6,24
113	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	5002100112	97,00	0,00	26,00	26,00	25,00	20,00	0,00	0,00	0,00
118	Indemnizatii de hrana	5002100117	205,97	0,00	58,25	50,58	49,07	48,07	0,00	0,00	0,00
120	Cheltuieli salariale in natura	50021002	68,15	0,00	0,00	68,15	0,00	0,00	55,10	55,10	0,00
126	Vouchere de vacanta	5002100206	68,15	0,00	0,00	68,15	0,00	0,00	55,10	55,10	0,00
128	Contributii	50021003	77,00	0,00	19,00	19,80	19,10	19,10	0,00	0,00	0,00
135	Contributia asiguratorie pentru munca	5002100307	72,50	0,00	17,50	18,80	18,10	18,10	0,00	0,00	0,00
136	Contributii platite de angajator in	5002100308	4,50	0,00	1,50	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00

	numele angajatului										
137	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	500220	3.649,24	0,00	1.463,98	1.527,76	341,20	316,30	5.033,17	5.407,79	5.793,26
138	Bunuri si servicii	50022001	1.772,40	0,00	818,80	445,30	284,40	223,90	2.378,12	2.527,05	2.698,07
139	Furnituri de birou	50022001 01	46,50	0,00	16,00	13,50	11,00	6,00	13,74	14,43	15,15
140	Materiale pentru curatenie	50022001 02	25,00	0,00	6,50	9,00	2,00	7,50	1,79	1,28	1,35
141	Incalzit, iluminat si forta motrica	50022001 03	416,80	0,00	205,00	111,50	55,50	44,80	610,20	633,05	710,07
142	Apa, canal si salubritate	50022001 04	322,60	0,00	162,60	54,20	53,00	52,80	404,29	424,51	445,74
143	Carburanti si lubrifianti	50022001 05	141,00	0,00	53,00	40,50	28,50	19,00	26,32	27,64	29,02
145	Transport	50022001 07	50,70	0,00	14,70	14,20	8,20	13,60	168,60	177,02	185,86
146	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	50022001 08	37,00	0,00	20,00	7,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00
147	Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	50022001 09	10,00	0,00	0,10	4,90	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00
148	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	50022001 30	722,80	0,00	340,90	190,50	121,20	70,20	1.153,18	1.249,12	1.310,88
149	Reparatii curente	50022002	1.055,14	0,00	377,98	642,16	20,00	15,00	951,32	998,89	1.048,81
150	Hrana	50022003	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
151	Hrana pentru oameni	50022003 01	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
153	Medicamente si materiale sanitare	50022004	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
155	Materiale sanitare	50022004 02	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
158	Bunuri de natura obiectelor de inventar	50022005	309,00	0,00	114,50	187,90	3,90	2,70	194,50	204,23	214,41
159	Uniforme si echipament	50022005 01	5,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,00	24,32	25,53	26,80
160	Lenjerie si accesorii de pat	50022005 03	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
161	Alte obiecte de inventar	50022005 30	303,00	0,00	109,50	186,90	3,90	2,70	170,18	178,70	187,61

162	Deplasari, detasari, transferari	50022006	30,10	0,00	13,60	12,10	2,60	1,80	28,65	30,08	31,59
163	Deplasari interne, detasari, transferari	50022006 01	25,10	0,00	13,60	7,10	2,60	1,80	28,65	30,08	31,59
164	Deplasari in strainatate	50022006 02	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
168	Carti, publicatii si materiale documentare	50022011	10,50	0,00	7,50	3,00	0,00	0,00	7,40	7,77	8,16
169	Consultanta si expertiza	50022012	7,00	0,00	5,00	2,00	0,00	0,00	12,68	13,32	13,98
170	Pregatire profesionala	50022013	16,50	0,00	11,00	5,20	0,20	0,10	4,23	4,44	4,66
171	Protectia muncii	50022014	18,50	0,00	6,50	3,60	2,60	5,80	13,74	14,43	15,15
185	Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	50022025	5,00	0,00	2,00	1,00	1,00	1,00	5,29	5,55	5,83
188	Alte cheltuieli	50022030	337,60	0,00	76,60	196,50	21,00	43,50	1.431,43	1.595,93	1.746,19
189	Reclama si publicitate	50022030 01	20,50	0,00	5,50	12,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00
190	Protocol si reprezentare	50022030 02	8,00	0,00	4,00	2,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
191	Prime de asigurare non-viata	50022030 03	25,60	0,00	21,60	3,00	1,00	0,00	42,91	45,05	47,30
192	Chirii	50022030 04	17,00	0,00	10,00	5,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
197	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	50022030 30	266,50	0,00	35,50	174,50	16,00	40,50	1.388,52	1.550,88	1 ,89
357	TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	500255	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
358	A. Transferuri interne	50025501	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
381	Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	50025501 42	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
535	TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	500257	629,00	0,00	176,00	167,00	122,00	164,00	601,36	626,73	653,36

537	Ajutoare sociale	50025702	629,00	0,00	176,00	167,00	122,00	164,00	601,36	626,73	653,36
538	Ajutoare sociale in numerar	50025702 01	617,00	0,00	173,00	162,00	120,00	162,00	589,36	614,73	641,36
540	Tichete de cresa	50025702 03	12,00	0,00	3,00	5,00	2,00	2,00	12,00	12,00	12,00
543	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014- 2020	500258	3.734,56	0,00	795,06	1.382,15	1.222,23	335,12	1.181,08	40,17	0,00
548	Programe din Fondul European Social (FSE)	50025802	3.115,98	0,00	782,66	775,97	1.222,23	335,12	1.181,08	40,17	0,00
549	Finantarea nationala	50025802 01	405,09	0,00	92,52	110,11	158,89	43,57	153,54	5,09	0,00
550	Finantare externa nerambursabila	50025802 02	2.648,57	0,00	675,91	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
551	Cheltuieli neeligibile	50025802 03	62,32	0,00	14,23	16,94	24,45	6,70	23,63	0,79	0,00
556	Programe din Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	50025804	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
557	Finantarea nationala	50025804 01	98,00	0,00	0,40	97,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
558	Finantare externa nerambursabila	50025804 02	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
559	Cheltuieli neeligibile	50025804 03	132,24	0,00	2,00	130,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
595	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	500259	190,00	0,00	11,00	179,00	0,00	0,00	63,43	66,59	69,93
596	Burse	50025901	20,00	0,00	7,00	13,00	0,00	0,00	21,15	22,20	23,32
606	Asociatii si fundatii	50025911	40,00	0,00	4,00	36,00	0,00	0,00	42,28	44,39	46,61
607	Sustinerea cultelor	50025912	130,00	0,00	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
634	CHELTUIELI DE CAPITAL	500270	13.610,80	0,00	3.052,62	5.340,96	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
635	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	500271	13.610,80	0,00	3.052,62	5.340,96	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
636	Active fixe	50027101	13.610,80	0,00	3.052,62	5.340,96	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
637	Constructii	50027101 01	597,27	0,00	0,00	597,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
638	Masini, echipamente si	50027101 02	721,65	0,00	200,00	521,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	mijloace de transport										
641	Alte active fixe	5002710130	12.291,88	0,00	2.852,62	4.222,04	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
693	Autoritati publice si actiuni externe	5102	2.716,62	0,00	712,00	1.100,62	503,00	401,00	2.729,00	2.928,27	3.046,57
694	CHELTUIELI CURENTE	510201	2.164,62	0,00	652,00	608,62	503,00	401,00	2.729,00	2.928,27	3.046,57
695	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	510210	1.778,12	0,00	449,00	511,12	444,00	374,00	1.797,63	1.886,22	1.953,11
696	Cheltuieli salariale in bani	51021001	1.709,02	0,00	439,00	474,02	433,00	363,00	1.771,53	1.860,12	1.953,11
697	Salarii de baza	5102100101	1.535,02	0,00	390,00	430,02	390,00	325,00	1.771,53	1.860,12	1.953,11
707	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	5102100112	97,00	0,00	26,00	26,00	25,00	20,00	0,00	0,00	0,00
712	Indemnizatii de hrana	5102100117	77,00	0,00	23,00	18,00	18,00	18,00	0,00	0,00	0,00
714	Cheltuieli salariale in natura	51021002	26,10	0,00	0,00	26,10	0,00	0,00	26,10	26,10	0,00
720	Vouchere de vacanta	5102100206	26,10	0,00	0,00	26,10	0,00	0,00	26,10	26,10	0,00
722	Contributii	51021003	43,00	0,00	10,00	11,00	11,00	11,00	0,00	0,00	0,00
729	Contributia asiguratorie pentru munca	5102100307	38,50	0,00	8,50	10,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00
730	Contributii platite de angajator in numele angajatului	5102100308	4,50	0,00	1,50	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
731	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	510220	376,50	0,00	202,00	88,50	59,00	27,00	920,80	1.030,95	1.081,81
732	Bunuri si servicii	51022001	229,50	0,00	121,50	46,00	44,00	18,00	715,74	815,62	855,74
733	Furnituri de birou	5102200101	20,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00
734	Materiale pentru curatenie	5102200102	6,00	0,00	2,00	1,50	1,50	1,00	0,00	0,00	0,00
735	Incalzit, iluminat si forta motrica	5102200103	45,00	0,00	20,00	9,00	8,00	8,00	93,10	96,79	101,67
736	Apa, canal si salubritate	5102200104	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Carburanti si lubrifianti	5102200105	8,00	0,00	4,00	1,50	1,50	1,00	0,00	0,00	0,00

740	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	51022001 08	25,00	0,00	15,00	4,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00
742	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	51022001 30	125,00	0,00	75,00	25,00	25,00	0,00	622,64	718,83	754,07
743	Reparatii curente	51022002	14,00	0,00	10,00	2,00	2,00	0,00	23,25	24,42	25,64
752	Bunuri de natura obiectelor de inventar	51022005	20,00	0,00	15,00	5,00	0,00	0,00	31,71	33,30	34,96
755	Alte obiecte de inventar	51022005 30	20,00	0,00	15,00	5,00	0,00	0,00	31,71	33,30	34,96
756	Deplasari, detasari, transferari	51022006	15,50	0,00	5,00	8,50	1,00	1,00	15,86	16,65	17,48
757	Deplasari interne, detasari, transferari	51022006 01	10,50	0,00	5,00	3,50	1,00	1,00	15,86	16,65	17,48
758	Deplasari in strainatate	51022006 02	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
762	Carti, publicatii si materiale documentare	51022011	5,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,00	7,40	7,77	8,16
763	Consultanta si expertiza	51022012	5,00	0,00	3,00	2,00	0,00	0,00	12,68	13,32	13,98
764	Pregatire profesionala	51022013	10,50	0,00	10,50	0,00	0,00	0,00	3,17	3,33	3,49
765	Protectia muncii	51022014	10,00	0,00	5,00	3,00	2,00	0,00	10,57	11,10	11,65
779	Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	51022025	5,00	0,00	2,00	1,00	1,00	1,00	5,29	5,55	5,83
782	Alte cheltuieli	51022030	62,00	0,00	26,00	20,00	9,00	7,00	95,13	99,89	104,88
783	Reclama si publicitate	51022030 01	20,00	0,00	5,00	12,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00
784	Protocol si reprezentare	51022030 02	8,00	0,00	4,00	2,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
785	Prime de asigurare non-viata	51022030 03	4,00	0,00	2,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
791	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	51022030 30	30,00	0,00	15,00	5,00	5,00	5,00	95,13	99,89	104,88

1189	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	510259	10,00	0,00	1,00	9,00	0,00	0,00	10,57	11,10	11,65
1200	Asociatii si fundatii	51025911	10,00	0,00	1,00	9,00	0,00	0,00	10,57	11,10	11,65
1228	CHELTUIELI DE CAPITAL	510270	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1229	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	510271	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1230	Active fixe	51027101	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1235	Alte active fixe	5102710130	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1287	TOTAL CHELTUIELI	510201	2.716,62	0,00	712,00	1.100,62	503,00	401,00	2.729,00	2.928,27	3.046,57
1288	TOTAL CHELTUIELI	51020103	2.716,62	0,00	712,00	1.100,62	503,00	401,00	2.729,00	2.928,27	3.046,57
1289	Alte servicii publice generale	5402	221,05	0,00	61,30	59,85	50,00	49,90	231,82	243,19	250,79
1290	CHELTUIELI CURENTE	540201	221,05	0,00	61,30	59,85	50,00	49,90	231,82	243,19	,79
1291	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	540210	207,05	0,00	54,80	53,65	49,30	49,30	218,07	228,76	235,63
1292	Cheltuieli salariale in bani	54021001	197,50	0,00	53,50	48,00	48,00	48,00	213,72	224,41	235,63
1293	Salarii de baza	5402100101	185,00	0,00	50,00	45,00	45,00	45,00	213,72	224,41	235,63
1308	Indemnizatii de hrana	5402100117	12,50	0,00	3,50	3,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00
1310	Cheltuieli salariale in natura	54021002	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
1316	Vouchere de vacanta	5402100206	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
1318	Contributii	54021003	5,20	0,00	1,30	1,30	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00
1325	Contributia asiguratorie pentru munca	5402100307	5,20	0,00	1,30	1,30	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00
1327	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	540220	14,00	0,00	6,50	6,20	0,70	0,60	13,75	14,43	15,16
1328	Bunuri si servicii	54022001	5,00	0,00	3,00	1,00	0,50	0,50	7,40	7,77	8,16
1329	Furnituri de birou	5402200101	2,50	0,00	1,00	0,50	0,50	0,50	7,40	7,77	8,16
1330	Materiale pentru curatenie	5402200102	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1336	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	5402200108	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1338	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	54022001 30	1,50	0,00	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1348	Bunuri de natura obiectelor de inventar	54022005	8,00	0,00	3,00	5,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,83
1351	Alte obiecte de inventar	54022005 30	8,00	0,00	3,00	5,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,83
1352	Deplasari, detasari, transferari	54022006	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
1353	Deplasari interne, detasari, transferari	54022006 01	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
1884	TOTAL CHELTUIELI	540210	221,05	0,00	61,30	59,85	50,00	49,90	231,82	243,19	250,79
1886	Ordine publica si siguranta nationala	6102	368,45	0,00	125,50	90,15	78,90	73,90	411,76	431,99	445,98
1887	CHELTUIELI CURENTE	610201	358,45	0,00	115,50	90,15	78,90	73,90	411,76	431,99	445,98
1888	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	610210	302,45	0,00	76,00	82,65	71,90	71,90	320,33	335,98	345,18
1889	Cheltuieli salariale in bani	61021001	288,20	0,00	74,00	73,40	70,40	70,40	313,08	328,73	345,18
1890	Salarii de baza	61021001 01	246,00	0,00	63,00	63,00	60,00	60,00	312,03	327,63	344,01
1894	Alte sporuri	61021001 06	18,20	0,00	5,00	4,40	4,40	4,40	1,05	1,10	1,17
1905	Indemnizatii de hrana	61021001 17	24,00	0,00	6,00	6,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00
1907	Cheltuieli salariale in natura	61021002	7,25	0,00	0,00	7,25	0,00	0,00	7,25	7,25	0,00
1913	Vouchere de vacanta	61021002 06	7,25	0,00	0,00	7,25	0,00	0,00	7,25	7,25	0,00
1915	Contributii	61021003	7,00	0,00	2,00	2,00	1,50	1,50	0,00	0,00	0,00
1922	Contributia asiguratorie pentru munca	61021003 07	7,00	0,00	2,00	2,00	1,50	1,50	0,00	0,00	0,00
1924	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	610220	56,00	0,00	39,50	7,50	7,00	2,00	91,43	96,01	100,80
1925	Bunuri si servicii	61022001	38,50	0,00	28,00	5,50	5,00	0,00	56,55	59,38	62,35
1927	Materiale pentru curatenie	61022001 02	1,50	0,00	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1928	Incalzit, iluminat si forta motrica	61022001 03	30,00	0,00	20,00	5,00	5,00	0,00	56,55	59,38	62,35

1929	Apa, canal si salubritate	6102200104	1,50	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1933	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	6102200108	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1935	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	6102200130	5,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1936	Reparatii curente	61022002	12,00	0,00	6,00	2,00	2,00	2,00	12,68	13,32	13,98
1945	Bunuri de natura obiectelor de inventar	61022005	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	15,86	16,65	17,48
1946	Uniforme si echipament	6102200501	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	15,86	16,65	17,48
1947	Lenjerie si accesorii de pat	6102200503	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1949	Deplasari, detasari, transferari	61022006	1,50	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	2,11	2,22	2,33
1950	Deplasari interne, detasari, transferari	6102200601	1,50	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	2,11	2,22	2,33
1975	Alte cheltuieli	61022030	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	4,23	4,44	4,66
1984	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	6102203030	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	4,23	4,44	4,66
2421	CHELTUIELI DE CAPITAL	610270	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2422	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	610271	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2423	Active fixe	61027101	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2428	Alte active fixe	6102710130	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2480	TOTAL CHELTUIELI	610205	368,45	0,00	125,50	90,15	78,90	73,90	411,76	431,99	445,98
2481	Invatamant	6502	1.859,53	0,00	534,05	728,91	266,89	329,68	1.255,79	567,36	626,78
2482	CHELTUIELI CURENTE	650201	1.847,09	0,00	529,05	721,47	266,89	329,68	1.255,79	567,36	626,78
2519	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	650220	670,20	0,00	215,00	256,40	68,00	130,80	494,24	510,60	581,46
2520	Bunuri si servicii	65022001	394,70	0,00	154,00	119,40	53,00	68,30	387,62	398,72	463,99
2521	Furnituri de birou	6502200101	15,00	0,00	5,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2522	Materiale pentru curatenie	6502200102	12,00	0,00	0,00	6,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00
2523	Incalzit, iluminat si forta motrica	6502200103	171,00	0,00	95,00	39,50	18,50	18,00	192,70	194,06	249,11

2524	Apa, canal si salubritate	65022001 04	20,00	0,00	0,00	7,00	6,30	6,70	0,00	0,00	0,00
2525	Carburanti si lubrifianti	65022001 05	30,00	0,00	13,00	9,00	2,00	6,00	26,32	27,64	29,02
2527	Transport	65022001 07	50,70	0,00	14,70	14,20	8,20	13,60	168,60	177,02	185,86
2528	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	65022001 08	11,00	0,00	4,00	3,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
2529	Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	65022001 09	10,00	0,00	0,10	4,90	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00
2530	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	65022001 30	75,00	0,00	22,20	30,80	11,00	11,00	0,00	0,00	0,00
2531	Reparatii curente	65022002	46,00	0,00	4,00	40,00	1,00	1,00	95,98	100,78	105,82
2532	Hrana	65022003	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
2533	Hrana pentru oameni	65022003 01	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
2540	Bunuri de natura obiectelor de inventar	65022005	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,82
2543	Alte obiecte de inventar	65022005 30	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,82
2544	Deplasari, detasari, transferari	65022006	4,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	1,06	1,11	1,17
2545	Deplasari interne, detasari, transferari	65022006 01	4,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	1,06	1,11	1,17
2550	Carti, publicatii si materiale documentare	65022011	5,50	0,00	3,50	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2551	Consultanta si expertiza	65022012	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2552	Pregatire profesionala	65022013	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2553	Protectia muncii	65022014	5,50	0,00	0,00	0,00	0,00	5,50	0,00	0,00	0,00
2570	Alte cheltuieli	65022030	115,50	0,00	11,50	60,00	9,50	34,50	4,29	4,44	4,66
2571	Reclama si publicitate	65022030 01	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2573	Prime de asigurare non-viata	65022030 03	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2579	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	65022030 30	113,00	0,00	9,00	60,00	9,50	34,50	4,29	4,44	4,66

2917	TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	650257	22,00	0,00	6,00	12,00	2,00	2,00	22,00	22,00	22,00
2919	Ajutoare sociale	65025702	22,00	0,00	6,00	12,00	2,00	2,00	22,00	22,00	22,00
2920	Ajutoare sociale in numerar	65025702 01	10,00	0,00	3,00	7,00	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00
2922	Tichete de cresa	65025702 03	12,00	0,00	3,00	5,00	2,00	2,00	12,00	12,00	12,00
2925	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014- 2020	650258	1.134,89	0,00	301,05	440,07	196,89	196,88	718,40	12,56	0,00
2930	Programe din Fondul European Social (FSE)	65025802	1.134,89	0,00	301,05	440,07	196,89	196,88	718,40	12,56	0,00
2931	Finantarea nationala	65025802 01	147,54	0,00	29,91	66,44	25,60	25,59	93,39	1,64	0,00
2932	Finantare externa nerambursabila	65025802 02	964,65	0,00	266,54	363,41	167,35	167,35	610,63	10,66	0,00
2933	Cheltuieli neeligibile	65025802 03	22,70	0,00	4,60	10,22	3,94	3,94	14,38	0,26	0,00
2977	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	650259	20,00	0,00	7,00	13,00	0,00	0,00	21,15	22,20	23,32
2978	Burse	65025901	20,00	0,00	7,00	13,00	0,00	0,00	21,15	22,20	23,32
3016	CHELTUIELI DE CAPITAL	650270	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3017	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	650271	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3018	Active fixe	65027101	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3023	Alte active fixe	65027101 30	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3075	TOTAL CHELTUIELI	650203	212,53	0,00	68,58	71,35	24,85	47,75	119,90	125,65	168,68
3076	TOTAL CHELTUIELI	65020301	127,00	0,00	44,90	49,70	8,20	24,20	88,58	93,01	97,66
3077	TOTAL CHELTUIELI	65020302	85,53	0,00	23,68	21,65	16,65	23,55	31,32	32,64	34,02
3078	TOTAL CHELTUIELI	650204	1.593,56	0,00	442,47	640,12	235,54	275,43	1.093,24	397,53	449,31
3079	TOTAL CHELTUIELI	65020401	285,13	0,00	63,18	128,65	30,15	63,15	147,71	154,83	162,32
3080	TOTAL CHELTUIELI	65020402	1.302,93	0,00	376,79	509,97	204,89	211,28	939,71	236,59	280,58
3081	TOTAL CHELTUIELI	65020403	5,50	0,00	2,50	1,50	0,50	1,00	5,82	6,11	6,41

3082	TOTAL CHELTUIELI	650250	53,44	0,00	23,00	17,44	6,50	6,50	42,65	44,18	45,79
3083	Sanatate	6602	197,85	0,00	54,00	51,95	46,60	45,30	209,13	219,58	230,57
3084	CHELTUIELI CURENTE	660201	197,85	0,00	54,00	51,95	46,60	45,30	209,13	219,58	230,57
3085	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	660210	189,35	0,00	50,00	50,35	45,00	44,00	200,15	210,15	220,66
3086	Cheltuieli salariale in bani	66021001	181,00	0,00	49,00	45,00	44,00	43,00	195,80	205,80	220,66
3087	Salarii de baza	66021001 01	156,00	0,00	42,00	38,00	38,00	38,00	195,55	205,32	215,59
3091	Alte sporuri	66021001 06	9,00	0,00	3,00	3,00	2,00	1,00	0,25	0,48	5,07
3102	Indemnizatii de hrana	66021001 17	16,00	0,00	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00
3104	Cheltuieli salariale in natura	66021002	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
3110	Vouchere de vacanta	66021002 06	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
3112	Contributii	66021003	4,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
3119	Contributia asiguratorie pentru munca	66021003 07	4,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
3121	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	660220	8,50	0,00	4,00	1,60	1,60	1,30	8,98	9,43	9,91
3122	Bunuri si servicii	66022001	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
3132	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	66022001 30	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
3137	Medicamente si materiale sanitare	66022004	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
3139	Materiale sanitare	66022004 02	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
3146	Deplasari, detasari, transferari	66022006	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
3147	Deplasari interne, detasari, transferari	66022006 01	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
3677	TOTAL CHELTUIELI	660208	197,85	0,00	54,00	51,95	46,60	45,30	209,13	219,58	230,57
3678	Cultura, recreere si religie	6702	1.786,50	0,00	221,60	1.505,50	32,90	26,50	740,86	778,87	817,79
3679	CHELTUIELI CURENTE	670201	839,40	0,00	221,60	558,40	32,90	26,50	740,86	778,87	817,79

3716	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	670220	679,40	0,00	218,60	401,40	32,90	26,50	709,15	745,58	782,83
3717	Bunuri si servicii	67022001	186,90	0,00	78,10	72,40	20,40	16,00	251,46	265,01	278,25
3718	Furnituri de birou	67022001 01	4,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3719	Materiale pentru curatenie	67022001 02	5,00	0,00	3,00	1,00	0,50	0,50	1,79	1,28	1,35
3720	Incalzit, iluminat si forta motrica	67022001 03	85,80	0,00	35,00	31,00	12,00	7,80	195,97	207,35	217,70
3721	Apa, canal si salubritate	67022001 04	6,60	0,00	3,60	1,40	0,90	0,70	0,00	0,00	0,00
3727	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	67022001 30	85,50	0,00	34,50	37,00	7,00	7,00	53,70	56,38	59,20
3728	Reparatii curente	67022002	130,00	0,00	59,00	54,00	9,00	8,00	93,02	97,67	102,55
3737	Bunuri de natura obiectelor de inventar	67022005	230,00	0,00	65,00	162,00	2,00	1,00	116,27	122,09	128,18
3740	Alte obiecte de inventar	67022005 30	230,00	0,00	65,00	162,00	2,00	1,00	116,27	122,09	128,18
3767	Alte cheltuieli	67022030	132,50	0,00	16,50	113,00	1,50	1,50	248,40	260,81	273,85
3770	Prime de asigurare non- viata	67022030 03	5,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	37,00	38,84	40,78
3771	Chirii	67022030 04	17,00	0,00	10,00	5,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
3776	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	67022030 30	110,50	0,00	1,50	108,00	0,50	0,50	211,40	221,97	233,07
4174	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	670259	160,00	0,00	3,00	157,00	0,00	0,00	31,71	33,29	34,96
4185	Asociatii si fundatii	67025911	30,00	0,00	3,00	27,00	0,00	0,00	31,71	33,29	34,96
4186	Sustinerea cultelor	67025912	130,00	0,00	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4213	CHELTUIELI DE CAPITAL	670270	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4214	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	670271	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4215	Active fixe	67027101	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4216	Constructii	67027101 01	487,50	0,00	0,00	487,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4217	Masini, echipamente si mijloace de transport	67027101 02	4,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4220	Alte active fixe	67027101 30	455,60	0,00	0,00	455,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4272	TOTAL CHELTUIELI	670203	627,70	0,00	178,60	405,80	23,70	19,60	408,64	430,05	451,54
4273	TOTAL CHELTUIELI	67020306	460,00	0,00	123,50	303,50	16,50	16,50	269,54	283,02	297,17
4274	TOTAL CHELTUIELI	67020307	131,60	0,00	55,10	66,20	7,20	3,10	139,10	147,03	154,37
4275	TOTAL CHELTUIELI	67020312	36,10	0,00	0,00	36,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4276	TOTAL CHELTUIELI	670205	921,30	0,00	43,00	862,20	9,20	6,90	120,82	126,85	133,18
4277	TOTAL CHELTUIELI	67020501	843,80	0,00	12,00	827,60	2,60	1,60	49,47	51,94	54,53
4278	TOTAL CHELTUIELI	67020503	77,50	0,00	31,00	34,60	6,60	5,30	71,35	74,91	78,65
4279	TOTAL CHELTUIELI	670206	130,00	0,00	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4280	TOTAL CHELTUIELI	670250	107,50	0,00	0,00	107,50	0,00	0,00	211,40	221,97	233,07
4281	Asigurari si asistenta sociala	6802	2.970,61	0,00	783,01	577,18	1.228,86	381,56	1.463,56	1.047,60	1.055,19
4282	CHELTUIELI CURENTE	680201	2.951,61	0,00	764,01	577,18	1.228,86	381,56	1.463,56	1.047,60	1.055,19
4283	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	680210	336,82	0,00	97,80	79,68	79,92	79,42	334,83	350,99	356,36
4284	Cheltuieli salariale in bani	68021001	314,97	0,00	95,50	64,33	77,82	77,32	323,23	339,39	356,36
4285	Salarii de baza	68021001 01	277,00	0,00	85,00	54,00	69,00	69,00	323,23	339,39	356,36
4300	Indemnizatii de hrana	68021001 17	37,97	0,00	10,50	10,33	8,82	8,32	0,00	0,00	0,00
4302	Cheltuieli salariale in natura	68021002	13,05	0,00	0,00	13,05	0,00	0,00	11,60	11,60	0,00
4308	Vouchere de vacanta	68021002 06	13,05	0,00	0,00	13,05	0,00	0,00	11,60	11,60	0,00
4310	Contributii	68021003	8,80	0,00	2,30	2,30	2,10	2,10	0,00	0,00	0,00
4317	Contributia asiguratorie pentru munca	68021003 07	8,80	0,00	2,30	2,30	2,10	2,10	0,00	0,00	0,00
4319	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	680220	26,70	0,00	14,60	6,60	3,60	1,90	86,69	64,27	67,47
4320	Bunuri si servicii	68022001	14,10	0,00	8,00	3,00	2,00	1,10	77,61	54,72	57,45
4321	Furnituri de birou	68022001 01	5,00	0,00	3,00	1,00	0,50	0,50	6,34	6,66	6,99
4330	Alte bunuri si servicii pentru	68022001 30	9,10	0,00	5,00	2,00	1,50	0,60	71,27	48,06	50,46

	intretinere si functionare										
4340	Bunuri de natura obiectelor de inventar	68022005	6,00	0,00	3,00	2,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
4343	Alte obiecte de inventar	6802200530	6,00	0,00	3,00	2,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
4344	Deplasari, detasari, transferari	68022006	4,60	0,00	2,60	0,80	0,80	0,40	4,86	5,11	5,36
4345	Deplasari interne, detasari, transferari	6802200601	4,60	0,00	2,60	0,80	0,80	0,40	4,86	5,11	5,36
4353	Protectia muncii	68022014	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
4717	TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	680257	607,00	0,00	170,00	155,00	120,00	162,00	579,36	604,73	631,36
4719	Ajutoare sociale	68025702	607,00	0,00	170,00	155,00	120,00	162,00	579,36	604,73	631,36
4720	Ajutoare sociale in numerar	6802570201	607,00	0,00	170,00	155,00	120,00	162,00	579,36	604,73	36
4725	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020	680258	1.981,09	0,00	481,61	335,90	1.025,34	138,24	462,68	27,61	0,00
4730	Programe din Fondul European Social (FSE)	68025802	1.981,09	0,00	481,61	335,90	1.025,34	138,24	462,68	27,61	0,00
4731	Finantarea nationala	6802580201	257,55	0,00	62,61	43,67	133,29	17,98	60,15	3,45	0,00
4732	Finantare externa nerambursabila	6802580202	1.683,92	0,00	409,37	285,51	871,54	117,50	393,28	23,63	0,00
4733	Cheltuieli neeligibile	6802580203	39,62	0,00	9,63	6,72	20,51	2,76	9,25	0,53	0,00
4816	CHELTUIELI DE CAPITAL	680270	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4817	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	680271	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4818	Active fixe	68027101	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4823	Alte active fixe	6802710130	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4876	TOTAL CHELTUIELI	680205	807,27	0,00	209,80	214,03	191,92	191,52	829,00	843,10	873,07
4877	TOTAL CHELTUIELI	68020502	807,27	0,00	209,80	214,03	191,92	191,52	829,00	843,10	873,07

4878	TOTAL CHELTUIELI	680215	72,00	0,00	30,00	0,00	0,00	42,00	72,00	72,00	72,00
4879	TOTAL CHELTUIELI	68021501	72,00	0,00	30,00	0,00	0,00	42,00	72,00	72,00	72,00
4880	TOTAL CHELTUIELI	680250	2.091,34	0,00	543,21	363,15	1.036,94	148,04	562,56	132,50	110,12
4881	TOTAL CHELTUIELI	68025050	2.091,34	0,00	543,21	363,15	1.036,94	148,04	562,56	132,50	110,12
4882	Locuinte, servicii si dezvoltare publica	7002	1.229,52	0,00	258,50	937,92	17,40	15,70	141,11	148,17	155,57
4883	CHELTUIELI CURENTE	700201	149,50	0,00	58,50	57,90	17,40	15,70	141,11	148,17	155,57
4920	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	700220	129,50	0,00	58,50	37,90	17,40	15,70	141,11	148,17	155,57
4921	Bunuri si servicii	70022001	103,00	0,00	42,00	34,40	13,90	12,70	93,02	97,67	102,55
4924	Incalzit, iluminat si forta motrica	70022001 03	85,00	0,00	35,00	27,00	12,00	11,00	71,88	75,47	79,24
4925	Apa, canal si salubritate	70022001 04	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	0,00	0,00	0,00
4931	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	70022001 30	16,00	0,00	6,00	7,00	1,50	1,50	21,14	22,20	23,31
4932	Reparatii curente	70022002	18,00	0,00	12,00	2,00	2,00	2,00	34,89	36,63	38,46
4941	Bunuri de natura obiectelor de inventar	70022005	6,00	0,00	3,00	1,00	1,00	1,00	6,34	6,66	6,99
4944	Alte obiecte de inventar	70022005 30	6,00	0,00	3,00	1,00	1,00	1,00	6,34	6,66	6,99
4971	Alte cheltuieli	70022030	2,50	0,00	1,50	0,50	0,50	0,00	6,86	7,21	7,57
4980	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	70022030 30	2,50	0,00	1,50	0,50	0,50	0,00	6,86	7,21	7,57
5140	TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	700255	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5141	A. Transferuri interne	70025501	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5164	Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	70025501 42	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5417	CHELTUIELI DE CAPITAL	700270	1.080,02	0,00	200,00	880,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5418	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	700271	1.080,02	0,00	200,00	880,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5419	Active fixe	70027101	1.080,02	0,00	200,00	880,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5420	Constructii	70027101 01	109,77	0,00	0,00	109,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5421	Masini, echipamente si mijloace de transport	70027101 02	717,65	0,00	200,00	517,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5424	Alte active fixe	70027101 30	252,60	0,00	0,00	252,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5476	TOTAL CHELTUIELI	700203	222,47	0,00	11,50	205,87	3,40	1,70	21,67	22,75	23,89
5477	TOTAL CHELTUIELI	70020330	222,47	0,00	11,50	205,87	3,40	1,70	21,67	22,75	23,89
5478	TOTAL CHELTUIELI	700205	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5479	TOTAL CHELTUIELI	70020501	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5480	TOTAL CHELTUIELI	700206	179,00	0,00	47,00	104,00	14,00	14,00	119,44	125,42	131,68
5481	TOTAL CHELTUIELI	700207	808,05	0,00	200,00	608,05	0,00	0,00	0,00	0,00	,00
5483	Protectia mediului	7402	11.231,86	0,00	2.928,52	2.806,22	2.756,12	2.741,00	4.552,47	3.897,92	836,46
5484	CHELTUIELI CURENTE	740201	797,40	0,00	319,90	197,60	147,50	132,40	758,71	796,63	836,46
5485	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	740210	337,80	0,00	86,80	91,40	79,80	79,80	342,68	359,81	377,80
5486	Cheltuieli salariale in bani	74021001	319,00	0,00	85,00	78,00	78,00	78,00	342,68	359,81	377,80
5487	Salarii de baza	74021001 01	285,00	0,00	75,00	70,00	70,00	70,00	342,68	359,81	377,80
5502	Indemnizatii de hrana	74021001 17	34,00	0,00	10,00	8,00	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00
5504	Cheltuieli salariale in natura	74021002	11,60	0,00	0,00	11,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5510	Vouchere de vacanta	74021002 06	11,60	0,00	0,00	11,60	0,00	0,00	0,00	0,00	,00
5512	Contributii	74021003	7,20	0,00	1,80	1,80	1,80	1,80	0,00	0,00	0,00
5519	Contributia asiguratorie pentru munca	74021003 07	7,20	0,00	1,80	1,80	1,80	1,80	0,00	0,00	0,00
5521	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	740220	435,60	0,00	233,10	82,20	67,70	52,60	416,03	436,82	458,66
5522	Bunuri si servicii	74022001	379,00	0,00	189,00	73,00	65,00	52,00	341,93	359,03	376,98
5526	Apa, canal si salubritate	74022001 04	261,00	0,00	141,00	40,00	40,00	40,00	341,93	359,03	376,98
5527	Carburanti si lubrifianti	74022001 05	103,00	0,00	36,00	30,00	25,00	12,00	0,00	0,00	0,00

5532	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	7402200130	15,00	0,00	12,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5533	Reparatii curente	74022002	32,00	0,00	25,00	5,00	2,00	0,00	58,14	61,04	64,09
5542	Bunuri de natura obiectelor de inventar	74022005	13,00	0,00	11,00	2,00	0,00	0,00	8,46	8,88	9,32
5543	Uniforme si echipament	7402200501	3,00	0,00	2,00	1,00	0,00	0,00	8,46	8,88	9,32
5545	Alte obiecte de inventar	7402200530	10,00	0,00	9,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5546	Deplasari, detasari, transferari	74022006	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,53	0,55	0,58
5547	Deplasari interne, detasari, transferari	7402200601	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,53	0,55	0,58
5554	Pregatire profesionala	74022013	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
5572	Alte cheltuieli	74022030	10,10	0,00	7,10	2,00	0,50	0,50	5,91	6,21	6,52
5575	Prime de asigurare non-viata	7402203003	5,60	0,00	4,60	1,00	0,00	0,00	5,91	6,21	6,52
5581	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	7402203030	4,50	0,00	2,50	1,00	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5741	TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	740255	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5742	A. Transferuri interne	74025501	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5765	Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	7402550142	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6018	CHELTUIELI DE CAPITAL	740270	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
6019	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	740271	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
6020	Active fixe	74027101	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
6025	Alte active fixe	7402710130	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
6077	TOTAL CHELTUIELI	740205	797,40	0,00	319,90	197,60	147,50	132,40	758,71	796,63	836,46
6078	TOTAL CHELTUIELI	74020501	797,40	0,00	319,90	197,60	147,50	132,40	758,71	796,63	836,46
6079	TOTAL CHELTUIELI	740206	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00

6080	Agricultura, silvicultura, piscicultura si vanatoare	8302	602,95	0,00	193,55	257,40	91,45	60,55	1.536,85	1.706,60	1.860,88
6081	CHELTUIELI CURENTE	830201	438,45	0,00	193,55	92,90	91,45	60,55	1.536,85	1.706,60	1.860,88
6082	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	830210	52,75	0,00	15,85	15,10	13,65	8,15	61,49	64,49	66,19
6083	Cheltuieli salariale in bani	83021001	49,50	0,00	15,25	13,25	13,25	7,75	60,04	63,04	66,19
6084	Salarii de baza	8302100101	45,00	0,00	14,00	12,00	12,00	7,00	60,04	63,04	66,19
6099	Indemnizatii de hrana	8302100117	4,50	0,00	1,25	1,25	1,25	0,75	0,00	0,00	0,00
6101	Cheltuieli salariale in natura	83021002	1,45	0,00	0,00	1,45	0,00	0,00	1,45	1,45	0,00
6107	Vouchere de vacanta	8302100206	1,45	0,00	0,00	1,45	0,00	0,00	1,45	1,45	0,00
6109	Contributii	83021003	1,80	0,00	0,60	0,40	0,40	0,40	0,00	0,00	0,00
6116	Contributia asiguratorie pentru munca	8302100307	1,80	0,00	0,60	0,40	0,40	0,40	0,00	0,00	0,00
6118	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	830220	385,70	0,00	177,70	77,80	77,80	52,40	1.475,36	1.642,11	1.794,69
6119	Bunuri si servicii	83022001	361,70	0,00	160,70	75,40	75,40	50,20	383,37	402,54	422,67
6123	Apa, canal si salubritate	8302200104	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	0,00	0,00	0,00
6129	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	8302200130	359,70	0,00	159,70	75,00	75,00	50,00	383,37	402,54	422,67
6130	Reparatii curente	83022002	16,00	0,00	10,00	2,00	2,00	2,00	26,43	27,75	29,13
6143	Deplasari, detasari, transferari	83022006	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
6144	Deplasari interne, detasari, transferari	8302200601	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
6152	Protectia muncii	83022014	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
6169	Alte cheltuieli	83022030	6,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	1.063,44	1.209,60	1.340,55
6172	Prime de asigurare non-viata	8302203003	4,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6178	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	8302203030	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	1.063,44	1.209,60	1.340,55
6615	CHELTUIELI DE CAPITAL	830270	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6616	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	830271	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6617	Active fixe	83027101	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6622	Alte active fixe	83027101 30	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6674	TOTAL CHELTUIELI	830203	602,95	0,00	193,55	257,40	91,45	60,55	1.536,85	1.706,60	1.860,88
6675	TOTAL CHELTUIELI	83020330	602,95	0,00	193,55	257,40	91,45	60,55	1.536,85	1.706,60	1.860,88
6677	Transporturi	8402	1.877,00	0,00	456,88	1.409,12	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
6678	CHELTUIELI CURENTE	840201	1.485,72	0,00	306,88	1.167,84	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
6715	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	840220	867,14	0,00	294,48	561,66	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
6716	Bunuri si servicii	84022001	59,00	0,00	34,00	15,00	5,00	5,00	62,36	65,48	68,76
6720	Apa, canal si salubritate	84022001 04	29,00	0,00	14,00	5,00	5,00	5,00	62,36	65,48	68,76
6726	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	84022001 30	30,00	0,00	20,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6727	Reparatii curente	84022002	787,14	0,00	251,98	535,16	0,00	0,00	606,93	637,28	669,14
6736	Bunuri de natura obiectelor de inventar	84022005	13,00	0,00	1,50	10,50	0,50	0,50	3,17	3,33	3,50
6739	Alte obiecte de inventar	84022005 30	13,00	0,00	1,50	10,50	0,50	0,50	3,17	3,33	3,50
6766	Alte cheltuieli	84022030	8,00	0,00	7,00	1,00	0,00	0,00	3,17	3,33	3,50
6769	Prime de asigurare non- viata	84022030 03	5,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6775	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	84022030 30	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	3,17	3,33	3,50
7121	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile afereente cadrului financiar 2014- 2020	840258	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7134	Programe din Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	84025804	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7135	Finantarea nationala	84025804 01	98,00	0,00	0,40	97,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

7136	Finantare externa nerambursabila	8402580402	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7137	Cheltuieli neeligibile	8402580403	132,24	0,00	2,00	130,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7212	CHELTUIELI DE CAPITAL	840270	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7213	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	840271	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7214	Active fixe	84027101	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7219	Alte active fixe	8402710130	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7271	TOTAL CHELTUIELI	840203	1.877,00	0,00	456,88	1.409,12	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
7272	TOTAL CHELTUIELI	84020303	1.877,00	0,00	456,88	1.409,12	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
7868	EXCEDENT/DEFICIT	9802	-4.176,52	0,00	-806,94	-3.061,56	-162,89	-145,13	0,00	0,00	0,00

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELEA IOAN MORAR

		Bugetul sectiunea de functionare 2019							Estimari		
Cod	DENUMIREA INDICATORILOR	Cod	PREVEDERI ANUALE		PREVEDERI TRIMESTRIALE				2020	2021	2022
rand		indicator	TOTAL	din care credite bugetare destinate stingerii platilor restante	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV			
1	TOTAL VENITURI	0001	7.672,58	0,00	2.481,23	2.757,71	1.246,77	1.186,87	8.973,14	9.537,51	10.071,48
2	I. VENITURI CURENTE	0002	6.795,49	0,00	2.403,23	2.089,62	1.201,77	1.100,87	8.700,99	9.255,36	9.778,82
3	A. VENITURI FISCALE	0003	5.397,94	0,00	2.210,08	1.569,47	859,14	759,25	7.326,50	7.788,14	8.237,41
4	A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	0004	2.240,28	0,00	1.685,33	554,35	0,30	0,30	2.583,35	2.830,42	3.083,49
6	VENITURI PROPRII	4990	6.122,99	0,00	2.307,23	1.838,12	1.062,77	914,87	6.232,62	6.662,15	7.106,82
7	A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	0006	2.240,28	0,00	1.685,33	554,35	0,30	0,30	2.583,35	2.830,42	3.083,49
8	Impozit pe venit	0302	1,28	0,00	0,37	0,31	0,30	0,30	1,35	1,42	1,49
9	Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	030218	1,28	0,00	0,37	0,31	0,30	0,30	1,35	1,42	1,49
10	Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	0402	2.854,74	0,00	1.684,96	1.169,78	0,00	0,00	2.582,00	2.829,00	3.082,00
11	Cote defalcate din impozitul pe venit	040201	2.239,00	0,00	1.684,96	554,04	0,00	0,00	1.704,00	1.878,00	2.064,00
13	Sume repartizate din Fondul la dispozitia	040205	615,74	0,00	0,00	615,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Consiliul Judetean										
15	A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	0009	2.176,85	0,00	374,77	677,17	635,90	489,01	1.896,20	1.991,01	2.090,57
16	Impozite si taxe pe proprietate	0702	2.176,85	0,00	374,77	677,17	635,90	489,01	1.896,20	1.991,01	2.090,57
17	Impozit si taxa pe cladiri	070201	1.401,15	0,00	228,69	375,67	494,12	302,67	1.278,65	1.342,58	1.409,71
18	Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07020101	304,81	0,00	28,34	28,34	219,79	28,34	119,82	125,81	132,10
19	Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07020102	1.096,34	0,00	200,35	347,33	274,33	274,33	1.158,83	1.216,77	1.277,61
20	Impozit si taxa pe teren	070202	751,94	0,00	140,14	295,56	135,84	180,40	592,44	622,06	653,17
21	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07020201	102,81	0,00	25,71	25,71	25,71	25,68	108,67	114,10	119,81
22	Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07020202	184,97	0,00	36,17	36,17	36,16	76,47	152,91	160,56	168,59
23	Impozit pe terenul extravilan - restante ani anteriori din impozitul pe terenul agricol	07020203	464,16	0,00	78,26	233,68	73,97	78,25	330,86	347,40	364,77
24	Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	070203	23,76	0,00	5,94	5,94	5,94	5,94	25,11	26,37	27,69
25	A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	0010	930,51	0,00	137,40	325,37	210,37	257,37	2.793,78	2.910,88	3.004,73
26	Sume defalcate din TVA	1102	645,00	0,00	96,00	224,00	139,00	186,00	2.492,00	2.594,00	2.672,00
27	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si	110202	481,00	0,00	55,00	183,00	98,00	145,00	1.239,00	1.249,00	1.258,00

	Municipiului Bucuresti										
28	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale	110206	164,00	0,00	41,00	41,00	41,00	41,00	1.253,00	1.345,00	1.414,00
33	Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	1602	285,51	0,00	41,40	101,37	71,37	71,37	301,78	316,88	332,73
34	Impozit pe mijloacele de transport	160202	273,87	0,00	38,49	98,46	68,46	68,46	289,48	303,96	319,16
35	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16020201	205,98	0,00	21,51	81,49	51,49	51,49	217,72	228,61	240,04
36	Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16020202	67,89	0,00	16,98	16,97	16,97	16,97	71,76	75,35	79,12
37	Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	160203	11,64	0,00	2,91	2,91	2,91	2,91	12,30	12,92	13,57
39	A6. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	0011	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
40	Alte impozite si taxe fiscale	1802	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
41	Alte impozite si taxe	180250	50,30	0,00	12,58	12,58	12,57	12,57	53,17	55,83	58,62
42	C. VENITURI NEFISCALE	0012	1.397,55	0,00	193,15	520,15	342,63	341,62	1.374,49	1.467,22	1.541,41
43	C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	0013	883,57	0,00	71,15	371,15	221,14	220,13	933,93	980,62	1.029,65
44	Venituri din proprietate	3002	883,57	0,00	71,15	371,15	221,14	220,13	933,93	980,62	1.029,65

45	Venituri din concesiuni si inchirieri	300205	643,37	0,00	11,10	311,10	161,09	160,08	680,04	714,04	749,74
46	Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30020530	643,37	0,00	11,10	311,10	161,09	160,08	680,04	714,04	749,74
47	Alte venituri din proprietate	300250	240,20	0,00	60,05	60,05	60,05	60,05	253,89	266,58	279,91
48	C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	0014	513,98	0,00	122,00	149,00	121,49	121,49	440,56	486,60	511,76
49	Venituri din prestari de servicii si alte activitati	3302	75,44	0,00	18,86	18,86	18,86	18,86	79,74	83,73	87,92
50	Venituri din prestari de servicii	330208	20,28	0,00	5,07	5,07	5,07	5,07	21,44	22,51	23,64
51	Taxe din activitati cadastrale si agricultura	330224	0,72	0,00	0,18	0,18	0,18	0,18	0,76	0,80	0,84
53	Alte venituri din prestari de servicii si alte activitati	330250	54,44	0,00	13,61	13,61	13,61	13,61	57,54	60,42	63,44
54	Venituri din taxe administrative, eliberari permise	3402	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,21	0,22	0,23
55	Taxe extrajudiciare de timbru	340202	0,20	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,21	0,22	0,23
56	Amenzi, penalitati si confiscari	3502	161,74	0,00	40,44	40,44	40,43	40,43	120,95	126,99	133,34
57	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	350201	98,66	0,00	24,67	24,67	24,66	24,66	104,28	109,49	114,96
58	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35020102	98,66	0,00	24,67	24,67	24,66	24,66	104,28	109,49	114,96

59	Alte amenzi, penalitati si confiscari	350250	63,08	0,00	15,77	15,77	15,77	15,77	16,67	17,50	18,38
60	Diverse venituri	3602	249,10	0,00	62,50	62,20	62,20	62,20	263,29	276,45	290,27
62	Taxe speciale	360206	248,79	0,00	62,19	62,20	62,20	62,20	262,97	276,12	289,93
65	Alte venituri	360250	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,32	0,33	0,34
66	Transferuri voluntare, altele decat subventiile	3702	27,50	0,00	0,00	27,50	0,00	0,00	-23,63	-0,79	0,00
67	Donatii si sponsorizari	370201	27,50	0,00	0,00	27,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
72	IV. SUBVENTII	0017	261,35	0,00	78,00	52,35	45,00	86,00	272,15	282,15	292,66
73	SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	0018	261,35	0,00	78,00	52,35	45,00	86,00	272,15	282,15	292,66
74	Subventii de la bugetul de stat	4202	261,35	0,00	78,00	52,35	45,00	86,00	272,15	282,15	292,66
76	Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	420234	72,00	0,00	30,00	0,00	0,00	42,00	72,00	72,00	72,00
77	Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	420241	189,35	0,00	48,00	52,35	45,00	44,00	200,15	210,15	220,66
81	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE	5002	7.672,58	0,00	2.481,23	2.757,71	1.246,77	1.186,87	8.973,14	9.537,51	10.071,48
82	CHELTUIELI CURENTE	500201	7.672,58	0,00	2.481,23	2.757,71	1.246,77	1.186,87	8.973,14	9.537,51	10.071,48
83	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	500210	3.204,34	0,00	830,25	883,95	783,57	706,57	3.275,18	3.436,40	3.554,93
84	Cheltuieli salariale in bani	50021001	3.059,19	0,00	811,25	796,00	764,47	687,47	3.220,08	3.381,30	3.554,93
85	Salarii de baza	5002100101	2.729,02	0,00	719,00	712,02	684,00	614,00	3.218,78	3.379,72	3.548,69
89	Alte sporuri	5002100106	27,20	0,00	8,00	7,40	6,40	5,40	1,30	1,58	6,24
95	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	5002100112	97,00	0,00	26,00	26,00	25,00	20,00	0,00	0,00	0,00
100	Indemnizatii de hrana	5002100117	205,97	0,00	58,25	50,58	49,07	48,07	0,00	0,00	0,00

102	Cheltuieli salariale in natura	50021002	68,15	0,00	0,00	68,15	0,00	0,00	55,10	55,10	0,00
108	Vouchere de vacanta	5002100206	68,15	0,00	0,00	68,15	0,00	0,00	55,10	55,10	0,00
110	Contributii	50021003	77,00	0,00	19,00	19,80	19,10	19,10	0,00	0,00	0,00
117	Contributia asiguratorie pentru munca	5002100307	72,50	0,00	17,50	18,80	18,10	18,10	0,00	0,00	0,00
118	Contributii platite de angajator in numele angajatului	5002100308	4,50	0,00	1,50	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
119	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	500220	3.649,24	0,00	1.463,98	1.527,76	341,20	316,30	5.033,17	5.407,79	5.793,26
120	Bunuri si servicii	50022001	1.772,40	0,00	818,80	445,30	284,40	223,90	2.378,12	2.527,05	2.698,07
121	Furnituri de birou	5002200101	46,50	0,00	16,00	13,50	11,00	6,00	13,74	14,43	15,15
122	Materiale pentru curatenie	5002200102	25,00	0,00	6,50	9,00	2,00	7,50	1,79	1,28	1,...
123	Incalzit, iluminat si forta motrica	5002200103	416,80	0,00	205,00	111,50	55,50	44,80	610,20	633,05	710,07
124	Apa, canal si salubritate	5002200104	322,60	0,00	162,60	54,20	53,00	52,80	404,29	424,51	445,74
125	Carburanti si lubrifianti	5002200105	141,00	0,00	53,00	40,50	28,50	19,00	26,32	27,64	29,02
127	Transport	5002200107	50,70	0,00	14,70	14,20	8,20	13,60	168,60	177,02	185,86
128	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	5002200108	37,00	0,00	20,00	7,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00
129	Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	5002200109	10,00	0,00	0,10	4,90	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00
130	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	5002200130	722,80	0,00	340,90	190,50	121,20	70,20	1.153,18	1.249,12	1.310,...
131	Reparatii curente	50022002	1.055,14	0,00	377,98	642,16	20,00	15,00	951,32	998,89	1.048,81
132	Hrana	50022003	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
133	Hrana pentru oameni	5002200301	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
135	Medicamente si materiale sanitare	50022004	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
137	Materiale sanitare	5002200402	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41

140	Bunuri de natura obiectelor de inventar	50022005	309,00	0,00	114,50	187,90	3,90	2,70	194,50	204,23	214,41
141	Uniforme si echipament	5002200501	5,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,00	24,32	25,53	26,80
142	Lenjerie si accesorii de pat	5002200503	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
143	Alte obiecte de inventar	5002200530	303,00	0,00	109,50	186,90	3,90	2,70	170,18	178,70	187,61
144	Deplasari, detasari, transferari	50022006	30,10	0,00	13,60	12,10	2,60	1,80	28,65	30,08	31,59
145	Deplasari interne, detasari, transferari	5002200601	25,10	0,00	13,60	7,10	2,60	1,80	28,65	30,08	31,59
146	Deplasari in strainatate	5002200602	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
150	Carti, publicatii si materiale documentare	50022011	10,50	0,00	7,50	3,00	0,00	0,00	7,40	7,77	8,16
151	Consultanta si expertiza	50022012	7,00	0,00	5,00	2,00	0,00	0,00	12,68	13,32	13,98
152	Pregatire profesionala	50022013	16,50	0,00	11,00	5,20	0,20	0,10	4,23	4,44	4,66
153	Protectia muncii	50022014	18,50	0,00	6,50	3,60	2,60	5,80	13,74	14,43	15,15
167	Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	50022025	5,00	0,00	2,00	1,00	1,00	1,00	5,29	5,55	5,83
170	Alte cheltuieli	50022030	337,60	0,00	76,60	196,50	21,00	43,50	1.431,43	1.595,93	1.746,19
171	Reclama si publicitate	5002203001	20,50	0,00	5,50	12,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00
172	Protocol si reprezentare	5002203002	8,00	0,00	4,00	2,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
173	Prime de asigurare non- viata	5002203003	25,60	0,00	21,60	3,00	1,00	0,00	42,91	45,05	47,30
174	Chirii	5002203004	17,00	0,00	10,00	5,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
179	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	5002203030	266,50	0,00	35,50	174,50	16,00	40,50	1.388,52	1.550,88	1.698,89
305	TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	500257	629,00	0,00	176,00	167,00	122,00	164,00	601,36	626,73	653,36

307	Ajutoare sociale	50025702	629,00	0,00	176,00	167,00	122,00	164,00	601,36	626,73	653,36
308	Ajutoare sociale in numerar	5002570201	617,00	0,00	173,00	162,00	120,00	162,00	589,36	614,73	641,36
310	Tichete de cresa	5002570203	12,00	0,00	3,00	5,00	2,00	2,00	12,00	12,00	12,00
313	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	500259	190,00	0,00	11,00	179,00	0,00	0,00	63,43	66,59	69,93
314	Burse	50025901	20,00	0,00	7,00	13,00	0,00	0,00	21,15	22,20	23,32
324	Asociatii si fundatii	50025911	40,00	0,00	4,00	36,00	0,00	0,00	42,28	44,39	46,61
325	Sustinerea cultelor	50025912	130,00	0,00	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
387	Autoritati publice si actiuni externe SECTIUNE DE FUNCTIONARE	5102	2.164,62	0,00	652,00	608,62	503,00	401,00	2.729,00	2.928,27	3.046,57
388	CHELTUIELI CURENTE	510201	2.164,62	0,00	652,00	608,62	503,00	401,00	2.729,00	2.928,27	3.046,57
389	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	510210	1.778,12	0,00	449,00	511,12	444,00	374,00	1.797,63	1.886,22	1.953,11
390	Cheltuieli salariale in bani	51021001	1.709,02	0,00	439,00	474,02	433,00	363,00	1.771,53	1.860,12	1.953,11
391	Salarii de baza	5102100101	1.535,02	0,00	390,00	430,02	390,00	325,00	1.771,53	1.860,12	1.953,11
401	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	5102100112	97,00	0,00	26,00	26,00	25,00	20,00	0,00	0,00	0,00
406	Indemnizatii de hrana	5102100117	77,00	0,00	23,00	18,00	18,00	18,00	0,00	0,00	0,00
408	Cheltuieli salariale in natura	51021002	26,10	0,00	0,00	26,10	0,00	0,00	26,10	26,10	0,00
414	Vouchere de vacanta	5102100206	26,10	0,00	0,00	26,10	0,00	0,00	26,10	26,10	0,00
416	Contributii	51021003	43,00	0,00	10,00	11,00	11,00	11,00	0,00	0,00	0,00
423	Contributia asiguratorie pentru munca	5102100307	38,50	0,00	8,50	10,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00
424	Contributii platite de angajator in numele angajatului	5102100308	4,50	0,00	1,50	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
425	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	510220	376,50	0,00	202,00	88,50	59,00	27,00	920,80	1.030,95	1.081,81
426	Bunuri si servicii	51022001	229,50	0,00	121,50	46,00	44,00	18,00	715,74	815,62	855,74
427	Furnituri de birou	5102200101	20,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00
428	Materiale pentru curatenie	5102200102	6,00	0,00	2,00	1,50	1,50	1,00	0,00	0,00	0,00

429	Incalzit, iluminat si forta motrica	5102200103	45,00	0,00	20,00	9,00	8,00	8,00	93,10	96,79	101,67
430	Apa, canal si salubritate	5102200104	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
431	Carburanti si lubrifianti	5102200105	8,00	0,00	4,00	1,50	1,50	1,00	0,00	0,00	0,00
434	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	5102200108	25,00	0,00	15,00	4,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00
436	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	5102200130	125,00	0,00	75,00	25,00	25,00	0,00	622,64	718,83	754,07
437	Reparatii curente	51022002	14,00	0,00	10,00	2,00	2,00	0,00	23,25	24,42	25,64
446	Bunuri de natura obiectelor de inventar	51022005	20,00	0,00	15,00	5,00	0,00	0,00	31,71	33,30	34,96
449	Alte obiecte de inventar	5102200530	20,00	0,00	15,00	5,00	0,00	0,00	31,71	33,30	34,96
450	Deplasari, detasari, transferari	51022006	15,50	0,00	5,00	8,50	1,00	1,00	15,86	16,65	17,48
451	Deplasari interne, detasari, transferari	5102200601	10,50	0,00	5,00	3,50	1,00	1,00	15,86	16,65	17,48
452	Deplasari in strainatate	5102200602	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
456	Carti, publicatii si materiale documentare	51022011	5,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,00	7,40	7,77	8,16
457	Consultanta si expertiza	51022012	5,00	0,00	3,00	2,00	0,00	0,00	12,68	13,32	13,98
458	Pregatire profesionala	51022013	10,50	0,00	10,50	0,00	0,00	0,00	3,17	3,33	3,49
459	Protectia muncii	51022014	10,00	0,00	5,00	3,00	2,00	0,00	10,57	11,10	11,65
473	Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	51022025	5,00	0,00	2,00	1,00	1,00	1,00	5,29	5,55	5,83
476	Alte cheltuieli	51022030	62,00	0,00	26,00	20,00	9,00	7,00	95,13	99,89	104,88
477	Reclama si publicitate	5102203001	20,00	0,00	5,00	12,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00

478	Protocol si reprezentare	5102203002	8,00	0,00	4,00	2,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
479	Prime de asigurare non-viata	5102203003	4,00	0,00	2,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
485	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	5102203030	30,00	0,00	15,00	5,00	5,00	5,00	95,13	99,89	104,88
619	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	510259	10,00	0,00	1,00	9,00	0,00	0,00	10,57	11,10	11,65
630	Asociatii si fundatii	51025911	10,00	0,00	1,00	9,00	0,00	0,00	10,57	11,10	11,65
693	Alte servicii publice generale SECTIUNE DE FUNCTIONARE	5402	221,05	0,00	61,30	59,85	50,00	49,90	231,82	243,19	250,79
694	CHELTUIELI CURENTE	540201	221,05	0,00	61,30	59,85	50,00	49,90	231,82	243,19	250,79
695	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	540210	207,05	0,00	54,80	53,65	49,30	49,30	218,07	228,76	235,63
696	Cheltuieli salariale in bani	54021001	197,50	0,00	53,50	48,00	48,00	48,00	213,72	224,41	235,63
697	Salarii de baza	5402100101	185,00	0,00	50,00	45,00	45,00	45,00	213,72	224,41	235,63
712	Indemnizatii de hrana	5402100117	12,50	0,00	3,50	3,00	3,00	3,00	0,00	0,00	0,00
714	Cheltuieli salariale in natura	54021002	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
720	Vouchere de vacanta	5402100206	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
722	Contributii	54021003	5,20	0,00	1,30	1,30	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00
729	Contributia asiguratorie pentru munca	5402100307	5,20	0,00	1,30	1,30	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00
731	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	540220	14,00	0,00	6,50	6,20	0,70	0,60	13,75	14,43	15,16
732	Bunuri si servicii	54022001	5,00	0,00	3,00	1,00	0,50	0,50	7,40	7,77	8,16
733	Furnituri de birou	5402200101	2,50	0,00	1,00	0,50	0,50	0,50	7,40	7,77	8,16
734	Materiale pentru curatenie	5402200102	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
740	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	5402200108	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
742	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	5402200130	1,50	0,00	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

752	Bunuri de natura obiectelor de inventar	54022005	8,00	0,00	3,00	5,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,83
755	Alte obiecte de inventar	5402200530	8,00	0,00	3,00	5,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,83
756	Deplasari, detasari, transferari	54022006	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
757	Deplasari interne, detasari, transferari	5402200601	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
999	Ordine publica si siguranta nationala SECTIUNE DE FUNCTIONARE	6102	358,45	0,00	115,50	90,15	78,90	73,90	411,76	431,99	445,98
1000	CHELTUIELI CURENTE	610201	358,45	0,00	115,50	90,15	78,90	73,90	411,76	431,99	445,98
1001	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	610210	302,45	0,00	76,00	82,65	71,90	71,90	320,33	335,98	345,18
1002	Cheltuieli salariale in bani	61021001	288,20	0,00	74,00	73,40	70,40	70,40	313,08	328,73	345,18
1003	Salarii de baza	6102100101	246,00	0,00	63,00	63,00	60,00	60,00	312,03	327,63	344,01
1007	Alte sporuri	6102100106	18,20	0,00	5,00	4,40	4,40	4,40	1,05	1,10	1,17
1018	Indemnizatii de hrana	6102100117	24,00	0,00	6,00	6,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00
1020	Cheltuieli salariale in natura	61021002	7,25	0,00	0,00	7,25	0,00	0,00	7,25	7,25	0,00
1026	Vouchere de vacanta	6102100206	7,25	0,00	0,00	7,25	0,00	0,00	7,25	7,25	0,00
1028	Contributii	61021003	7,00	0,00	2,00	2,00	1,50	1,50	0,00	0,00	0,00
1035	Contributia asiguratorie pentru munca	6102100307	7,00	0,00	2,00	2,00	1,50	1,50	0,00	0,00	0,00
1037	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	610220	56,00	0,00	39,50	7,50	7,00	2,00	91,43	96,01	100,80
1038	Bunuri si servicii	61022001	38,50	0,00	28,00	5,50	5,00	0,00	56,55	59,38	62,35
1040	Materiale pentru curatenie	6102200102	1,50	0,00	1,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1041	Incalzit, iluminat si forta motrica	6102200103	30,00	0,00	20,00	5,00	5,00	0,00	56,55	59,38	62,35
1042	Apa, canal si salubritate	6102200104	1,50	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1046	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	6102200108	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1048	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	6102200130	5,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1049	Reparatii curente	61022002	12,00	0,00	6,00	2,00	2,00	2,00	12,68	13,32	13,98
1058	Bunuri de natura obiectelor de inventar	61022005	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	15,86	16,65	17,48
1059	Uniforme si echipament	6102200501	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	15,86	16,65	17,48
1060	Lenjerie si accesorii de pat	6102200503	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1062	Deplasari, detasari, transferari	61022006	1,50	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	2,11	2,22	2,33
1063	Deplasari interne, detasari, transferari	6102200601	1,50	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	2,11	2,22	2,33
1088	Alte cheltuieli	61022030	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	4,23	4,44	4,66
1097	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	6102203030	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	4,23	4,44	4,66
1305	Invatamant SECTIUNE DE FUNCTIONARE	6502	712,20	0,00	228,00	281,40	70,00	132,80	537,39	554,80	626,78
1306	CHELTUIELI CURENTE	650201	712,20	0,00	228,00	281,40	70,00	132,80	537,39	554,80	626,78
1343	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	650220	670,20	0,00	215,00	256,40	68,00	130,80	494,24	510,60	581,46
1344	Bunuri si servicii	65022001	394,70	0,00	154,00	119,40	53,00	68,30	387,62	398,72	463,99
1345	Furnituri de birou	6502200101	15,00	0,00	5,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1346	Materiale pentru curatenie	6502200102	12,00	0,00	0,00	6,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00
1347	Incalzit, iluminat si forta motrica	6502200103	171,00	0,00	95,00	39,50	18,50	18,00	192,70	194,06	249,11
1348	Apa, canal si salubritate	6502200104	20,00	0,00	0,00	7,00	6,30	6,70	0,00	0,00	0,00
1349	Carburanti si lubrifianti	6502200105	30,00	0,00	13,00	9,00	2,00	6,00	26,32	27,64	29,02
1351	Transport	6502200107	50,70	0,00	14,70	14,20	8,20	13,60	168,60	177,02	185,86
1352	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	6502200108	11,00	0,00	4,00	3,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
1353	Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	6502200109	10,00	0,00	0,10	4,90	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00

1354	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	6502200130	75,00	0,00	22,20	30,80	11,00	11,00	0,00	0,00	0,00
1355	Reparatii curente	65022002	46,00	0,00	4,00	40,00	1,00	1,00	95,98	100,78	105,82
1356	Hrana	65022003	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
1357	Hrana pentru oameni	6502200301	82,00	0,00	28,00	28,00	4,50	21,50	0,00	0,00	0,00
1364	Bunuri de natura obiectelor de inventar	65022005	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,82
1367	Alte obiecte de inventar	6502200530	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	5,29	5,55	5,82
1368	Deplasari, detasari, transferari	65022006	4,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	1,06	1,11	1,17
1369	Deplasari interne, detasari, transferari	6502200601	4,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	1,06	1,11	1,17
1374	Carti, publicatii si materiale documentare	65022011	5,50	0,00	3,50	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1375	Consultanta si expertiza	65022012	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1376	Pregatire profesionala	65022013	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1377	Protectia muncii	65022014	5,50	0,00	0,00	0,00	0,00	5,50	0,00	0,00	0,00
1394	Alte cheltuieli	65022030	115,50	0,00	11,50	60,00	9,50	34,50	4,29	4,44	4,66
1395	Reclama si publicitate	6502203001	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1397	Prime de asigurare non-viata	6502203003	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1403	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	6502203030	113,00	0,00	9,00	60,00	9,50	34,50	4,29	4,44	4,66
1529	TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	650257	22,00	0,00	6,00	12,00	2,00	2,00	22,00	22,00	22,00
1531	Ajutoare sociale	65025702	22,00	0,00	6,00	12,00	2,00	2,00	22,00	22,00	22,00
1532	Ajutoare sociale in numerar	6502570201	10,00	0,00	3,00	7,00	0,00	0,00	10,00	10,00	10,00
1534	Tichete de cresa	6502570203	12,00	0,00	3,00	5,00	2,00	2,00	12,00	12,00	12,00
1537	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	650259	20,00	0,00	7,00	13,00	0,00	0,00	21,15	22,20	23,32
1538	Burse	65025901	20,00	0,00	7,00	13,00	0,00	0,00	21,15	22,20	23,32
1611	Sanatate SECTIUNE DE FUNCTIONARE	6602	197,85	0,00	54,00	51,95	46,60	45,30	209,13	219,58	230,57

1612	CHELTUIELI CURENTE	660201	197,85	0,00	54,00	51,95	46,60	45,30	209,13	219,58	230,57
1613	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	660210	189,35	0,00	50,00	50,35	45,00	44,00	200,15	210,15	220,66
1614	Cheltuieli salariale in bani	66021001	181,00	0,00	49,00	45,00	44,00	43,00	195,80	205,80	220,66
1615	Salarii de baza	6602100101	156,00	0,00	42,00	38,00	38,00	38,00	195,55	205,32	215,59
1619	Alte sporuri	6602100106	9,00	0,00	3,00	3,00	2,00	1,00	0,25	0,48	5,07
1630	Indemnizatii de hrana	6602100117	16,00	0,00	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00
1632	Cheltuieli salariale in natura	66021002	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
1638	Vouchere de vacanta	6602100206	4,35	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	4,35	4,35	0,00
1640	Contributii	66021003	4,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
1647	Contributia asiguratorie pentru munca	6602100307	4,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
1649	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	660220	8,50	0,00	4,00	1,60	1,60	1,30	8,98	9,43	9,91
1650	Bunuri si servicii	66022001	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
1660	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	6602200130	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
1665	Medicamente si materiale sanitare	66022004	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
1667	Materiale sanitare	6602200402	5,50	0,00	2,50	1,00	1,00	1,00	5,81	6,10	6,41
1674	Deplasari, detasari, transferari	66022006	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
1675	Deplasari interne, detasari, transferari	6602200601	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
1917	Cultura, recreere si religie SECTIUNE DE FUNCTIONARE	6702	839,40	0,00	221,60	558,40	32,90	26,50	740,86	778,87	817,79
1918	CHELTUIELI CURENTE	670201	839,40	0,00	221,60	558,40	32,90	26,50	740,86	778,87	817,79
1955	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	670220	679,40	0,00	218,60	401,40	32,90	26,50	709,15	745,58	782,83
1956	Bunuri si servicii	67022001	186,90	0,00	78,10	72,40	20,40	16,00	251,46	265,01	278,25

1957	Furnituri de birou	6702200101	4,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1958	Materiale pentru curatenie	6702200102	5,00	0,00	3,00	1,00	0,50	0,50	1,79	1,28	1,35
1959	Incalzit, iluminat si forta motrica	6702200103	85,80	0,00	35,00	31,00	12,00	7,80	195,97	207,35	217,70
1960	Apa, canal si salubritate	6702200104	6,60	0,00	3,60	1,40	0,90	0,70	0,00	0,00	0,00
1966	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	6702200130	85,50	0,00	34,50	37,00	7,00	7,00	53,70	56,38	59,20
1967	Reparatii curente	67022002	130,00	0,00	59,00	54,00	9,00	8,00	93,02	97,67	102,55
1976	Bunuri de natura obiectelor de inventar	67022005	230,00	0,00	65,00	162,00	2,00	1,00	116,27	122,09	128,18
1979	Alte obiecte de inventar	6702200530	230,00	0,00	65,00	162,00	2,00	1,00	116,27	122,09	128,18
2006	Alte cheltuieli	67022030	132,50	0,00	16,50	113,00	1,50	1,50	248,40	260,81	273,85
2009	Prime de asigurare non-viata	6702203003	5,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	37,00	38,84	40,78
2010	Chirii	6702203004	17,00	0,00	10,00	5,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
2015	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	6702203030	110,50	0,00	1,50	108,00	0,50	0,50	211,40	221,97	233,07
2149	TITLUL X ALTE CHELTUIELI	670259	160,00	0,00	3,00	157,00	0,00	0,00	31,71	33,29	34,96
2160	Asociatii si fundatii	67025911	30,00	0,00	3,00	27,00	0,00	0,00	31,71	33,29	34,96
2161	Sustinerea cultelor	67025912	130,00	0,00	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2223	Asigurari si asistenta sociala SECTIUNE DE FUNCTIONARE	6802	970,52	0,00	282,40	241,28	203,52	243,32	1.000,88	1.019,99	1.055,19
2224	CHELTUIELI CURENTE	680201	970,52	0,00	282,40	241,28	203,52	243,32	1.000,88	1.019,99	1.055,19
2225	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	680210	336,82	0,00	97,80	79,68	79,92	79,42	334,83	350,99	356,36
2226	Cheltuieli salariale in bani	68021001	314,97	0,00	95,50	64,33	77,82	77,32	323,23	339,39	356,36
2227	Salarii de baza	6802100101	277,00	0,00	85,00	54,00	69,00	69,00	323,23	339,39	356,36
2242	Indemnizatii de hrana	6802100117	37,97	0,00	10,50	10,33	8,82	8,32	0,00	0,00	0,00
2244	Cheltuieli salariale in natura	68021002	13,05	0,00	0,00	13,05	0,00	0,00	11,60	11,60	0,00
2250	Vouchere de vacanta	6802100206	13,05	0,00	0,00	13,05	0,00	0,00	11,60	11,60	0,00

2252	Contributii	68021003	8,80	0,00	2,30	2,30	2,10	2,10	0,00	0,00	0,00
2259	Contributia asiguratorie pentru munca	6802100307	8,80	0,00	2,30	2,30	2,10	2,10	0,00	0,00	0,00
2261	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	680220	26,70	0,00	14,60	6,60	3,60	1,90	86,69	64,27	67,47
2262	Bunuri si servicii	68022001	14,10	0,00	8,00	3,00	2,00	1,10	77,61	54,72	57,45
2263	Furnituri de birou	6802200101	5,00	0,00	3,00	1,00	0,50	0,50	6,34	6,66	6,99
2272	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	6802200130	9,10	0,00	5,00	2,00	1,50	0,60	71,27	48,06	50,46
2282	Bunuri de natura obiectelor de inventar	68022005	6,00	0,00	3,00	2,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
2285	Alte obiecte de inventar	6802200530	6,00	0,00	3,00	2,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
2286	Deplasari, detasari, transferari	68022006	4,60	0,00	2,60	0,80	0,80	0,40	4,86	5,11	5,36
2287	Deplasari interne, detasari, transferari	6802200601	4,60	0,00	2,60	0,80	0,80	0,40	4,86	5,11	5,36
2295	Protectia muncii	68022014	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	2,11	2,22	2,33
2447	TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	680257	607,00	0,00	170,00	155,00	120,00	162,00	579,36	604,73	631,36
2449	Ajutoare sociale	68025702	607,00	0,00	170,00	155,00	120,00	162,00	579,36	604,73	631,36
2450	Ajutoare sociale in numerar	6802570201	607,00	0,00	170,00	155,00	120,00	162,00	579,36	604,73	631,36
2529	Locuinte, servicii si dezvoltare publica SECTIUNE DE FUNCTIONARE	7002	129,50	0,00	58,50	37,90	17,40	15,70	141,11	148,17	155,57
2530	CHELTUIELI CURENTE	700201	129,50	0,00	58,50	37,90	17,40	15,70	141,11	148,17	155,57
2567	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	700220	129,50	0,00	58,50	37,90	17,40	15,70	141,11	148,17	155,57
2568	Bunuri si servicii	70022001	103,00	0,00	42,00	34,40	13,90	12,70	93,02	97,67	102,55
2571	Incalzit, iluminat si forta motrica	7002200103	85,00	0,00	35,00	27,00	12,00	11,00	71,88	75,47	79,24
2572	Apa, canal si salubritate	7002200104	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	0,00	0,00	0,00
2578	Alte bunuri si servicii pentru	7002200130	16,00	0,00	6,00	7,00	1,50	1,50	21,14	22,20	23,31

	intretinere si functionare										
2579	Reparatii curente	70022002	18,00	0,00	12,00	2,00	2,00	2,00	34,89	36,63	38,46
2588	Bunuri de natura obiectelor de inventar	70022005	6,00	0,00	3,00	1,00	1,00	1,00	6,34	6,66	6,99
2591	Alte obiecte de inventar	7002200530	6,00	0,00	3,00	1,00	1,00	1,00	6,34	6,66	6,99
2618	Alte cheltuieli	70022030	2,50	0,00	1,50	0,50	0,50	0,00	6,86	7,21	7,57
2627	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	7002203030	2,50	0,00	1,50	0,50	0,50	0,00	6,86	7,21	7,57
2835	Protectia mediului SECTIUNE DE FUNCTIONARE	7402	773,40	0,00	319,90	173,60	147,50	132,40	758,71	796,63	836,46
2836	CHELTUIELI CURENTE	740201	773,40	0,00	319,90	173,60	147,50	132,40	758,71	796,63	836,46
2837	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	740210	337,80	0,00	86,80	91,40	79,80	79,80	342,68	359,81	377,80
2838	Cheltuieli salariale in bani	74021001	319,00	0,00	85,00	78,00	78,00	78,00	342,68	359,81	377,80
2839	Salarii de baza	7402100101	285,00	0,00	75,00	70,00	70,00	70,00	342,68	359,81	377,80
2854	Indemnizatii de hrana	7402100117	34,00	0,00	10,00	8,00	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00
2856	Cheltuieli salariale in natura	74021002	11,60	0,00	0,00	11,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2862	Vouchere de vacanta	7402100206	11,60	0,00	0,00	11,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2864	Contributii	74021003	7,20	0,00	1,80	1,80	1,80	1,80	0,00	0,00	0,00
2871	Contributia asiguratorie pentru munca	7402100307	7,20	0,00	1,80	1,80	1,80	1,80	0,00	0,00	0,00
2873	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	740220	435,60	0,00	233,10	82,20	67,70	52,60	416,03	436,82	458,66
2874	Bunuri si servicii	74022001	379,00	0,00	189,00	73,00	65,00	52,00	341,93	359,03	376,98
2878	Apa, canal si salubritate	7402200104	261,00	0,00	141,00	40,00	40,00	40,00	341,93	359,03	376,98
2879	Carburanti si lubrifianti	7402200105	103,00	0,00	36,00	30,00	25,00	12,00	0,00	0,00	0,00
2884	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	7402200130	15,00	0,00	12,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2885	Reparatii curente	74022002	32,00	0,00	25,00	5,00	2,00	0,00	58,14	61,04	64,09

2894	Bunuri de natura obiectelor de inventar	74022005	13,00	0,00	11,00	2,00	0,00	0,00	8,46	8,88	9,32
2895	Uniforme si echipament	7402200501	3,00	0,00	2,00	1,00	0,00	0,00	8,46	8,88	9,32
2897	Alte obiecte de inventar	7402200530	10,00	0,00	9,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2898	Deplasari, detasari, transferari	74022006	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,53	0,55	0,58
2899	Deplasari interne, detasari, transferari	7402200601	0,50	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,53	0,55	0,58
2906	Pregatire profesionala	74022013	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
2924	Alte cheltuieli	74022030	10,10	0,00	7,10	2,00	0,50	0,50	5,91	6,21	6,52
2927	Prime de asigurare non- viata	7402203003	5,60	0,00	4,60	1,00	0,00	0,00	5,91	6,21	6,52
2933	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	7402203030	4,50	0,00	2,50	1,00	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3141	Agricultura, silvicultura, piscicultura si vanatoare SECTIUNE DE FUNCTIONARE	8302	438,45	0,00	193,55	92,90	91,45	60,55	1.536,85	1.706,60	1.860,88
3142	CHELTUIELI CURENTE	830201	438,45	0,00	193,55	92,90	91,45	60,55	1.536,85	1.706,60	1.860,88
3143	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	830210	52,75	0,00	15,85	15,10	13,65	8,15	61,49	64,49	66,19
3144	Cheltuieli salariale in bani	83021001	49,50	0,00	15,25	13,25	13,25	7,75	60,04	63,04	66,19
3145	Salarii de baza	8302100101	45,00	0,00	14,00	12,00	12,00	7,00	60,04	63,04	66,19
3160	Indemnizatii de hrana	8302100117	4,50	0,00	1,25	1,25	1,25	0,75	0,00	0,00	0,
3162	Cheltuieli salariale in natura	83021002	1,45	0,00	0,00	1,45	0,00	0,00	1,45	1,45	0,00
3168	Vouchere de vacanta	8302100206	1,45	0,00	0,00	1,45	0,00	0,00	1,45	1,45	0,00
3170	Contributii	83021003	1,80	0,00	0,60	0,40	0,40	0,40	0,00	0,00	0,00
3177	Contributia asiguratorie pentru munca	8302100307	1,80	0,00	0,60	0,40	0,40	0,40	0,00	0,00	0,00
3179	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	830220	385,70	0,00	177,70	77,80	77,80	52,40	1.475,36	1.642,11	1.794,69

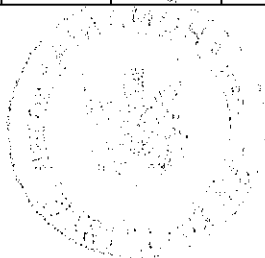
3180	Bunuri si servicii	83022001	361,70	0,00	160,70	75,40	75,40	50,20	383,37	402,54	422,67
3184	Apa, canal si salubritate	8302200104	2,00	0,00	1,00	0,40	0,40	0,20	0,00	0,00	0,00
3190	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	8302200130	359,70	0,00	159,70	75,00	75,00	50,00	383,37	402,54	422,67
3191	Reparatii curente	83022002	16,00	0,00	10,00	2,00	2,00	2,00	26,43	27,75	29,13
3204	Deplasari, detasari, transferari	83022006	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
3205	Deplasari interne, detasari, transferari	8302200601	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
3213	Protectia muncii	83022014	1,00	0,00	0,50	0,20	0,20	0,10	1,06	1,11	1,17
3230	Alte cheltuieli	83022030	6,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	1.063,44	1.209,60	1.340,55
3233	Prime de asigurare non-viata	8302203003	4,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3239	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	8302203030	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	1.063,44	1.209,60	1.340,55
3447	Transporturi SECTIUNE DE FUNCTIONARE	8402	867,14	0,00	294,48	561,66	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
3448	CHELTUIELI CURENTE	840201	867,14	0,00	294,48	561,66	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
3485	TITLUL II BUNURI SI SERVICII	840220	867,14	0,00	294,48	561,66	5,50	5,50	675,63	709,42	744,90
3486	Bunuri si servicii	84022001	59,00	0,00	34,00	15,00	5,00	5,00	62,36	65,48	68,76
3490	Apa, canal si salubritate	8402200104	29,00	0,00	14,00	5,00	5,00	5,00	62,36	65,48	68,76
3496	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	8402200130	30,00	0,00	20,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3497	Reparatii curente	84022002	787,14	0,00	251,98	535,16	0,00	0,00	606,93	637,28	669,14
3506	Bunuri de natura obiectelor de inventar	84022005	13,00	0,00	1,50	10,50	0,50	0,50	3,17	3,33	3,50
3509	Alte obiecte de inventar	8402200530	13,00	0,00	1,50	10,50	0,50	0,50	3,17	3,33	3,50
3536	Alte cheltuieli	84022030	8,00	0,00	7,00	1,00	0,00	0,00	3,17	3,33	3,50
3539	Prime de asigurare non-viata	8402203003	5,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3545	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	8402203030	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	3,17	3,33	3,50



PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE IOAN IOSIF

Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

Cod	DENUMIREA INDICATORILOR	Cod	Bugetul Sectiune Dezvoltare 2019						Estimari		
			PREVEDERI ANUALE		PREVEDERI TRIMESTRIALE				2020	2021	2022
rand		indicator	TOTAL	din care credite bugetare destinate stingerii platilor restante	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV			
1	TOTAL VENITURI	0001	13.212,84	0,00	3.040,74	3.705,55	3.667,96	2.798,59	4.974,84	3.141,46	0,00
18	IV. SUBVENTII	0017	10.383,80	0,00	2.562,70	2.678,29	2.629,07	2.513,74	3.947,30	3.106,38	0,00
19	SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	0018	10.383,80	0,00	2.562,70	2.678,29	2.629,07	2.513,74	3.947,30	3.106,38	0,00
20	Subventii de la bugetul de stat	4202	10.285,80	0,00	2.562,70	2.580,29	2.629,07	2.513,74	3.947,30	3.106,38	0,00
21	Finantarea Programului National de Dezvoltare Locala	420265	9.880,71	0,00	2.470,18	2.470,18	2.470,18	2.470,17	3.793,76	3.101,29	0,00
22	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale necesare sustinerii derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare aferente perioadei de programare 2014-2020	420269	405,09	0,00	92,52	110,11	158,89	43,57	153,54	5,09	0,00
23	Subventii de la alte administratii	4302	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



24	Sume alocate din bugetul AFIR, pentru sustinerea proiectelor din PNDR 2014-2020	430231	98,00	0,00	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Sume primite de la UE/alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari aferente cadrului financiar 2014 - 2020	4802	2.829,04	0,00	478,04	1.027,26	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
26	Fondul Social European (FSE)	480202	2.440,70	0,00	468,04	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
27	Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	48020201	2.440,70	0,00	468,04	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
30	Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	480204	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent	48020401	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	SECTIUNEA DE DEZVOLTARE	5002	17.389,36	0,00	3.847,68	6.767,11	3.830,85	2.943,72	4.974,84	3.141,46	0,00
34	CHELTUIELI CURENTE	500201	3.778,56	0,00	795,06	1.426,15	1.222,23	335,12	1.181,08	40,17	0,00
81	TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	500255	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
82	A. Transferuri interne	50025501	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
104	Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	5002550142	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
250	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020	500258	3.734,56	0,00	795,06	1.382,15	1.222,23	335,12	1.181,08	40,17	0,00
255	Programe din Fondul European Social (FSE)	50025802	3.115,98	0,00	782,66	775,97	1.222,23	335,12	1.181,08	40,17	0,00

256	Finantarea nationala	5002580201	405,09	0,00	92,52	110,11	158,89	43,57	153,54	5,09	0,00
257	Finantare externa nerambursabila	5002580202	2.648,57	0,00	675,91	648,92	1.038,89	284,85	1.003,91	34,29	0,00
258	Cheltuieli neeligibile	5002580203	62,32	0,00	14,23	16,94	24,45	6,70	23,63	0,79	0,00
263	Programe din Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	50025804	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
264	Finantarea nationala	5002580401	98,00	0,00	0,40	97,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
265	Finantare externa nerambursabila	5002580402	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
266	Cheltuieli neeligibile	5002580403	132,24	0,00	2,00	130,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
304	CHELTUIELI DE CAPITAL	500270	13.610,80	0,00	3.052,62	5.340,96	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
305	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	500271	13.610,80	0,00	3.052,62	5.340,96	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
306	Active fixe	50027101	13.610,80	0,00	3.052,62	5.340,96	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
307	Constructii	5002710101	597,27	0,00	0,00	597,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
308	Masini, echipamente si mijloace de transport	5002710102	721,65	0,00	200,00	521,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
311	Alte active fixe	5002710130	12.291,88	0,00	2.852,62	4.222,04	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
335	Autoritati publice si actiuni externe SECTIUNE DE DEZVOLTARE	5102	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
606	CHELTUIELI DE CAPITAL	510270	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
607	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	510271	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
608	Active fixe	51027101	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
613	Alte active fixe	5102710130	552,00	0,00	60,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
939	Ordine publica si siguranta nationala SECTIUNE DE DEZVOLTARE	6102	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1210	CHELTUIELI DE CAPITAL	610270	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

121 1	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	610271	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
121 2	Active fixe	61027101	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
121 7	Alte active fixe	6102710130	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
124 1	Invatamant SECTIUNE DE DEZVOLTARE	6502	1.147,33	0,00	306,05	447,51	196,89	196,88	718,40	12,56	0,00
124 2	CHELTUIELI CURENTE	650201	1.134,89	0,00	301,05	440,07	196,89	196,88	718,40	12,56	0,00
145 8	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile afereente cadrului financiar 2014- 2020	650258	1.134,89	0,00	301,05	440,07	196,89	196,88	718,40	12,56	0,00
146 3	Programe din Fondul European Social (FSE)	65025802	1.134,89	0,00	301,05	440,07	196,89	196,88	718,40	12,56	0,00
146 4	Finantarea nationala	6502580201	147,54	0,00	29,91	66,44	25,60	25,59	93,39	1,64	0,00
146 5	Finantare externa nerambursabila	6502580202	964,65	0,00	266,54	363,41	167,35	167,35	610,63	10,66	0,00
146 6	Cheltuieli neeligibile	6502580203	22,70	0,00	4,60	10,22	3,94	3,94	14,38	0,26	0,00
151 2	CHELTUIELI DE CAPITAL	650270	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151 3	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	650271	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151 4	Active fixe	65027101	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151 9	Alte active fixe	6502710130	12,44	0,00	5,00	7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
184 5	Cultura, recreere si religie SECTIUNE DE DEZVOLTARE	6702	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
211 6	CHELTUIELI DE CAPITAL	670270	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
211 7	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	670271	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
211 8	Active fixe	67027101	947,10	0,00	0,00	947,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

211 9	Constructii	6702710101	487,50	0,00	0,00	487,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
212 0	Masini, echipamente si mijloace de transport	6702710102	4,00	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
212 3	Alte active fixe	6702710130	455,60	0,00	0,00	455,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
214 7	Asigurari si asistenta sociala SECTIUNE DE DEZVOLTARE	6802	2.000,09	0,00	500,61	335,90	1.025,34	138,24	462,68	27,61	0,00
214 8	CHELTUIELI CURENTE	680201	1.981,09	0,00	481,61	335,90	1.025,34	138,24	462,68	27,61	0,00
236 4	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014- 2020	680258	1.981,09	0,00	481,61	335,90	1.025,34	138,24	462,68	27,61	0,00
236 9	Programe din Fondul European Social (FSE)	68025802	1.981,09	0,00	481,61	335,90	1.025,34	138,24	462,68	27,61	0,00
237 0	Finantarea nationala	6802580201	257,55	0,00	62,61	43,67	133,29	17,98	60,15	3,45	0,00
237 1	Finantare externa nerambursabila	6802580202	1.683,92	0,00	409,37	285,51	871,54	117,50	393,28	23,63	0,00
237 2	Cheltuieli neeligibile	6802580203	39,62	0,00	9,63	6,72	20,51	2,76	9,25	0,53	0,00
241 8	CHELTUIELI DE CAPITAL	680270	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
241 9	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	680271	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
242 0	Active fixe	68027101	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
242 5	Alte active fixe	6802710130	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
244 9	Locuinte, servicii si dezvoltare publica SECTIUNE DE DEZVOLTARE	7002	1.100,02	0,00	200,00	900,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
245 0	CHELTUIELI CURENTE	700201	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
249 7	TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	700255	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

249 8	A. Transferuri interne	70025501	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
252 0	Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	7002550142	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272 0	CHELTUIELI DE CAPITAL	700270	1.080,02	0,00	200,00	880,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272 1	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	700271	1.080,02	0,00	200,00	880,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272 2	Active fixe	70027101	1.080,02	0,00	200,00	880,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272 3	Constructii	7002710101	109,77	0,00	0,00	109,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272 4	Masini, echipamente si mijloace de transport	7002710102	717,65	0,00	200,00	517,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272 7	Alte active fixe	7002710130	252,60	0,00	0,00	252,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
275 1	Protectia mediului SECTIUNE DE DEZVOLTARE	7402	10.458,46	0,00	2.608,62	2.632,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
275 2	CHELTUIELI CURENTE	740201	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
279 9	TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	740255	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
280 0	A. Transferuri interne	74025501	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
282 2	Transferuri din bugetul local catre asociatiile de dezvoltare intercomunitara	7402550142	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
302 2	CHELTUIELI DE CAPITAL	740270	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
302 3	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	740271	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
302 4	Active fixe	74027101	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
302 9	Alte active fixe	7402710130	10.434,46	0,00	2.608,62	2.608,62	2.608,62	2.608,60	3.793,76	3.101,29	0,00
305 3	Agricultura, silvicultura, piscicultura si vanatoare	8302	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	SECTIUNE DE DEZVOLTARE										
332 4	CHELTUIELI DE CAPITAL	830270	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
332 5	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	830271	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
332 6	Active fixe	83027101	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
333 1	Alte active fixe	8302710130	164,50	0,00	0,00	164,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
335 5	Transporturi SECTIUNE DE DEZVOLTARE	8402	1.009,86	0,00	162,40	847,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
335 6	CHELTUIELI CURENTE	840201	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
357 2	TITLU X Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020	840258	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
358 5	Programe din Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala (FEADR)	84025804	618,58	0,00	12,40	606,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
358 6	Finantarea nationala	8402580401	98,00	0,00	0,40	97,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
358 7	Finantare externa nerambursabila	8402580402	388,34	0,00	10,00	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
358 8	Cheltuieli neeligibile	8402580403	132,24	0,00	2,00	130,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
362 6	CHELTUIELI DE CAPITAL	840270	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
362 7	TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE	840271	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
362 8	Active fixe	84027101	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
363 3	Alte active fixe	8402710130	391,28	0,00	150,00	241,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
395 9	EXCEDENT/DEFICIT	9802	-4.176,52	0,00	-806,94	-	-162,89	-145,13	0,00	0,00	0,00
						3.061,56					

PRESEDINTE DE SEDINTA
VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
IOAN MORAR

Reportarea excedentului anual al bugetului local
rezultat la incheierea exercitiului bugetar 2018

nr crt	Denumire investitie	Suma aprobata buget an 2019
1	Reabilitare Cladire Primarie	447000
2	Retea informatica sediu Primarie	25000
3	Film de prezentare a UAT Miercurea Sibiului	50000
4	Expertiza MLPAT cladiri risc seismic	30000
5	Documentatie clarificare situatie juridica imobil sediu PSI Miercurea nr 29 CF106 top 557/1, 558/1	5000
6	Documentatie clarificare situatie juridica imobil sediu PSI, str. Pompierilor nr 1 CF 106 top 557/2, 558/2	5000
7	Taxe, avize si proiectare pentru modificare incalzire centrala Scoala Apoldu de Sus	3500
8	Documentatie clarificare situatie juridica imobil Liceu Miercurea, CF 101881 top 589,590, CF 103423 top 588/1/1, str Ilie Macelariu, nr 15	4080
9	Documentatie clarificare situatie juridica internat Apold de sus nr 72 CF 100854 top 251, 252	4860
10	Sistem supraveghere casa de cultura Miercurea	10000
11	Amenajare bucatarie Exterioara Casa de Cultura Miercurea Sibiului	80000
12	Taxe si documentatie pentru obtinere aviz ISU si DSP la Casa de cultura Miercurea Sibiului	25000
13	S.F Teren sport Apold	11500
14	Infiintare sistem de irigatie la Teren Sport Miercurea	100000
15	Motocosoare	4000
16	Teren sport Apold	485500
17	Monument Eroii	2000
18	Reabilitare monument statuie Corneliu Medrea	22000
19	Reabilitare monument statuie Ilie Macelariu	7100
20	Reabilitare teren sport in loc. Miercurea Sibiului	200000
21	Extindere conducta gaze naturale presiune redusa, imobil str. Principala, nr.303, (C.F103260), localitate Apoldu de Sus, judet, Sibiu	19000
22	Reabilitare Cladire Str. Ilie Macelariu nr 46	92200
23	PUG Miercurea	109770
24	cotizatie ADI Apa	20000
25	Modernizare Iluminat Public Dobirca	70000

26	Extindere conducta gaze naturale presiune redusa in localitatea Miercurea Sibiului	207450
27	Extindere conducta gaze naturale presiune redusa, str. Florilor, Gradinilor, Liliacului, Garii, Campului, nr Fn, loc Miercurea Sibiului, jud Sibiu	510200
28	Proiectare, asistenta, avize si taxe pentru extindere conducta gaze naturale presiune redusa, str. Florilor, Gradinilor, Liliacului, Garii, Campului, nr Fn, loc Miercurea Sibiului, judetul Sibiu	40400
29	Documentatie pentru obtinerea solutiilor tehnice de extindere conducta de alimentare cu gaz in loc. Apoldu de Sus	50000
30	Cotizatie Adi Eco Sibiu	12000
31	Cotizatie ADI Marginime	12000
32	Cofinantare Infiintare sistem de canalizare menajera in localitatile Apoldu de Sus si Dobarca din UAT Miercurea Sibiului, jud Sibiu an 2019	553750
33	Amenajament pastoral pasuni	49500
34	Documentatie intabulare pasuni UAT Miercurea Sibiului	108000
35	Documentatie intabulat padure "Hagao"	7000
36	Proiectare taxe si avize pt proiectare statie de autobuz - Piata Corneliu Medrea	3000
37	Cofinantare GAL Modernizare drum de exploatare DE 1395 si DE 1340	132240
38	Modernizare DE 1395 si DE 1340, UAT Oras Miercurea Sibiului - intravilan	212680
39	Reabilitare strada: "Dupa Gradini" nr inv 164, Str. Blesani, nr inv: 189, si D.E Blesani, nr inv: 387	5600
40	Documentatie, taxe si avize intabulat strazi loc Apoldu de Sus	20000
41	Dotari pentru iluminat festiv in perioada sarbatorilor de iarna	100000
42	Studii si avize ventru constructie pod peste raul Valea Popii in loc. Apoldu de Sus	50000
43	Cofinantare 2% proiect P.O.C.U 115001 Dezvoltare integrata in comunitatea marginalizata din Miercurea Sibiului an 2019	62320
44	Proiect POCU SMIS 115001 sume incasate in anul 2019 si neutilizate, virate in excedent la sfarsitul exercitiului bugetar 2018	207870
Total		4176520

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE IOAN IOSIF



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

PROGRAMUL DE INVESTITII PUBLICE
PE GRUPE DE INVESTITII SI SURSE DE FINANTARE

mil lei -

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE pana la 31/12/2017	Executie preliminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulterioari
0	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finantare	I	6470.77	430	4155.09	1885.68				
	II	6440.77	172.52	1073.89	5194.36				
02 Buget local	I	6470.77	430	4155.09	1885.68				
din care:	II	6440.77	172.52	1073.89	5194.36				
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile	I	2051.52	0	2051.52	0				
afacerente cadrului financiar 2014-2020	II	2051.52	0	33.5	2018.02				
71 Active nefinanciare	I	4419.25	430	2103.57	1885.68				
	II	4389.25	172.52	1040.39	3176.34				
A. Obiective (proiecte) de investitii in continuare									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finantare	I								
	II								
02 Buget local	I								
din care:	II								
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile	I								
afacerente cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I								
	II								
B. Obiective (proiecte) de investitii noi									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finantare	I								
	II								
02 Buget local	I								
din care:	II								
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile	I								
afacerente cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I								
	II								

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31/12/2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulterioare
0	I	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
II									
C. Alte cheltuieli de investiții									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	6470.77	430	4155.09	1885.68				
	II	6440.77	172.52	1073.89	5194.36				
02 Buget local	I	6470.77	430	4155.09	1885.68				
din care:	II	6440.77	172.52	1073.89	5194.36				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	2051.52	0	2051.52	0				
afărate cadrului financiar 2014-2020	II	2051.52	0	33.5	2018.02				
71 Active nefinanciare	I	4419.25	430	2103.57	1885.68				
	II	4389.25	172.52	1040.39	3176.34				
a. Achiziții de imobile									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I								
	II								
02 Buget local	I								
din care:	II								
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I								
afărate cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I								
	II								
b. dotări independente									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	194		3	191				
	II	194			194				
02 Buget local	I	194		3	191				
din care:	II	194			194				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I								
afărate cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I	194		3	191				
	II	194			194				
c. cheltuieli aferente studiilor de fezabilitate și alte studii									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	691.8	230	336.8	125				
	II	661.8	119.9	15.29	526.61				
02 Buget local	I	691.8	230	336.8	125				
din care:	II	661.8	119.9	15.29	526.61				

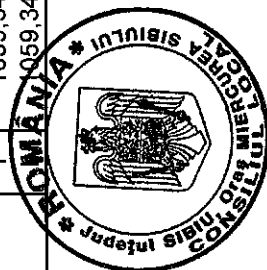
mii lei -									
CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminara 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
0	I	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile afacente cadrului financiar 2014-2020	I								
71 Active nefinanciare	II								
	I	691,8	230	336,8	125				
	II	691,8	119,9	15,29	556,61				
d. cheltuieli privind consolidările									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	827,83		530,13	297,7				
	II	827,83		5,95	821,88				
02 Buget local	I	827,83		530,13	297,7				
din care:	II	827,83		5,95	821,88				
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile afacente cadrului financiar 2014-2020	I								
71 Active nefinanciare	II								
	I	827,83		530,13	297,7				
	II	827,83		5,95	821,88				
e. alte cheltuieli asimilate investițiilor									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	4757,14	200	3285,16	1271,98				
	II	4757,14	52,62	1052,65	3651,87				
02 Buget local	I	4757,14	200	3285,16	1271,98				
din care:	II	4757,14	52,62	1052,65	3651,87				
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile afacente cadrului financiar 2014-2020	I	2051,52		2051,52	0				
	II	2051,52		33,5	2018,02				
71 Active nefinanciare	I	2705,62	200	1233,64	1271,98				
	II	2705,62	52,62	1019,15	1633,85				
CAPITOL 5102									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	552		487	65				
	II	552		0	552				
02 Buget local	I	552		487	65				
din care:	II	552		0	552				
58 Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile afacente cadrului financiar 2014-2020	I								
71 Active nefinanciare	II								
	I	552		487	65				
	II	552		0	552				
CAPITOL 6102									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	10		10	0				

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUȘI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulterioari
0	I	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
	II	10		0	10				
02 Buget local	I	10		10	0				
din care:	II	10		0	10				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I								
afărente cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I	10		10	0				
	II	10		0	10				
CAPITOL 6502									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	42,86		41,46	1,4				
	II	42,86		2,46	40,4				
02 Buget local	I	42,86		41,46	1,4				
din care:	II	42,86		2,46	40,4				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	27,96		27,96	27,96				
afărente cadrului financiar 2014-2020	II	27,96							
71 Active nefinanciare	I	14,9		13,5	1,4				
	II	14,9		2,46	12,44				
CAPITOL 6702									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	2961,72	200	1233,64	1528,08				
	II	2961,72	52,62	77,86	2831,24				
02 Buget local	I	2961,72	200	1233,64	1528,08				
din care:	II	2961,72	52,62	77,86	2831,24				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I								
afărente cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I	2961,72	200	1233,64	1528,08				
	II	2961,72	52,62	77,86	2831,24				
CAPITOL 6802									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	1390,48		1390,48	1390,48				
	II	1390,48							
02 Buget local	I	1390,48		1390,48	1390,48				
din care:	II	1390,48							
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	1371,48		1371,48	1371,48				
afărente cadrului financiar 2014-2020	II	1371,48			1371,48				
71 Active nefinanciare	I	19		19	19				
	II	19							

CAPITOL/ GRUPA/ SURSA	I/II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulterioari
0	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOL 7002									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	1489,43	726,3	550,6	212,53				
	II	1489,43	119,9	289,51	1080,02				
02 Buget local	I	1489,43	726,3	550,6	212,53				
din care:	II	1489,43	119,9	289,51	1080,02				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I								
afărate cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I	1489,43	726,3	550,6	212,53				
	II	1489,43	119,9	289,51	1080,02				
CAPITOL 8302									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	177		170	7				
	II	177		12,5	164,5				
02 Buget local	I	177		170	7				
din care:	II	177		12,5	164,5				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I								
afărate cadrului financiar 2014-2020	II								
71 Active nefinanciare	I	177		170	7				
	II	177		12,5	164,5				
CAPITOL 8402									
TOTAL GENERAL									
1. Total surse de finanțare	I	1711,42		1634,21	77,21				
	II	1711,42		701,56	1009,86				
02 Buget local	I	1711,42		1634,21	77,21				
din care:	II	1711,42		701,56	1009,86				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	652,08		652,08					
afărate cadrului financiar 2014-2020	II	652,08		33,5	618,58				
71 Active nefinanciare	I	1059,34		982,13	77,21				
	II	1059,34		668,06	391,28				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Răzvan Morar

FORMULAR: 12

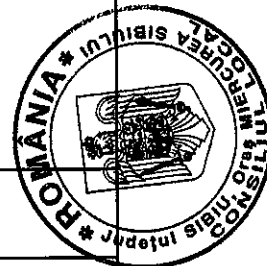
SINTEZA FINANȚĂRII PROGRAMELOR

mii lei -

DENUMIREA PROGRAMELOR	Cod	Realizari pana la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	2019 Propuneri	2020 Estimări	2021 Estimări	2022 Estimări	TOTAL
A	B	1	2	3	4	5	6	7=1+..+6
TOTAL CHELTUIELI								
I. Credite de angajament			17470,79		0	0	0	17470,79
II. Credite bugetare			141,28	10434,46	3793,76	3101,29	0	17470,79
finanțate din:								
- bugetul local								
I. Credite de angajament			17470,79		0	0	0	17470,79
II. Credite bugetare			141,28	10434,46	3793,76	3101,29	0	17470,79
- credite externe								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- credite interne								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- fonduri externe nerambursabile								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								

DENUMIREA PROGRAMELOR	Cod	Realizari pana la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	2019 Propuneri	2020 Estimări	2021 Estimări	2022 Estimări	TOTAL
A	B	1	2	3	4	5	6	7=1+...+6
- venituri proprii I. Credite de angajament II. Credite bugetare								
- alte surse I. Credite de angajament II. Credite bugetare								
1) Programul PNDL finanțat din: MDRAP			17470,79 141,28	10434,46	3793,76	0 3101,29	0 0	17470,79 17470,79
- bugetul local I. Credite de angajament II. Credite bugetare			17470,79 141,28	10434,46	3793,76	0 3101,29	0 0	17470,79 17470,79
- credite externe I. Credite de angajament II. Credite bugetare								
- credite interne I. Credite de angajament II. Credite bugetare								
- fonduri externe nerambursabile I. Credite de angajament II. Credite bugetare								
- venituri proprii I. Credite de angajament II. Credite bugetare								
- alte surse I. Credite de angajament II. Credite bugetare								

DENUMIREA PROGRAMELOR	Cod	Realizari pana la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	2019 Propuneri	2020 Estimări	2021 Estimări	2022 Estimări	TOTAL
A	B	1	2	3	4	5	6	7=1+...+6
2) Programul..... finanțat din:								
- bugetul local								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- credite externe								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- credite interne								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- fonduri externe nerambursabile								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- venituri proprii								
I. Credite de angajament								
II. Credite bugetare								
- alte surse								
I. Credite de angajament								
3) Programul.....								



Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Josif

 Contrasemneaza :
 Secretarul Orasului
 Felix Ioan Morar

mii lei -									
Sursele de finantare	Cod indicator	Realizari pana la 31/12/2016	Realizari 2017	Preliminat 2018	Estimari 2019	Estimari 2020	Estimari 2021	Estimari 2022	TOTAL
I. Credite de angajament				17470,79	0	0	0		17470,79
II. Credite bugetare				141,28	10434,46	3793,76	3101,29		17470,79
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8=1+...+7
Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020	58 I. II.								
Cheltuieli de capital	70 I. II.								
Rambursari de credite	81 I. II.								
Capitolul.....									
Capitolul.....									
Capitolul.....									
CREDITE INTERNE	50.07 I. II.								
Capitolul.....	...01 I. II.								
Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile(FEN) POSTADERARE	56 I. II.								
Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020	58 I. II.								
Cheltuieli de capital	70 I. II.								
Rambursari de credite	81 I. II.								
Capitolul.....									
Capitolul.....									
Capitolul.....									
FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE	50.08 I. II.								
Capitolul.....01 I. II.								
Cheltuieli curente	01 I. II.								
Cheltuieli de personal	10 I. II.								
Bunuri si servicii	20 I. II.								
Alte transferuri	55 I. II.								
Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile(FEN) POSTADERARE	56 I.								

miī lei -

[illegible]

Sursele de finantare	Cod indicator	Realizari pana la 31/12/2016	Realizari 2017	Preliminat 2018	Estimari 2019	Estimari 2020	Estimari 2021	Estimari 2022	TOTAL
I. Credite de angajament				17470,79	0	0	0		17470,79
II. Credite bugetare				141,28	10434,46	3793,76	3101,29		17470,79
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8=1+...+7
Capitolul.....									

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 51.02

ANEXA 4 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Reabilitare Cladire Primarie

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str. Ilie Macelariu, nr 48

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

447

feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

447

oct.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMAȘE DE FINANȚAT, SUI EȘALE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A ÎNVESTIȚIEI

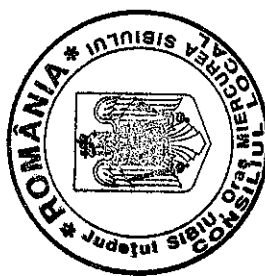
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	447	447	382	65					
	II	447	447		447					
02 Buget local	I	447	447	382	65					
din care:	II	447	447		447					
71 Active nefinanciare	I	447	447	382	65					
71.01.30	II	447	447		447					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Răzvan Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 51.02

ANEXA 5 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Retea informatica sediu Primarie

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str. Ilie Macelariu, nr 48

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

25
iul.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

17

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

25
iul.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

17

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SU. ZELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A ÎNVEȘTIȚIEI

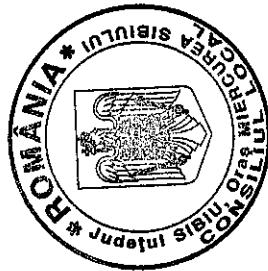
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	25	25		25	0				
	II		25			25				
02 Buget local	I	25	25		25	0				
din care:	II	25	25			25				
71 Active nefinanciare	I	25	25		25	0				
71.01.30	II	25	25			25				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orașului
F. Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 51.02

ANEXA 6 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Film de prezentare a UAT Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str. Ilie Macelariu, nr 48

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

50
feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

24

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

50
feb.20

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

10

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

feb.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

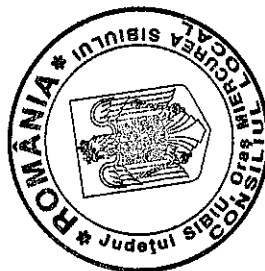
I Credite de angajament
II Credite bugetare

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1		2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		50		50		0			
	II		50				50			
	I		50		50		0			
	II		50				50			
02 Buget local	I		50		50		0			
din care:	II		50				50			
71 Active nefinanciare	I		50		50		0			
71.01.30	II		50				50			

Presedinte de sedinta

Vasile loan losif

~~Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar~~



JUDETUL Sibiu ANEXA 7 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
 Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019
 Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
 Capitol: 51.02
 Cod: *)
 FORMULAR: 15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Expertiza MLPAT cladiri risc seismic

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str. Ilie Macelariu, nr 48

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

30
feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

30
feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

22

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SURSELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

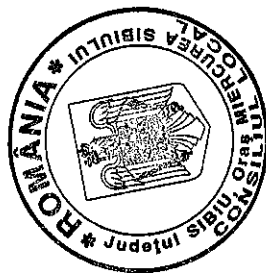
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	30	30	30	0					
	II	30	30		30					
02 Buget local	I	30	30	30	0					
din care:	II	30	30		30					
71 Active nefinanciare	I	30	30	30	0					
71.01.30	II	30	30		30					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Vasile Ioan Morar

JUDETUL Sibiu ANEXA 8 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
 Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019
 Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
 Capitol: 61.02
 Cod: *)
 FORMULAR: 15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Documentatie clarificare situatie juridica imobil sediu PSI Miercurea nr 29 CF106 top 557/1, 558/1
 Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

- | | |
|---|----------------------------|
| 1. Date geografice: | |
| 1.1 Județ/Sector | Sibiu |
| 1.2 Municipiu/Oraș/Comună | Oras Miercurea Sibiului |
| 1.3 Amplasament | Str. Ilie Macelariu, nr 48 |
| 2. Date referitoare la studiul de fezabilitate | |
| 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice | |
| 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret) | |

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

- | | | |
|--|---|--------|
| 1. Valoarea totală aprobată (mii lei) | 5 | |
| (în prețuri luna.....anul.....) | | feb.18 |
| 2. Capacități aprobate (în unități fizice) | | |
| - | | |
| 3. Durata de realizare aprobată (număr luni) | | 17 |

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

- | | | |
|---|---|--------|
| 1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei) | 5 | |
| (în prețuri luna.....anul.....) | | feb.18 |
| 2. Durata de realizare contractată (număr luni) | 5 | |
| 3. Data începerii investiției (luna.....anul.....) | | feb.18 |
| 4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....) | | iul.19 |
| 5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei) | | 0 |
| 6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei) | | 0 |
| 7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei) | | 0 |

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 61.02

ANEXA 9 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Documentatie clarificare situatie juridica imobil sediu PSI, str. Pompierilor nr 1 CF 106 top 557/2, 558/2

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str.Pompierilor, nr 1

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

5
feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

17

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

5
feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

5

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

iul.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

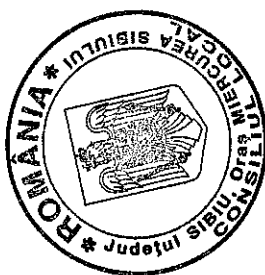
I Credite de angajament
II Credite bugetare

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1		2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		5		5	0				
	II		5			5				
02 Buget local	I		5		5	0				
din care:	II		5			5				
71 Active nefinanciare	I		5		5	0				
71.01.30	II		5			5				

Presedinte de sedinta

Vasilje loan losif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
~~Felix Ioan Morar~~



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 65.02

ANEXA 10 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Taxe, avize si proiectare pentru modificare incalzire centrala Scoala Apoldu de Sus

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului, loc. Apoldu
nr 420 A

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

3,5

feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

17

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

3,5

feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

5

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

iul.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

JUDETUL: Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibului
Instituitia publica: Orasul Miercurea Sibului
Capitol: 65.02

ANEXA // la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C- Documentatie clarificare situatie juridica imobil Liceu Miercurea,
CF 101881 top 589,590, CF 103423 top 588/1/1, str Ilie Macelariu, nr 15

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

Sibiu

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

Oras Miercurea Sibului

1.3 Amplasament

Loc Miercurea Sib, str. Ilie Macelariu, nr. 15

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

-

-

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

-

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

6,3

12-feb.

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

10

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

6,3

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

feb.-18

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

22

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018(mii lei)

5

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

2,78

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUK .LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

		TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminara 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2021	Estimari anii ulteriori
I	II								
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare									
	I	6,3		5	1,3				
	II	6,3		2,22	4,08				
02 Buget local									
din care:									
	I	6,3		5	1,3				
	II	6,3		2,22	4,08				
71 Active nefinanciare									
	I	6,3		5	1,3				
	II	6,3		2,22	4,08				
710130									
	I	6,3		5	1,3				
	II	6,3		2,22	4,08				

- mii lei -

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Eduard Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 65.02

ANEXA 12 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Documentatie clarificare situatie juridica internat Apold de sus nr 72 CF 100854 top 251, 252

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului, loc. Apold
nr 72

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

5,1

feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

17

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

5,1

feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

17

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

iul.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. JALE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

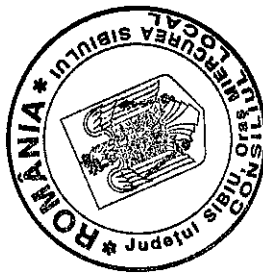
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFFECTUATE până la 31.12.2017	Executie prelminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	5,1	5,1	0,24	5	0,1				
	II	5,1	5,1			4,86				
02 Buget local	I	5,1	5,1	5	5	0,1				
din care:	II	5,1	5,1	0,24	0,24	4,86				
71 Active nefinanciare	I	5,1	5,1	5	5	0,1				
71.01.30	II	5,1	5,1	0,24	0,24	4,86				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001Dezvoltare integrata in comunitatea marginalizata din Miercurea Sibiulu
- Licente Software (Sistem operare+Editare+Antivirus)

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

10,11

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

15

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

10,11

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

15

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

sept.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUB EȘALONAREA DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	10,11	10,11		10,11	0				
	II	10,11	10,11			10,11				
02 Buget local	I	10,11	10,11		10,11	0				
din care:	II	10,11	10,11			10,11				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	10,11	10,11		10,11	0				
aferente cadrului financiar 2014-2020 - 5802	II	10,11	10,11			10,11				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Vasile Ioan Morar



[Signature]

JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Instituti publică Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 65.02

ANEXA 14 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001 Dezvoltare integrată în comunitatea marginalizată din Miercurea Sibiului
- Leptop 5 buc

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

17,85

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

3

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

17,85

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

3

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

iun.18

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rămasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUB EȘALONAREA DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mil lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	17,85	17,85		17,85	0				
	II	17,85	17,85		17,85	17,85				
02 Buget local	I	17,85	17,85		17,85	0				
din care:	II	17,85	17,85		17,85	17,85				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	17,85	17,85		17,85	0				
afaceri în cadrul finanțării 2014-2020 - 5802	II	17,85	17,85		17,85	17,85				

Președinte de ședință

Vasile Ioan Iosif



Contrasemnează :
Secretarul Orasului
Eduard Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

Cod: *)

FORMULAR:

ANEXA 15 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Sistem supraveghere casa de cultura Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

10

mar.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

5

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

10

mar.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

2

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

mar.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

aug.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramașă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SURSELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	10	10		3	7				
	II	10	10			10				
02 Buget local	I	10	10		3	7				
din care:	II	10	10			10				
71 Active nefinanciare	I	10	10		3	7				
71.01.30	II	10	10			10				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

ANEXA 16 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Amenajare bucatarie Exterioara Casa de Cultura Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

80
mar.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

5

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

80
mar.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

5

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

mar.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

aug.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUME DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	80		0	80					
	II	80			80					
02 Buget local	I	80			80					
din care:	II	80			80					
71 Active nefinanciare	I	80			80					
71.01.30	II	80			80					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

ANEXA 17 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Taxe si documentatie pentru obtinere aviz ISU si DSP la Casa de cultura Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

25
mar.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

5

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

25
mar.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

5

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

mar.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

aug.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SURSELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

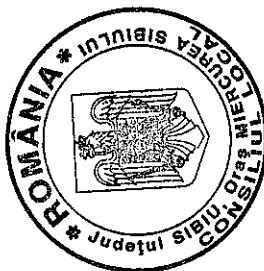
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	25	25		0	25				
	II		25			25				
02 Buget local	I	25	25			25				
din care:	II	25	25			25				
71 Active nefinanciare	I	25	25			25				
71.01.30	II	25	25			25				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

ANEXA 18 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -S.F Teren Sport Apold

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

11,5
nov.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

5

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

11,5
nov.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

5

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

nov.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

apr.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

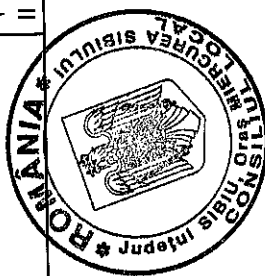
0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUI... LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	11,5	0	15	-3,5					
	II	11,5	0	0	11,5					
02 Buget local	I	11,5	0	15	-3,5					
din care:	II	11,5	0	0	11,5					
71 Active nefinanciare	I	11,5	0	15	-3,5					
71.01.30	II	11,5	0	0	11,5					



Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar

JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Institutiia publica Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 67.02
Cod: *)
FORMULAR: 15

ANEXA 19 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Infintare sistem de irigatie la Teren Sport Miercurea
Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:
 - 1.1 Județ/Sector Sibiu
 - 1.2 Municipiu/Oraș/Comună Oras Miercurea Sibiului
 - 1.3 Amplasament Loc Miercurea Sibiului in spatele Casei de Cultura
2. Date referitoare la studiul de fezabilitate
 - 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
 - 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei) 100
(în prețuri luna.....anul.....) mar.19
2. Capacități aprobate (în unități fizice)
3. Durata de realizare aprobată (număr luni) 12

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei) 100
(în prețuri luna.....anul.....) mar.19
2. Durata de realizare contractată (număr luni) 12
3. Data începerii investiției (luna.....anul.....) mai.18
4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....) dec.19
5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei) 0
6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei) 0
7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei) 0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMAȘ DE FINANȚAT, SUME DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	100	0		100					
	II	100	0		100					
02 Buget local	I	100	0		100					
din care:	II	100	0		100					
71 Active nefinanciare	I	100	0		100					
71.01.30	II	100	0		100					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar



JUDETUL: Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibului
Institutia publica Orasul Miercurea Sibului
Capitol: 67.02

Cod: *)

FORMULAR:

	ANEXA 20 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
	Consiliului Local Miercurea Sibului nr. 15 /2019
	15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C- Motocositoare
Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:
 - 1.1 Județ/Sector
 - 1.2 Municipiu/Oraș/Comună
 - 1.3 Amplasament
2. Date referitoare la studiul de fezabilitate
 - 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
 - 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

Sibiu
Oras Miercurea Sibului
Loc. Miercurea Sibului
-
-
-

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)
2. Capacități aprobate (în unități fizice)
-
3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

4

9

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)
2. Durata de realizare contractată (număr luni)
3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)
4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)
5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)
6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)
7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018, (mii lei)

4

9
mar.19
dec.19
0
0
0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUI EȘALE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

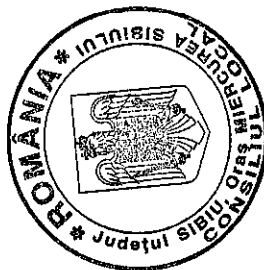
I Credite de angajament
II Credite bugetare

		I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
		1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare		I	4	4		4					
		II	4	4		4					
02 Buget local		I	4	4		4					
din care:		II	4	4		4					
71 Active nefinanciare		I	4	4		4					
		II	4	4		4					
710102		I	4	4		4					
		II	4	4		4					

- mii lei -

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

Cod: *)

FORMULAR:

15

ANEXA 2/ la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Teren sport Apold

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str. Tirgului loc. Apoldu de Sus

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

485.5
mar.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

12

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

485,5

mar.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

12

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

mai.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUMELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	485,5	485,5	0		485,5				
	II	485,5	485,5	0		485,5				
02 Buget local	I	485,5	485,5	0		485,5				
din care:	II	485,5	485,5	0		485,5				
71 Active nefinanciare	I	485,5	485,5	0		485,5				
71.01.01	II	485,5	485,5	0		485,5				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felician Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

ANEXA 2 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Monument Eroii

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

122,48
feb.15

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

51

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

122,48

feb.15

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

51

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.15

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

mai.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

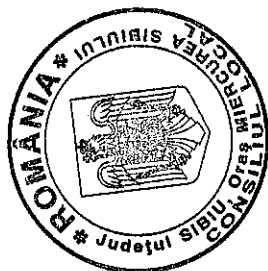
7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUFLE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	122,48	200	0	-77,52					
	II	122,48	52,62	67,86	2					
02 Buget local	I	122,48	200	0	-77,52					
din care:	II	122,48	52,62	67,86	2					
71 Active nefinanciare	I	122,48	200	0	-77,52					
71.01.01	II	122,48	52,62	67,86	2					



Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
F. Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

ANEXA 23 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Reabilitare monument statuie Corneliu Medrea

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

22

apr.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

8

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

22

apr.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

8

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

mai.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUFLE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

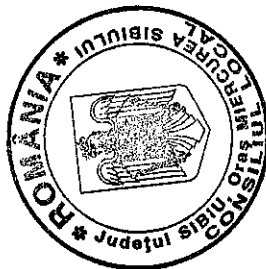
I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	22	22		22					
	II	22	22		22					
02 Buget local	I	22	22		22					
din care:	II	22	22		22					
71 Active nefinanciare	I	22	22		22					
71.01.30	II	22	22		22					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Răzvan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 67.02

ANEXA 2 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Reabilitare monument statuie Ilie Macelariu

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Orăș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

7,1
apr.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

8

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

7,1
feb.15

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

8

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. J. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

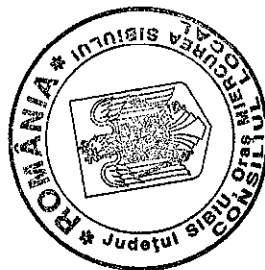
I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	7,1	7,1		7,1					
	II	7,1	7,1		7,1					
02 Buget local	I	7,1	7,1		7,1					
din care:	II	7,1	7,1		7,1					
71 Active nefinanciare	I	7,1	7,1		7,1					
71.01.30	II	7,1	7,1		7,1					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Instituti publică Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 67.02
Cod: *)
FORMULAR:

ANEXA 25 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Reabilitare teren sport în loc. Miercurea Sibiului
Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:
 - 1.1 Județ/Sector Sibiu
 - 1.2 Municipiu/Oraș/Comună Oras Miercurea Sibiului
 - 1.3 Amplasament Loc Miercurea Sibiului în spatele Casei de Cultura
2. Date referitoare la studiul de fezabilitate
 - 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice
 - 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei) 200
(în prețuri luna.....anul.....) mar.19
2. Capacități aprobate (în unități fizice)
3. Durata de realizare aprobată (număr luni) 12

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei) 200
(în prețuri luna.....anul.....) mar.19
2. Durata de realizare contractată (număr luni) 12
3. Data începerii investiției (luna.....anul.....) mai.18
4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....) dec.19
5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei) 0
6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei) 0
7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei) 0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUFICIELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

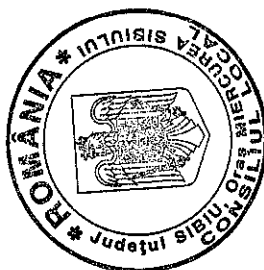
- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	200	0		200					
	II	200	0		200					
02 Buget local	I	200	0		200					
din care:	II	200	0		200					
71 Active nefinanciare	I	200	0		200					
71.01.30	II	200	0		200					

Președinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Vasile Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 68.02

Cod: *)

FORMULAR:

ANEXA 26 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Extindere conducta gaze naturale presiune redusa, imobil str. Principala, nr.303, (C.F103260),
localitate Apoldu de Sus, judet, Sibiu

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

19
nov.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

7

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

19
nov.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

7

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

nov.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

mai.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

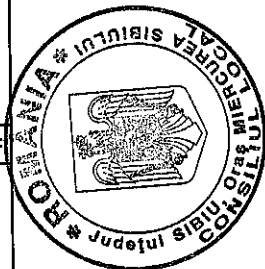
0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	19	19	19	0	19				
	II	19	19	0	19					
02 Buget local	I	19	19	19	0	0				
din care:	II	19	19	0	19					
71 Active nefinanciare	I	19	19	19	0	0				
71.01.30	II	19	19	0	19					



Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrașemneaza :
Secretarul Orasului
Vasile Ioan Morar

JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Instituti publică Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 68.02

ANEXA 2 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001 Dezvoltare integrată în comunitatea marginalizată din Miercurea Sibiului
- Desktop 20 bucăți

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

59,5

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

15

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

59,5

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

15

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr. 18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

sept. 19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rămasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SURSELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

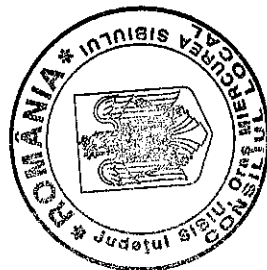
I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	59,5		59,5	0					
	II	59,5			59,5					
02 Buget local	I	59,5		59,5	0					
din care:	II	59,5			59,5					
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	59,5		59,5	0					
aferente cadrului financiar 2014-2020 - 5802	II	59,5			59,5					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001 Dezvoltare integrată în comunitatea marginalizată din Miercurea Sibiului
- Multifunctional CMAI

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

11,9

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

15

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

11,9

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

15

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

sept.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rambursată de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

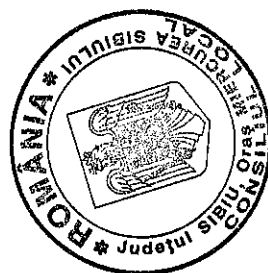
0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SURSILE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A ÎNVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	11,9	11,9	11,9	0					
	II	11,9	11,9		11,9					
02 Buget local	I	11,9	11,9	11,9	0					
din care:	II	11,9	11,9		11,9					
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	11,9	11,9	11,9	0					
aferente cadrului financiar 2014-2020 - 5802	II	11,9	11,9		11,9					



Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001Dezvoltare integrată în comunitatea marginalizată din Miercurea Sibiului
- Pachet dotare CMAI

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

595

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

17

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

595

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

14

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

oct.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rambursată de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUI... LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		595		595	0				
	II		595			595				
02 Buget local	I		595		595	0				
din care:	II		595			595				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I		595		595	0				
afărente cadrului financiar 2014-2020 - 5802	II		595			595				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Pătră Ioan Morar



Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001 Dezvoltare integrata in comunitatea marginalizata din Miercurea Sibiului
- Pachet renovare CMAI

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

595

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

19

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

595

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

19

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

iun.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramașă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUK...LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

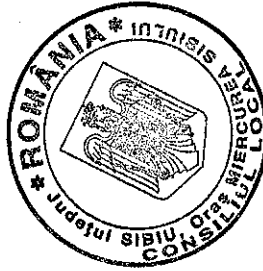
- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	595	595		595	0				
	II		595			595				
02 Buget local	I	595	595		595	0				
din care:	II		595			595				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	595	595		595	0				
afacerite cadrului financiar 2014-2020 - 5802	II		595			595				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar



JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 68.02

ANEXA 31 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001Dezvoltare integrata in comunitatea marginalizata din Miercurea Sibiulu
- Pachet Proiectare si Deviz lucrari CMAI

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Loc. Apoldu de Sus

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

59,5

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

15

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

59,5

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

15

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

sept.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SURSELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	59,5	59,5		59,5	0				
	II	59,5	59,5			59,5				
02 Buget local	I	59,5	59,5		59,5	0				
din care:	II	59,5	59,5			59,5				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	59,5	59,5		59,5	0				
afaceri în cadrul financiar 2014-2020 - 58.02	II	59,5	59,5			59,5				

Președinte de sedință

Vasile Ioan Iosif

Contrasemnează :
Secretarul Orașului
Petruc Ioan Morar



Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C:- Proiect P.O.C.U 115001 Dezvoltare integrată în comunitatea marginalizată din Miercurea Sibiului
- Licențe Software (Sistem operare+Editare+Antivirus)

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

50,58

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

15

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

50,58

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

15

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr. 18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

sept. 19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rambursată de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. .LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

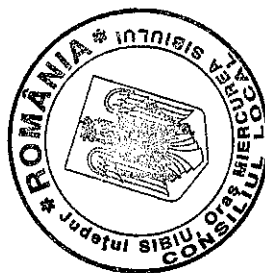
I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	50,58	50,58		50,58	0				
	II	50,58	50,58			50,58				
02 Buget local	I	50,58	50,58		50,58	0				
din care:	II	50,58	50,58			50,58				
58 Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile	I	50,58	50,58		50,58	0				
afărente cadrului financiar 2014-2020 - 5802	II	50,58	50,58			50,58				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Morar Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 70.02

ANEXA 3 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Reabilitare Cladire Str. Ilie Macelariu nr 46

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Str. Ilie Macelariu, nr 46

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

92.2

mar.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

9

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

92.2

mar.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rmasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMAȘE DE FINANȚAT, SUI .LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		92,2			92,2				
	II		92,2			92,2				
02 Buget local	I		92,2			92,2				
din care:	II		92,2			92,2				
71 Active nefinanciare	I		92,2			92,2				
71.01.30	II		92,2			92,2				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

JUDETUL Sibiu ANEXA 34 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
 Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019
 Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
 Capitol: 70.02
 Cod: *)
 FORMULAR: 15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - PUG Miercurea

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

230
oct.15

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

48

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

230
oct.15

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

48

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

oct.15

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

oct.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rmasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANTAT, SUI :LE DE FINANTARE ȘI COSTURILE DE FUNCTIONARE ȘI DE ÎNTRETINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminata 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	230	230	0	0					
	II	230	119,9	0,34	109,76					
02 Buget local	I	230	230	0	0					
din care:	II	230	119,9	0,34	109,76					
71 Active nefinanciare	I	230	230	0	0					
71.01.01	II	230	119,9	0,34	109,76					

Presedinte de sedinta

~~Vasile Ioan Iosif~~

~~Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar~~



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 70.02

ANEXA 35 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Modernizare iluminat public in loc. Dobarca

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Loc. Dobarca

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

70
feb.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

10

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

70
feb.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

10

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018(mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUI EȘALE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		70			70				
	II		70			70				
02 Buget local	I		70			70				
din care:	II		70			70				
71 Active nefinanciare	I		70			70				
71.01.30	II		70			70				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 70.02

Cod: *)

FORMULAR:

ANEXA 36 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Extindere conducta gaze naturale presiune redusa in localitatea Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

496,63
oct.17

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

24

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

496,63
oct.17

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

24

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

oct.17

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

oct.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2016 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2017 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2017 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUMELE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preluminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	496,3	496,3	496,3	0	0				
	II	496,3	496,3		288,85	207,45				
02 Buget local	I	496,3	496,3	496,3	0	0				
din care:	II	496,3	496,3		288,85	207,45				
71 Active nefinanciare	I	496,3	496,3	496,3	0	0				
71.01.30	II	496,3	496,3		288,85	207,45				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Vasile Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 70.02

ANEXA 3 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Sibiului

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -- extindere conducta gaze naturale presiune redusa, str Florilor, Gradinarilor,
Liliacului, Garii, Campului, nr FN, localitatea Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

510,2
iun.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

6

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

510,2

dec.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

12

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

mai.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. J. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	510,2	510,2		510,2	0				
	II	510,2	510,2			510,2				
02 Buget local	I	510,2	510,2		510,2	0				
din care:	II	510,2	510,2			510,2				
71 Active nefinanciare	I	510,2	510,2		510,2	0				
71.01.30	II	510,2	510,2			510,2				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Pădură Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 70.02

ANEXA 38 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Proiectare, asistenta, avize si taxe pentru extindere conducta gaze naturale presiune redusa,
str Florilor, Gradinarilor, Liliacului, Garii, Campului, nr FN, localitatea Miercurea Sibiului, judetul Sibiu

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

40,4
iun.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

12

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

40,4
iun.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

12

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

iul.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

iun.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUI EȘALE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	40,4	40,4		40,4	0				
	II	40,4	40,4			40,4				
02 Buget local	I	40,4	40,4		40,4	0				
din care:	II	40,4	40,4			40,4				
71 Active nefinanciare	I	40,4	40,4		40,4	0				
71.01.30	II	40,4	40,4			40,4				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 70.02

ANEXA 39 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Documentatie pentru obtinerea solutiilor tehnice de extindere conducta de alimentare
cu gaz in loc. Apoldu de Sus

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Piata Corneliu Medrea

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

50
apr.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

3

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

50
apr.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

3

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

iul.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUFLE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	50	50	0	50					
	II	50	50	0	50					
02 Buget local	I	50	50	0	50					
din care:	II	50	50	0	50					
71 Active nefinanciare	I	50	50	0	50					
71.01.30	II	50	50	0	50					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Vasile Ioan Morar

JUDETUL Sibiu
 Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
 Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
 Capitol: 83.02
 Cod: *)
 FORMULAR:

ANEXA 40 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
 Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019
 15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Amenajament pastoral pasuni

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

50

feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

50

feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

22

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rmasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

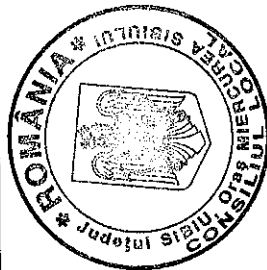
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	50	50		50	0				
	II	50	50		0,5	49,5				
02 Buget local	I	50	50		50	0				
din care:	II	50	50		0,5	49,5				
71 Active nefinanciare	I	50	50		50	0				
71.01.30	II	50	50		0,5	49,5				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar

JUDETUL Sibiu ANEXA 41 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
 Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019
 Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
 Capitol: 83.02
 Cod: *)
 FORMULAR: 15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Documentatie intabulare pasuni UAT Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Date geografice: | |
| 1.1 Județ/Sector | Sibiu |
| 1.2 Municipiu/Oraș/Comună | Oras Miercurea Sibiului |
| 1.3 Amplasament | |
| 2. Date referitoare la studiul de fezabilitate | |
| 2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice | |
| 2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret) | |

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

- | | | |
|--|-----|--------|
| 1. Valoarea totală aprobată (mii lei) | 120 | |
| (în prețuri luna.....anul.....) | | feb.18 |
| 2. Capacități aprobate (în unități fizice) | | |
| - | | |
| 3. Durata de realizare aprobată (număr luni) | | 22 |

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

- | | | |
|---|-----|--------|
| 1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei) | 120 | |
| (în prețuri luna.....anul.....) | | feb.18 |
| 2. Durata de realizare contractată (număr luni) | | 22 |
| 3. Data începerii investiției (luna.....anul.....) | | feb.18 |
| 4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....) | | dec.19 |
| 5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei) | | 0 |
| 6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei) | | 0 |
| 7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei) | | 0 |

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

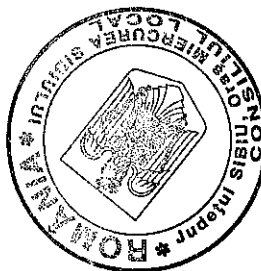
- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2016	Execuție preliminată 2017	PROPUNERI 2018	ESTIMARI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	120	120		120	0				
	II	120	120		12	108				
02 Buget local	I	120	120		120	0				
din care:	II	120	120		12	108				
71 Active nefinanciare	I	120	120		120	0				
71.01.30	II	120	120		12	108				

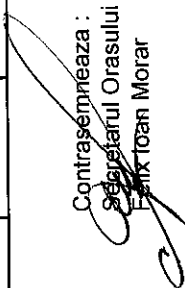
Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif





Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Pamir Ioan Morar



JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 83.02

ANEXA 42 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Documentatie intabulat padure "Hagao"

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

7

feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

7

feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

22

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	7	7		7	0				
	II	7	7			7				
02 Buget local	I	7	7		7	0				
din care:	II	7	7			7				
71 Active nefinanciare	I	7	7		7	0				
71.01.30	II	7	7			7				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Felix Ioan Morar

JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Institutie publica Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 84.02

ANEXA 43 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Proiectare taxe si avize pt proiectare statie de autobuz - Piata Corneliu Medrea

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

3
feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

3
feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

22

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚEȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		3		3	0				
	II		3			3				
02 Buget local	I		3		3	0				
din care:	II		3			3				
71 Active nefinanciare	I		3		3	0				
71.01.30	II		3			3				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar



JUDETUL Sibiu
Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului
Instituti publică Orasul Miercurea Sibiului
Capitol: 84.02

ANEXA 4 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Modernizare DE 1395 si DE 1340, UAT Oras Miercurea Sibiului - intravilan

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

218,63
feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

14

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

218,63
feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

14

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

apr.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare rmasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	218,63	218,63		218,63	0				
	II	218,63	218,63		5,95	212,68				
02 Buget local	I	218,63	218,63		218,63	0				
din care:	II	218,63	218,63		5,95	212,68				
71 Active nefinanciare	I	218,63	218,63		218,63	0				
71.01.30	II	218,63	218,63		5,95	212,68				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemineaza :

Secretarul Orasului

Marix Ioan Morar



JUDETUL Sibiu ANEXA 45 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
 Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019
 Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului
 Capitol: 84.02

 Cod: *)

 FORMULAR: 15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - Reabilitare strada: "Dupa Gradini" nr inv 164,
 Str. Blesani, nr inv: 189, si D.E Blesani, nr inv: 387

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

667.71
feb.17

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

27

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

667.71
feb.17

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

27

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.17

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.18

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. JLE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	667,71			740,5	-72,79				
	II	667,71			662,11	5,6				
02 Buget local	I	667,71			740,5	-72,79				
din care:	II	667,71			662,11	5,6				
71 Active nefinanciare	I	667,71			740,5	-72,79				
71.01.30	II	667,71			662,11	5,6				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 84.02

ANEXA ⁴⁶ la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Documentatie, taxe si avize intabulat strazi loc Apoldu de Sus

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

20
feb.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)
(în prețuri luna.....anul.....)

20
feb.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

22

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUF. :LE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE
DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

- I Credite de angajament
II Credite bugetare

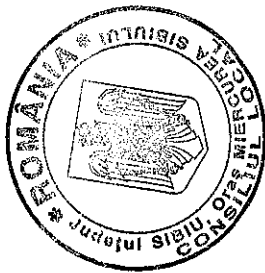
- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Executie preliminara 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimari anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	20	20		20	0				
	II	20	20			20				
02 Buget local	I	20	20		20	0				
din care:	II	20	20			20				
71 Active nefinanciare	I	20	20		20	0				
71.01.30	II	20	20			20				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contraseamna :
Secretarul Orasului
Bucur Ioan Morar



JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 84.02

ANEXA 42 la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C - DOTARI PENTRU ILUMINAT FESTIV IN PERIOADA SARBATORILOR DE IARNA

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

100

feb.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

6

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

100

feb.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

6

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

aug.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANȚAT, SUB ÎNLEGEREA DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNȚĂLȚIRE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A ÎNVEȘTIȚIEI

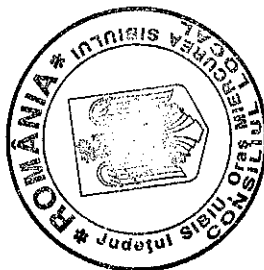
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I	100	100			100				
	II	100	100			100				
02 Buget local	I	100	100			100				
din care:	II	100	100			100				
71 Active nefinanciare	I	100	100			100				
71.01.30	II	100	100			100				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza:

Secretarul Orasului

Vasile Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 84.02

ANEXA

48

la Bugetul local aprobat prin Hotararea
Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Studii si avize ventru constructie pod peste raul Valea Popii in loc. Apoldu de Sus

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului
Loc. Apoldu de Sus

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie
Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

50

apr.19

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

8

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

50

apr.19

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

8

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

apr.19

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramașă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMASE DE FINANTAT, SUB EȘALE DE FINANTARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

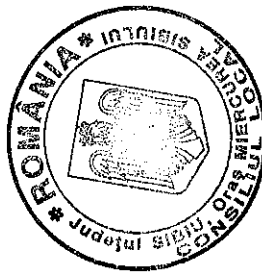
- I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	Estimări anii ulteriori
	1	2=3+...+9		3	4	5	6	7	8	9
1. Total surse de finanțare	I		50			50				
	II		50			50				
02 Buget local	I		50			50				
din care:	II		50			50				
71 Active nefinanciare	I		50			50				
71.01.30	II		50			50				

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif



Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar

JUDETUL Sibiu

Unitatea administrativ-teritoriala Orasul Miercurea Sibiului

Institutia publica Orasul Miercurea Sibiului

Capitol: 84.02

ANEXA 49

la Bugetul local aprobat prin Hotararea

Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 15 /2019

Cod: *)

FORMULAR:

15

FIȘA OBIECTIVULUI / PROIECTULUI / CATEGORIEI DE INVESTIȚII

C -Modernizare DE 1395 si DE 1340, UAT Oras Miercurea Sibiului

Tipul cheltuielii: (A - obiectiv (proiect) în continuare, B - obiectiv (proiect) nou, C - alte cheltuieli de investiții)

A. DATE GENERALE:

1. Date geografice:

1.1 Județ/Sector

1.2 Municipiu/Oraș/Comună

1.3 Amplasament

Sibiu
Oras Miercurea Sibiului

2. Date referitoare la studiul de fezabilitate

2.1 Numărul și data Acordului Ministerului Finanțelor Publice

2.2 Numărul și data aprobării studiului de fezabilitate (H.G./Ordin/Decizie Decret)

B. DATE PRIVIND PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI

1. Valoarea totală aprobată (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

652,08

aug.18

2. Capacități aprobate (în unități fizice)

-

-

3. Durata de realizare aprobată (număr luni)

22

C. DATE PRIVIND DERULAREA LUCRĂRILOR

1. Valoarea totală la deschiderea finanțării (mii lei)

(în prețuri luna.....anul.....)

652,08

aug.18

2. Durata de realizare contractată (număr luni)

22

3. Data începerii investiției (luna.....anul.....)

feb.18

4. Data programată a terminării și PIF (luna.....anul.....)

dec.19

5. Valoarea decontată până la 31 decembrie 2017 (mii lei)

0

6. Valoarea programată în anul 2018 (mii lei)

0

7. Valoare ramasă de finanțat la 31.12.2018 (mii lei)

0

D. EȘALONAREA VALORII RĂMAȘE DE FINANȚAT, SUF. ALE DE FINANȚARE ȘI COSTURILE DE FUNCȚIONARE ȘI DE ÎNTREȚINERE DUPĂ PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A INVESTIȚIEI

I Credite de angajament
II Credite bugetare

- mii lei -

	I	II	TOTAL	CHELTUIELI EFECTUATE până la 31.12.2017	Execuție preliminată 2018	PROPUNERI 2019	ESTIMARI 2020	ESTIMARI 2021	ESTIMARI 2022	ESTIMARI anul ulterior
	1	2=3+...+9	3	4	5	6	7	8	9	
1. Total surse de finanțare	I	652,08		652,08	0					
	II	652,08		33,5	618,58					
02 Buget local	I	652,08		652,08	0					
din care:	II	652,08		33,5	618,58					
58 - Finanțare GAL	I	652,08		652,08	0					
	II	652,08		33,5	618,58					

Presedinte de sedinta

Vasile Ioan Iosif

Contrasemneaza :
Secretarul Orasului
Alex Ioan Morar



1. Articolul 1 - Partile contractului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 1. - "Orasul Miercurea Sibiului, cu sediul in loc Miercurea Sibiului, nr 48, jud Sibiu, CUI: 4406266, cont IBAN: RO12TREZ585502205X001602 reprezentat de domnul Ioan Troanca – Primar in calitate de proprietar,

si
CMI dr. Rusu Lucia Gabriela, cu sediul social in localitatea Miercurea Sibiului, str. Avram Iancu, nr 1, jud Sibiu, inregistrat in Registrul unic al cabinetelor medicale, sub nr 821770/122/28.05.1995, cod fiscal 20589041, reprezentat de doamna Rusu Lucia Gabriela, cu domiciliul in Sibiu, str. Bilea, nr 1A, bl.4, ap.47, jud Sibiu, in calitate de chirias."

2. Articolul 3 – Durata contractului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Art. 3. – Durata inchirierii este pana la data limita de pensionare a chirasului.

3. Punctul 4.1 al articolului 4 – Plata se modifica si va avea urmatorul cuprins:

4.1. Incepand cu data de 01.03.2018 chiria este de 1 euro/mp/luna calculat la cursul BNR din ziua facturarii.

4. Punctul 4.4 al articolului 4 – Plata se modifica si va avea urmatorul cuprins:

4.4 Pentru neplata la termen se percepe o penalitate in cuantum de 0,05% din suma datorata pentru fiecare zi intarziere."

DISPOZITII FINALE

Art.V.Prezentul Act aditional nr. 1 face parte integrata din contractul de inchiriere nr 12803/16.12.2014. Celelalte clauze contractuale raman valabile si isi produc efectele in continuare fata de parti;

Art.VI. Partile declara si garanteaza ca fiinteaza si functioneaza in mod legal si ca nu exista nici un impediment de natura juridica sau de orice fel pentru incheierea si executarea prezentului act aditional.

Art.VII. Semnatarii prezentului Act aditional nr. 1, declara ca au toate autorizatiile si/sau imputernicirile necesare in conformitate cu legea romana si din partea partilor pe care le reprezinta pentru semnarea prezentului Act aditional nr. 1, iar persoanele semnatare au capacitatea de a angaja in mod valabil persoana juridica pe care o reprezinta.

Art.VIII. Prezentul Act aditional nr: 1 contine 2 pagini si a fost incheiat azi: in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

PRIMAR
Ioan Troanca

Chirias
CMI dr. Rusu Lucia Gabriela

Secretar
Felix Ioan Morar

Administrator Public
Furdui Ioan

Sef Birou
Raulea Floarea

PRESEDINTE DE SEDINTA,
IOAN LUDOSAN

Ludosan



Contrasemneaza:
SECRETARUL ORASULUI,
FELIX IOAN MORAR

[Signature]